

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR I-10 CREVILLEN (ALICANTE)



AGENTE URBANIZADOR
SECTOR VILLAROSA, S.L.U.

EQUIPO REDACTOR
RT Urbanistas, S.L.U.

Diciembre 2019

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR I-10 CREVILLEN (ALICANTE)

Agente Urbanizador: Sector Villarosa, S.L.



Urbanistas

Diciembre 2019

ÍNDICE GENERAL

A.- MEMORIA

B.- RELACIÓN DE PROPIETARIOS E INTERESADOS CON EXPRESIÓN DE LA CUANTÍA Y NATURALEZA DE SU DERECHO

C.- FINCAS INICIALES

D.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

E.- TASACIÓN DE LOS DERECHOS, EDIFICACIONES O PLANTACIONES QUE DEBAN EXTINGUIRSE O DESTRUIRSE PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN

F.- CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

G.- PLANOS

H.- FICHEROS GML

DOCUMENTO ANEXO. INFORME PERICIAL DE VALORACIÓN

A. MEMORIA

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN. NORMATIVA APLICABLE	4
2	CIRCUNSTANCIAS O ACUERDOS QUE MOTIVAN LA REPARCELACIÓN Y PECULIARIDADES QUE CONCURREN	6
2.1	PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA. AGENTE URBANIZADOR	6
2.2	MANIFESTACIONES DE LOS PROPIETARIOS RESPECTO A SU ADHESIÓN A LA ACTUACIÓN	7
3	DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD REPARCELABLE	9
3.1	EMPLAZAMIENTO	9
3.2	ESTADO ACTUAL. USOS, VEGETACIÓN, EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES	9
3.2.1	Usos del suelo	9
3.2.2	Vegetación	10
3.2.3	Edificaciones	22
3.2.4	Infraestructuras	33
3.2.5	Instalaciones	39
3.2.6	Topografía	43
3.3	DETERMINACIONES DERIVADAS DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA	44
3.3.1	FICHA DE PLANEAMIENTO	45
3.3.2	FICHA DE GESTIÓN	46
3.3.3	Manzanas o zonas	48
3.3.4	Uso dotacional y de infraestructuras	49
3.3.5	Uso industrial	51
3.3.6	Uso terciario	52
3.3.7	FICHAS DE ZONA	52
3.3.8	CONDICIONES RESPECTO A LA TIPOLOGÍA ADOSADA	57
3.3.9	EDIFICACIONES FUERA DE ORDENACIÓN	58
3.3.10	EDIFICACIONES CUYO USO ES INCOMPATIBLE CON LA ZONA ESTABLECIDA	58
3.4	ÁREA REPARCELABLE Y APROVECHAMIENTOS	58

4	CRITERIOS UTILIZADOS PARA DEFINIR Y CUANTIFICAR LOS DERECHOS DE LOS AFECTADOS	66
5	CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS SUPERFICIES ADJUDICADAS Y DE LOS EDIFICIOS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE DEBAN DESTRUIRSE	69
6	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	70
7	CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS CARGAS Y GASTOS QUE CORRESPONDAN A LOS ADJUDICATARIOS	72
7.1	RÉGIMEN FISCAL	73
7.1.1	Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados e Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana	73
7.1.2	Impuesto del Valor añadido	73
7.2	DETERMINACIÓN DE LOS COSTES DE URBANIZACIÓN	75
7.2.1	Costes de las obras del Proyecto de Urbanización	76
7.2.2	Costes de los honorarios profesionales	77
7.2.3	Gastos variables	77
7.2.4	Indemnizaciones	80
7.2.5	Conexión al sistema de saneamiento y depuración	82
7.2.6	Resumen de las cargas de urbanización	82
7.2.7	Coeficiente de canje	83

1 INTRODUCCIÓN. NORMATIVA APLICABLE

El presente documento, en cuanto al marco jurídico de aplicación, está sujeto a la LEY 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante LOTUP). No obstante, la aprobación del Programa de Actuación Integrada del Sector I-10, del PGOU de Crevillent –en desarrollo del cual se redacta el presente documento de equidistribución– se tramitó y aprobó al amparo de la anterior legislación (Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana y Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, en adelante LUV y ROGTU), por lo que se realizó la consulta ante el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, en su calidad de administración actuante, sobre qué normativa debía regular el Proyecto de Reparcelación; en respuesta a esta consulta, recibimos notificación de la alcaldía de Crevillent, de fecha 1 de junio de 2018, señalándonos que la normativa de aplicación debe ser la LOTUP.

La reparcelación es esencialmente un instrumento técnico jurídico consistente en la extinción de las fincas originarias y la creación de unas nuevas (ajustadas al planeamiento aprobado), que se adjudicarán a la administración y a los anteriores propietarios en función de sus respectivos derechos y con las consecuentes cargas.

Concretamente, en el artículo 80 de la LOTUP se indica:

La reparcelación es la nueva división de fincas ajustada al planeamiento para adjudicarlas entre los afectados según su derecho, y tiene por objeto:

- a) Regularizar urbanísticamente la configuración y los linderos de las fincas.*
- b) Materializar la distribución de beneficios y cargas derivados de la ordenación urbanística.*
- c) Retribuir al urbanizador por su labor, ya sea adjudicándole parcelas edificables o afectando estas a sufragar las cargas de urbanización.*
- d) Adjudicar a la administración los terrenos urbanizados, tanto dotacionales como edificables, que legalmente le correspondan, en pleno dominio y libres de cargas.*
- e) Subrogar las fincas originarias por parcelas edificables y fincas de resultado.*
- f) Compensar en metálico a los propietarios que no reciban adjudicación en parcela.*
- g) Concretar las reservas para vivienda de protección pública en parcelas determinadas, conforme al plan o programa.*
- h) Concretar y asignar a cada propietario la parte correspondiente de las cargas de urbanización y establecer las condiciones y garantías del pago de las mismas.*

Se estructura el presente Proyecto de Reparcelación, de acuerdo al artículo 91 de la LOTUP, en los siguientes apartados o capítulos (se omite de la relación que establece el citado artículo el apartado g respecto a la memoria de fijación de cuotas, por no ser precisa en el momento actual y para el caso que nos ocupa):

- a) Memoria.
- b) Relación de propietarios e interesados. (con expresión de la cuantía y naturaleza de su derecho).
- c) Descripción de las fincas o partes de fincas aportadas a la Reparcelación.
- d) Propuesta de adjudicación de las fincas resultantes. (con expresión del aprovechamiento urbanístico que corresponda a cada una de ellas, y designación nominal de los adjudicatarios).
- e) Tasación de los derechos, edificaciones, construcciones o plantaciones que deban extinguirse o destruirse para la ejecución del plan.
- f) Cuenta de liquidación provisional (indicando la cuantía que corresponde a cada propietario, así como la cuota de participación en la liquidación definitiva) respecto a cada propietario.
- g) Planos.

Respecto a la memoria, se dividirá en los siguientes epígrafes:

- 1. Introducción.
- 2. Circunstancias o acuerdos que motiven la reparcelación y peculiaridades que en su caso concurran.
- 3. Descripción de la unidad reparcelable.
- 4. Criterios utilizados para definir y cuantificar los derechos de los afectados.
- 5. Criterios de valoración de las superficies adjudicadas.
- 6. Criterios de adjudicación.
- 7. Criterios de valoración de los edificios y demás elementos que deban destruirse y de las cargas y gastos que correspondan a los adjudicatarios.

En cuanto a los planos, con mínima regulación en la LOTUP, se incluyen los siguientes:

- Plano de situación y relación con la ciudad.
- Plano de información con el último plano catastral.
- Planos de delimitación e información, con expresión de los límites de la unidad reparcelable, linderos de las fincas afectadas, edificaciones y demás elementos existentes sobre el terreno.
- Plano de ordenación, en el que se reproduce el correspondiente plano del Plan Parcial que se ejecuta.
- Plano de adjudicación de las parcelas dotacionales.
- Plano de ordenación de las parcelas lucrativas.
- Plano de superposición de las fincas aportadas y las adjudicadas.

2 CIRCUNSTANCIAS O ACUERDOS QUE MOTIVAN LA REPARCELACIÓN Y PECULIARIDADES QUE CONCURREN

2.1 PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA. AGENTE URBANIZADOR

El presente Proyecto de Reparcelación se formula como continuación o en desarrollo del Programa de Actuación Integrada del Sector de Suelo Urbanizable I-10 del Plan General de Ordenación Urbana de Crevillent, tras su aprobación definitiva, y por iniciativa del Agente Urbanizador designado al efecto: Sector Villarosa, S.L.U., con CIF B-54346507, y domicilio en avda. Ramón y Cajal, número 11, 1º B-Izq, de Alicante.

El instrumento de planeamiento del que dimana el presente proyecto es el Plan Parcial del Sector I-10 de Crevillent, aprobado definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento de Crevillent el día 6 de junio de 2013.

En fecha 17 de octubre de 2014 fue notificado a la mercantil Sector Villarosa, S.L.U. Acuerdo de la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Crevillent de fecha 9 de septiembre de 2014, por el que se procede a la aprobación del Proyecto de Urbanización, y con ello, a la aprobación definitiva del Programa de Actuación.

Tras la aprobación del Proyecto de Urbanización y notificada la mercantil Sector Villarosa, S.L.U., en fecha 17 de noviembre el Ayuntamiento de Crevillent y la citada sociedad suscribieron Contrato para el Despliegue y Ejecución del Programa de Actuación Integrada del Sector I-10 de Suelo Urbanizable no Ordenado industrial del Plan General de Ordenación Urbana de Crevillent.

Formalizado el contrato de despliegue, el Programa de Actuación Integrada objeto de aprobación definitiva fue remitido al Registro de Programas para su inscripción, procediéndose a la publicación de la reseña de dicha aprobación en el Boletín Oficial de la Provincia nº 59 de fecha 27 de marzo de 2015 (en el que se publican también las Normas Urbanísticas del Plan Parcial), en Diari Oficial de la Comunitat Valenciana nº 7496 de fecha 31 de marzo de 2015 y en el Diario Oficial de la Unión Europea de fecha 28 de marzo de 2015, con referencia 2015/S 062 109665-2015 (fecha de envío 23 de marzo de 2015).

De acuerdo con el artículo 141 de la LOTUP, se dio traslado de todas las circunstancias anteriores y de las normativamente exigibles a todos los propietarios de suelo incluido en la unidad reparcelable de la actuación. El resultado de esta consulta se detalla en próximo epígrafe.

2.2 MANIFESTACIONES DE LOS PROPIETARIOS RESPECTO A SU ADHESIÓN A LA ACTUACIÓN

De acuerdo a los artículos 141 y 142 de la LOTUP el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent ha remitido a los propietarios con derechos incluidos en el área reparcelable comunicación emplazándoles a que manifestaran sobre participación en el programa de actuación.

Los propietarios que, de acuerdo a las manifestaciones realizadas, no se adhieren a la actuación son los siguientes:

- o María Amparo Cremades Berenguer.
- o Sociedad Cooperativa Valenciana Limitada del Pozo Inmaculada Concepción de Crevillent.
- o Comunidad General de Regantes, Riegos de Levante, Margen Izquierdo del Segura.
- o Comunidad de Regantes de Albaterra.
- o Hermanos Francisco Javier, Gervasio y Antonio Coll Peral.
- o Antonio Díaz Navarta.
- o Herederos de Salvador Lledó Lledó y Vehinle.

Por su parte, Encarnación Díaz Poveda, Encarnación María Rubira Díaz y José Rubira Díaz manifiestan en comparecencia en sede municipal el pasado 17 de octubre de 2018, entre otras cuestiones, que *“Habida cuenta que existe en la finca de su propiedad una serie de edificaciones lícitamente consolidadas destinadas, en parte, al uso habitual de vivienda, es por lo que pretenden que en el proyecto de reparcelación del Sector I-10 del Plan General de Ordenación Urbana de Crevillent, de conformidad a lo establecido en el artículo 194.3 de la LOTUP, se adjudique a su favor una parcela neta como nueva finca registral quedando el resto de la finca incluida en el proyecto de reparcelación de tal forma que les sea de aplicación lo establecido en el apartado 3 del artículo 193 de la LOTUP anteriormente referenciado.”*

De entre los propietarios que sí se adhieren al programa de actuación, pagarán en metálico los siguientes:

- o Mav-Dilaura, S.L.
- o Transportes y Áridos Las Nieves, S.L.
- o Crevifincas, S.L.U.
- o Carlos José Alfonso Belén.
- o Antonio Agantágelo Lledó Aznar y María del Carmen Antón López.
- o Sector Villarosa, S.L.U.
- o Qirbilyan, S.L.U.

En siguientes apartados se identifican todos los propietarios, con descripción de los derechos aportados a la reparcelación.

Respecto a los condominios actualmente existentes, que pueden o no mantenerse en función de la manifestación que realicen los propietarios, no se ha recibido ninguna notificación por su parte, por lo que no se propone ninguna operación para su disolución.

3 DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD REPARCELABLE

3.1 EMPLAZAMIENTO

El Sector I-10 se encuentra escasamente a dos kilómetros y medio del centro urbano, en el margen de la carretera N-340, en el tramo que une Crevillent con Albaterra, a continuación del Polígono Cachapets.

Las coordenadas UTM, USO 30, ETRS 89 que nos permiten localizar el Sector son, aproximadamente en su centro geométrico, X 690.100, Y 4.232.200.

Sus lindes son:

- Norte y noroeste, Polígono Cachapets y carretera N-340.
- Sureste, Vereda de Carga.
- Oeste, parte de las parcelas catastrales 3, 5, 6, 8, 10, 13, 14, 15 y 17 del Polígono 42, próximas a las franjas de servidumbre y policía del Barranco de Amorós, calificados por el Plan General como Suelo No Urbanizable Común Usos Mixtos.

Su ubicación dentro del municipio de Crevillent constituye la prolongación natural de la zona industrial que se extiende en dirección sureste a los márgenes de la carretera N-340, y que se encuentra en proceso de consolidación con polígonos ya urbanizados como el I-08 y Cachapets.

3.2 ESTADO ACTUAL. USOS, VEGETACIÓN, EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

3.2.1 Usos del suelo

Actualmente apenas existe en el Sector algún uso característico, componiéndose en su mayoría de terrenos baldíos en los que se encuentran algunos restos abandonados de lo que años atrás fue un cultivo intensivo, principalmente de cítricos. Estos terrenos yermos contrastan con pequeñas zonas en las que se han asentado usos industriales vinculados a las edificaciones que más adelante se describen.

En los siguientes apartados nos referiremos a las plantaciones, edificios e infraestructuras existentes en el sector, que constituyen, a pesar del abandono mencionado, los principales usos. Remitimos también a los planos de información del Plan Parcial del Sector I-10, donde se detallan pormenorizadamente cada uno de los usos presentes en el sector según los datos obtenidos tanto de catastro como del SIOSE 2005.

La referida información está, principalmente, extraída del Plan Parcial del Sector I-10, de manera que en algún caso se encuentra desactualizada, por lo que nos remitimos al informe de valoraciones anexo, en que se detalla, ya en su estado actual, de cada una de las fincas que componen el área reparcelable sus distintas instalaciones, edificaciones o plantaciones.

3.2.2 Vegetación

Aunque el sector, como hemos indicado, estuvo ocupado en gran parte por cultivos, en la actualidad apenas existen unos bancales con frutales.

Hace ya más de diez años que en una importante zona del ámbito que nos ocupa se abandonaron los cultivos. Una de las dos balsas de riego existentes ya no estaba en uso hace un lustro, y los bancales a los que regaba ya no presentaban ninguna plantación. En el periodo entre 2002 y 2004 se abandona la segunda (y última) balsa de riego presente en el ámbito, y consecuentemente se dejan de explotar los cítricos de su entorno. Finalmente, entre 2005 y 2010 ya apenas encontramos unos bancales con frutales en el Sur y el Oeste del sector, habiendo desaparecido casi la totalidad del resto de las plantaciones.

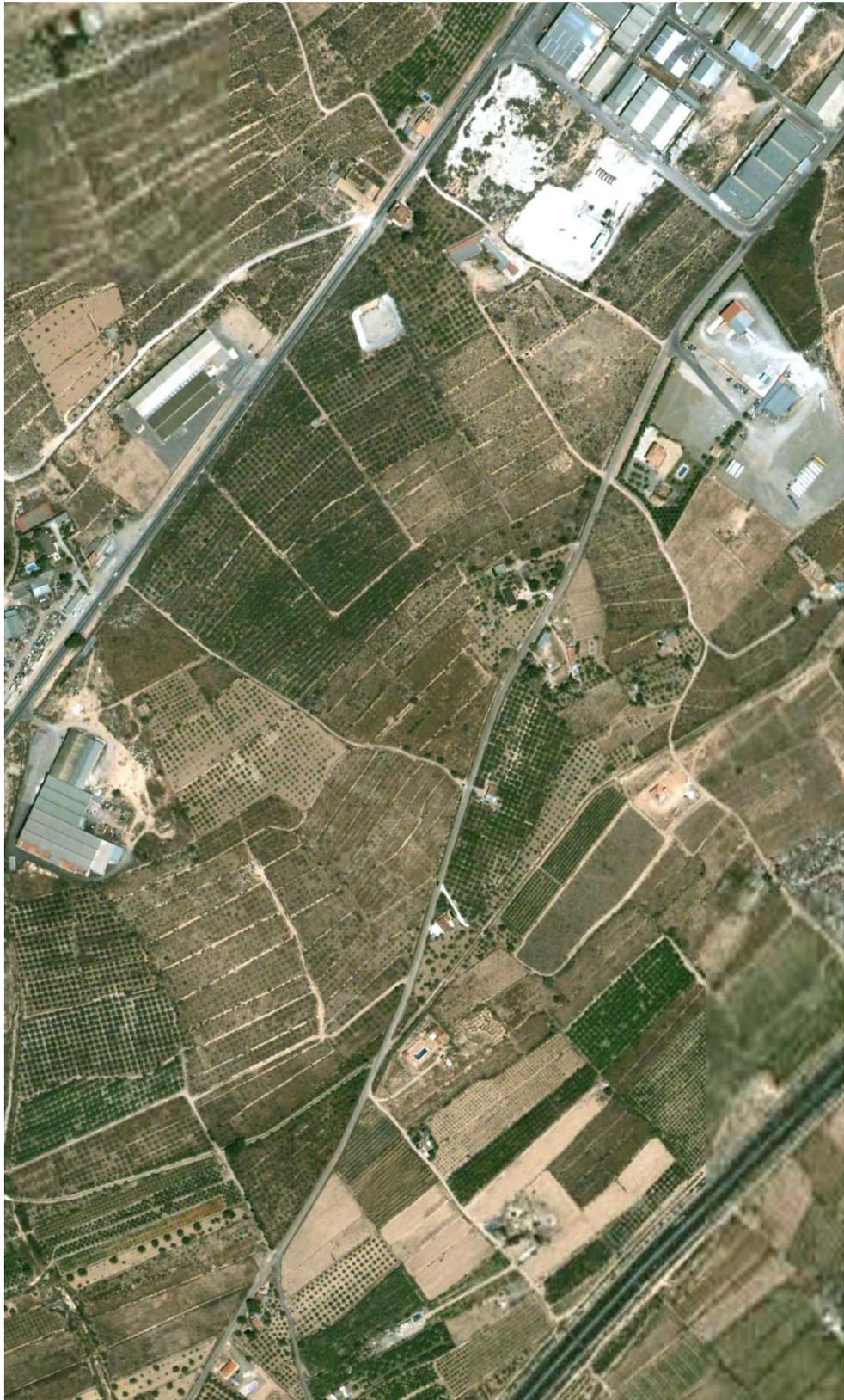
Exponemos a continuación una serie de fotografías aéreas (que extraemos de la aplicación Google Earth) de los últimos años (2002, 2004, 2005, 2010, 2011, 2015 y 2016), en las que se observa, si bien sin un detalle importante, cómo los cultivos han ido en su mayor parte abandonándose.



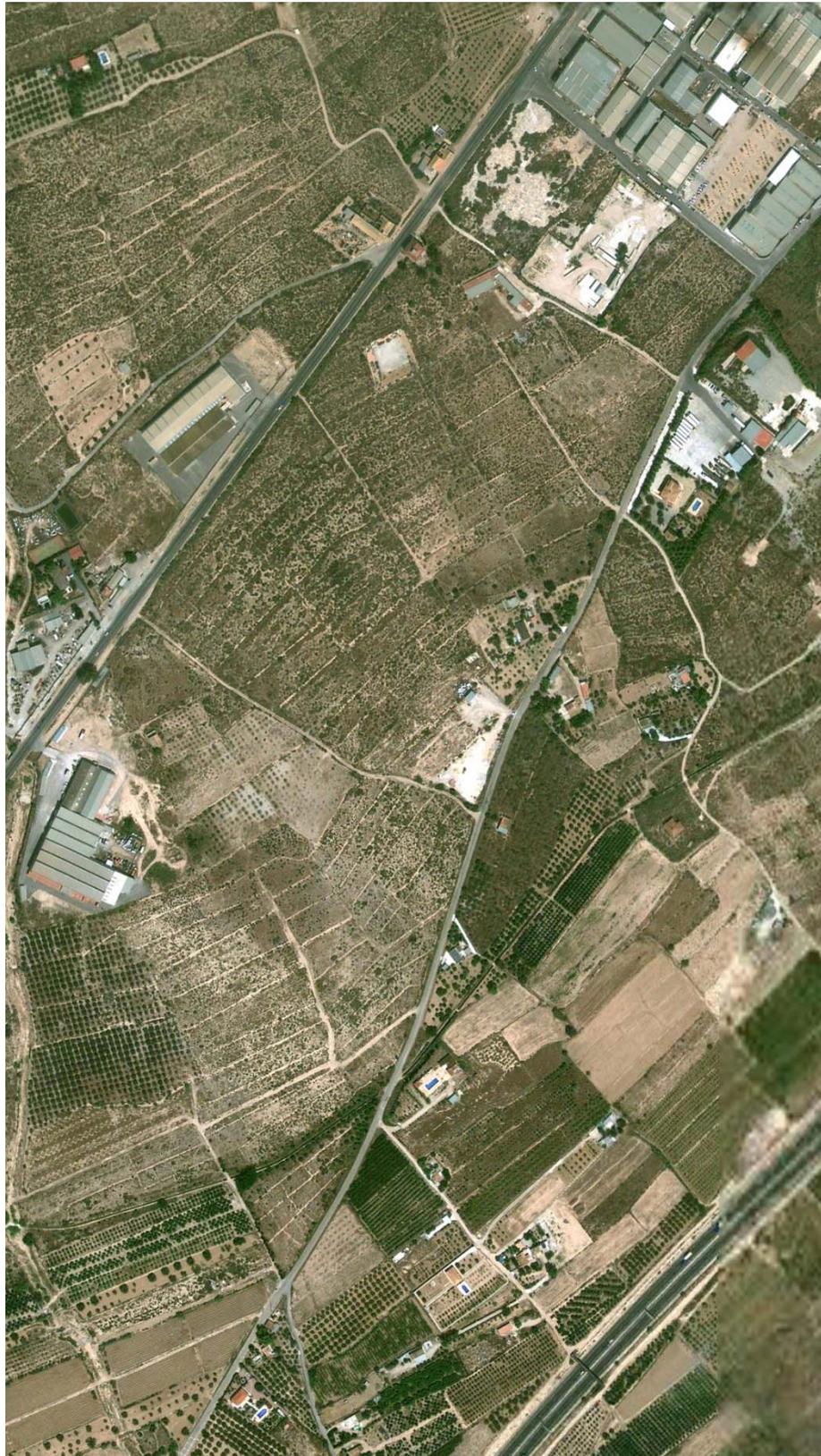
Año 2002



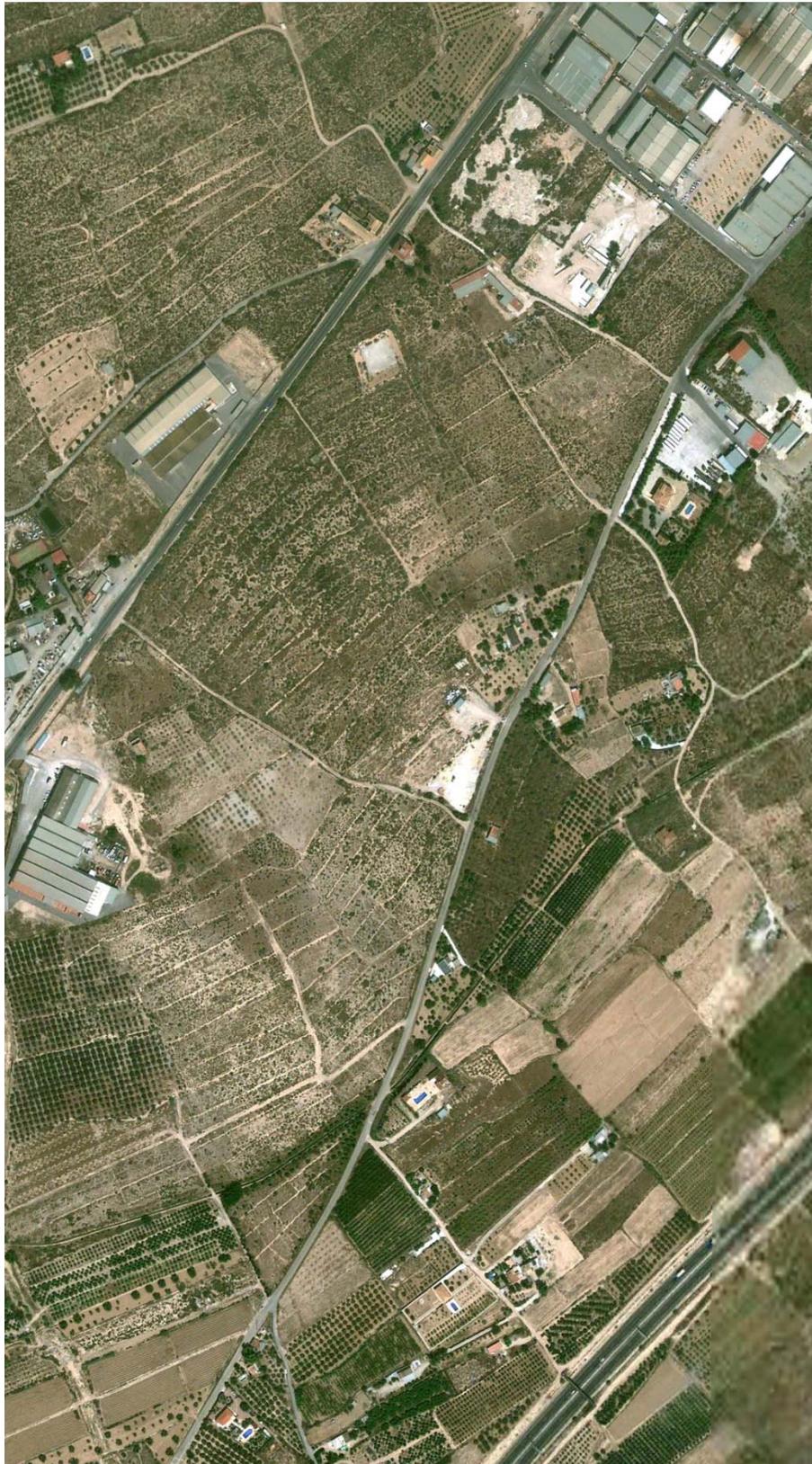
Año 2004



Año 2005



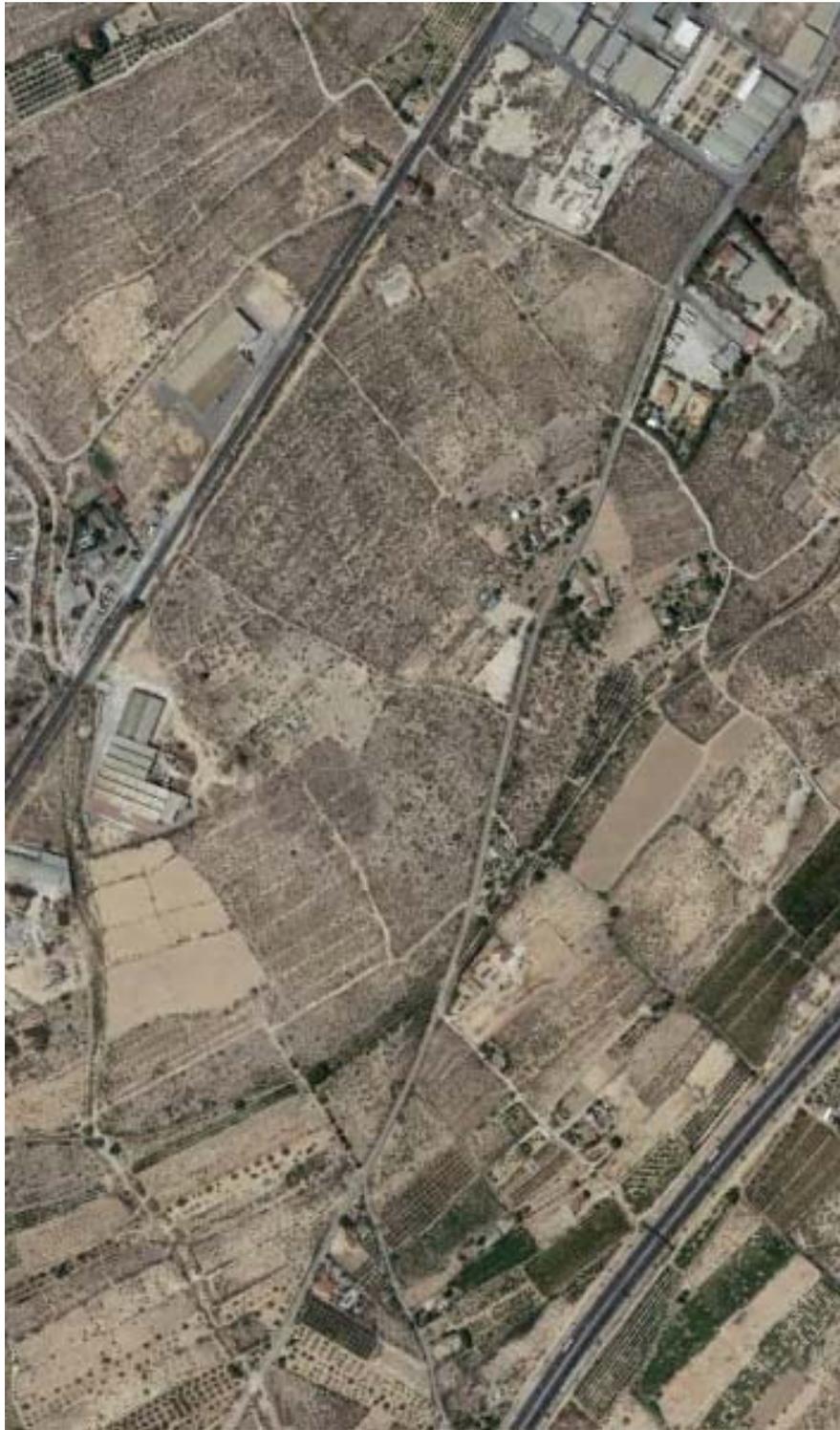
Año 2010



Año 2011



Año 2015



Año 2016

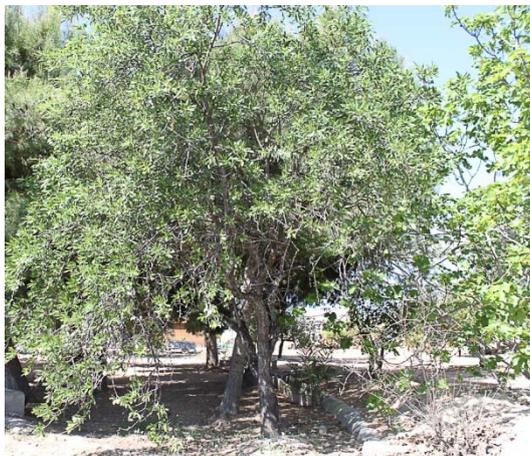
Persisten por tanto ciertos frutales, alguno en explotación y otros restos de las anteriores plantaciones. También encontramos otras especies arbóreas ornamentales, principalmente alrededor de las viviendas. Consecuencia del abandono, la mayor parte de la red de acequias ubicadas en el ámbito de estudio se encuentra en la actualidad arruinada, aunque persisten ciertos vestigios de su traza.

Como hemos venido señalando, la vegetación de la zona se ha modificado, desapareciendo las especies arbóreas frutales explotadas y ocupando en la actualidad su lugar familias de especies arbustivas y herbáceas autóctonas naturalmente bien adaptadas a la climatología local, y en general con escasa relevancia botánica. Destacan los matorrales halonitrófilos, así como pequeños arbustos junto a los caminos y las acequias de riego, señalando: Compositae, liliaceae, Gramineae, Tergenia, Genista, Sliene colorata, Mirabalis jalapa, Centaurea lagascae, Dianthus charidemi, Helianthemum, Sideritis, Peganum harmala, Lavatera, Lavandula, Anacyclus, Bupleurum spinosum, Quercus o Estipa tenacísima.

Entre los ejemplares arbóreos destacan los cítricos (naranjos, limoneros y mandarinos – Citrus spp.-), almendros (Prunus dulcis), olivos (Olea europea L.), palmeras (Phoenix dactylifera), falsas pimentas (Schinus molle L.), jacarandas (Jacaranda mimosifolia D.), granados (Punica granatum), pinos, higueras (Ficus carica), cipreses (Cupressus sempervirens L.), algarrobos (Ceratonia sliqua L.) y moreras (Morus alba L.)

Exponemos a continuación unas fotografías de alguno de los ejemplares arbóreos identificados en el sector.



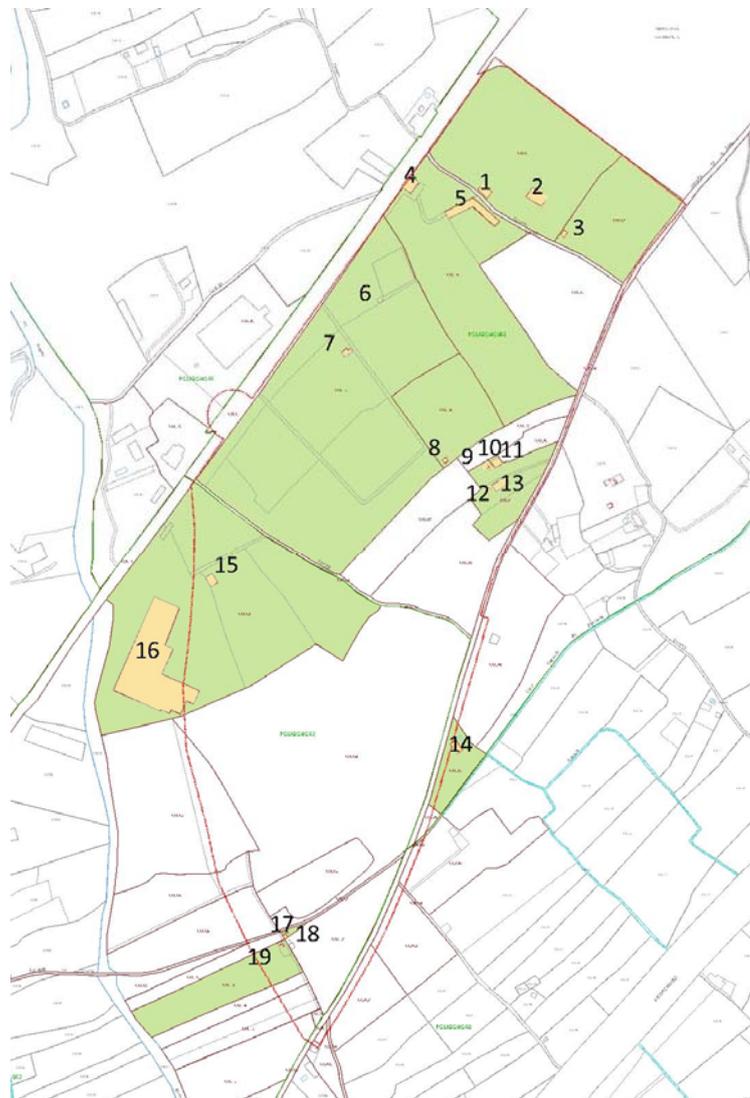






3.2.3 Edificaciones

De acuerdo a lo indicado en el Plan Parcial del Sector I-10, en el ámbito del Sector encontramos varias edificaciones con diferentes usos. En el siguiente croquis que extraemos de los planos de información, numeramos cada una de ellas a fin de identificarlas en próximos párrafos, de la página web de la oficina de Catastro deducimos los datos de ellas en cuanto a su superficie, aunque no figure como superficie construida (salvo en la numerada 16). Hemos de señalar que existen ciertas discrepancias entre lo observado en el sector y los datos referidos, diferencias que intentaremos exponer.



Esquema identificativo de las construcciones

En el límite norte del sector se emplaza la parcela con referencia catastral .03059A041000010000IU, y se encuentran en ella dos edificaciones. La que hemos señalado con el número 1, de 161 m², y la remarcada con el número 2, de 341 m².



Observamos cómo la edificación reflejada en la anterior fotografía, se encuentra en el momento actual demolido, y se corresponde con lo que en tiempo atrás fue una planta de fabricación de hormigón.

Al sur de esta parcela, y con referencia catastral 03059A041000020000IH encontramos otra edificación en ruinas, con una superficie de 42 m², y consignada en el croquis indicativo con el número 3.



Junto a la carretera nacional 340, existe una edificación en ruinas denominada Villa Rosa con referencia catastral 001601900XH93C0001EK (número 4) a la cual se le ha colocado unas redes de seguridad por posibles escombros que pueda desprender la ruina. Se ubica en una parcela vallada (aunque la cerca está muy deteriorada), con referencia catastral 03059A041000160000IM; consta de una superficie de 265 m².





En la misma parcela catastral encontramos otra edificación de la cual solo consta registrada una parte de ella con referencia catastral 002100200XH93C0001WK (5), con una superficie de 450 m², aunque nos consta que la ruina ocupa 732 m². Como en el caso anterior, en los últimos años esta edificación ha alcanzado un estado de ruina, estando en parte ya demolida.





Siguiendo hacia el sur, sobre la parcela con referencia 03059A041000170000IO encontramos dos edificaciones -ambas nuevamente en estado de ruina- con una superficie de 31 m² la edificación identificada con el número 6 sin referencia catastral y la edificación número 7 con referencia catastral 002100400XH93C0001BK con una superficie de 5083 m².





A sur, sobre la parcela con referencia .03059A041000180000IK encontramos una construcción (8) con una superficie de 31 m².



Más hacia el sureste, localizamos una parcela con varias construcciones, que parecen corresponderse con una vivienda y unas construcciones anexas. Sus superficies son: (9) 40, (10) 34, (11) 88, (12) 36 y (13) 200 m².





En uno de los límites de la Vereda de la Carga, en la parcela con referencia 03059A041000250000II encontramos una vivienda, con referencia catastral 000100700XH93A0001MM con una superficie de 185 m² (14).

En la zona sur junto a la carretera nacional 340 se ubica la parcela con referencia 03059A042000030000IJ, sobre la que se ubican dos construcciones: una pequeña edificación de 135 m² (15) y otra nave en funcionamiento en la actualidad, con una superficie de 7.334 (16) m². Ésta edificación consta de varias referencias catastrales; 03059A042000030004SZ, 03059A042000030003AB, 03059A042000030002PL, 03059A042000030001OK.





Próxima al límite oeste del sector, cerca del Barranco de Amorós, se encuentra la parcela con referencia .03059A042000110000IH, sobre la que se ubican dos pequeñas construcciones (17 y 18), aunque en catastro sólo se identifica una de ellas con 26 m².





Encontramos una construcción consistente en apenas una cubierta metálica sobre una estructura también metálica, con uso aparente de almacén de materiales de construcción sobre la parcela con referencia 03059A041000230000ID, en catastro aparece como un almacén de 43 m². Lo que no aparece registrado en catastro es la caseta que aparece en la última fotografía.





Finalmente mencionar al límite sur-oeste del sector en la parcela con referencia catastral 03059A042000130001OS se asienta otra pequeña construcción (19) de 16 m².

En ésta parcela y otras más a lo largo de éste límite se ha llevado a cabo una división en el terreno a nivel catastral, perteneciendo a la misma parcela dos referencias distintas.



3.2.4 Infraestructuras

Las infraestructuras existentes son, principalmente, de comunicaciones y las propias del antiguo uso rural de los terrenos. Entre ellas destacamos la carretera nacional N-340, caminos agrícolas sin pavimentación, un canal de riego, dos balsas de riego, acequias de distribución de agua de regadío, bancales de mampostería de piedra seca.

3.2.4.1 Carretera N-340

El sector linda en el noroeste con la Carretera N-340. La titularidad de esta vía corresponde al Ministerio de Fomento. No obstante, existen ciertos antecedentes en cuanto a su cambio de titularidad, aunque aún no culminados. Así, en fecha 11 de abril de 2005, el Ministerio de Fomento y la Generalitat Valenciana suscribieron un protocolo para la cesión de esta vía en el tramo que nos ocupa. Con esta base, en la resolución de 2 de julio de 2007 de la Dirección General de Carreteras (BOE 170 de 17/07/2007) se detalla el acuerdo por parte del Ministerio de Fomento de iniciar los trámites para la exclusión del tramo de la carretera N-340 desde el PK 678,814 hasta el 707,921 del Catálogo de la red de carreteras del Estado.

La sección transversal de la carretera es de 10.00 m aproximadamente, distribuidos en una calzada con dos carriles de circulación de 3.50 m de ancho cada uno con dos arcenes de 1,5m de ancho.



3.2.4.2 Caminos

Encontramos dos caminos que cruzan el Sector de Este a Oeste, uno de ellos tiene aproximadamente 3 metros de anchura y el otro 4. También existen otros tres caminos (si bien ya prácticamente irreconocibles) con continuidad fuera del sector y con una anchura inferior a los ya mencionados.

Estos caminos son actualmente casi intransitables, consecuencia del desuso de los terrenos incluidos en el Sector y por sus reducidas dimensiones. Esta situación, junto a su trazado, hace que los caminos indicados resulten incompatibles con el planeamiento propuesto, por lo que serán erradicados y sustituidos por los viarios incluidos en la nueva ordenación.

Ambos caminos que según catastro constan a favor de la administración (Vía de comunicación de dominio público), tienen las referencias 03059A041090020000IG y 03059A041090030000IQ.

El camino más estrecho, con número de finca según catastro 9003 del polígono 41, ha sido, aproximadamente en el año 1983 ampliado con suelos de la finca titularidad de Crevifincas, S.L.U. continuándolo hasta la carretera N-340. Sin embargo, de la investigación que realizamos de las fotos aéreas encontramos que el resto de su trazado ha existido desde la primera de las imágenes que estudiamos (correspondiente al vuelo de Ruiz de Alda, entre los años 1928 y 1930). De esta forma, y dado que no encontramos prueba en contrario, como explicaremos en próximo párrafo, entendemos que el camino hasta su última ampliación es de titularidad municipal. Por su parte, el camino de 4 metros, en todas las imágenes estudiadas existe, con continuidad además fuera de la actuación por lo que nada hace pensar que no sea público.

Las fincas correspondientes a los caminos se encuentran pendientes de inmatriculación. Sin embargo, respecto a su titularidad real (además de la referencia catastral) corresponde al Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, y en este sentido nos remitimos al artículo 42 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en su apartado 4:

Artículo 42. Régimen de las expropiaciones por razón de la ordenación territorial y urbanística.

(...)

4. Cuando en la superficie objeto de expropiación existan bienes de dominio público y el destino de los mismos, según el instrumento de ordenación, sea distinto del que motivó su afectación o adscripción al uso general o a los servicios públicos, se seguirá, en su caso, el procedimiento previsto en la legislación reguladora del bien correspondiente para la mutación demanial o desafectación, según proceda.

Las vías rurales que se encuentren comprendidas en la superficie objeto de expropiación se entenderán de propiedad municipal, salvo prueba en contrario. En cuanto a las vías urbanas que desaparezcan se entenderán transmitidas de pleno derecho al Organismo expropiante y subrogadas por las nuevas que resulten de la ordenación urbanística.

(...)



3.2.4.3 Canal de riego

En la zona Sur del sector cruza, de este a Oeste, una acequia denominada “Canal Segundo de Poniente”, propiedad de Riegos de Levante, Margen Izquierda del Segura. Esta acequia se destina a riego, encontrándose, a pesar de su estado deficiente, en uso. La ficha de

planeamiento y gestión del Plan General incluye el trazado de este canal como red primaria adscrita a su destino, con la categoría de equipamiento de la red primaria.

La instalación propiedad de Riegos de Levante está compuesta por un canal de hormigón en masa de forma trapezoidal de 1 m de altura, 1 m de ancho en la base y 1.70 en la coronación. La solera tiene una pendiente aproximada del 0,5%. No obstante, los terrenos propiedad de la citada comunidad de regantes, abarcan una franja formada por dos líneas paralelas, dispuestas cada una de ellas a 4 metros del eje del canal.

Además del canal Riegos de Levante dispone dentro del sector de una caseta de control situada en la parte Sur del trazado, una arqueta partidor numerada como 16, una tubería de riego que conecta el partidor anterior con un tallamar situado en el borde de la vereda de carga. El susodicho tallamar tiene como función la distribución del agua a los cultivos situados al Sur-Este de la vereda de la Carga, fuera del sector. También cuenta la infraestructura de riegos con otra canalización en funcionamiento, que, tras pasar bajo la carretera Nacional 340 en una zona próxima al inmueble denominado Villa Rosa, continúa su trazado por el Sector junto al camino dispuesto más el norte, y posteriormente por suelos de la Vereda de la Carga.



En los últimos meses se han realizado unos cambios en el canal de Riego. Antes como se puede observar se trataba de una acequia con sección trapezoidal formada en hormigón, aunque con un estado deficiente; actualmente se están realizando unas obras para la mejora de ésta mediante su soterramiento.



Con respecto a la reparcelación, el canal solo atraviesa una franja transversalmente al sur del sector en la que se propone una modificación del trazado proyectando su soterramiento bajo suelos públicos siguiendo las condiciones indicadas por la comunidad de regantes que se ha mostrado de acuerdo con ésta modificación.

3.2.4.4 Balsas de riego

En el sector y a consecuencia de su anterior uso principalmente agrícola existen restos de dos balsas de riego de dimensiones considerables formada por taludes de tierra compactada. En una de ellas el abandono es tal que ya casi ni se reconoce, habiéndose perdido prácticamente su configuración y estando en la actualidad poblada de vegetación al igual que el resto de los suelos yermos de la actuación. La segunda balsa aún conserva claramente su configuración, las escaleras que suben a su coronación, e incluso una caseta con lo que fuera su cabezal de riego, aunque el revestimiento plástico está totalmente perdido.



3.2.4.5 Acequias de riego

Todo el sector está jalonado por acequias de riego vestigio de lo que fue un campo de cultivo de regadío, formadas por tubos de hormigón prefabricado en algunos casos y de secciones rectangulares abiertas prefabricadas en otros. Todas estas infraestructuras están muy deterioradas y, en casi su totalidad, fuera de servicio.

Encontramos también junto a la Vereda de la Carga, en su margen norte, una tubería semienterrada de riego en mejor estado.



3.2.5 Instalaciones

Las instalaciones existentes en el ámbito de actuación, además de las citadas, son líneas de suministro eléctrico en alta tensión y baja tensión, tuberías de agua potable, una red de telefonía o telegrafía parcialmente desmontada, y, aunque tan sólo con afectación indirecta en el sector, una red de saneamiento.

3.2.5.1 Línea aérea de alta tensión 132KV.

El sector se encuentra atravesado por una línea de alta tensión denominada Línea 132 Kv simple circuito Rocamora - Elche - Carrús explotada por la mercantil Iberdrola distribución S.A.U. El trazado actual de dicha línea interfiere con la ordenación propuesta en el Plan Parcial entre los apoyos N°102 y N°104 por lo que para la adecuada programación de la ordenación propuesta es necesario el soterramiento de la línea aérea a su paso por el sector.



La línea tiene una elevada importancia en la configuración nacional de redes de transporte por lo que cualquier modificación en su trazado debe ser aprobada por la compañía explotadora, proyectado por su servicio técnico especializado, autorizada por los propietarios u organismos afectados y ejecutada con sus medios técnicos.

3.2.5.2 Líneas aéreas media tensión

En el sector existe una red aérea de media tensión propiedad de la Cooperativa eléctrica San Francisco de Asís en adelante ENERCOP que cruza el sector desde la N-340 hasta la

vereda de la carga. De esta línea existen varias bifurcaciones en el interior del sector. Una de estas bifurcaciones acomete a unas naves industriales situadas al Oeste del sector. Otra bifurcación con dirección Este discurre por la vereda de carga hasta alcanzar la Calle Onil en el límite del sector, en este punto mediante un entronque aéreo subterráneo sale del sector en dirección un transformador situado en la calle Onil. Los conductores aéreos se sustentan mediante 14 apoyos metálicos distribuidos a lo largo del sector tal y como puede comprobarse en el plano del estado actual.



3.2.5.3 Líneas aéreas de baja tensión

En el sector existe una red aérea de baja tensión propiedad de la compañía Iberdrola de Distribución, S.A.U., dicha red atraviesa el sector desde la N-340 hasta la vereda de la carga. La red se alimenta desde un transformador aéreo situado junto a la N-340, en la zona de la glorieta de acceso proyectada, y alimenta a varias viviendas diseminadas al Sur-Oeste de la vereda de la carga fuera del sector.

Esta línea también dispone de varias acometidas en el interior del sector. La primera de ellas a una vivienda abandonada en la zona Sur junto a la carretera nacional 340, otra se encuentra también en la zona Sur junto a la vereda de carga a una pequeña construcción o caseta de aperos. En uno de los límites de la Vereda de la Carga se encuentra la acometida al almacén de materiales, también junto a la Vereda de la Carga en la zona Suroeste del

sector existen una acometida a varias viviendas y sus construcciones anexas. Desde la zona Norte de la Vereda de la Carga tiene inicio la acometida que alimenta edificación en estado de ruina junto a la edificación, denominada Villa Rosa.



3.2.5.4 Líneas aéreas de telefonía

En el sector existen cuatro líneas aéreas de telecomunicaciones propiedad de telefónica compuestas por líneas de telefonía sustentadas mediante postes de madera. Las líneas las hemos denominado de la siguiente manera:

- Línea aérea paralela a la N-340 por la parte exterior al sector.
- Línea aérea paralela a la N-340 por la parte interior al sector
- Línea aérea de acometida a la parcela de la hormigonera.
- Línea aérea paralela al eje de la vereda de la carga fuera del ámbito del sector.

Además existe por la margen derecha de la N-340 en dirección a Albatera una red subterránea de telecomunicaciones también propiedad de telefónica.



3.2.5.5 Tuberías de agua potable

En el sector existen varias tuberías subterráneas de agua potable de propiedad municipal. Al ser subterráneas su trazado no se aprecian en el terreno solo se puede intuir mediante la localización de las acometidas existentes. La compañía adjudicataria del servicio de distribución de agua potable las identifico y localizó en plano. Las tuberías identificadas son:

- Tubería Fibrocemento en la Vereda: su trazado es lineal a la vereda, aunque su posición exacta no está definida. A esta tubería acometen las edificaciones que lindan con la vereda mediante armarios de acometida.
- Tubería de 80 mm de PE: Su trazado discurre por el camino de servicio existente en el sector desde la N-340, a la altura de la Villa rosa, hasta la vereda de la carga.

3.2.5.6 Tuberías de saneamiento

En el límite norte del sector existe una canalización de saneamiento de propiedad municipal. Su trazado discurre por el eje de la calle Onil (fuera de los lindes del sector) desde las proximidades de la N-340 hasta la zona verde existente en dicha calle, a través de la que cruza a la calle Altea y, por esta calle continúa hasta la estación de bombeo de aguas residuales Cachapets, propiedad de la EPSAR.

3.2.6 Topografía

Todas las instalaciones, edificaciones, caminos e infraestructuras, así como la formación del terreno, han sido reflejados con suficiente detalle en los planos topográficos realizados en el programa de actuación del que este proyecto forma parte.

La realización del levantamiento topográfico se encargó, en primera instancia, a la Empresa Soromar Monforte, S.L en fecha de Octubre de 2008. Los técnicos de la empresa que han participado son Pablo Benito González (Técnico de Obras Públicas) y Francisco José Martínez M. (Arquitecto Técnico)

Posteriormente, en fecha de Febrero de 2012, se encargó a la empresa Diedro Análisis Técnicos S.L. ampliar la zona hasta el barranco de Amorós y situarlo en coordenadas U.T.M. con elipsoide Europeo de 195, enlazándolo para ello con las bases de referencia de la Comunidad Valenciana. El técnico de la empresa que ha participado en su elaboración es Avelino Navarro García-Gutiérrez (Ingeniero Técnico en Topografía). Finalmente, esta misma empresa ha realizado, en marzo de 2019, levantamientos parciales a fin concretar algunos de los lindes de las propiedades objeto del presente proyecto.

La superficie total topografiada es de 1.124.484 m². Los límites (también incluidos) del levantamiento son la N-340 y calle Onil al norte, Vereda de la Carga al este, N-340 al oeste y Barranco al sur, extendiéndose el levantamiento a lo largo del barranco y desde los límites del sector unos 550 metros hacia el norte y 1.900 hacia el sur.

Dadas las características del terreno y de su escasa vegetación se realiza el levantamiento mediante GPS diferencial trabajando en RTK, completando mediante estación total robotizada los puntos que presentan problemas.

También se dispone de la cartografía elaborada por el Instituto Cartográfico Valenciano, con la que se complementa los datos obtenidos en el levantamiento. Esta cartografía ha sido elaborada a escala 1/10.000 con líneas de nivel cada 10 metros, utilizando vuelos fotogramétricos de los años 1991, 1997, 2000 y 2002. Dada la falta de actualidad de estos vuelos, el citado instituto ha completado los datos con ortoimágenes georreferenciadas de los años 2006 y 2007, así como con otras aportaciones (planos de carreteras de las Generalitat, oficina del catastro...). Concretamente los planos utilizados en el presente programa se corresponden con las hojas: 89242 a 44, 89312 a 14, 89322 a 24, 91341 91411 y 91421.

Por no resultar reiterativos, nos remitimos al Proyecto de Urbanización del Sector I-10, en el que se detallan los trabajos realizados y las precisiones teóricas de los resultados. Así mismo se incluyen los detalles relevantes de los levantamientos señalados en el plano del presente proyecto, denominado "Estado Actual".

3.3 DETERMINACIONES DERIVADAS DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA

Exponemos a continuación los parámetros más significativos de la ordenación pormenorizada del sector. Como ya se ha indicado en apartados anteriores, esta ordenación pormenorizada se define a través del Plan Parcial del Sector I-10.

No obstante, debemos señalar pequeños cambios respecto a lo detallado en el plan parcial. Por una parte se realizan mínimos ajustes topográficos (entre otras cuestiones por las exigencias de Catastro respecto a no poder representar tramos curvos), y principalmente porque en el proyecto de urbanización se definen 12 pequeñas parcelas destinadas a albergar centros de transformación, a las que en el planeamiento tan sólo se hacía referencia en la ficha de gestión y en la normativa, exigiendo su cesión al Excmo. Ayuntamiento de Crevillent. De esta forma, las superficies tanto del suelo dotacional como de las parcelas lucrativas varían (si bien los cambios no son significativos) respecto a las indicadas por el planeamiento. Así, destacaremos en los próximos epígrafes los datos reales consecuencia de esta variación.

3.3.1 FICHA DE PLANEAMIENTO

Sector	SUELO URBANIZABLE NO ORDENADO INDUSTRIAL I-10		
Superficie área de reparto:	375.453,50m ²		
Superficie red primaria adscrita (no computable)	Dotacional Público afecto a su destino (PRV)	19.291,57m ²	19.935,24 m ²
	Equipamientos (PEQ)	643,67 m ²	
Superficie Red Primaria computable	Red Viaria (PRV)	8.250 m ²	
Superficie computable del Sector:	355.518,26 m ²		
Uso predominante:	Industrial		
Usos compatibles:	Terciario, dotacional e infraestructuras urbanas.		
Usos incompatibles:	Residencial excepto una vivienda por parcela indivisible e industrial, e Industrial en Intensidad 5		
Zona de Ordenación	Industrial Aislada		
Aprovecham.tipo:	0.605318581 m ² t/m ² s	Aprovechamiento:	212.957,36 m ² t
		Aprov. Subjetivo:	191,661,62 m ² t
Índice de Edificabilidad Neta:	1 m ² t/m ² s	Edificabilidad total consumida:	212.957,36m ² t
Condiciones Ordenación Industrial	Tipologías:	Aislado (Bloque exento)	Adosado (Bloque adosado)
	Parcela mínima:	1,000 m ²	600 m ²
	Frente mínimo	20 m	10 m
	Nº plantas:	Libre	Libre
	Altura máxima:	15 m	15 m
	Retranqueos a fachada y linderos	Linde frontal: 5 m Resto lindes: 3 m	Linde frontal: 5 m Linde posterior: 3 m
	Ocupación máxima:	80%	Según retranqueo
Condiciones de Ordenación Terciario	Tipología:	Aislado (Bloque exento)	Adosado (Bloque adosado)
	Parcela mínima:	1,000 m ²	600 m ²
	Frente mínimo	20 m	10 m
	Nº de plantas:	Libre	Libre
	Altura máxima:	15 m	15 m
	Retranqueos a fachada y linderos	Linde frontal: 5 m Resto lindes: 3 m	Linde frontal: 5 m Linde posterior: 3 m
	Ocupación máxima:	80%	Según retranqueo

3.3.2 FICHA DE GESTIÓN

FICHA DE GESTIÓN	
SECTOR:	INDUSTRIAL I-10
SUPERFICIE:	375.453,50 m ² (355.518,26 m ² de sup. Computable + 19.935,24 m ² sup. Red primaria no computable adscrita)
SUPERIFICE DEL ÁREA DE REPARTO:	375.453,50 m ²
APROVECHAMIENTO TIPO:	0,603054536277 m ² t/m ² s
CESIÓN:	10% del aprovechamiento 21.295,74 m ² t
CESIÓN DE DOTACIONES:	La red Primaria computable se urbanizará y cederá en toda su superficie.
UNIDADES DE EJECUCIÓN:	Única. Además de abarcar la superficie del sector, la Unidad de Ejecución proyectada se extiende hasta alcanzar las conexiones de infraestructuras necesarias. Esta unidad de ejecución se podrá redelimitar con los criterios más convenientes para la ejecución de las conexiones.
SISTEMA DE GESTIÓN:	INDIRECTA, por medio de Programa de Actuación Integrada de iniciativa privada.
OBSERVACIONES:	La zona de protección de la N-340, se ajardinará, no computándose su superficie a efectos de cumplimiento de estándares urbanísticos, y se calificará como Red Viaria-Reserva Viaria. En esta zona de reserva, y en el momento que sea exigido por el titular de la vía, se ejecutará a cargo de la actuación y en el tramo que le corresponde, su desdoblamiento.
CONDICIONES DE LA URBANIZACIÓN:	El proyecto de urbanización se redactará cumpliendo las determinaciones del Capítulo III del Título 6 de las NNUU del PGOU y del título IV del presente Plan Parcial.
CONDICIONES DE CONEXIÓN E INTEGRACIÓN:	
Red viaria:	Se realizará a través de la glorieta indicada en los planos de ordenación (esta glorieta forma parte de la red primaria), y para ejecutarla se necesitará autorización de su titular. Se incluirá arbolado en los viales con aceras de más de 3 metros y en los parques lineales. Se ampliará la calle Onil, según se refleja en los planos de ordenación.
Suministro de energía:	Se eliminarán todos los tendidos aéreos internos del sector. Se tomará la energía en media tensión a 20 KV, según indicaciones de la compañía distribuidora "Sociedad Cooperativa Benéfica Electricista San Francisco de Asís" (ENERCOOP) en los puntos grafiados en el plano correspondiente. Se ejecutarán todas las obras de canalización y los correspondientes centros de transformación (que deberán tener acceso directo desde vial) que se cederán al Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, para que éste, en su caso, las ceda a la Compañía Distribuidora. El trazado de la red de alta tensión de 132 kV deberá desviarse en las condiciones que establezca la compañía explotadora.
Red de abastecimiento:	Se enlazará con la red existente en la calle Fondó de les Neus, mediante tubería de fundición de la serie K9 de diámetro mínimo 150 mm, y se dispondrá en el punto de acometida una válvula reductora a 2,5 Kg/cm ² de presión máxima. La red interior se realizará con fundición dúctil y diámetro mínimo 100 mm. Previa a la ejecución de las canalizaciones se exigirá la autorización de los organismos afectados.

FICHA DE GESTIÓN

Telefonía: Se eliminarán todos los tendidos aéreos internos del sector, y se realizarán las instalaciones conforme a la normativa de la compañía adjudicataria y a la norma UNE 133100-1:2002 "Infraestructuras para las redes de telecomunicaciones". La conexión se realizará en el margen derecho de la CN-340, junto a la zona de la glorieta según se indica en los correspondientes planos de ordenación.

Red de saneamiento: Se realizará una instalación separativa, con canalizaciones y puntos de vertido diferentes, para las aguas pluviales y para las residuales. La red de pluviales verterá en el Barranco de Amorós, previa consecución de las autorizaciones necesarias.

La red de aguas residuales entroncará con la EBAR Cachapets, en el punto grafiado en el plano de ordenación correspondiente. El vertido generado por el presente planeamiento cumplirá con los límites de vertido establecidos en la Ordenanza de Vertidos de la Red Municipal de Alcantarillado. Junto a la estación de bombeo a ejecutar, se dispondrá una arqueta de inspección, y sobre ella una caseta según las indicaciones de la EPSAR. Con anterioridad a la ejecución de la conexión al sistema público de saneamiento y depuración se deberá ingresar a la entidad de Saneamiento de Aguas la cantidad correspondiente conforme a Ley, a cuyos efectos, deberá establecerse el oportuno convenio.

3.3.3 Manzanas o zonas

El sector, de acuerdo a la ordenación pormenorizada incluida en el Plan Parcial del Sector I-10, excluido su sistema viario, se divide en veinticinco manzanas o zonas dotadas de varios usos. No obstante, de acuerdo a lo indicado respecto a los centros de transformación, que se numeran como las zonas 26 a 37, debemos por tanto considerar 37 zonas.

Manzana/Zona	Zona de Ordenación	Superficie (m ²)
1	I.B.-E/A	18.072,86
2	I.B.-E/A	34.812,74
3	I.B.-E/A	11.363,24
4	I.B.-E/A	38.389,08
5	I.B.-E/A	20.366,45
6	I.B.-E/A	22.095,12
7	I.B.-E/A	28.169,11
8	I.B.-E/A	39.688,76
9	S.J.L.-1	3.400,43
10	S.J.L.-2.1	3.119,25
11	S.J.L.-2.2	2.737,80
12	S.J.L.-3	3.296,39
13	S.J.L.-4	6.519,54
14	S.J.L.-5	2.284,49
15	S.J.L.-6	3.636,86
16	S.J.L.-7	1.733,61
17	S.J.L.-8	2.419,56
18	S.J.L.-9	3.081,02
19	S.J.L.-10	4.181,26
20	E.L.N.C.	97,75
21	E.L.N.C.	344,99
22	S.D.M.	856,78
23	S.I.D.	72,25
24	S.I.D.*	8,75
25	S.I.D.	45,00
26	SID*	27,20
27	SID*	27,20
28	SID*	27,20
29	SID*	34,00
30	SID*	27,20
31	SID*	27,20
32	SID*	34,00
33	SID*	27,20
34	SID*	27,20
35	SID*	27,20
36	SID*	34,00
37	SID*	34,00
Superficie total		251.146,69

Siendo:

I.B – E/A ⇒ Industrial bloque exento/adosado

S.J.L ⇒ Jardín de la red secundaria

S.D.M ⇒ Dotacional múltiple de la red secundaria

E.L.N.C ⇒ Espacio libre no computable

S.I.D. ⇒ Servicio urbano infraestructuras de la red secundaria

S.I.D.* ⇒ Servicio urbano infraestructuras de la red secundaria privado

Para su localización, véase el plano “*Calificación y usos*”.

3.3.4 Uso dotacional y de infraestructuras

Se destina, de acuerdo a la ordenación pormenorizada del Sector I-10 detallada en el Plan Parcial, a suelo dotacional e infraestructuras un conjunto de zonas o manzanas con distintos usos: jardines en zonas verdes y espacios libres no computables, dotacional múltiple en la parcela que ocupa la edificación denominada Villa Rosa, dotacional infraestructuras (eléctricas, de la red de regantes y de la instalación de saneamiento) y sistema viario, compuesto por los viales del sector y una zona de reserva. Entre estos suelos, encontramos tanto alguno perteneciente a la red primaria, como principalmente a la red secundaria.

La red primaria es en su totalidad red viaria, y en cuanto a la red secundaria, además del sistema viario, corresponden a dotaciones e infraestructuras un total de 38.189,33 m². De éstos, 36.852,95 m² son zonas verdes (de las cuales sólo computan a efectos de estándares urbanísticos 36.410,21, estando calificado el resto como Espacios Libres No computables); 856,78 m² se destinan a dotacional múltiple; y 479,60 m² a infraestructuras (de los que 45,00 se destinan al equipo de impulsión de aguas residuales, 72,25 a la zona en que ubicar el apoyo de transición aéreo subterráneo de la red de alta tensión y 8,75 se corresponden con una caseta de la red de riegos –cuya propiedad corresponderá a la Comunidad General de Riegos de Levante (Margen Izquierda del Segura)- y 353,60 m² se destinan a los centros de transformación).

Las zonas verdes se dividen en diez zonas dispuestas: en la avenida junto a la nacional, en los dos bulevares centrales y en el extremo sur del sector. Participan todas ellas de jardines de la red secundaria. Otras dos zonas se califican con Espacios Libres no Computables, pues sus pequeñas dimensiones no permiten la calificación de jardín.

Finalmente, como ya hemos señalado, se establecen doce parcelas destinadas a centros de transformación, con una superficie total de 353,60 m². Según Las Normas Urbanísticas, Capítulo 2 Sección 2 Norma 4.2.11 Criterios de diseño, se podrá desplazar los Centros de Transformación respecto a lo previsto inicialmente, para adaptarse a los límites de las

propiedades que resulten del presente Proyecto de Reparcelación. “Los transformadores (...). Se ubicarán preferiblemente en posición simétrica respecto a los límites de parcelas...”

La superficie de cada una de las zonas dotacionales no viarias se detalla en la tabla siguiente (se incluyen las 12 parcelas destinadas a C.T. no detalladas en el Plan Parcial):

Zona núm.	Zona Ordenac.	Superficie (m ²)
9	S.J.L.	3.400,43
10	S.J.L.	3.119,25
11	S.J.L.	2.737,80
12	S.J.L.	3.296,39
13	S.J.L.	6.519,54
14	S.J.L.	2.284,49
15	S.J.L.	3.636,86
16	S.J.L.	1.733,61
17	S.J.L.	2.419,56
18	S.J.L.	3.081,02
19	S.J.L.	4.181,26
20	E.L.N.C.	97,75
21	E.L.N.C.	344,99
22	S.D.M.	856,78
23	S.I.D.	72,25
24	S.I.D.	8,75
25	S.I.D.*	45,00
Total Superficie (sin incluir CT)		37.835,73
26	S.I.D. CT 1	27,20
27	S.I.D. CT 2	27,20
28	S.I.D. CT 3	27,20
29	S.I.D. CT 4	34,00
30	S.I.D. CT 5	27,20
31	S.I.D. CT 6	27,20
32	S.I.D. CT 7	34,00
33	S.I.D. CT 8	27,20
34	S.I.D. CT 9	27,20
35	S.I.D. CT 10	27,20
36	S.I.D. CT 11	34,00
37	S.I.D. CT 12	34,00
Total Superficies CT		353,60
Total Superficie dotación no viaria		38.189,33

3.3.5 Uso industrial

La ordenación contenida en el Plan Parcial establece 8 manzanas lucrativas, con las siguientes denominaciones, zona de ordenación y superficies:

Manzana	Zona Ordenación	Superficie (m ²)
1	I.B.-E/A	18.100,06
2	I.B.-E/A	34.867,14
3	I.B.-E/A	11.397,24
4	I.B.-E/A	38.443,48
5	I.B.-E/A	20.400,45
6	I.B.-E/A	22.122,32
7	I.B.-E/A	28.223,51
8	I.B.-E/A	39.756,76
Total Superficie		213.310,96

No obstante lo indicado en esta tabla que se transcribe del Plan Parcial y según ya hemos señalado, en el Proyecto de Urbanización del Sector I-10 se han establecido 12 parcelas destinada a centros de transformación, que como veremos más adelante no tienen consideración de lucrativas. De esta forma, las superficies lucrativas reales de cada una de las manzanas, una vez deducida la superficie de cada una de las parcelas de los centros de transformación resultará:

Manzana	Superficie según P.P. (m ²)	Superficie de los. C.T.	Sup. lucrativa real (m ²)
1	18.100,06	27,20	18.072,86
2	34.867,14	(2 x 27,20) 54,40	34.812,74
3	11.397,24	34,00	11.363,24
4	38.443,48	(2 x 27,20) 54,40	38.389,08
5	20.400,45	34,00	20.366,45
6	22.122,32	27,20	22.095,12
7	28.223,51	(2 x 27,20) 54,40	28.169,11
8	39.756,76	(2 x 34,00) 68,00	39.688,76
Totales	213.310,96	353,60	212.957,36

3.3.6 Uso terciario

Se contempla este uso como compatible en el sector, y se concretan los detalles referentes a este uso en la normativa del plan parcial.

3.3.7 FICHAS DE ZONA

Se detallan a continuación las fichas de zona del suelo lucrativo (normas 5.1.14 y 5.2.15 de las NNUU del Plan Parcial del Sector I-10)

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA:		INDUSTRIAL AISLADA
SISTEMA DE ORDENACIÓN EDIFICACIÓN AISLADA	TIPOLOGÍA EDIFICATORIA BLOQUE EXENTO	
Usos	Usos COMPATIBLES	
INDUSTRIAL	Terciario, Dotacional e Infraestructuras urbanas.	
PARCELA		
Parcela mínima	1,000 m ²	
Frente mínimo de parcela	20 m	
Círculo inscrito mínimo	20 m	
Distancia mínima al linde frontal	5 m	
Distancia mínima al resto de lindes	3 m	
INTENSIDAD		
Coeficiente de edificabilidad neta	1 m ² /m ² s	
Coeficiente de ocupación	80%	
Número de plantas	libre	
Aprovechamiento bajo cubierta permitido	Si (**)	
Altura máxima reguladora	12 m	
Altura máxima total	15 m	
<p>(*) La altura máxima reguladora se medirá a cabeza de pilar o a cara inferior de cercha, viga u otros elementos estructurales. En construcciones multiplanta se aplicará la regla general de las NNUU.</p> <p>(**) Computable a efectos de edificabilidad.</p> <p>Se puede transformar la tipología en bloque adosado con las condiciones indicadas en la normativa específica del presente plan parcial y/o en el artículo 6.7 de las NNUU del PGOU.</p> <p>Estarán exentas de retranqueo las edificaciones existentes en el momento de la exposición pública de este Plan si cumplen el resto de condiciones de volumen y forma. En los supuestos de reforma y ampliación deberán ajustarse a los retranqueos de la presente ficha.</p> <p>Será incompatible el Uso Industrial en Intensidad 5 en todas sus categorías e intensidad 4 en zonas colindantes con uso residencial y el uso residencial, excepto una vivienda por parcela indivisible.</p> <p>Esta ficha será de aplicación en todas las manzanas.</p>		

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA:		INDUSTRIAL ADOSADA
SISTEMA DE ORDENACIÓN EDIFICACIÓN AISLADA	TIPOLOGÍA EDIFICATORIA BLOQUE ADOSADO	
Usos	Usos COMPATIBLES	
INDUSTRIAL	Terciario, Dotacional e Infraestructuras urbanas.	
PARCELA		
Parcela mínima	600 m ²	
Frente mínimo de parcela	10 m	
Círculo inscrito mínimo	10 m	
Distancia mínima al lind frontal	5 m	
Distancia mínima al lind posterior	3 m	
INTENSIDAD		
Coefficiente de edificabilidad neta	1 m ² /m ² s	
Coefficiente de ocupación	Según retranqueo	
Número de plantas	libre	
Aprovechamiento bajo cubierta permitido	Si (**)	
Altura máxima reguladora	12 m	
Altura máxima total	15 m	
<p>(*) La altura máxima reguladora se medirá a cabeza de pilar o a cara inferior de cercha, viga u otros elementos estructurales. En construcciones multiplanta se aplicará la regla general de las NNUU.</p> <p>(**) Computable a efectos de edificabilidad.</p> <p>Se puede transformar la tipología en bloque adosado con las condiciones indicadas en la normativa específica del presente plan parcial y/o en el artículo 6.7 de las NNUU del PGOU.</p> <p>Estarán exentas de retranqueo las edificaciones existentes en el momento de la exposición pública de este Plan General si cumplen el resto de condiciones de volumen y forma. En los supuestos de reforma y ampliación deberán ajustarse a los retranqueos de la presente ficha.</p> <p>Será incompatible el Uso Industrial en Intensidad 5 en todas sus categorías e intensidad 4 en zonas colindantes con uso residencial, y el uso residencial, excepto una vivienda por parcela indivisible.</p> <p>Esta ficha será de aplicación en todas las manzanas.</p>		

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA:		TERCIARIO AISLADO
SISTEMA DE ORDENACIÓN EDIFICACIÓN AISLADA	TIPOLOGÍA EDIFICATORIA BLOQUE EXENTO	
Usos	Usos COMPATIBLES	
TERCIARIO	Dotacional e Infraestructuras urbanas.	
PARCELA		
Parcela mínima	1,000 m ²	
Frente mínimo de parcela	20 m	
Círculo inscrito mínimo	20 m	
Distancia mínima al linde frontal	5 m	
Distancia mínima al resto de lindes	3 m	
INTENSIDAD		
Coefficiente de edificabilidad neta	1 m ² /m ² s	
Coefficiente de ocupación	80%	
Número de plantas	libre	
Aprovechamiento bajo cubierta permitido	Si (**)	
Altura máxima reguladora	12 m	
Altura máxima total	15 m	
<p>(*) La altura máxima reguladora se medirá a cabeza de pilar o a cara inferior de cercha, viga u otros elementos estructurales. En construcciones multiplanta se aplicará la regla general de las NNUU.</p> <p>(**) Computable a efectos de edificabilidad.</p> <p>Se puede transformar la tipología en bloque adosado con las condiciones indicadas en la normativa específica del presente plan parcial y/o en el artículo 6.7 de las NNUU del PGOU.</p> <p>Estarán exentas de retranqueo las edificaciones existentes en el momento de la exposición pública de este Plan si cumplen el resto de condiciones de volumen y forma. En los supuestos de reforma y ampliación deberán ajustarse a los retranqueos de la presente ficha.</p> <p>Se suplementarán las plazas de aparcamiento exigidas para este uso de acuerdo a lo señalado en el artículo 209 del ROGTU.</p> <p>Esta ficha será de aplicación en todas las manzanas.</p>		

ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA:		TERCIARIO ADOSADO
SISTEMA DE ORDENACIÓN EDIFICACIÓN AISLADA	TIPOLOGÍA EDIFICATORIA BLOQUE ADOSADO	
Usos	Usos COMPATIBLES	
TERCIARIO	Dotacional e Infraestructuras urbanas.	
PARCELA		
Parcela mínima	600 m ²	
Frente mínimo de parcela	10 m	
Círculo inscrito mínimo	10 m	
Distancia mínima al linde frontal	5 m	
Distancia mínima al resto de lindes	3 m	
INTENSIDAD		
Coefficiente de edificabilidad neta	1 m ² /m ² s	
Coefficiente de ocupación	Segú retranqueo	
Número de plantas	libre	
Aprovechamiento bajo cubierta permitido	Si (**)	
Altura máxima reguladora	12 m	
Altura máxima total	15 m	
<p>(*) La altura máxima reguladora se medirá a cabeza de pilar o a cara inferior de cercha, viga u otros elementos estructurales. En construcciones multiplanta se aplicará la regla general de las NNUU.</p> <p>(**) Computable a efectos de edificabilidad.</p> <p>Para la transformación de tipología en bloque adosado se seguirán las condiciones indicadas en la normativa específica del presente plan parcial y/o en el artículo 6.7 de las NNUU del PGOU.</p> <p>Estarán exentas de retranqueo las edificaciones existentes en el momento de la exposición pública de este Plan General si cumplen el resto de condiciones de volumen y forma. En los supuestos de reforma y ampliación deberán ajustarse a los retranqueos de la presente ficha.</p> <p>Se suplementarán las plazas de aparcamiento exigidas para este uso de acuerdo a lo señalado en el artículo 209 del ROGTU.</p> <p>Esta ficha será de aplicación en todas las manzanas.</p>		

3.3.8 CONDICIONES RESPECTO A LA TIPOLOGÍA ADOSADA

En la ficha de planeamiento y gestión que el PG establece para el sector, entre otras cuestiones, leemos, en cuanto a las tipologías:

- Zona de ordenación urbanística: Industrial aislada
- Tipología edificatoria: Bloque exento / bloque adosado

Por su parte, en la ficha de zona de ordenación urbanística: Industrial aislada, indica: sistema de ordenación Edificación aislada, tipología edificatoria bloque exento, y en el apartado de Otras condiciones, señala: *Se permite adosarse a linderos con las condiciones del artículo 6.7 de las NNUU.*

Con base en estas indicaciones (y en compatibilidad de usos terciarios) se incluyen en el Plan Parcial del Sector I-10, cuatro fichas de zona: dos para uso industrial y dos para terciario, y para cada uno de estos usos una para ordenación aislada y otra para adosada. Se fijan así los parámetros de parcela mínima, retranqueos, y otros, que variarán en función de la tipología edificatoria de que se trate. También, en las cuatro fichas, en coherencia con el PGOU, se hace constar: *“Para la transformación de tipología en bloque adosado se seguirán las condiciones indicadas en la normativa específica del presente plan parcial y/o en el artículo 6.7 de las NNUU del PGOU.”*

Es decir, en el Sector I-10, de acuerdo con el PGOU, se puede transformar la tipología aislada en adosada, cumpliendo cierta condiciones, y en esas condiciones se establecen en el Plan Parcial unas normas que, entre otros factores, regulan la parcela mínima.

No obstante, esta posibilidad no implica que la parcela mínima que contempla el planeamiento sea la correspondiente a la tipología adosada (es decir, 600 m²), sino que en el caso excepcional de que alguno de los propietarios pretendiera, cumpliendo las exigencias del artículo 6.7 de las Normas Urbanísticas del PGOU, implantar una edificación adosada, podría hacerlo, y en ese caso podría también realizarse una operación de segregación hasta el límite de la parcela mínima de 600 m².

Reafirmando esta consideración, véase que para la existencia de tipologías adosadas, se precisa no sólo que un propietario pretenda hacerla (sobre una posible parcela de 600 m²), sino que los colindantes estén de acuerdo con tal actuación y se comprometan a ello en documento notarial registrado.

3.3.9 EDIFICACIONES FUERA DE ORDENACIÓN

De acuerdo a lo establecido en la normativa del Plan Parcial del Sector I-10 (Norma 2.2.1), se entenderán por edificaciones fuera de ordenación aquellas que ocupen suelos destinados por el planeamiento a viales o jardines.

En tales supuestos, procederá la demolición de la edificación existente teniendo derecho su titular a la indemnización que proceda por aplicación de la legislación vigente. Así, en la superposición que se realiza en los planos de ordenación con el estado actual, se determina qué construcciones se encuentran en alguna de las dos situaciones mencionadas.

3.3.10 EDIFICACIONES CUYO USO ES INCOMPATIBLE CON LA ZONA ESTABLECIDA

En el sector, tal y como se refleja en la memoria informativa, se puede comprobar la existencia de edificaciones con uso incompatible con la categoría y zona asignada por el plan. A estas construcciones, cuyo uso es incompatible con el asignado, les será de aplicación lo dispuesto en la disposición transitoria primera de la normativa urbanística del Plan General, así como en la Norma 2.2.2 de la normativa del Plan Parcial.

De esta forma, las edificaciones legalmente implantadas pero con un uso incompatible, podrán ser mantenidas, e incluso podrán sus propietarios hacer cambios de titularidad. Siguiendo lo establecido en la disposición transitoria mencionada, en estas edificaciones podrán realizarse obras de conservación, acondicionamiento o demolición, pudiendo mantener el tipo de uso actual.

3.4 ÁREA REPARCELABLE Y APROVECHAMIENTOS

Área reparcelable

Debemos definir en el presente proyecto el Área Reparcelable que nos ocupa. Se trata de identificar todos los suelos a los que afectará de la reparcelación, y cuya inscripción registral habrá de resultar por tanto modificada, extinguiéndose las fincas originarias en pro de nuevas parcelas ajustadas al planeamiento. Nos indica el artículo 81 de la LOTUP, en su punto 3:

3. El área reparcelable, que podrá ser discontinua, se definirá en el propio proyecto de reparcelación y no necesariamente tendrá que coincidir con la unidad de ejecución. Si, respecto a una misma unidad de ejecución, se gestionan varias

reparcelaciones, el resultado conjunto deberá respetar los derechos que corresponderían a los afectados de haberla tramitado en un solo expediente.

Con carácter general, los suelos dotacionales afectos a su destino se excluyen del área reparcelable; no obstante, podrán incluirse a los efectos de regularización de fincas, y se incluirán, en su caso y lugar, las correlativas reservas de aprovechamiento que consten inscritas en el registro de la propiedad.

No debe por tanto confundirse (aunque bien podrían coincidir) el área reparcelable con el área de reparto a efectos de la determinación del aprovechamiento tipo, pues en esta última de ninguna manera participarán suelos dotacionales afectos a su destino con el criterio de la regularización de estas fincas. En siguiente apartado nos ocuparemos de esta cuestión.

De acuerdo al planeamiento, encontramos la siguiente caracterización del área de reparto y la superficie del sector computable a efectos de edificabilidad:

SUPERFICIES (m ²)			
Superficie Área de Reparto			375.453,50
Red primaria no computable Adscrita	PRVP Red Prim. Vía Pecuaria	18.278,24	19.935,24
	PRV Red viaria	1.013,33	
	PEQ Equipamiento	643,67	
Superficie computable del Sector			355.518,26

No obstante los valores señalados en la tabla anterior, debemos indicar que en el presente proyecto se precisa de una mínima corrección. Con el fin de conseguir una mayor precisión en los datos que obren en el Registro de la Propiedad en cuanto a la ubicación, delimitación y superficie de las fincas inscritas, recientemente han sido modificadas la Ley Hipotecaria y el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, a través de la Ley 13/2015, de 24 de junio, de manera que se establece un sistema de coordinación entre el Catastro Inmobiliario y el Registro de la Propiedad, exigiendo que en las nuevas inscripciones éste utilice la descripción gráfica georreferenciada de las fincas registrales, usando para ello como base la cartografía catastral. Los requisitos técnicos exigidos para el intercambio de información se ha desarrollado a través de Resolución de 29 de octubre de 2015, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución conjunta de la Dirección General de los Registros y del Notariado y de la Dirección General del Catastro, por la que se regulan los requisitos técnicos para el intercambio de información entre el Catastro y los Registros de la Propiedad. En la citada resolución, entre otras cuestiones, se establece que el intercambio de información debe cumplir una serie de requisitos técnicos, con base en el formato europeo INSPIRE, de tal manera, que las superficies conformadas mediante curvas, deben ahora expresarse mediante una sucesión de coordenadas, unidas por tramos rectos, de manera que la flecha (distancia entre la línea poligonal y la curva) sea en todo caso menor de 2 cms.

Esta circunstancia ha obligado a replantear el límite del sector en aquellos puntos en los que estaba definido mediante curvas, de tal manera que, aunque mínimamente, se modifica este límite y consecuentemente la superficie que envuelve. Así, una vez trazada la poligonal con las condiciones citadas, la superficie total del sector es ahora de 375.453,13 m² y no 375.453,50 m², disminuyendo por tanto la superficie total del área de reparto en 0.37 m². La tabla anterior debe resultar ahora con los siguientes datos superficiales:

SUPERFICIES (m²)			
Superficie Área de Reparto			375.453,13
Red primaria no computable Adscrita	PRVP Red Prim. Vía Pecuaria	18.278,24	19.935,24
	PRV Red viaria	1.013,33	
	PEQ Equipamiento	643,67	
Superficie computable del Sector			355.517,89

En la ficha de planeamiento del sector se determinan gráficamente estos suelos, que destacamos en la siguiente imagen: el Área de Reparto con su límite grafiado en color rojo; la PRVP (la Vereda de Carga) a su paso por el sector en su límite sureste sombreada en color verde; la RPV conformada por una mínima franja de la Carretera Nacional 340 en la zona en que el Plan General prevé la ubicación de la glorieta de acceso, sombreada en magenta; y el PEQ, parte de los suelos propiedad de la Comunidad de Regantes, Margen Izquierda del Segura, sobre los que se ubica una canal de riegos, en color azul oscuro.

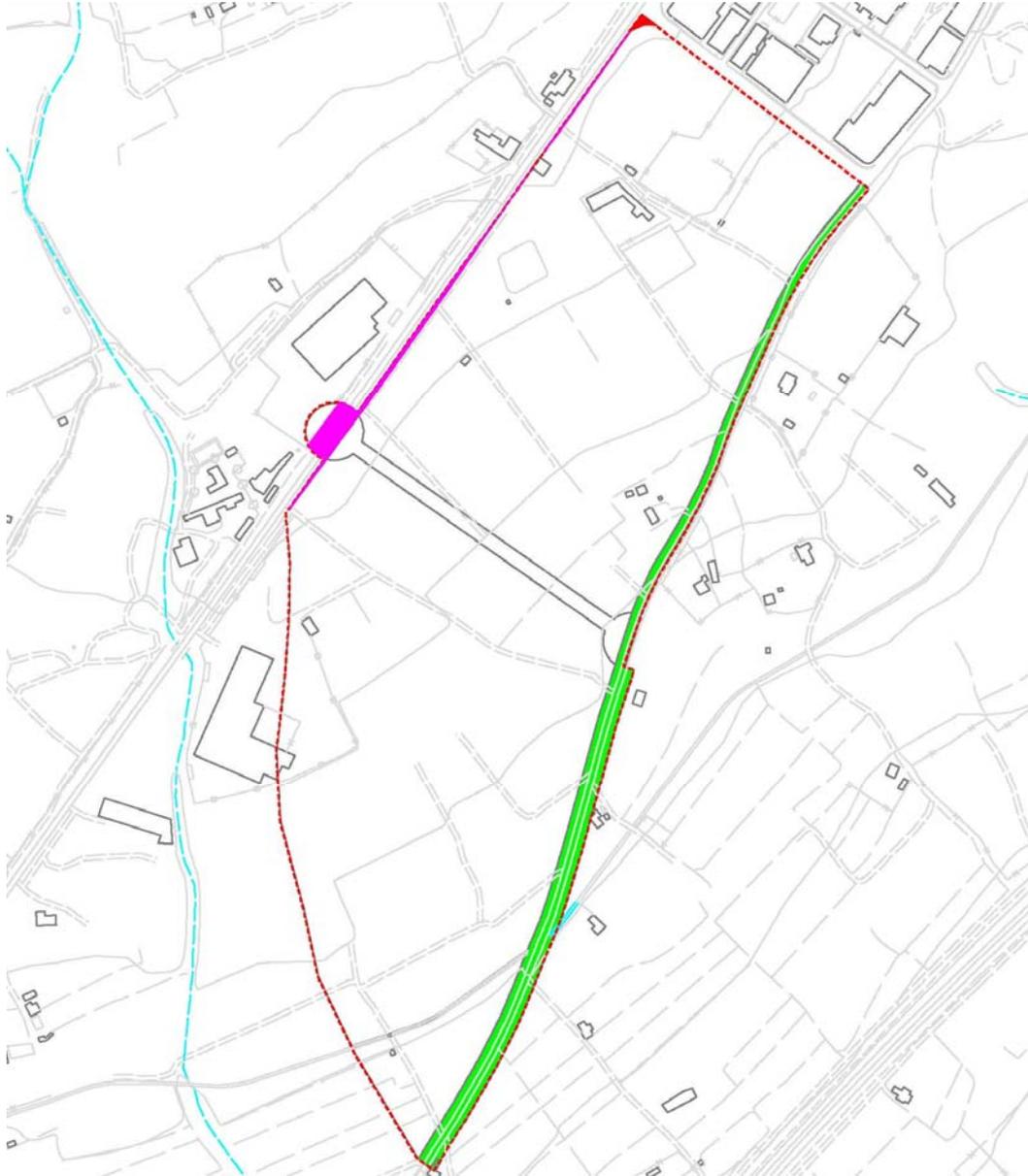


Sin embargo, no es la superficie computable del sector el área que estamos intentando concretar. Por una parte, encontramos en el ámbito de la actuación otros suelos dotacionales afectos a su destino que no precisan ninguna operación registral a efectos de su regularización, y por otra, la superficie del Equipamiento que se detalla en la anterior tabla sí formará parte del área reparcelable, pues es preciso modificar su titularidad, ya que los suelos que ocupa tienen en el planeamiento distinta calificación.

En cuanto a los suelos dotacionales afectos a su destino, además de los señalados por la ficha de planeamiento del sector, encontramos los siguientes:

- Suelos con titularidad a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, formado por caminos y una pequeña parte de la calle Onill (justo en el límite norte de la actuación). De estas superficies sí precisan regularización en el Registro de la Propiedad los caminos, pues se ubican en suelos con distintas calificaciones. Al contrario, en cuanto a la superficie en que la calle Onil se superpone con el sector, no es precisa ninguna regularización, por lo que debemos excluirla del área reparcelable.
- Franja de terreno, propiedad del Ministerio de Fomento, que junto a (o formando parte de) la Carretera Nacional 340 ocupan una mínima franja en el límite noroeste de la actuación. Tampoco respecto a este terreno es precisa ninguna regularización, por lo que deben excluirse del Área Reparcelable.

Reproducimos en la siguiente imagen un croquis en que resaltamos mediante sombreados las superficies que deben así excluirse del área de reparto para conformar el área reparcelable (en color verde la Vereda de Carga, en magenta la Carretera Nacional 340, y en rojo la calle Onil). En la documentación gráfica representamos este plano con mayor detalle.



En términos cuantitativos, el Área Reparcelable resulta por tanto:

SUPERFICIES (m ²)			
Superficie Área de Reparto			375.453,13
Suelos excluidos del área reparcelable	Vereda de Carga	18.278,24	21.243,06
	Carretera Nacional 340	2.774,83	
	Calle Onil	189,99	
Superficie del Área Reparcelable			354.210,07

Aprovechamiento tipo

Debemos, para determinar el aprovechamiento tipo de la actuación, concretar dos datos: el techo que lo compone y la superficie de suelo inicial a que hace referencia.

Esta superficie de suelo inicial, de acuerdo al artículo 74 de la LOTUP, estará conformada “por la superficie total del área de reparto, incluyendo las superficies exteriores al mismo que sean adscritas para la obtención de elementos de la red primaria y excluyendo las superficies de suelo público preexistentes en el área de reparto y que ya se encuentren destinadas al uso asignado por el plan, salvo las que consten obtenidas de forma onerosa por la administración”. Si bien la definición es clara, hemos de atender también a lo señalado en el artículo 83 de la misma ley respecto a los suelos dotacionales adquiridos por cesión gratuita, según el cual, “generarán derecho al aprovechamiento cuando su superficie sea mayor que la resultante de la ejecución del plan y en proporción a la diferencia”. No obstante esta matización, para el caso que nos ocupa no tiene trascendencia, pues a los titulares de suelos demaniales existentes en el ámbito les será adjudicada una cantidad superior de terreno que el suelo que inicialmente presentan en el ámbito.

Así, la superficie que debemos determinar a efectos del aprovechamiento tipo será:

Superficies (m²)		
Área de reparto, incluso redes primarias adscritas		375.453,13
Superficies a detracer	Vereda de Carga	18.278,24
	Carretera Nacional 340	2.774,83
	Caminos del sector	2.021,91
	Calle Onil	189,99
Área de reparto, a efectos de aprovechamiento tipo		352.188,16

En cuanto al aprovechamiento o techo que debemos considerar, señalamos en primer lugar el aprovechamiento objetivo que presenta la actuación, que es, de acuerdo al Plan Parcial del Sector I-10, de 213.310,96 m², coincidiendo con la superficie de las parcelas lucrativas, ya que el índice neto de edificabilidad de toda la actuación resulta ser de 1 m²/m²s.

No obstante, y para la determinación del aprovechamiento tipo, debemos detracer de esta cantidad el aprovechamiento que consumen las parcelas destinadas a centros de transformación, pues así lo indica la normativa (Norma 5.3.8) del Plan Parcial, al referirse a las parcelas destinadas a este uso. (Hemos de indicar en este sentido que la Disposición Transitoria Tercera de la LOTUP, dispone, entre otras cuestiones: “Los planes aprobados con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley (...) se ejecutarán y aplicarán según sus

propios contenidos, sin que la presente ley implique modificación de sus determinaciones físicas, ni del contenido de los derechos y aprovechamientos objetivos o tipo que de ellos se deriven.”). La norma citada del PP dice (en referencia a todas las infraestructuras): “El índice de edificabilidad neta es de 1 m²/m²s, aunque, de acuerdo al artículo 117.4 del ROGTU, sin consideración de aprovechamiento lucrativo.”

Por otra parte, y aunque nada indicara la normativa del planeamiento en este sentido, ni nada señala la LOTUP respecto a esta detracción, en aplicación de los correspondientes coeficientes correctores de la adjudicación que indica la LOTUP en sus artículos 71 y 74, el resultado sería el mismo, pues es claro que desde el punto de vista del valor lucrativo para los propietarios de suelo incluido en el ámbito de la actuación las parcelas destinadas a centros de transformación tienen valor nulo.

Podemos ya con este dato determinar el aprovechamiento que corresponde al Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, en función del 10% de cesión libre de cargas del aprovechamiento tipo del sector y, por diferencias, el aprovechamiento subjetivo. Expresamos los datos enunciados en la siguiente tabla:

Cuadro de aprovechamientos, en m² de techo	
Aprovechamiento objetivo	213 310.96
Aprovechamiento de los Centros de Transformación	353.60
Aprovechamiento tipo	212 957.36
Cesión al Excmo. Ayuntamiento de Crevillent	21 295.74
Aprovechamiento subjetivo	191 661.62

Finalmente, el cociente de dividir el techo correspondiente al Aprovechamiento Tipo que hemos determinado, entre la superficie también concretada en párrafos anteriores, resultará ser el aprovechamiento tipo de la actuación, es decir, 0,604669277 m²/m²s (212 957.36 m²t / 352.188,16 m²s).

4 CRITERIOS UTILIZADOS PARA DEFINIR Y CUANTIFICAR LOS DERECHOS DE LOS AFECTADOS

Debemos en primer lugar señalar, que los propietarios de suelo incluido en el área reparcelable tienen derecho, que ya han ejercido, a decidir si se adhieren o no al presente programa (artículos 140, 141 y 142 de la LOTUP), de manera que si no manifiestan su voluntad de adherirse o manifiestan la de no adherirse, tienen derecho a la justa indemnización de su suelo, valorados conforme a la legislación estatal, en su situación de origen y, por tanto, sin reconocerle la facultad de participar en la actuación ni los derechos que de ella se derivan. Así mismo tienen derecho a que su posible participación en el programa lo sea abonando los costes correspondientes en metálico, en suelo, o mediante una modalidad mixta.

Así, los derechos de los afectados por la reparcelación que cumpliendo los requisitos legalmente establecidos se adhieran al programa de actuación, se definen, principalmente, en los artículos 82 y 139 apartado 1 de la LOTUP, que transcribimos a continuación:

Artículo 82 Derechos de los afectados por la reparcelación

Los propietarios tienen derecho a la justa distribución de beneficios y cargas y a la proporcionalidad entre el aprovechamiento objetivo homogeneizado de la parcela adjudicada y la superficie de su finca originaria, con las siguientes precisiones:

- a) En caso de retribución en especie, la adjudicación al propietario disminuye en la parte que corresponde percibir al urbanizador en pago de cargas de urbanización.*
- b) Si, conforme al plan, las diversas fincas de origen presentan aprovechamientos tipo heterogéneos, corresponderá a cada propietario recibir adjudicaciones proporcionales a su respectivo aprovechamiento subjetivo.*
- c) Si las fincas de origen provienen de zonas discontinuas de distinto valor de repercusión, la adjudicación se corregirá para preservar la equivalencia, conforme al artículo 78.4 de esta ley.*
- d) Las mismas reglas son aplicables cuando la aportación de un propietario consista en una reserva de aprovechamiento en vez de ser un terreno.*

Artículo 139 Derechos y deberes básicos del propietario

1. El propietario tiene derecho:

- a) A que el urbanizador cumpla sus compromisos con diligencia empresarial.*
- b) A obtener del urbanizador y de la administración, sin dilación indebida, información verídica y concreta sobre cualesquiera aspectos relativos a la ejecución del programa de actuación integrada.*

c) A participar en la actuación, en los términos de la presente ley, obteniendo el aprovechamiento correspondiente, en justa distribución de beneficios y cargas, o a abstenerse de participar, exigiendo la expropiación de su propiedad, en los términos establecido en esta ley y en la legislación estatal en materia de suelo y expropiación forzosa.

(...)

Dado que en el sector que nos ocupa los aprovechamientos son homogéneos y las fincas no provienen de zonas discontinuas con distinto valor de repercusión, para la cuantificación de los derechos inherentes al suelo aportado, el único criterio a utilizar será la cantidad superficie de las fincas aportadas, resultado así la adjudicación proporcional a tal valor.

También tendrán derecho los propietarios que, en ejecución del planeamiento, posean bienes o derechos que sea preciso extinguir, a su justa indemnización, aplicándose para su valoración los criterios definidos en la legislación estatal. En próximos apartados nos extenderemos sobre esta cuestión.

Aquellos propietarios que abonen sus cargas de urbanización mediante pago en especie, tienen derecho a que el urbanizador garantice sus obligaciones en cualquiera de las formas indicadas en el artículo 152 de la LOTUP.

Si algún propietario tiene en la actuación alguna edificación legalmente implantada y que no se encuentre en situación de fuera de ordenación, tiene derecho a mantenerla y a que su futura reedificación sea desarrollada a través de una actuación aislada, según detallaremos en el apartado de Edificaciones fuera de ordenación.

Por su parte, el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, en su calidad de administración actuante, recibirá tanto las dotaciones que el planeamiento ha establecido –zonas verdes, red viaria y equipamientos– a su favor y libre de cargas de urbanización, como el 10% del aprovechamiento tipo de la actuación, también libre de cargas de urbanización.

En cuanto a los suelos aportados por el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, el Ministerio de Fomento y la Conselleria de Medio Ambiente, de acuerdo a lo señalado en apartados anteriores, no les corresponde ningún aprovechamiento, siendo a cargo de la actuación la urbanización de las dotaciones que o se les adjudica o ya poseen en la actuación.

Reseña especial precisan los suelos aportados por la Comunidad de Regantes, Margen Izquierda del Segura, a los que, como también se ha indicado con anterioridad, además de la dotación que se le asigna de acuerdo al planeamiento, corresponde aprovechamiento en las mismas condiciones que al resto de los propietarios. La dotación que el planeamiento asigna a este titular, lo hace en consecuencia con las infraestructuras que atraviesan la actuación, pues el canal de riego que de acuerdo al planeamiento y proyecto de

urbanización se soterrará, además del propio canal necesita de una parcela en la que ubicar otras instalaciones.

Por su parte, al urbanizador le corresponde el derecho de adjudicación del aprovechamiento proporcional al coeficiente de canje de aquellos costes de urbanización que éste sufrague a cuenta de los propietarios que han manifestado su contribución a la actuación en suelo, así como a las garantías establecidas en este sentido en el artículo 153, así como en los artículos 142 y 143 de la LOTUP.

Las entidades hipotecantes que tengan alguna garantía con terrenos objeto de la presente reparcelación, tienen derecho a que dicha garantía se traslade en idénticas condiciones a la finca o las fincas de resultado respecto a aquellas de las que provienen.

Los propietarios con parcelas litigiosas tienen derecho a que en el proceso de reparcelación, la administración en primer término y en última instancia el poder judicial resuelva el litigio con la correspondiente adjudicación a favor de quien proceda.

Naturalmente, tanto propietarios como afectados tienen también los derechos que la legislación y demás normativa les otorga, como, por citar un ejemplo, la oposición al presente proyecto.

5 CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS SUPERFICIES ADJUDICADAS Y DE LOS EDIFICIOS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE DEBAN DESTRUIRSE

En cuanto a la valoración de las edificaciones y el resto de los elementos que en ejecución del planeamiento sea preciso destruir, su valoración se realizará de acuerdo a la legislación del Estado, y nos remitimos al apartado específico de indemnizaciones, en el que se detallan tanto los elementos que hay que erradicar, como su valor.

Respecto a las superficies adjudicadas, y dada la homogeneidad de usos en la actuación, no se establece ningún coeficiente corrector en su valor unitario. Para concretar este valor, a efectos de posibles indemnizaciones por excesos o defectos de adjudicación u otras operaciones que lo requieran, nos remitiremos al coeficiente de canje, y en su virtud, como detallaremos en próximo apartado, el valor (sin incluir el IVA) del suelo lucrativo urbanizado resultará 113,5113 euros / m², que implica, IVA incluido, 137,3486 €/m².

6 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

En cuanto a los criterios de adjudicación, y, salvo acuerdos previos al respecto, el presente proyecto tendrá en consideración lo indicado en el artículo 85, apartado 2, de la LOTUP, cuyo literal que transcribimos a continuación:

2. En defecto de acuerdo, las adjudicaciones se realizarán según las siguientes reglas:

a) La parcela se adjudicará al mismo propietario de la finca de origen si esta engloba toda la superficie de aquella y su dueño tiene derecho bastante para eso o, también, en el caso de edificación consolidada previsto en el artículo 193 y siguientes de esta ley.

b) Se procurará que las fincas adjudicadas estén situadas en el lugar más próximo posible a las antiguas propiedades de las que traigan causa.

c) Cuando la escasa cuantía de los derechos de algunos propietarios no permita que se adjudiquen fincas independientes a todos ellos, los solares resultantes se adjudicarán en proindiviso a tales propietarios.

Esta misma regla se aplicará, en cuanto a los derechos no adjudicados, cuando el derecho de determinados propietarios no quede agotado con la adjudicación independiente que en su favor se haga.

d) Será preferible la adjudicación de fincas independientes al mayor número posible de propietarios, que la adjudicación en proindiviso, y esta última será preferible a la indemnización en metálico. En las adjudicaciones en proindiviso, se procurará también la creación de comunidades del menor número posible de comuneros.

e) Si la cuantía de los derechos de los propietarios, una vez deducida la retribución al urbanizador, en su caso, no alcanzase el 5 % de la parcela adjudicable de menor aprovechamiento, la adjudicación podrá sustituirse por una indemnización en metálico. La misma regla se aplicará cuando los derechos no adjudicados a los que se refiere el apartado c) anterior no alcancen dicho tanto por ciento. En ambos casos será la propiedad la que deba ejercitar dicha opción.

f) Salvo en el caso de edificación consolidada regulado en el artículo 193 y siguientes de esta ley, no se podrán hacer adjudicaciones que excedan del quince por cien de los derechos de los adjudicatarios. El propietario a quien se adjudique un exceso deberá desembolsar su pago en la primera cuota de urbanización.

g) Si existen parcelas sobrantes, tras la aplicación de las anteriores reglas, podrán adjudicarse en proindiviso a los propietarios cuyo defecto de adjudicación supere el mínimo del apartado e.

Es preciso completar el contenido de este artículo con otros criterios: en cuanto a la adjudicación al Excmo. Ayuntamiento de Crevillent del 10% del aprovechamiento tipo, y del Agente Urbanizador de los suelos que adquiere en cobro en especie; y también, con lo indicado en el Reglamento de Gestión Urbanística (Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto) respecto al criterio de proximidad. Así, en cuanto a la adjudicación tanto al Ayuntamiento como al Urbanizador, ningún criterio establece el artículo que acabamos de transcribir, y, a nuestro juicio, resultaría absurdo que dichas adjudicaciones se realizaran en virtud de los suelos de los que traen causa; es decir, la adjudicación carecería de sentido si al Ayuntamiento se le tuviera que ubicar junto a cada una de las fincas de origen en el porcentaje que corresponda (10% de cada una de ellas) o al urbanizador en porcentaje al coeficiente de canje. También de acuerdo al artículo 95.2 del Reglamento de Gestión en cuanto al criterio de proximidad se establece: *“Esta regla no será necesariamente aplicable en el caso de que las antiguas propiedades estén situadas, en más del 50 por 100 de su superficie, en terrenos destinados por el plan a viales, zonas verdes u otros usos incompatibles con la propiedad privada.”*

7 CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS CARGAS Y GASTOS QUE CORRESPONDAN A LOS ADJUDICATARIOS

Las cargas y demás gastos que se produzcan en ejecución del presente programa de actuación serán distribuidos, conforme al artículo 140, apartado 3.a de la LOTUP, proporcionalmente entre las superficies adjudicadas.

Retribuir al urbanizador por el coste de las obras, proyectos y gestiones necesarias para realizar el programa de actuación integrada, en justa proporción al valor de los solares adjudicados en la reparcelación y compensando las indemnizaciones que se les adeuden en su cuenta de liquidación.

Hasta la liquidación definitiva de las obras, el reparto de las cargas y demás costes de urbanización ha de considerarse provisional, pues hasta ese momento no se conocerán definitivamente los costes que deba asumir el programa.

En esta estimación provisional de los distintos costes a abonar por los adjudicatarios en proporción a su adjudicación debemos remitirnos a los gastos enunciados en el Programa de Actuación. En dicho programa se establecían una serie de costes fijos (que en cualquier caso como expresamos en el siguiente párrafo constituyen aún una aproximación), y se enunciaban como estimaciones otros costes variables, tanto de ciertas obras cuyo importe no se pudo determinar con precisión al redactar el citado programa de actuación como de las oportunas indemnizaciones.

Por un lado hasta la celebración del contrato con el empresario constructor los costes de las obras no pueden entenderse como invariables, y por otra parte no es descartable que otros importes sufran durante la ejecución de los trabajos ciertas desviaciones, siempre en las condiciones y con los límites legalmente establecidos.

De los costes enunciados como variables, el más importante era el correspondiente al soterramiento de la red de muy alta tensión, respecto a la cual la compañía titular adelantó un presupuesto, con la indicación expresa de que sería revisado en función de ciertas variables. En el transcurso de la redacción del presente documento hemos solicitado de la citada compañía una actualización del presupuesto que en su día nos facilitó, sin que hayamos recibido respuesta a tal solicitud. De esta forma tan sólo disponemos para actualizar este precio de uno de los factores que se indicaron como variables: el IPC desde la fecha en que nos entregaron el citado presupuesto. De esta forma revisamos el importe en cuestión, aunque no es descartable que sufra variaciones, que si se conocen antes de la aprobación del presente documento se incluirán, y si no se liquidarán posteriormente como retasación o según la fórmula que proceda de acuerdo a la LOTUP.

Respecto a las indemnizaciones se detalla en documento anexo su importe y otros datos referentes a su determinación.

7.1 RÉGIMEN FISCAL

7.1.1 Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados e Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana

En relación a estos impuestos, debemos remitirnos a lo dispuesto en el artículo 23, apartado 7 del TRLS 2015, que textualmente indica:

Las transmisiones de terrenos a que den lugar las operaciones distributivas de beneficios y cargas por aportación de los propietarios incluidos en la actuación de transformación urbanística, o en virtud de expropiación forzosa, y las adjudicaciones a favor de dichos propietarios en proporción a los terrenos aportados por los mismos, estarán exentas, con carácter permanente, si cumplen todos los requisitos urbanísticos, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, y no tendrán la consideración de transmisiones de dominio a los efectos de la exacción del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Cuando el valor de las parcelas adjudicadas a un propietario exceda del que proporcionalmente corresponda a los terrenos aportados por el mismo, se girarán las liquidaciones procedentes en cuanto al exceso.

De esta forma, sólo estarán sujetas a este impuesto las adjudicaciones reparcelatorias que excedan de la previsible en función de la proporcionalidad entre derechos aportados y adjudicados.

7.1.2 Impuesto del Valor añadido

Las operaciones jurídicas y económicas que conlleva el procedimiento de gestión urbanística del Sector I-10 definidas en el presente Proyecto de Reparcelación, se encuentran afectadas por el régimen fiscal de imposición indirecta a través del Impuesto sobre el Valor Añadido. Por tal motivo en el presente apartado se procede a justificar los supuestos de aplicación del referido Impuesto.

Los aspectos que resultan relevantes a tal efecto en el presente Proyecto de Reparcelación son los siguientes:

- o En primer lugar, la gestión urbanística integral de la Unidad de Actuación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent, incluyendo la ejecución de la obra de urbanización, comporta, desde el punto de vista de la fiscalidad indirecta, una prestación de servicios, realizada por el urbanizador, sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido.
- o Por su parte, los propietarios que manifiesten su conformidad con la opción de pago en solares que se contempla en el presente Proyecto de Reparcelación, realizarán una operación de entrega de bienes que se encuentra también sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido. Así, de acuerdo con el criterio sentado por la Dirección General de Tributos, entre otros, en Consultas Vinculantes de fechas 4 de noviembre de 1996 y 28 de abril de 1998, y en Resolución de fecha 10 de febrero de 1999, los propietarios afectados por un procedimiento reparcelatorio tiene la consideración de urbanizador, teniendo en consecuencia, al menos, la consideración de empresario ocasional, y consiguientemente, de sujeto pasivo de IVA en entrega de bienes.
- o En lo que respecta a las indemnizaciones por extinción de derechos o demolición o remoción de elementos materiales afectados por la gestión urbanística, dada su naturaleza resarcitoria, no resulta procedente tratarlas como contraprestación de operación alguna, no debiendo, por tanto, efectuar repercusión del Impuesto los titulares del derecho a la indemnización, de acuerdo con el artículo 78, Tres.1º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido (Consulta Vinculante de la Dirección General de Tributos de 21 de marzo de 2005).
- o No obstante lo anterior, las derramas o cuotas de urbanización relativas a dichas indemnizaciones que se giren al conjunto de los propietarios sí constituyen operaciones sujetas a IVA (entre otras Consulta Vinculante V1409-5 de la Dirección General de Tributos de 12 de julio de 2005).
- o Idéntica consideración que la realizada respecto a las indemnizaciones cabe establecer respecto los costes derivados del canon por suplemento de infraestructuras que establece la EDAR, o de cualquier otra tasa que pudiera corresponder, de tal manera que si bien como tasa en sí no está sujeta al impuesto, sí lo estará como cuota de urbanización.
- o Las compensaciones económicas que deban incluirse en la cuenta de liquidación provisional por excesos/defectos en la adjudicación de aprovechamientos han de considerarse no sujetas o, en su caso, exentas del Impuesto, por tratarse de operaciones que tienen por objeto derechos de aprovechamiento urbanístico todavía sin incorporación de cargas de urbanización (Consulta Vinculante de la Dirección General de Tributos de 11 de noviembre de 2005).
- o De conformidad con la Resolución 2/2000, de 22 de diciembre, de la Dirección General de Tributos, las cesiones obligatorias de suelo a los Ayuntamientos que se efectúen en virtud de la Ley 6/1998, sobre Régimen

del Suelo y Valoraciones (hoy derogada, aunque nada importa a lo que viene a significar la resolución que estamos analizando) no constituyen entregas de bienes ni prestaciones de servicios a los efectos del Impuesto sobre el Valor añadido, no existiendo, por tanto, ninguna operación sujeta al citado tributo por dicha cesión.

Lo anterior determina la necesidad de repercutir IVA en todos los conceptos que integran la cuenta de liquidación provisional y las consiguientes cuotas de urbanización, a excepción del relativo a los excesos/defectos de aprovechamiento y su correspondiente compensación económica, ello sin perjuicio de la aplicación, en su caso, del supuesto de inversión del sujeto pasivo previsto en el apartado f) del artículo 84 Uno 2º de la Ley del IVA, en su redacción dada por ley 7/2012, de 29 de octubre, de modificación de la normativa tributaria y presupuestaria y de adecuación de la normativa financiera para la intensificación de las actuaciones en la prevención y lucha contra el fraude.

7.2 DETERMINACIÓN DE LOS COSTES DE URBANIZACIÓN

Exponemos a continuación, con base a la Proposición Jurídico – Económica aprobada junto al Programa de Actuación, cada uno de los conceptos que integran las cargas de urbanización.

De los costes enunciados en el programa detallaremos aquéllos sobre los que realizamos operaciones de actualización, pues alguno de los importes que componen las cargas se valoraron en la Proposición Jurídico Económica tan sólo de manera estimativa. Esta circunstancia implica, naturalmente, la reformulación del coeficiente de canje.

7.2.1 Costes de las obras del Proyecto de Urbanización

De acuerdo a la Proposición Jurídico – Económica aprobada junto al Programa de Actuación debemos considerar la siguiente relación de importes, cuya cuantía definitiva se establecerá una vez realizado el obligado concurso para la selección del empresario constructor.

PRESUPUESTO OBRA	
Capítulo	Importe (€)
Demoliciones	91.139,75 €
Movimiento de Tierras	696.029,96 €
Red de Saneamiento	466.490,83 €
Red de Pluviales	610.087,11 €
Red de Media Tensión	247.905,71 €
Centros de Transformación	525.809,72 €
Red de Baja Tensión	478.754,82 €
Red de Agua Potable	257.849,85 €
Red de Telecomunicaciones	164.754,91 €
Red de Alumbrado	559.112,56 €
Pavimentación	2.238.079,88 €
Señalización	33.910,27 €
Jardinería	444.730,46 €
Red de Riego	169.361,21 €
Mobiliario Urbano	47.566,94 €
Desvío Canal de Riego	265.897,63 €
Muro de Contención	101.676,38 €
Control de Calidad	90.264,05 €
Estudio de Seguridad y Salud	119.683,99 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)	7.609.106,03 €
13% de Gastos Generales	989.183,78 €
6% de Beneficio Industrial	456.546,36 €
PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA SIN IVA	9.054.836,17 €
21% IVA	1.901.515,60 €
TOTAL IVA INCLUIDO	10.956.351,77 €

7.2.2 Costes de los honorarios profesionales

La relación de los costes de honorarios profesionales se estableció también en la Proposición Jurídico – Económica, e incluía los siguientes conceptos e importes.

HONORARIOS PROFESIONALES	
Levantamiento topográfico	10.089,69 €
Plan Parcial	122.029,96 €
Estudio de Integración Paisajística	18.304,49 €
Estudio de inundabilidad	18.304,49 €
Proyecto de urbanización	306.565,47 €
Dirección de obra	153.282,74 €
Estudio de seguridad	16.605,75 €
Coordinación seguridad y salud	38.746,74 €
Memoria programa actuación integrada	98.379,97 €
Proyecto de reparcelación	193.220,35 €
Honorarios correspondientes a Notaría y Registro de la propiedad	70.000,00 €
HONORARIOS PROFESIONALES TOTALES (HSP)	1.045.529,65 €
21% IVA	219.561,23 €
TOTAL CON IVA INCLUIDO	1.265.090,88 €

No obstante la relación anterior, los importes correspondientes a Notaría y Registro de la Propiedad se establecieron de forma estimativa, de manera que si alcanzaran otro importe deberán ser objeto de retasación.

7.2.3 Gastos variables

Al analizar los gastos variables que se incluyeron en el Programa de Actuación, debemos en primer lugar enunciar una modificación que respecto a esta nomenclatura ha establecido la nueva normativa urbanística. Así, la categorización como gastos variables que, respecto a ciertos importes estimados en el programa, se realizó de acuerdo al artículo 126.j de la LUV, según el cual debían considerarse como variables aquellos gastos no era posible establecer con certeza a la hora de redactar el programa, sin que nada tuvieran que ver con las indemnizaciones, que respondían según la LUV a otra categoría de gastos.

Así, según la actual redacción de la LOTUP, el concepto de gasto variable ha sido modificado respecto a la indicada en la anterior legislación. En el artículo 144 (de la LOTUP) se establece en sus apartados 2 y 3:

2. Son cargas de urbanización, en la categoría de cargas variables, las siguientes:

a) El coste de indemnización a cuenta de construcciones, instalaciones, plantaciones y sembrados que, en ejecución del programa de actuación integrada se hayan de derribar, arrancar o destruir, o ceder a la administración; y las indemnizaciones por traslado o cese de actividades, resolución de arrendamientos y extinción de servidumbres prediales.

b) Las indemnizaciones a propietarios por obras de urbanización que ya hayan sufragado y sean útiles a la actuación.

c) Los gastos por realojo y retorno de ocupantes a los que estos tengan derecho conforme a la legislación vigente.

d) En su caso, el importe del canon de urbanización devengado a favor de la administración o el reintegro que proceda a favor de otras actuaciones conforme al artículo 146 de esta ley.

El importe total de las cargas de urbanización variables se repercutirá entre todos los propietarios en régimen de equidistribución. Posteriormente, se asignará a cada propietario o titular de derecho indemnizable el importe que le corresponda percibir por los conceptos indicados en los apartados anteriores.

3. Los conceptos del apartado 2 se considerarán gastos variables ajenos al precio cierto del programa de actuación integrada. Podrán arbitrarse medidas para que sean directamente pagados y cobrados entre interesados sin anticipo y mediación del urbanizador. Este es responsable de que se hagan efectivos antes de la ocupación de los bienes afectados y de que sean tasados al valor que objetivamente corresponda según las normas que lo regulan, salvo en el supuesto previsto en el artículo 93.3 de esta ley.

De esta forma y de acuerdo a la LOTUP, parece, pues no se indica tampoco que sean los únicos, que los gastos variables están constituidos por indemnizaciones, realojos (que en el presente proyecto no se han definido) y canon de urbanización.

No obstante, sea bajo la denominación que sea, es evidente que estos costes deben considerarse. Así, como ya hemos indicado, en la Alternativa Técnica que acompañó al Programa de Actuación del Sector I-10 se incluía una relación de ciertas partidas, cuyo importe, por distintas circunstancias, no fue posible determinar con exactitud, bajo la denominación de Gastos Variables:

Gastos Variables según Alternativa Técnica	
Encuentro del bulevar con el Sector I-9	22.631,00
Soterramiento línea de muy A.T.	1.317.000,00
Desdoblamiento de la carretera	106.000,00
Villa Rosa	100.000,00
TOTAL GASTOS VARIABLES	1.545.631,00

Ya hemos señalado respecto al importe del soterramiento de la red de alta tensión que debemos realizar una corrección de acuerdo al IPC desde el momento en que Iberdrola realizó su oferta.

Por su parte y respecto al resto de los costes incluidos en la relación anterior, deberá el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent concretar el importe correspondiente, y en su caso, establecer una ordenanza para concretar su posible revisión.

Revisamos a continuación los gastos del soterramiento de la red de muy alta tensión que nos indicó la compañía Iberdrola:

Actualización importe soterramiento desde junio de 2012 a marzo 2019	
Presupuesto Iberdrola (en junio de 2012)	1.317.000,00
IPC desde junio de 2012 a marzo de 2019	4,6214315 %
Actualización con el IPC desde junio 2012	60.864,25
Total actualizado (IVA no incluido)	1.377.864,25

De esta forma los gastos que en la fase de redacción de la Alternativa Técnica se establecieron como variables y que deben considerarse en el momento actual como fijos, salvo que en el proceso de aprobación del presente proyecto fueran determinados otros, serán:

GASTOS VARIABLES REVISADOS	
Encuentro del bulevar con el Sector I-9	22.631,00
Soterramiento línea de muy A.T.	1.377.864,25
Desdoblamiento de la carretera	106.000,00
Villa Rosa	100.000,00
TOTAL GASTOS VARIABLES	1.606.495,25
IVA	337.364,00
GASTOS VARIABLES IVA INCLUIDO	1.943.859,25

7.2.4 Indemnizaciones

Las indemnizaciones, como hemos señalado, se indicaron en la Alternativa Técnica presentada a concurso de forma preliminar. Durante la redacción del presente documento el Agente Urbanizador ha encargado una valoración de dichos bienes a Martín José Fuentes López, ingeniero agrónomo colegiado núm. 3000281. Copia de su valoración se detalla en documento anexo, resultando un total del importe de las indemnizaciones de 277.682,41 euros.

Finca inicial	Importe indemnización
1	0
2	20.136,00
3	2.050,00
4	0,00
5	2.680,00
6	200,00
7	57.791,48
8	6.455,00
9	835,00
10	3.654,00
11	42.122,17
12	2.544,33
13	2.544,33
14	2.544,34
15	0,00
16	90.433,16
17	24.882,00
18	0,00
19	0,00
20	770,00
21	0,00
22	4.220,00
23	0,00
24	2.340,00
25	1.585,60
26	1.459,40
27	330,00
28	855,60
29	3.376,37

Finca inicial	Importe indemnización
30	649,63
31	60,00
32	0,00
33	0,00
34	2.300,00
35	0,00
36	864,00
37	0,00
Total	277.682,41

Debemos señalar que ciertas fincas iniciales del presente proyecto constan en catastro como una única parcela y que la valoración de las indemnizaciones se ha realizado siguiendo el criterio de fincas catastrales y no registrales. Así, ha sido preciso adaptar algunas de las valoraciones detalladas en el informe del ingeniero agrónomo a la denominación del presente proyecto, concretamente las parcelas 1 y 23 del polígono 41, y las 3, 5 y 13 del polígono 42. Es decir, la parcela catastral número 1 del polígono 41 coincide con las parcelas 1 y 2 del presente proyecto; la 23 (también del polígono 41) con las numeradas 12, 13 y 14; la 3 del polígono 42 forma parte de las parcelas del presente proyecto números 16, 17, 18 y 18; la catastral 5 (polígono 42) está en parte compuesta por las 25 y 26 del proyecto; y la catastral 13 (también del polígono 42) forma parte de las parcelas 29 y 30.

Para redistribuir las indemnizaciones en función de las fincas consideradas en el presente proyecto (registrales y no catastrales) se han reorganizado los importes en función de sobre qué finca se ubican los elementos que es preciso erradicar, según indicamos a continuación. En cuanto a la parcela 1 del polígono 41 y la parcela 3 del 42, se asigna la indemnización a la parcela de proyecto sobre la que se ubican los elementos indemnizables (así, toda la indemnización de la parcela catastral 1 –del polígono 41– se estima sobre la de proyecto número 2, y en cuanto a la catastral 3 –polígono 42–, se reparte entre las de proyecto número 16 (el arbolado y la edificación de los herederos de Salvador Lledó) y la 17 (la edificación de Vehinle). Por su parte, las indemnizaciones de las parcelas 23 del polígono 41 y 5 y 13 del 42 se prorratean entre las parcelas de proyecto 12, 13 y 14 la primera, 25 y 26 la segunda, y 29 y 30 la tercera.

También debemos indicar que los importes de esta partida se gravarán, en cuanto que cargas de urbanización, con el IVA en vigor (no incluido en la relación anterior), pero no con los gastos de gestión y el beneficio del urbanizador.

7.2.5 Conexión al sistema de saneamiento y depuración

Finalmente hemos de considerar el coste de la conexión de las aguas residuales del Sector I-10 al Sistema de Saneamiento y Depuración de Crevillent, Derramador Industrial (Alicante). Según comunicación recibida de la EPSAR, Entitat de Sanejament D'Aigües, de la Generalitat València, de acuerdo al Real Decreto Ley 11/1995, de 28 de diciembre, por el que se establecen las normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales urbanas y el II Plan Director de Saneamiento y Depuración de la Comunidad Valenciana, la conexión está supeditada al abono de 1.209.688,00 euros, correspondiente a 7.120 habitantes equivalentes. No obstante lo indicado, no es descartable que en el momento concreto de la conexión este importe pueda ser modificado por la Entitat de Sanejament, pues aunque la comunicación en la que se detalla la cantidad a abonar es de mayo de 2012 (durante la fase de redacción del Programa de Actuación), los cálculos con los que se determinó fueron a razón de 169,9 €/por habitante equivalente, valor de referencia a diciembre de 2007.

Como ya hemos indicado, este importe deberá gravarse al girar las cuotas de urbanización con el IVA en vigor, y no se incrementará con los gastos de gestión ni con el beneficio del urbanizador.

7.2.6 Resumen de las cargas de urbanización

De acuerdo a los datos que hemos expuesto, resumimos en la siguiente tabla las cargas de urbanización a considerar en el presente Proyecto de Reparcelación.

RESUMEN DE LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	
Presupuesto de Ejecución por contrata	9.054.836,17
Honorarios profesionales	1.045.529,65
Otros gastos de urbanización	1.606.495,25
Subtotal	11.706.861,07
Gastos de Gestión (3% s/ 11.706.861,07))	351.205,83
Beneficio Urbanizador (8% x 12.058.066,90)	964.645,35
Indemnizaciones	277.682,41
Conexión con el Sistema de Depuración	1.209.688,00
Total Cargas de Urbanización sin IVA	14.510.082,66
IVA	3.047.117,36
Total Cargas de Urbanización con IVA	17.557.200,02

7.2.7 Coeficiente de canje

Respecto a aquellos propietarios que han optado por contribuir con las cargas de urbanización mediante pago en suelo, debemos remitirnos por una parte a la valoración que a tal efecto realizó el Agente Urbanizador a través de la Proposición Jurídico – Económica presentada junto a la Alternativa Técnica del Programa (es decir, sin incluir el IVA, 27,18 euros por cada metro cuadrado de suelo de origen sin urbanizar); y por otra, a las cargas que hemos determinado.

Así mismo, debemos considerar las superficies que hemos concretado en el presente proyecto, en cuanto a la superficie computable del sector y la superficie lucrativa (coincidente, como hemos indicado, con el aprovechamiento al ser el Índice Neto de Edificabilidad de valor 1 m²t / m²s).

De esta forma, resultará (sin incluir el IVA en ninguno de los conceptos):

DETERMINACIÓN DEL COEFICIENTE DE CANJE	
Importe del m ² suelo a efectos de coeficiente de canje (1)	27,18
Superficie computable del Sector I-10 (2)	355.517,89
Valor de todo el suelo del Sector I-10 sin urbanizar (3) = (1) x (2)	9.662.976,25
Importe de las Cargas de Urbanización (4)	14.510.082,66
Valor del suelo del Sector I-10 urbanizado (5) = (3)+(4)	24.173.058,91
Coeficiente de canje (4) / (5)	0,60025844118

Naturalmente, el resultado de esta operación es idéntico al que resulta de realizar el mismo cociente respecto al aprovechamiento. Detallamos a continuación el mismo cálculo a partir de los importes de aprovechamiento.

DETERMINACIÓN DEL COEFICIENTE DE CANJE	
Importe del m ² de suelo sin urbanizar (1)	27,18
Superficie computable del Sector I-10 (2)	355.517,89
Valor del Sector sin Urbanizar (3) = (1) x (2)	9.662.976,25
Aprovechamiento lucrativo del Sector I-10 (4)	212.957,36
Valor de cada m ² de aprovechamiento sin urbanizar (5) = (3) / (4)	45,37516924
Cargas de urbanización (6)	14.510.082,66
Importe por urbanizar cada m ² de aprovechamiento (7) = (6) / (4)	68,13609382
Valor de cada m ² de aprovechamiento urbanizado (8) = (5) + (7)	113,5112631
Coeficiente de canje (7) / (8)	0,60025844118

Hemos determinado con esta segunda operación otros valores que debemos en otro apartado considerar, el importe del metro cuadrado de techo tanto urbanizado como sin urbanizar. Así, el precio del m² de aprovechamiento (que coincide con el del suelo) urbanizado, resultará de 113,51126 euros, que, IVA incluido es 137,3486 €.

Finalmente señalar, para la correcta aplicación del coeficiente de canje –cuyo valor indica el coeficiente de aprovechamiento o la parte alícuota de los derechos que el propietario debe entregar al urbanizador para el pago de los costes de urbanización–, este coeficiente debe aplicarse respecto a al aprovechamiento objetivo del propietario, pues la cesión del 10% al Ayuntamiento debe realizarse libre de cargas de urbanización. Así, al aprovechamiento subjetivo que a cada propietario correspondería si abonara sus costes en metálico, se deberá deducir el resultado de multiplicar su aprovechamiento objetivo por el citado coeficiente de canje.

En Alicante para Crevillent, a diciembre de 2019.

Fdo. Francisco José Tendero Jiménez
Abogado colegiado nº 2418 ICPLA

Fdo. José Luís Hermoso Navascués
Arquitecto colegiado nº 10330 CTAA

**B. RELACIÓN DE PROPIETARIOS
E INTERESADOS CON
EXPRESIÓN DE LA CUANTÍA Y
NATURALEZA DE SU DERECHO**

ÍNDICE

1	TITULARIDADES A TENER EN CONSIDERACIÓN EN EL PROYECTO DE REPARCELACIÓN	3
1.1	IDENTIFICACIÓN DE LAS FINCAS INCLUIDAS EN EL ÁREA REPARCELABLE Y SUS PROPIETARIOS	3
1.2	OTROS INTERESADOS EN LA REPARCELACIÓN	5
2	DERECHOS APORTADOS A LA REPARCELACIÓN	5
2.1	DERECHOS EN RELACIÓN AL SUELO APORTADO	5
2.2	INDEMNIZACIONES	9
2.3	DERECHO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES	9
2.4	OTROS DERECHOS Y CARGAS	11

1 TITULARIDADES A TENER EN CONSIDERACIÓN EN EL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

1.1 Identificación de las fincas incluidas en el área reparcelable y sus propietarios

Exponemos a continuación la relación de cada una de las fincas incluidas en el área reparcelable, identificando el número de finca que en el presente proyecto le hemos asignado, el número de finca con que constan en el Registro de la Propiedad número tres de Elche, los titulares, sus datos de contacto y su NIF o CIF.

Finca Proy.	Finca registral	Propietario/s	Domicilio y Correo electrónico	NIF/CIF
1	29.002	Mav Dilaura, S.L. (antes Hormigones y Transportes de Murcia, S.L.)	C/ Concepción Arenal, 168 Elche 03204 (Alicante) msegarra@mavike.com aandreu@mavike.com	B-30143077
2 - 5	28.607 y 25.865	Transportes y Áridos Las Nieves, S.L.	C/ Concepción Arenal, 168 Elche 03204 (Alicante) msegarra@mavike.com aandreu@mavike.com	B-03501756
3	26.043	Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás	C/ Guillermo Magro, 9 Crevillent 03330 (Alicante) info@cayetanoveracruz.es	74141853-L 74162210-K
4 - 15	Sin inscripc.	Excmo. Ayuntamiento de Crevillent	C/ Major, 9 Crevillent 03330 (Alicante)	P0305900-C
6	32.410	Antonio Agatangelo Lledó Aznar y M ^a del Carmen Antón López	C/ Pintor Velázquez, 36 Crevillent 03330 (Alicante) lledocom@yahoo.es	74158870-Q 21400812-W
7	25.857	Crevifincas, S.L.U.	Paseo de Elx, 16 Crevillent 03330 (Alicante) moscardo@moscardo.es	B-54646880
8	32.949	Joaquín Poveda Poveda, Joaquín y Milagros, Poveda Pamies	C/ Conde de Altamira, 2, 2º Crevillent 03330 (Alicante) joaquinpovedapamies@hotmail.com	21906884-M 74189849-Z 74175896-E
9	176	Antonio Alfonso Torres	Avda. Madrid, 16, 3º D Crevillent 03330 (Alicante) aatafonso@hotmail.com	74168868-D
10	3.701	Antonia Moreno Molina, Gustavo Adolfo Gómez Devesa y Begoña Figueira Bueno	Avda. Bruselas, 18, Blq. 3, 10º A 03540 Alicante C/ Vial del Parque Municipal, 14 Crevillent 03330 (Alicante) gagomezdevesa@icae.es mifuentesdevesa@gomeznietoabogados.com	21490825-Q 74193613-Y 74187756-Z
11	12.559	Encarnación Díaz Poveda, Encarnación María Rubira Díaz y José Rubira Díaz	C/ Colón, 62 Crevillent 03330 (Alicante) carlos.mas.mas9@gmail.com	74145999-W 74193994-L 33499147-S

Finca Proj.	Finca registral	Propietario/s	Domicilio y Correo electrónico	NIF/CIF
12 a 14	12.556, 12.557 y 12.558	Carlos José Alfonso Belén	Erhard str., 34-B Bad Kissingen 97688 (Alemania) carlos_jose_alfonso@hotmail.com nuriagonzalvez@live.com	74177183-K
16 a 19	32.218, 32.882 y 32.222	Herederos de Salvador Lledó Lledó (Salvador y Trinidad Lledó Mas)	C/ Mayor, 1 Crevillent 03330 (Alicante) a@javaloyesabogados.com	----
	32.220	Vehinle, S.L.	Partida del Boch, núm. 72 Crevillent 03330 (Alicante) ragullo@sicagconsultores.com	B-53018560
20	31.734	Sector Villarosa, S.L.U.	Paseo de Elche, 16 Crevillent 03330 (Alicante) moscardo@moscardo.es	B-54346507
21	28.955	José Francisco Martínez Ramón, Rosario García Lillo y Antonio Rabasco García	Partida de Orihuela, 1 y 4 Crevillent 03330 (Alicante) seanomartinez@gmail.com antoniorabascoelevacion303@gmail.com	29003326-G 29006325-J 74175141-A
22	2.997	Qirbilyan, S.L.U.	Paseo de Elx, 16 Crevillent 03330 (Alicante) moscardo@moscardo.es	B-54573746
23	Sin inscrip.	Comunidad de Riegos de Levante (Margen Izquierda del Segura)	Parque Agroalimentario "La Alcudia", Santuario de la Luz, nº 1 02390 Elche (Alicante) comunidadgeneral@rlevante.com	Q0367002-C
24	Sin inscrip..	Comunidad de Regantes de Albaterra	Calle Mesón, nº 58, Bajo 03340 Albaterra (Alicante) vamoros@amorosabogados.es info@cralbaterra.es	G-03592425
25-26	2.854 y 9.587	Juan Carlos y Francisco José, Mateu Mora	C/ Federico García Lorca, 177, Entlo. Elche 03204 (Alicante) davidmateu222@gmail.com	48366900-Q 33486366-E
27	11.017	Asunción Cremades Berenguer	C/ Comunidad Valenciana, 127 Catral 03158 (Alicante) sunirocamora@gmail.com	21924556-J
28	9.589	M ^a Amparo Cremades Berenguer	C/ Santa Lucía, 5 Catral 03158 (Alicante) sunirocamora@gmail.com	74157533-J
29-30	628 y 9.562	José Antonio Cartagena Poveda y M ^a de los Ángeles Sánchez Noguera	C/ Óscar Esplá, 2, B La Murada, Orihuela 03315 (Alicante) cartagena.sanchez.ja@gmail.com vicarsa@hotmail.com	21914719-C 22393419-K
31	615	María Mas González	C/ Virgen del Pilar, 20, 2º C Crevillent 03330 (Alicante) mcfuentes@fiatc.es	21879357-D
32-33	5.210 y 5.734	Dolores Antonia Giménez Gelardo	C/ Sendra, 79 Crevillent 03330 (Alicante) abogadosmoyayalonso@gmail.com	74194397-P
34	32.464	Pozo Inmaculada Concepción Crevillente, Coop. V.	C/ Salitre, 12, 2º C Crevillent 03330 (Alicante) maseanton@gmail.com	F-03151321
35	14.259	Antonio Díaz Navarta e Isabel Iborra Gomis	Partida San Antonio de la Florida, 113 Crevillent 03330 (Alicante) josemiguelbernalmostre@gmail.com	25023226-P 21333556-K

Finca Proy.	Finca registral	Propietario/s	Domicilio y Correo electrónico	NIF/CIF
36	28.466	Francisco Javier, Antonio y Gervasio, Coll Peral	C/ Pediatra Andrés Bru Ibarra, 7, Esc. 2, 4º, Pta. 4 Elche 03202 (Alicante) C/ Adolfo Marsillach, 5, 5º-Hº Elche 03202 (Alicante) C/ Salvador Escudero, 2, 2º A Cartagena 30205 (Murcia) j.collperal@gmail.com	21956059-Y 21967618-L 21943863-T
37	32.494	Josefa Pascual Trigueros, y Pedro Pardo Guerrero	C/ 22 de marzo de 1993, 7, Bajo San Isidro 03349 (Alicante) pardopmc@hotmail.com	21930131-E -----

1.2 Otros interesados en la reparcelación

Constan también como interesados en el presente proyecto la relación de personas jurídicas que a continuación referimos, cuyos derechos detallamos en siguientes epígrafes:

Interesado	Domicilio	NIF/CIF
Unidad de Carreteras del Estado en Alicante	Plaza de la Montañeta, nº 5, 1º 03001 Alicante	E03037902
Excmo. Ayuntamiento de Crevillent	C/ Major, 9 Crevillent 03330 (Alicante)	P0305900-C
Caja de Ahorros del Mediterraneo. (Hoy, Banco Sabadell, S.A.)	Avda. Óscar Esplá, 39 03007 Alicante	A-08000143
Caja de Ahorros de Murcia. (Hoy, Liberbank, S.A.)	Camino Fuente de la Mora, núm. 5 28050 Madrid	A-86201993

2 DERECHOS APORTADOS A LA REPARCELACIÓN

2.1 Derechos en relación al suelo aportado

Estructuramos este apartado en varias tablas.

En la primera de ellas indicando, respecto de cada una de las fincas iniciales aportadas a la reparcelación, su identificación catastral y la superficie incluida en el área reparcelable. Reseñamos además aquellas fincas que por ser caminos de propiedad municipal no computan a efectos de determinación del área reparcelable a efectos del aprovechamiento tipo.

SUPERFICIES EN EL ÁREA REPARCELABLE					
Identificación de la finca			Superficies (m ²)		
Núm Proy.	Identif. Catastral		Área Reparcelable	Dotación afecta a su destino	Área a efectos de A.T.
	Políg.	Nº Parcela			
1	41	1	19.254,78		19.254,78
2	41	1	9.660,20		9.660,20
3	41	2	11.838,15		11.838,15
4	41	9002	1.177,55	1.177,55	
5	41	16	32.507,09		32.507,09
6	41	27	17.074,68		17.074,68
7	41	17	72.871,33		72.871,33
8	41	18	11.055,18		11.055,18
9	41	19	3.413,22		3.413,22
10	41	20	1.985,00		1.985,00
11	41	21	6.214,55		6.214,55
12	41	23	4.641,00		4.641,00
13	41	23	5.177,00		5.177,00
14	41	23	2.682,09		2.682,09
15	41	9003	844,36	844,36	
16 a 19	41-42	22-3	47.790,42		47.790,42
20	42	4-8	74.078,92		74.078,92
21	42	7	7.475,53		7.475,53
22	42	12	9.485,25		9.485,25
23	42	9002	1.741,49		1.741,49
24	42	11	120,67		120,67
25	42	5	3.013,43		3.013,43
26	42	5	2.773,57		2.773,57
27	42	6	1.555,09		1.555,09
28	42	10	463,81		463,81
29	42	13	1.697,92		1.697,92
30	42	13	326,69		326,69
31	42	14	660,79		660,79
32	42	15	654,12		654,12
33	42	15	727,40		727,40
34	42	16	100,25		100,25
35	42	17	440,24		440,24
36	44	20	705,80		705,80
37	44	19	2,50		2,50
Superficies totales			354.210,07	2.021,91	352.188,16

Ya hemos identificado a ciertos propietarios que no se adhieren al programa de actuación, por lo que deben resultar excluidos de la reparcelación. De acuerdo a lo expresado en la LOTUP, en su *artículo 112 El urbanizador: concepto y funciones*, punto 2 apartado f) corresponde al urbanizador la adquisición de dichos suelos. Respecto a la valoración, según ya hemos indicado, se ha realizado a través de un informe pericial solicitado al ingeniero agrónomo Martín José Fuentes López, cuyo contenido exponemos en documento anexo.

De esta forma, la relación de propietarios que hemos detallado en la tabla anterior debe modificarse. Indicamos en la siguiente tabla las fincas o partes de ellas que adquieren el urbanizador, y el valor que en contraprestación debe abonar a sus actuales propietarios:

FINCAS NO ADHERIDAS AL PROGRAMA, SUPERFICIE E IMPORTES					
Identificación de la finca			Superficie	€/Hectárea	Importe (€)
Nº Proy.	Polígono	Parcela			
16 a 19	41	22	9.762,98	30.322,80	29.604,09
16 a 19	42	03	38.027,44	37.190,40	141.425,57
Total fincas 16 a 19			47.790,42		171.029,66
23	42	9002	1.741,49	30.322,80	5.280,69
24	42	11	120,67	30.322,80	365,91
28	42	10	463,81	39.513,60	1.832,68
34	42	16	100,25	30.322,80	303,99
35	42	17	440,24	30.322,80	1.334,93
36	44	20	705,80	7.384,80	521,22
Totales			51.362,68		180.669,08

Exponemos en la siguiente tabla la relación de fincas incluidas en el área reparcelable con derecho de adjudicación, con la expresión del porcentaje de participación en las cargas y derechos reparcelatorios, con indicación del aprovechamiento subjetivo que corresponde a cada una de ellas.

Naturalmente, los derechos de adjudicación de las fincas que no se han adherido al Programa de Actuación deben entenderse referidos al Agente Urbanizador y no a sus actuales propietarios.

FINCAS Y DERECHO ADJUDICACIÓN			
Núm. Proy.	Superficie	% Participación	Aprov. Subjetivo
1	19.254,78	5,4671854954%	10.478,50
2	9.660,20	2,7429087906%	5.257,10
3	11.838,15	3,3613140203%	6.442,35
5	32.507,09	9,2300348768%	17.690,44
6	17.074,68	4,8481697965%	9.292,08
7	72.871,33	20,6910220946%	39.656,75
8	11.055,18	3,1389981991%	6.016,26
9	3.413,22	0,9691467198%	1.857,48
10	1.985,00	0,5636191745%	1.080,24
11	6.214,55	1,7645539248%	3.381,97
12	4.641,00	1,3177615057%	2.525,64
13	5.177,00	1,4699528797%	2.817,34
14	2.682,09	0,7615503031%	1.459,60
16 a 19	47.790,42	13,5695703115%	26.007,65
20	74.078,92	21,0339041494%	40.313,92
21	7.475,53	2,1225954899%	4.068,20
22	9.485,25	2,6932336397%	5.161,90
23	1.741,49	0,4944771568%	947,72
24	120,67	0,0342629349%	65,67
25	3.013,43	0,8556306947%	1.639,92
26	2.773,57	0,7875250548%	1.509,38
27	1.555,09	0,4415509028%	846,28
28	463,81	0,1316938082%	252,41
29	1.697,92	0,4821059288%	924,01
30	326,69	0,0927600746%	177,79
31	660,79	0,1876241382%	359,60
32	654,12	0,1857302642%	355,97
33	727,40	0,2065373237%	395,85
34	100,25	0,0284648979%	54,56
35	440,24	0,1250013629%	239,58
36	705,80	0,2004042385%	384,10
37	2,50	0,0007098478%	1,36
Totales	352.188,16	100,0000000000%	191.661,62

2.2 Indemnizaciones

Ya hemos identificado en apartado anterior la procedencia de ciertas indemnizaciones en relación con los bienes existentes en alguna de las fincas de origen aportadas al presente proyecto, así como un resumen de sus importes. También en documento anexo detallamos la valoración establecida para cada uno de los elementos indemnizables. De esta forma y a fin de no resultar reiterativos nos remitimos a los susodichos apartados del proyecto.

2.3 Derecho al mantenimiento de edificaciones

Indican los propietarios de la parcela 21 del polígono 41, que dado que en su parcela existe una edificación lícitamente implantada, tiene intención de mantener su edificación actual y no contribuir en el momento actual a los gastos de urbanización, de manera que resulten excluidos de la actuación.

No obstante, y a pesar de lo indicado en el párrafo anterior, no debemos excluir la finca en cuestión del presente proyecto: hemos de determinar los derechos y las cargas que le corresponden, pues, aunque no hay que girar las cuotas proporcionales a los propietarios de esta parcela, sí debemos calcularlas para fijar el canon que a tal efecto deba establecerse para el pago futuro de su cuota y la manera de sufragarlas en el momento actual. Forman parte además estos suelos del Área Reparcelable: debe inscribirse nueva finca a favor de los propietarios actuales con la parcela neta resultante (que habrá de integrarse en la parcelación de la manzana), y el resto de su suelo debe reparcelarse, bien a favor de otros titulares, bien como dotaciones públicas; todo ello de acuerdo a los artículos 193 y 194 de la LOTUP.

Se trata de una parcela con una superficie total de 6.214,55 m², y con una superficie construida de acuerdo a la certificación catastral de 309 m².

Para determinar la parcela neta que se debe adjudicar a los actuales propietarios de esta finca, tenemos que operar la siguiente fórmula y las siguientes magnitudes (que en próximos apartados se justificarán):

- o Superficie de la parcela neta: $(Si / Sar) \times (As / INE) = 6.214,55 / 354.210,07 \times 191.661,62$

Siendo:

- o (Si) Superficie de la finca inicial: 6.214,55 m²
- o (Sar) Superficie del área reparcelable: 354.210,07 m²
- o (INE) Índice neto de edificabilidad: 1 m²t/m²s
- o (As) Aprovechamiento subjetivo total: 191.661,62 m²t

Resultando:

- **Superficie parcela neta: $6.214,55 / 354.210,07 \times 191.661,62 = 3.381,97 \text{ m}^2$**

Vista la adjudicación que debe efectuarse a favor de los titulares actuales de la parcela, consistente en la parcela neta de acuerdo al planeamiento, los propietarios, como quiera que no recibirán (a través del presente proyecto) aprovechamiento, no están obligados (hasta el momento en que decida reedificar y con ello obtener el aprovechamiento que le corresponda en régimen de actuación aislada) a soportar cargas de urbanización de acuerdo al artículo 195 de la LOTUP, salvo que, de acuerdo al artículo 195 de la LOTUP, el Excmo. Ayuntamiento, a través de una memoria técnica, determine que sí deben abonar alguno de los servicios de los que actualmente pudiera carecer.

Las cargas que corresponderían a esta parcela son proporcionales a su coeficiente de participación en la adjudicación, que es 1,7645525483923% (resultado de dividir la superficie de la adjudicación entre el aprovechamiento subjetivo $[3.381,97 / 191.661,62]$), con un importe (sin incluir la indemnización que los propietarios deben recibir por los elementos que sea preciso erradicar) de (IVA incluido) 309.806,02 euros.

Respecto a las cargas proporcionales a la parcela adjudicada y dado que sus propietarios ya han manifestado su interés en ser excluidos del presente proyecto, su pago tendrá que realizarse por un tercero, con lo que habrá que compensar a este tercero, de acuerdo al artículo 195 de la LOTUP, con aprovechamiento proporcional valorado conforme al coeficiente de canje. Si bien la anterior norma urbanística de la Comunitat regulaba la posibilidad de que este tercero fuera el urbanizador (artículo 28.5 de la LUV: *“La Administración podrá imponer al Urbanizador la obligación de soportar los costes de urbanización que sean objeto de aplazamiento o exoneración, según lo dispuesto en el apartado 3. En tal caso, compensará al Urbanizador con la parte del excedente de aprovechamiento equivalente a dicha obligación”*), en el texto legal actualmente vigente el legislador ha suprimido esta indicación. De esta forma, la nueva legislación, con una deficiente regulación en este sentido, ha venido a suprimir esta posible carga sobre el urbanizador, indicando tan sólo que puede recaer en un tercero. Dado que en cuanto que redactores del presente proyecto de reparcelación no podemos imponer esta obligación a ninguno de los participantes, proponemos que este tercero sea, de acuerdo a la anterior regulación, el Agente Urbanizador, de forma que los costes correspondientes a esta parcela y el consiguiente aprovechamiento (que se detraerá del excedente de aprovechamiento de cesión obligatoria en favor del Excmo. Ayuntamiento) recaigan sobre el Urbanizador, aunque podrán, en la tramitación del expediente reparcelatorio, el Ayuntamiento u otros interesados, proponer otra fórmula en este sentido.

Estudiamos el techo que le corresponde recibir al urbanizador a cambio de soportar las cargas de urbanización de esta parcela, respecto al que nos indica la normativa, que lo será de acuerdo al coeficiente de canje.

De los componentes del coeficiente de canje y en apartado oportuno ya hemos determinado el valor de cada metro cuadrado de aprovechamiento urbanizado, que resulta ser de 137,3486 €. Dado que el urbanizador, que será quien abone las cargas correspondientes a la parcela que estamos estudiando y debe recibir en compensación aprovechamiento valorado conforme al coeficiente de canje, le corresponderá recibir $(309.806,02 / 137,3486)$ 2.255,62 m².

Dicho aprovechamiento se detraerá del aprovechamiento que debe cederse al Ayuntamiento (es decir, del 10% del aprovechamiento tipo de la actuación), que a cambio será el beneficiario del canon que por dicho importe establezca. Es decir, el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent recibirá cuando los propietarios decidan reedificar la citada cantidad de 309.806,02 €, (ya hemos indicado que el Ayuntamiento debe fijar un canon de urbanización (artículo 146 de la LOTUP) a satisfacer por los propietarios de la finca en el momento en que decidan reedificar a través de una actuación aislada (artículo 176) actualizada de acuerdo a los criterios que estime convenientes y que habrá de determinar mediante ordenanza) correspondiente a las obras de urbanización de su parcela; de tal manera que el Ayuntamiento acabará recibiendo el valor total del aprovechamiento que le corresponde.

En las tablas adjuntas en el apartado D. Propuesta de adjudicación, detallamos la operación en cuestión, y así observamos cómo a los propietarios de esta parcela se les mantiene su adjudicación en la parcela final número 15 (con su correspondiente porcentaje de pago de las cargas de urbanización, esto es 1,7645525483923%), cómo al urbanizador se le asigna el aprovechamiento proporcional en la parcela final número 22 (de 2.255,62 m²) con unas cargas en la misma proporción (es decir, 1,7645525483923%), y cómo estas mismas cantidades se restan del aprovechamiento que corresponde al Ayuntamiento, de manera que se le adjudican 19.040,12 m² $(21.295,74 - 2.255,62)$, y a cambio un saldo negativo en las cargas de urbanización $(-1,7645525483923\%)$. Así, las cargas correspondientes a la parcela 15, las abona en el momento actual el propietario de la 22 y han de compensarse al Ayuntamiento.

2.4 Otros derechos y cargas

Existen además de los derechos señalados en anteriores apartados, otros, que a su vez suponen cargas sobre otros titulares: una hipoteca o una servidumbre constituyen una carga sobre una parcela, y, en justa contraprestación, un derecho. Es evidente que por ejemplo

en una servidumbre, un predio sirviente de una servidumbre (y por tanto con una carga), implica necesariamente un predio dominante (y por tanto con un derecho). Incluimos por tanto en este apartado ambos conceptos, pero los referiremos como cargas o gravámenes.

Así, sobre las parcelas integradas en la unidad sujeta a reparcelación y de acuerdo con los datos registrales que constan respecto a cada finca registral actual, distinguiremos por un lado las cargas no urbanísticas (en el caso que nos ocupa, hipotecas, anotaciones de embargo, limitaciones estatutarias de un condominio, y afecciones fiscales) y, por otro lado, las estrictamente urbanísticas, en referencia todas ellas a la nota marginal hecha constar al inicio del proceso reparcelatorio.

2.4.1 Cargas no urbanística

Finca registral	Carga o Gravamen	Beneficiario o titular
29.002	Ninguna carga.	
28.607	Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 5ª alegando exención.	
26.043	Ninguna carga.	
25.865	Afecciones al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 8ª.	
32.410	Ninguna carga.	
25.857	Afecciones al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 1ª.	
32.949	Ninguna carga.	
176	Ninguna carga.	
3.701	Afecciones al pago del impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 20ª.	
12.559	Ninguna carga.	
12.556	Ninguna carga.	
12.557	Ninguna carga.	
12.558	Ninguna carga.	
32.218	Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal.	
32.222	Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal.	
32.882	Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal.	

Finca registral	Carga o Gravamen	Beneficiario o titular
32.220	Según resulta de la inscripción 3ª, Hipoteca a favor de Caja de Ahorros del Mediterráneo (hoy Banco Sabadell, S.A.) en cuanto a 100,00% de la finca, respondiendo la finca de ciento noventa y ocho mil trescientos treinta y tres euros con noventa y nueve céntimos de euro de principal (198.333,99 €), cincuenta y nueve mil quinientos euros con veinte céntimos de euro de intereses ordinarios (59.500,20 €), noventa y nueve mil ciento sesenta y siete euros de intereses de demora (99.167,00 €), de quince mil ochocientos sesenta y seis con setenta y dos céntimos de euro para prestaciones accesorias (15.866,72 €) y de una cantidad de treinta y seis mil sesenta euros con setenta y tres céntimos de euro para costas y gastos (36.060,73 €). El tipo para subasta es trescientos setenta y dos mil ciento cuarenta y dos euros con noventa y un céntimos (327,142,91 €). El plazo de amortizaciones es de quince (15) años a contar desde la fecha del otorgamiento del título. Constituida en virtud de escritura otorgada en Crevillent ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, en fecha 4 de marzo de 1998, bajo el número 469 de orden de su protocolo.	Caja de Ahorros del Mediterráneo Hoy, Banco Sabadell, S.A.
	Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal.	
31.734	Según resulta de la inscripción 10ª, Hipoteca a favor del AYUNTAMIENTO DE CREVILLENTE sobre un 35,39% de la finca, por un importe de seiscientos veintidós mil doscientos sesenta y seis euros con setenta y cinco céntimos de euro de principal (622.266,75 €), con un plazo de doscientos cuarenta meses (240 meses), a contar desde el 4 de Noviembre de 2014. Esta hipoteca fue constituida en virtud de escritura otorgada en fecha 4 de noviembre de 2014 ante la Notario Doña María del Mar Belchí Vicente bajo el número 927 de orden de su protocolo.	Ayuntamiento de Crevillent
	Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 10ª.	
28.955	Ninguna carga.	
2.997	Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 15ª.	
9.587	Ninguna carga.	
2.854	Ninguna carga.	
11.017	Ninguna carga.	
9.589	Ninguna carga.	
628	Ninguna carga.	
9.562	Ninguna carga.	
615	Ninguna carga.	

Finca registral	Carga o Gravamen	Beneficiario o titular
5.210	Anotación preventiva de embargo a favor de Dolores Giménez Gelardo sobre la participación que corresponda a Antonio Juan Serralta en la liquidación de sociedad de gananciales, por quince mil cuarenta y dos euros con veintiocho céntimos de euro de principal (15.042,28 €); cuatro mil quinientos doce euros con sesenta y ocho céntimos de euro de intereses y costas (4.512,68 €). Ordenado por el Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche, donde se siguen los autos 1146/2007, prorrogada por la anotación C de fecha 20 de noviembre de dos mil dieciocho.	Dolores Antonia Giménez Gelardo
	Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la anotación A y C.	
5.734	Anotación preventiva de embargo a favor de Dolores Giménez Gelardo sobre la participación que corresponda a Antonio Juan Serralta en la liquidación de sociedad de gananciales, por quince mil cuarenta y dos euros con veintiocho céntimos de euro de principal (15.042,28 €); cuatro mil quinientos doce euros con sesenta y ocho céntimos de euro de intereses y costas (4.512,68 €). Ordenado por el Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche, donde se siguen los autos 1146/2007, prorrogada por la anotación E de fecha 16 de noviembre de dos mil quince.	Dolores Antonia Giménez Gelardo
	Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la anotación E.	
32.464	Ninguna carga.	
14.259	Ninguna carga.	
28.466	Ninguna carga.	
32.494	Hipoteca a favor de Caja de Ahorros de Murcia en cuanto a 100,00% de la finca, para responder de cincuenta y cuatro mil noventa y un euros con nueve céntimos de euro de principal (54.091,09 €), dos mil veintiocho euros con cuarenta y dos céntimos de euro de intereses remuneratorios (2.028,42 €), diez mil quinientos cuarenta y siete con setenta y seis céntimos de euro de intereses de demora (10.547,76 €), de trece mil quinientos veintidós con setenta y siete céntimos de euro de costas y gastos (13.522,77 €), y dos mil setecientos cuatro con cincuenta y cinco céntimos de euro (2.704,55 €) por prestaciones accesorias. Se tasa la finca a efectos de subasta en ochenta y dos mil ochocientos noventa y cuatro euros con cincuenta y nueve céntimos (82.894,59 €). Se fija como domicilio a efectos de notificaciones el sito en Crevillent, carretera Murcia a Alicante, km 43, Restaurante Pardo. El plazo de duración del préstamo es de veinticinco años contados a partir del 1 de mayo de 1999. Según resulta de la inscripción 2ª de fecha 12 de mayo de 1999, en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 14 de abril de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 844 de orden de su protocolo.	Caja de Ahorros de Murcia Hoy, Liberbank, S.A.

Finca registral	Carga o Gravamen	Beneficiario o titular
	Modificadas las condiciones de la hipoteca precedente como se indica en la inscripción 3ª ampliándose en las siguientes cantidades: el principal se amplía en veintisiete mil quinientos euros (27.500,00 €), seis mil ochocientos setenta y cinco euros (6.875,00 €) para costas y gastos, mil treinta y un euros con veinticinco céntimos (1.031,25 €) para intereses remuneratorios, cinco mil trescientos sesenta y dos euros con cincuenta céntimos (5.362,50 €) para intereses de demora, mil trescientos setenta y cinco euros (1.375,00 €) para prestaciones accesorias en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 24 de mayo de 2005 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado.	

De la relación de cargas anteriores no serán objeto de traslado a las parcelas finales de resultado las siguientes cargas:

- Respecto las fincas registrales 32.218, 32.220, 32.222 y 32.882 la afección a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal toda vez que la misma resulta incompatible con el planeamiento aprobado, si bien, dicha afección mantendrá su inscripción respecto la superficie de las citadas fincas que queda fuera del área reparcelable en Suelo no Urbanizable y cuyas circunstancias y descripción se hace constar en el apartado de Fincas Iniciales.
- Respecto las fincas registrales 5.210 y 5.734 la Anotación preventiva de Embargo a favor de Dolores Giménez Gelardo sobre la participación que corresponda a Antonio Juan Serralta en la liquidación de sociedad de gananciales, por quince mil cuarenta y dos euros con veintiocho céntimos de euro de principal (15.042,28 €); cuatro mil quinientos doce euros con sesenta y ocho céntimos de euro de intereses y costas (4.512,68 €). Ordenado por el Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche, donde se siguen los autos 1146/2007, toda vez que en su comparecencia de adhesión al programa de actuación en sede municipal formalizada en fecha 26 de noviembre de 2018 aportó Decreto nº 292/2016 del Juzgado de 1º Instancia Número 6 de Elche (Antiguo Mixto nº 10) en virtud del cual se aprueban las operaciones divisorias de la liquidación de la sociedad de gananciales por el que resultaba adjudicataria de la titularidad en pleno dominio de las citadas fincas registrales procediendo, por tanto, una vez inscrito dicho título de propiedad la cancelación de los embargos inscritos a su favor.

2.4.2 Cargas urbanísticas

Finca registral	Afecciones urbanísticas	Titular
29.002	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.	Mav Dilaura, S.L. (antes Hormigones y Transportes de Murcia, S.L.)

Finca registral	Afecciones urbanísticas	Titular
28.607	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 4ª.	Transportes y Áridos Las Nieves, S.L.
26.043	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.	Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás
25.865	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 8ª.	Transportes y Áridos Las Nieves, S.L.
32.410	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.	Antonio Agatangelo Lledó Aznar y Mª del Carmen Antón López
25.857	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.	Crevifincas, S.L.U.
32.949	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.	Joaquín Poveda Poveda, Joaquín y Milagros, Poveda Pamies
176	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.	Antonio Alfonso Torres
3.701	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.	Antonia Moreno Molina, Gustavo Adolfo Gómez Devesa y Begoña Figueira Bueno
12.559	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	Encarnación Díaz Poveda, Encarnación María Rubira Díaz y José Rubira Díaz
12.556	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	Carlos José Alfonso Belén
12.557	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	
12.558	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	
32.218	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	Herederos de Salvador Lledó Lledó (Salvador y Trinidad Lledó Mas)
32.222	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	

Finca registral	Afecciones urbanísticas	Titular
32.882	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	
32.220	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	Vehinle, S.L.
31.734	Sujeta al compromiso de no efectuar obras de construcción ni de urbanización de la parcela, tal como se refleja en la disposición adicional tercera, 2 de la Ley 4/1992 de la C.V. dado que no cumple el parámetro de parcela mínimo, según resulta de nota al margen de la inscripción 1ª, de fecha 10 de febrero de 1997. Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª.	Sector Villarosa, S.L.U.
28.955	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	José Francisco Martínez Ramón, Rosario Garcia Lillo y Antonio Rabasco García
2.997	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 13ª.	Qirbilyan, S.L.U.
9.587	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª.	Juan Carlos y Francisco José, Mateu Mora
2.854	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.	
11.017	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.	Asunción Cremades Berenguer
9.589	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.	Mª Amparo Cremades Berenguer
628	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 12ª.	José Antonio Cartagena Poveda y Mª de los Ángeles Sánchez Noguera
9.562	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 17ª.	
615	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª.	María Mas González

Finca registral	Afecciones urbanísticas	Titular
5.210	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la anotación C.	Dolores Antonia Giménez Gelardo
5.734	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la anotación E.	
32.464	Sujeta a la condición de no efectuar obras de construcción ni de urbanización de la parcela, de conformidad con la Disposición Adicional Tercera, 2 de la Ley 4/1992 de la Comunidad Valenciana.	Pozo Inmaculada Concepción Crevillente, Coop. V.
	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.	
14.259	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.	Antonio Díaz Navarta e Isabel Iborra Gomis
28.466	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.	Francisco Javier, Antonio y Gervasio, Coll Peral
32.494	Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.	Josefa Pascual Trigueros y Pedro Pardo Guerrero

De la relación de cargas anteriores no serán objeto de traslado a las parcelas finales de resultado las siguientes cargas:

- Respecto las fincas registrales 31.734 y 32.464 el compromiso de no efectuar obras de construcción ni de urbanización de la parcela, tal como se refleja en la disposición adicional tercera, 2 de la Ley 4/1992 de la C.V. dado que no cumple el parámetro de parcela mínimo toda vez que la misma resulta incompatible con el planeamiento aprobado, si bien, dicho compromiso mantendrá su inscripción respecto la superficie de las fincas 31.734 y 32.464 que quedan fuera del área reparcelable en Suelo no Urbanizable y cuyas circunstancias y descripción se hace constar en el apartado de Fincas Iniciales.

C. FINCAS INICIALES

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
2	RELACIÓN DE FINCAS INICIALES	3

1 INTRODUCCIÓN

El artículo 91 de la LOTUP, en su apartado 1, indica que debe incluirse en el Proyecto de Reparcelación la descripción de las fincas, o parte de ellas, bienes y derechos aportados en la reparcelación. De esta forma, incluimos a continuación fichas de cada de una de las fincas incluidas en el área reparcelable. En dichas fichas figuran todos los datos exigibles según la legislación hipotecaria, así como las rectificaciones oportunas, superficiales o de segregación, para su inscripción en el Registro de la Propiedad.

2 RELACIÓN DE FINCAS INICIALES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	1
--------------------------------------	----------

TITULAR	NOMBRE	MAV-DILAURA, S.L.
	CIF	B-30.143.077
	DOMICILIO	Calle Concepción Arenal, nº 168, 03204, Elche (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 29.002					
TOMO	1246	LIBRO	388	FOLIO	116	INSCRIPCIÓN	2ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	1	REF.	03059A041000010000IU

TÍTULO
HORMIGONES Y TRANSPORTES DE MURCIA, S.L., hoy denominada MAV-DILAURA, S.L., en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 25 de marzo 1993 ante el Notario D. Delfin Martínez Pérez bajo el número 399 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
Rústica.- Tierra de labor situada en la Partida de la Carga del término municipal de Crevillent, con una superficie de catorce mil doscientos cuarenta y tres con noventa metros cuadrados (14.243,90 m²).- Linda: Norte, con carretera de Alicante a Murcia; Este, más de "Promotora Cachapet", mediando camino y otra finca de "Basculantes Morsa, S.L."; Sur, con "Hormigones Crevilente, S.L." y "Basculantes Morsa, S.L."; y Oeste, con camino.
Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de diecinueve mil doscientos cincuenta y cuatro con setenta y ocho metros cuadrados (19.254,78 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m²)	19.254,78
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	5,4671854954
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m²t)	10.478,50

CARGAS Y GRAVÁMENES
Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 2

TITULAR	NOMBRE	TRANSPORTES Y ÁRIDOS LAS NIEVES, S.L.
	CIF	B-03.501.756
	DOMICILIO	Calle Concepción Arenal, nº 168, 03204, Elche (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 28.607					
TOMO	1,218	LIBRO	371	FOLIO	190	INSCRIPCIÓN	3ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	1	REF.	03059A041000010000IU

TÍTULO
Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 5 marzo de 1993 ante el Notario D. Delfin Martínez Pérez bajo el número 312 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
Rústica.- Tierra de labor situada en el Partido de la Carga del término municipal de Crevillent, a la que conduce un camino que parte del de Orihuela. Mide nueve mil seiscientos sesenta con veinte metros cuadrados (9.660,20 m ²), y linda: Norte, "Promotora Cachapet, S.A."; Sur, Jesús Marco Pamies; Este, vial del Polígono Industrial de "Promotora Cachapet, S.A."; y al Oeste, Camino de Villa-Rosa, o de Orihuela.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	9.660,20
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	2,7429087906
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	5.257,10

CARGAS Y GRAVÁMENES
Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 5ª alegando exención. Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 4ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 3

TITULAR	NOMBRE	Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás
	NIF	74.141.853-L y 74.162.210-K, respectivamente
	DOMICILIO	Calle Guillermo Magro, nº 9, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 26.043

TOMO	1396	LIBRO	483	FOLIO	46	INSCRIPCIÓN	2ª
------	------	-------	-----	-------	----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	41	PARCELA	2	REF.	03059A041000020000IH
--------	----	---------	---	------	----------------------

TÍTULO

Cayetano Lucas Veracruz Pérez casado con Dolores Tomás Tomás en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 26 de septiembre de 2000 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán bajo el número 2.257 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra de secano en Crevillent, Partida de Carga o Cachapet, que tiene una superficie de doce mil seiscientos cuarenta y siete con cincuenta metros cuadrados (12.647,50 m²).- Linda: Norte, rústica de Jaime García Pacheco; Sur, Camino Viejo de Orihuela y la de Ramón Sabater; Este, Antonio Candela Fernández; y Oeste; camino de Villa Rosa.

Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de once mil ochocientos treinta y ocho con quince metros cuadrados (11.838,15 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	11.838,15
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	3,3613140203
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	6.442,35

CARGAS Y GRAVÁMENES

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 4

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	CIF	P0.305.900-C
	DOMICILIO	Calle Mayor, nº 9 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº

TOMO		LIBRO		FOLIO		INSCRIPCIÓN
------	--	-------	--	-------	--	-------------

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	41	PARCELA	9002	REF.	03059A041090020000IG
--------	----	---------	------	------	----------------------

TÍTULO
DESCRIPCIÓN

Camino de mil ciento setenta y siete con cincuenta y cinco metros cuadrados (1.177,55 m²) de titularidad del Ayuntamiento de Crevillent, que linda: Norte, fincas de Mav-Dilaura, S.L., Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., Cayetano Lucas Veracruz y Dolores Tomás Tomas; Sur, fincas de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., Antonio Agatangelo Lledó Aznar y María Carmen Antón López; Este, Vereda de Carga; y Oeste, con carretera de Alicante a Murcia.
Se solicita su inmatriculación por proyecto de reparcelación de conformidad a lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	1.177,55
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	0,00

CARGAS Y GRAVÁMENES
OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 5

TITULAR	NOMBRE	TRANSPORTES Y ÁRIDOS LAS NIEVES, S.L.
	DNI	B-03.501.756
	DOMICILIO	Calle Concepción Arenal, nº 168, 03204, Elche (Alicante)

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 25.865

TOMO	1,352	LIBRO	455	FOLIO	168	INSCRIPCIÓN	8ª
------	-------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	41	PARCELA	16	REF.	03059A041000160000IM
--------	----	---------	----	------	----------------------

TÍTULO

Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 31 de enero de 2019 ante el Notario D. Francisco Benítez Ortiz bajo el número 235 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica. Tierra de secano en término de Crevillent, Partido de Carga o Cachapets, hoy número 41, con una superficie de treinta y dos mil quinientos metros cuadrados (32.500,00 m²), en su interior existe una casa de recreo compuesta de dos pisos, que ocupa una superficie de doscientos dos metros, diecisiete decímetros cuadrados (202,17 m²) que según reciente medición ocupa una superficie de ciento noventa y cuatro metros cuadrados (194 m²). Linda: Norte, Noroeste, carretera de Murcia a Alicante; Sur, camino viejo de Orihuela y rústica de el Sordo; Este, Antonio Murcia y Jesús Marco; y Oeste, Joaquín Hernández, canalillo, camino y José Poveda.

Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de treinta y dos mil quinientos siete con nueve metros cuadrados (32.507,09 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	32.507,09
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	9,2300348768
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	17.690,44

CARGAS Y GRAVÁMENES

Afecciones al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 8ª.
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 8ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 6

TITULAR	NOMBRE	Antonio Agatangelo Lledó Aznar y María Carmen Antón López.
	DNI	74.158.870-Q y 21.400.812-W
	DOMICILIO	Calle Pintor Velázquez, nº 36, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 32.410					
TOMO	1.354	LIBRO	457	FOLIO	39	INSCRIPCIÓN	1ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	27	REF.	03059A041000270000IE

TÍTULO
 Antonio Agatangelo Lledó Aznar casado con María Carmen Antón López en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 13 de julio de 1998 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán bajo el número 1.616 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Terreno de regadío, en término de Crevillent, Partida de Carga, que ocupa una superficie de dieciocho mil cincuenta metros cuadrados (18.050,00 m²), que linda: Norte, resto de finca de donde ésta se segrega; Sur, Camino Viejo de Orihuela; Este, camino; y Oeste, camino que la separa del resto de finca.
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de diecisiete mil setenta y cuatro con sesenta y ocho metros cuadrados (17.074,68 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	17.074,68
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	4,8481697965
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	9.292,08

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 7

TITULAR	NOMBRE	CREVIFINCAS, S.L.U.
	CIF	B-54.646.880
	DOMICILIO	Paseo de Elx, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 25.857				
TOMO	1.737	LIBRO	694	FOLIO	77	INSCRIPCIÓN 2ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	17	REF.	03059A041000170000IO

TÍTULO
CREVIFINCAS, S.L.U., en cuanto al 100,00% de pleno dominio. Adquirida por aportación a la constitución de sociedad de responsabilidad limitada en escritura pública otorgada el día 10 de julio de 2012 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado bajo el número 1.135 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
Rústica.- Tierra de secano, en término de Crevillent, Partido de Carga, de cabida cincuenta y dos mil ciento sesenta metros cuadrados (52.160,00 m ²), que linda: Norte, carretera de Alicante a Murcia; Este, camino de entrada y resto de la matriz de la que ésta se segregó; Sur y Oeste, de Salvador Lledó Lledó. Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de setenta y dos mil ochocientos setenta y uno con treinta y tres metros cuadrados (72.871,33 m ²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	72.871,33
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	20,6910220946
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	39.656,75

CARGAS Y GRAVÁMENES
Afecciones al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 1ª. Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 8

TITULAR	NOMBRE	Joaquín Poveda Pamies, Milagros Poveda Pamies y Joaquín Poveda Poveda
	DNI	74.189.849-Z, 74.175.896-E y 21.906.884-M
	DOMICILIO	Calle Conde de Altamira, 2, 2º, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 32.949

TOMO	1406	LIBRO	488	FOLIO	187	INSCRIPCIÓN	2ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	41	PARCELA	18	REF.	03059A041000180000IK
--------	----	---------	----	------	----------------------

TÍTULO

Joaquín Poveda Pamies en cuanto al 25,00% de la nuda propiedad con carácter privativo, Milagros Poveda Pamies en cuanto al 25,00% de la nuda propiedad con carácter privativo y Joaquín Poveda Poveda en cuanto al 50,00% del pleno dominio con carácter privativo y el 50,00% del usufructo con carácter privativo. Adquiridas por adjudicación de herencia, en escritura pública otorgada el día 18 de abril de 2001 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 809 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra de secano en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de once mil cincuenta y cinco metros cuadrados (11.055,00 m²), que linda: Norte, mediante acequia y canalillo, resto de la finca; Este, también resto, separado también en parte con camino; Oeste, también el resto, separado también en parte con camino; y Sur, finca rústica de Salvador Lledó Lledó. Los caminos de Este y Oeste, parte del camino de carga, son también para el uso de esta finca, estando el límite en el eje del camino.

Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de once mil cincuenta y cinco con dieciocho metros cuadrados (11.055,18 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	11.055,18
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	3,1389981991
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	6.016,26

CARGAS Y GRAVÁMENES

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 9

TITULAR	NOMBRE	Antonio Alfonso Torres
	DNI	74.168.868-D
	DOMICILIO	Avda. Madrid, nº 16, 3º D, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 176					
TOMO	1400	LIBRO	484	FOLIO	144	INSCRIPCIÓN	9ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	19	REF.	03059A041000190000IR

TÍTULO
 Antonio Alfonso Torres en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por adjudicación en disolución de comunidad, en escritura pública otorgada el día 7 de abril de 2005 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado, bajo el número 448 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Tierra de secano en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de tres mil setecientos setenta metros cuadrados (3.770,00 m²), que linda: Norte, finca Villa Cecilia de Félix Galvan; Sur, Manuel Lledó; Este, camino de Carga; y Oeste, Francisco y José Pastor.
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de tres mil cuatrocientos trece con veintidos metros cuadrados (3.413,22 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	3.413,22
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,9691467198
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	1.857,48

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	10
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Antonia Moreno Molina, Gustavo Adolfo Gómez Devesa y Begoña Figueira Bueno
	DNI	21.490.825-Q, 74.193.613-Y y 74.187.756-Z
	DOMICILIO	Avda. Bruselas, 18, Blq. 3, 10º A, 03540 Alicante; Calle Vial del Parque Municipal, nº 14, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES		Finca nº Registral 3.701					
TOMO	1384	LIBRO	475	FOLIO	124	INSCRIPCIÓN	20ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	20	REF.	03059A041000200000IO

TÍTULO

Antonia Moreno Molina casada con Gustavo Adolfo Gómez Devesa en cuanto al 50,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 14 de febrero de 2000 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 322 de orden de su protocolo.

Begoña Figueira Bueno en cuanto al 50,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por legado y donación, en escritura pública otorgada el día 3 de noviembre de 2016 ante el Notario Dª. María Eugenia Alonso Rocamora, bajo el número 1.146 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra en término de Crevillent, Partido de Carga, de cabida mil ochocientos ochenta y cinco metros cuadrados (1.885,00 m²), linda: Norte y Poniente, Francisco Alonso Nadal; Levante; y Sur, Josefa Pastor Fuentes. Es parte de la parcela 16 del polígono 50.

Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de mil novecientos ochenta y cinco metros cuadrados (1.985,00 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m²)	1.985,00
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,5636191745
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m²t)	1.080,24

CARGAS Y GRAVÁMENES

Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 20ª.

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	11
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Encarnación Díaz Poveda, Encarnación María Rubira Díaz y José Rubira Díaz
	DNI	74.145.999-W, 74.193.994-L y 33.499.147-S
	DOMICILIO	Calle Colón, nº 62, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 12.559					
TOMO	1612	LIBRO	613	FOLIO	131	INSCRIPCIÓN	3ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	21	REF.	03059A041000210000IK

TÍTULO
 Encarnación Díaz Poveda en cuanto el 50,00% proindiviso del pleno dominio y el otro 50% proindiviso del usufructo vitalicio con carácter privativo. Encarnación María Rubira Díaz y José Rubira Díaz en cuanto el 50%, por mitad y proindiviso, de la nuda propiedad con carácter privativo. Todas las titularidades adquiridas por aceptación y adjudicación de herencia, en escritura pública otorgada el día 2 de abril de 2009 ante la Notario D^a. M^a. del Mar Belchi Vicente, bajo el número 646 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Un trozo de tierra con olivos en término de Crevillent, Partido de Carga, que tiene una superficie de seis mil setecientos doce metros cuadrados (6.712,00 m²), que linda: Norte, Antonio Alfonso Hurtado y Antonia Gómez; Levante, camino de Albatera; Sur, Manuel Cremades Vicedo y Poniente, el citado Manuel Cremades Vicedo, Antonio Cremades Vicedo y finca "Villa Cecilia".
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de seis mil doscientos catorce con cincuenta y cinco metros cuadrados (6.214,55 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	6.214,55
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	1,7645539248
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	3.381,97

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	12
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Carlos José Alfonso Belén
	DNI	74.177.183-K
	DOMICILIO	Erhard str., 34-B, Bad Kissingen 97688 (Alemania)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 12.556					
TOMO	1544	LIBRO	570	FOLIO	196	INSCRIPCIÓN	5ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	23	REF.	03059A041000230000ID

TÍTULO
 Carlos José Alfonso Belén, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por compra, en escritura pública otorgada el día 17 de mayo de 2006 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 1.301 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Tierra de secano en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de cinco mil ciento setenta y siete metros cuadrados (5.177,00 m²), que linda: Norte, la finca registral 12.558; Sur, la finca registral 12.557; Este, Eduardo Pastor Fuentes; y Oeste, camino vecinal.
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de cuatro mil seiscientos cuarenta y uno metros cuadrados (4.641,00 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	4.641,00
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	1,3177615057
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	2.525,64

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	13
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Carlos José Alfonso Belén
	DNI	74.177.183-K
	DOMICILIO	Erhard str., 34-B, Bad Kissingen 97688 (Alemania)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 12.557					
TOMO	1544	LIBRO	570	FOLIO	198	INSCRIPCIÓN	6ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	23	REF.	03059A041000230000ID

TÍTULO
 Carlos José Alfonso Belén, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por compra, en escritura pública otorgada el día 17 de mayo de 2006 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán bajo el número 1.301 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Tierra de secano en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie cuatro mil dieciocho metros cuadrados (4.018,00 m²), que linda: Norte, la finca antes descrita inicial número 12; Sur, camino de Albatara; Este, Salvador Pastor Fuentes; y Oeste, camino vecinal. Esta finca sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima de cultivo.
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de cinco mil ciento setenta y siete metros cuadrados (5.177,00 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	5.177,00
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	1,4699528797
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	2.817,34

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	14
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Carlos José Alfonso Belén
	DNI	74.177.183-K
	DOMICILIO	Erhard str., 34-B, Bad Kissingen 97688 (Alemania)

DATOS REGISTRALES				Finca Registral nº 12.558			
TOMO	1286	LIBRO	414	FOLIO	186	INSCRIPCIÓN	8ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	23	REF.	03059A041000230000ID

TÍTULO
 Carlos José Alfonso Belén, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por compra, en escritura pública otorgada el día 17 de mayo de 2006 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán bajo el número 1.301 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Parcela de tierra secano con olivos en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de cuatro mil seiscientos cuarenta y un metros cuadrados (4.641,00 m²), que linda: Norte, Villa Cecilia; Sur, la finca registral 12.556; Este, Eduardo Pastor Fuentes; y Oeste, camino vecinal.
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de dos mil seiscientos ochenta y dos con nueve metros cuadrados (2.682,09 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	2.682,09
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,7615503031
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	1.459,60

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	15
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	CIF	P0.305.900-C
	DOMICILIO	Calle Mayor, nº 9 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES				Finca Registral nº		
TOMO		LIBRO		FOLIO		INSCRIPCIÓN

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41	PARCELA	9003	REF.	03059A0410900300001Q

TÍTULO

DESCRIPCIÓN
<p>Camino de ochocientos cuarenta y cuatro con treinta y seis metros cuadrados (844,36 m²) de titularidad del Ayuntamiento de Crevillent, que linda: Norte, fincas de Crevifincas, S.L.U., Salvador Lledó Lledó y Carlos Alfonso Belén; Sur, Salvador Lledó Lledó y Sector Villarosa, S.L.U.; Este, Vereda de Carga; y Oeste, con carretera de Alicante a Murcia.</p> <p>Se solicita su inmatriculación por proyecto de reparcelación de conformidad a lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.</p>

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	844,36
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	0,00

CARGAS Y GRAVÁMENES

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 16

TITULAR	NOMBRE	Herederos de Salvador Lledó Lledó (Salvador y Trinidad Lledó Mas)
	DNI	_____
	DOMICILIO	Calle Mayor, nº 1, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 32.218					
TOMO	1339	LIBRO	447	FOLIO	214	INSCRIPCIÓN	1ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41 y 42	PARCELA	22 y 3	REF.	03059A041000220000IR y 03059A042000030000IJ

TÍTULO
Salvador Lledó Lledó, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por división horizontal, en escritura pública otorgada el día 4 de marzo de 1998 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 468 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
Urbana.- Número uno: complejo industrial, que ocupa una superficie total de ochenta y un mil novecientos veintisiete metros cuadrados (81.927,00 m ²), y se compone de dos edificios de planta baja destinados a naves industriales, con una superficie construida de tres mil ciento sesenta y ocho metros cuadrados (3.168,00 m ²) con diversas dependencias para la industria de alfombras, siendo toda la superficie cubierta a base de estructura metálica autoportante; destinándose el resto de la superficie de setenta y ocho mil setecientos cincuenta y nueve metros cuadrados (78.759,00 m ²) a patios y ensanches. El conjunto linda: Norte, Carretera Nacional 340 y zona de acceso común; Sur, Ramón Sabater López y otros; Este, componente DOS y Gertrudis Pastor García; y Oeste, rambla y Ramón Sabater López, María Juan Alfonso, Salvador Lledó García y José Pastor Fuentes; y sus linderos individuales son los siguientes: a) El edificio destinado a nave industrial de tres mil ciento sesenta y (... CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE).

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	45.023,36
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	36.903,64

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
De la superficie de ochenta y un mil novecientos veintisiete metros cuadrados (81.927,00 m ²) más la superficie de las fincas registrales 32.220, 32.222, 32.882 quedan incluidos cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m ²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de superficie conjunta de las fincas referenciadas de treinta y nueve mil ciento ochenta y seis metros con cincuenta y ocho metros cuadrados (39.186,58 m ²), correspondiendo a esta finca, por tanto, una cuota de participación de un 94,21% en la superficie aportada por todas la fincas citadas y que se corresponde a su participación en la división horizontal. En consecuencia, se solicita a la Sra. Registradora, en virtud del artículo 8.1 del RD 1093/1997, su segregación e inscripción, resultando la segregación y resto de finca matriz con las siguientes descripciones: Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción: Por provenir de la división horizontal que conforma esta finca junto las fincas registrales 32.220, 32.222 y 32.882 queda descrita como parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de cuarenta y cinco mil veintitrés con treinta y seis metros cuadrados (45.023,36 m ²), (... CONTINÚA PAG. SIGUIENTE).

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	12,7838921900
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	24.501,81

CARGAS Y GRAVÁMENES
Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal. Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES
Del edificio de planta baja destinado a nave industrial integrante de la finca inicial nº 16, se segregan trescientos veinticuatro con veintidós metros cuadrados (324,22 m ²) que serán demolidos y su superficie objeto de indemnización a favor de su titular por quedar dicho trozo de edificación fuera de ordenación urbanística respecto la ordenación pormenorizada (CONTINÚA PAG. SIG)

DESCRIPCIÓN

ocho metros cuadrados (3.168,00 m²), linda: Norte, zona de acceso común; Sur, patio de quinientos cuatro metros cuadrados (504,00 m²); Este, componente DOS; y Oeste, viales. c) un patio de dos mil cien metros cuadrados (2.100,00 m²). Linda: Norte, Sur y Este, viales y Oeste, componente DOS; d) Otro patio de quinientos cuatro metros cuadrados (504,00 m²), que linda: Norte, el edificio destinado a nave de tres mil ciento sesenta y ocho metros cuadrados (3.168,00 m²); Sur, y Oeste, viales, y Este, componente DOS; e) y por último ensanches con una superficie de setenta y seis mil ciento cincuenta y cinco metros cuadrados (76.155,00 m²), linda: Norte, Carretera Nacional 340, rambla y viales de acceso; Sur, Ramón Sabater López y otros; Este, Gertrudis Pastor García, y Oeste, rambla y Ramón Sabater López, María Juan Alfonso, Salvador Lledó García y José Pastor Fuentes. Se le asigna una cuota de participación de 94,21% en la división horizontal constituida sobre el complejo que conforma las fincas registrales 32220, 32222, 32882 y esta finca 32218.

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

y que se corresponde con el 94,21% de la superficie incluida en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent que son cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m²). Conforme lo descrito registralmente tienen una superficie incluida en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial de cuarenta y cinco mil veintitrés con treinta y seis metros cuadrados (45.023,36 m²) y que afecta al edificio de planta baja destinado a nave industrial en una superficie de trescientos veinticuatro con veintidós metros cuadrados (324,22 m²) que serán demolidos y objeto de indemnización a favor de su titular por quedar dicho trozo de edificación fuera de ordenación urbanística respecto la ordenación pormenorizada del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial quedando el resto de superficie destinada a patios y ensanches. Linda: Norte, Carretera Nacional 340, CREVIFINCAS, S.L.U. y, en parte, con camino que la separa de CREVIFINCAS, S.L.U.; Sur, SECTOR VILLAROSA, S.L.U.; Este, CREVIFINCAS, S.L.U. y, en parte, con camino que la separa de CREVIFINCAS, S.L.U.; y Oeste, resto de finca matriz sobre la que se constituyó la división horizontal que da origen a las fincas iniciales 16, 17, 18 y 19.

Resto de finca matriz:

Urbana.- Número uno: Por provenir de la división horizontal integrada por esta finca y las fincas registrales 32220, 32222, 32882 queda una superficie correspondiente a su 94,21% de cuota de participación de treinta y seis mil novecientos tres con sesenta y cuatro metros cuadrados (36.903,64 m²). En consecuencia de conformidad a la descripción registral ocupa una superficie de treinta y cuatro mil ochocientos once con dos metros cuadrados (34.811,02 m²) y se compone de dos edificios de planta baja destinados a naves industriales, con una superficie construida de dos mil ochocientos cuarenta y tres con setenta y ocho metros cuadrados (2.843,78 m²) con diversas dependencias para la industria de alfombras, siendo toda la superficie cubierta a base de estructura metálica autoportante, destinándose el resto de la superficie a patios y ensanches. El conjunto linda: Norte, Carretera Nacional 340 y zona de acceso común; Sur, Ramón Sabater López y otros; Este, componente DOS, Gertrudis Pastor García y parcela que se segrega de la división horizontal que conforman las fincas iniciales 16, 17, 18 y 19; y Oeste, rambla y Ramón Sabater López, María Juan Alfonso, Salvador Lledó García y José Pastor Fuentes; y sus linderos individuales son los siguientes: a) El edificio destinado a nave industrial de dos mil ochocientos cuarenta y tres con setenta y ocho metros cuadrados (2.843,78 m²), linda: Norte, zona de acceso común; Sur, patio de quinientos cuatro metros cuadrados (504,00 m²); Este, componente DOS y parcela que se segrega de la división horizontal que conforman las fincas iniciales 16, 17, 18, 19; y Oeste, viales. c) un patio de dos mil cien metros cuadrados (2.100,00 m²). Linda: Norte, Sur y Este, viales y Oeste, componente DOS; d) Otro patio de quinientos cuatro metros cuadrados (504,00 m²), que linda: Norte, el edificio destinado a nave de dos mil ochocientos cuarenta y tres con setenta y ocho metros cuadrados (2.843,78 m²); Sur, y Oeste, viales, y Este, componente DOS y parcela que se segrega de la división horizontal que conforman las fincas iniciales 16, 17, 18 y 19; e) y por último ensanches, linda: Norte, Carretera Nacional 340, rambla y viales de acceso; Sur, Ramón Sabater López y otros; Este, Gertrudis Pastor García y parcela que se segrega de de la división horizontal que conforman las fincas iniciales 16, 17, 18 y 19, y Oeste, rambla y Ramón Sabater López, María Juan Alfonso, Salvador Lledó García y José Pastor Fuentes.

OBSERVACIONES

del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial.

Como quiera que esta finca inicial nº 16 ostenta una cuota de participación de un 94,21% de la división horizontal constituida sobre las fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19, a su titular le corresponderá asumir obligaciones y obtener derechos de aprovechamiento urbanístico sobre el 94,21% de la parcela final de resultado que provenga de la parcela segregada anteriormente descrita.

TITULAR
FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 17

NOMBRE	VEHINLE, S.L.
CIF	B-53.018.560
DOMICILIO	Partida del Boch, número 72, 03330 (Crevillent)

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 32.220

TOMO	1339	LIBRO	447	FOLIO	216	INSCRIPCIÓN	2ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	41 y 42	PARCELA	22 y 3	REF.	03059A041000220000IR y 03059A042000030000IJ
--------	---------	---------	--------	------	---

TÍTULO

VEHINLE, S.L., en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 4 de marzo de 1998 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán bajo el número 468 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Urbana.- Número dos.- Edificio industrial, que ocupa una superficie total de tres mil doscientos cincuenta metros cuadrados (3.250,00 m²), y se compone de un edificio destinado a nave industrial de planta baja solamente, siendo la superficie cubierta a base de estructura metálica auto-portante, y ocupa una superficie construida de mil setecientos cincuenta metros cuadrados (1.750,00 m²), y un patio o ensanches con una superficie de mil quinientos metros cuadrados (1.500,00 m²), linda: Norte, zona de acceso común; Sur, viales; Este, componentes UNO y TRES; y Oeste, componente UNO. Se le asigna una cuota de participación de 3,74% y procede y forma parte en propiedad horizontal de la nave industrial en Crevillent, Partido de Carga o Amorós, hoy partido Cachapets, 233 proveniente de la división horizontal en que fue dividida la finca registral 19.879 de Crevillent.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	1.787,36
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	1.462,64

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de tres mil doscientos cincuenta metros cuadrados (3.250,00 m²) más la superficie de las fincas registrales 32.218, 32.222, 32.882 quedan incluidos cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de superficie conjunta de las fincas referenciadas de treinta y nueve mil ciento ochenta y seis metros con cincuenta y ocho metros cuadrados (39.186,58 m²), correspondiendo a esta finca, por tanto, una cuota de participación de un 3,74% en la superficie aportada por todas las fincas citadas y que se corresponde a su participación en la división (CONTINÚA PÁG. SIGU.).

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,5075019300
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	972,68

CARGAS Y GRAVÁMENES

Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal.
Según resulta de la inscripción 3ª, Hipoteca a favor de Caja de Ahorros del Mediterráneo (hoy Banco Sabadell, S.A.) en cuanto a 100,00% de la finca, respondiendo la finca de ciento noventa y ocho mil trescientos treinta y tres euros con noventa y nueve céntimos de euro de principal (198.333,99 €), cincuenta y nueve mil quinientos euros con veinte céntimos de euro de intereses ordinarios (59.500,20 €), noventa y nueve mil ciento sesenta y siete euros de intereses de demora (99.167,00 €), de quince mil ochocientos sesenta y seis con setenta y dos céntimos de euro para prestaciones accesorias (15.866,72 €) y de una cantidad de treinta y seis mil sesenta euros con setenta y tres céntimos de euro para (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

OBSERVACIONES

Del edificio de planta baja destinado a nave industrial integrante de la finca inicial nº 17, se segregan seiscientos setenta y cuatro con cuarenta y cuatro metros cuadrados (674,44m²) que serán demolidos y su superficie objeto de indemnización a favor de su titular por quedar dicho trozo de edificación fuera de ordenación urbanística respecto la (CONTINÚA PAG. SIGUIENTE)

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

horizontal. En consecuencia, se solicita a la Sra. Registradora, en virtud del artículo 8.1 del RD 1093/1997, su segregación e inscripción, resultando la segregación y resto de finca matriz con las siguientes descripciones:

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Por provenir de la división horizontal que conforma esta finca junto las fincas registrales 32.218, 32.222 y 32.882 queda descrita como parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de mil setecientos ochenta y siete con treinta y seis metros cuadrados (1.787,36 m²), y que se corresponde con el 3,74% de la superficie incluida en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent que son cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m²).

Conforme lo descrito registralmente tienen una superficie incluida en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial de seiscientos setenta y cuatro con cuarenta y cuatro metros cuadrados (674,44m²) y que afecta a la zona de patios y ensanches en una superficie de seiscientos setenta y cuatro con cuarenta y cuatro metros cuadrados (674,44m²) que serán objeto de indemnización a favor de su titular por quedar dicho trozo de superficie fuera de ordenación urbanística respecto la ordenación pormenorizada del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial Linda: Norte,Sur y Este, Salvador Lledó Lledó; y Oeste, resto de finca matriz.

Resto de finca matriz:

Por provenir de la división horizontal integrada por esta finca y las fincas registrales 32218, 32220, 32882 queda una superficie correspondiente a su 3,74% de cuota de participación de mil cuatrocientos sesenta y dos con sesenta y cuatro metros cuadrados (1.462,64 m²). En consecuencia de conformidad a la descripción registral ocupa una superficie total de dos mil quinientos setenta y cinco con cincuenta y seis metros cuadrados (2.575,56 m²), y se compone de un edificio destinado a nave industrial de planta baja solamente, siendo la superficie cubierta a base de estructura metálica auto-portante, y ocupa una superficie construida de mil setecientos cincuenta metros cuadrados (1.750,00 m²), y un patio o ensanches con una superficie de ochocientos veinticinco con cincuenta y seis metros cuadrados (825,56 m²), linda: Norte, zona de acceso común y componente TRES; Sur, componente UNO; Este, parcela segregada de esta finca; y Oeste, zona de acceso común.

CARGAS Y GRAVÁMENES

costas y gastos (36.060,73 €). El tipo para subasta es trescientos setenta y dos mil ciento cuarenta y dos euros con noventa y un céntimos (327,142,91 €). El plazo de amortizaciones es de quince (15) años a contar desde la fecha del otorgamiento del título. Constituida en virtud de escritura otorgada en Crevillent ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, en fecha 4 de marzo de 1998, bajo el número 469 de orden de su protocolo.

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES

ordenación pormenorizada del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial.

Como quiera que esta finca inicial nº 17 ostenta una cuota de participación de un 3,74% de la división horizontal constituida sobre las fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19, a su titular le corresponderá asumir obligaciones y obtener derechos de aprovechamiento urbanístico sobre el 3,74% de la parcela final de resultado que provenga de la parcela segregada anteriormente descrita.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 18

TITULAR	NOMBRE	Herederos de Salvador Lledó Lledó (Salvador y Trinidad Lledó Mas)
	DNI	_____
	DOMICILIO	Calle Mayor, nº 1, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 32.222					
TOMO	1339	LIBRO	447	FOLIO	220	INSCRIPCIÓN	1ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41 y 42	PARCELA	22 y 3	REF.	03059A041000220000IR y 03059A042000030000IJ

TÍTULO
Salvador Lledó Lledó, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por división horizontal, en escritura pública otorgada el día 4 de marzo de 1998 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 468 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
Urbana.- Número tres.- Edificio industrial, que ocupa una superficie total de mil metros cuadrados (1.000,00 m ²), y se compone de un edificio destinado a nave industrial de planta baja solamente, siendo la superficie cubierta a base de estructura metálica auto-portante, linda: Norte, zona de acceso común; Sur, componente UNO; Este, viales; y Oeste, componente DOS. Se le asigna una cuota de participación de 1,15% y procede y forma parte en propiedad horizontal de la nave industrial en Crevillent, Partido de Carga o Amorós, hoy partido Cachapets, 233 proveniente de la división horizontal en que fue dividida la finca registral 19.879 de Crevillent.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	549,59
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	450,41

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
De la superficie de mil metros cuadrados (1.000,00 m ²) más la superficie de las fincas registrales 32.218, 32.220, 32.882 quedan incluidos cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m ²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de superficie conjunta de las fincas referenciadas de treinta y nueve mil ciento ochenta y seis metros con cincuenta y ocho metros cuadrados (39.186,58 m ²), correspondiendo a esta finca, por tanto, una cuota de participación de un 1,15% en la superficie aportada por todas la fincas citadas y que se corresponde a su participación en la división horizontal. (... CONTINÚA PAG. SIGUIENTE)

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,1560500590
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	299,09

CARGAS Y GRAVÁMENES
Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal. Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES
Como quiera que esta finca inicial nº 18 ostenta una cuota de participación de un 1,15% de la división horizontal constituida sobre las fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19, a su titular le corresponderá asumir obligaciones y obtener derechos de aprovechamiento urbanístico sobre el 1,15% de la parcela final de resultado que provenga de la parcela segregada anteriormente descrita.

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

En consecuencia, se solicita a la Sra. Registradora, en virtud del artículo 8.1 del RD 1093/1997, su segregación e inscripción, resultando la segregación y resto de finca matriz con las siguientes descripciones:

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Por provenir de la división horizontal que conforma esta finca junto las fincas registrales 32.218, 32.220 y 32.882 queda descrita como parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de quinientos cuarenta y nueve con cincuenta y nueve metros cuadrados (549,59 m²), y que se corresponde con el 1,15% de la superficie incluida en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent que son cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m²). Linda: Norte, Carretera Nacional 340, resto de finca matriz y CREVIFINCAS, S.L.U.; Sur, SECTOR VILLAROSA, S.L.U.; Este, CREVIFINCAS, S.L.U.; y Oeste, resto de finca matriz.

Resto de finca matriz:

Por provenir de la división horizontal integrada por esta finca y las fincas registrales 32218, 32220, 32882 queda una superficie correspondiente a su 1,15% de cuota de participación de cuatrocientos cincuenta con cuarenta y un metros cuadrados (450,41 m²). En consecuencia de conformidad a la descripción registral y al no afectarle la parte integrada en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial ocupa una superficie total de mil metros cuadrados (1.000,00 m²), y se compone de un edificio destinado a nave industrial de planta baja solamente, siendo la superficie cubierta a base de estructura metálica auto-portante, linda: Norte, zona de acceso común; Sur, componente UNO; Este, viales; y Oeste, componente DOS.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 19

TITULAR	NOMBRE	Herederos de Salvador Lledó Lledó (Salvador y Trinidad Lledó Mas)
	DNI	_____
	DOMICILIO	Calle Mayor, nº 1, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 32.882					
TOMO	1381	LIBRO	474	FOLIO	72	INSCRIPCIÓN	1ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	41 y 42	PARCELA	22 y 3	REF.	03059A041000220000IR y 03059A042000030000IJ

TÍTULO
 Salvador Lledó Lledó, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por división horizontal, en escritura pública otorgada el día 13 de mayo de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 1.098 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Urbana.- Número UNO-1.- Edificio industrial, que ocupa una superficie total de ochocientos metros cuadrados (800,00 m²), y se compone de un edificio destinado a nave industrial de planta baja solamente, linda: Norte, componente TRES; Sur y Este, viales; y Oeste, componente DOS. Se le asigna una cuota de participación de 0,90% ..

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	430,11
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	369,89

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de ochocientos metros cuadrados (800,00 m²) más la superficie de las fincas registrales 32.218, 32.220, 32.222 quedan incluidos cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de superficie conjunta de las fincas referenciadas de treinta y nueve mil ciento ochenta y seis metros con cincuenta y ocho metros cuadrados (39.186,58 m²), correspondiendo a esta finca, por tanto, una cuota de participación de un 0,90% en la superficie aportada por todas la fincas citadas y que se corresponde a su participación en la división horizontal. (...CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,1221261330
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	234,07

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Afecta a las limitaciones estatutarias derivadas de su régimen de propiedad horizontal.
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES
 Como quiera que esta finca inicial nº 19 ostenta una cuota de participación de un 0,90% de la división horizontal constituida sobre las fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19, a su titular le corresponderá asumir obligaciones y obtener derechos de aprovechamiento urbanístico sobre el 0,90% de la parcela final de resultado que provenga de la parcela segregada anteriormente descrita.

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

En consecuencia, se solicita a la Sra. Registradora, en virtud del artículo 8.1 del RD 1093/1997, su segregación e inscripción, resultando la segregación y resto de finca matriz con las siguientes descripciones:

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Por provenir de la división horizontal que conforma esta finca junto las fincas registrales 32.218, 32.220 y 32.222 queda descrita como parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de cuatrocientos treinta con once metros cuadrados (430,11 m²), y que se corresponde con el 0,90% de la superficie incluida en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent que son cuarenta y siete mil setecientos noventa con cuarenta y dos metros cuadrados (47.790,42 m²). Linda: Norte, Carretera Nacional 340, resto de finca matriz y CREVIFINCAS, S.L.U.; Sur, SECTOR VILLAROSA, S.L.U.; Este, CREVIFINCAS, S.L.U.; y Oeste, resto de finca matriz.

Resto de finca matriz:

Por provenir de la división horizontal integrada por esta finca y las fincas registrales 32218, 32220, 32222 queda una superficie correspondiente a su 0,90% de cuota de participación de trescientos sesenta y nueve con ochenta y nueve metros cuadrados (369,89 m²). En consecuencia de conformidad a la descripción registral y al no afectarle la parte integrada en al ámbito del Sector de Suelo Urbanizable I-10 Industrial ocupa una superficie total de ochocientos metros cuadrados (800,00 m²), y se compone de un edificio destinado a nave industrial de planta baja solamente, linda: Norte, componente TRES; Sur y Este, viales; y Oeste, componente DOS.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	20
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	SECTOR VILLAROSA, S.L.U.
	CIF	B-54.346.507
	DOMICILIO	Paseo de Elx, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca nº Registral 31.734					
TOMO	1420	LIBRO	497	FOLIO	179	INSCRIPCIÓN	9ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	4, 8, 9, 94 y 95	REF.	03059A042000040000IE, 03059A042000080000IH 03059A042000940000IK, 03059A042000950000IR 03059A042000090000IW, 03059A042000090001OE

TÍTULO
 Le pertenece en pleno dominio por aportación a la sociedad en escritura de aumento de capital social y modificación de estatutos otorgada el día 10 de julio de 2012 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado bajo el número 1.131 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de ochenta y seis mil seiscientos cuarenta y dos con ochenta metros cuadrados (86.642,80 m²). Está atravesada por el Canal de Riegos de Levante y por el Barranco de las Mortoneras. Linda: Norte, Salvador Lledó Lledó, camino y resto de finca matriz; Sur, J. Escolano y resto de finca matriz; Este, Camino Viejo de Orihuela y resto de finca matriz; y Oeste, Vicente Díez y José Mateu Covés. (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	74.078,92
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	23,174,88

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de noventa y siete mil doscientos cincuenta y tres con ochenta metros cuadrados (97,253,80 m²) de la finca descrita quedan incluidos setenta y cuatro mil setenta y ocho con noventa y dos metros cuadrados (74.078,92 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de veintitres mil ciento setenta y cuatro con ochenta y ocho metros cuadrados (23,174,88 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio. (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	21,0339041494
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	40.313,92

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Según resulta de la inscripción 1ª sujeta al compromiso de no efectuar obras de construcción ni de urbanización de la parcela, tal como se refleja en la disposición adicional tercera, 2 de la Ley 4/1992 de la C.V. dado que no cumple el parámetro de parcela mínima.
 Según resulta de la inscripción 10ª, Hipoteca a favor del AYUNTAMIENTO DE CREVILLENTE sobre un 35,39% de la finca, por un importe de seiscientos veintidós mil doscientos sesenta y seis euros con setenta y cinco céntimos de euro de principal (622.266,75 €), con un plazo de doscientos cuarenta meses (240 meses), a contar desde el 4 de Noviembre de 2014. Esta hipoteca fue constituida en virtud de escritura otorgada en fecha 4 de noviembre de 2014 ante la Notario Doña María del Mar Belchí Vicente bajo el número 927 de orden de su protocolo.
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª.
 Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 10ª.

OBSERVACIONES

DESCRIPCIÓN

Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de noventa y siete mil doscientos cincuenta y tres con ochenta metros cuadrados (97,253,80 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de setenta y cuatro mil setenta y ocho con noventa y dos metros cuadrados (74.078,92 m²). Está atravesada por el Canal de Riegos de Levante. Linda: Norte, Salvador Lledó Lledó y camino; Sur, J. Escolano y resto de finca matriz; Este, Camino Viejo de Orihuela; y Oeste, Vicente Díez y José Mateu Coves y resto de finca matriz.

Resto de finca matriz:

Rústica.- Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de veintitres mil ciento setenta y cuatro con ochenta y ocho metros cuadrados (23,174,88 m²). Está atravesada por el Canal de Riegos de Levante y por el Barranco de las Mortoneras. Linda: Norte, Asunción Cremades Berenguer; Sur, María Amparo Cremades Berenguer; Este, resto de finca matriz; y Oeste, parcela 97 del polígono 42 de Crevillent.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	21
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	José Francisco Martínez Ramón, Rosario García Lillo y Antonio Rabasco García
	DNI	29.003.326-G, 29.006.325-J y 74.175.141-A
	DOMICILIO	Partida de Orihuela, nº 1 y 4, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES				Finca Registral nº 28.955			
TOMO	1226	LIBRO	376	FOLIO	119	INSCRIPCIÓN	3ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	7	REF.	03059A042000070000IU

TÍTULO
<p>José Francisco Martínez Ramón casado con Rosario García Lillo en cuanto al 50,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 5 de diciembre de 2000 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 2.706 de orden de su protocolo.</p> <p>Antonio Rabasco García, en cuanto al 50,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 5 de diciembre de 2000 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán bajo el número 2.706 de orden de su protocolo.</p>

DESCRIPCIÓN
<p>Rústica.- Tierra, secoano, en término de Crevillent, Partido de Carga, de una superficie de ocho mil seiscientos diez metros cuadrados (8.610,00 m²), que linda: Norte, Salvador Lledó Lledó y camino; Este, Camino Viejo de Orihuela; Sur, Canal de Riegos de Levante y tierras del Sr. Niñerola; y al Oeste, tierras de Cítricos, Frutas y Verduras Española, S.L.</p> <p>Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de siete mil cuatrocientos setenta y cinco con cincuenta y tres metros cuadrados (7.475,53 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.</p>

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	7.475,53
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	2,1225954899
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	4.068,20

CARGAS Y GRAVÁMENES
<p>Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.</p>

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	22
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	QIRBILYAN, S.L.U.
	DNI	B-54573746
	DOMICILIO	Paseo de Elx, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 2.997					
TOMO	1741	LIBRO	696	FOLIO	217	INSCRIPCIÓN	14ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	12	REF.	03059A042000120000IW

TÍTULO
 QIRBILYAN, S.L.U. en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida por compra en virtud de escritura otorgada en fecha 6 de agosto de 2019 ante el Notario D. Francisco Javier Juan Rico, bajo el número 861 de orden de su protocolo

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Pieza de tierra en término de Crevillent, Partido de Carga, a la que conduce el camino de Orihuela, de cabida once mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados (11.275,00 m²) que linda: Este y Sur; camino de Orihuela; Oeste, camino vecinal y regadera de riego que la separa de tierras de Gabriel Candela Ardid y Francisco Quesada y al Norte las de José María Pedauyé Girona. La cruza un canal de riego.
 Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de nueve mil cuatrocientos ochenta y cinco con veinticinco metros cuadrados (9.485,25 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	9.485,25
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	2,6932336397
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	5.161,90

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 13ª.
 Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la inscripción 15ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	23
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Comunidad General de Riegos de Levante (Margen Izquierda del Segura)
	NIF	Q0.367.002-C
	DOMICILIO	Parque Agroalimentario "La Alcudia", Santuario de la Luz, nº 1 02390 Elche (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº			
TOMO		LIBRO		FOLIO	INSCRIPCIÓN

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	9002	REF.	03059A042090020000IU

TÍTULO
 Comunidad de Riegos de Levante (Izquierda del Segura) en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por transmisión onerosa de fincas y derechos, con agrupación, declaración de obra y carta de pago, en testimonio de verificación de la escritura pública otorgada el día 10/12/1976 ante el Notario D. José Caravias Villén bajo el número 4.334 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Parcela sita en Término de Crevillent, Partida de Carga, que tiene una superficie de mil setecientos cuarenta y uno con cuarenta y nueve metros cuadrados (1.741,49 m²) y que linda: Norte, Qirbilyan, S.L.U.; Sur, Qirbilyan, S.L.U. y Comunidad de Regantes de Albaterra; Este, Qirbilyan, S.L.U. y Vereda de la Carga; y Oeste, María Amparo Cremades Berenguer y Comunidad de Regantes de Albaterra.
 Se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la inmatriculación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.
 SEGUNDO CANAL TRANSVERSAL DE ALBATERA Y TUBERIA DE CATRAL. Tiene su origen en el Kilómetro 19,317 del Canal Principal, junto a la 4º Estación elevadora y su longitud es de 13.240 metros, de los cuales 6.620 metros primeros están enclavados en el término municipal de Crevillent y los restantes en el término municipal de Albaterra. Sigue una dirección sensiblemente Oeste. Se pueden distinguir tres tramos diferentes en el canal según su capacidad. El primero desde el origen al Kilómetro 12,0285 con una capacidad de 1.000 litros por segundo, una sección trapezoidal de 1,04 metros en solera, 208 metros en coronación y 1,04 metros de altura. El segundo tramo desde el Kilómetro 12,0285 al 12,8705 con una capacidad de 500 litros por segundo, tiene una sección trapezoidal de 1,04 metros en solera, 1,54 metros en coronación y 0,50 metros de altura. El tercero desde el Kilómetro 12,8705 al final, con una sección trapezoidal de 0,50 metros en solera, 1,05 metros en coronación y 0,55 metros de altura y una capacidad de 200 litros por segundo. (... CONTINÚA PAG. SIGUIENTE)

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	1.741,49
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,4944771568
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	947,72

CARGAS Y GRAVÁMENES

OBSERVACIONES

DESCRIPCIÓN

Tiene una pendiente uniforme en todo el canal de 0,5 milésimas por metro. Está abierto en trinchera excepto en las obras de pasos y acueductos que ya mencionaremos más adelante. El material empleado en su construcción es en su mayor parte hormigón de cemento, con un espesor en muros de 0,15 metros generalmente, si bien es mayor cuando lo requieran las condiciones del terreno. Existe en este canal un total de 47 partidores o compuertas de distribución, más las compuertas de toma en el origen y las de parada a lo largo del canal para su servicio. En el punto Kilométrico 10,38335, mediante una compuerta lateral nace el canalillo de toma de la Tubería de Catral, que sigue en dirección Sur con una sección rectangular de 0,55 metros de base por 0,50 metros de altura en una longitud de 586,90 metros donde tiene su origen la tubería de Catral, que sigue la misma dirección en un recorrido total de 5.824,40 metros, con una capacidad de 200 litros por segundo en el primer tramo y 100 litros por segundo en el final; su dirección es circular de 0,40 metros de diámetro interior, construída en hormigón armado y enterrada en toda su longitud. Tiene un total de 10 válvulas para la distribución de agua a los regantes. En el mismo punto de origen de la tubería , se construyó un canalillo de prolongación para el riego de la zona de Albaterra, con una sección rectangular de 0,40 metros en la base por 0,45 metros de altura y una longitud de 1.484,60 metros. Merecen citarse como obras importantes en este canal las siguientes: Acueducto para el paso sobre el Barranco del Boix en el punto Kilométrico 0,925 con una longitud total de 135 metros formado por 6 tramos diferentes, el primero de 19,50 metros con cuatro arcos de medio punto de 4,20 metros de luz, el segundo de 48,60 metros con trece arcos de 3 metros de luz, el tercero y quinto con un solo arco de 2 metros de luz, el cuarto con un solo arco rebajado de 5 metros de luz y 0,50 metros de flecha y el sexto tramo con doce arcos de medio punto de 3 metros de luz. Acueducto sobre la Cañada Juana en el punto Kilométrico 1,400 con doce arcos rebajados de 3 metros de luz y 0,40 metros de flecha. Paso sobre el Barranco de la Mangranera, en el kilómetro 3.400 con una longitud total de 22 metros con seis arcos rebajados de 3 metros de luz y 0,40 metros de flecha. Cruce con la carretera de Novelda a Torreveja, en el punto Kilométrico 4,218 con sifón de una longitud en horizontal entre cabezas de 20 metros de sección rectangular de 1,50 metros de anchura por 0,40 metros de altura, rematada por una bóveda de medio punto de 0,75 metros de radio. Paso de la Hondonada en el Kilómetro 4,347, con cuatro arcos rebajados de 3 metros de luz y 0,40 metros de flecha con una longitud de 16 metros. Cruce con la carretera de Alicante a Murcia en el kilómetro 5,955, sifón de 17,50 metros de longitud entre cabezas y sección rectangular de 1,50 metros de ancho por 0,40 metros de altura rematada por una bóveda de mediopunto de 0,75 metros de radio. Sifón para el paso del Barranco de San Cayetano en el kilómetro 6,400 con una longitud entre cabezas de 63,50 metros y una sección igual que el anterior. Paso sobre cañada de 16 metros en pedestal sobre apoyos de hormigón de cemento. Acueducto sobre el barranco del Moco en el kilómetro 8,225 de una longitud total de 39 metros con tres tramos uno de 11,40 metros con tres arcos de medio punto de 3 metros de luz, el segundo de 20,80 metros con cuatro arcos de 4,20 metros de luz y el tercero de 6,80 metros con dos arcos de 3 metros de luz. Pedestal para el paso de la Cañada del Tururrú en el kilómetro 8.800 de 20,40 metros de longitud con soportes de hormigón de 2,85 metros por 0,60 metros, seprados entre sí 1,20 metros. Acueducto sobre la cañada de Rucia, en el kilómetro 9,560 con una longitud total de 30 metros formado por seis arcos rebajados de 3 metros de luz y 0,40 metros de flecha. Sifón para el cruce de la Rambla Algueda, en el kilómetro 10,150 con una longitud entre cabezas de 51 metros y sección rectangular de 1,50 por 0,40 metros, rematada por una bóveda de medio punto de 0,15 metros de espesor. Sifón para el cruce de la Rambla Salada en el punto kilométrico 13,150 con tubería de hormigón de cemento de 0,40 metros de luz, con una longitud de 133,75 metros. A ambos lados del canal en todo su recorrido existen unos pasillos o zonas de 4 metros de ancho en cada margen, contados a partir del eje del mismo más varias parcelas de tierra, sobrantes de la expropiación, ocupadas en su mayor parte por las tierras caballerías.

Se solicita su inmatriculación por proyecto de reparcelación de conformidad a lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	24
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Comunidad de Regantes de Albatera
	CIF	G-03.592.425
	DOMICILIO	Calle Mesón, nº 58, Bajo 03340 Albatera (Alicante)

DATOS REGISTRALES				Finca Registral nº		
TOMO		LIBRO		FOLIO		INSCRIPCIÓN

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	11	REF.	03059A042000110000IH

TÍTULO
Inmatriculación por proyecto de reparcelación de conformidad a lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

DESCRIPCIÓN
Parcela sita en Término de Crevillent, Partida de Carga, que tiene una superficie de ciento veinte con sesenta y siete metros cuadrados (120,67 m ²) y que linda: Norte, Canal de Riegos de Levante; Sur y Este, Qirbilyan, S.L.U.; y Oeste, María Amparo Cremades Berenguer. Se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la inmatriculación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	120,67
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,0342629349
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	65,67

CARGAS Y GRAVÁMENES

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	25
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Juan Carlos Matéu Mora y Francisco José Matéu Mora.
	DNI	48.366.900-Q y 33.486.366-E
	DOMICILIO	Calle Federico García Lorca, 177, Entlo, 03240 Elche (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 9.587					
TOMO	1376	LIBRO	470	FOLIO	15	INSCRIPCIÓN	10ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	5	REF.	03059A042000050000IS y 03059A042000050001OD

TÍTULO
 Juan Carlos Mateu Mora y Francisco José Mateu Mora, en cuanto al 100,00% del pleno dominio por mitad y proindiviso con carácter privativo. Adquirida por adjudicación de herencia, en escritura pública otorgada el día 24 de agosto de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 1.934 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Parcela de tierra con un trozo de barranco al Poniente, sita en término municipal de Crevillent, Partida de Carga, de cabida trece mil cuatrocientos sesenta y ocho metros cuadrados (13.468,00 m²), que linda: Norte, heredad "Villa-Rosa", propiedad de José María Pedauyé; Este, herederos de José Aguilar; Sur, Rafael Davó Bailén; y Oeste, herederos de Ambrosio Planelles Quesada y Salvador Más Selva. Tiene entrada por el barranco.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	3.013,43
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	10.454,57

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de trece mil cuatrocientos sesenta y ocho metros cuadrados (13.468,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos tres mil trece con cuarenta y tres metros cuadrados (3.013,43 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de diez mil cuatrocientos cincuenta y cuatro con cincuenta y siete metros cuadrados (10.454,57 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.
 Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:
 Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de tres mil trece con cuarenta y tres metros cuadrados (3.013,43 m²). Linda: Norte y Este, Sector Villarosa, S.L.U.; Sur, finca de los propios hermanos Mateu Coves; y Oeste, resto de finca matriz.
 Resto de finca matriz:
 Parcela de tierra con un trozo de barranco al Poniente, sita en término municipal de Crevillent, Partida de Carga, de cabida diez mil cuatrocientos cincuenta y cuatro con cincuenta y siete metros cuadrados (10.454,57 m²), que linda: Norte, heredad "Villa-Rosa", propiedad de José María Pedauyé hoy herederos de Salvador Lledó; Este, herederos de José Aguilar hoy Sector Villarosa, S.L.U., y parcela segregada; Sur, Rafael Davó Bailén hoy finca de los propios hermanos Mateu Mora; y Oeste, herederos de Ambrosio Planelles Quesada y Salvador Más Selva. Tiene entrada por el barranco.

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,8556306947
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	1.639,92

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	26
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Juan Carlos Mateu Mora y Francisco José Mateu Mora.
	DNI	48.366.900-Q y 33.486.366-E
	DOMICILIO	Calle Federico García Lorca, 177, Entlo, 03240 Elche (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 2.854					
TOMO	1376	LIBRO	470	FOLIO	17	INSCRIPCIÓN	9ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	5	REF.	03059A042000050000IS y 03059A042000050001OD

TÍTULO
 Juan Carlos Mateu Mora y Francisco José Mateu Mora, en cuanto al 100,00% del pleno dominio por mitad y proindiviso con carácter privativo. Adquirida por adjudicación de herencia, en escritura pública otorgada el día 24 de agosto de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 1.934 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Tierra secano en término de Crevillent, Partido de Carga o Amorós, que ocupa una superficie de doce mil trescientos noventa y seis metros cuadrados (12.396,00 m²), que linda: Norte, Antonio Martínez; Sur, herederos de Gabriel Candela; Este, brazal que la separa de finca de Antonio Vicens; y Oeste, barranco de Amorós, parte del cual está incluido en la cabida expresada. Esta finca sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima de cultivo.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	2.773,57
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	9.622,43

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de doce mil trescientos noventa y seis metros cuadrados (12.396,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos dos mil setecientos setenta y tres con cincuenta y siete metros cuadrados (2.773,57 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de nueve mil seiscientos veintidos con cuarenta y tres metros cuadrados (9.622,43 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.
 Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:
 Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de dos mil setecientos setenta y tres con cincuenta y siete metros cuadrados (2.773,57 m²). Linda: Norte, finca de los propios hermanos Mateu Mora; Este, Sector Villarosa, S.L.U.; Sur, Asunción Cremades Berenguer; y Oeste, resto de finca matriz.
 Resto de finca matriz:
 Rústica.- Tierra secano en término de Crevillent, Partido de Carga o Amorós, que ocupa una superficie de nueve mil seiscientos veintidos con cuarenta y tres metros cuadrados (9.622,43 m²), que linda: Norte, Antonio Martínez hoy finca de los propios hermanos Mateu Mora; Sur, herederos de Gabriel Candela hoy Asunción Cremades Berenguer; Este, brazal que la separa de finca de Antonio Vicens, hoy parcela segregada; y Oeste, barranco de Amorós, parte del cual está incluido en la cabida expresada. Esta finca sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima de cultivo.

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,7875250548
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	1.509,38

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 27

TITULAR	NOMBRE	Asunción Cremades Berenguer
	DNI	21.924.556-J
	DOMICILIO	Calle Comunidad Valenciana, nº 127, Catral 03158 (Alicante).

DATOS REGISTRALES

Finca nº Registral 11.017

TOMO	433	LIBRO	222	FOLIO	250	INSCRIPCIÓN	6ª
------	-----	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	42	PARCELA	6	REF.	03059A042000060000IZ y 03059A042000060000IOX
--------	----	---------	---	------	--

TÍTULO

Asunción Cremades Berenguer, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por donación, en escritura pública otorgada el día 9 de abril de 1973 ante el Notario D. José Luis Micó Argiles, bajo el número 260 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra blanca olivar, en término de Crevillent, Partido de Carga, conduce a ella, la carretera de Orihuela, que ocupa una superficie de ocho mil novecientos setenta y tres metros cuadrados (8.973,00 m²), linda: Este, Senda y Ramón Sabater; Oeste, María Amparo Cremades Berenguer, rambla en medio; Sur, camino que la separa de Ramón Sabater López; y Norte, Cayetano Polo Polo. El camino situado en el lindero Sur es de uso exclusivo de las fincas colindantes de Don Ramón Sabater López, Doña María Amparo Cremades Berenguer, y la que se describe que será de doña Asunción Cremades Berenguer.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	1.555,09
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	7.417,91

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de ocho mil novecientos setenta y tres metros cuadrados (8.973,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos mil quinientos cincuenta y cinco con nueve metros cuadrados (1.555,09 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de siete mil cuatrocientos diecisiete con noventa y uno metros cuadrados (7.417,91 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de mil quinientos cincuenta y cinco con nueve metros cuadrados (1.555,09 m²). Linda: Norte, hermanos Mateu Mora; Este y Sur, Sector Villarosa, S.L.U.; y Oeste, resto de finca matriz.

Resto de finca matriz:

Tierra blanca olivar, en término de Crevillent, Partido de Carga, conduce a ella, la carretera de Orihuela, que ocupa una superficie de siete mil cuatrocientos diecisiete con noventa y uno metros cuadrados (7.417,91 m²), linda: Este, Senda y Ramón Sabater hoy parcela segregada; Oeste, María Amparo Cremades Berenguer, rambla en medio; Sur, camino que la separa de Ramón Sabater López hoy Sector Villarosa, S.L.U.; y Norte, Cayetano Polo Polo hoy hermanos Mateu Mora. El camino situado en el lindero Sur es de uso exclusivo de las fincas colindantes de María Amparo Cremades Berenguer y Sector Villarosa, S.L.U., y la que se describe de Asunción Cremades Berenguer.

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,4415509028
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	846,28

CARGAS Y GRAVÁMENES

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	28
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	María Amparo Cremades Berenguer
	DNI	74.157.533-J
	DOMICILIO	Calle Santa Lucía, nº 5, 03158 Catral (Alicante)

DATOS REGISTRALES		Finca nº Registral 9.589					
TOMO	1299	LIBRO	421	FOLIO	9	INSCRIPCIÓN	7ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	10	REF.	03059A042000100000IU y 03059A042000100001OI

TÍTULO
 María Amparo Cremades Berenguer, en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por adjudicación en liquidación de sociedad de gananciales, en escritura pública de capitulaciones matrimoniales y modificación del régimen económico matrimonial otorgada el día 19 de abril de 1994 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 739 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Tierra con la mitad de una casita a la parte de Poniente, con derecho al pozo de aguas pluviales y era de pan trillar, situado todo en el Partido de Carga del término de Crevillent, con una superficie de cinco mil setecientos dieciocho metros cuadrados (5.718,00 m²). Linda al Norte, con tierras de Bautista Más; Sur, Encarnación Flores Cerdán y Consuelo Martínez Martínez; Este, con camino y brazal; y Oeste, Herederos de José Ramos.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m²)	463,81
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m²)	5.254,19

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de cinco mil setecientos dieciocho metros cuadrados (5.718,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos cuatrocientos sesenta y tres con ochenta y uno metros cuadrados (463,81 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de cinco mil doscientos cincuenta y cuatro con diecinueve metros cuadrados (5.254,19 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.
 Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:
 Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de cuatrocientos sesenta y tres con ochenta y uno metros cuadrados (463,81 m²). Linda: Norte, Canal de Riegos de Levante y Sector Villarosa, S.L.U.; Este, Comunidad de Regantes de Albaterra; Sur, José Cartagena Poveda; y Oeste, resto de finca matriz.
 Resto de finca matriz:
 Rústica.- Tierra con la mitad de una casita a la parte de Poniente, con derecho al pozo de aguas pluviales y era de pan trillar, situado todo en el Partido de Carga del término de Crevillent, con una superficie de cinco mil doscientos cincuenta y cuatro con diecinueve metros cuadrados (5.254,19 m²). Linda al Norte, con tierras de Bautista Más hoy Sector Villarosa, S.L.U.; Sur, Encarnación Flores Cerdán y Consuelo Martínez Martínez hoy José Cartagena Poveda; Este, con camino y brazal hoy parcela segregada; y Oeste, Herederos de José Ramos.

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,1316938082
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m²t)	252,41

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 9ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 29

TITULAR	NOMBRE	José Antonio Cartagena Poveda y María de los Ángeles Sánchez Noguera
	DNI	21.914.719-C y 22.393.419-K
	DOMICILIO	Calle Óscar Esplá, nº 2, B, La Murada, 03315 Orihuela (Alicante).

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 628

TOMO	1347	LIBRO	452	FOLIO	78	INSCRIPCIÓN	12ª
------	------	-------	-----	-------	----	-------------	-----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	42	PARCELA	13	REF.	03059A042000130000IA y 03059A042000130001OS
--------	----	---------	----	------	---

TÍTULO

José Antonio Cartagena Poveda y María de los Ángeles Sánchez Noguera en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 9 de septiembre de 1976 ante el Notario D. Manuel De Codes y Cangas, bajo el número 1.104 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra blanca, con algunos olivos, y la mitad de una casita de retiro en la parte de Levante con unos ensanches de cinco metros al Mediodía y con derecho al pozo de aguas pluviales y era de pan trillar, en término de Crevillent, Partido de Carga, a las que conduce el camino del mismo nombre, riego de San José y María con una superficie de diez mil cuatrocientos ochenta y tres metros cuadrados (10.483,00 m²) y linda: Norte, Luis Escolano Martínez; Levante, camino y brazal; Mediodía, con tierras del propio José Cartagena Poveda; Poniente, Fernando Sarmiento Martínez. Está atravesada de Norte a Sur por el barranco de Amorós.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	1.697,92
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	8.785,08

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de diez mil cuatrocientos ochenta y tres metros cuadrados (10.483,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos mil seiscientos noventa y siete con noventa y dos metros cuadrados (1.697,92 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de ocho mil setecientos ochenta y cinco con ocho metros cuadrados (8.785,08 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de mil seiscientos noventa y siete con noventa y dos metros cuadrados (1.697,92 m²). Linda: Norte, María Amparo Cremades Berenguer; Este, Qirbilyan, S.L.U.; Sur, finca del propio José Cartagena Poveda; y Oeste, resto de finca matriz.

Resto de finca matriz:

Rústica.- Tierra blanca, con algunos olivos, con unos ensanches de cinco metros al Mediodía y con derecho al pozo de aguas pluviales y era de pan trillar, en término de Crevillent, Partido de Carga, a las que conduce el camino del mismo nombre, riego de San José y María con una superficie de ocho mil setecientos ochenta y cinco con ocho metros cuadrados (8.785,08 m²) y linda: Norte, Luis Escolano Martínez hoy María Amparo Cremades Berenguer; Levante, camino y brazal hoy parcela segregada; Mediodía, con tierras del propio José Cartagena Poveda; Poniente, Fernando Sarmiento Martínez. Está atravesada de Norte a Sur por el barranco de Amorós.

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,4821059288
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	924,01

CARGAS Y GRAVÁMENES

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 12ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO		30
TITULAR	NOMBRE	José Antonio Cartagena Poveda y María de los Ángeles Sánchez Noguera
	DNI	21.914.719-C y 22.393.419-K
	DOMICILIO	Calle Óscar Esplá, nº 2, B, La Murada, 03315 Orihuela (Alicante).
DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 9562
TOMO	1347	LIBRO 452 FOLIO 82 INSCRIPCIÓN 17ª
DATOS CATASTRALES		
POLÍG.	42	PARCELA 13 REF. 03059A042000130000IA y 03059A042000130001OS
TÍTULO		
<p>José Antonio Cartagena Poveda y María de los Ángeles Sánchez Noguera en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 9 de septiembre de 1976 ante el Notario D. Manuel De Codes y Cangas, bajo el número 1.104 de orden de su protocolo.</p>		
DESCRIPCIÓN		
<p>Rústica.- Tierra campo con una superficie de dos mil diecisiete metros cuadrados (2.017,00 m²) y linda: Levante, camino de carro; Poniente, Joaquín Lledó y Rambla hoy finca de los aquí compradores, rambla en medio; Sur, Pilar Mas Mas; y Norte, Manuel Aleo Ramón.</p>		
MEDICIONES		
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)		326,69
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)		1.690,31
DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN		
<p>De la superficie de dos mil diecisiete metros cuadrados (2.017,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos trescientos veintiseis con sesenta y nueve metros cuadrados (326,69 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de mil seiscientos noventa con treinta y uno metros cuadrados (1.690,31 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.</p> <p>Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción: Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de trescientos veintiseis con sesenta y nueve metros cuadrados (326,69 m²). Linda: Norte, finca de José Antonio Cartagena Poveda; Este, Qirbilyan, S.L.U.; Sur, María Mas González; y Oeste, resto de finca matriz.</p> <p>Resto de finca matriz: Rústica.- Tierra campo con una superficie de mil seiscientos noventa con treinta y uno metros cuadrados (1.690,31 m²) y linda: Levante, parcela segregada; Poniente, Joaquín Lledó y Rambla hoy finca de José Antonio Cartagena Poveda, rambla en medio; Sur, Pilar Mas Mas hoy María Mas González; y Norte, Manuel Aleo Ramón hoy finca de José Antonio Cartagena Poveda.</p>		
DERECHOS		
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)		0,0927600746
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)		177,79
CARGAS Y GRAVÁMENES		
<p>Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 17ª.</p>		
OBSERVACIONES		

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	31
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	María Mas González
	DNI	21.879.357-D
	DOMICILIO	Calle Virgen del Pilar, nº 20, 2ºC, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES		Finca Registral nº 615					
TOMO	247	LIBRO	132	FOLIO	120	INSCRIPCIÓN	10ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	14	REF.	03059A042000140000IB y 03059A042000140001OZ

TÍTULO
 María Mas González en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter privativo. Adquirida por división de herencia, en escritura pública otorgada el día 5 de junio de 1984 ante el Notario D. Joaquín Tenas Casajoana, bajo el número 1.229 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Tierra situada en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de siete mil quinientos cuarenta metros cuadrados (7.540,00 m²) que linda: por Levante, con las de Francisco Hurtado Alfonso; Poniente, las de José Poveda; Mediodía, las de Bautista Sánchez Davó; y Norte, las de Cayetano Candela.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	660,79
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	6.879,21

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de siete mil quinientos cuarenta metros cuadrados (7.540,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos seiscientos sesenta con setenta y nueve metros cuadrados (660,79 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de seis mil ochocientos setenta y nueve con veintiuno metros cuadrados (6.879,21 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.
 Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:
 Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de seiscientos sesenta con setenta y nueve metros cuadrados (660,79 m²). Linda: Norte, finca de José Antonio Cartagena Poveda; Este, Qirbilyan, S.L.U.; Sur, Dolores Antonia Giménez Gelardo; y Oeste, resto de finca matriz.
 Resto de finca matriz:
 Rústica.- Tierra situada en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de seis mil ochocientos setenta y nueve con veintiuno metros cuadrados (6.879,21 m²) que linda: por Levante, con parcela segregada; Poniente, las de José Poveda; Mediodía, las de Bautista Sánchez Davó hoy Dolores Antonia Giménez Gelardo; y Norte, las de Cayetano Candela hoy José Antonio Cartagena Poveda..

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,1876241382
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	359,60

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 32

TITULAR	NOMBRE	Dolores Antonia Giménez Gelardo
	DNI	74.194.397-P
	DOMICILIO	Calle Sendra, nº 79, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 5.210

TOMO	1380	LIBRO	473	FOLIO	200	INSCRIPCIÓN	6ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	42	PARCELA	15	REF.	03059A042000150000IY y 03059A042000150001OU
--------	----	---------	----	------	---

TÍTULO

Dolores Antonia Giménez Gelardo en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida en virtud de Decreto nº 292/2016 del Juzgado de 1º Instancia Número 6 de Elche (Antiguo Mixto nº 10) en virtud del cual se aprueban las operaciones divisorias de la liquidación de la sociedad de gananciales. Este título fue el aportado por Dolores Antonia Giménez Gelardo en la comparecencia de adhesión al programa de actuación en sede municipal formalizada en fecha 26 de noviembre de 2018 el cual se encuentra pendiente de inscripción, constando en la certificación de dominio y cargas obtenida del Registro de la Propiedad nº 3 de Elche que la titularidad corresponde a Juan Antonio Serralta y Dolores Antonia Giménez Gelardo, con carácter ganancial, por título de compra, según resulta de la inscripción 6ª, en virtud de escritura otorgada en Crevillent, en fecha 10 de enero de 2000, ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 54 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Una tierra secano situada en el Partido de Carga, término de Crevillent, de siete mil seiscientos veinticuatro metros cuadrados (7.624,00 m²), linda: Levante, camino vecinal; Poniente, tierra de herederos Antonio Ferrández; mediodía finca del aquí comprador; y Norte, la de Andrés Mas Naches. Esta finca sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima del cultivo.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ² , %)	654,12
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ² , %)	6.969,88

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de siete mil seiscientos veinticuatro metros cuadrados (7.624,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos seiscientos cincuenta y cuatro con doce metros cuadrados (654,12 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de seis mil novecientos sesenta y nueve con ocho metros cuadrados (6.969,88 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio. (...CONTINÚA)

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,1857302642
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	355,97

CARGAS Y GRAVÁMENES

Anotación preventiva de embargo a favor de Dolores Giménez Gelardo sobre la participación que corresponda a Antonio Juan Serralta en la liquidación de sociedad de gananciales, por quince mil cuarenta y dos euros con veintiocho céntimos de euro de principal (15.042,28 €); cuatro mil quinientos doce euros con setenta y ocho céntimos de euro de intereses y costas (4.512,78 €). Ordenado por el Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche, donde se siguen los autos 1146/2007, prorrogada por la anotación C de fecha 20 de noviembre de dos mil dieciocho. No obstante con la adjudicación de la finca a favor de Dolores Antonia Giménez Gelardo en virtud del Decreto nº 292/2016 queda levantado dicho embargo.
Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la anotación C.
Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la anotación A y C

OBSERVACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de seiscientos cincuenta y cuatro con doce metros cuadrados (654,12 m²) linda: Levante, camino vecinal; Poniente, resto de finca matriz de Dolores Antonia Giménez Gelardo; Sur, finca de Dolores Antonia Giménez Gelardo y Norte, la de Andrés Mas Naches.

Resto de finca matriz:

Rústica.- Parcela sita en Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de seis mil novecientos sesenta y nueve con ochenta y ocho metros cuadrados (6.969,88 m²) linda: Levante, parcela segregada de Dolores Antonia Giménez Gelardo; Poniente, tierra de herederos Antonio Ferrández; mediodía finca de Dolores Antonia Giménez Gelardo; y Norte, la de Andrés Mas Naches.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 33

TITULAR	NOMBRE	Dolores Antonia Giménez Gelardo
	DNI	74.194.397-P
	DOMICILIO	Calle Sendra, nº 79, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 5.734

TOMO	1380	LIBRO	473	FOLIO	198	INSCRIPCIÓN	19ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	-----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	42	PARCELA	15	REF.	03059A042000150000IY y 03059A042000150001OU
--------	----	---------	----	------	---

TÍTULO

Dolores Antonia Giménez Gelardo en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida en virtud de Decreto nº 292/2016 del Juzgado de 1º Instancia Número 6 de Elche (Antiguo Mixto nº 10) en virtud del cual se aprueban las operaciones divisorias de la liquidación de la sociedad de gananciales. Este título fue el aportado por Dolores Antonia Giménez Gelardo en la comparecencia de adhesión al programa de actuación en sede municipal formalizada en fecha 26 de noviembre de 2018 el cual se encuentra pendiente de inscripción, constando en la certificación de dominio y cargas obtenida del Registro de la Propiedad nº 3 de Elche que la titularidad corresponde a Juan Antonio Serralta y Dolores Antonia Giménez Gelardo, con carácter ganancial, por título de compra, según resulta de la inscripción 19ª, en virtud de escritura otorgada en Crevillent, en fecha 10 de enero de 2000, ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 54 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra campo seco en término de Crevillent, Partido de Carga a la que conduce una senda que parte del camino del mismo nombre, de cabida ocho mil cuatrocientos setenta y ocho metros cuadrados (8.478,00 m²), que linda: Norte, rústica de Vicente Martínez y otros, hoy finca del aquí comprador; Este, camino; Sur, la de José Ramírez Lucas; y Oeste, la de Antonio Díaz.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ² , %)	727,40
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ² , %)	7.750,60

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de ocho mil cuatrocientos setenta y ocho metros cuadrados (8.478,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos setecientos veintisiete con cuarenta metros cuadrados (727,40 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de siete mil setecientos cincuenta con sesenta metros cuadrados (7.750,60 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio. (... CONTINÚA)

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,2065373237
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	395,85

CARGAS Y GRAVÁMENES

Anotación preventiva de embargo a favor de Dolores Giménez Gelardo sobre la participación que corresponda a Antonio Juan Serralta en la liquidación de sociedad de gananciales, por quince mil cuarenta y dos euros con veintiocho céntimos de euro de principal (15.042,28 €); cuatro mil quinientos doce euros con setenta y ocho céntimos de euro de intereses y costas (4.512,78 €). Ordenado por el Juzgado de Primera Instancia número 6 de Elche, donde se siguen los autos 1146/2007, prorrogada por la anotación E de fecha 16 de noviembre de dos mil quince. No obstante con la adjudicación de la finca a favor de Dolores Antonia Giménez Gelardo en virtud del Decreto nº 292/2016 queda levantado dicho embargo.

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la anotación E.

Afecta al pago del Impuesto según consta por nota al margen de la anotación E.

OBSERVACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Tierra campo seco en término de Crevillent, Partido de Carga a la que conduce una senda que parte del camino del mismo nombre, de cabida setecientos veintisiete con cuarenta metros cuadrados (727,40 m²), que linda: Norte, finca de Dolores Antonia Giménez Gelardo; Este, camino; Sur, la de José Ramírez Lucas; y Oeste, Resto de finca matriz de Dolores Antonia Giménez Gelardo.

Resto de finca matriz:

Tierra campo seco en término de Crevillent, Partido de Carga, de cabida siete mil setecientos cincuenta con sesenta metros cuadrados (7.750,60 m²), que linda: Norte, finca de Dolores Antonia Giménez Gelardo; Este, parcela segregada de Dolores Antonia Giménez Gelardo; Sur, la de José Ramírez Lucas; y Oeste, la de Antonio Díaz.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 34

TITULAR	NOMBRE	Pozo Inmaculada Concepción de Crevillente, Coop. V.
	CIF	F-03.151.321
	DOMICILIO	Calle Salitre, nº 12, 2º C, Crevillent 03330 (Alicante).

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 32.464

TOMO	1354	LIBRO	457	FOLIO	142	INSCRIPCIÓN	1ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	42	PARCELA	16	REF.	03059A042000160000IG
--------	----	---------	----	------	----------------------

TÍTULO

Pozo Inmaculada Concepción Crevillente, Coop. V., en cuanto al 100,00% del pleno dominio. Adquirida por segregación y compraventa, en escritura pública otorgada el día 26 de septiembre de 1996 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 1.809 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Parcela de tierra secano situada en término de Crevillent, Partido de Carga, con una superficie de ciento cincuenta y ocho metros cuadrados (158,00 m²), que linda: Norte y Oeste, resto de finca; Sur, camino Viejo de Orihuela; y Este, camino Viejo de Orihuela y Regadera Partidor 16 de Canal 2º de Poniente.

Según reciente medición la finca descrita tiene una superficie de cien con veinticinco metros cuadrados (100,25 m²) por lo que se solicita a la Sra. Registradora que proceda a la rectificación de la descripción de la presente finca, en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	100,25
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,0284648979
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	54,56

CARGAS Y GRAVÁMENES

De conformidad con la Disposición Adicional Tercera, apartado 2, de la Ley 04/92, de 5 de junio, de la Generalidad Valenciana, sobre suelo no urbanizable sujeta a la condición de no efectuar obras de construcción ni de urbanización en la parcela.

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 1ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO	35
--------------------------------------	-----------

TITULAR	NOMBRE	Antonio Díaz Navarta e Isabel Iborra Gomis
	DNI	25.023.226-P y 21.333.556-K
	DOMICILIO	Partida San Antonio de la Florida, nº 113, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS REGISTRALES				Finca nº Registral 14.259			
TOMO	1476	LIBRO	531	FOLIO	28	INSCRIPCIÓN	3ª

DATOS CATASTRALES					
POLÍG.	42	PARCELA	17	REF.	03059A042000170000IQ y 03059A042000170001OW

TÍTULO
 Antonio Díaz Navarta e Isabel Iborra Gomis, en cuanto al 100% en pleno dominio con carácter ganancial. Adquirida por compraventa, en escritura otorgada el día 22 de octubre 2003 ante el Notario D. Alberto María Cordero Garrido, bajo el número 3.807 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN
 Rústica.- Un terreno seco, con algunos árboles en el término de Crevillent y su Partido de Carga, tiene una superficie de veinticinco mil cuarenta y ocho metros cuadrados (25.048,00 m²), que linda: Norte, Antonio Juan Serralta; Sur, Manuel Agulló Román; Este, camino viejo de Orihuela; y Oeste, Carmen Mira Poveda de quien en parte separa regadera derivada del Canal de Riegos de Levante.

MEDICIONES	
SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	440,24
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	24.607,76

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN
 De la superficie de veinticinco mil cuarenta y ocho metros cuadrados (25.048,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos cuatrocientos cuarenta con veinticuatro metros cuadrados (440,24 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de veinticuatro mil seiscientos siete con setenta y seis metros cuadrados (24.607,76 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio.
 Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:
 Parcela sita en término de Crevillent, Partido de Carga, de cabida cuatrocientos cuarenta con veinticuatro metros cuadrados (440,24 m²), que linda: Norte, finca de Dolores Antonia Giménez Gelardo; Este, camino; Sur, camino de Carga; y Oeste, Resto de finca matriz.
 Resto de finca matriz:
 Rústica.- Un terreno seco, con algunos árboles en el término de Crevillent y su Partido de Carga, tiene una superficie de veinticuatro mil seiscientos siete con setenta y seis metros cuadrados (24.607,76 m²), que linda: Norte, Antonio Juan Serralta hoy Dolores Antonia Giménez Gelardo; Sur, Manuel Agulló Román; Este, camino viejo de Orihuela y parcela segregada; y Oeste, Carmen Mira Poveda de quien en parte separa regadera derivada del Canal de Riegos de Levante.

DERECHOS	
PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,1250013629
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	239,58

CARGAS Y GRAVÁMENES
 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 3ª.

OBSERVACIONES

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 36

TITULAR	NOMBRE	Francisco Javier Coll Peral, Gervasio Coll Peral y Antonio Coll Peral
	DNI	21.956.059-Y, 21.943.863-T y 21.967.618-L
	DOMICILIO	Calle Pediatra Andrés Bru Ibarra, 7, Esc. 2, 4º, Pta. 4, 03202 Elche (Alicante); Calle Adolfo Marsillach, nº 5, 6º, 03202 Elche (Alicante); Calle Salvador Escudero, nº 2, 2º A, 30205 Cartagena (Murcia).

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 28.466

TOMO	1231	LIBRO	379	FOLIO	187	INSCRIPCIÓN	1ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	44	PARCELA	20	REF.	03059A04400020000100 y 03059A04400020000011
--------	----	---------	----	------	---

TÍTULO

Gervasio Coll Peral, Francisco Javier Coll Peral y Antonio Coll Peral, en cuanto al 100% del pleno dominio con carácter privativo, por terceras partes y en proindiviso. Adquirida por compraventa, en escritura pública otorgada el día 17 de mayo de 1990 ante el Notario D. Alberto María Cordero Garrido, bajo el número 1639 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Parcela de tierra en término de Crevillent, Partido de Carga, que tiene una superficie de ocho mil cuatrocientos veintiún metros cuadrados (8.421,00 m²), dentro de la misma existe construida una nave industrial destinada a fábrica, de una sola planta diáfana, que tiene una superficie de dos mil quince metros cuadrados (2.015,00 m²), teniendo además adosada en su parte Sur, un anexo destinado a vestuario y aseos que tiene una superficie de noventa y siete metros cuadrados (97,00 m²), y además también adosada en su parte Este, una caseta de noventa y tres metros cuadrados (93,00 m²), haciendo en total una superficie de dos mil doscientos cinco metros cuadrados (2.205,00 m²). El conjunto que forma una sola finca, linda: por el Norte, con Pascual Hernández y Ramón Sabater; Sur, carretera de Murcia a Alicante; Este, con Ramón Sabater y en parte, camino; y por el Oeste, con Marcos Sabater.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	705,80
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	7.715,20

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de ocho mil cuatrocientos veintiún metros cuadrados (8.421,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos setecientos cinco con ochenta metros cuadrados (705,80 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de siete mil setecientos quince con veinte metros cuadrados (7.715,20 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio. (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,2004042385
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	384,10

CARGAS Y GRAVÁMENES

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.

OBSERVACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Parcela sita en término de Crevillent, Partido de Carga, de cabida setecientos cinco con ochenta metros cuadrados (705,80 m²), que linda: Norte, Este y Oeste, resto de finca matriz; y Sur, Carretera Nacional 340.

Resto de finca matriz:

Rústica.- Parcela de tierra en término de Crevillent, Partido de Carga, que tiene una superficie de siete mil setecientos quince con veinte metros cuadrados (7.715,20 m²), dentro de la misma existe construida una nave industrial destinada a fábrica, de una sola planta diáfana, que tiene una superficie de dos mil quince metros cuadrados (2.015,00 m²), teniendo además adosada en su parte Sur, un anexo destinado a vestuario y aseos que tiene una superficie de noventa y siete metros cuadrados (97,00 m²), y además también adosada en su parte Este, una caseta de noventa y tres metros cuadrados (93,00 m²), haciendo en total una superficie de dos mil doscientos cinco metros cuadrados (2.205,00 m²). El conjunto que forma una sola finca, linda: por el Norte, con Pascual Hernández y Ramón Sabater; Sur, carretera de Murcia a Alicante y parcela segregada; Este, con Ramón Sabater y en parte, camino; y por el Oeste, con Marcos Sabater.

FINCA INICIAL APORTADA NÚMERO 37

TITULAR	NOMBRE	Pedro Pardo Guerrero y Josefa Pascual Trigueros
	DNI	21.920.604-V y 21.930.131-E
	DOMICILIO	Calle 22 de marzo de 1993, nº 7, Bajo, 03349 San Isidro (Alicante).

DATOS REGISTRALES

Finca Registral nº 32.494

TOMO	1354	LIBRO	457	FOLIO	222	INSCRIPCIÓN	1ª
------	------	-------	-----	-------	-----	-------------	----

DATOS CATASTRALES

POLÍG.	44	PARCELA	19	REF.	03059A044000190000IE
--------	----	---------	----	------	----------------------

TÍTULO

Pedro Pardo Guerrero y Josefa Pascual Trigueros en cuanto al 100,00% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial. Adquirida por agrupación en virtud de escritura otorgada el día 14 de abril de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 843 de orden de su protocolo.

DESCRIPCIÓN

Rústica.- Tierra secano, en término de Crevillent, Partido de Carga o Amorós, hoy Barranco de San Cayetano, 26, con una superficie de seis mil doscientos cuarenta y un metros cuadrados (6.241,00 m²), dentro de la cual se ubica un edificio que tiene una superficie cubierta en planta baja, destinado a almacén, de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m²) y en planta alta, destinado a vivienda, una superficie construida de ochenta y un metros cuadrados (81,00 m²), más un patio cerrado, que está en parte cubierto, de ochenta y nueve metros cuadrados (89,00 m²), situados a espaldas del edificio. Linda: Norte, Ramón Amador Torres; Sur, finca de Villa Rosa; Este, Ramón Sabater López y finca de Villa Rosa; y Oeste, Ramón Amador Torres y finca de Villa Cecilia. Esta finca sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima del cultivo.

MEDICIONES

SUPERFICIE INCLUIDA EN ÁREA REPARCELABLE (m ²)	2,50
SUPERFICIE EXCLUIDA DEL ÁREA REPARCELABLE (m ²)	6.238,50

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

De la superficie de seis mil doscientos cuarenta y un metros cuadrados (6.241,00 m²) de la finca descrita quedan incluidos dos con cincuenta metros cuadrados (2,50 m²) en el ámbito del Sector de Suelo Urbanizable Industrial I-10 del PGOU de Crevillent quedando un resto de finca de seis mil doscientos treinta y ocho con cincuenta metros cuadrados (6.238,50 m²). En consecuencia, a través del presente Proyecto de Reparcelación, se solicita su segregación y su inscripción por la Sra. Registradora en virtud de lo establecido en el Art. 8.1. del RD 1093/1.997, de 4 de julio. (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

DERECHOS

PORCENTAJE DE APORTACIÓN (%)	0,0007098478
APROVECHAMIENTO SUBJETIVO (m ² t)	1,36

CARGAS Y GRAVÁMENES

Hipoteca a favor de Caja de Ahorros de Murcia en cuanto a 100,00% de la finca, para responder de cincuenta y cuatro mil noventa y un euros con nueve céntimos de euro de principal (54.091,09 €), dos mil veintiocho euros con cuarenta y dos céntimos de euro de intereses remuneratorios (2.028,42 €), diez mil quinientos cuarenta y siete con setenta y seis céntimos de euro de intereses de demora (10.547,76 €), de trece mil quinientos veintidós con setenta y siete céntimos de euro de costas y gastos (13.522,77 €), y dos mil setecientos cuatro con cincuenta y cinco céntimos de euro (2.704,55 €) por prestaciones accesorias. Se tasa la finca a efectos de subasta en ochenta y dos mil ochocientos noventa y cuatro euros con cincuenta y nueve céntimos (82.894,59 €). (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)

OBSERVACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA SEGREGACIÓN

Parcela segregada: Incluida en la unidad reparcelable, tiene la siguiente descripción:

Parcela en término de Crevillent, Partido de Carga o Amorós, hoy Barranco de San Cayetano, 26, de una superficie de dos con cincuenta metros cuadrados (2,50 m²). Linda: Norte, Este y Sur, con Carretera nacional 340 y Oeste, resto de finca matriz de Pedro Pardo Guerrero y Josefa Pascual Trigueros.

Resto de finca matriz:

Rústica.- Tierra secano, en término de Crevillent, Partido de Carga o Amorós, hoy Barranco de San Cayetano, 26, de una superficie de seis mil doscientos treinta y ocho con cincuenta metros cuadrados (6.238,50 m²), dentro de la cual se ubica un edificio que tiene una superficie cubierta en planta baja, destinado a almacén, de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m²) y en planta alta, destinado a vivienda, una superficie construida de ochenta y un metros cuadrados (81,00 m²), más un patio cerrado, que está en parte cubierto, de ochenta y nueve metros cuadrados (89,00 m²), situados a espaldas del edificio. Linda: Norte, Ramón Amador Torres; Sur, finca de Villa Rosa; Este, Ramón Sabater López, finca de Villa Rosa y parcela segregada; y Oeste, Ramón Amador Torres y finca de Villa Cecilia. Esta finca sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima del cultivo.

CARGAS Y GRAVÁMENES

Se fija como domicilio a efectos de notificaciones el sito en Crevillent, carretera Murcia a Alicante, km 43, Restaurante Pardo. El plazo de duración del préstamo es de veinticinco años contados a partir del 1 de mayo de 1999. Según resulta de la inscripción 2ª de fecha 12 de mayo de 1999, en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 14 de abril de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 844 de orden de su protocolo.

Modificadas las condiciones de la hipoteca precedente como se indica en la inscripción 3ª ampliándose en las siguientes cantidades: el principal se amplía en veintisiete mil quinientos euros (27.500,00 €), seis mil ochocientos setenta y cinco euros (6,875 €) para costas y gastos, mil treinta y un euros con veinticinco céntimos (1,031,25 €) para intereses remuneratorios, cinco mil trescientos sesenta y dos euros con cincuenta céntimos (5,362,50 €) para intereses de demora, mil trescientos setenta y cinco euros (1,375,00 €) para prestaciones accesorias en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 24 de mayo de 2005 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado.

Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 2ª.

D. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
2	DOTACIONES E INFRAESTRUCTURAS	4
3	PARCELAS LUCRATIVAS	5
4	RELACIÓN DE PARCELAS ADJUDICADAS	9

1 INTRODUCCIÓN

El artículo 91 de la LOTUP, establece la obligación de incluir en el Proyecto de Reparcelación la propuesta de adjudicación de fincas resultantes, indicando en la misma la expresión del aprovechamiento urbanístico y el adjudicatario de cada finca.

Detallamos a continuación cuadros resumen con la propuesta de adjudicación, en primer lugar las dotaciones e infraestructuras y a continuación los suelos lucrativos.

2 DOTACIONES E INFRAESTRUCTURAS

Las dotaciones e infraestructuras se adjudican a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, a excepción de la parcela final número 27 que se adjudicará a la Comunidad de Regantes, Margen Izquierda del Segura.

Las parcelas sobre las que disponer centros de transformación (parcelas 28 a 39), el apoyo aéreo subterráneo de la red de muy alta tensión (25), y el equipo de bombeo (parcela 26) se cederán, si procede y en la forma que el Ayuntamiento acuerde, a las correspondientes compañías. La parcela 41 conforma el conjunto de calles y jardines del sector. Respecto a la parcela 40, calificada como Reserva Viaria, el Ayuntamiento, una vez alcanzado el correspondiente acuerdo con el titular de la carretera N-340, la cederá en lo que proceda.

Se expresa en la siguiente tabla el número de parcela final del presente proyecto de cada una de las dotaciones o infraestructuras, su calificación urbanística y su superficie (no se incluye el adjudicatario, pues como hemos indicado, en todos los casos lo es el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, a excepción de la parcela 27 que se adjudicará a favor de la Comunidad de Regantes, Margen Izquierda del Segura).

Adjudicación de dotaciones e infraestructuras		
Núm. Parcela	Zona de Ordenación	Superficie (m ²)
24	S.D.M.	856,78
25	S.I.D.	72,25
26	S.I.D.	45,00
27	S.I.D.*	8,75
28	S.I.D.*	27,20
29	S.I.D.*	27,20
30	S.I.D.*	27,20
31	S.ID.*	34,00
32	S.I.D.*	27,20
33	S.I.D.*	27,20
34	S.I.D.*	34,00
35	S.I.D.*	27,20
36	S.I.D.*	27,20
37	S.I.D.*	27,20
38	S.I.D.*	34,00
39	S.I.D.*	34,00
40	Reserva viaria	15.189,10
41	RV, E JL, y ELNC	124.727,23
Superficie Total		141.252,71

3 PARCELAS LUCRATIVAS

Los datos referentes a la adjudicación de las parcelas lucrativas se detallan en las siguientes tablas.

En la primera de ellas, tan sólo se indica el número de la parcela final adjudicada, su superficie, los titulares y, en el caso de condominios, la participación de cada uno de los titulares en la adjudicación. Denominamos a esta tabla “Tabla 1”

La segunda tabla (Tabla 2) se estructura en cuatro sub-bloques, organizados por columnas.

El primero de estos conjuntos de datos es la identificación de la parcela final (a través de su número en el presente proyecto) y su aprovechamiento.

A continuación señalamos las parcelas de procedencia de cada una de las parcelas identificadas en el primeras columnas. Detallamos el número (del presente proyecto) de la parcela inicial, el aprovechamiento susceptible de apropiación que corresponde a esa parcela (en la columna que hemos rotulado “Aprov. total de la finca inicial”). A continuación el porcentaje de esta parcela que se aporta a la parcela de resultado. Finalmente (resultado de multiplicar el anterior porcentaje por el aprovechamiento de cada finca inicial), detallamos el aprovechamiento que estas fincas de origen aportan a la parcela de resultado.

En las siguientes dos columnas expresamos el porcentaje que suponen los aprovechamientos anteriores (tanto el total de la parcela final como los que aporta cada una de las parcelas iniciales) respecto al aprovechamiento total (objetivo) de la actuación.

En el último bloque referimos los coeficientes o porcentajes que respecto a las cargas deben gravar cada adjudicación. Detallamos este porcentaje a través de las siguientes operaciones (que expresamos en cada una de las columnas que detallamos): en primer lugar determinamos el porcentaje (respecto al aprovechamiento que ha aportado cada parcela inicial) que implica el aprovechamiento respecto al aprovechamiento subjetivo (que es naturalmente el porcentaje a efecto de la distribución de cargas). A continuación realizamos una corrección en función de la forma de pago de cada propietario, y así, a aquéllos propietarios que pagan en suelo les extraeremos el porcentaje correspondiente a su parcela, y al revés, incluimos estos mismos porcentajes al urbanizador. También se regulariza la adjudicación que conlleva la parcela final 15, según hemos detallado en la memoria.

TABLA 1			
Número Parcela Adjud.	Superficie	Titular	% Participación por titular en cada parcela final
1	18.072,86	Transportes y A. Las Nieves, S.L.	100,00%
2	2.145,60	C.L. Veracruz Pérez. y D. Tomás Tomás	100,00%
3	2.731,97	Crevifincas, S.L.U.	100,00%
4	1.048,86	Juan Carlos Matéu Mora	50%
		Francisco Matéu Mora	50%
5	1.019,41	Asunción Cremades Berenguer	27,65%
		J.A.Cartagena Poveda y M ^a A. S ^{ez} Noguera	36,00%
		María Mas González	11,75%
		Dolores Antonia Giménez Gelardo	24,56%
		J. ^a Pascual Trigueros, y P. Pardo Guerrero	0,04%
6	4.417,40	A.A. Lledó Aznar y M ^a del C. Antón López	100,00%
7	4.874,68	Transportes y A. Las Nieves, S.L.	100,00%
8	29.938,06	Crevifincas, S.L.U.	100,00%
9	4.874,68	A.A. Lledó Aznar y M ^a del C. Antón López	100,00%
10	10.478,50	Mav Dilaura, S.L.	100,00%
11	2.003,70	Joaquín Poveda Poveda	50,00%
		Joaquín Poveda Pamies	25,00%
		Milagros Poveda Pamies	25,00%
12	1.000,27	Antonio Alfonso Torres	61,8463014986%
		A. ^a Moreno Molina y G. Adolfo Gómez	17,9836444160%
		Begoña Figueria	17,9836444160%
		Sector Villarosa, S.L.U.	2,1864096694%
13	6.424,21	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%
14	1.354,90	J.F. Martínez Ramón y R. García Lillo	50,00%
		Antonio Rabasco García	50,00%
15	3.381,97	Encarnación Díaz Poveda	50,00%
		Encarnación María Rubira Díaz	25,00%
		José Rubira Díaz	25,00%
16	2.068,27	Crevifincas, S.L.U.	100,00%
17	6.802,58	Carlos José Alfonso Belén	100,00%
18	4.918,45	Crevifincas, S.L.U.	100,00%
19	15.448,00	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%
20	22.095,12	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%
21	28.169,11	Sector Villarosa, S.L.U.	81,6753%
		Qirbilyan S.L.U.	18,3247%
22	20.648,64	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%
23	19.040,12	Excmo. Ayuntamiento de Crevillent	100,00%
Total	212.957,36		

TABLA 2
**ADJUDICACIÓN DE
PARCELAS FINALES, CORRESPONDENCIA CON LAS FINCAS INICIALES Y COEFICIENTES A EFECTOS DE CARGAS**

Parcelas Finales		Correspondencia de fincas Iniciales en parcelas finales				Coeficiente Adjudicación respecto al aprovechamiento objetivo total		Coeficiente a efecto de cargas			
Número	Aprovechamiento	Número finca inicial	Aprov. total de la finca Inicial	Coef. de parcela inicial en la final	Aprov. de parcela inicial en la final	Coeficiente por parcela inicial	Coeficiente por parcela final	Coef. proporcional a la adjudicación	Corrección de coef. por pago / cobro en suelo	Coef. por parcela inicial	Coef. de cada parcela final
1	18.072,86	2	5.257,10	7,2744%	382,42	0,1795758549975%	8,4866097137944%	0,1995287319392%		0,1995287319392%	9,4295665454566%
		5	17.690,44	100,00%	17.690,44	8,3070338587969%		9,2300378135174%		9,2300378135174%	
2	2.145,60	3	6.442,35	33,3046%	2.145,60	1,0075256379963%	1,0075256379963%	1,1194729544705%	-1,1194729544705%	0,00%	0,00%
3	2.731,97	7	39.656,75	6,8890%	2.731,97	1,2828718387568%	1,2828718387568%	1,4254131839228%		1,4254131839228%	1,4254131839228%
4	1.048,86	25	1.639,92	33,3046%	546,17	0,2564691823753%	0,4925211319299%	0,2849657641420%	-0,2849657641420%	0,00%	0,00%
		26	1.509,38	33,3046%	502,69	0,2360519495546%		0,2622799494234%	-0,2622799494234%	0,00%	
5	1.019,41	27	846,28	33,3046%	281,85	0,1323504386042%	0,4786920724411%	0,1470560459627%	-0,1470560459627%	0,00%	0,00%
		29	924,01	33,3046%	307,74	0,1445078019374%		0,1605642277259%	-0,1605642277259%	0,00%	
		30	177,79	33,3046%	59,21	0,0278036880247%		0,0308929873388%	-0,0308929873388%	0,00%	
		31	359,60	33,3046%	119,76	0,0562366099955%		0,0624851235213%	-0,0624851235213%	0,00%	
		32	355,97	33,3046%	118,56	0,0556731169094%		0,0618590200792%	-0,0618590200792%	0,00%	
		33	395,85	33,3046%	131,84	0,0619091070626%		0,0687878981718%	-0,0687878981718%	0,00%	
		37	1,36	33,3046%	0,45	0,0002113099073%	0,0002347887908%	-0,0002347887908%	0,00%		
6	4.417,40	6	9.292,08	47,5394%	4.417,40	2,0743119655503%	2,0743119655503%	2,3047911209349%		2,3047911209349%	2,3047911209349%
7	4.874,68	2	5.257,10	92,7256%	4.874,68	2,2890403975707%	2,2890403975707%	2,5433782726036%		2,5433782726036%	2,5433782726036%
8	29.938,06	7	39.656,75	75,4930%	29.938,06	14,0582415183960%	14,0582415183960%	15,6202686797701%		15,6202686797701%	15,6202686797701%
9	4.874,68	6	9.292,08	52,4606%	4.874,68	2,2890403975707%	2,2890403975707%	2,5433782726036%		2,5433782726036%	2,5433782726036%
10	10.478,50	1	10.478,50	100,00%	10.478,50	4,9204685858239%	4,9204685858239%	5,4671874316829%		5,4671874316829%	5,4671874316829%
11	2.003,70	8	6.016,26	33,3046%	2.003,70	0,9408925805617%	0,9408925805617%	1,0454362224425%	-1,0454362224425%	0,00%	0,00%
12	1.000,27	9	1.857,48	33,3046%	618,63	0,2904947732260%	0,4697043577175%	0,3227719769874%	-0,3227719769874%	0,00%	0,0114107352322%
		10	1.080,24	33,3046%	359,77	0,1689399229968%		0,1877110294695%	-0,1877110294695%	0,00%	
		24	65,67	33,3046%	21,87	0,0102696614947%		0,0114107352322%		0,0114107352322%	
13	6.424,21	16-19	26.007,65	24,7012%	6.424,21	3,0166649323602%	3,0166649323602%	3,3518499947981%		3,3518499947981%	3,3518499947981%
14	1.354,90	21	4.068,20	33,3046%	1.354,90	0,6362306519953%	0,6362306519953%	0,7069229614150%	-0,7069229614150%	0,00%	0,00%
15	3.381,97	11	3.381,97	100,00%	3.381,97	1,5880972604093%	1,5880972604093%	1,7645525483923%		1,7645525483923%	1,7645525483923%
16	2.068,27	7	39.656,75	5,2154%	2.068,27	0,9712132043711%	0,9712132043711%	1,0791258051560%		1,0791258051560%	1,0791258051560%
17	6.802,58	12	2.525,64	100,00%	2.525,64	1,1859838983729%	3,1943389981919%	1,3177599145828%		1,3177599145828%	3,5492656276202%
		13	2.817,34	100,00%	2.817,34	1,3229596760591%		1,4699552262994%		1,4699552262994%	
		14	1.459,60	100,00%	1.459,60	0,6853954237599%		0,7615504867380%		0,7615504867380%	
18	4.918,45	7	39.656,75	12,4026%	4.918,45	2,3095938078872%	2,3095938078872%	2,5662153956541%		2,5662153956541%	2,5662153956541%
19	15.448,00	16-19	26.007,65	59,3979%	15.448,00	7,2540343287501%	7,2540343287501%	8,0600383112696%		8,0600383112696%	8,0600383112696%
20	22.095,12	20	40.313,92	54,8077%	22.095,12	10,3753727976342%	10,3753727976342%	11,5281922379661%		11,5281922379661%	11,5281922379661%

TABLA 2											
Parcelas finales		Correspondencia de fincas Iniciales en parcelas finales				Coeficiente Adjudicación respecto al aprovechamiento objetivo total		Coeficiente a efecto de cargas			
Número	Aprovechamiento	Número	Aprov. total de finca Inicial	Coef. de parcela inicial en la parcela final	Aprov. aportado a parcela final	Coeficiente por parcela inicial	Coeficiente por parcela final	Coef. proporcional a la adjudicación	Corrección de coef. por pago/cobro en suelo	Coef. por parcela de inicial	Coef. de cada parcela final
21	28.169,11	20	40.313,92	45,1923%	18.218,80	8,5551398646189%	13,2275822728080%	9,5057111590730%		9,5057111590730%	15,8167868976586%
		22	5.161,90	100,00%	5.161,90	2,4239124677353%		2,6932361314696%		2,6932361314696%	
		34	54,56	100,00%	54,56	0,0256201523159%		0,0284668365007%		0,0284668365007%	
		35	239,58	100,00%	239,58	0,1125013946454%		0,1250015522148%		0,1250015522148%	
		36	384,10	51,4241%	197,52	0,0927509619766%		0,1030566265693%		0,1030566265693%	
		3	6.442,35	66,6954%	4.296,75	2,0176574315159%		2,2418416373607%	1,1194729544705%	3,3613145918312%	
22	20.648,64	16-19	26.007,65	15,9009%	4.135,44	1,9419098734132%	9,6961382316158%	2,1576776821567%		2,1576776821567%	14,7031314876708%
		8	6.016,26	66,6954%	4.012,56	1,8842081813937%		2,0935646896859%	1,0454362224425%	3,1390009121284%	
		9	1.857,48	66,6954%	1.238,85	0,5817361747910%		0,6463735410355%	0,3227719769874%	0,9691455180229%	
		10	1.080,24	66,6954%	720,47	0,3383165531353%		0,3759072891067%	0,1877110294695%	0,5636183185762%	
		11	3.381,97	66,6954%	2.255,62	1,0591885624427%		1,1768762050535%	0,5876763433388%	1,7645525483923%	
		21	4.068,20	66,6954%	2.713,30	1,2741048254918%		1,4156720578695%	0,7069229614150%	2,1225950192845%	
		23	947,72	100,00%	947,72	0,4450280563208%		0,4944756284539%		0,4944756284539%	
		24	65,67	66,6954%	43,80	0,0205674976437%		0,0228527756366%		0,0228527756366%	
		25	1.639,92	66,6954%	1.093,75	0,5136004691268%		0,5706671998285%	0,2849657641420%	0,8556329639705%	
		26	1.509,38	66,6954%	1.006,69	0,4727190457282%		0,5252433951044%	0,2622799494234%	0,7875233445278%	
		27	846,28	66,6954%	564,43	0,2650436688359%		0,2944929715193%	0,1470560459627%	0,4415490174820%	
		28	252,41	100,00%	252,41	0,1185260748912%		0,1316956415165%		0,1316956415165%	
		29	924,01	66,6954%	616,27	0,2893865701566%		0,3215406402179%	0,1605642277259%	0,4821048679438%	
		30	177,79	66,6954%	118,58	0,0556825084608%		0,0618694551366%	0,0308929873388%	0,0927624424754%	
		31	359,60	66,6954%	239,84	0,1126234848140%		0,1251372079606%	0,0624851235213%	0,1876223314819%	
		32	355,97	66,6954%	237,41	0,1114824113146%		0,1238693484903%	0,0618590200792%	0,1857283685695%	
		33	395,85	66,6954%	264,01	0,1239731747238%		0,1377479747902%	0,0687878981718%	0,2065358729620%	
36	384,10	48,5759%	186,58	0,0876137833414%	0,0973486501888%		0,0973486501888%				
37	1,36	66,6954%	0,91	0,0004273155903%	0,0004747951103%	0,0002347887908%	0,0007095839011%				
23	19.040,12	--	212.957,36	10,00%	21.295,74	10,0000018783103%	8,9408133158676%	0,00%		0,00%	-1,76455254839%
		11	3.381,97	-66,6954	-2.255,62	-1,0591885624427%		-1,1768762050535%	-0,5876763433388%	-1,7645525483923%	
Totales	212.957,36				212.957,36	100,00%		100,00%	0,00%	100,00%	100,00%

4 RELACIÓN DE PARCELAS ADJUDICADAS

Adjuntamos a continuación las fichas de cada una de las parcelas adjudicadas.

PARCELA RESULTANTE : PF-1	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		2	7,2744%
	% Participación de cargas		5
		9,4295665454566%	

TITULAR	NOMBRE	Transportes y Áridos Las Nieves, S.L. en cuanto a un 100% en pleno dominio.
	NIF	B-03501756
	DOMICILIO	Calle Concepción Arenal, nº 168, 03204, Elche (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, que integra la total superficie de la manzana nº 1 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	18,072,86	Aprovechamiento (m ² de techo): 18.072,86
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 28 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste, Suroeste y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora</p> <p>2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 1.655.567,86 € menos indemnizaciones a su favor (Ver observaciones).</p> <p>3ª. Otras cargas:</p> <p>En un 100%, por procedencia de un 7,2744% de la finca registral 28.607 (Finca inicial nº 2) y de un 100% de la finca registral 25.865 (Finca inicial nº 5) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio.</p> <p>En un 2,12%, por procedencia de un 7,2744% de la finca registral 28.607 (Finca inicial nº 2) se encuentra gravada con afecciones fiscales sobre la que fue alegada exención.</p> <p>En un 97,88%, por procedencia de un 100% de la finca registral 25.865 (Finca inicial nº 5) se encuentra gravada con afecciones fiscales.</p> <p>OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponden 4.144,77 €.</p>		

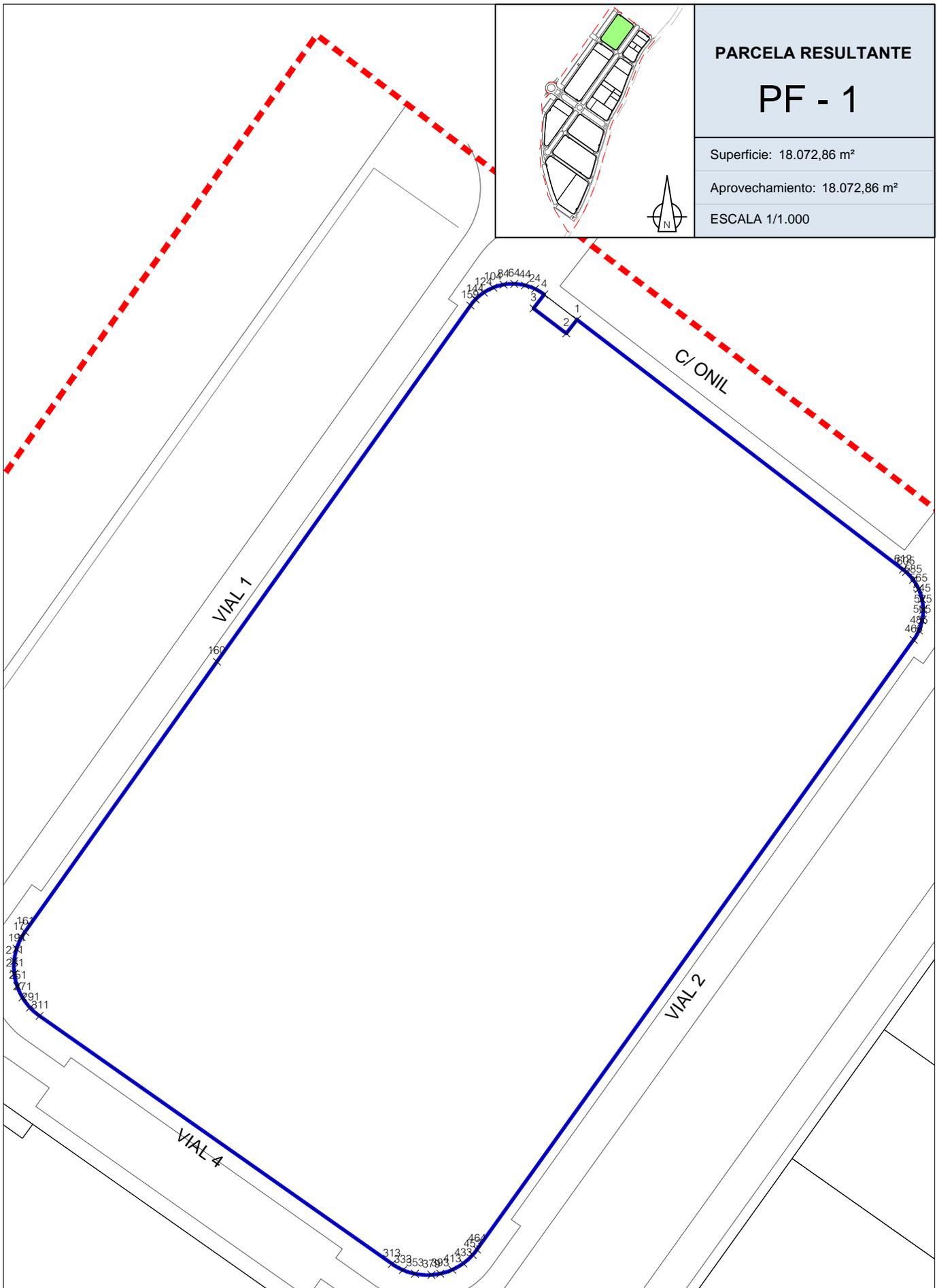


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.794,11	690.328,55
2	4.232.791,42	690.326,47
3	4.232.796,31	690.320,14
4	4.232.799,00	690.322,22
5	4.232.799,06	690.322,14
6	4.232.799,13	690.322,05
7	4.232.799,19	690.321,97
8	4.232.799,25	690.321,89
9	4.232.799,31	690.321,80
10	4.232.799,37	690.321,71
11	4.232.799,43	690.321,63
12	4.232.799,48	690.321,54
13	4.232.799,54	690.321,45
14	4.232.799,59	690.321,36
15	4.232.799,65	690.321,28
16	4.232.799,70	690.321,19
17	4.232.799,76	690.321,10
18	4.232.799,81	690.321,01
19	4.232.799,86	690.320,91
20	4.232.799,91	690.320,82

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.799,96	690.320,73
22	4.232.800,00	690.320,64
23	4.232.800,05	690.320,55
24	4.232.800,10	690.320,45
25	4.232.800,14	690.320,36
26	4.232.800,18	690.320,26
27	4.232.800,23	690.320,17
28	4.232.800,27	690.320,07
29	4.232.800,31	690.319,98
30	4.232.800,35	690.319,88
31	4.232.800,39	690.319,78
32	4.232.800,43	690.319,69
33	4.232.800,46	690.319,59
34	4.232.800,50	690.319,49
35	4.232.800,53	690.319,39
36	4.232.800,57	690.319,30
37	4.232.800,60	690.319,20
38	4.232.800,63	690.319,10
39	4.232.800,66	690.319,00
40	4.232.800,69	690.318,90

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.800,72	690.318,80
42	4.232.800,75	690.318,70
43	4.232.800,78	690.318,60
44	4.232.800,80	690.318,50
45	4.232.800,82	690.318,39
46	4.232.800,85	690.318,29
47	4.232.800,87	690.318,19
48	4.232.800,89	690.318,09
49	4.232.800,91	690.317,99
50	4.232.800,93	690.317,88
51	4.232.800,95	690.317,78
52	4.232.800,97	690.317,68
53	4.232.800,98	690.317,58
54	4.232.801,00	690.317,47
55	4.232.801,01	690.317,37
56	4.232.801,02	690.317,27
57	4.232.801,03	690.317,16
58	4.232.801,05	690.317,06
59	4.232.801,05	690.316,95
60	4.232.801,06	690.316,85

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.801,07	690.316,75
62	4.232.801,08	690.316,64
63	4.232.801,08	690.316,54
64	4.232.801,09	690.316,43
65	4.232.801,09	690.316,33
66	4.232.801,09	690.316,23
67	4.232.801,09	690.316,12
68	4.232.801,09	690.316,02
69	4.232.801,09	690.315,91
70	4.232.801,09	690.315,81
71	4.232.801,08	690.315,71
72	4.232.801,08	690.315,60
73	4.232.801,07	690.315,50
74	4.232.801,07	690.315,39
75	4.232.801,06	690.315,29
76	4.232.801,05	690.315,19
77	4.232.801,04	690.315,08
78	4.232.801,03	690.314,98
79	4.232.801,02	690.314,88
80	4.232.801,00	690.314,77

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.800,99	690.314,67
82	4.232.800,97	690.314,57
83	4.232.800,96	690.314,46
84	4.232.800,94	690.314,36
85	4.232.800,92	690.314,26
86	4.232.800,90	690.314,16
87	4.232.800,88	690.314,05
88	4.232.800,86	690.313,95
89	4.232.800,83	690.313,85
90	4.232.800,81	690.313,75
91	4.232.800,78	690.313,65
92	4.232.800,76	690.313,55
93	4.232.800,73	690.313,45
94	4.232.800,70	690.313,35
95	4.232.800,67	690.313,25
96	4.232.800,64	690.313,15
97	4.232.800,61	690.313,05
98	4.232.800,58	690.312,95
99	4.232.800,55	690.312,85
100	4.232.800,51	690.312,75

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.800,48	690.312,65
102	4.232.800,44	690.312,55
103	4.232.800,40	690.312,46
104	4.232.800,36	690.312,36
105	4.232.800,32	690.312,26
106	4.232.800,28	690.312,17
107	4.232.800,24	690.312,07
108	4.232.800,20	690.311,98
109	4.232.800,16	690.311,88
110	4.232.800,11	690.311,79
111	4.232.800,07	690.311,70
112	4.232.800,02	690.311,60
113	4.232.799,97	690.311,51
114	4.232.799,92	690.311,42
115	4.232.799,88	690.311,33
116	4.232.799,82	690.311,23
117	4.232.799,77	690.311,14
118	4.232.799,72	690.311,05
119	4.232.799,67	690.310,96
120	4.232.799,61	690.310,87

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.799,56	690.310,79
122	4.232.799,50	690.310,70
123	4.232.799,45	690.310,61
124	4.232.799,39	690.310,52
125	4.232.799,33	690.310,44
126	4.232.799,27	690.310,35
127	4.232.799,21	690.310,27
128	4.232.799,15	690.310,18
129	4.232.799,09	690.310,10
130	4.232.799,02	690.310,02
131	4.232.798,96	690.309,93
132	4.232.798,90	690.309,85
133	4.232.798,83	690.309,77
134	4.232.798,76	690.309,69
135	4.232.798,70	690.309,61
136	4.232.798,63	690.309,53
137	4.232.798,56	690.309,45
138	4.232.798,49	690.309,38
139	4.232.798,42	690.309,30
140	4.232.798,35	690.309,22

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.798,28	690.309,15
142	4.232.798,20	690.309,07
143	4.232.798,13	690.309,00
144	4.232.798,06	690.308,93
145	4.232.797,98	690.308,86
146	4.232.797,90	690.308,78
147	4.232.797,83	690.308,71
148	4.232.797,75	690.308,64
149	4.232.797,67	690.308,57
150	4.232.797,59	690.308,51
151	4.232.797,51	690.308,44
152	4.232.797,43	690.308,37
153	4.232.797,35	690.308,31
154	4.232.797,27	690.308,24
155	4.232.797,19	690.308,18
156	4.232.797,11	690.308,12
157	4.232.797,02	690.308,05
158	4.232.796,94	690.307,99
159	4.232.796,85	690.307,93
160	4.232.727,37	690.258,93

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.674,68	690.221,81
162	4.232.674,58	690.221,74
163	4.232.674,48	690.221,67
164	4.232.674,38	690.221,60
165	4.232.674,27	690.221,54
166	4.232.674,17	690.221,47
167	4.232.674,06	690.221,41
168	4.232.673,96	690.221,34
169	4.232.673,85	690.221,28
170	4.232.673,75	690.221,22
171	4.232.673,64	690.221,16
172	4.232.673,53	690.221,10
173	4.232.673,42	690.221,04
174	4.232.673,31	690.220,98
175	4.232.673,20	690.220,92
176	4.232.673,09	690.220,87
177	4.232.672,98	690.220,82
178	4.232.672,87	690.220,76
179	4.232.672,76	690.220,71
180	4.232.672,65	690.220,66

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.672,53	690.220,61
182	4.232.672,42	690.220,56
183	4.232.672,31	690.220,52
184	4.232.672,19	690.220,47
185	4.232.672,08	690.220,43
186	4.232.671,96	690.220,38
187	4.232.671,84	690.220,34
188	4.232.671,73	690.220,30
189	4.232.671,61	690.220,26
190	4.232.671,49	690.220,22
191	4.232.671,38	690.220,19
192	4.232.671,26	690.220,15
193	4.232.671,14	690.220,12
194	4.232.671,02	690.220,08
195	4.232.670,90	690.220,05
196	4.232.670,78	690.220,02
197	4.232.670,66	690.219,99
198	4.232.670,54	690.219,96
199	4.232.670,42	690.219,93
200	4.232.670,30	690.219,91

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.670,18	690.219,88
202	4.232.670,06	690.219,86
203	4.232.669,94	690.219,84
204	4.232.669,82	690.219,82
205	4.232.669,70	690.219,80
206	4.232.669,57	690.219,78
207	4.232.669,45	690.219,76
208	4.232.669,33	690.219,75
209	4.232.669,21	690.219,73
210	4.232.669,08	690.219,72
211	4.232.668,96	690.219,71
212	4.232.668,84	690.219,70
213	4.232.668,72	690.219,69
214	4.232.668,59	690.219,68
215	4.232.668,47	690.219,67
216	4.232.668,35	690.219,67
217	4.232.668,22	690.219,66
218	4.232.668,10	690.219,66
219	4.232.667,98	690.219,66
220	4.232.667,85	690.219,66

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.667,73	690.219,66
222	4.232.667,61	690.219,66
223	4.232.667,48	690.219,67
224	4.232.667,36	690.219,67
225	4.232.667,24	690.219,68
226	4.232.667,11	690.219,68
227	4.232.666,99	690.219,69
228	4.232.666,87	690.219,70
229	4.232.666,75	690.219,71
230	4.232.666,62	690.219,73
231	4.232.666,50	690.219,74
232	4.232.666,38	690.219,76
233	4.232.666,26	690.219,77
234	4.232.666,13	690.219,79
235	4.232.666,01	690.219,81
236	4.232.665,89	690.219,83
237	4.232.665,77	690.219,85
238	4.232.665,65	690.219,87
239	4.232.665,53	690.219,90
240	4.232.665,41	690.219,92

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.665,29	690.219,95
242	4.232.665,17	690.219,98
243	4.232.665,05	690.220,01
244	4.232.664,93	690.220,04
245	4.232.664,81	690.220,07
246	4.232.664,69	690.220,10
247	4.232.664,57	690.220,13
248	4.232.664,45	690.220,17
249	4.232.664,33	690.220,21
250	4.232.664,22	690.220,24
251	4.232.664,10	690.220,28
252	4.232.663,98	690.220,32
253	4.232.663,87	690.220,36
254	4.232.663,75	690.220,41
255	4.232.663,64	690.220,45
256	4.232.663,52	690.220,50
257	4.232.663,41	690.220,54
258	4.232.663,29	690.220,59
259	4.232.663,18	690.220,64
260	4.232.663,07	690.220,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.662,95	690.220,74
262	4.232.662,84	690.220,79
263	4.232.662,73	690.220,84
264	4.232.662,62	690.220,90
265	4.232.662,51	690.220,95
266	4.232.662,40	690.221,01
267	4.232.662,29	690.221,07
268	4.232.662,18	690.221,13
269	4.232.662,08	690.221,19
270	4.232.661,97	690.221,25
271	4.232.661,86	690.221,31
272	4.232.661,76	690.221,37
273	4.232.661,65	690.221,44
274	4.232.661,55	690.221,50
275	4.232.661,45	690.221,57
276	4.232.661,34	690.221,64
277	4.232.661,24	690.221,71
278	4.232.661,14	690.221,78
279	4.232.661,04	690.221,85
280	4.232.660,94	690.221,92

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.660,84	690.221,99
282	4.232.660,74	690.222,07
283	4.232.660,64	690.222,14
284	4.232.660,55	690.222,22
285	4.232.660,45	690.222,30
286	4.232.660,35	690.222,37
287	4.232.660,26	690.222,45
288	4.232.660,17	690.222,53
289	4.232.660,07	690.222,62
290	4.232.659,98	690.222,70
291	4.232.659,89	690.222,78
292	4.232.659,80	690.222,86
293	4.232.659,71	690.222,95
294	4.232.659,62	690.223,04
295	4.232.659,53	690.223,12
296	4.232.659,45	690.223,21
297	4.232.659,36	690.223,30
298	4.232.659,28	690.223,39
299	4.232.659,19	690.223,48
300	4.232.659,11	690.223,57

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.659,03	690.223,66
302	4.232.658,95	690.223,75
303	4.232.658,87	690.223,85
304	4.232.658,79	690.223,94
305	4.232.658,71	690.224,04
306	4.232.658,63	690.224,14
307	4.232.658,56	690.224,23
308	4.232.658,48	690.224,33
309	4.232.658,41	690.224,43
310	4.232.658,34	690.224,53
311	4.232.658,26	690.224,63
312	4.232.658,26	690.224,63
313	4.232.609,90	690.292,77
314	4.232.609,83	690.292,87
315	4.232.609,76	690.292,97
316	4.232.609,69	690.293,07
317	4.232.609,62	690.293,17
318	4.232.609,55	690.293,28
319	4.232.609,49	690.293,38
320	4.232.609,43	690.293,48

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.609,36	690.293,59
322	4.232.609,30	690.293,70
323	4.232.609,24	690.293,80
324	4.232.609,18	690.293,91
325	4.232.609,12	690.294,02
326	4.232.609,06	690.294,13
327	4.232.609,01	690.294,23
328	4.232.608,95	690.294,34
329	4.232.608,90	690.294,45
330	4.232.608,84	690.294,57
331	4.232.608,79	690.294,68
332	4.232.608,74	690.294,79
333	4.232.608,69	690.294,90
334	4.232.608,64	690.295,01
335	4.232.608,60	690.295,13
336	4.232.608,55	690.295,24
337	4.232.608,51	690.295,35
338	4.232.608,46	690.295,47
339	4.232.608,42	690.295,58
340	4.232.608,38	690.295,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.232.608,34	690.295,82
342	4.232.608,30	690.295,93
343	4.232.608,26	690.296,05
344	4.232.608,23	690.296,17
345	4.232.608,19	690.296,28
346	4.232.608,16	690.296,40
347	4.232.608,13	690.296,52
348	4.232.608,09	690.296,64
349	4.232.608,06	690.296,76
350	4.232.608,04	690.296,88
351	4.232.608,01	690.297,00
352	4.232.607,98	690.297,12
353	4.232.607,96	690.297,24
354	4.232.607,93	690.297,36
355	4.232.607,91	690.297,48
356	4.232.607,89	690.297,60
357	4.232.607,87	690.297,72
358	4.232.607,85	690.297,84
359	4.232.607,83	690.297,96
360	4.232.607,82	690.298,09

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
361	4.232.607,80	690.298,21
362	4.232.607,79	690.298,33
363	4.232.607,77	690.298,45
364	4.232.607,76	690.298,57
365	4.232.607,75	690.298,70
366	4.232.607,74	690.298,82
367	4.232.607,74	690.298,94
368	4.232.607,73	690.299,06
369	4.232.607,73	690.299,19
370	4.232.607,72	690.299,31
371	4.232.607,72	690.299,43
372	4.232.607,72	690.299,55
373	4.232.607,72	690.299,68
374	4.232.607,72	690.299,80
375	4.232.607,72	690.299,92
376	4.232.607,73	690.300,05
377	4.232.607,73	690.300,17
378	4.232.607,74	690.300,29
379	4.232.607,75	690.300,41
380	4.232.607,76	690.300,54

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
381	4.232.607,77	690.300,66
382	4.232.607,78	690.300,78
383	4.232.607,79	690.300,90
384	4.232.607,81	690.301,02
385	4.232.607,82	690.301,15
386	4.232.607,84	690.301,27
387	4.232.607,86	690.301,39
388	4.232.607,87	690.301,51
389	4.232.607,90	690.301,63
390	4.232.607,92	690.301,75
391	4.232.607,94	690.301,87
392	4.232.607,96	690.301,99
393	4.232.607,99	690.302,11
394	4.232.608,02	690.302,23
395	4.232.608,05	690.302,35
396	4.232.608,07	690.302,47
397	4.232.608,10	690.302,59
398	4.232.608,14	690.302,71
399	4.232.608,17	690.302,83
400	4.232.608,20	690.302,94

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
401	4.232.608,24	690.303,06
402	4.232.608,28	690.303,18
403	4.232.608,31	690.303,30
404	4.232.608,35	690.303,41
405	4.232.608,39	690.303,53
406	4.232.608,43	690.303,64
407	4.232.608,48	690.303,76
408	4.232.608,52	690.303,87
409	4.232.608,57	690.303,99
410	4.232.608,61	690.304,10
411	4.232.608,66	690.304,21
412	4.232.608,71	690.304,33
413	4.232.608,76	690.304,44
414	4.232.608,81	690.304,55
415	4.232.608,86	690.304,66
416	4.232.608,91	690.304,77
417	4.232.608,97	690.304,88
418	4.232.609,02	690.304,99
419	4.232.609,08	690.305,10
420	4.232.609,14	690.305,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
421	4.232.609,20	690.305,32
422	4.232.609,26	690.305,42
423	4.232.609,32	690.305,53
424	4.232.609,38	690.305,64
425	4.232.609,45	690.305,74
426	4.232.609,51	690.305,85
427	4.232.609,58	690.305,95
428	4.232.609,64	690.306,05
429	4.232.609,71	690.306,16
430	4.232.609,78	690.306,26
431	4.232.609,85	690.306,36
432	4.232.609,92	690.306,46
433	4.232.609,99	690.306,56
434	4.232.610,06	690.306,66
435	4.232.610,14	690.306,75
436	4.232.610,21	690.306,85
437	4.232.610,29	690.306,95
438	4.232.610,37	690.307,04
439	4.232.610,44	690.307,14
440	4.232.610,52	690.307,23

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
441	4.232.610,60	690.307,33
442	4.232.610,68	690.307,42
443	4.232.610,77	690.307,51
444	4.232.610,85	690.307,60
445	4.232.610,93	690.307,69
446	4.232.611,02	690.307,78
447	4.232.611,10	690.307,87
448	4.232.611,19	690.307,95
449	4.232.611,28	690.308,04
450	4.232.611,36	690.308,13
451	4.232.611,45	690.308,21
452	4.232.611,54	690.308,29
453	4.232.611,63	690.308,38
454	4.232.611,73	690.308,46
455	4.232.611,82	690.308,54
456	4.232.611,91	690.308,62
457	4.232.612,01	690.308,70
458	4.232.612,10	690.308,77
459	4.232.612,20	690.308,85
460	4.232.612,29	690.308,93

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
461	4.232.612,39	690.309,00
462	4.232.612,49	690.309,07
463	4.232.612,59	690.309,15
464	4.232.612,69	690.309,22
465	4.232.731,64	690.393,66
466	4.232.731,73	690.393,72
467	4.232.731,81	690.393,77
468	4.232.731,90	690.393,83
469	4.232.731,99	690.393,89
470	4.232.732,07	690.393,95
471	4.232.732,16	690.394,00
472	4.232.732,25	690.394,06
473	4.232.732,34	690.394,11
474	4.232.732,43	690.394,16
475	4.232.732,52	690.394,21
476	4.232.732,61	690.394,26
477	4.232.732,70	690.394,31
478	4.232.732,79	690.394,36
479	4.232.732,89	690.394,41
480	4.232.732,98	690.394,46

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
481	4.232.733,07	690.394,50
482	4.232.733,17	690.394,55
483	4.232.733,26	690.394,59
484	4.232.733,36	690.394,63
485	4.232.733,45	690.394,68
486	4.232.733,55	690.394,72
487	4.232.733,64	690.394,76
488	4.232.733,74	690.394,80
489	4.232.733,84	690.394,83
490	4.232.733,93	690.394,87
491	4.232.734,03	690.394,91
492	4.232.734,13	690.394,94
493	4.232.734,23	690.394,97
494	4.232.734,33	690.395,01
495	4.232.734,43	690.395,04
496	4.232.734,52	690.395,07
497	4.232.734,62	690.395,10
498	4.232.734,72	690.395,13
499	4.232.734,82	690.395,16
500	4.232.734,93	690.395,18

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
501	4.232.735,03	690.395,21
502	4.232.735,13	690.395,23
503	4.232.735,23	690.395,26
504	4.232.735,33	690.395,28
505	4.232.735,43	690.395,30
506	4.232.735,53	690.395,32
507	4.232.735,64	690.395,34
508	4.232.735,74	690.395,36
509	4.232.735,84	690.395,37
510	4.232.735,94	690.395,39
511	4.232.736,05	690.395,41
512	4.232.736,15	690.395,42
513	4.232.736,25	690.395,43
514	4.232.736,36	690.395,44
515	4.232.736,46	690.395,45
516	4.232.736,56	690.395,46
517	4.232.736,67	690.395,47
518	4.232.736,77	690.395,48
519	4.232.736,88	690.395,49
520	4.232.736,98	690.395,49

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
521	4.232.737,08	690.395,50
522	4.232.737,19	690.395,50
523	4.232.737,29	690.395,50
524	4.232.737,40	690.395,50
525	4.232.737,50	690.395,50
526	4.232.737,60	690.395,50
527	4.232.737,71	690.395,50
528	4.232.737,81	690.395,49
529	4.232.737,92	690.395,49
530	4.232.738,02	690.395,48
531	4.232.738,12	690.395,48
532	4.232.738,23	690.395,47
533	4.232.738,33	690.395,46
534	4.232.738,44	690.395,45
535	4.232.738,54	690.395,44
536	4.232.738,64	690.395,43
537	4.232.738,75	690.395,41
538	4.232.738,85	690.395,40
539	4.232.738,95	690.395,38
540	4.232.739,05	690.395,37

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
541	4.232.739,16	690.395,35
542	4.232.739,26	690.395,33
543	4.232.739,36	690.395,31
544	4.232.739,46	690.395,29
545	4.232.739,57	690.395,27
546	4.232.739,67	690.395,25
547	4.232.739,77	690.395,22
548	4.232.739,87	690.395,20
549	4.232.739,97	690.395,17
550	4.232.740,07	690.395,15
551	4.232.740,17	690.395,12
552	4.232.740,27	690.395,09
553	4.232.740,37	690.395,06
554	4.232.740,47	690.395,03
555	4.232.740,57	690.395,00
556	4.232.740,67	690.394,96
557	4.232.740,77	690.394,93
558	4.232.740,86	690.394,89
559	4.232.740,96	690.394,86
560	4.232.741,06	690.394,82

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
561	4.232.741,16	690.394,78
562	4.232.741,25	690.394,74
563	4.232.741,35	690.394,70
564	4.232.741,44	690.394,66
565	4.232.741,54	690.394,62
566	4.232.741,63	690.394,57
567	4.232.741,73	690.394,53
568	4.232.741,82	690.394,49
569	4.232.741,91	690.394,44
570	4.232.742,01	690.394,39
571	4.232.742,10	690.394,34
572	4.232.742,19	690.394,29
573	4.232.742,28	690.394,24
574	4.232.742,37	690.394,19
575	4.232.742,46	690.394,14
576	4.232.742,55	690.394,09
577	4.232.742,64	690.394,04
578	4.232.742,73	690.393,98
579	4.232.742,82	690.393,92
580	4.232.742,91	690.393,87

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
581	4.232.742,99	690.393,81
582	4.232.743,08	690.393,75
583	4.232.743,16	690.393,69
584	4.232.743,25	690.393,63
585	4.232.743,33	690.393,57
586	4.232.743,42	690.393,51
587	4.232.743,50	690.393,45
588	4.232.743,58	690.393,38
589	4.232.743,66	690.393,32
590	4.232.743,75	690.393,25
591	4.232.743,83	690.393,19
592	4.232.743,91	690.393,12
593	4.232.743,98	690.393,05
594	4.232.744,06	690.392,98
595	4.232.744,14	690.392,91
596	4.232.744,22	690.392,84
597	4.232.744,29	690.392,77
598	4.232.744,37	690.392,70
599	4.232.744,44	690.392,63
600	4.232.744,52	690.392,56

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
601	4.232.744,59	690.392,48
602	4.232.744,66	690.392,41
603	4.232.744,73	690.392,33
604	4.232.744,80	690.392,25
605	4.232.744,87	690.392,18
606	4.232.744,94	690.392,10
607	4.232.745,01	690.392,02
608	4.232.745,08	690.391,94
609	4.232.745,15	690.391,86
610	4.232.745,21	690.391,78
611	4.232.745,28	690.391,70
612	4.232.745,34	690.391,62

PARCELA RESULTANTE : PF-2	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		3	33,3046%
	% Participación de cargas		0,00%

TITULAR	NOMBRE	Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás en cuanto al 100% en pleno dominio con carácter ganancial.
	NIF	74.141.853-L y 74.162.210-K respectivamente
	DOMICILIO	Calle Guillermo Magro, nº 9, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 3 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	2.145,60	Aprovechamiento (m ² de techo): 2.145,60
	Construcciones existentes: No existen		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 31 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 3 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. No tiene atribuida cuota de urbanización en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación en virtud de la retribución realizada al urbanizador en terrenos.</p> <p>2ª Sin Cargas de urbanización. Tienen derecho a indemnizaciones. (Ver observaciones)</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 33,3046% de la finca registral 26.043 (Finca inicial nº 3) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 2.050 €.</p>		

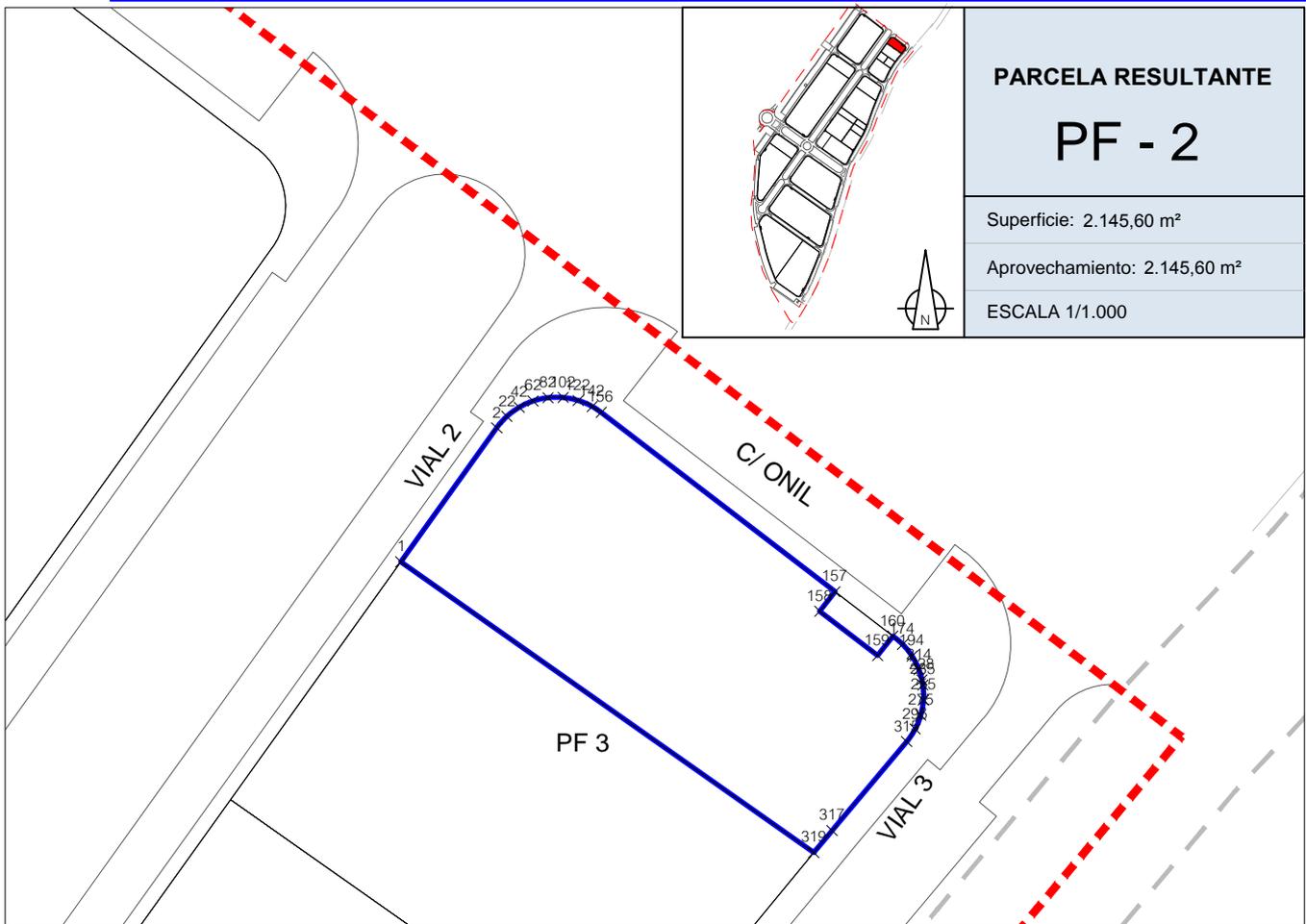


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.690,12	690.412,50
2	4.232.706,85	690.424,38
3	4.232.706,94	690.424,44
4	4.232.707,02	690.424,50
5	4.232.707,10	690.424,56
6	4.232.707,19	690.424,63
7	4.232.707,27	690.424,69
8	4.232.707,35	690.424,76
9	4.232.707,43	690.424,82
10	4.232.707,51	690.424,89
11	4.232.707,59	690.424,96
12	4.232.707,67	690.425,03
13	4.232.707,75	690.425,10
14	4.232.707,83	690.425,17
15	4.232.707,90	690.425,24
16	4.232.707,98	690.425,31
17	4.232.708,06	690.425,38
18	4.232.708,13	690.425,46
19	4.232.708,20	690.425,53
20	4.232.708,28	690.425,60

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.708,35	690.425,68
22	4.232.708,42	690.425,76
23	4.232.708,49	690.425,83
24	4.232.708,56	690.425,91
25	4.232.708,63	690.425,99
26	4.232.708,70	690.426,07
27	4.232.708,76	690.426,15
28	4.232.708,83	690.426,23
29	4.232.708,90	690.426,31
30	4.232.708,96	690.426,40
31	4.232.709,02	690.426,48
32	4.232.709,09	690.426,56
33	4.232.709,15	690.426,65
34	4.232.709,21	690.426,73
35	4.232.709,27	690.426,82
36	4.232.709,33	690.426,90
37	4.232.709,39	690.426,99
38	4.232.709,45	690.427,08
39	4.232.709,50	690.427,17
40	4.232.709,56	690.427,25

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.709,61	690.427,34
42	4.232.709,67	690.427,43
43	4.232.709,72	690.427,52
44	4.232.709,77	690.427,61
45	4.232.709,82	690.427,71
46	4.232.709,87	690.427,80
47	4.232.709,92	690.427,89
48	4.232.709,97	690.427,98
49	4.232.710,02	690.428,08
50	4.232.710,06	690.428,17
51	4.232.710,11	690.428,27
52	4.232.710,15	690.428,36
53	4.232.710,20	690.428,46
54	4.232.710,24	690.428,55
55	4.232.710,28	690.428,65
56	4.232.710,32	690.428,74
57	4.232.710,36	690.428,84
58	4.232.710,40	690.428,94
59	4.232.710,43	690.429,04
60	4.232.710,47	690.429,13

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.710,50	690.429,23
62	4.232.710,54	690.429,33
63	4.232.710,57	690.429,43
64	4.232.710,60	690.429,53
65	4.232.710,63	690.429,63
66	4.232.710,66	690.429,73
67	4.232.710,69	690.429,83
68	4.232.710,72	690.429,93
69	4.232.710,75	690.430,03
70	4.232.710,77	690.430,14
71	4.232.710,80	690.430,24
72	4.232.710,82	690.430,34
73	4.232.710,84	690.430,44
74	4.232.710,86	690.430,54
75	4.232.710,88	690.430,65
76	4.232.710,90	690.430,75
77	4.232.710,92	690.430,85
78	4.232.710,94	690.430,96
79	4.232.710,95	690.431,06
80	4.232.710,97	690.431,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.710,98	690.431,27
82	4.232.711,00	690.431,37
83	4.232.711,01	690.431,48
84	4.232.711,02	690.431,58
85	4.232.711,03	690.431,68
86	4.232.711,04	690.431,79
87	4.232.711,04	690.431,89
88	4.232.711,05	690.432,00
89	4.232.711,05	690.432,10
90	4.232.711,06	690.432,21
91	4.232.711,06	690.432,31
92	4.232.711,06	690.432,41
93	4.232.711,06	690.432,52
94	4.232.711,06	690.432,62
95	4.232.711,06	690.432,73
96	4.232.711,06	690.432,83
97	4.232.711,06	690.432,94
98	4.232.711,05	690.433,04
99	4.232.711,04	690.433,15
100	4.232.711,04	690.433,25

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.711,03	690.433,36
102	4.232.711,02	690.433,46
103	4.232.711,01	690.433,56
104	4.232.711,00	690.433,67
105	4.232.710,99	690.433,77
106	4.232.710,97	690.433,88
107	4.232.710,96	690.433,98
108	4.232.710,94	690.434,08
109	4.232.710,93	690.434,19
110	4.232.710,91	690.434,29
111	4.232.710,89	690.434,39
112	4.232.710,87	690.434,50
113	4.232.710,85	690.434,60
114	4.232.710,83	690.434,70
115	4.232.710,80	690.434,80
116	4.232.710,78	690.434,90
117	4.232.710,75	690.435,01
118	4.232.710,73	690.435,11
119	4.232.710,70	690.435,21
120	4.232.710,67	690.435,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.710,64	690.435,41
122	4.232.710,61	690.435,51
123	4.232.710,58	690.435,61
124	4.232.710,55	690.435,71
125	4.232.710,51	690.435,81
126	4.232.710,48	690.435,91
127	4.232.710,44	690.436,00
128	4.232.710,40	690.436,10
129	4.232.710,37	690.436,20
130	4.232.710,33	690.436,30
131	4.232.710,29	690.436,39
132	4.232.710,25	690.436,49
133	4.232.710,20	690.436,59
134	4.232.710,16	690.436,68
135	4.232.710,12	690.436,78
136	4.232.710,07	690.436,87
137	4.232.710,03	690.436,96
138	4.232.709,98	690.437,06
139	4.232.709,93	690.437,15
140	4.232.709,88	690.437,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.709,83	690.437,34
142	4.232.709,78	690.437,43
143	4.232.709,73	690.437,52
144	4.232.709,68	690.437,61
145	4.232.709,62	690.437,70
146	4.232.709,57	690.437,79
147	4.232.709,51	690.437,88
148	4.232.709,46	690.437,96
149	4.232.709,40	690.438,05
150	4.232.709,34	690.438,14
151	4.232.709,28	690.438,23
152	4.232.709,22	690.438,31
153	4.232.709,16	690.438,40
154	4.232.709,10	690.438,48
155	4.232.709,04	690.438,56
156	4.232.708,97	690.438,65
157	4.232.684,25	690.470,62
158	4.232.681,56	690.468,54
159	4.232.675,45	690.476,45
160	4.232.678,14	690.478,53

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.677,90	690.478,84
162	4.232.677,83	690.478,92
163	4.232.677,77	690.479,00
164	4.232.677,70	690.479,08
165	4.232.677,63	690.479,16
166	4.232.677,57	690.479,24
167	4.232.677,50	690.479,32
168	4.232.677,43	690.479,40
169	4.232.677,36	690.479,48
170	4.232.677,29	690.479,55
171	4.232.677,22	690.479,63
172	4.232.677,14	690.479,70
173	4.232.677,07	690.479,78
174	4.232.677,00	690.479,85
175	4.232.676,92	690.479,93
176	4.232.676,85	690.480,00
177	4.232.676,77	690.480,07
178	4.232.676,69	690.480,14
179	4.232.676,62	690.480,21
180	4.232.676,54	690.480,28

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.676,46	690.480,35
182	4.232.676,38	690.480,41
183	4.232.676,30	690.480,48
184	4.232.676,22	690.480,54
185	4.232.676,13	690.480,61
186	4.232.676,05	690.480,67
187	4.232.675,97	690.480,74
188	4.232.675,88	690.480,80
189	4.232.675,80	690.480,86
190	4.232.675,71	690.480,92
191	4.232.675,63	690.480,98
192	4.232.675,54	690.481,04
193	4.232.675,46	690.481,09
194	4.232.675,37	690.481,15
195	4.232.675,28	690.481,21
196	4.232.675,19	690.481,26
197	4.232.675,10	690.481,31
198	4.232.675,01	690.481,37
199	4.232.674,92	690.481,42
200	4.232.674,83	690.481,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.674,74	690.481,52
202	4.232.674,65	690.481,57
203	4.232.674,55	690.481,62
204	4.232.674,46	690.481,66
205	4.232.674,37	690.481,71
206	4.232.674,27	690.481,76
207	4.232.674,18	690.481,80
208	4.232.674,08	690.481,84
209	4.232.673,99	690.481,89
210	4.232.673,89	690.481,93
211	4.232.673,80	690.481,97
212	4.232.673,70	690.482,01
213	4.232.673,60	690.482,04
214	4.232.673,51	690.482,08
215	4.232.673,41	690.482,12
216	4.232.673,31	690.482,15
217	4.232.673,21	690.482,19
218	4.232.673,11	690.482,22
219	4.232.673,01	690.482,25
220	4.232.672,91	690.482,28

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.672,81	690.482,31
222	4.232.672,71	690.482,34
223	4.232.672,61	690.482,37
224	4.232.672,51	690.482,40
225	4.232.672,41	690.482,42
226	4.232.672,31	690.482,45
227	4.232.672,21	690.482,47
228	4.232.672,11	690.482,49
229	4.232.672,00	690.482,52
230	4.232.671,90	690.482,54
231	4.232.671,80	690.482,56
232	4.232.671,70	690.482,57
233	4.232.671,59	690.482,59
234	4.232.671,49	690.482,61
235	4.232.671,39	690.482,62
236	4.232.671,28	690.482,64
237	4.232.671,18	690.482,65
238	4.232.671,08	690.482,66
239	4.232.670,97	690.482,67
240	4.232.670,87	690.482,68

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.670,77	690.482,69
242	4.232.670,66	690.482,70
243	4.232.670,56	690.482,71
244	4.232.670,45	690.482,71
245	4.232.670,35	690.482,72
246	4.232.670,25	690.482,72
247	4.232.670,14	690.482,72
248	4.232.670,04	690.482,72
249	4.232.669,93	690.482,72
250	4.232.669,83	690.482,72
251	4.232.669,72	690.482,72
252	4.232.669,62	690.482,72
253	4.232.669,52	690.482,71
254	4.232.669,41	690.482,71
255	4.232.669,31	690.482,70
256	4.232.669,20	690.482,69
257	4.232.669,10	690.482,68
258	4.232.669,00	690.482,67
259	4.232.668,89	690.482,66
260	4.232.668,79	690.482,65

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.668,68	690.482,64
262	4.232.668,58	690.482,62
263	4.232.668,48	690.482,61
264	4.232.668,38	690.482,59
265	4.232.668,27	690.482,57
266	4.232.668,17	690.482,56
267	4.232.668,07	690.482,54
268	4.232.667,96	690.482,52
269	4.232.667,86	690.482,49
270	4.232.667,76	690.482,47
271	4.232.667,66	690.482,45
272	4.232.667,56	690.482,42
273	4.232.667,46	690.482,40
274	4.232.667,36	690.482,37
275	4.232.667,26	690.482,34
276	4.232.667,16	690.482,31
277	4.232.667,06	690.482,28
278	4.232.666,96	690.482,25
279	4.232.666,86	690.482,22
280	4.232.666,76	690.482,19

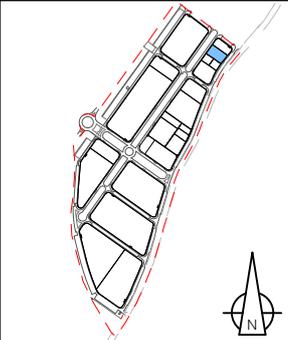
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.666,66	690.482,15
282	4.232.666,56	690.482,12
283	4.232.666,46	690.482,08
284	4.232.666,37	690.482,04
285	4.232.666,27	690.482,01
286	4.232.666,17	690.481,97
287	4.232.666,08	690.481,93
288	4.232.665,98	690.481,89
289	4.232.665,89	690.481,84
290	4.232.665,79	690.481,80
291	4.232.665,70	690.481,76
292	4.232.665,60	690.481,71
293	4.232.665,51	690.481,66
294	4.232.665,42	690.481,62
295	4.232.665,32	690.481,57
296	4.232.665,23	690.481,52
297	4.232.665,14	690.481,47
298	4.232.665,05	690.481,42
299	4.232.664,96	690.481,37
300	4.232.664,87	690.481,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.664,78	690.481,26
302	4.232.664,69	690.481,21
303	4.232.664,60	690.481,15
304	4.232.664,51	690.481,09
305	4.232.664,43	690.481,04
306	4.232.664,34	690.480,98
307	4.232.664,25	690.480,92
308	4.232.664,17	690.480,86
309	4.232.664,09	690.480,80
310	4.232.664,00	690.480,73
311	4.232.663,92	690.480,67
312	4.232.663,84	690.480,61
313	4.232.663,75	690.480,54
314	4.232.663,67	690.480,48
315	4.232.663,59	690.480,41
316	4.232.651,99	690.470,77
317	4.232.651,31	690.470,20
318	4.232.650,64	690.469,64
319	4.232.648,29	690.467,72

PARCELA RESULTANTE : PF-3	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		7	6,8890%
	% Participación de cargas		1,4254131839228%

TITULAR	NOMBRE	Crevifincas, S.L.U. en cuanto al 100% del pleno dominio.
	NIF	B-54646880
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 3 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.			
	Superficie (m ² de suelo):	2.731,97	Aprovechamiento (m ² de techo):	2.731,97
	Construcciones existentes: No existen			
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 4 adjudicada en proindiviso a favor de Juan Carlos y Francisco José Matéu Mora; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 5 adjudicada en proindiviso a favor de Asunción Cremades Berenguer y otros.			
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora			
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 250.262,64 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver Observaciones)			
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 6,8890% de la finca registral 25.857 (Finca inicial nº 7): - Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. - Se encuentra gravada con afecciones fiscales. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponde 3.981,25 €.			



PARCELA RESULTANTE
PF - 3
Superficie: 2.731,97 m ² s
Aprovechamiento: 2.731,97 m ²
ESCALA 1/1.000

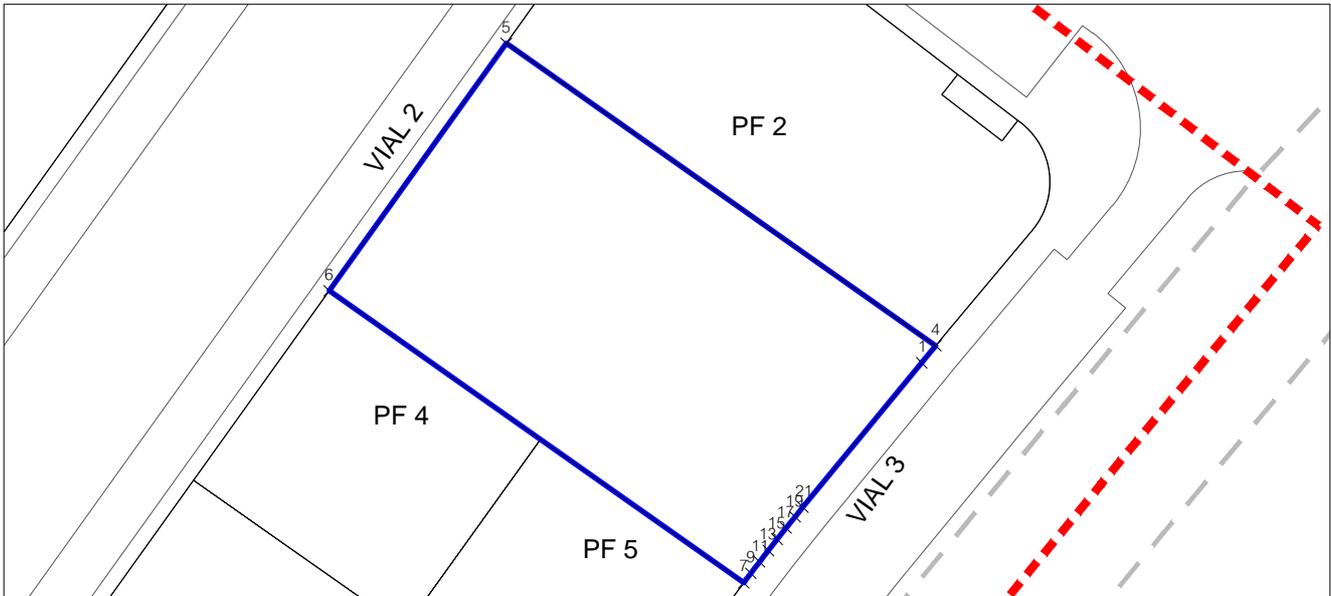


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.646,03	690.465,88
2	4.232.647,60	690.466,97
3	4.232.648,13	690.467,40
4	4.232.648,29	690.467,72
5	4.232.690,12	690.412,50
6	4.232.655,57	690.387,98
7	4.232.616,88	690.442,48
8	4.232.617,38	690.442,85
9	4.232.618,14	690.443,41
10	4.232.618,89	690.443,98
11	4.232.619,65	690.444,55
12	4.232.620,40	690.445,13
13	4.232.621,15	690.445,70
14	4.232.621,90	690.446,28
15	4.232.622,64	690.446,87
16	4.232.623,39	690.447,45
17	4.232.624,13	690.448,04
18	4.232.624,87	690.448,63
19	4.232.625,61	690.449,22
20	4.232.626,34	690.449,81

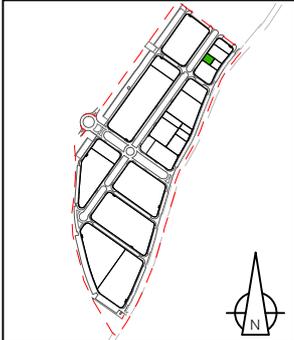
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.626,89	690.450,26

PARCELA RESULTANTE : PF-4	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		25	33,3046%
	% Participación de cargas		0,00%

TITULAR	NOMBRE	Francisco José Matéu Mora en cuanto al 50% proindiviso del pleno dominio proindiviso con carácter privativo. Juan Carlos Matéu Mora en cuanto al 50% proindiviso del pleno dominio proindiviso con carácter privativo.
	NIF	33.486.366-E y 48.366.900-Q, respectivamente.
	DOMICILIO	Calle Federico García Lorca, nº 177, entlo, 03204 Elche (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 3 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma cuadrada y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	1.048,86	Aprovechamiento (m ² de techo):
	1.048,86		
	Construcciones existentes: No existen		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 3 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; al Noreste, con parcela resultante nº 3 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 6 adjudicada a favor de Antonio Agantángelo Lledó Aznar y María del Carmen Antón López; y al Sureste, con parcela resultante nº 5 adjudicada en proindiviso a favor de Asunción Cremades Berenguer y otros.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. No tiene atribuida cuota de urbanización en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación en virtud de la retribución realizada al urbanizador en terrenos.</p> <p>2ª Sin Cargas de urbanización. Tienen derecho a indemnizaciones. (Ver observaciones)</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 33,3046% de las fincas registrales 9.587 y 2.854 (Fincas iniciales nº 25 y 26) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 3.045 €, en concreto: - 1.522,50 € a favor de Francisco José Matéu Mora. - 1.522,50 € a favor de Juan Carlos Matéu Mora.</p>		



PARCELA RESULTANTE
PF - 4
Superficie: 1.048,86 m ²
Aprovechamiento: 1.048,86 m ²
ESCALA 1/1.000

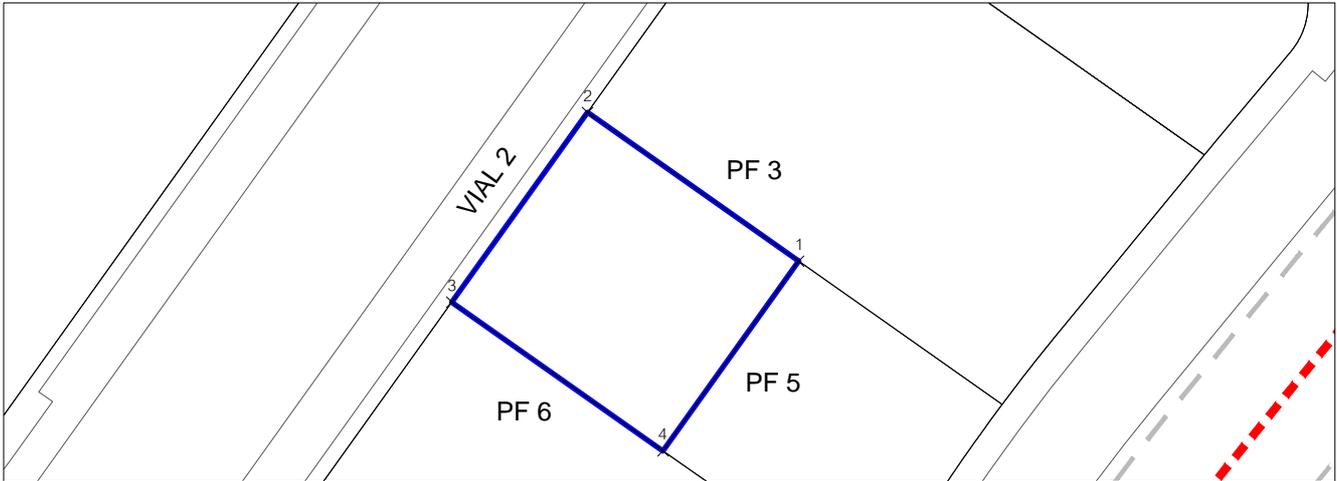


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.635,87	690.415,73
2	4.232.655,57	690.387,98
3	4.232.630,44	690.370,14
4	4.232.610,74	690.397,89

PARCELA RESULTANTE : PF-5	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		27/29/30/31	33,3046%
		32/33/37	33,3046%
% Participación de cargas		0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Asunción Cremades Berenguer en cuanto al 27,65% proindiviso en pleno dominio con carácter privativo. José Antonio Cartagena Poveda y María de los Ángeles Sánchez Noguera en cuanto al 36% proindiviso del pleno dominio con carácter ganancial. María Mas González en cuanto al 11,75% proindiviso del pleno dominio con carácter privativo. Dolores Antonia Giménez Gelardo en cuanto al 24,56% proindiviso del pleno dominio con carácter privativo. Pedro Pardo Guerrero y Josefa Pascual Trigueros en cuanto al 0,04% proindiviso del pleno dominio con carácter ganancial.
	NIF	21.924.556-J, 21.914.719-C, 22.393.419-K, 21.879.357-D, 74.194.397-P, 21.920.604-V y 21.930.131-E, respectivamente.
	DOMICILIO	Calle Comunidad Valenciana, nº 127, 03158 Catral (Alicante). Calle Oscar Esplá, nº 2-B, 03315 La Murada, Orihuela (Alicante). Calle Virgen del Pilar, nº 20 2º-C, 03330 Crevillent (Alicante). Calle Sendra, nº 79, 03330 Crevillent (Alicante). Calle 22 de marzo de 1993, nº 7 Bajo, 03349 San Isidro (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 3 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	1.019,41	Aprovechamiento (m ² de techo): 1.019,41
	Construcciones existentes: No existen.		
Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 3 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U. y con parcela resultante nº 4 adjudicada en proindiviso a favor de Juan Carlos y Francisco José Matéu Mora; al Noreste, con parcela resultante nº 3 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U. y con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables ; al Suroeste, con parcela resultante nº 4 adjudicada a favor de Juan Carlos y Francisco José Matéu Mora y con parcela resultante nº 6 adjudicada a favor de Antonio Agantángelo Liedó Aznar y María del Carmen Antón López; y al Sureste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.			
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. No tiene atribuida cuota de urbanización en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación en virtud de la retribución realizada al urbanizador en terrenos.		
	2ª Sin Cargas de urbanización. Tienen derecho a indemnizaciones. (Ver Observaciones)		
3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 33,3046% las fincas registrales 11.017, 628, 9.562, 615, 5.210, 5.734 y 32.494 (Fincas iniciales nº 27, 29, 30, 31, 32, 33 y 37) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. En un 24,56%, por procedencia de un 33,3046% de las fincas registrales 5.210 y 5.734 (Fincas iniciales nº 32 y 33) se encuentra gravada con afecciones fiscales. En un 0,04%, por procedencia de un 33,3046% de la finca registral 32.494 (Finca inicial nº 37) hipoteca a favor de Caja de Ahorros de Murcia (hoy Liberbank, S.A.), para responder de cincuenta y cuatro mil noventa y un euros con nueve céntimos de euro de principal (54.091,09 €), dos mil veintiocho euros con cuarenta y dos céntimos de euro de intereses remuneratorios (2.028,42 €), diez mil quinientos cuarenta y siete con setenta y seis céntimos de euro de intereses de demora (10.547,76 €), de trece mil quinientos veintidós con setenta y siete céntimos de euro de costas y gastos (13.522,77 €), y dos mil setecientos cuatro con cincuenta y cinco céntimos de euro (2.704,55 €) por prestaciones accesorias. (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)			

CARGAS Y AFECCIONES

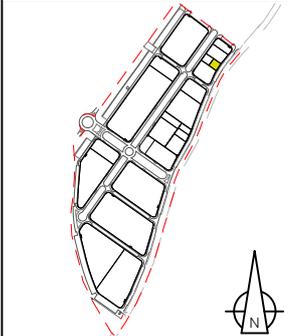
3º. Otras Cargas:

El plazo de duración del préstamo es de veinticinco años contados a partir del 1 de mayo de 1999, todo ello, en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 14 de abril de 1999 ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, bajo el número 844 de orden de su protocolo.

Modificadas las condiciones de la hipoteca precedente, ampliándose en las siguientes cantidades: el principal se amplía en eintisiete mil quinientos euros (27.500,00 €), seis mil ochocientos setenta y cinco euros (6,875 €) para costas y gastos, mil treinta y un euros con veinticinco céntimos (1,031,25 €) para intereses remuneratorios, cinco mil trescientos sesenta y dos euros con cincuenta céntimos (5,362,50 €) para intereses de demora, mil trescientos setenta y cinco euros (1,375,00 €) para prestaciones accesorias en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 24 de mayo de 2005 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado.

OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a algunos proindivisarios de esta parcela les corresponden 4.416 €, en concreto:

- 330 € a favor de Asunción Cremades Berenguer.
- 4.046 € a favor de José Antonio Cartagena Poveda y María de los Ángeles Sánchez Noguera.
- 60 € a favor de María Mas Mas.



PARCELA RESULTANTE
PF - 5
Superficie: 1.019,41 m ²
Aprovechamiento: 1.019,41 m ²
ESCALA 1/1.000

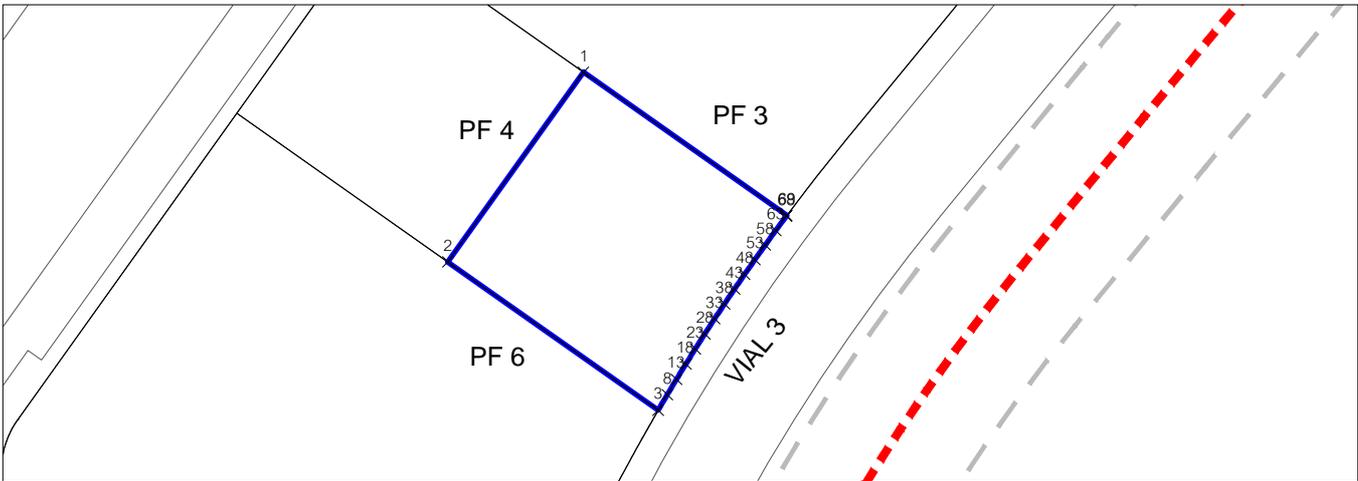


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.635,87	690.415,73
2	4.232.610,74	690.397,89
3	4.232.591,10	690.425,56
4	4.232.591,52	690.425,81
5	4.232.591,93	690.426,04
6	4.232.592,34	690.426,28
7	4.232.592,75	690.426,52
8	4.232.593,15	690.426,76
9	4.232.593,56	690.427,00
10	4.232.593,97	690.427,24
11	4.232.594,37	690.427,48
12	4.232.594,78	690.427,73
13	4.232.595,19	690.427,97
14	4.232.595,59	690.428,21
15	4.232.596,00	690.428,46
16	4.232.596,40	690.428,71
17	4.232.596,80	690.428,95
18	4.232.597,21	690.429,20
19	4.232.597,61	690.429,45
20	4.232.598,01	690.429,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.598,42	690.429,94
22	4.232.598,82	690.430,19
23	4.232.599,22	690.430,44
24	4.232.599,62	690.430,69
25	4.232.600,02	690.430,95
26	4.232.600,42	690.431,20
27	4.232.600,82	690.431,45
28	4.232.601,22	690.431,71
29	4.232.601,62	690.431,96
30	4.232.602,02	690.432,22
31	4.232.602,41	690.432,47
32	4.232.602,81	690.432,73
33	4.232.603,21	690.432,99
34	4.232.603,60	690.433,24
35	4.232.604,00	690.433,50
36	4.232.604,40	690.433,76
37	4.232.604,79	690.434,02
38	4.232.605,19	690.434,28
39	4.232.605,58	690.434,55
40	4.232.605,97	690.434,81

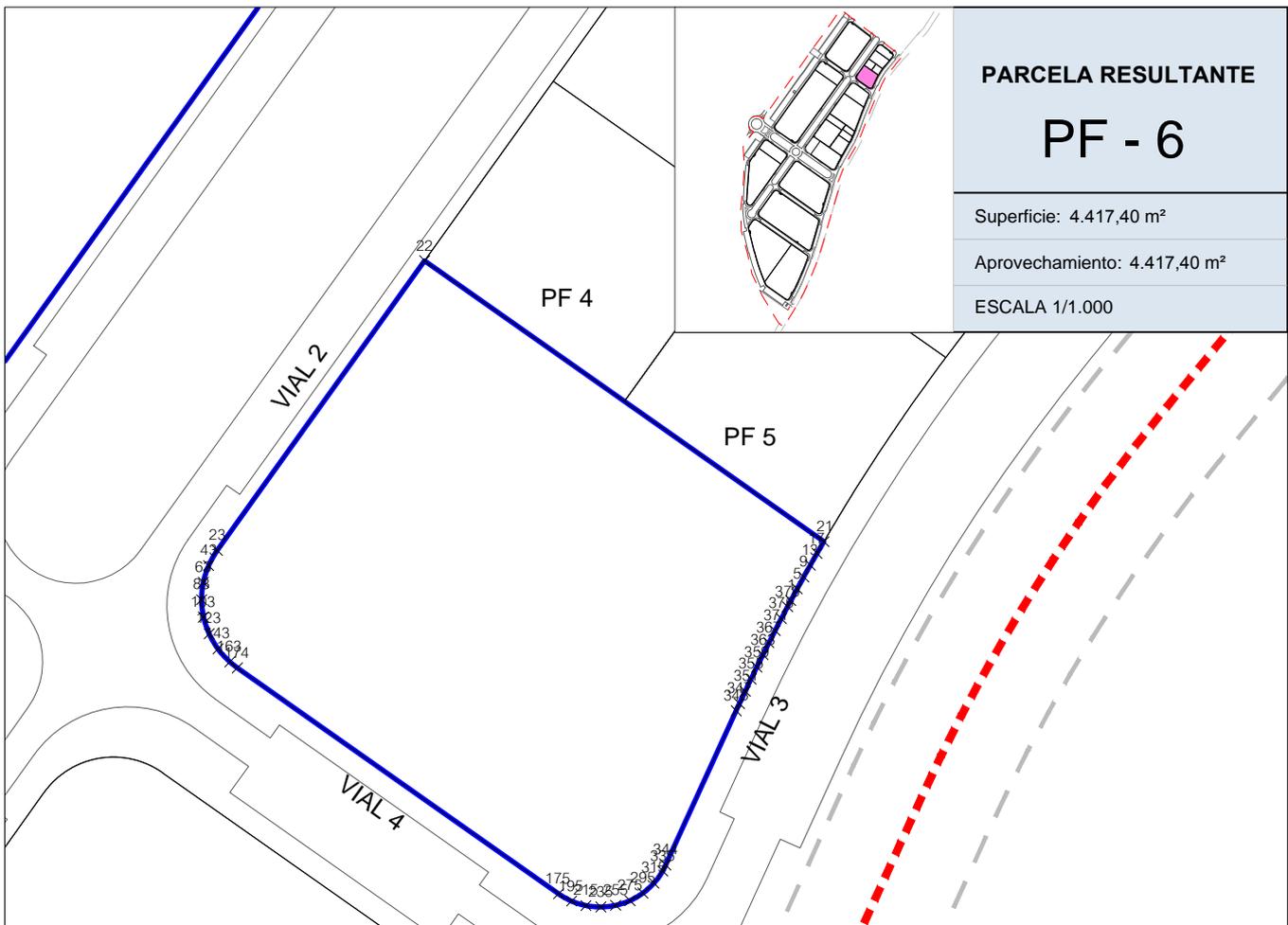
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.606,37	690.435,07
42	4.232.606,76	690.435,33
43	4.232.607,15	690.435,60
44	4.232.607,54	690.435,86
45	4.232.607,94	690.436,13
46	4.232.608,33	690.436,40
47	4.232.608,72	690.436,66
48	4.232.609,11	690.436,93
49	4.232.609,50	690.437,20
50	4.232.609,89	690.437,47
51	4.232.610,27	690.437,74
52	4.232.610,66	690.438,01
53	4.232.611,05	690.438,28
54	4.232.611,44	690.438,55
55	4.232.611,82	690.438,82
56	4.232.612,21	690.439,10
57	4.232.612,60	690.439,37
58	4.232.612,98	690.439,64
59	4.232.613,37	690.439,92
60	4.232.613,75	690.440,19

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.614,13	690.440,47
62	4.232.614,52	690.440,75
63	4.232.614,90	690.441,03
64	4.232.615,28	690.441,30
65	4.232.615,66	690.441,58
66	4.232.616,05	690.441,86
67	4.232.616,43	690.442,14
68	4.232.616,81	690.442,42
69	4.232.616,88	690.442,48

PARCELA RESULTANTE : PF-6	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		6	47,5394%
	% Participación de cargas		2,3047911209349%

TITULAR	NOMBRE	Antonio Agantángelo Lledó Aznar y María del Carmen Antón López en cuanto al 100% del pleno dominio con carácter ganancial.
	NIF	74.158.870-Q y 21.400.812-W respectivamente.
	DOMICILIO	Calle Pintor Velázquez, nº 36, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 3 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	4.417,40	Aprovechamiento (m ² de techo): 4.417,40
	Construcciones existentes: No existen		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 4 adjudicada en proindiviso a favor de Juan Carlos y Francisco José Matéu Mora y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Noreste, con parcela resultante nº 5 adjudicada en proindiviso a favor de Asunción Cremades Berenguer y otros y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 404.656,79 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver Observaciones)		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia del 47,5394 % de la finca registral 32.410 (Finca inicial nº 6) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 95,08 €.		



PARCELA RESULTANTE

PF - 6

Superficie: 4.417,40 m²

Aprovechamiento: 4.417,40 m²

ESCALA 1/1.000

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.582,84	690.420,98
2	4.232.583,26	690.421,20
3	4.232.583,67	690.421,42
4	4.232.584,09	690.421,65
5	4.232.584,51	690.421,87
6	4.232.584,92	690.422,10
7	4.232.585,34	690.422,33
8	4.232.585,75	690.422,55
9	4.232.586,17	690.422,78
10	4.232.586,58	690.423,01
11	4.232.587,00	690.423,24
12	4.232.587,41	690.423,47
13	4.232.587,82	690.423,70
14	4.232.588,23	690.423,93
15	4.232.588,65	690.424,16
16	4.232.589,06	690.424,39
17	4.232.589,47	690.424,63
18	4.232.589,88	690.424,86
19	4.232.590,29	690.425,10
20	4.232.590,70	690.425,33

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.591,10	690.425,56
22	4.232.630,44	690.370,14
23	4.232.589,88	690.341,35
24	4.232.589,78	690.341,28
25	4.232.589,68	690.341,21
26	4.232.589,58	690.341,14
27	4.232.589,48	690.341,07
28	4.232.589,37	690.341,00
29	4.232.589,27	690.340,94
30	4.232.589,16	690.340,88
31	4.232.589,06	690.340,81
32	4.232.588,95	690.340,75
33	4.232.588,85	690.340,69
34	4.232.588,74	690.340,63
35	4.232.588,63	690.340,57
36	4.232.588,52	690.340,51
37	4.232.588,41	690.340,46
38	4.232.588,30	690.340,40
39	4.232.588,19	690.340,35
40	4.232.588,08	690.340,30

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.587,97	690.340,24
42	4.232.587,86	690.340,19
43	4.232.587,75	690.340,14
44	4.232.587,63	690.340,10
45	4.232.587,52	690.340,05
46	4.232.587,41	690.340,00
47	4.232.587,29	690.339,96
48	4.232.587,18	690.339,91
49	4.232.587,06	690.339,87
50	4.232.586,95	690.339,83
51	4.232.586,83	690.339,79
52	4.232.586,71	690.339,75
53	4.232.586,60	690.339,71
54	4.232.586,48	690.339,68
55	4.232.586,36	690.339,64
56	4.232.586,25	690.339,61
57	4.232.586,13	690.339,58
58	4.232.586,01	690.339,55
59	4.232.585,89	690.339,52
60	4.232.585,77	690.339,49

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.585,65	690.339,46
62	4.232.585,53	690.339,43
63	4.232.585,41	690.339,41
64	4.232.585,29	690.339,38
65	4.232.585,17	690.339,36
66	4.232.585,05	690.339,34
67	4.232.584,93	690.339,32
68	4.232.584,81	690.339,30
69	4.232.584,68	690.339,28
70	4.232.584,56	690.339,27
71	4.232.584,44	690.339,25
72	4.232.584,32	690.339,24
73	4.232.584,20	690.339,22
74	4.232.584,07	690.339,21
75	4.232.583,95	690.339,20
76	4.232.583,83	690.339,19
77	4.232.583,71	690.339,19
78	4.232.583,58	690.339,18
79	4.232.583,46	690.339,18
80	4.232.583,34	690.339,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.583,22	690.339,17
82	4.232.583,09	690.339,17
83	4.232.582,97	690.339,17
84	4.232.582,85	690.339,17
85	4.232.582,73	690.339,17
86	4.232.582,60	690.339,18
87	4.232.582,48	690.339,18
88	4.232.582,36	690.339,19
89	4.232.582,24	690.339,20
90	4.232.582,11	690.339,21
91	4.232.581,99	690.339,22
92	4.232.581,87	690.339,23
93	4.232.581,75	690.339,24
94	4.232.581,62	690.339,26
95	4.232.581,50	690.339,27
96	4.232.581,38	690.339,29
97	4.232.581,26	690.339,31
98	4.232.581,14	690.339,33
99	4.232.581,02	690.339,35
100	4.232.580,90	690.339,37

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.580,78	690.339,39
102	4.232.580,66	690.339,41
103	4.232.580,54	690.339,44
104	4.232.580,42	690.339,47
105	4.232.580,30	690.339,50
106	4.232.580,18	690.339,52
107	4.232.580,06	690.339,56
108	4.232.579,94	690.339,59
109	4.232.579,82	690.339,62
110	4.232.579,70	690.339,65
111	4.232.579,59	690.339,69
112	4.232.579,47	690.339,73
113	4.232.579,35	690.339,76
114	4.232.579,24	690.339,80
115	4.232.579,12	690.339,84
116	4.232.579,00	690.339,88
117	4.232.578,89	690.339,93
118	4.232.578,77	690.339,97
119	4.232.578,66	690.340,02
120	4.232.578,55	690.340,06

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.578,43	690.340,11
122	4.232.578,32	690.340,16
123	4.232.578,21	690.340,21
124	4.232.578,10	690.340,26
125	4.232.577,99	690.340,31
126	4.232.577,88	690.340,37
127	4.232.577,77	690.340,42
128	4.232.577,66	690.340,48
129	4.232.577,55	690.340,53
130	4.232.577,44	690.340,59
131	4.232.577,33	690.340,65
132	4.232.577,22	690.340,71
133	4.232.577,12	690.340,77
134	4.232.577,01	690.340,83
135	4.232.576,91	690.340,90
136	4.232.576,80	690.340,96
137	4.232.576,70	690.341,03
138	4.232.576,60	690.341,09
139	4.232.576,49	690.341,16
140	4.232.576,39	690.341,23

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.576,29	690.341,30
142	4.232.576,19	690.341,37
143	4.232.576,09	690.341,44
144	4.232.575,99	690.341,51
145	4.232.575,89	690.341,59
146	4.232.575,80	690.341,66
147	4.232.575,70	690.341,74
148	4.232.575,60	690.341,82
149	4.232.575,51	690.341,89
150	4.232.575,42	690.341,97
151	4.232.575,32	690.342,05
152	4.232.575,23	690.342,13
153	4.232.575,14	690.342,22
154	4.232.575,05	690.342,30
155	4.232.574,96	690.342,38
156	4.232.574,87	690.342,47
157	4.232.574,78	690.342,55
158	4.232.574,69	690.342,64
159	4.232.574,61	690.342,73
160	4.232.574,52	690.342,81

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.574,44	690.342,90
162	4.232.574,36	690.342,99
163	4.232.574,27	690.343,08
164	4.232.574,19	690.343,18
165	4.232.574,11	690.343,27
166	4.232.574,03	690.343,36
167	4.232.573,95	690.343,46
168	4.232.573,87	690.343,55
169	4.232.573,80	690.343,65
170	4.232.573,72	690.343,74
171	4.232.573,65	690.343,84
172	4.232.573,57	690.343,94
173	4.232.573,50	690.344,04
174	4.232.573,43	690.344,14
175	4.232.541,79	690.388,72
176	4.232.541,73	690.388,80
177	4.232.541,67	690.388,89
178	4.232.541,61	690.388,98
179	4.232.541,55	690.389,06
180	4.232.541,49	690.389,15

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.541,44	690.389,24
182	4.232.541,38	690.389,33
183	4.232.541,33	690.389,42
184	4.232.541,28	690.389,51
185	4.232.541,23	690.389,60
186	4.232.541,18	690.389,69
187	4.232.541,13	690.389,78
188	4.232.541,08	690.389,87
189	4.232.541,03	690.389,97
190	4.232.540,98	690.390,06
191	4.232.540,94	690.390,15
192	4.232.540,89	690.390,25
193	4.232.540,85	690.390,34
194	4.232.540,80	690.390,44
195	4.232.540,76	690.390,53
196	4.232.540,72	690.390,63
197	4.232.540,68	690.390,73
198	4.232.540,64	690.390,82
199	4.232.540,60	690.390,92
200	4.232.540,57	690.391,02

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.540,53	690.391,12
202	4.232.540,50	690.391,21
203	4.232.540,46	690.391,31
204	4.232.540,43	690.391,41
205	4.232.540,40	690.391,51
206	4.232.540,37	690.391,61
207	4.232.540,34	690.391,71
208	4.232.540,31	690.391,81
209	4.232.540,28	690.391,91
210	4.232.540,26	690.392,01
211	4.232.540,23	690.392,11
212	4.232.540,21	690.392,22
213	4.232.540,18	690.392,32
214	4.232.540,16	690.392,42
215	4.232.540,14	690.392,52
216	4.232.540,12	690.392,62
217	4.232.540,10	690.392,73
218	4.232.540,08	690.392,83
219	4.232.540,06	690.392,93
220	4.232.540,05	690.393,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.540,03	690.393,14
222	4.232.540,02	690.393,24
223	4.232.540,01	690.393,35
224	4.232.540,00	690.393,45
225	4.232.539,99	690.393,55
226	4.232.539,98	690.393,66
227	4.232.539,97	690.393,76
228	4.232.539,96	690.393,86
229	4.232.539,95	690.393,97
230	4.232.539,95	690.394,07
231	4.232.539,94	690.394,18
232	4.232.539,94	690.394,28
233	4.232.539,94	690.394,39
234	4.232.539,94	690.394,49
235	4.232.539,94	690.394,59
236	4.232.539,94	690.394,70
237	4.232.539,94	690.394,80
238	4.232.539,95	690.394,91
239	4.232.539,95	690.395,01
240	4.232.539,96	690.395,12

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.539,96	690.395,22
242	4.232.539,97	690.395,32
243	4.232.539,98	690.395,43
244	4.232.539,99	690.395,53
245	4.232.540,00	690.395,64
246	4.232.540,02	690.395,74
247	4.232.540,03	690.395,84
248	4.232.540,04	690.395,95
249	4.232.540,06	690.396,05
250	4.232.540,08	690.396,15
251	4.232.540,09	690.396,26
252	4.232.540,11	690.396,36
253	4.232.540,13	690.396,46
254	4.232.540,15	690.396,56
255	4.232.540,17	690.396,66
256	4.232.540,20	690.396,77
257	4.232.540,22	690.396,87
258	4.232.540,25	690.396,97
259	4.232.540,27	690.397,07
260	4.232.540,30	690.397,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.540,33	690.397,27
262	4.232.540,36	690.397,37
263	4.232.540,39	690.397,47
264	4.232.540,42	690.397,57
265	4.232.540,45	690.397,67
266	4.232.540,49	690.397,77
267	4.232.540,52	690.397,87
268	4.232.540,56	690.397,97
269	4.232.540,59	690.398,06
270	4.232.540,63	690.398,16
271	4.232.540,67	690.398,26
272	4.232.540,71	690.398,35
273	4.232.540,75	690.398,45
274	4.232.540,79	690.398,55
275	4.232.540,83	690.398,64
276	4.232.540,88	690.398,74
277	4.232.540,92	690.398,83
278	4.232.540,97	690.398,92
279	4.232.541,01	690.399,02
280	4.232.541,06	690.399,11

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.541,11	690.399,20
282	4.232.541,16	690.399,29
283	4.232.541,21	690.399,39
284	4.232.541,26	690.399,48
285	4.232.541,31	690.399,57
286	4.232.541,37	690.399,66
287	4.232.541,42	690.399,75
288	4.232.541,48	690.399,83
289	4.232.541,53	690.399,92
290	4.232.541,59	690.400,01
291	4.232.541,65	690.400,10
292	4.232.541,71	690.400,18
293	4.232.541,77	690.400,27
294	4.232.541,83	690.400,35
295	4.232.541,89	690.400,44
296	4.232.541,95	690.400,52
297	4.232.542,01	690.400,60
298	4.232.542,08	690.400,69
299	4.232.542,14	690.400,77
300	4.232.542,21	690.400,85

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.542,27	690.400,93
302	4.232.542,34	690.401,01
303	4.232.542,41	690.401,09
304	4.232.542,48	690.401,17
305	4.232.542,55	690.401,24
306	4.232.542,62	690.401,32
307	4.232.542,69	690.401,40
308	4.232.542,76	690.401,47
309	4.232.542,84	690.401,55
310	4.232.542,91	690.401,62
311	4.232.542,99	690.401,69
312	4.232.543,06	690.401,77
313	4.232.543,14	690.401,84
314	4.232.543,21	690.401,91
315	4.232.543,29	690.401,98
316	4.232.543,37	690.402,05
317	4.232.543,45	690.402,11
318	4.232.543,53	690.402,18
319	4.232.543,61	690.402,25
320	4.232.543,69	690.402,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.543,77	690.402,38
322	4.232.543,85	690.402,44
323	4.232.543,94	690.402,51
324	4.232.544,02	690.402,57
325	4.232.544,11	690.402,63
326	4.232.544,19	690.402,69
327	4.232.544,28	690.402,75
328	4.232.544,36	690.402,81
329	4.232.544,45	690.402,87
330	4.232.544,54	690.402,92
331	4.232.544,62	690.402,98
332	4.232.544,71	690.403,03
333	4.232.544,80	690.403,09
334	4.232.544,89	690.403,14
335	4.232.544,98	690.403,19
336	4.232.545,07	690.403,24
337	4.232.545,17	690.403,29
338	4.232.545,26	690.403,34
339	4.232.545,35	690.403,39
340	4.232.545,44	690.403,44

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.232.545,54	690.403,49
342	4.232.545,63	690.403,53
343	4.232.545,72	690.403,58
344	4.232.545,82	690.403,62
345	4.232.567,42	690.413,39
346	4.232.568,00	690.413,65
347	4.232.568,43	690.413,85
348	4.232.568,86	690.414,04
349	4.232.569,29	690.414,24
350	4.232.569,71	690.414,44
351	4.232.570,14	690.414,64
352	4.232.570,57	690.414,84
353	4.232.571,00	690.415,04
354	4.232.571,43	690.415,24
355	4.232.571,86	690.415,45
356	4.232.572,28	690.415,65
357	4.232.572,71	690.415,86
358	4.232.573,14	690.416,06
359	4.232.573,56	690.416,27
360	4.232.573,99	690.416,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
361	4.232.574,41	690.416,68
362	4.232.574,84	690.416,89
363	4.232.575,26	690.417,10
364	4.232.575,69	690.417,31
365	4.232.576,11	690.417,52
366	4.232.576,53	690.417,73
367	4.232.576,96	690.417,94
368	4.232.577,38	690.418,15
369	4.232.577,80	690.418,36
370	4.232.578,22	690.418,58
371	4.232.578,64	690.418,79
372	4.232.579,07	690.419,01
373	4.232.579,49	690.419,22
374	4.232.579,91	690.419,44
375	4.232.580,33	690.419,66
376	4.232.580,75	690.419,88
377	4.232.581,17	690.420,10
378	4.232.581,58	690.420,32
379	4.232.582,00	690.420,54
380	4.232.582,42	690.420,76

PARCELA RESULTANTE : PF-7	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		2	92,7256%
	% Participación de cargas		2,5433782726036%

TITULAR	NOMBRE	Transportes y Áridos Las Nieves, S.L. en cuanto a un 100% en pleno dominio.
	NIF	B-03501756
	DOMICILIO	Calle Concepción Arenal, nº 168, 03204, Elche (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 2 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	4.874,68	Aprovechamiento (m ² de techo): 4.874,68
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 29 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con la parcela resultante nº 8 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 446.546,01 menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 92,7256% de la finca registral 28.607 (Finca inicial nº 2): - Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. - Afecciones fiscales sobre la que fue alegada exención. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponde 18.671,23 €.		

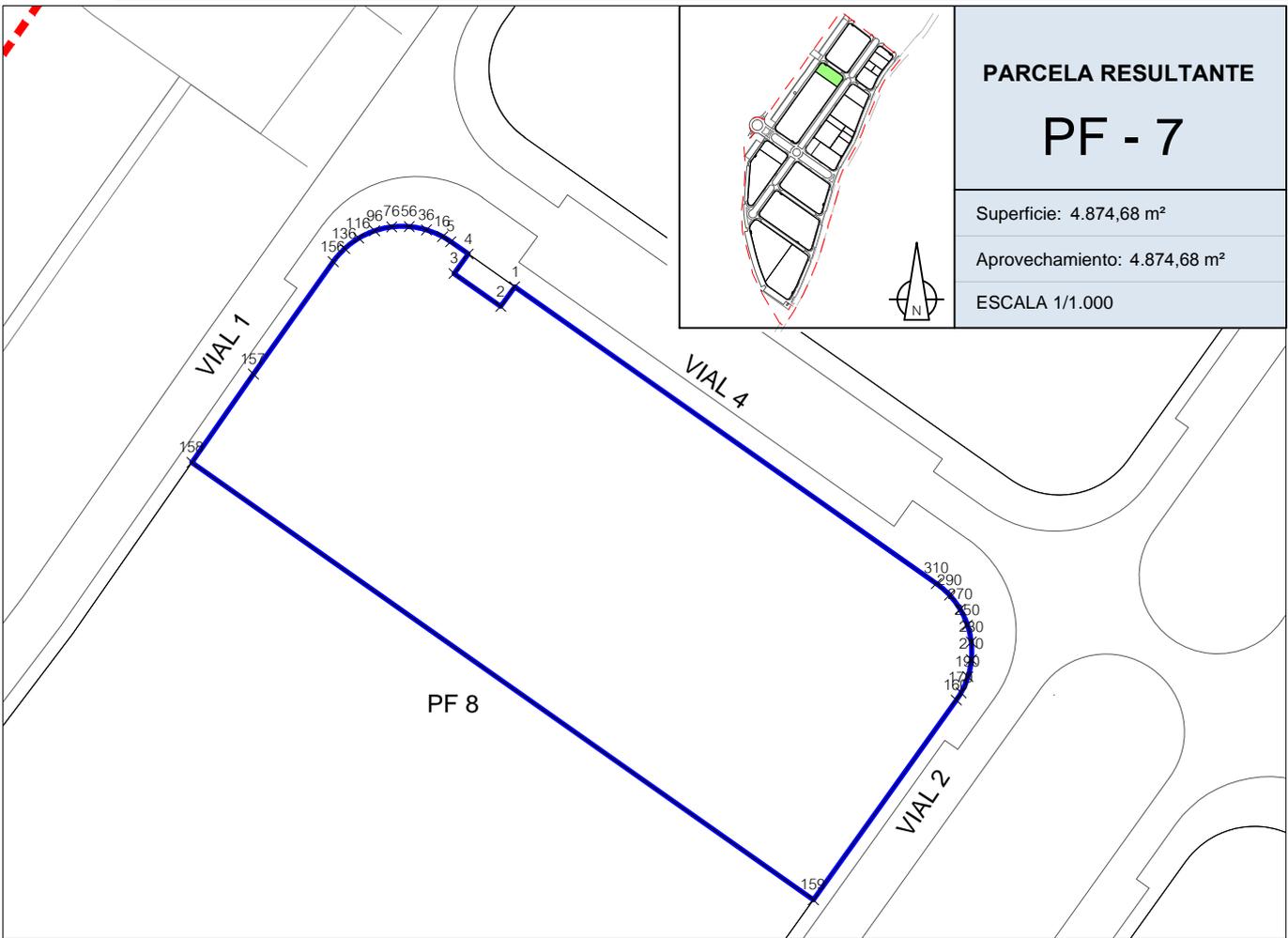


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.637,14	690.223,29
2	4.232.634,37	690.221,32
3	4.232.639,00	690.214,80
4	4.232.641,77	690.216,76
5	4.232.643,50	690.214,33
6	4.232.643,57	690.214,23
7	4.232.643,64	690.214,13
8	4.232.643,71	690.214,02
9	4.232.643,78	690.213,92
10	4.232.643,84	690.213,82
11	4.232.643,91	690.213,71
12	4.232.643,97	690.213,61
13	4.232.644,04	690.213,50
14	4.232.644,10	690.213,40
15	4.232.644,16	690.213,29
16	4.232.644,22	690.213,18
17	4.232.644,28	690.213,07
18	4.232.644,33	690.212,97
19	4.232.644,39	690.212,86
20	4.232.644,45	690.212,75

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.644,50	690.212,64
22	4.232.644,55	690.212,53
23	4.232.644,61	690.212,41
24	4.232.644,66	690.212,30
25	4.232.644,71	690.212,19
26	4.232.644,75	690.212,08
27	4.232.644,80	690.211,96
28	4.232.644,85	690.211,85
29	4.232.644,89	690.211,73
30	4.232.644,94	690.211,62
31	4.232.644,98	690.211,50
32	4.232.645,02	690.211,39
33	4.232.645,06	690.211,27
34	4.232.645,10	690.211,15
35	4.232.645,14	690.211,04
36	4.232.645,17	690.210,92
37	4.232.645,21	690.210,80
38	4.232.645,24	690.210,68
39	4.232.645,27	690.210,56
40	4.232.645,30	690.210,45

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.645,33	690.210,33
42	4.232.645,36	690.210,21
43	4.232.645,39	690.210,09
44	4.232.645,42	690.209,97
45	4.232.645,44	690.209,85
46	4.232.645,47	690.209,73
47	4.232.645,49	690.209,60
48	4.232.645,51	690.209,48
49	4.232.645,53	690.209,36
50	4.232.645,55	690.209,24
51	4.232.645,57	690.209,12
52	4.232.645,58	690.209,00
53	4.232.645,60	690.208,87
54	4.232.645,61	690.208,75
55	4.232.645,62	690.208,63
56	4.232.645,63	690.208,51
57	4.232.645,64	690.208,38
58	4.232.645,65	690.208,26
59	4.232.645,66	690.208,14
60	4.232.645,67	690.208,02

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.645,67	690.207,89
62	4.232.645,67	690.207,77
63	4.232.645,68	690.207,65
64	4.232.645,68	690.207,52
65	4.232.645,68	690.207,40
66	4.232.645,68	690.207,28
67	4.232.645,67	690.207,16
68	4.232.645,67	690.207,03
69	4.232.645,66	690.206,91
70	4.232.645,66	690.206,79
71	4.232.645,65	690.206,66
72	4.232.645,64	690.206,54
73	4.232.645,63	690.206,42
74	4.232.645,62	690.206,30
75	4.232.645,60	690.206,17
76	4.232.645,59	690.206,05
77	4.232.645,57	690.205,93
78	4.232.645,56	690.205,81
79	4.232.645,54	690.205,69
80	4.232.645,52	690.205,56

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.645,50	690.205,44
82	4.232.645,48	690.205,32
83	4.232.645,45	690.205,20
84	4.232.645,43	690.205,08
85	4.232.645,40	690.204,96
86	4.232.645,37	690.204,84
87	4.232.645,35	690.204,72
88	4.232.645,32	690.204,60
89	4.232.645,29	690.204,48
90	4.232.645,25	690.204,36
91	4.232.645,22	690.204,25
92	4.232.645,19	690.204,13
93	4.232.645,15	690.204,01
94	4.232.645,11	690.203,89
95	4.232.645,08	690.203,78
96	4.232.645,04	690.203,66
97	4.232.645,00	690.203,54
98	4.232.644,95	690.203,43
99	4.232.644,91	690.203,31
100	4.232.644,87	690.203,20

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.644,82	690.203,08
102	4.232.644,77	690.202,97
103	4.232.644,73	690.202,86
104	4.232.644,68	690.202,74
105	4.232.644,63	690.202,63
106	4.232.644,58	690.202,52
107	4.232.644,52	690.202,41
108	4.232.644,47	690.202,30
109	4.232.644,41	690.202,19
110	4.232.644,36	690.202,08
111	4.232.644,30	690.201,97
112	4.232.644,24	690.201,86
113	4.232.644,18	690.201,75
114	4.232.644,12	690.201,64
115	4.232.644,06	690.201,54
116	4.232.644,00	690.201,43
117	4.232.643,94	690.201,33
118	4.232.643,87	690.201,22
119	4.232.643,80	690.201,12
120	4.232.643,74	690.201,02

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.643,67	690.200,91
122	4.232.643,60	690.200,81
123	4.232.643,53	690.200,71
124	4.232.643,46	690.200,61
125	4.232.643,39	690.200,51
126	4.232.643,31	690.200,41
127	4.232.643,24	690.200,31
128	4.232.643,16	690.200,22
129	4.232.643,09	690.200,12
130	4.232.643,01	690.200,02
131	4.232.642,93	690.199,93
132	4.232.642,85	690.199,84
133	4.232.642,77	690.199,74
134	4.232.642,69	690.199,65
135	4.232.642,61	690.199,56
136	4.232.642,52	690.199,47
137	4.232.642,44	690.199,38
138	4.232.642,35	690.199,29
139	4.232.642,27	690.199,20
140	4.232.642,18	690.199,11

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.642,09	690.199,03
142	4.232.642,01	690.198,94
143	4.232.641,92	690.198,86
144	4.232.641,82	690.198,78
145	4.232.641,73	690.198,69
146	4.232.641,64	690.198,61
147	4.232.641,55	690.198,53
148	4.232.641,45	690.198,45
149	4.232.641,36	690.198,37
150	4.232.641,26	690.198,30
151	4.232.641,17	690.198,22
152	4.232.641,07	690.198,14
153	4.232.640,97	690.198,07
154	4.232.640,87	690.198,00
155	4.232.640,77	690.197,92
156	4.232.640,67	690.197,85
157	4.232.640,57	690.186,68
158	4.232.640,47	690.178,07
159	4.232.550,56	690.265,12
160	4.232.578,77	690.285,14

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.578,87	690.285,21
162	4.232.578,97	690.285,28
163	4.232.579,07	690.285,35
164	4.232.579,17	690.285,42
165	4.232.579,28	690.285,48
166	4.232.579,38	690.285,55
167	4.232.579,49	690.285,61
168	4.232.579,60	690.285,68
169	4.232.579,70	690.285,74
170	4.232.579,81	690.285,80
171	4.232.579,92	690.285,86
172	4.232.580,03	690.285,92
173	4.232.580,14	690.285,98
174	4.232.580,24	690.286,03
175	4.232.580,36	690.286,09
176	4.232.580,47	690.286,14
177	4.232.580,58	690.286,20
178	4.232.580,69	690.286,25
179	4.232.580,80	690.286,30
180	4.232.580,92	690.286,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.581,03	690.286,40
182	4.232.581,14	690.286,44
183	4.232.581,26	690.286,49
184	4.232.581,37	690.286,53
185	4.232.581,49	690.286,58
186	4.232.581,61	690.286,62
187	4.232.581,72	690.286,66
188	4.232.581,84	690.286,70
189	4.232.581,96	690.286,74
190	4.232.582,07	690.286,78
191	4.232.582,19	690.286,81
192	4.232.582,31	690.286,85
193	4.232.582,43	690.286,88
194	4.232.582,55	690.286,92
195	4.232.582,67	690.286,95
196	4.232.582,79	690.286,98
197	4.232.582,91	690.287,01
198	4.232.583,03	690.287,03
199	4.232.583,15	690.287,06
200	4.232.583,27	690.287,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.583,39	690.287,11
202	4.232.583,51	690.287,13
203	4.232.583,63	690.287,15
204	4.232.583,76	690.287,17
205	4.232.583,88	690.287,19
206	4.232.584,00	690.287,21
207	4.232.584,12	690.287,22
208	4.232.584,25	690.287,24
209	4.232.584,37	690.287,25
210	4.232.584,49	690.287,26
211	4.232.584,62	690.287,28
212	4.232.584,74	690.287,29
213	4.232.584,86	690.287,29
214	4.232.584,99	690.287,30
215	4.232.585,11	690.287,31
216	4.232.585,23	690.287,31
217	4.232.585,36	690.287,31
218	4.232.585,48	690.287,32
219	4.232.585,60	690.287,32
220	4.232.585,73	690.287,32

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.585,85	690.287,31
222	4.232.585,97	690.287,31
223	4.232.586,10	690.287,31
224	4.232.586,22	690.287,30
225	4.232.586,34	690.287,29
226	4.232.586,47	690.287,28
227	4.232.586,59	690.287,27
228	4.232.586,71	690.287,26
229	4.232.586,84	690.287,25
230	4.232.586,96	690.287,24
231	4.232.587,08	690.287,22
232	4.232.587,20	690.287,21
233	4.232.587,33	690.287,19
234	4.232.587,45	690.287,17
235	4.232.587,57	690.287,15
236	4.232.587,69	690.287,13
237	4.232.587,81	690.287,11
238	4.232.587,93	690.287,08
239	4.232.588,06	690.287,06
240	4.232.588,18	690.287,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.588,30	690.287,00
242	4.232.588,42	690.286,97
243	4.232.588,54	690.286,94
244	4.232.588,66	690.286,91
245	4.232.588,78	690.286,88
246	4.232.588,89	690.286,85
247	4.232.589,01	690.286,81
248	4.232.589,13	690.286,77
249	4.232.589,25	690.286,74
250	4.232.589,37	690.286,70
251	4.232.589,48	690.286,66
252	4.232.589,60	690.286,62
253	4.232.589,72	690.286,57
254	4.232.589,83	690.286,53
255	4.232.589,95	690.286,49
256	4.232.590,06	690.286,44
257	4.232.590,17	690.286,39
258	4.232.590,29	690.286,34
259	4.232.590,40	690.286,29
260	4.232.590,51	690.286,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.590,63	690.286,19
262	4.232.590,74	690.286,14
263	4.232.590,85	690.286,08
264	4.232.590,96	690.286,03
265	4.232.591,07	690.285,97
266	4.232.591,18	690.285,91
267	4.232.591,29	690.285,85
268	4.232.591,39	690.285,79
269	4.232.591,50	690.285,73
270	4.232.591,61	690.285,67
271	4.232.591,71	690.285,61
272	4.232.591,82	690.285,54
273	4.232.591,92	690.285,48
274	4.232.592,03	690.285,41
275	4.232.592,13	690.285,34
276	4.232.592,23	690.285,27
277	4.232.592,34	690.285,20
278	4.232.592,44	690.285,13
279	4.232.592,54	690.285,06
280	4.232.592,64	690.284,99

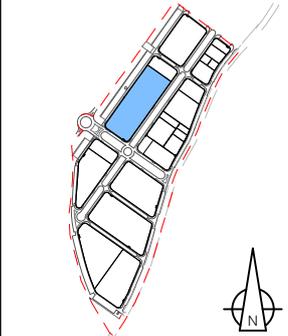
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.592,74	690.284,91
282	4.232.592,83	690.284,84
283	4.232.592,93	690.284,76
284	4.232.593,03	690.284,68
285	4.232.593,12	690.284,60
286	4.232.593,22	690.284,53
287	4.232.593,31	690.284,44
288	4.232.593,40	690.284,36
289	4.232.593,50	690.284,28
290	4.232.593,59	690.284,20
291	4.232.593,68	690.284,11
292	4.232.593,77	690.284,03
293	4.232.593,86	690.283,94
294	4.232.593,94	690.283,86
295	4.232.594,03	690.283,77
296	4.232.594,12	690.283,68
297	4.232.594,20	690.283,59
298	4.232.594,29	690.283,50
299	4.232.594,37	690.283,41
300	4.232.594,45	690.283,32

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.594,53	690.283,22
302	4.232.594,61	690.283,13
303	4.232.594,69	690.283,03
304	4.232.594,77	690.282,94
305	4.232.594,85	690.282,84
306	4.232.594,92	690.282,74
307	4.232.595,00	690.282,65
308	4.232.595,07	690.282,55
309	4.232.595,15	690.282,45
310	4.232.595,22	690.282,35

PARCELA RESULTANTE : PF-8	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		7	75,4930%
	% Participación de cargas		15,6202686797701%

TITULAR	NOMBRE	Crevifincas, S.L.U. en cuanto al 100% del pleno dominio.
	NIF	B-54646880
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 2 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.			
	Superficie (m ² de suelo):	29.938,06	Aprovechamiento (m ² de techo):	29.938,06
	Construcciones existentes: No existen			
	Linderos: al Noroeste y al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 7 adjudicada a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L. al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 30 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent.			
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora			
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 2.742.481,82 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)			
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 75,4930% de la finca registral 25.857 (Finca inicial nº 7): - Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. - Se encuentra gravada con afecciones fiscales. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponde 43.628,52 €.			

	PARCELA RESULTANTE
	PF - 8
	Superficie: 29.938,06 m ²
	Aprovechamiento: 29.938,06 m ²
ESCALA 1/1.000	

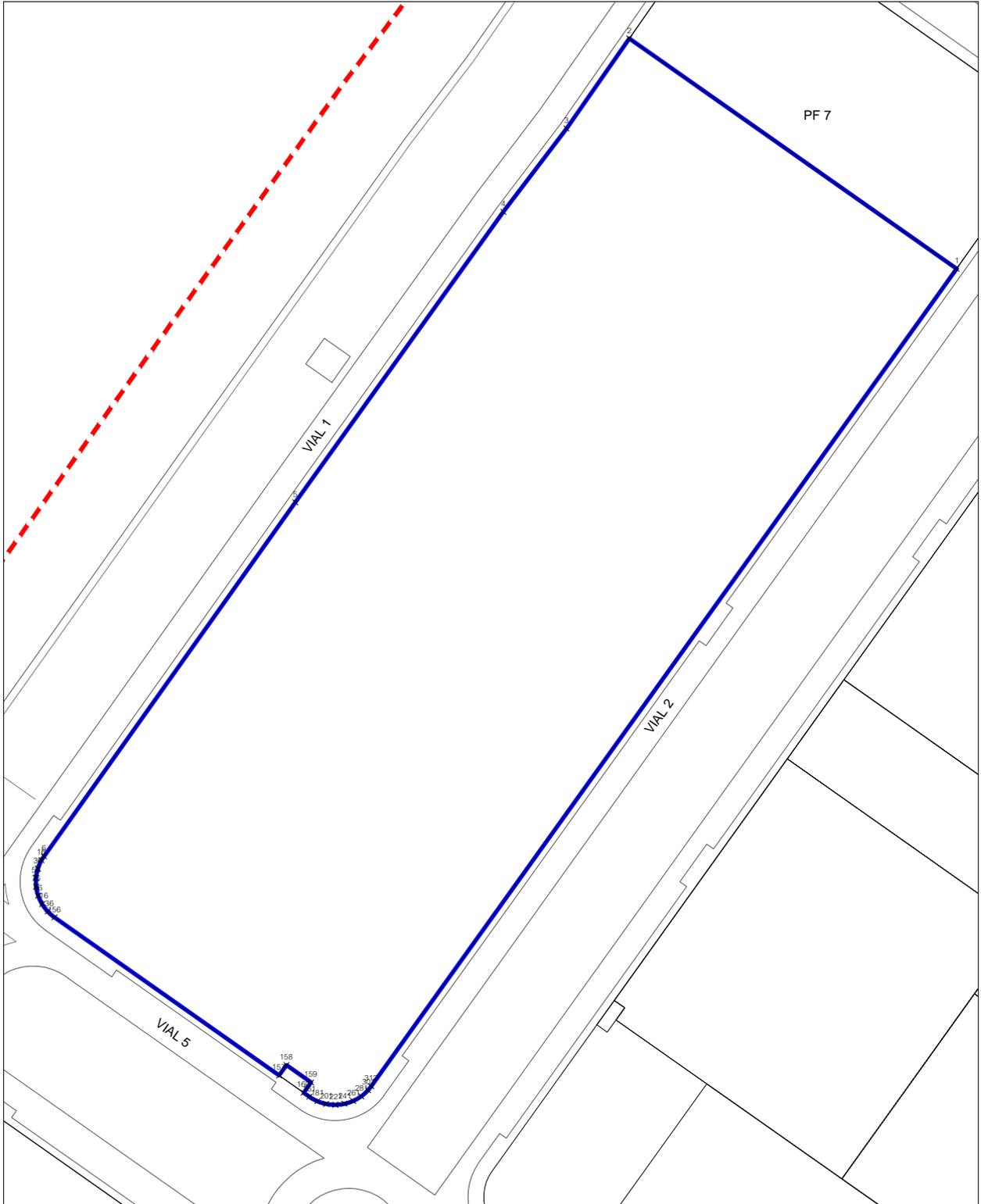


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.550,56	690.265,12
2	4.232.612,34	690.178,07
3	4.232.588,17	690.161,38
4	4.232.565,82	690.144,55
5	4.232.487,89	690.089,23
6	4.232.392,91	690.022,39
7	4.232.392,81	690.022,32
8	4.232.392,71	690.022,25
9	4.232.392,61	690.022,19
10	4.232.392,50	690.022,12
11	4.232.392,40	690.022,05
12	4.232.392,29	690.021,99
13	4.232.392,19	690.021,92
14	4.232.392,08	690.021,86
15	4.232.391,98	690.021,80
16	4.232.391,87	690.021,74
17	4.232.391,76	690.021,68
18	4.232.391,65	690.021,62
19	4.232.391,54	690.021,56
20	4.232.391,43	690.021,51

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.391,32	690.021,45
22	4.232.391,21	690.021,40
23	4.232.391,10	690.021,35
24	4.232.390,99	690.021,29
25	4.232.390,88	690.021,24
26	4.232.390,76	690.021,20
27	4.232.390,65	690.021,15
28	4.232.390,54	690.021,10
29	4.232.390,42	690.021,06
30	4.232.390,31	690.021,01
31	4.232.390,19	690.020,97
32	4.232.390,07	690.020,93
33	4.232.389,96	690.020,89
34	4.232.389,84	690.020,85
35	4.232.389,72	690.020,81
36	4.232.389,61	690.020,77
37	4.232.389,49	690.020,73
38	4.232.389,37	690.020,70
39	4.232.389,25	690.020,67
40	4.232.389,13	690.020,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.389,01	690.020,60
42	4.232.388,89	690.020,57
43	4.232.388,77	690.020,55
44	4.232.388,65	690.020,52
45	4.232.388,53	690.020,49
46	4.232.388,41	690.020,47
47	4.232.388,29	690.020,45
48	4.232.388,17	690.020,42
49	4.232.388,05	690.020,40
50	4.232.387,93	690.020,38
51	4.232.387,81	690.020,36
52	4.232.387,68	690.020,35
53	4.232.387,56	690.020,33
54	4.232.387,44	690.020,32
55	4.232.387,32	690.020,30
56	4.232.387,19	690.020,29
57	4.232.387,07	690.020,28
58	4.232.386,95	690.020,27
59	4.232.386,82	690.020,26
60	4.232.386,70	690.020,26

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.386,58	690.020,25
62	4.232.386,46	690.020,25
63	4.232.386,33	690.020,25
64	4.232.386,21	690.020,24
65	4.232.386,09	690.020,24
66	4.232.385,96	690.020,24
67	4.232.385,84	690.020,25
68	4.232.385,72	690.020,25
69	4.232.385,59	690.020,26
70	4.232.385,47	690.020,26
71	4.232.385,35	690.020,27
72	4.232.385,22	690.020,28
73	4.232.385,10	690.020,29
74	4.232.384,98	690.020,30
75	4.232.384,86	690.020,31
76	4.232.384,73	690.020,33
77	4.232.384,61	690.020,34
78	4.232.384,49	690.020,36
79	4.232.384,37	690.020,38
80	4.232.384,24	690.020,39

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.384,12	690.020,41
82	4.232.384,00	690.020,44
83	4.232.383,88	690.020,46
84	4.232.383,76	690.020,48
85	4.232.383,64	690.020,51
86	4.232.383,52	690.020,53
87	4.232.383,40	690.020,56
88	4.232.383,28	690.020,59
89	4.232.383,16	690.020,62
90	4.232.383,04	690.020,65
91	4.232.382,92	690.020,69
92	4.232.382,80	690.020,72
93	4.232.382,69	690.020,76
94	4.232.382,57	690.020,79
95	4.232.382,45	690.020,83
96	4.232.382,33	690.020,87
97	4.232.382,22	690.020,91
98	4.232.382,10	690.020,95
99	4.232.381,98	690.020,99
100	4.232.381,87	690.021,04

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.381,75	690.021,08
102	4.232.381,64	690.021,13
103	4.232.381,53	690.021,17
104	4.232.381,41	690.021,22
105	4.232.381,30	690.021,27
106	4.232.381,19	690.021,32
107	4.232.381,08	690.021,38
108	4.232.380,97	690.021,43
109	4.232.380,86	690.021,48
110	4.232.380,75	690.021,54
111	4.232.380,64	690.021,60
112	4.232.380,53	690.021,65
113	4.232.380,42	690.021,71
114	4.232.380,31	690.021,77
115	4.232.380,20	690.021,83
116	4.232.380,10	690.021,90
117	4.232.379,99	690.021,96
118	4.232.379,89	690.022,02
119	4.232.379,78	690.022,09
120	4.232.379,68	690.022,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.379,58	690.022,23
122	4.232.379,47	690.022,29
123	4.232.379,37	690.022,36
124	4.232.379,27	690.022,44
125	4.232.379,17	690.022,51
126	4.232.379,07	690.022,58
127	4.232.378,97	690.022,65
128	4.232.378,88	690.022,73
129	4.232.378,78	690.022,81
130	4.232.378,68	690.022,88
131	4.232.378,59	690.022,96
132	4.232.378,49	690.023,04
133	4.232.378,40	690.023,12
134	4.232.378,31	690.023,20
135	4.232.378,22	690.023,28
136	4.232.378,12	690.023,37
137	4.232.378,03	690.023,45
138	4.232.377,95	690.023,54
139	4.232.377,86	690.023,62
140	4.232.377,77	690.023,71

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.377,68	690.023,80
142	4.232.377,60	690.023,88
143	4.232.377,51	690.023,97
144	4.232.377,43	690.024,06
145	4.232.377,35	690.024,16
146	4.232.377,26	690.024,25
147	4.232.377,18	690.024,34
148	4.232.377,10	690.024,43
149	4.232.377,02	690.024,53
150	4.232.376,95	690.024,62
151	4.232.376,87	690.024,72
152	4.232.376,79	690.024,82
153	4.232.376,72	690.024,92
154	4.232.376,64	690.025,01
155	4.232.376,57	690.025,11
156	4.232.376,50	690.025,21
157	4.232.334,10	690.084,94
158	4.232.336,87	690.086,91
159	4.232.332,24	690.093,43
160	4.232.329,47	690.091,46

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.328,41	690.092,96
162	4.232.328,34	690.093,06
163	4.232.328,27	690.093,16
164	4.232.328,20	690.093,26
165	4.232.328,14	690.093,36
166	4.232.328,07	690.093,47
167	4.232.328,00	690.093,57
168	4.232.327,94	690.093,67
169	4.232.327,88	690.093,78
170	4.232.327,82	690.093,89
171	4.232.327,75	690.093,99
172	4.232.327,70	690.094,10
173	4.232.327,64	690.094,21
174	4.232.327,58	690.094,32
175	4.232.327,52	690.094,43
176	4.232.327,47	690.094,53
177	4.232.327,41	690.094,65
178	4.232.327,36	690.094,76
179	4.232.327,31	690.094,87
180	4.232.327,26	690.094,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.327,21	690.095,09
182	4.232.327,16	690.095,20
183	4.232.327,11	690.095,32
184	4.232.327,07	690.095,43
185	4.232.327,02	690.095,55
186	4.232.326,98	690.095,66
187	4.232.326,94	690.095,78
188	4.232.326,90	690.095,89
189	4.232.326,86	690.096,01
190	4.232.326,82	690.096,12
191	4.232.326,78	690.096,24
192	4.232.326,74	690.096,36
193	4.232.326,71	690.096,48
194	4.232.326,67	690.096,59
195	4.232.326,64	690.096,71
196	4.232.326,61	690.096,83
197	4.232.326,58	690.096,95
198	4.232.326,55	690.097,07
199	4.232.326,52	690.097,19
200	4.232.326,50	690.097,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.326,47	690.097,43
202	4.232.326,45	690.097,55
203	4.232.326,43	690.097,67
204	4.232.326,40	690.097,79
205	4.232.326,38	690.097,91
206	4.232.326,37	690.098,03
207	4.232.326,35	690.098,15
208	4.232.326,33	690.098,28
209	4.232.326,32	690.098,40
210	4.232.326,30	690.098,52
211	4.232.326,29	690.098,64
212	4.232.326,28	690.098,76
213	4.232.326,27	690.098,89
214	4.232.326,26	690.099,01
215	4.232.326,25	690.099,13
216	4.232.326,25	690.099,25
217	4.232.326,24	690.099,38
218	4.232.326,24	690.099,50
219	4.232.326,24	690.099,62
220	4.232.326,23	690.099,74

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.326,23	690.099,87
222	4.232.326,24	690.099,99
223	4.232.326,24	690.100,11
224	4.232.326,24	690.100,24
225	4.232.326,25	690.100,36
226	4.232.326,25	690.100,48
227	4.232.326,26	690.100,60
228	4.232.326,27	690.100,73
229	4.232.326,28	690.100,85
230	4.232.326,29	690.100,97
231	4.232.326,31	690.101,09
232	4.232.326,32	690.101,21
233	4.232.326,34	690.101,34
234	4.232.326,35	690.101,46
235	4.232.326,37	690.101,58
236	4.232.326,39	690.101,70
237	4.232.326,41	690.101,82
238	4.232.326,43	690.101,94
239	4.232.326,46	690.102,06
240	4.232.326,48	690.102,18

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.326,51	690.102,30
242	4.232.326,53	690.102,42
243	4.232.326,56	690.102,54
244	4.232.326,59	690.102,66
245	4.232.326,62	690.102,78
246	4.232.326,65	690.102,90
247	4.232.326,69	690.103,02
248	4.232.326,72	690.103,14
249	4.232.326,75	690.103,25
250	4.232.326,79	690.103,37
251	4.232.326,83	690.103,49
252	4.232.326,87	690.103,60
253	4.232.326,91	690.103,72
254	4.232.326,95	690.103,83
255	4.232.326,99	690.103,95
256	4.232.327,04	690.104,06
257	4.232.327,08	690.104,18
258	4.232.327,13	690.104,29
259	4.232.327,18	690.104,41
260	4.232.327,22	690.104,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.327,27	690.104,63
262	4.232.327,33	690.104,74
263	4.232.327,38	690.104,85
264	4.232.327,43	690.104,96
265	4.232.327,49	690.105,07
266	4.232.327,54	690.105,18
267	4.232.327,60	690.105,29
268	4.232.327,66	690.105,40
269	4.232.327,71	690.105,51
270	4.232.327,77	690.105,61
271	4.232.327,84	690.105,72
272	4.232.327,90	690.105,83
273	4.232.327,96	690.105,93
274	4.232.328,03	690.106,04
275	4.232.328,09	690.106,14
276	4.232.328,16	690.106,24
277	4.232.328,23	690.106,35
278	4.232.328,29	690.106,45
279	4.232.328,36	690.106,55
280	4.232.328,43	690.106,65

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.328,51	690.106,75
282	4.232.328,58	690.106,85
283	4.232.328,65	690.106,94
284	4.232.328,73	690.107,04
285	4.232.328,80	690.107,14
286	4.232.328,88	690.107,23
287	4.232.328,96	690.107,33
288	4.232.329,04	690.107,42
289	4.232.329,12	690.107,52
290	4.232.329,20	690.107,61
291	4.232.329,28	690.107,70
292	4.232.329,36	690.107,79
293	4.232.329,45	690.107,88
294	4.232.329,53	690.107,97
295	4.232.329,62	690.108,06
296	4.232.329,70	690.108,14
297	4.232.329,79	690.108,23
298	4.232.329,88	690.108,32
299	4.232.329,97	690.108,40
300	4.232.330,06	690.108,48

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.330,15	690.108,57
302	4.232.330,24	690.108,65
303	4.232.330,33	690.108,73
304	4.232.330,43	690.108,81
305	4.232.330,52	690.108,89
306	4.232.330,62	690.108,96
307	4.232.330,71	690.109,04
308	4.232.330,81	690.109,12
309	4.232.330,91	690.109,19
310	4.232.331,01	690.109,26
311	4.232.331,10	690.109,34
312	4.232.331,20	690.109,41

PARCELA RESULTANTE : PF-9	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		6	52,4606%
	% Participación de cargas		2,5433782726036%

TITULAR	NOMBRE	Antonio Agantángelo Lledó Aznar y María del Carmen Antón López en cuanto al 100% del pleno dominio con carácter ganancial.
	NIF	74.158.870-Q y 21.400.812-W respectivamente.
	DOMICILIO	Calle Pintor Velázquez, nº 36, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	4.874,68	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen		
	Linderos: al Noroeste y al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste y al Sureste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV Dilaura, S.L.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 446.546,01 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia del 52,4606% de la finca registral 32.410 (Finca inicial nº 6) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 104,92 €.		

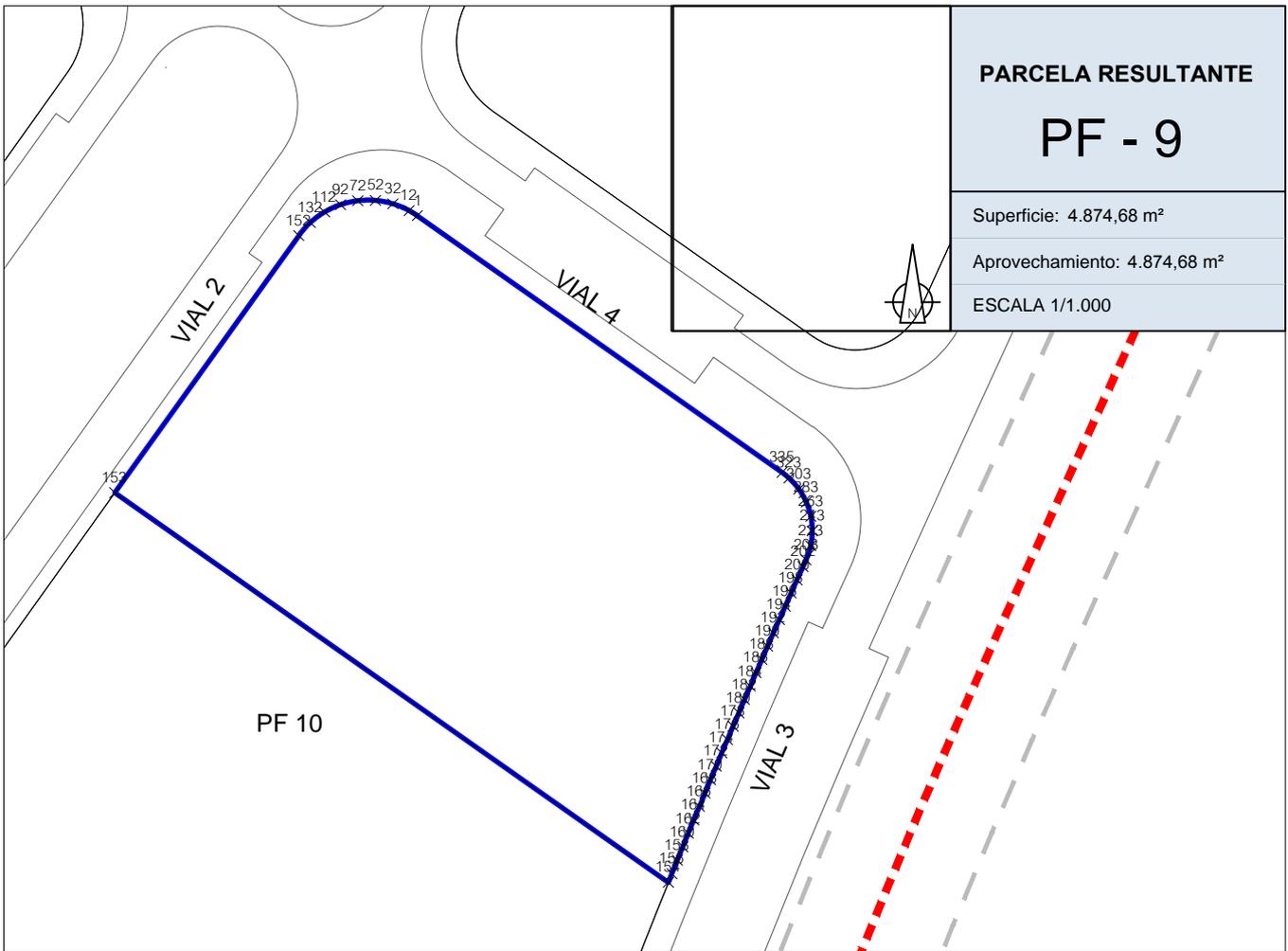


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.558,75	690.333,72
2	4.232.558,82	690.333,62
3	4.232.558,89	690.333,52
4	4.232.558,96	690.333,42
5	4.232.559,03	690.333,31
6	4.232.559,09	690.333,21
7	4.232.559,16	690.333,11
8	4.232.559,22	690.333,00
9	4.232.559,29	690.332,90
10	4.232.559,35	690.332,79
11	4.232.559,41	690.332,68
12	4.232.559,47	690.332,58
13	4.232.559,53	690.332,47
14	4.232.559,58	690.332,36
15	4.232.559,64	690.332,25
16	4.232.559,70	690.332,14
17	4.232.559,75	690.332,03
18	4.232.559,80	690.331,92
19	4.232.559,86	690.331,81
20	4.232.559,91	690.331,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.559,96	690.331,58
22	4.232.560,00	690.331,47
23	4.232.560,05	690.331,36
24	4.232.560,10	690.331,24
25	4.232.560,14	690.331,13
26	4.232.560,18	690.331,02
27	4.232.560,23	690.330,90
28	4.232.560,27	690.330,78
29	4.232.560,31	690.330,67
30	4.232.560,35	690.330,55
31	4.232.560,38	690.330,44
32	4.232.560,42	690.330,32
33	4.232.560,46	690.330,20
34	4.232.560,49	690.330,08
35	4.232.560,52	690.329,96
36	4.232.560,55	690.329,85
37	4.232.560,58	690.329,73
38	4.232.560,61	690.329,61
39	4.232.560,64	690.329,49
40	4.232.560,67	690.329,37

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.560,69	690.329,25
42	4.232.560,72	690.329,13
43	4.232.560,74	690.329,01
44	4.232.560,76	690.328,89
45	4.232.560,78	690.328,76
46	4.232.560,80	690.328,64
47	4.232.560,82	690.328,52
48	4.232.560,83	690.328,40
49	4.232.560,85	690.328,28
50	4.232.560,86	690.328,16
51	4.232.560,87	690.328,03
52	4.232.560,89	690.327,91
53	4.232.560,90	690.327,79
54	4.232.560,90	690.327,67
55	4.232.560,91	690.327,54
56	4.232.560,92	690.327,42
57	4.232.560,92	690.327,30
58	4.232.560,93	690.327,18
59	4.232.560,93	690.327,05
60	4.232.560,93	690.326,93

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.560,93	690.326,81
62	4.232.560,93	690.326,69
63	4.232.560,93	690.326,56
64	4.232.560,92	690.326,44
65	4.232.560,92	690.326,32
66	4.232.560,91	690.326,20
67	4.232.560,90	690.326,07
68	4.232.560,89	690.325,95
69	4.232.560,88	690.325,83
70	4.232.560,87	690.325,71
71	4.232.560,86	690.325,58
72	4.232.560,84	690.325,46
73	4.232.560,83	690.325,34
74	4.232.560,81	690.325,22
75	4.232.560,79	690.325,10
76	4.232.560,77	690.324,98
77	4.232.560,75	690.324,85
78	4.232.560,73	690.324,73
79	4.232.560,71	690.324,61
80	4.232.560,68	690.324,49

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.560,66	690.324,37
82	4.232.560,63	690.324,25
83	4.232.560,60	690.324,13
84	4.232.560,57	690.324,01
85	4.232.560,54	690.323,90
86	4.232.560,51	690.323,78
87	4.232.560,48	690.323,66
88	4.232.560,44	690.323,54
89	4.232.560,41	690.323,42
90	4.232.560,37	690.323,31
91	4.232.560,33	690.323,19
92	4.232.560,30	690.323,07
93	4.232.560,26	690.322,96
94	4.232.560,21	690.322,84
95	4.232.560,17	690.322,73
96	4.232.560,13	690.322,61
97	4.232.560,08	690.322,50
98	4.232.560,04	690.322,38
99	4.232.559,99	690.322,27
100	4.232.559,94	690.322,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.559,89	690.322,05
102	4.232.559,84	690.321,93
103	4.232.559,79	690.321,82
104	4.232.559,73	690.321,71
105	4.232.559,68	690.321,60
106	4.232.559,62	690.321,49
107	4.232.559,57	690.321,38
108	4.232.559,51	690.321,28
109	4.232.559,45	690.321,17
110	4.232.559,39	690.321,06
111	4.232.559,33	690.320,95
112	4.232.559,27	690.320,85
113	4.232.559,20	690.320,74
114	4.232.559,14	690.320,64
115	4.232.559,07	690.320,54
116	4.232.559,01	690.320,43
117	4.232.558,94	690.320,33
118	4.232.558,87	690.320,23
119	4.232.558,80	690.320,13
120	4.232.558,73	690.320,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.558,66	690.319,93
122	4.232.558,58	690.319,83
123	4.232.558,51	690.319,73
124	4.232.558,44	690.319,63
125	4.232.558,36	690.319,54
126	4.232.558,28	690.319,44
127	4.232.558,20	690.319,35
128	4.232.558,13	690.319,25
129	4.232.558,05	690.319,16
130	4.232.557,96	690.319,07
131	4.232.557,88	690.318,98
132	4.232.557,80	690.318,89
133	4.232.557,72	690.318,80
134	4.232.557,63	690.318,71
135	4.232.557,55	690.318,62
136	4.232.557,46	690.318,53
137	4.232.557,37	690.318,45
138	4.232.557,28	690.318,36
139	4.232.557,19	690.318,28
140	4.232.557,10	690.318,19

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.557,01	690.318,11
142	4.232.556,92	690.318,03
143	4.232.556,83	690.317,95
144	4.232.556,74	690.317,87
145	4.232.556,64	690.317,79
146	4.232.556,55	690.317,71
147	4.232.556,45	690.317,64
148	4.232.556,35	690.317,56
149	4.232.556,26	690.317,48
150	4.232.556,16	690.317,41
151	4.232.556,06	690.317,34
152	4.232.555,96	690.317,27
153	4.232.519,98	690.291,73
154	4.232.465,43	690.368,58
155	4.232.465,70	690.368,69
156	4.232.466,64	690.369,06
157	4.232.467,59	690.369,44
158	4.232.468,53	690.369,82
159	4.232.469,47	690.370,20
160	4.232.470,41	690.370,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.471,35	690.370,96
162	4.232.472,29	690.371,34
163	4.232.473,23	690.371,72
164	4.232.474,17	690.372,11
165	4.232.475,11	690.372,49
166	4.232.476,05	690.372,88
167	4.232.476,99	690.373,26
168	4.232.477,93	690.373,65
169	4.232.478,87	690.374,03
170	4.232.479,81	690.374,42
171	4.232.480,74	690.374,81
172	4.232.481,68	690.375,20
173	4.232.482,62	690.375,59
174	4.232.483,55	690.375,98
175	4.232.484,49	690.376,38
176	4.232.485,43	690.376,77
177	4.232.486,36	690.377,16
178	4.232.487,30	690.377,56
179	4.232.488,23	690.377,95
180	4.232.489,17	690.378,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.490,10	690.378,75
182	4.232.491,04	690.379,14
183	4.232.491,97	690.379,54
184	4.232.492,90	690.379,94
185	4.232.493,84	690.380,34
186	4.232.494,77	690.380,74
187	4.232.495,70	690.381,15
188	4.232.496,63	690.381,55
189	4.232.497,56	690.381,95
190	4.232.498,50	690.382,36
191	4.232.499,43	690.382,76
192	4.232.500,36	690.383,17
193	4.232.501,29	690.383,57
194	4.232.502,22	690.383,98
195	4.232.503,15	690.384,39
196	4.232.504,08	690.384,80
197	4.232.505,00	690.385,21
198	4.232.505,93	690.385,62
199	4.232.506,86	690.386,03
200	4.232.507,79	690.386,44

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.508,72	690.386,86
202	4.232.509,64	690.387,27
203	4.232.510,57	690.387,69
204	4.232.510,66	690.387,73
205	4.232.510,76	690.387,77
206	4.232.510,86	690.387,81
207	4.232.510,95	690.387,85
208	4.232.511,05	690.387,89
209	4.232.511,15	690.387,92
210	4.232.511,25	690.387,96
211	4.232.511,34	690.387,99
212	4.232.511,44	690.388,03
213	4.232.511,54	690.388,06
214	4.232.511,64	690.388,09
215	4.232.511,74	690.388,12
216	4.232.511,84	690.388,15
217	4.232.511,94	690.388,18
218	4.232.512,04	690.388,21
219	4.232.512,14	690.388,24
220	4.232.512,24	690.388,26

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.512,34	690.388,29
222	4.232.512,44	690.388,31
223	4.232.512,55	690.388,33
224	4.232.512,65	690.388,36
225	4.232.512,75	690.388,38
226	4.232.512,85	690.388,40
227	4.232.512,95	690.388,41
228	4.232.513,06	690.388,43
229	4.232.513,16	690.388,45
230	4.232.513,26	690.388,46
231	4.232.513,37	690.388,48
232	4.232.513,47	690.388,49
233	4.232.513,57	690.388,50
234	4.232.513,68	690.388,51
235	4.232.513,78	690.388,52
236	4.232.513,88	690.388,53
237	4.232.513,99	690.388,54
238	4.232.514,09	690.388,54
239	4.232.514,20	690.388,55
240	4.232.514,30	690.388,55

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.514,40	690.388,56
242	4.232.514,51	690.388,56
243	4.232.514,61	690.388,56
244	4.232.514,72	690.388,56
245	4.232.514,82	690.388,56
246	4.232.514,92	690.388,56
247	4.232.515,03	690.388,55
248	4.232.515,13	690.388,55
249	4.232.515,24	690.388,54
250	4.232.515,34	690.388,54
251	4.232.515,44	690.388,53
252	4.232.515,55	690.388,52
253	4.232.515,65	690.388,51
254	4.232.515,76	690.388,50
255	4.232.515,86	690.388,49
256	4.232.515,96	690.388,47
257	4.232.516,07	690.388,46
258	4.232.516,17	690.388,45
259	4.232.516,27	690.388,43
260	4.232.516,37	690.388,41

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.516,48	690.388,39
262	4.232.516,58	690.388,37
263	4.232.516,68	690.388,35
264	4.232.516,78	690.388,33
265	4.232.516,88	690.388,31
266	4.232.516,99	690.388,29
267	4.232.517,09	690.388,26
268	4.232.517,19	690.388,23
269	4.232.517,29	690.388,21
270	4.232.517,39	690.388,18
271	4.232.517,49	690.388,15
272	4.232.517,59	690.388,12
273	4.232.517,69	690.388,09
274	4.232.517,79	690.388,06
275	4.232.517,89	690.388,03
276	4.232.517,98	690.387,99
277	4.232.518,08	690.387,96
278	4.232.518,18	690.387,92
279	4.232.518,28	690.387,88
280	4.232.518,37	690.387,84

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.518,47	690.387,81
282	4.232.518,57	690.387,76
283	4.232.518,66	690.387,72
284	4.232.518,76	690.387,68
285	4.232.518,85	690.387,64
286	4.232.518,95	690.387,59
287	4.232.519,04	690.387,55
288	4.232.519,13	690.387,50
289	4.232.519,23	690.387,46
290	4.232.519,32	690.387,41
291	4.232.519,41	690.387,36
292	4.232.519,50	690.387,31
293	4.232.519,59	690.387,26
294	4.232.519,68	690.387,21
295	4.232.519,77	690.387,15
296	4.232.519,86	690.387,10
297	4.232.519,95	690.387,04
298	4.232.520,04	690.386,99
299	4.232.520,13	690.386,93
300	4.232.520,21	690.386,88

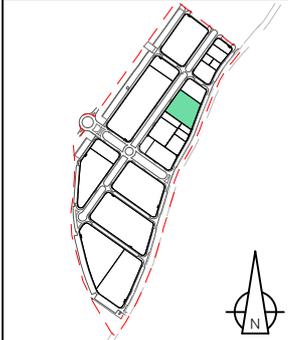
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.520,30	690.386,82
302	4.232.520,39	690.386,76
303	4.232.520,47	690.386,70
304	4.232.520,56	690.386,64
305	4.232.520,64	690.386,57
306	4.232.520,72	690.386,51
307	4.232.520,80	690.386,45
308	4.232.520,89	690.386,38
309	4.232.520,97	690.386,32
310	4.232.521,05	690.386,25
311	4.232.521,13	690.386,19
312	4.232.521,21	690.386,12
313	4.232.521,29	690.386,05
314	4.232.521,36	690.385,98
315	4.232.521,44	690.385,91
316	4.232.521,52	690.385,84
317	4.232.521,59	690.385,77
318	4.232.521,67	690.385,69
319	4.232.521,74	690.385,62
320	4.232.521,81	690.385,55

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.521,89	690.385,47
322	4.232.521,96	690.385,40
323	4.232.522,03	690.385,32
324	4.232.522,10	690.385,24
325	4.232.522,17	690.385,16
326	4.232.522,24	690.385,09
327	4.232.522,30	690.385,01
328	4.232.522,37	690.384,93
329	4.232.522,44	690.384,85
330	4.232.522,50	690.384,77
331	4.232.522,57	690.384,68
332	4.232.522,63	690.384,60
333	4.232.522,69	690.384,52
334	4.232.522,75	690.384,43
335	4.232.522,81	690.384,35

PARCELA RESULTANTE : PF-10	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		1	100,00%
	% Participación de cargas		5,4671874316829%

TITULAR	NOMBRE	MAV DILAURA, S.L. en cuanto un 100% proindiviso en pleno dominio.
	NIF	B-03501756 y B-30143077 respectivamente
	DOMICILIO	Calle Concepción Arenal, nº 168, 03204, Elche (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	10.478,50	Aprovechamiento (m ² de techo): 10.478,50
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y al Noreste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 9 adjudicada a favor de Antonio Agantángelo Lledó Aznar y María del Carmen Antón López; al Suroeste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros; y al Sureste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 959.885,03 €.		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 100% de la finca registral 29.002 (Finca inicial nº 1) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio.		

	PARCELA RESULTANTE
	PF - 10
	Superficie: 10.478,50 m ²
	Aprovechamiento: 10.478,50 m ²
ESCALA 1/1.000	

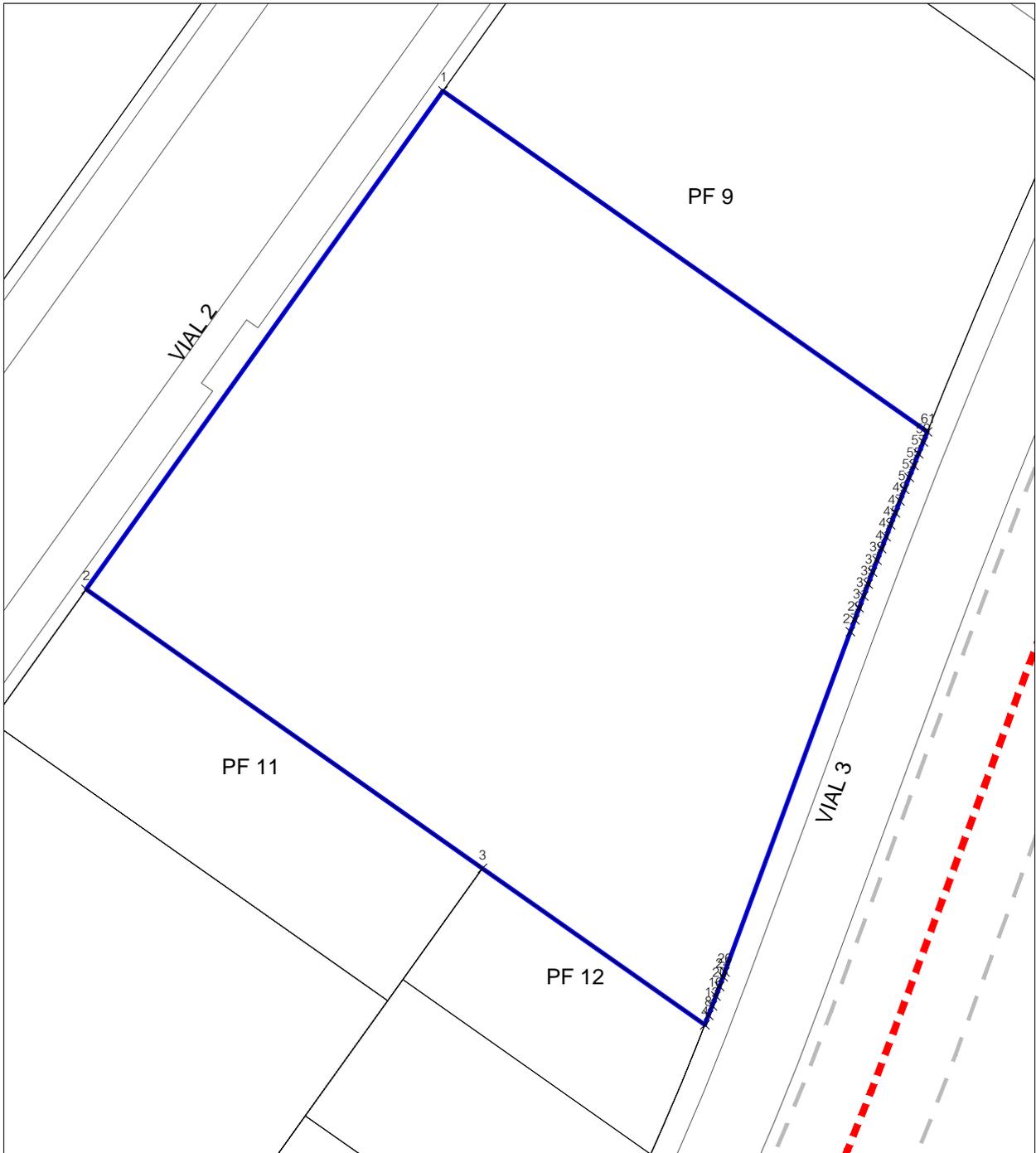


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.519,98	690.291,73
2	4.232.440,24	690.235,12
3	4.232.395,61	690.297,99
4	4.232.370,56	690.333,28
5	4.232.370,94	690.333,43
6	4.232.371,33	690.333,57
7	4.232.371,71	690.333,72
8	4.232.372,09	690.333,87
9	4.232.372,48	690.334,02
10	4.232.372,86	690.334,16
11	4.232.373,25	690.334,31
12	4.232.373,63	690.334,45
13	4.232.374,02	690.334,60
14	4.232.374,40	690.334,75
15	4.232.374,78	690.334,89
16	4.232.375,17	690.335,03
17	4.232.375,55	690.335,18
18	4.232.375,94	690.335,32
19	4.232.376,32	690.335,47
20	4.232.376,71	690.335,61

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.377,09	690.335,75
22	4.232.377,48	690.335,90
23	4.232.377,87	690.336,04
24	4.232.378,25	690.336,18
25	4.232.378,64	690.336,32
26	4.232.379,02	690.336,46
27	4.232.433,46	690.356,36
28	4.232.434,41	690.356,71
29	4.232.435,37	690.357,06
30	4.232.436,32	690.357,41
31	4.232.437,27	690.357,76
32	4.232.438,22	690.358,11
33	4.232.439,18	690.358,47
34	4.232.440,13	690.358,82
35	4.232.441,08	690.359,18
36	4.232.442,03	690.359,53
37	4.232.442,98	690.359,89
38	4.232.443,93	690.360,24
39	4.232.444,88	690.360,60
40	4.232.445,83	690.360,96

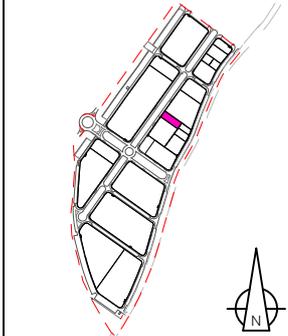
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.446,78	690.361,32
42	4.232.447,73	690.361,68
43	4.232.448,68	690.362,04
44	4.232.449,63	690.362,40
45	4.232.450,57	690.362,77
46	4.232.451,52	690.363,13
47	4.232.452,47	690.363,50
48	4.232.453,42	690.363,86
49	4.232.454,36	690.364,23
50	4.232.455,31	690.364,59
51	4.232.456,26	690.364,96
52	4.232.457,20	690.365,33
53	4.232.458,15	690.365,70
54	4.232.459,09	690.366,07
55	4.232.460,04	690.366,44
56	4.232.460,98	690.366,81
57	4.232.461,93	690.367,19
58	4.232.462,87	690.367,56
59	4.232.463,81	690.367,93
60	4.232.464,76	690.368,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.465,43	690.368,58

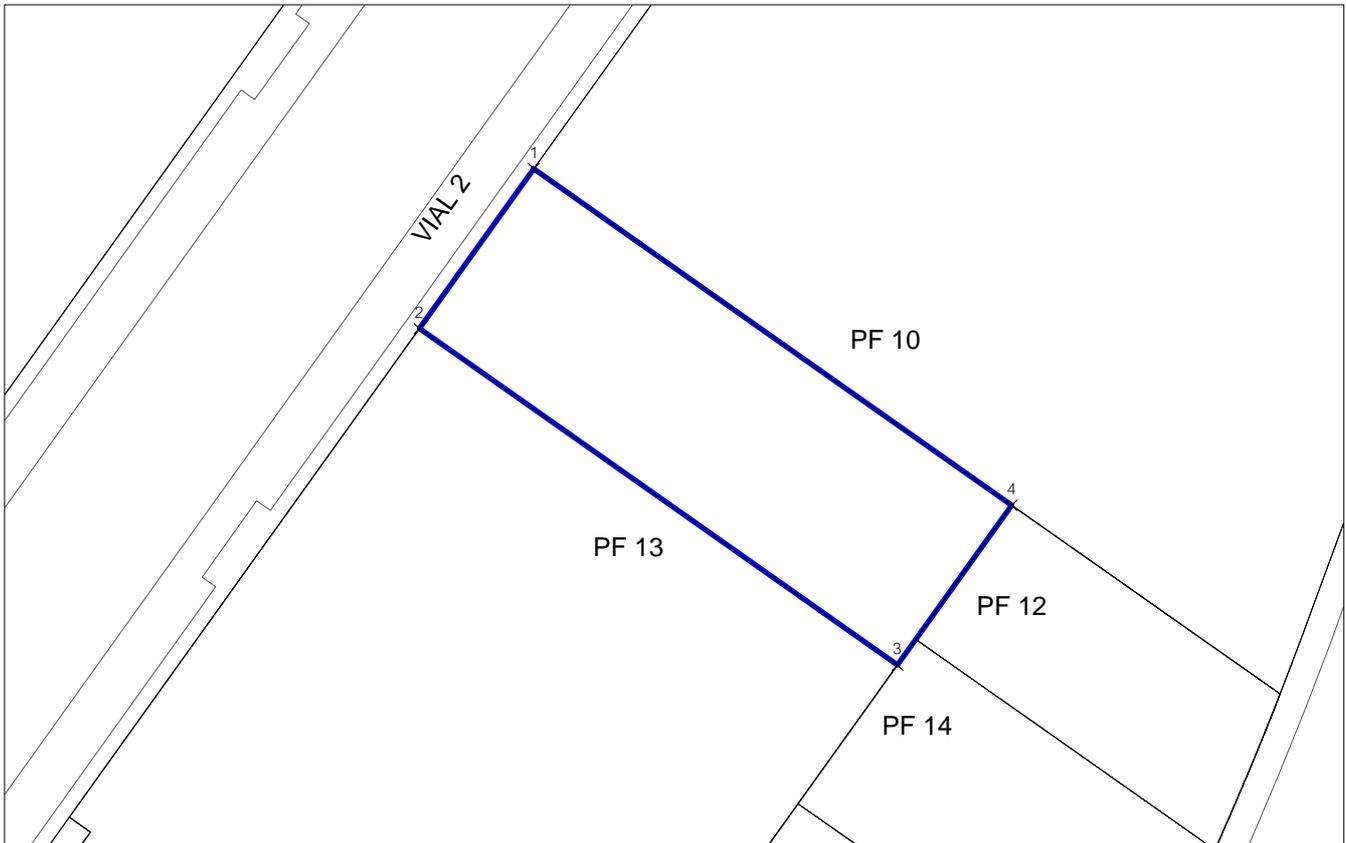
PARCELA RESULTANTE : PF-11	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		8	33,3046%
	% Participación de cargas		0,00%

TITULAR	NOMBRE	Joaquín Poveda Pamies en cuanto al 25,00% proindiviso de la nuda propiedad con carácter privativo. Milagros Poveda Pamies en cuanto al 25,00% proindiviso de la nuda propiedad con carácter privativo. Joaquín Poveda Poveda en cuanto al 50,00% proindiviso del pleno dominio con carácter privativo y el 50,00% proindiviso del usufructo con carácter privativo.
	NIF	74.189.849-Z, 74.175.896-E y 21.906.884-M respectivamente
	DOMICILIO	Calle Conde de Altamira, nº 12, 2º, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m² de suelo):	2.003,70	Aprovechamiento (m² de techo): 2.003,70
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV Dilaura, S.L.; al Noreste, con parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L. y con parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros; al Suroeste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U. y con parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. No tiene atribuida cuota de urbanización en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación en virtud de la retribución realizada al urbanizador en terrenos.</p> <p>2ª Sin Cargas de urbanización. Tienen derecho a indemnizaciones. (Ver observaciones)</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 33,3046% de la finca registral 32.949 (Finca inicial nº 8) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 6.455 €, en concreto: - 3.227,50 € a favor de Joaquín Poveda Poveda. - 1.613,75 € a favor de Joaquín Poveda Pamies. - 1.613,75 € a favor de Milagros Poveda Pamies.</p>		



PARCELA RESULTANTE
PF - 11
Superficie: 2.003,70 m ²
Aprovechamiento: 2.003,70 m ²
ESCALA 1/1.000

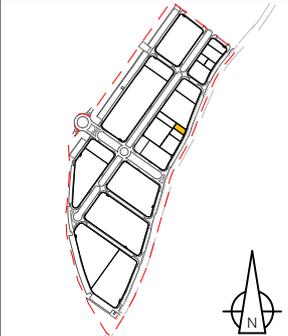


Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.440,24	690.235,12
2	4.232.419,05	690.220,08
3	4.232.374,42	690.282,95
4	4.232.395,61	690.297,99

PARCELA RESULTANTE : PF-12	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		9	33,3046%
		10 y 24	33,3046%
	% Participación de cargas		0,0114107352322%

TITULAR	NOMBRE	Antonio Alfonso Torres en cuanto un 61,8463014986% proindiviso en pleno dominio con carácter privativo. Antonia Moreno Molina y Gustavo-Adolfo Gómez Devesa en cuanto un 17,9836444160% proindiviso en pleno dominio con carácter ganancial. Begoña Figueira Bueno en cuanto un 17,9836444160% proindiviso en pleno dominio con carácter privativo. Sector Villarosa, S.L.U. en cuanto un 2,1864096694% proindiviso en pleno dominio.
	NIF	74.168.868-D, 21.490.825-Q, 74.193.613-Y, 74.187.756-Z y B-54.346.507 respectivamente.
	DOMICILIO	Avda. Madrid, nº 16 3º-D, 03330 Crevillent (Alicante). Avda. Bruselas, nº 18, bloque 3 10º-A, 03540 (Alicante). Calle Vial del Parque Municipal, nº 14, 03330 Crevillent (Alicante). Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante).

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m² de suelo):	1.000,27	Aprovechamiento (m² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L y con parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros; al Noreste, con parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L. y con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros y con parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros; y al Sureste, con la parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. La finca, únicamente sobre la participación indivisa de un 2,1864096694% adjudicado a favor de Sector Villarosa, S.LU., queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora. El resto, no tiene atribuida cuota de urbanización en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación en virtud de la retribución realizada al urbanizador en terrenos por sus adjudicatarios.</p> <p>2ª Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que para el 2,1864096694% adjudicado a favor de Sector Villarosa asciende, IVA incluido, a 2.003,41 €. El resto de adjudicatarios, sin cargas de urbanización y con derecho a indemnizaciones. (Ver observaciones)</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 33,3046% de las fincas registrales 176 y 3.701 (Fincas iniciales nº 9 y 10) y de un 33,3046% de la finca finca inicial nº 24 Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. En un 17,983644416%, por procedencia de un 33,3046% de la mitad indivisa correspondiente a Begoña Figueira Bueno de la finca registral 3.701 (Finca inicial nº 10) se encuentra gravada con afecciones fiscales. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a algunos proindivisarios de esta parcela les corresponden 4.489 €, en concreto: - 835 € a favor de Antonio Alfonso Torres. - 1.827 € a favor de Antonia Moreno Molina y Gustavo-Adolfo Gómez Devesa. - 1.827 € a favor de Begoña Figueira Bueno.</p>		



PARCELA RESULTANTE
PF - 12
Superficie: 1.000,27 m ²
Aprovechamiento: 1.000,27 m ²
ESCALA 1/1.000

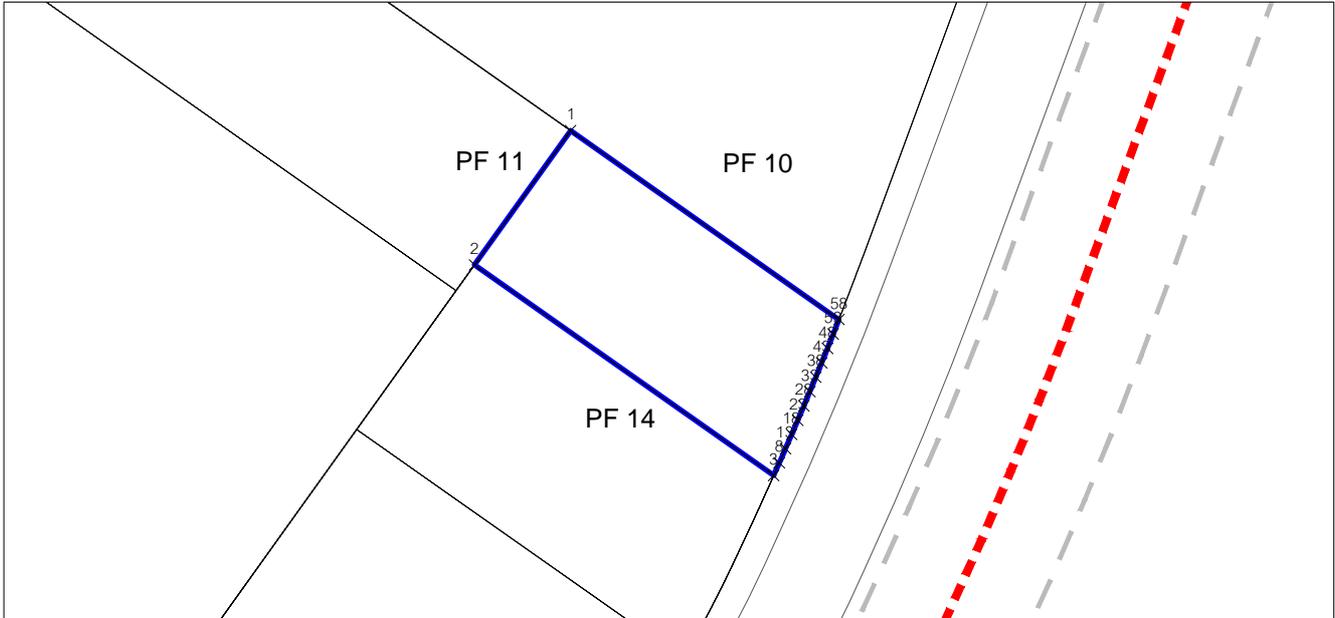


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.395,61	690.297,99
2	4.232.377,82	690.285,36
3	4.232.349,89	690.324,70
4	4.232.350,06	690.324,77
5	4.232.350,43	690.324,94
6	4.232.350,81	690.325,11
7	4.232.351,19	690.325,27
8	4.232.351,56	690.325,44
9	4.232.351,94	690.325,60
10	4.232.352,32	690.325,77
11	4.232.352,69	690.325,93
12	4.232.353,07	690.326,09
13	4.232.353,45	690.326,26
14	4.232.353,82	690.326,42
15	4.232.354,20	690.326,58
16	4.232.354,58	690.326,75
17	4.232.354,96	690.326,91
18	4.232.355,34	690.327,07
19	4.232.355,71	690.327,23
20	4.232.356,09	690.327,39

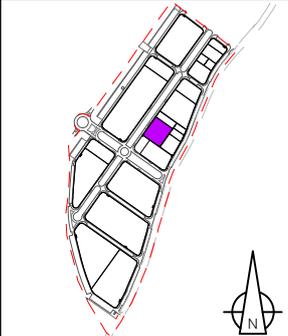
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.356,47	690.327,55
22	4.232.356,85	690.327,72
23	4.232.357,23	690.327,88
24	4.232.357,60	690.328,04
25	4.232.357,98	690.328,20
26	4.232.358,36	690.328,35
27	4.232.358,74	690.328,51
28	4.232.359,12	690.328,67
29	4.232.359,50	690.328,83
30	4.232.359,88	690.328,99
31	4.232.360,26	690.329,15
32	4.232.360,64	690.329,30
33	4.232.361,02	690.329,46
34	4.232.361,40	690.329,62
35	4.232.361,78	690.329,77
36	4.232.362,16	690.329,93
37	4.232.362,54	690.330,08
38	4.232.362,92	690.330,24
39	4.232.363,30	690.330,40
40	4.232.363,68	690.330,55

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.364,06	690.330,70
42	4.232.364,44	690.330,86
43	4.232.364,83	690.331,01
44	4.232.365,21	690.331,17
45	4.232.365,59	690.331,32
46	4.232.365,97	690.331,47
47	4.232.366,35	690.331,62
48	4.232.366,73	690.331,78
49	4.232.367,12	690.331,93
50	4.232.367,50	690.332,08
51	4.232.367,88	690.332,23
52	4.232.368,26	690.332,38
53	4.232.368,65	690.332,53
54	4.232.369,03	690.332,68
55	4.232.369,41	690.332,83
56	4.232.369,79	690.332,98
57	4.232.370,18	690.333,13
58	4.232.370,56	690.333,28
59	4.232.370,56	690.333,28

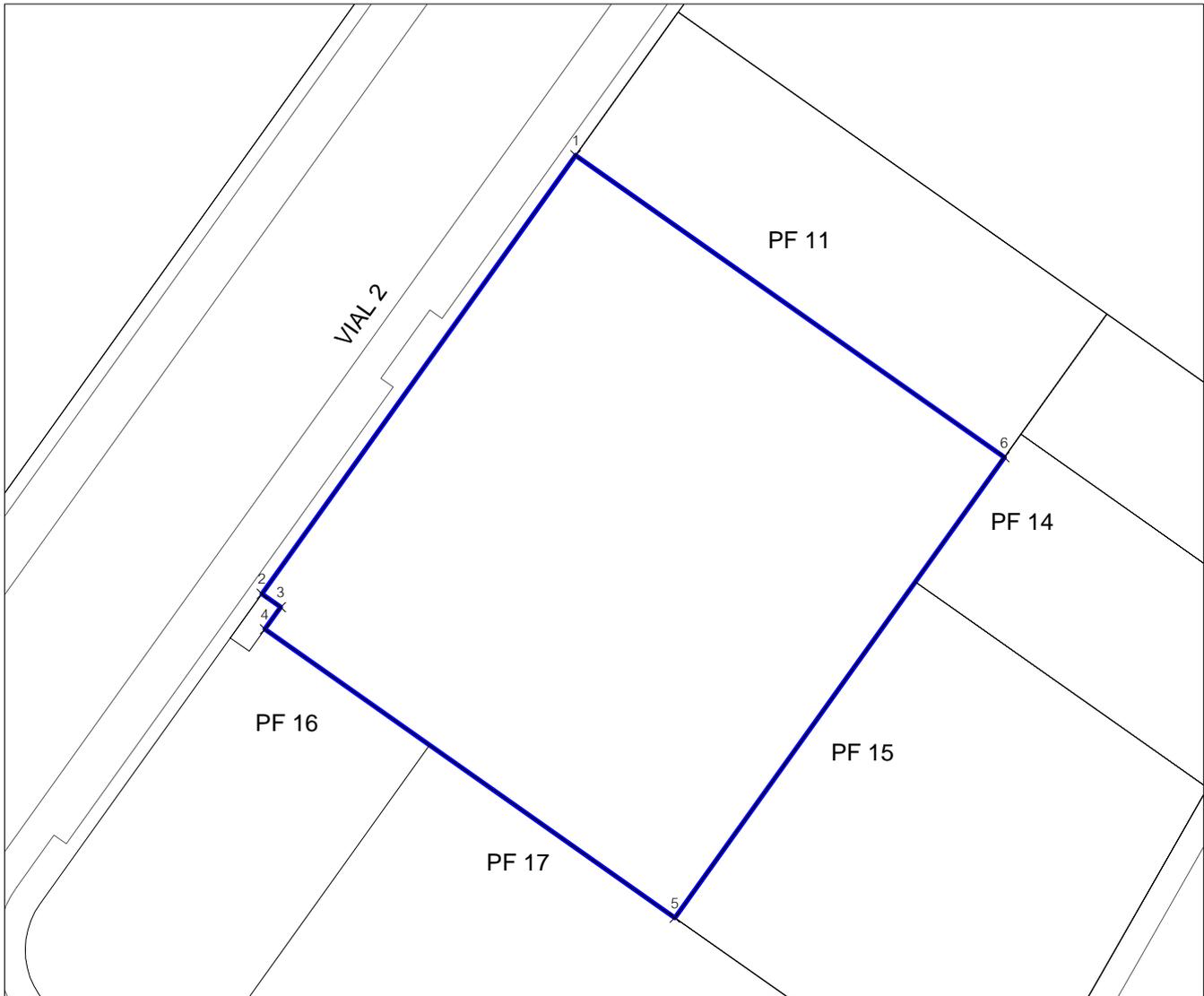
PARCELA RESULTANTE : PF-13	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		16/17	24,7012%
		18/19	24,7012%
% Participación de cargas		3,3518499947981%	

TITULAR	NOMBRE	Sector Villarosa, S.L.U. en cuanto al 100% en pleno dominio.
	NIF	B-54.346.507
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma cuadrangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	6.424,21	Aprovechamiento (m ² de techo): 6.424,21
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Noreste, con parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros, con parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros y con parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables, con parcela resultante nº 16 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U. y con parcela resultante nº 32 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; y al Sureste, con parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén y con parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora</p> <p>2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a la cantidad de 588.491,01 €</p> <p>3ª. Otras cargas:</p> <p>En un 100%, por procedencia de un 24,7012% las fincas registrales 32.218, 32.220, 32.222 y 32.882 (Fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio.</p> <p>En un 3,74%, por procedencia de un 24,7012% de la parte incluida en el sector I-10 de la finca registral 32.220 Hipoteca a favor de Caja de Ahorros del Mediterráneo (hoy Banco Sabadell, S.A.) en respondiendo la finca de ciento noventa y ocho mil trescientos treinta y tres euros con noventa y nueve céntimos de euro de principal (198.333,99 €), cincuenta y nueve mil quinientos euros con veinte céntimos de euro de intereses ordinarios (59.500,20 €), noventa y nueve mil ciento sesenta y siete euros de intereses de demora (99.167,00 €), de quince mil ochocientos sesenta y seis con setenta y dos céntimos de euro para prestaciones accesorias (15.866,72 €) y de una cantidad de treinta y seis mil sesenta euros con setenta y tres céntimos de euro para costas y gastos (36.060,73 €). El tipo para subasta es trescientos setenta y dos mil ciento cuarenta y dos euros con noventa y un céntimos (327,142,91 €). El plazo de amortizaciones es de quince (15) años a contar desde la fecha del otorgamiento del título. Constituida en virtud de escritura otorgada en Crevillent ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, en fecha 4 de marzo de 1998, bajo el número 469 de orden de su protocolo.</p>		



PARCELA RESULTANTE
PF - 13
Superficie: 6.424,21 m ²
Aprovechamiento: 6.424,21 m ²
ESCALA 1/1.000

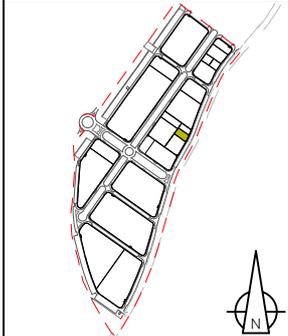


Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.419,05	690.220,08
2	4.232.354,22	690.174,06
3	4.232.352,25	690.176,84
4	4.232.348,99	690.174,52
5	4.232.306,33	690.234,62
6	4.232.374,42	690.282,95

PARCELA RESULTANTE : PF-14	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		21	33,3046%
	% Participación de cargas		0,00%

TITULAR	NOMBRE	José Francisco Martínez Ramón y Rosario García Lillo en cuanto un 50% proindiviso en pleno dominio con carácter ganancial. Antonio Rabasco García en cuanto un 50% proindiviso en pleno dominio con carácter privativo.
	NIF	29.003.326-G, 29.006.325-J y 74.175.141-A, respectivamente.
	DOMICILIO	Partida de Orihuela, nº 1 y 4, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	1.354,90	Aprovechamiento (m ² de techo):
	1.354,90		
	Construcciones existentes: No existen,		
Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros, con la parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros y con la parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; al Noreste, con parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros y con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros.			
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. No tiene atribuida cuota de urbanización en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación en virtud de la retribución realizada al urbanizador en terrenos.		
	2ª Sin Cargas de urbanización.		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 33,3046% de la finca registral 28.955 (Finca inicial nº 21) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 14
Superficie: 1.354,90 m ²
Aprovechamiento: 1.354,90 m ²
ESCALA 1/1.000

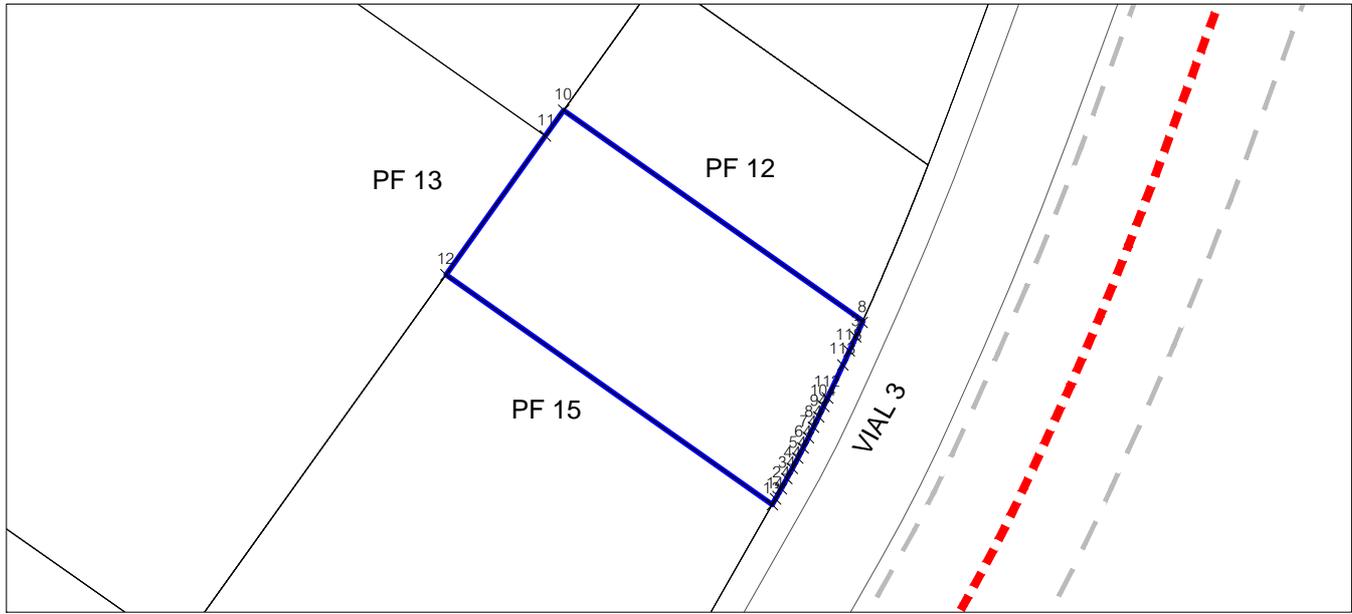


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.347,06	690.323,43
2	4.232.347,43	690.323,60
3	4.232.347,81	690.323,77
4	4.232.348,18	690.323,94
5	4.232.348,56	690.324,11
6	4.232.348,93	690.324,27
7	4.232.349,31	690.324,44
8	4.232.349,68	690.324,61
9	4.232.349,89	690.324,70
10	4.232.377,82	690.285,36
11	4.232.374,42	690.282,95
12	4.232.356,01	690.269,88
13	4.232.325,55	690.312,79
14	4.232.326,31	690.313,21
15	4.232.326,44	690.313,29
16	4.232.326,58	690.313,36
17	4.232.326,71	690.313,44
18	4.232.326,84	690.313,51
19	4.232.326,98	690.313,59
20	4.232.327,11	690.313,66

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.327,24	690.313,74
22	4.232.327,38	690.313,81
23	4.232.327,51	690.313,89
24	4.232.327,65	690.313,96
25	4.232.327,78	690.314,04
26	4.232.327,91	690.314,11
27	4.232.328,05	690.314,19
28	4.232.328,18	690.314,26
29	4.232.328,32	690.314,33
30	4.232.328,45	690.314,41
31	4.232.328,59	690.314,48
32	4.232.328,72	690.314,55
33	4.232.328,86	690.314,63
34	4.232.328,99	690.314,70
35	4.232.329,13	690.314,78
36	4.232.329,26	690.314,85
37	4.232.329,40	690.314,92
38	4.232.329,53	690.314,99
39	4.232.329,67	690.315,07
40	4.232.329,80	690.315,14

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.329,94	690.315,21
42	4.232.330,07	690.315,28
43	4.232.330,21	690.315,36
44	4.232.330,34	690.315,43
45	4.232.330,48	690.315,50
46	4.232.330,61	690.315,57
47	4.232.330,75	690.315,64
48	4.232.330,88	690.315,72
49	4.232.331,02	690.315,79
50	4.232.331,16	690.315,86
51	4.232.331,29	690.315,93
52	4.232.331,43	690.316,00
53	4.232.331,56	690.316,07
54	4.232.331,70	690.316,14
55	4.232.331,83	690.316,22
56	4.232.331,97	690.316,29
57	4.232.332,11	690.316,36
58	4.232.332,24	690.316,43
59	4.232.332,38	690.316,50
60	4.232.332,52	690.316,57

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.332,65	690.316,64
62	4.232.332,79	690.316,71
63	4.232.332,93	690.316,78
64	4.232.333,06	690.316,85
65	4.232.333,20	690.316,92
66	4.232.333,34	690.316,99
67	4.232.333,47	690.317,06
68	4.232.333,61	690.317,13
69	4.232.333,75	690.317,20
70	4.232.333,88	690.317,26
71	4.232.334,02	690.317,33
72	4.232.334,16	690.317,40
73	4.232.334,29	690.317,47
74	4.232.334,43	690.317,54
75	4.232.334,57	690.317,61
76	4.232.334,71	690.317,68
77	4.232.334,84	690.317,74
78	4.232.334,98	690.317,81
79	4.232.335,12	690.317,88
80	4.232.335,26	690.317,95

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.335,39	690.318,02
82	4.232.335,53	690.318,08
83	4.232.335,67	690.318,15
84	4.232.335,81	690.318,22
85	4.232.335,94	690.318,29
86	4.232.336,08	690.318,35
87	4.232.336,22	690.318,42
88	4.232.336,36	690.318,49
89	4.232.336,50	690.318,56
90	4.232.336,63	690.318,62
91	4.232.336,77	690.318,69
92	4.232.336,91	690.318,76
93	4.232.337,05	690.318,82
94	4.232.337,19	690.318,89
95	4.232.337,33	690.318,95
96	4.232.337,46	690.319,02
97	4.232.337,60	690.319,09
98	4.232.337,74	690.319,15
99	4.232.337,88	690.319,22
100	4.232.338,02	690.319,28

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.338,16	690.319,35
102	4.232.338,30	690.319,41
103	4.232.338,44	690.319,48
104	4.232.338,57	690.319,54
105	4.232.338,71	690.319,61
106	4.232.338,85	690.319,67
107	4.232.338,99	690.319,74
108	4.232.339,13	690.319,80
109	4.232.339,27	690.319,87
110	4.232.339,41	690.319,93
111	4.232.339,55	690.320,00
112	4.232.339,69	690.320,06
113	4.232.344,06	690.322,07
114	4.232.344,44	690.322,24
115	4.232.344,81	690.322,41
116	4.232.345,18	690.322,58
117	4.232.345,56	690.322,75
118	4.232.345,93	690.322,92
119	4.232.346,31	690.323,09
120	4.232.346,68	690.323,26

PARCELA RESULTANTE : PF-15	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		11	100,00%
	% Participación de cargas		1,7645525483923%

TITULAR	NOMBRE	Encarnación Díaz Poveda en cuanto un 50% proindiviso en pleno dominio y un 50% proindiviso en usufructo. Encarnación María Rubira Díaz en cuanto un 25% proindiviso en nuda propiedad con carácter privativo. José María Rubira Díaz en cuanto un 25% proindiviso en nuda propiedad con carácter privativo.
	NIF	74.145.999-W, 74.193.994-L y 33.499.147-S, respectivamente.
	DOMICILIO	Calle Colón, nº 62, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	3.381,97	Aprovechamiento (m ² de techo):
	0 *(Ver observ)		
Construcciones existentes: Superficie construida de conformidad a certificación catastral de 309 m ² .			
Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U. y con parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros; al Noreste, con parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén y con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables, con parcela resultante nº 33 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent y con parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén.			
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora. (Ver observaciones)		
	2ª. Sin Cargas de urbanización. Tienen derecho a indemnizaciones. (Ver observaciones)		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia del 100% de la finca registral 12.559 (Finca inicial nº 11) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. * OBSERVACIONES: En la comparecencia municipal de adhesión al programa de actuación del Sector I-10, los propietarios de la finca registral 12.559 (Finca inicial nº 11) manifestaron que, dado que en su parcela existen edificaciones lícitamente implantadas, tienen intención de mantener su edificación actual y no contribuir en este momento a los gastos de urbanización, de manera que queden excluidos de la actuación por lo que en la redacción de este Proyecto de Reparcelación se ha atendido a dicha pretensión. No obstante, al no poder excluir dicha finca del presente Proyecto de Reparcelación se han determinado los derechos y cargas que le correspondería a los titulares adjudicatarios de la parcela final de resultado en caso de sufragar sus propietarios los costes de urbanización ya que deben ser calculados para determinar el canon de urbanización que, a tal efecto, debe establecerse para el pago futuro de su cuota y la forma de sufragarla. (CONTINUA PÁG. SIGUIENTE)		

CARGAS Y AFECCIONES

* OBSERVACIONES:

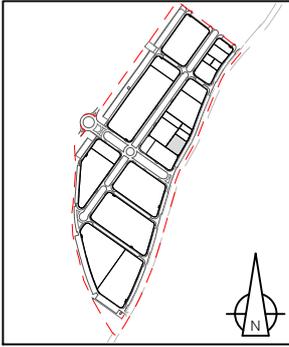
Las consecuencias de esta actuación son las siguientes:

1. Los propietarios al no estar obligados a soportar cargas de urbanización no podrán disfrutar ni beneficiarse del aprovechamiento que le corresponde a la parcela resultante de 3.381,97 m² hasta la fecha que decidan reedificar su superficie a través de una Actuación Aislada de conformidad a los requisitos establecidos en el artículo 176 de la LOTUP.
2. En consecuencia, los adjudicatarios de la parcela, en tanto en cuanto no manifiesten su voluntad de reedificar la parcela con el pertinente cambio de uso de la misma, quedarán sujetos a los normativa urbanística del vigente PGOU de Crevillent que regula las edificaciones fuera de ordenación no pudiendo, por tanto, aumentar la edificabilidad de las construcciones que quedan ubicadas en la superficie de la parcela adjudicada.
3. Las cargas de urbanización que corresponden a esta parcela y que ascienden a la cantidad de 309.806,02 € IVA incluido, son proporcionales a su coeficiente de participación en la adjudicación debiendo el Ayuntamiento establecer un canon de urbanización que será satisfecho por parte de los propietarios de la finca en el momento que decidan reedificar su superficie a través de la Actuación Aislada anteriormente mencionada.

Por este motivo, se solicita se inscriba esta nueva finca a favor de los propietarios de la finca registral 12.559 (Finca inicial nº 11) tomado en consideración la parcela neta descrita, todo ello, de conformidad a los establecido en los artículos 193 y 194 de la LOTUP.

Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 42.122,17 €, en concreto:

- 21.061,09 € a favor de Encarnación Díaz Poveda.
- 10.530,54 € a favor de Encarnación María Rubira Poveda..
- 10.530,54 € a favor de José María Rubira Poveda.



PARCELA RESULTANTE
PF - 15
Superficie: 3.381,97 m ²
Aprovechamiento: 3.381,97 m ²
ESCALA 1/1.000

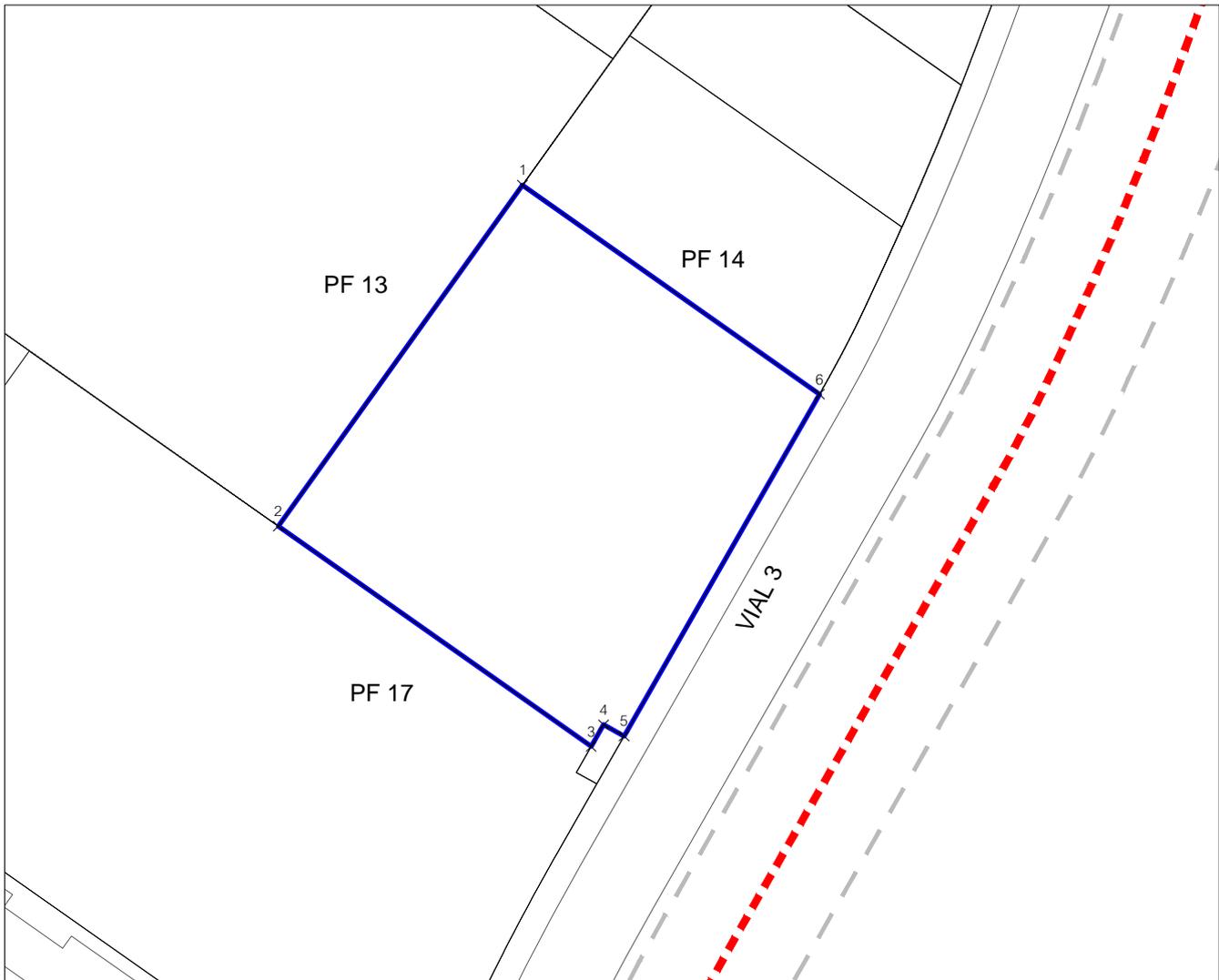
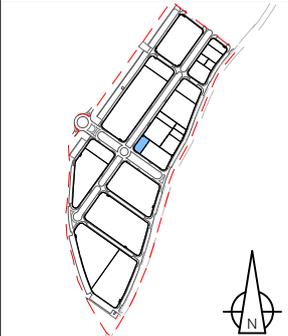


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.356,01	690.269,88
2	4.232.306,33	690.234,62
3	4.232.274,24	690.279,82
4	4.232.277,41	690.281,61
5	4.232.275,75	690.284,57
6	4.232.325,55	690.312,79

PARCELA RESULTANTE : PF-16	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		7	5,2154%
	% Participación de cargas		1,0791258051560%

TITULAR	NOMBRE	Crevifincas, S.L.U. en cuanto al 100% del pleno dominio.
	NIF	B-54646880
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	2.068,27	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U. y con parcela resultante nº 32 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U. y con parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 189.464,28 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 5,2154% de la finca registral 25.857 (Finca inicial nº 7): - Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. - Se encuentra gravada con afecciones fiscales. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponde 3.014,16 €.		



PARCELA RESULTANTE

PF - 16

Superficie: 2.068,27 m²s

Aprovechamiento: 2.068,27 m²

ESCALA 1/1.000

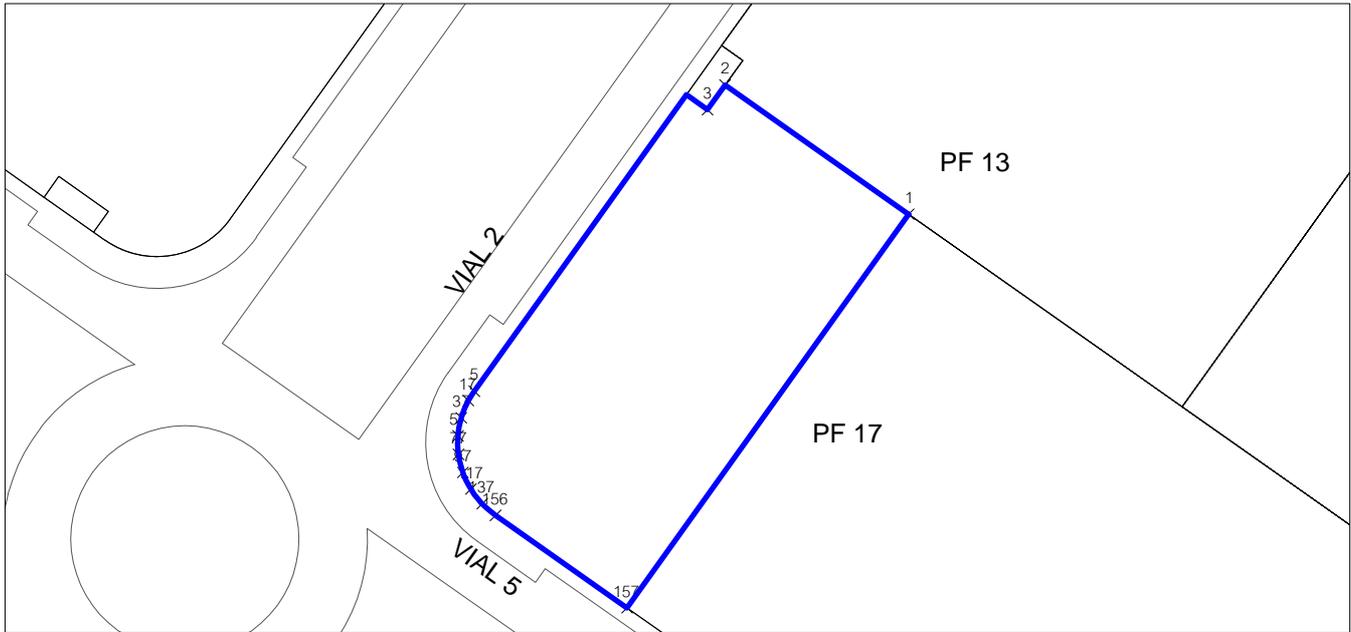


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.331,86	690.198,66
2	4.232.348,99	690.174,52
3	4.232.345,73	690.172,21
4	4.232.347,70	690.169,43
5	4.232.308,40	690.141,54
6	4.232.308,30	690.141,47
7	4.232.308,20	690.141,40
8	4.232.308,09	690.141,33
9	4.232.307,99	690.141,26
10	4.232.307,89	690.141,20
11	4.232.307,78	690.141,13
12	4.232.307,68	690.141,07
13	4.232.307,57	690.141,00
14	4.232.307,47	690.140,94
15	4.232.307,36	690.140,88
16	4.232.307,25	690.140,82
17	4.232.307,15	690.140,76
18	4.232.307,04	690.140,70
19	4.232.306,93	690.140,65
20	4.232.306,82	690.140,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.306,71	690.140,54
22	4.232.306,60	690.140,49
23	4.232.306,49	690.140,43
24	4.232.306,38	690.140,38
25	4.232.306,26	690.140,33
26	4.232.306,15	690.140,29
27	4.232.306,04	690.140,24
28	4.232.305,92	690.140,19
29	4.232.305,81	690.140,15
30	4.232.305,69	690.140,10
31	4.232.305,58	690.140,06
32	4.232.305,46	690.140,02
33	4.232.305,35	690.139,98
34	4.232.305,23	690.139,94
35	4.232.305,11	690.139,91
36	4.232.305,00	690.139,87
37	4.232.304,88	690.139,83
38	4.232.304,76	690.139,80
39	4.232.304,64	690.139,77
40	4.232.304,52	690.139,74

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.304,40	690.139,71
42	4.232.304,29	690.139,68
43	4.232.304,17	690.139,65
44	4.232.304,05	690.139,62
45	4.232.303,93	690.139,60
46	4.232.303,81	690.139,57
47	4.232.303,68	690.139,55
48	4.232.303,56	690.139,53
49	4.232.303,44	690.139,51
50	4.232.303,32	690.139,49
51	4.232.303,20	690.139,47
52	4.232.303,08	690.139,46
53	4.232.302,96	690.139,44
54	4.232.302,83	690.139,43
55	4.232.302,71	690.139,42
56	4.232.302,59	690.139,40
57	4.232.302,47	690.139,39
58	4.232.302,35	690.139,39
59	4.232.302,22	690.139,38
60	4.232.302,10	690.139,37

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.301,98	690.139,37
62	4.232.301,86	690.139,36
63	4.232.301,73	690.139,36
64	4.232.301,61	690.139,36
65	4.232.301,49	690.139,36
66	4.232.301,36	690.139,36
67	4.232.301,24	690.139,36
68	4.232.301,12	690.139,37
69	4.232.301,00	690.139,37
70	4.232.300,87	690.139,38
71	4.232.300,75	690.139,39
72	4.232.300,63	690.139,40
73	4.232.300,51	690.139,41
74	4.232.300,38	690.139,42
75	4.232.300,26	690.139,43
76	4.232.300,14	690.139,45
77	4.232.300,02	690.139,46
78	4.232.299,90	690.139,48
79	4.232.299,78	690.139,50
80	4.232.299,65	690.139,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.299,53	690.139,54
82	4.232.299,41	690.139,56
83	4.232.299,29	690.139,58
84	4.232.299,17	690.139,61
85	4.232.299,05	690.139,63
86	4.232.298,93	690.139,66
87	4.232.298,81	690.139,69
88	4.232.298,69	690.139,72
89	4.232.298,57	690.139,75
90	4.232.298,46	690.139,78
91	4.232.298,34	690.139,81
92	4.232.298,22	690.139,84
93	4.232.298,10	690.139,88
94	4.232.297,98	690.139,92
95	4.232.297,87	690.139,95
96	4.232.297,75	690.139,99
97	4.232.297,64	690.140,03
98	4.232.297,52	690.140,08
99	4.232.297,40	690.140,12
100	4.232.297,29	690.140,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.297,18	690.140,21
102	4.232.297,06	690.140,25
103	4.232.296,95	690.140,30
104	4.232.296,84	690.140,35
105	4.232.296,72	690.140,40
106	4.232.296,61	690.140,45
107	4.232.296,50	690.140,50
108	4.232.296,39	690.140,56
109	4.232.296,28	690.140,61
110	4.232.296,17	690.140,67
111	4.232.296,06	690.140,72
112	4.232.295,95	690.140,78
113	4.232.295,85	690.140,84
114	4.232.295,74	690.140,90
115	4.232.295,63	690.140,96
116	4.232.295,53	690.141,02
117	4.232.295,42	690.141,09
118	4.232.295,32	690.141,15
119	4.232.295,21	690.141,22
120	4.232.295,11	690.141,28

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.295,01	690.141,35
122	4.232.294,91	690.141,42
123	4.232.294,81	690.141,49
124	4.232.294,71	690.141,56
125	4.232.294,61	690.141,63
126	4.232.294,51	690.141,70
127	4.232.294,41	690.141,78
128	4.232.294,31	690.141,85
129	4.232.294,22	690.141,93
130	4.232.294,12	690.142,01
131	4.232.294,03	690.142,08
132	4.232.293,93	690.142,16
133	4.232.293,84	690.142,24
134	4.232.293,75	690.142,32
135	4.232.293,65	690.142,41
136	4.232.293,56	690.142,49
137	4.232.293,47	690.142,57
138	4.232.293,39	690.142,66
139	4.232.293,30	690.142,74
140	4.232.293,21	690.142,83

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.293,12	690.142,92
142	4.232.293,04	690.143,01
143	4.232.292,95	690.143,09
144	4.232.292,87	690.143,18
145	4.232.292,79	690.143,28
146	4.232.292,71	690.143,37
147	4.232.292,63	690.143,46
148	4.232.292,55	690.143,55
149	4.232.292,47	690.143,65
150	4.232.292,39	690.143,74
151	4.232.292,31	690.143,84
152	4.232.292,24	690.143,94
153	4.232.292,16	690.144,03
154	4.232.292,09	690.144,13
155	4.232.292,02	690.144,23
156	4.232.291,95	690.144,33
157	4.232.279,67	690.161,62

PARCELA RESULTANTE : PF-17	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		12	100,00%
		13/14	100,00%
	% Participación de cargas		3,5492656276202%

TITULAR	NOMBRE	Carlos José Alfonso Belén en cuanto un 100% en pleno dominio con carácter privativo.
	NIF	74.177.183-K.
	DOMICILIO	Calle Erhard Str. Nº 34-B, 97688 Bad Kissingen (Alemania)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 4 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	6.802,58	Aprovechamiento (m ² de techo): 6.802,58
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U. y con parcela resultante nº 16 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; al Noreste, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U., con parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros, con parcela resultante nº 33 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 16 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora</p> <p>2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 623.151,66 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia del 100% las fincas registrales 12.556, 12.557 y 12.558 (Fincas iniciales nº 12, 13 y 14) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponde 7.633 €.</p>		

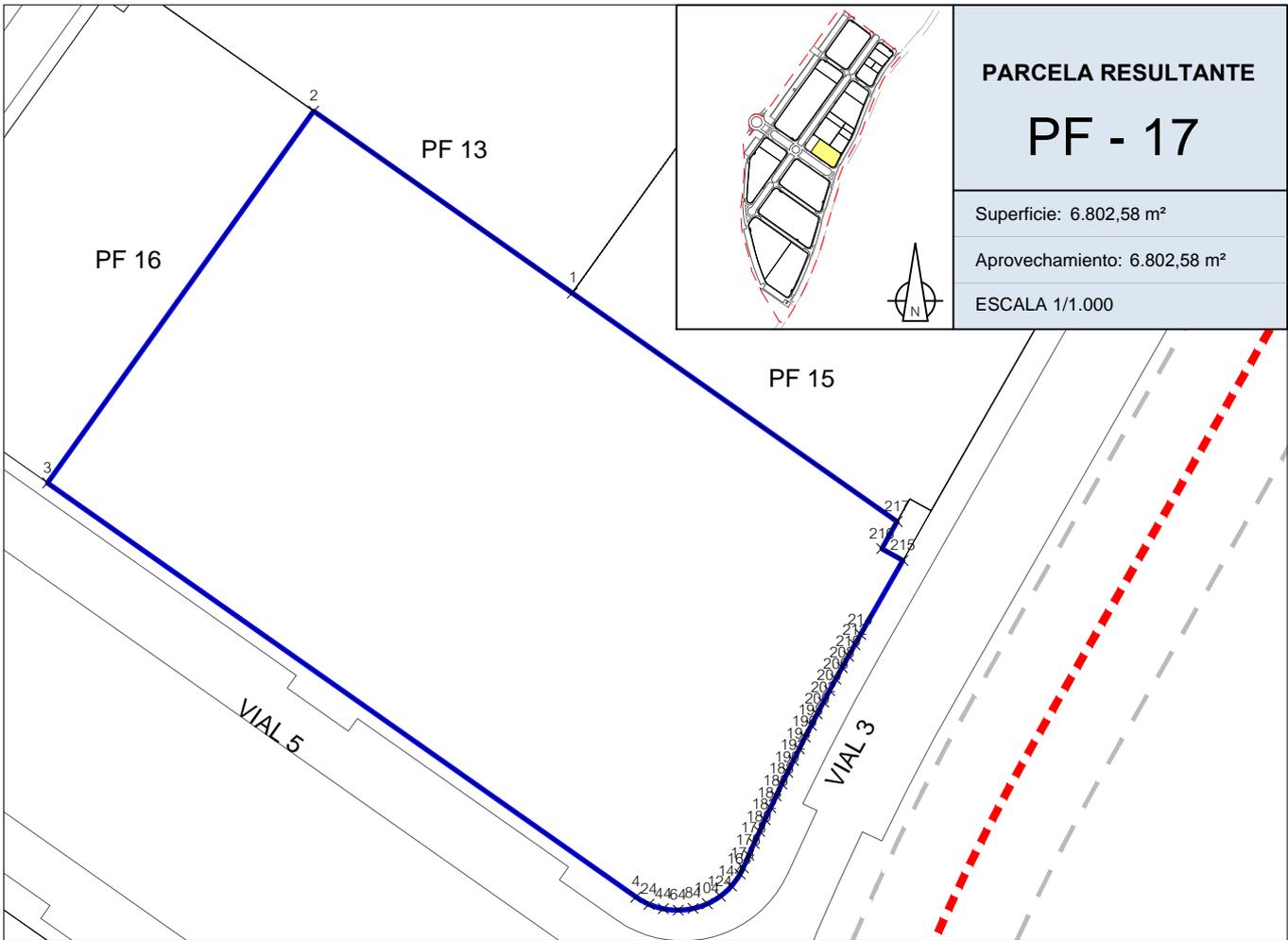


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.306,33	690.234,62
2	4.232.331,86	690.198,66
3	4.232.279,67	690.161,62
4	4.232.221,56	690.243,48
5	4.232.221,50	690.243,57
6	4.232.221,44	690.243,66
7	4.232.221,38	690.243,74
8	4.232.221,33	690.243,83
9	4.232.221,27	690.243,92
10	4.232.221,22	690.244,01
11	4.232.221,16	690.244,10
12	4.232.221,11	690.244,18
13	4.232.221,05	690.244,28
14	4.232.221,00	690.244,37
15	4.232.220,95	690.244,46
16	4.232.220,90	690.244,55
17	4.232.220,85	690.244,64
18	4.232.220,80	690.244,73
19	4.232.220,76	690.244,83
20	4.232.220,71	690.244,92

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.220,67	690.245,02
22	4.232.220,62	690.245,11
23	4.232.220,58	690.245,21
24	4.232.220,54	690.245,30
25	4.232.220,50	690.245,40
26	4.232.220,46	690.245,49
27	4.232.220,42	690.245,59
28	4.232.220,38	690.245,69
29	4.232.220,34	690.245,79
30	4.232.220,31	690.245,89
31	4.232.220,27	690.245,98
32	4.232.220,24	690.246,08
33	4.232.220,21	690.246,18
34	4.232.220,17	690.246,28
35	4.232.220,14	690.246,38
36	4.232.220,11	690.246,48
37	4.232.220,08	690.246,58
38	4.232.220,06	690.246,68
39	4.232.220,03	690.246,78
40	4.232.220,01	690.246,89

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.219,98	690.246,99
42	4.232.219,96	690.247,09
43	4.232.219,94	690.247,19
44	4.232.219,91	690.247,29
45	4.232.219,89	690.247,40
46	4.232.219,87	690.247,50
47	4.232.219,86	690.247,60
48	4.232.219,84	690.247,71
49	4.232.219,82	690.247,81
50	4.232.219,81	690.247,91
51	4.232.219,80	690.248,02
52	4.232.219,78	690.248,12
53	4.232.219,77	690.248,22
54	4.232.219,76	690.248,33
55	4.232.219,75	690.248,43
56	4.232.219,74	690.248,54
57	4.232.219,74	690.248,64
58	4.232.219,73	690.248,74
59	4.232.219,73	690.248,85
60	4.232.219,72	690.248,95

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.219,72	690.249,06
62	4.232.219,72	690.249,16
63	4.232.219,72	690.249,27
64	4.232.219,72	690.249,37
65	4.232.219,72	690.249,48
66	4.232.219,72	690.249,58
67	4.232.219,72	690.249,69
68	4.232.219,73	690.249,79
69	4.232.219,74	690.249,89
70	4.232.219,74	690.250,00
71	4.232.219,75	690.250,10
72	4.232.219,76	690.250,21
73	4.232.219,77	690.250,31
74	4.232.219,78	690.250,41
75	4.232.219,79	690.250,52
76	4.232.219,81	690.250,62
77	4.232.219,82	690.250,73
78	4.232.219,84	690.250,83
79	4.232.219,86	690.250,93
80	4.232.219,87	690.251,04

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.219,89	690.251,14
82	4.232.219,91	690.251,24
83	4.232.219,93	690.251,34
84	4.232.219,96	690.251,45
85	4.232.219,98	690.251,55
86	4.232.220,00	690.251,65
87	4.232.220,03	690.251,75
88	4.232.220,05	690.251,85
89	4.232.220,08	690.251,95
90	4.232.220,11	690.252,05
91	4.232.220,14	690.252,15
92	4.232.220,17	690.252,25
93	4.232.220,20	690.252,35
94	4.232.220,24	690.252,45
95	4.232.220,27	690.252,55
96	4.232.220,30	690.252,65
97	4.232.220,34	690.252,75
98	4.232.220,38	690.252,85
99	4.232.220,41	690.252,94
100	4.232.220,45	690.253,04

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.220,49	690.253,14
102	4.232.220,53	690.253,23
103	4.232.220,58	690.253,33
104	4.232.220,62	690.253,42
105	4.232.220,66	690.253,52
106	4.232.220,71	690.253,61
107	4.232.220,75	690.253,71
108	4.232.220,80	690.253,80
109	4.232.220,85	690.253,89
110	4.232.220,90	690.253,99
111	4.232.220,95	690.254,08
112	4.232.221,00	690.254,17
113	4.232.221,05	690.254,26
114	4.232.221,10	690.254,35
115	4.232.221,16	690.254,44
116	4.232.221,21	690.254,53
117	4.232.221,27	690.254,62
118	4.232.221,32	690.254,71
119	4.232.221,38	690.254,79
120	4.232.221,44	690.254,88

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.221,50	690.254,97
122	4.232.221,56	690.255,05
123	4.232.221,62	690.255,14
124	4.232.221,68	690.255,22
125	4.232.221,74	690.255,31
126	4.232.221,81	690.255,39
127	4.232.221,87	690.255,47
128	4.232.221,94	690.255,55
129	4.232.222,00	690.255,63
130	4.232.222,07	690.255,71
131	4.232.222,14	690.255,79
132	4.232.222,20	690.255,87
133	4.232.222,27	690.255,95
134	4.232.222,34	690.256,03
135	4.232.222,42	690.256,11
136	4.232.222,49	690.256,18
137	4.232.222,56	690.256,26
138	4.232.222,63	690.256,33
139	4.232.222,71	690.256,40
140	4.232.222,78	690.256,48

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.222,86	690.256,55
142	4.232.222,93	690.256,62
143	4.232.223,01	690.256,69
144	4.232.223,09	690.256,76
145	4.232.223,17	690.256,83
146	4.232.223,25	690.256,90
147	4.232.223,33	690.256,96
148	4.232.223,41	690.257,03
149	4.232.223,49	690.257,10
150	4.232.223,57	690.257,16
151	4.232.223,65	690.257,23
152	4.232.223,74	690.257,29
153	4.232.223,82	690.257,35
154	4.232.223,91	690.257,41
155	4.232.223,99	690.257,47
156	4.232.224,08	690.257,53
157	4.232.224,17	690.257,59
158	4.232.224,25	690.257,65
159	4.232.224,34	690.257,70
160	4.232.224,43	690.257,76

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.224,52	690.257,81
162	4.232.224,61	690.257,87
163	4.232.224,70	690.257,92
164	4.232.224,79	690.257,97
165	4.232.224,88	690.258,02
166	4.232.224,97	690.258,07
167	4.232.225,06	690.258,12
168	4.232.225,16	690.258,17
169	4.232.225,25	690.258,22
170	4.232.225,34	690.258,27
171	4.232.225,44	690.258,31
172	4.232.225,53	690.258,35
173	4.232.225,63	690.258,40
174	4.232.225,66	690.258,41
175	4.232.226,57	690.258,81
176	4.232.227,41	690.259,18
177	4.232.228,25	690.259,55
178	4.232.229,08	690.259,92
179	4.232.229,92	690.260,30
180	4.232.230,76	690.260,68

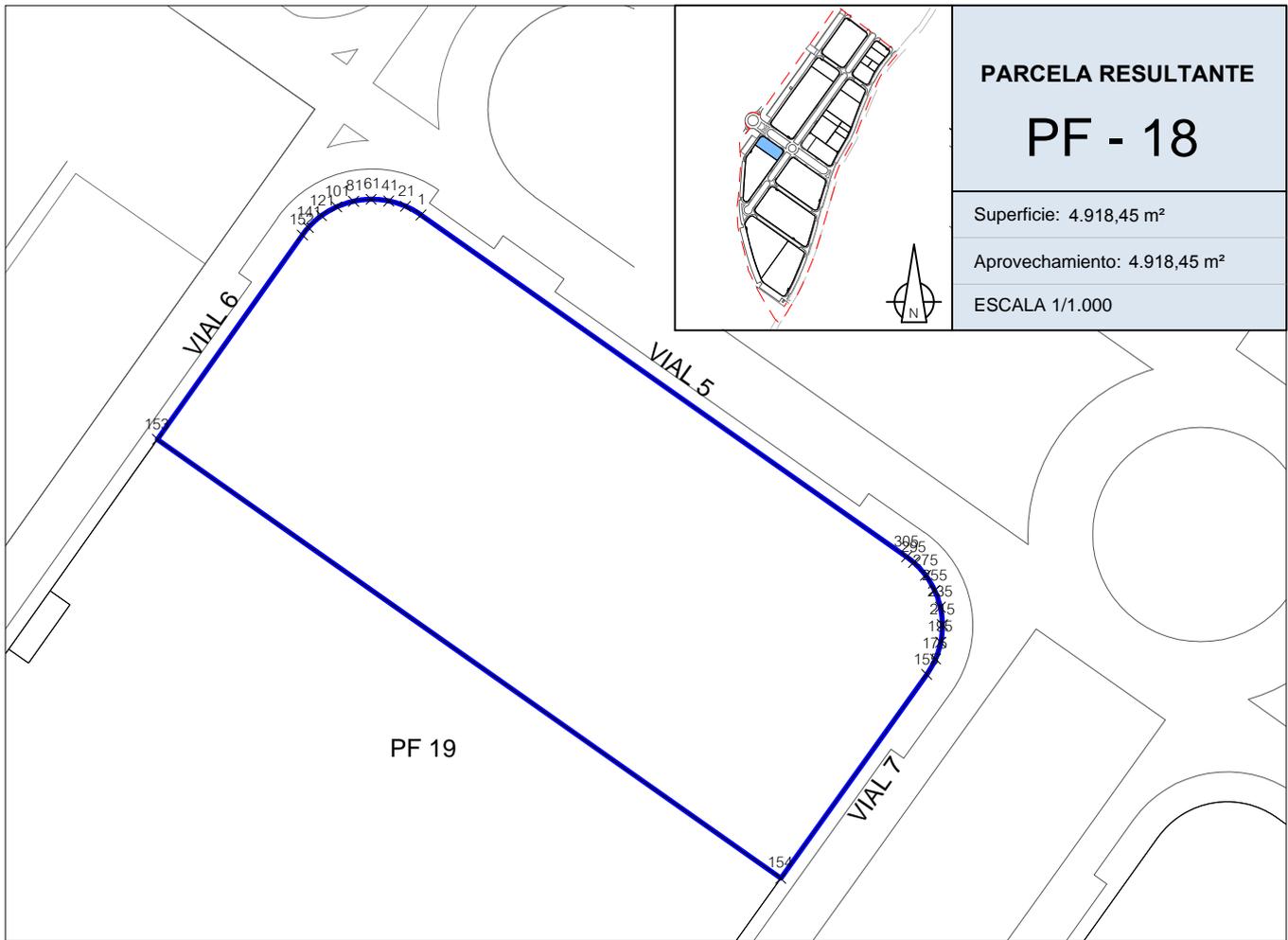
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.231,59	690.261,06
182	4.232.232,43	690.261,44
183	4.232.233,26	690.261,83
184	4.232.234,10	690.262,22
185	4.232.234,93	690.262,61
186	4.232.235,76	690.263,00
187	4.232.236,59	690.263,39
188	4.232.237,42	690.263,79
189	4.232.238,24	690.264,19
190	4.232.239,07	690.264,59
191	4.232.239,89	690.264,99
192	4.232.240,72	690.265,40
193	4.232.241,54	690.265,80
194	4.232.242,36	690.266,21
195	4.232.243,19	690.266,62
196	4.232.244,01	690.267,04
197	4.232.244,83	690.267,45
198	4.232.245,64	690.267,87
199	4.232.246,46	690.268,29
200	4.232.247,28	690.268,71

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.248,09	690.269,14
202	4.232.248,90	690.269,56
203	4.232.249,72	690.269,99
204	4.232.250,53	690.270,42
205	4.232.251,34	690.270,85
206	4.232.252,15	690.271,29
207	4.232.252,95	690.271,73
208	4.232.253,76	690.272,16
209	4.232.254,57	690.272,61
210	4.232.255,37	690.273,05
211	4.232.256,17	690.273,49
212	4.232.256,98	690.273,94
213	4.232.257,78	690.274,39
214	4.232.258,40	690.274,74
215	4.232.268,78	690.280,63
216	4.232.270,45	690.277,68
217	4.232.274,24	690.279,82

PARCELA RESULTANTE : PF-18	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		7	12,4026%
	% Participación de cargas		2,5662153956541%

TITULAR	NOMBRE	Crevifincas, S.L.U. en cuanto al 100% del pleno dominio.
	NIF	B-54646880
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 5 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular y asignado un uso industrial, compatible con terciario.			
	Superficie (m ² de suelo):	4.918,45	Aprovechamiento (m ² de techo):	4.918,45
	Construcciones existentes: No existen			
	Linderos: al Noroeste y al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 19 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.			
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora			
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 450.555,57 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)			
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 12,4026% de la finca registral 25.857 (Finca inicial nº 7): - Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. - Se encuentra gravada con afecciones fiscales. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponde 7.167,65 €.			



PARCELA RESULTANTE

PF - 18

Superficie: 4.918,45 m²

Aprovechamiento: 4.918,45 m²

ESCALA 1/1.000

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.333,60	689.995,14
2	4.232.333,67	689.995,04
3	4.232.333,74	689.994,94
4	4.232.333,80	689.994,84
5	4.232.333,87	689.994,73
6	4.232.333,94	689.994,63
7	4.232.334,00	689.994,53
8	4.232.334,07	689.994,42
9	4.232.334,13	689.994,31
10	4.232.334,19	689.994,21
11	4.232.334,25	689.994,10
12	4.232.334,31	689.993,99
13	4.232.334,37	689.993,89
14	4.232.334,43	689.993,78
15	4.232.334,49	689.993,67
16	4.232.334,54	689.993,56
17	4.232.334,60	689.993,45
18	4.232.334,65	689.993,34
19	4.232.334,70	689.993,22
20	4.232.334,75	689.993,11

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.334,80	689.993,00
22	4.232.334,85	689.992,89
23	4.232.334,90	689.992,77
24	4.232.334,94	689.992,66
25	4.232.334,99	689.992,54
26	4.232.335,03	689.992,43
27	4.232.335,07	689.992,31
28	4.232.335,11	689.992,20
29	4.232.335,15	689.992,08
30	4.232.335,19	689.991,96
31	4.232.335,23	689.991,85
32	4.232.335,27	689.991,73
33	4.232.335,30	689.991,61
34	4.232.335,34	689.991,49
35	4.232.335,37	689.991,37
36	4.232.335,40	689.991,26
37	4.232.335,43	689.991,14
38	4.232.335,46	689.991,02
39	4.232.335,49	689.990,90
40	4.232.335,51	689.990,78

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.335,54	689.990,66
42	4.232.335,56	689.990,53
43	4.232.335,58	689.990,41
44	4.232.335,61	689.990,29
45	4.232.335,63	689.990,17
46	4.232.335,64	689.990,05
47	4.232.335,66	689.989,93
48	4.232.335,68	689.989,81
49	4.232.335,69	689.989,68
50	4.232.335,71	689.989,56
51	4.232.335,72	689.989,44
52	4.232.335,73	689.989,32
53	4.232.335,74	689.989,19
54	4.232.335,75	689.989,07
55	4.232.335,76	689.988,95
56	4.232.335,76	689.988,83
57	4.232.335,77	689.988,70
58	4.232.335,77	689.988,58
59	4.232.335,77	689.988,46
60	4.232.335,77	689.988,33

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.335,77	689.988,21
62	4.232.335,77	689.988,09
63	4.232.335,77	689.987,96
64	4.232.335,76	689.987,84
65	4.232.335,76	689.987,72
66	4.232.335,75	689.987,60
67	4.232.335,74	689.987,47
68	4.232.335,73	689.987,35
69	4.232.335,72	689.987,23
70	4.232.335,71	689.987,10
71	4.232.335,70	689.986,98
72	4.232.335,68	689.986,86
73	4.232.335,67	689.986,74
74	4.232.335,65	689.986,62
75	4.232.335,63	689.986,49
76	4.232.335,61	689.986,37
77	4.232.335,59	689.986,25
78	4.232.335,57	689.986,13
79	4.232.335,55	689.986,01
80	4.232.335,52	689.985,89

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.335,50	689.985,77
82	4.232.335,47	689.985,65
83	4.232.335,44	689.985,53
84	4.232.335,41	689.985,41
85	4.232.335,38	689.985,29
86	4.232.335,35	689.985,17
87	4.232.335,31	689.985,05
88	4.232.335,28	689.984,93
89	4.232.335,24	689.984,82
90	4.232.335,21	689.984,70
91	4.232.335,17	689.984,58
92	4.232.335,13	689.984,47
93	4.232.335,09	689.984,35
94	4.232.335,05	689.984,23
95	4.232.335,00	689.984,12
96	4.232.334,96	689.984,00
97	4.232.334,91	689.983,89
98	4.232.334,87	689.983,78
99	4.232.334,82	689.983,66
100	4.232.334,77	689.983,55

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.334,72	689.983,44
102	4.232.334,67	689.983,33
103	4.232.334,62	689.983,21
104	4.232.334,56	689.983,10
105	4.232.334,51	689.982,99
106	4.232.334,45	689.982,88
107	4.232.334,39	689.982,77
108	4.232.334,34	689.982,67
109	4.232.334,28	689.982,56
110	4.232.334,22	689.982,45
111	4.232.334,15	689.982,35
112	4.232.334,09	689.982,24
113	4.232.334,03	689.982,13
114	4.232.333,96	689.982,03
115	4.232.333,90	689.981,93
116	4.232.333,83	689.981,82
117	4.232.333,76	689.981,72
118	4.232.333,69	689.981,62
119	4.232.333,62	689.981,52
120	4.232.333,55	689.981,42

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.333,48	689.981,32
122	4.232.333,41	689.981,22
123	4.232.333,33	689.981,12
124	4.232.333,26	689.981,02
125	4.232.333,18	689.980,93
126	4.232.333,10	689.980,83
127	4.232.333,02	689.980,74
128	4.232.332,94	689.980,64
129	4.232.332,86	689.980,55
130	4.232.332,78	689.980,46
131	4.232.332,70	689.980,37
132	4.232.332,62	689.980,28
133	4.232.332,53	689.980,19
134	4.232.332,45	689.980,10
135	4.232.332,36	689.980,01
136	4.232.332,27	689.979,92
137	4.232.332,19	689.979,84
138	4.232.332,10	689.979,75
139	4.232.332,01	689.979,67
140	4.232.331,92	689.979,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.331,82	689.979,50
142	4.232.331,73	689.979,42
143	4.232.331,64	689.979,34
144	4.232.331,55	689.979,26
145	4.232.331,45	689.979,18
146	4.232.331,35	689.979,10
147	4.232.331,26	689.979,03
148	4.232.331,16	689.978,95
149	4.232.331,06	689.978,88
150	4.232.330,96	689.978,80
151	4.232.330,86	689.978,73
152	4.232.330,76	689.978,66
153	4.232.302,16	689.958,53
154	4.232.240,67	690.045,15
155	4.232.269,24	690.065,42
156	4.232.269,34	690.065,49
157	4.232.269,44	690.065,56
158	4.232.269,54	690.065,63
159	4.232.269,65	690.065,70
160	4.232.269,75	690.065,77

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.269,85	690.065,83
162	4.232.269,96	690.065,90
163	4.232.270,07	690.065,96
164	4.232.270,17	690.066,02
165	4.232.270,28	690.066,08
166	4.232.270,39	690.066,14
167	4.232.270,50	690.066,20
168	4.232.270,61	690.066,26
169	4.232.270,72	690.066,32
170	4.232.270,83	690.066,37
171	4.232.270,94	690.066,43
172	4.232.271,05	690.066,48
173	4.232.271,16	690.066,53
174	4.232.271,27	690.066,58
175	4.232.271,39	690.066,63
176	4.232.271,50	690.066,68
177	4.232.271,61	690.066,73
178	4.232.271,73	690.066,77
179	4.232.271,84	690.066,82
180	4.232.271,96	690.066,86

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.272,08	690.066,90
182	4.232.272,19	690.066,95
183	4.232.272,31	690.066,99
184	4.232.272,43	690.067,02
185	4.232.272,54	690.067,06
186	4.232.272,66	690.067,10
187	4.232.272,78	690.067,13
188	4.232.272,90	690.067,17
189	4.232.273,02	690.067,20
190	4.232.273,14	690.067,23
191	4.232.273,26	690.067,26
192	4.232.273,38	690.067,29
193	4.232.273,50	690.067,32
194	4.232.273,62	690.067,34
195	4.232.273,74	690.067,37
196	4.232.273,86	690.067,39
197	4.232.273,98	690.067,41
198	4.232.274,11	690.067,44
199	4.232.274,23	690.067,46
200	4.232.274,35	690.067,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.274,47	690.067,49
202	4.232.274,59	690.067,51
203	4.232.274,72	690.067,52
204	4.232.274,84	690.067,54
205	4.232.274,96	690.067,55
206	4.232.275,09	690.067,56
207	4.232.275,21	690.067,57
208	4.232.275,33	690.067,58
209	4.232.275,46	690.067,58
210	4.232.275,58	690.067,59
211	4.232.275,70	690.067,59
212	4.232.275,83	690.067,60
213	4.232.275,95	690.067,60
214	4.232.276,07	690.067,60
215	4.232.276,20	690.067,60
216	4.232.276,32	690.067,60
217	4.232.276,44	690.067,59
218	4.232.276,57	690.067,59
219	4.232.276,69	690.067,58
220	4.232.276,81	690.067,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.276,94	690.067,57
222	4.232.277,06	690.067,56
223	4.232.277,18	690.067,55
224	4.232.277,31	690.067,53
225	4.232.277,43	690.067,52
226	4.232.277,55	690.067,51
227	4.232.277,67	690.067,49
228	4.232.277,80	690.067,47
229	4.232.277,92	690.067,45
230	4.232.278,04	690.067,43
231	4.232.278,16	690.067,41
232	4.232.278,28	690.067,39
233	4.232.278,41	690.067,37
234	4.232.278,53	690.067,34
235	4.232.278,65	690.067,31
236	4.232.278,77	690.067,29
237	4.232.278,89	690.067,26
238	4.232.279,01	690.067,23
239	4.232.279,13	690.067,20
240	4.232.279,25	690.067,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.279,36	690.067,13
242	4.232.279,48	690.067,09
243	4.232.279,60	690.067,06
244	4.232.279,72	690.067,02
245	4.232.279,84	690.066,98
246	4.232.279,95	690.066,94
247	4.232.280,07	690.066,90
248	4.232.280,19	690.066,86
249	4.232.280,30	690.066,81
250	4.232.280,42	690.066,77
251	4.232.280,53	690.066,72
252	4.232.280,65	690.066,67
253	4.232.280,76	690.066,63
254	4.232.280,87	690.066,58
255	4.232.280,98	690.066,53
256	4.232.281,10	690.066,47
257	4.232.281,21	690.066,42
258	4.232.281,32	690.066,37
259	4.232.281,43	690.066,31
260	4.232.281,54	690.066,25

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.281,65	690.066,20
262	4.232.281,76	690.066,14
263	4.232.281,86	690.066,08
264	4.232.281,97	690.066,02
265	4.232.282,08	690.065,95
266	4.232.282,18	690.065,89
267	4.232.282,29	690.065,82
268	4.232.282,39	690.065,76
269	4.232.282,50	690.065,69
270	4.232.282,60	690.065,62
271	4.232.282,70	690.065,56
272	4.232.282,81	690.065,49
273	4.232.282,91	690.065,41
274	4.232.283,01	690.065,34
275	4.232.283,11	690.065,27
276	4.232.283,21	690.065,19
277	4.232.283,30	690.065,12
278	4.232.283,40	690.065,04
279	4.232.283,50	690.064,97
280	4.232.283,59	690.064,89

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.283,69	690.064,81
282	4.232.283,78	690.064,73
283	4.232.283,87	690.064,65
284	4.232.283,97	690.064,56
285	4.232.284,06	690.064,48
286	4.232.284,15	690.064,40
287	4.232.284,24	690.064,31
288	4.232.284,33	690.064,23
289	4.232.284,42	690.064,14
290	4.232.284,50	690.064,05
291	4.232.284,59	690.063,96
292	4.232.284,67	690.063,87
293	4.232.284,76	690.063,78
294	4.232.284,84	690.063,69
295	4.232.284,92	690.063,60
296	4.232.285,00	690.063,50
297	4.232.285,08	690.063,41
298	4.232.285,16	690.063,32
299	4.232.285,24	690.063,22
300	4.232.285,32	690.063,12

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.285,39	690.063,03
302	4.232.285,47	690.062,93
303	4.232.285,54	690.062,83
304	4.232.285,62	690.062,73
305	4.232.285,69	690.062,63

PARCELA RESULTANTE : PF-19	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		16/17	59,3979%
		18/19	59,3979%
% Participación de cargas		8,0600383112696%	

TITULAR	NOMBRE	Sector Villarosa, S.L.U. en cuanto al 100% en pleno dominio.
	NIF	B-54.346.507
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 5 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	15.448,00	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables, con parcela resultante nº 18 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U. y con parcela resultante nº 34 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 18 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; al Suroeste y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª: Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a la cantidad de 1.415.117,05 €.		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 59,3979% de la parte incluida en el sector I-10 de las fincas registrales 32.218, 32.220, 32.222 y 32.882 (Fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. En un 3,74%, por procedencia de un 59,3979% de la parte incluida en el sector I-10 de la finca registral 32.220 Hipoteca a favor de Caja de Ahorros del Mediterráneo (hoy Banco Sabadell, S.A.) en respondiendo la finca de ciento noventa y ocho mil trescientos treinta y tres euros con noventa y nueve céntimos de euro de principal (198.333,99 €), cincuenta y nueve mil quinientos euros con veinte céntimos de euro de intereses ordinarios (59.500,20 €), noventa y nueve mil ciento sesenta y siete euros de intereses de demora (99.167,00 €), de quince mil ochocientos sesenta y seis con setenta y dos céntimos de euro para prestaciones accesorias (15.866,72 €) y de una cantidad de treinta y seis mil sesenta euros con setenta y tres céntimos de euro para costas y gastos (36.060,73 €). El tipo para subasta es trescientos setenta y dos mil ciento cuarenta y dos euros con noventa y un céntimos (327.142,91 €). El plazo de amortizaciones es de quince (15) años a contar desde la fecha del otorgamiento del título. Constituida en virtud de escritura otorgada en Crevillent ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, en fecha 4 de marzo de 1998, bajo el número 469 de orden de su protocolo.		

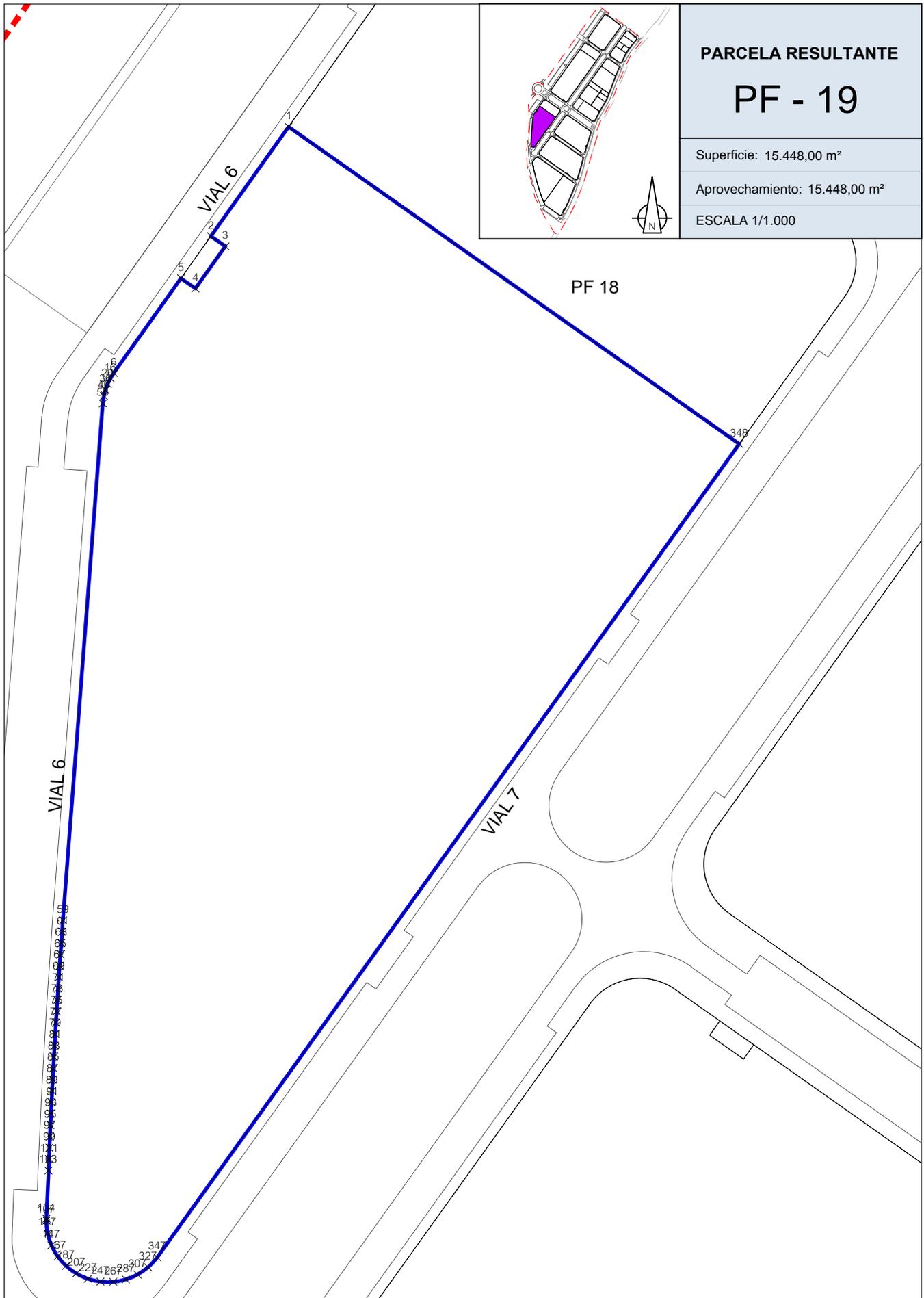


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.302,16	689.958,53
2	4.232.280,95	689.943,60
3	4.232.278,99	689.946,38
4	4.232.270,81	689.940,63
5	4.232.272,77	689.937,85
6	4.232.254,43	689.924,94
7	4.232.254,33	689.924,87
8	4.232.254,23	689.924,81
9	4.232.254,13	689.924,74
10	4.232.254,03	689.924,67
11	4.232.253,93	689.924,61
12	4.232.253,82	689.924,54
13	4.232.253,72	689.924,48
14	4.232.253,62	689.924,42
15	4.232.253,51	689.924,35
16	4.232.253,40	689.924,29
17	4.232.253,30	689.924,24
18	4.232.253,19	689.924,18
19	4.232.253,08	689.924,12
20	4.232.252,97	689.924,07

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.252,87	689.924,01
22	4.232.252,76	689.923,96
23	4.232.252,65	689.923,91
24	4.232.252,53	689.923,85
25	4.232.252,42	689.923,80
26	4.232.252,31	689.923,76
27	4.232.252,20	689.923,71
28	4.232.252,09	689.923,66
29	4.232.251,97	689.923,62
30	4.232.251,86	689.923,57
31	4.232.251,75	689.923,53
32	4.232.251,63	689.923,49
33	4.232.251,52	689.923,45
34	4.232.251,40	689.923,41
35	4.232.251,29	689.923,37
36	4.232.251,17	689.923,33
37	4.232.251,05	689.923,30
38	4.232.250,94	689.923,26
39	4.232.250,82	689.923,23
40	4.232.250,70	689.923,20

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.250,58	689.923,17
42	4.232.250,47	689.923,14
43	4.232.250,35	689.923,11
44	4.232.250,23	689.923,08
45	4.232.250,11	689.923,05
46	4.232.249,99	689.923,03
47	4.232.249,87	689.923,01
48	4.232.249,75	689.922,98
49	4.232.249,63	689.922,96
50	4.232.249,51	689.922,94
51	4.232.249,39	689.922,92
52	4.232.249,27	689.922,91
53	4.232.249,15	689.922,89
54	4.232.249,03	689.922,87
55	4.232.248,91	689.922,86
56	4.232.248,79	689.922,85
57	4.232.248,66	689.922,84
58	4.232.248,54	689.922,83
59	4.232.148,38	689.915,17
60	4.232.147,27	689.915,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.146,17	689.915,00
62	4.232.145,07	689.914,92
63	4.232.143,97	689.914,84
64	4.232.142,87	689.914,76
65	4.232.141,77	689.914,68
66	4.232.140,67	689.914,60
67	4.232.139,57	689.914,52
68	4.232.138,47	689.914,45
69	4.232.137,37	689.914,37
70	4.232.136,26	689.914,30
71	4.232.135,16	689.914,23
72	4.232.134,06	689.914,15
73	4.232.132,96	689.914,08
74	4.232.131,86	689.914,01
75	4.232.130,76	689.913,94
76	4.232.129,65	689.913,87
77	4.232.128,55	689.913,81
78	4.232.127,45	689.913,74
79	4.232.126,35	689.913,67
80	4.232.125,25	689.913,61

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.124,15	689.913,55
82	4.232.123,04	689.913,48
83	4.232.121,94	689.913,42
84	4.232.120,84	689.913,36
85	4.232.119,74	689.913,30
86	4.232.118,63	689.913,24
87	4.232.117,53	689.913,18
88	4.232.116,43	689.913,12
89	4.232.115,33	689.913,07
90	4.232.114,23	689.913,01
91	4.232.113,12	689.912,96
92	4.232.112,02	689.912,91
93	4.232.110,92	689.912,85
94	4.232.109,81	689.912,80
95	4.232.108,71	689.912,75
96	4.232.107,61	689.912,70
97	4.232.106,51	689.912,65
98	4.232.105,40	689.912,60
99	4.232.104,30	689.912,56
100	4.232.103,20	689.912,51

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.102,10	689.912,47
102	4.232.100,99	689.912,42
103	4.232.099,89	689.912,38
104	4.232.090,58	689.911,99
105	4.232.090,45	689.911,99
106	4.232.090,33	689.911,99
107	4.232.090,21	689.911,98
108	4.232.090,08	689.911,98
109	4.232.089,96	689.911,98
110	4.232.089,84	689.911,99
111	4.232.089,71	689.911,99
112	4.232.089,59	689.911,99
113	4.232.089,47	689.912,00
114	4.232.089,35	689.912,01
115	4.232.089,22	689.912,01
116	4.232.089,10	689.912,02
117	4.232.088,98	689.912,03
118	4.232.088,86	689.912,05
119	4.232.088,73	689.912,06
120	4.232.088,61	689.912,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.088,49	689.912,09
122	4.232.088,37	689.912,11
123	4.232.088,25	689.912,13
124	4.232.088,12	689.912,15
125	4.232.088,00	689.912,17
126	4.232.087,88	689.912,19
127	4.232.087,76	689.912,21
128	4.232.087,64	689.912,24
129	4.232.087,52	689.912,27
130	4.232.087,40	689.912,29
131	4.232.087,28	689.912,32
132	4.232.087,16	689.912,35
133	4.232.087,04	689.912,38
134	4.232.086,92	689.912,41
135	4.232.086,80	689.912,45
136	4.232.086,69	689.912,48
137	4.232.086,57	689.912,52
138	4.232.086,45	689.912,56
139	4.232.086,33	689.912,60
140	4.232.086,22	689.912,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.086,10	689.912,68
142	4.232.085,99	689.912,72
143	4.232.085,87	689.912,76
144	4.232.085,76	689.912,81
145	4.232.085,64	689.912,85
146	4.232.085,53	689.912,90
147	4.232.085,42	689.912,95
148	4.232.085,30	689.913,00
149	4.232.085,19	689.913,05
150	4.232.085,08	689.913,10
151	4.232.084,97	689.913,15
152	4.232.084,86	689.913,20
153	4.232.084,75	689.913,26
154	4.232.084,64	689.913,32
155	4.232.084,53	689.913,37
156	4.232.084,42	689.913,43
157	4.232.084,31	689.913,49
158	4.232.084,21	689.913,55
159	4.232.084,10	689.913,61
160	4.232.083,99	689.913,68

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.083,89	689.913,74
162	4.232.083,78	689.913,81
163	4.232.083,68	689.913,87
164	4.232.083,58	689.913,94
165	4.232.083,47	689.914,01
166	4.232.083,37	689.914,08
167	4.232.083,27	689.914,15
168	4.232.083,17	689.914,22
169	4.232.083,07	689.914,29
170	4.232.082,97	689.914,37
171	4.232.082,88	689.914,44
172	4.232.082,78	689.914,52
173	4.232.082,68	689.914,59
174	4.232.082,59	689.914,67
175	4.232.082,49	689.914,75
176	4.232.082,40	689.914,83
177	4.232.082,31	689.914,91
178	4.232.082,21	689.914,99
179	4.232.082,12	689.915,07
180	4.232.082,03	689.915,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.081,94	689.915,24
182	4.232.081,85	689.915,33
183	4.232.081,77	689.915,41
184	4.232.081,68	689.915,50
185	4.232.081,59	689.915,59
186	4.232.081,51	689.915,68
187	4.232.081,43	689.915,77
188	4.232.081,34	689.915,86
189	4.232.081,26	689.915,95
190	4.232.081,18	689.916,04
191	4.232.081,10	689.916,14
192	4.232.081,02	689.916,23
193	4.232.080,94	689.916,33
194	4.232.080,86	689.916,42
195	4.232.080,79	689.916,52
196	4.232.080,71	689.916,62
197	4.232.080,64	689.916,71
198	4.232.080,56	689.916,81
199	4.232.080,49	689.916,91
200	4.232.080,42	689.917,01

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.080,35	689.917,11
202	4.232.080,28	689.917,22
203	4.232.080,21	689.917,32
204	4.232.080,15	689.917,42
205	4.232.080,08	689.917,53
206	4.232.080,02	689.917,63
207	4.232.079,95	689.917,74
208	4.232.079,89	689.917,84
209	4.232.079,83	689.917,95
210	4.232.079,77	689.918,06
211	4.232.079,71	689.918,16
212	4.232.079,65	689.918,27
213	4.232.079,59	689.918,38
214	4.232.079,54	689.918,49
215	4.232.079,48	689.918,60
216	4.232.079,43	689.918,71
217	4.232.079,38	689.918,82
218	4.232.079,33	689.918,94
219	4.232.079,28	689.919,05
220	4.232.079,23	689.919,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.079,18	689.919,27
222	4.232.079,13	689.919,39
223	4.232.079,09	689.919,50
224	4.232.079,05	689.919,62
225	4.232.079,00	689.919,73
226	4.232.078,96	689.919,85
227	4.232.078,92	689.919,97
228	4.232.078,88	689.920,08
229	4.232.078,84	689.920,20
230	4.232.078,81	689.920,32
231	4.232.078,77	689.920,43
232	4.232.078,74	689.920,55
233	4.232.078,70	689.920,67
234	4.232.078,67	689.920,79
235	4.232.078,64	689.920,91
236	4.232.078,61	689.921,03
237	4.232.078,58	689.921,15
238	4.232.078,56	689.921,27
239	4.232.078,53	689.921,39
240	4.232.078,51	689.921,51

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.078,48	689.921,63
242	4.232.078,46	689.921,75
243	4.232.078,44	689.921,87
244	4.232.078,42	689.921,99
245	4.232.078,40	689.922,12
246	4.232.078,39	689.922,24
247	4.232.078,37	689.922,36
248	4.232.078,36	689.922,48
249	4.232.078,35	689.922,61
250	4.232.078,33	689.922,73
251	4.232.078,32	689.922,85
252	4.232.078,31	689.922,97
253	4.232.078,31	689.923,10
254	4.232.078,30	689.923,22
255	4.232.078,29	689.923,34
256	4.232.078,29	689.923,47
257	4.232.078,29	689.923,59
258	4.232.078,29	689.923,71
259	4.232.078,29	689.923,83
260	4.232.078,29	689.923,96

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.078,29	689.924,08
262	4.232.078,29	689.924,20
263	4.232.078,30	689.924,33
264	4.232.078,31	689.924,45
265	4.232.078,31	689.924,57
266	4.232.078,32	689.924,69
267	4.232.078,33	689.924,82
268	4.232.078,34	689.924,94
269	4.232.078,36	689.925,06
270	4.232.078,37	689.925,18
271	4.232.078,39	689.925,31
272	4.232.078,40	689.925,43
273	4.232.078,42	689.925,55
274	4.232.078,44	689.925,67
275	4.232.078,46	689.925,79
276	4.232.078,48	689.925,91
277	4.232.078,50	689.926,04
278	4.232.078,53	689.926,16
279	4.232.078,55	689.926,28
280	4.232.078,58	689.926,40

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.078,61	689.926,52
282	4.232.078,64	689.926,64
283	4.232.078,67	689.926,76
284	4.232.078,70	689.926,87
285	4.232.078,73	689.926,99
286	4.232.078,77	689.927,11
287	4.232.078,80	689.927,23
288	4.232.078,84	689.927,35
289	4.232.078,88	689.927,46
290	4.232.078,91	689.927,58
291	4.232.078,95	689.927,70
292	4.232.079,00	689.927,81
293	4.232.079,04	689.927,93
294	4.232.079,08	689.928,04
295	4.232.079,13	689.928,16
296	4.232.079,17	689.928,27
297	4.232.079,22	689.928,39
298	4.232.079,27	689.928,50
299	4.232.079,32	689.928,61
300	4.232.079,37	689.928,72

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.079,42	689.928,83
302	4.232.079,48	689.928,95
303	4.232.079,53	689.929,06
304	4.232.079,59	689.929,17
305	4.232.079,64	689.929,28
306	4.232.079,70	689.929,38
307	4.232.079,76	689.929,49
308	4.232.079,82	689.929,60
309	4.232.079,88	689.929,71
310	4.232.079,94	689.929,81
311	4.232.080,01	689.929,92
312	4.232.080,07	689.930,02
313	4.232.080,14	689.930,13
314	4.232.080,20	689.930,23
315	4.232.080,27	689.930,33
316	4.232.080,34	689.930,43
317	4.232.080,41	689.930,54
318	4.232.080,48	689.930,64
319	4.232.080,55	689.930,74
320	4.232.080,63	689.930,84

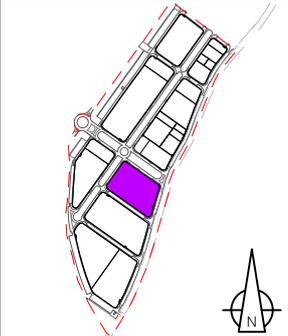
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.080,70	689.930,93
322	4.232.080,77	689.931,03
323	4.232.080,85	689.931,13
324	4.232.080,93	689.931,22
325	4.232.081,01	689.931,32
326	4.232.081,09	689.931,41
327	4.232.081,17	689.931,51
328	4.232.081,25	689.931,60
329	4.232.081,33	689.931,69
330	4.232.081,41	689.931,78
331	4.232.081,50	689.931,87
332	4.232.081,58	689.931,96
333	4.232.081,67	689.932,05
334	4.232.081,75	689.932,14
335	4.232.081,84	689.932,22
336	4.232.081,93	689.932,31
337	4.232.082,02	689.932,39
338	4.232.082,11	689.932,48
339	4.232.082,20	689.932,56
340	4.232.082,29	689.932,64

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.232.082,38	689.932,72
342	4.232.082,48	689.932,80
343	4.232.082,57	689.932,88
344	4.232.082,67	689.932,96
345	4.232.082,76	689.933,04
346	4.232.082,86	689.933,11
347	4.232.083,08	689.933,28
348	4.232.240,67	690.045,15

PARCELA RESULTANTE : PF-20	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		20	54,8077%
	% Participación de cargas		11,5281922379661%

TITULAR	NOMBRE	Sector Villarosa, S.L.U. en cuanto al 100% en pleno dominio.
	NIF	B-54.346.507
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, que integra la total superficie de la manzana nº 6 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	22.095,12	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Noreste y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 35 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora		
	2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 2.024.027,77 € menos indemnizaciones a su favor. (Ver observaciones)		
	3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia de un 54,8077% de la finca registral 31.734 (Finca inicial nº 20): - Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio, según nota al margen de la inscripción 10ª. En un 35,39%, por procedencia de un 54,8077% de la finca registral 31.734 (Finca inicial nº 20): - Hipoteca a favor del AYUNTAMIENTO DE CREVILLENT por un importe de seiscientos veintidós mil doscientos sesenta y seis euros con setenta y cinco céntimos de euro de principal (622.266,75 €), con un plazo de doscientos cuarenta meses (240 meses), a contar desde el 4 de Noviembre de 2014. Esta hipoteca fue constituida en virtud de escritura otorgada en fecha 4 de noviembre de 2014 ante la Notario Doña María del Mar Belchí Vicente bajo el número 927 de orden de su protocolo. - Se encuentra gravada con afecciones fiscales. OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que al titular de esta parcela le corresponden 422,02 €.		

	PARCELA RESULTANTE
	PF - 20
	Superficie: 22.095,12
	Aprovechamiento: 22.095,12 m ²

ESCALA 1/1.500

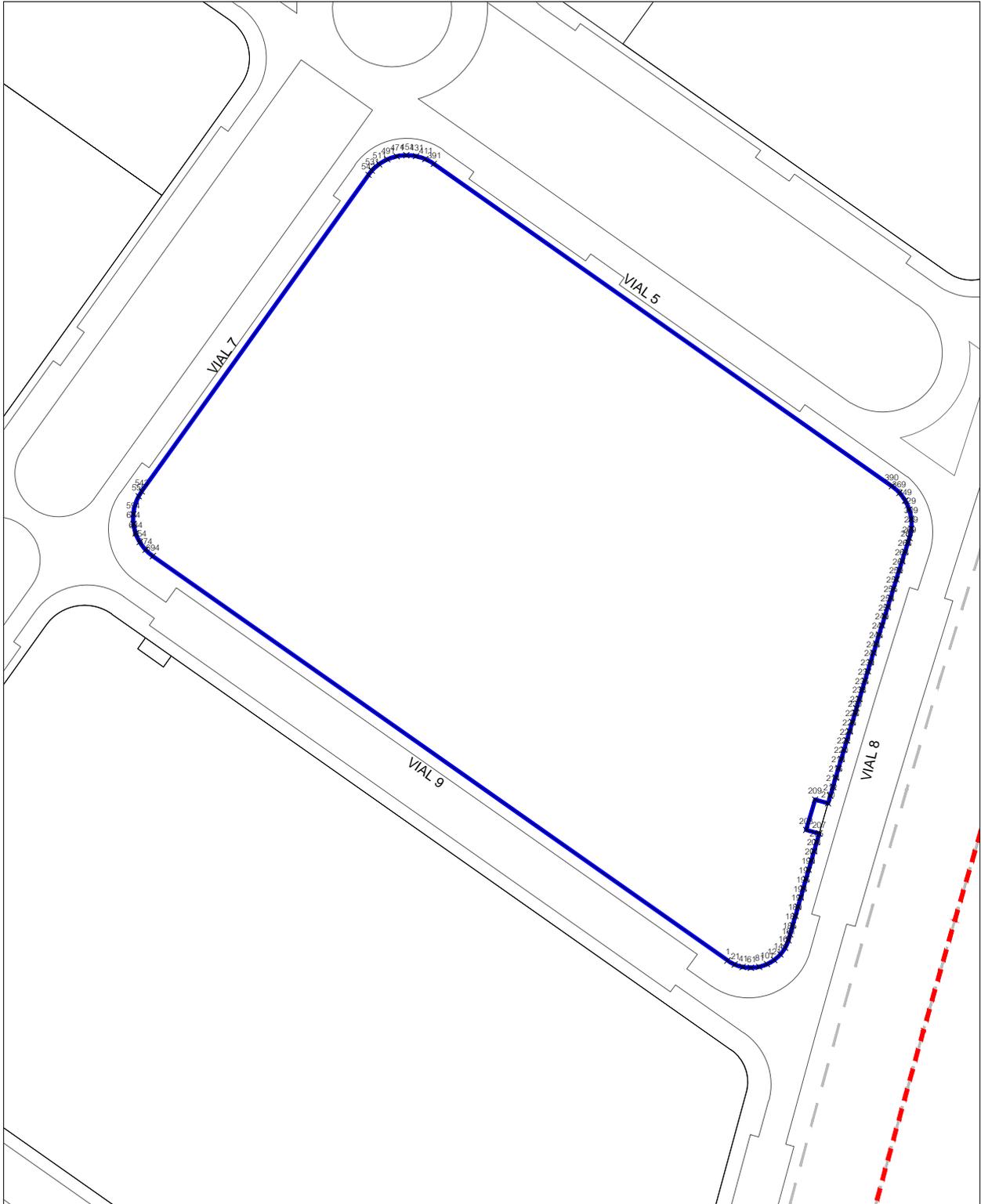


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.046,99	690.187,92
2	4.232.046,93	690.188,01
3	4.232.046,87	690.188,09
4	4.232.046,81	690.188,18
5	4.232.046,75	690.188,27
6	4.232.046,70	690.188,36
7	4.232.046,64	690.188,44
8	4.232.046,59	690.188,53
9	4.232.046,53	690.188,62
10	4.232.046,48	690.188,71
11	4.232.046,43	690.188,80
12	4.232.046,38	690.188,90
13	4.232.046,33	690.188,99
14	4.232.046,28	690.189,08
15	4.232.046,23	690.189,17
16	4.232.046,18	690.189,27
17	4.232.046,14	690.189,36
18	4.232.046,09	690.189,45
19	4.232.046,05	690.189,55
20	4.232.046,01	690.189,64

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.045,96	690.189,74
22	4.232.045,92	690.189,84
23	4.232.045,88	690.189,93
24	4.232.045,84	690.190,03
25	4.232.045,81	690.190,13
26	4.232.045,77	690.190,23
27	4.232.045,73	690.190,32
28	4.232.045,70	690.190,42
29	4.232.045,66	690.190,52
30	4.232.045,63	690.190,62
31	4.232.045,60	690.190,72
32	4.232.045,57	690.190,82
33	4.232.045,54	690.190,92
34	4.232.045,51	690.191,02
35	4.232.045,48	690.191,12
36	4.232.045,46	690.191,22
37	4.232.045,43	690.191,32
38	4.232.045,41	690.191,43
39	4.232.045,38	690.191,53
40	4.232.045,36	690.191,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.045,34	690.191,73
42	4.232.045,32	690.191,84
43	4.232.045,30	690.191,94
44	4.232.045,28	690.192,04
45	4.232.045,27	690.192,14
46	4.232.045,25	690.192,25
47	4.232.045,23	690.192,35
48	4.232.045,22	690.192,45
49	4.232.045,21	690.192,56
50	4.232.045,20	690.192,66
51	4.232.045,19	690.192,77
52	4.232.045,18	690.192,87
53	4.232.045,17	690.192,97
54	4.232.045,16	690.193,08
55	4.232.045,16	690.193,18
56	4.232.045,15	690.193,29
57	4.232.045,15	690.193,39
58	4.232.045,14	690.193,50
59	4.232.045,14	690.193,60
60	4.232.045,14	690.193,71

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.045,14	690.193,81
62	4.232.045,14	690.193,92
63	4.232.045,15	690.194,02
64	4.232.045,15	690.194,12
65	4.232.045,16	690.194,23
66	4.232.045,16	690.194,33
67	4.232.045,17	690.194,44
68	4.232.045,18	690.194,54
69	4.232.045,19	690.194,65
70	4.232.045,20	690.194,75
71	4.232.045,21	690.194,85
72	4.232.045,22	690.194,96
73	4.232.045,23	690.195,06
74	4.232.045,25	690.195,16
75	4.232.045,26	690.195,27
76	4.232.045,28	690.195,37
77	4.232.045,30	690.195,47
78	4.232.045,32	690.195,58
79	4.232.045,34	690.195,68
80	4.232.045,36	690.195,78

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.045,38	690.195,88
82	4.232.045,40	690.195,99
83	4.232.045,43	690.196,09
84	4.232.045,45	690.196,19
85	4.232.045,48	690.196,29
86	4.232.045,51	690.196,39
87	4.232.045,54	690.196,49
88	4.232.045,57	690.196,59
89	4.232.045,60	690.196,69
90	4.232.045,63	690.196,79
91	4.232.045,66	690.196,89
92	4.232.045,70	690.196,99
93	4.232.045,73	690.197,09
94	4.232.045,77	690.197,19
95	4.232.045,80	690.197,29
96	4.232.045,84	690.197,38
97	4.232.045,88	690.197,48
98	4.232.045,92	690.197,58
99	4.232.045,96	690.197,67
100	4.232.046,00	690.197,77

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.046,05	690.197,86
102	4.232.046,09	690.197,96
103	4.232.046,13	690.198,05
104	4.232.046,18	690.198,15
105	4.232.046,23	690.198,24
106	4.232.046,28	690.198,33
107	4.232.046,32	690.198,43
108	4.232.046,37	690.198,52
109	4.232.046,42	690.198,61
110	4.232.046,48	690.198,70
111	4.232.046,53	690.198,79
112	4.232.046,58	690.198,88
113	4.232.046,64	690.198,97
114	4.232.046,69	690.199,06
115	4.232.046,75	690.199,15
116	4.232.046,81	690.199,23
117	4.232.046,86	690.199,32
118	4.232.046,92	690.199,41
119	4.232.046,98	690.199,49
120	4.232.047,04	690.199,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.047,11	690.199,66
122	4.232.047,17	690.199,75
123	4.232.047,23	690.199,83
124	4.232.047,30	690.199,91
125	4.232.047,36	690.199,99
126	4.232.047,43	690.200,07
127	4.232.047,50	690.200,15
128	4.232.047,56	690.200,23
129	4.232.047,63	690.200,31
130	4.232.047,70	690.200,39
131	4.232.047,77	690.200,47
132	4.232.047,84	690.200,54
133	4.232.047,91	690.200,62
134	4.232.047,99	690.200,70
135	4.232.048,06	690.200,77
136	4.232.048,13	690.200,84
137	4.232.048,21	690.200,92
138	4.232.048,29	690.200,99
139	4.232.048,36	690.201,06
140	4.232.048,44	690.201,13

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.048,52	690.201,20
142	4.232.048,60	690.201,27
143	4.232.048,68	690.201,34
144	4.232.048,76	690.201,40
145	4.232.048,84	690.201,47
146	4.232.048,92	690.201,54
147	4.232.049,00	690.201,60
148	4.232.049,08	690.201,66
149	4.232.049,17	690.201,73
150	4.232.049,25	690.201,79
151	4.232.049,34	690.201,85
152	4.232.049,42	690.201,91
153	4.232.049,51	690.201,97
154	4.232.049,59	690.202,03
155	4.232.049,68	690.202,09
156	4.232.049,77	690.202,14
157	4.232.049,86	690.202,20
158	4.232.049,95	690.202,25
159	4.232.050,04	690.202,31
160	4.232.050,13	690.202,36

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.050,22	690.202,41
162	4.232.050,31	690.202,46
163	4.232.050,40	690.202,51
164	4.232.050,49	690.202,56
165	4.232.050,58	690.202,61
166	4.232.050,68	690.202,66
167	4.232.050,77	690.202,70
168	4.232.050,87	690.202,75
169	4.232.050,96	690.202,79
170	4.232.051,06	690.202,84
171	4.232.051,15	690.202,88
172	4.232.051,25	690.202,92
173	4.232.051,34	690.202,96
174	4.232.051,44	690.203,00
175	4.232.051,54	690.203,04
176	4.232.051,64	690.203,08
177	4.232.051,73	690.203,11
178	4.232.051,83	690.203,15
179	4.232.051,93	690.203,18
180	4.232.052,03	690.203,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.052,13	690.203,25
182	4.232.052,23	690.203,28
183	4.232.052,33	690.203,31
184	4.232.052,43	690.203,34
185	4.232.053,61	690.203,67
186	4.232.054,78	690.204,00
187	4.232.055,96	690.204,33
188	4.232.057,13	690.204,66
189	4.232.058,31	690.205,00
190	4.232.059,48	690.205,33
191	4.232.060,66	690.205,66
192	4.232.061,83	690.206,00
193	4.232.063,01	690.206,33
194	4.232.064,18	690.206,67
195	4.232.065,35	690.207,00
196	4.232.066,53	690.207,34
197	4.232.067,70	690.207,67
198	4.232.068,88	690.208,01
199	4.232.070,05	690.208,35
200	4.232.071,22	690.208,68

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.072,40	690.209,02
202	4.232.073,57	690.209,36
203	4.232.074,74	690.209,70
204	4.232.075,92	690.210,04
205	4.232.077,09	690.210,38
206	4.232.078,26	690.210,72
207	4.232.079,21	690.210,99
208	4.232.080,16	690.207,72
209	4.232.087,84	690.209,97
210	4.232.086,89	690.213,23
211	4.232.087,64	690.213,45
212	4.232.088,82	690.213,79
213	4.232.089,99	690.214,14
214	4.232.091,16	690.214,48
215	4.232.092,33	690.214,83
216	4.232.093,50	690.215,17
217	4.232.094,67	690.215,52
218	4.232.095,84	690.215,86
219	4.232.097,02	690.216,21
220	4.232.098,19	690.216,56

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.099,36	690.216,90
222	4.232.100,53	690.217,25
223	4.232.101,70	690.217,60
224	4.232.102,87	690.217,95
225	4.232.104,04	690.218,30
226	4.232.105,21	690.218,65
227	4.232.106,38	690.219,00
228	4.232.107,55	690.219,35
229	4.232.108,72	690.219,70
230	4.232.109,89	690.220,05
231	4.232.111,06	690.220,40
232	4.232.112,23	690.220,75
233	4.232.113,40	690.221,10
234	4.232.114,57	690.221,46
235	4.232.115,74	690.221,81
236	4.232.116,91	690.222,16
237	4.232.118,07	690.222,52
238	4.232.119,24	690.222,87
239	4.232.120,41	690.223,22
240	4.232.121,58	690.223,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.122,75	690.223,93
242	4.232.123,92	690.224,29
243	4.232.125,08	690.224,65
244	4.232.126,25	690.225,00
245	4.232.127,42	690.225,36
246	4.232.128,59	690.225,72
247	4.232.129,76	690.226,07
248	4.232.130,92	690.226,43
249	4.232.132,09	690.226,79
250	4.232.133,26	690.227,15
251	4.232.134,43	690.227,51
252	4.232.135,59	690.227,87
253	4.232.136,76	690.228,23
254	4.232.137,93	690.228,59
255	4.232.139,09	690.228,95
256	4.232.140,26	690.229,31
257	4.232.141,43	690.229,67
258	4.232.142,59	690.230,04
259	4.232.143,76	690.230,40
260	4.232.144,92	690.230,76

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.146,09	690.231,13
262	4.232.147,26	690.231,49
263	4.232.148,42	690.231,85
264	4.232.149,59	690.232,22
265	4.232.150,75	690.232,58
266	4.232.151,92	690.232,95
267	4.232.153,08	690.233,32
268	4.232.154,25	690.233,68
269	4.232.154,25	690.233,68
270	4.232.154,36	690.233,72
271	4.232.154,48	690.233,75
272	4.232.154,60	690.233,79
273	4.232.154,72	690.233,82
274	4.232.154,84	690.233,85
275	4.232.154,96	690.233,88
276	4.232.155,08	690.233,91
277	4.232.155,19	690.233,94
278	4.232.155,31	690.233,96
279	4.232.155,43	690.233,99
280	4.232.155,56	690.234,01

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.155,68	690.234,03
282	4.232.155,80	690.234,06
283	4.232.155,92	690.234,08
284	4.232.156,04	690.234,09
285	4.232.156,16	690.234,11
286	4.232.156,28	690.234,13
287	4.232.156,40	690.234,14
288	4.232.156,53	690.234,16
289	4.232.156,65	690.234,17
290	4.232.156,77	690.234,18
291	4.232.156,89	690.234,19
292	4.232.157,01	690.234,20
293	4.232.157,14	690.234,21
294	4.232.157,26	690.234,21
295	4.232.157,38	690.234,22
296	4.232.157,51	690.234,22
297	4.232.157,63	690.234,22
298	4.232.157,75	690.234,23
299	4.232.157,87	690.234,22
300	4.232.158,00	690.234,22

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.158,12	690.234,22
302	4.232.158,24	690.234,22
303	4.232.158,36	690.234,21
304	4.232.158,49	690.234,20
305	4.232.158,61	690.234,20
306	4.232.158,73	690.234,19
307	4.232.158,85	690.234,18
308	4.232.158,98	690.234,17
309	4.232.159,10	690.234,15
310	4.232.159,22	690.234,14
311	4.232.159,34	690.234,12
312	4.232.159,46	690.234,11
313	4.232.159,58	690.234,09
314	4.232.159,71	690.234,07
315	4.232.159,83	690.234,05
316	4.232.159,95	690.234,03
317	4.232.160,07	690.234,00
318	4.232.160,19	690.233,98
319	4.232.160,31	690.233,95
320	4.232.160,43	690.233,93

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.160,55	690.233,90
322	4.232.160,67	690.233,87
323	4.232.160,79	690.233,84
324	4.232.160,90	690.233,81
325	4.232.161,02	690.233,77
326	4.232.161,14	690.233,74
327	4.232.161,26	690.233,70
328	4.232.161,37	690.233,67
329	4.232.161,49	690.233,63
330	4.232.161,61	690.233,59
331	4.232.161,72	690.233,55
332	4.232.161,84	690.233,51
333	4.232.161,95	690.233,47
334	4.232.162,07	690.233,42
335	4.232.162,18	690.233,38
336	4.232.162,30	690.233,33
337	4.232.162,41	690.233,28
338	4.232.162,52	690.233,23
339	4.232.162,63	690.233,18
340	4.232.162,75	690.233,13

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.232.162,86	690.233,08
342	4.232.162,97	690.233,03
343	4.232.163,08	690.232,97
344	4.232.163,19	690.232,92
345	4.232.163,30	690.232,86
346	4.232.163,40	690.232,80
347	4.232.163,51	690.232,74
348	4.232.163,62	690.232,68
349	4.232.163,72	690.232,62
350	4.232.163,83	690.232,56
351	4.232.163,94	690.232,50
352	4.232.164,04	690.232,43
353	4.232.164,14	690.232,37
354	4.232.164,25	690.232,30
355	4.232.164,35	690.232,23
356	4.232.164,45	690.232,16
357	4.232.164,55	690.232,09
358	4.232.164,65	690.232,02
359	4.232.164,75	690.231,95
360	4.232.164,85	690.231,88

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
361	4.232.164,95	690.231,81
362	4.232.165,04	690.231,73
363	4.232.165,14	690.231,65
364	4.232.165,24	690.231,58
365	4.232.165,33	690.231,50
366	4.232.165,43	690.231,42
367	4.232.165,52	690.231,34
368	4.232.165,61	690.231,26
369	4.232.165,70	690.231,18
370	4.232.165,79	690.231,10
371	4.232.165,88	690.231,01
372	4.232.165,97	690.230,93
373	4.232.166,06	690.230,84
374	4.232.166,15	690.230,75
375	4.232.166,23	690.230,67
376	4.232.166,32	690.230,58
377	4.232.166,40	690.230,49
378	4.232.166,49	690.230,40
379	4.232.166,57	690.230,31
380	4.232.166,65	690.230,22

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
381	4.232.166,73	690.230,12
382	4.232.166,81	690.230,03
383	4.232.166,89	690.229,94
384	4.232.166,97	690.229,84
385	4.232.167,04	690.229,75
386	4.232.167,12	690.229,65
387	4.232.167,19	690.229,55
388	4.232.167,27	690.229,45
389	4.232.167,34	690.229,36
390	4.232.167,41	690.229,26
391	4.232.249,22	690.114,00
392	4.232.249,29	690.113,90
393	4.232.249,36	690.113,80
394	4.232.249,43	690.113,70
395	4.232.249,50	690.113,60
396	4.232.249,56	690.113,49
397	4.232.249,63	690.113,39
398	4.232.249,69	690.113,28
399	4.232.249,76	690.113,18
400	4.232.249,82	690.113,07

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
401	4.232.249,88	690.112,97
402	4.232.249,94	690.112,86
403	4.232.250,00	690.112,75
404	4.232.250,06	690.112,64
405	4.232.250,11	690.112,53
406	4.232.250,17	690.112,42
407	4.232.250,22	690.112,31
408	4.232.250,27	690.112,20
409	4.232.250,33	690.112,09
410	4.232.250,38	690.111,98
411	4.232.250,43	690.111,87
412	4.232.250,47	690.111,75
413	4.232.250,52	690.111,64
414	4.232.250,57	690.111,53
415	4.232.250,61	690.111,41
416	4.232.250,65	690.111,30
417	4.232.250,70	690.111,18
418	4.232.250,74	690.111,07
419	4.232.250,78	690.110,95
420	4.232.250,82	690.110,84

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
421	4.232.250,85	690.110,72
422	4.232.250,89	690.110,60
423	4.232.250,93	690.110,48
424	4.232.250,96	690.110,37
425	4.232.250,99	690.110,25
426	4.232.251,02	690.110,13
427	4.232.251,05	690.110,01
428	4.232.251,08	690.109,89
429	4.232.251,11	690.109,77
430	4.232.251,14	690.109,65
431	4.232.251,16	690.109,53
432	4.232.251,19	690.109,41
433	4.232.251,21	690.109,29
434	4.232.251,23	690.109,17
435	4.232.251,25	690.109,05
436	4.232.251,27	690.108,93
437	4.232.251,29	690.108,80
438	4.232.251,30	690.108,68
439	4.232.251,32	690.108,56
440	4.232.251,33	690.108,44

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
441	4.232.251,34	690.108,32
442	4.232.251,36	690.108,19
443	4.232.251,37	690.108,07
444	4.232.251,37	690.107,95
445	4.232.251,38	690.107,83
446	4.232.251,39	690.107,70
447	4.232.251,39	690.107,58
448	4.232.251,40	690.107,46
449	4.232.251,40	690.107,34
450	4.232.251,40	690.107,21
451	4.232.251,40	690.107,09
452	4.232.251,40	690.106,97
453	4.232.251,40	690.106,85
454	4.232.251,39	690.106,72
455	4.232.251,39	690.106,60
456	4.232.251,38	690.106,48
457	4.232.251,37	690.106,36
458	4.232.251,36	690.106,23
459	4.232.251,35	690.106,11
460	4.232.251,34	690.105,99

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
461	4.232.251,33	690.105,87
462	4.232.251,31	690.105,74
463	4.232.251,30	690.105,62
464	4.232.251,28	690.105,50
465	4.232.251,26	690.105,38
466	4.232.251,24	690.105,26
467	4.232.251,22	690.105,14
468	4.232.251,20	690.105,02
469	4.232.251,18	690.104,90
470	4.232.251,15	690.104,78
471	4.232.251,13	690.104,66
472	4.232.251,10	690.104,54
473	4.232.251,07	690.104,42
474	4.232.251,04	690.104,30
475	4.232.251,01	690.104,18
476	4.232.250,98	690.104,06
477	4.232.250,95	690.103,94
478	4.232.250,91	690.103,82
479	4.232.250,88	690.103,71
480	4.232.250,84	690.103,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
481	4.232.250,80	690.103,47
482	4.232.250,77	690.103,36
483	4.232.250,73	690.103,24
484	4.232.250,68	690.103,12
485	4.232.250,64	690.103,01
486	4.232.250,60	690.102,89
487	4.232.250,55	690.102,78
488	4.232.250,51	690.102,67
489	4.232.250,46	690.102,55
490	4.232.250,41	690.102,44
491	4.232.250,36	690.102,33
492	4.232.250,31	690.102,22
493	4.232.250,26	690.102,11
494	4.232.250,20	690.102,00
495	4.232.250,15	690.101,89
496	4.232.250,09	690.101,78
497	4.232.250,04	690.101,67
498	4.232.249,98	690.101,56
499	4.232.249,92	690.101,45
500	4.232.249,86	690.101,34

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
501	4.232.249,80	690.101,24
502	4.232.249,74	690.101,13
503	4.232.249,67	690.101,03
504	4.232.249,61	690.100,92
505	4.232.249,54	690.100,82
506	4.232.249,48	690.100,72
507	4.232.249,41	690.100,61
508	4.232.249,34	690.100,51
509	4.232.249,27	690.100,41
510	4.232.249,20	690.100,31
511	4.232.249,13	690.100,21
512	4.232.249,05	690.100,11
513	4.232.248,98	690.100,01
514	4.232.248,91	690.099,92
515	4.232.248,83	690.099,82
516	4.232.248,75	690.099,72
517	4.232.248,67	690.099,63
518	4.232.248,60	690.099,54
519	4.232.248,52	690.099,44
520	4.232.248,44	690.099,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
521	4.232.248,35	690.099,26
522	4.232.248,27	690.099,17
523	4.232.248,19	690.099,08
524	4.232.248,10	690.098,99
525	4.232.248,02	690.098,90
526	4.232.247,93	690.098,81
527	4.232.247,84	690.098,73
528	4.232.247,75	690.098,64
529	4.232.247,67	690.098,56
530	4.232.247,58	690.098,48
531	4.232.247,48	690.098,39
532	4.232.247,39	690.098,31
533	4.232.247,30	690.098,23
534	4.232.247,21	690.098,15
535	4.232.247,11	690.098,07
536	4.232.247,02	690.097,99
537	4.232.246,92	690.097,92
538	4.232.246,82	690.097,84
539	4.232.246,73	690.097,77
540	4.232.246,63	690.097,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
541	4.232.246,53	690.097,62
542	4.232.246,43	690.097,55
543	4.232.166,09	690.040,52
544	4.232.165,99	690.040,45
545	4.232.165,89	690.040,38
546	4.232.165,79	690.040,31
547	4.232.165,68	690.040,25
548	4.232.165,58	690.040,18
549	4.232.165,48	690.040,11
550	4.232.165,37	690.040,05
551	4.232.165,27	690.039,99
552	4.232.165,16	690.039,92
553	4.232.165,05	690.039,86
554	4.232.164,95	690.039,80
555	4.232.164,84	690.039,75
556	4.232.164,73	690.039,69
557	4.232.164,62	690.039,63
558	4.232.164,51	690.039,58
559	4.232.164,40	690.039,52
560	4.232.164,29	690.039,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
561	4.232.164,18	690.039,42
562	4.232.164,07	690.039,37
563	4.232.163,95	690.039,32
564	4.232.163,84	690.039,27
565	4.232.163,73	690.039,22
566	4.232.163,61	690.039,18
567	4.232.163,50	690.039,13
568	4.232.163,39	690.039,09
569	4.232.163,27	690.039,05
570	4.232.163,15	690.039,00
571	4.232.163,04	690.038,96
572	4.232.162,92	690.038,93
573	4.232.162,81	690.038,89
574	4.232.162,69	690.038,85
575	4.232.162,57	690.038,82
576	4.232.162,45	690.038,78
577	4.232.162,33	690.038,75
578	4.232.162,22	690.038,72
579	4.232.162,10	690.038,69
580	4.232.161,98	690.038,66

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
581	4.232.161,86	690.038,63
582	4.232.161,74	690.038,61
583	4.232.161,62	690.038,58
584	4.232.161,50	690.038,56
585	4.232.161,38	690.038,53
586	4.232.161,26	690.038,51
587	4.232.161,13	690.038,49
588	4.232.161,01	690.038,47
589	4.232.160,89	690.038,46
590	4.232.160,77	690.038,44
591	4.232.160,65	690.038,43
592	4.232.160,53	690.038,41
593	4.232.160,40	690.038,40
594	4.232.160,28	690.038,39
595	4.232.160,16	690.038,38
596	4.232.160,04	690.038,37
597	4.232.159,91	690.038,36
598	4.232.159,79	690.038,36
599	4.232.159,67	690.038,35
600	4.232.159,55	690.038,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
601	4.232.159,42	690.038,34
602	4.232.159,30	690.038,34
603	4.232.159,18	690.038,34
604	4.232.159,06	690.038,34
605	4.232.158,93	690.038,35
606	4.232.158,81	690.038,35
607	4.232.158,69	690.038,36
608	4.232.158,56	690.038,36
609	4.232.158,44	690.038,37
610	4.232.158,32	690.038,38
611	4.232.158,20	690.038,39
612	4.232.158,08	690.038,40
613	4.232.157,95	690.038,42
614	4.232.157,83	690.038,43
615	4.232.157,71	690.038,45
616	4.232.157,59	690.038,46
617	4.232.157,47	690.038,48
618	4.232.157,35	690.038,50
619	4.232.157,22	690.038,52
620	4.232.157,10	690.038,54

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
621	4.232.156,98	690.038,56
622	4.232.156,86	690.038,59
623	4.232.156,74	690.038,61
624	4.232.156,62	690.038,64
625	4.232.156,50	690.038,67
626	4.232.156,38	690.038,70
627	4.232.156,27	690.038,73
628	4.232.156,15	690.038,76
629	4.232.156,03	690.038,79
630	4.232.155,91	690.038,83
631	4.232.155,79	690.038,86
632	4.232.155,68	690.038,90
633	4.232.155,56	690.038,94
634	4.232.155,44	690.038,98
635	4.232.155,33	690.039,02
636	4.232.155,21	690.039,06
637	4.232.155,10	690.039,10
638	4.232.154,98	690.039,15
639	4.232.154,87	690.039,19
640	4.232.154,75	690.039,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
641	4.232.154,64	690.039,28
642	4.232.154,53	690.039,33
643	4.232.154,42	690.039,38
644	4.232.154,30	690.039,43
645	4.232.154,19	690.039,49
646	4.232.154,08	690.039,54
647	4.232.153,97	690.039,59
648	4.232.153,86	690.039,65
649	4.232.153,75	690.039,71
650	4.232.153,65	690.039,76
651	4.232.153,54	690.039,82
652	4.232.153,43	690.039,88
653	4.232.153,32	690.039,94
654	4.232.153,22	690.040,01
655	4.232.153,11	690.040,07
656	4.232.153,01	690.040,13
657	4.232.152,91	690.040,20
658	4.232.152,80	690.040,27
659	4.232.152,70	690.040,33
660	4.232.152,60	690.040,40

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
661	4.232.152,50	690.040,47
662	4.232.152,40	690.040,54
663	4.232.152,30	690.040,62
664	4.232.152,20	690.040,69
665	4.232.152,10	690.040,76
666	4.232.152,00	690.040,84
667	4.232.151,91	690.040,91
668	4.232.151,81	690.040,99
669	4.232.151,72	690.041,07
670	4.232.151,62	690.041,15
671	4.232.151,53	690.041,23
672	4.232.151,44	690.041,31
673	4.232.151,35	690.041,39
674	4.232.151,26	690.041,47
675	4.232.151,17	690.041,56
676	4.232.151,08	690.041,64
677	4.232.150,99	690.041,73
678	4.232.150,90	690.041,81
679	4.232.150,82	690.041,90
680	4.232.150,73	690.041,99

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
681	4.232.150,65	690.042,08
682	4.232.150,56	690.042,17
683	4.232.150,48	690.042,26
684	4.232.150,40	690.042,35
685	4.232.150,32	690.042,44
686	4.232.150,24	690.042,54
687	4.232.150,16	690.042,63
688	4.232.150,08	690.042,73
689	4.232.150,01	690.042,82
690	4.232.149,93	690.042,92
691	4.232.149,85	690.043,02
692	4.232.149,78	690.043,11
693	4.232.149,71	690.043,21
694	4.232.149,64	690.043,31

PARCELA RESULTANTE : PF-21	Finca de procedencia	Par.Inicial	Porcentaje
		22/34/35	100,00%
		20/36/3	45,1923/51,4241/66,6954%
	% Participación de cargas		15,8167868976586%

TITULAR	NOMBRE	Sector Villarosa, S.L.U. en cuanto al 81,6753% proindiviso en pleno dominio. Qirbilyan, S.L.U. en cuanto al 18,3247% proindiviso en pleno dominio.
	NIF	B-54346507 y B-54573746
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, que integra la total superficie de la manzana nº 7 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m ² de suelo):	28.169,11	Aprovechamiento (m ² de techo): 28.169,11
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 36 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste y al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 37 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora</p> <p>2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a 2.776.984,91 € menos indemnizaciones (Ver Observaciones)</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia del 100% de las fincas registrales 2.997, 32.464 y 14.259 (Fincas iniciales nº 22, 34 y 35) de un 45,1923% de la finca registral 31.734 (Finca inicial nº 20), de un 51,4241% de la finca registral 28.466 (Finca inicial nº 36) y de un 66,6954% de la finca registral 26.043 (Finca inicial nº 3) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. Respecto el 81,6783% proindiviso adjudicado a favor de Sector Villarosa, S.L.U. por procedencia de un 45,19% de la finca registral 31.734 (Finca inicial nº 20): En un 35,39%, Hipoteca a favor del AYUNTAMIENTO DE CREVILLEN por un importe de seiscientos veintidós mil doscientos sesenta y seis euros con setenta y cinco céntimos de euro de principal (622.266,75 €), con un plazo de doscientos cuarenta meses (240 meses), a contar desde el 4 de Noviembre de 2014. Esta hipoteca fue constituida en virtud de escritura otorgada en fecha 4 de noviembre de 2014 ante la Notario Doña María del Mar Belchí Vicente bajo el número 927 de orden de su protocolo. - En un 35,39%, se encuentra gravada con afecciones fiscales. - En un 15,25%, por resultar adjudicataria la mercantil Sector Villarosa, S.L.U. en su condición de agente urbanizador de parte de la superficie de esta finca que procede de un 67,851% de la finca registral 26.043 (Finca inicial nº 3) por la retribución en terrenos realizada por Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás, dicha participación indivisa queda gravada, (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)</p>		

CARGAS Y AFECCIONES

3º. Otras Cargas:

de conformidad a lo establecido en el artículo 152.3 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, con condición resolutoria a favor de los mencionados Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás a la que se da el carácter de explícita de conformidad a lo establecido en el artículo 11 de la Ley hipotecaria y 59 del Reglamento, solicitando al Sr/Sra. Registrador/a que lo haga constar así en los libros a su cargo, que podrá ser ejercitada por Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás si, en fecha 4 de noviembre de 2034, no se hubieran recepcionado de forma definitiva por dicho Ayuntamiento las obras de urbanización que Sector Villarosa, S.L.U. en su condición de agente urbanizador debe ejecutar. No obstante, para poder ejercitar la condición resolutoria pactada, el incumplimiento a fecha 4 de noviembre de 2034 debe responder a causas imputables, por dolo, culpa o negligencia de la mercantil Sector Villarosa, S.L.U. Se entenderá que ha existido dolo, culpa o negligencia siempre que pudiendo o debiendo realizar Sector Villarosa, S.L.U. la ejecución de las obras de urbanización del Sector I-10 dejara transcurrir el plazo sin que existan causas objetivas que impidan el normal desarrollo de las obras de urbanización. Igualmente, no será de aplicación la condición resolutoria pactada siempre que la superación de la fecha 4 de noviembre de 2034 señalada se deba a una dilación indebida por parte del Ayuntamiento de Crevillent en la gestión de los trámites encaminados a la formalización de la recepción definitiva de las obras de urbanización del sector. Si ocurriera tal circunstancia Sector Villarosa, S.L.U. lo pondrá en conocimiento de los beneficiarios de la condición resolutoria con indicación y expresión de las circunstancias que determinan este carácter excepcional y su posible incidencia en el plazo pactado, con el fin de suspender temporalmente el transcurso del mismo.

Para el ejercicio de la condición resolutoria bastará con que los beneficiarios de la misma requieran a Sector Villarosa, S.L.U. en los términos establecidos en el artículo 1504 del Código Civil. La aplicación de la condición resolutoria por causas imputables a Sector Villarosa, S.L.U. supondrá la reversión a favor de los beneficiarios de la propiedad de los terrenos transmitidos para retribuir los costes de urbanización del Sector I-10. A los efectos de cancelación de esta condición resolutoria, se entenderá que han sido finalizadas las obras de urbanización del Sector I-10 y recepcionadas por el Ayuntamiento de Crevillent cuando se haya formalizado conjuntamente entre el Ayuntamiento de Crevillent y Sector Villarosa, S.L.U. el acta de recepción definitiva de las obras de urbanización del Sector I-10. Una vez formalizado este acta de recepción definitiva de las obras de urbanización del Sector I-10, podrá procederse por parte de Sector Villarosa, S.L.U., de forma unilateral, a solicitar la cancelación de la condición resolutoria para lo que bastará la presentación en el Registro de la Propiedad de dicha acta de recepción definitiva de las obras de urbanización del Sector I-10 que será título suficiente para cancelar la condición resolutoria.

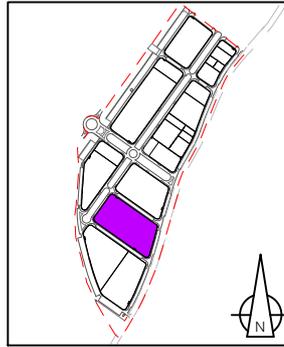
Respecto el 81,6783% proindiviso adjudicado a favor de Qirbilyan, S.L.U. por procedencia del 100% de la finca registral 2,997 (Finca inicial nº 22):

- Se encuentra gravada con afecciones fiscales.

OBSERVACIONES: Respecto las indemnizaciones se hace constar que a los titulares de esta parcela les corresponden 4.567,98 €, en concreto:

- 347,98 € a favor de Sector Villarosa, S.L.U.

- 4.220 € a favor de Qirbilyan, S.L.U.



PARCELA RESULTANTE
PF - 21
Superficie: 28.169,11 m ²
Aprovechamiento: 28.169,11 m ²
ESCALA 1/1.500

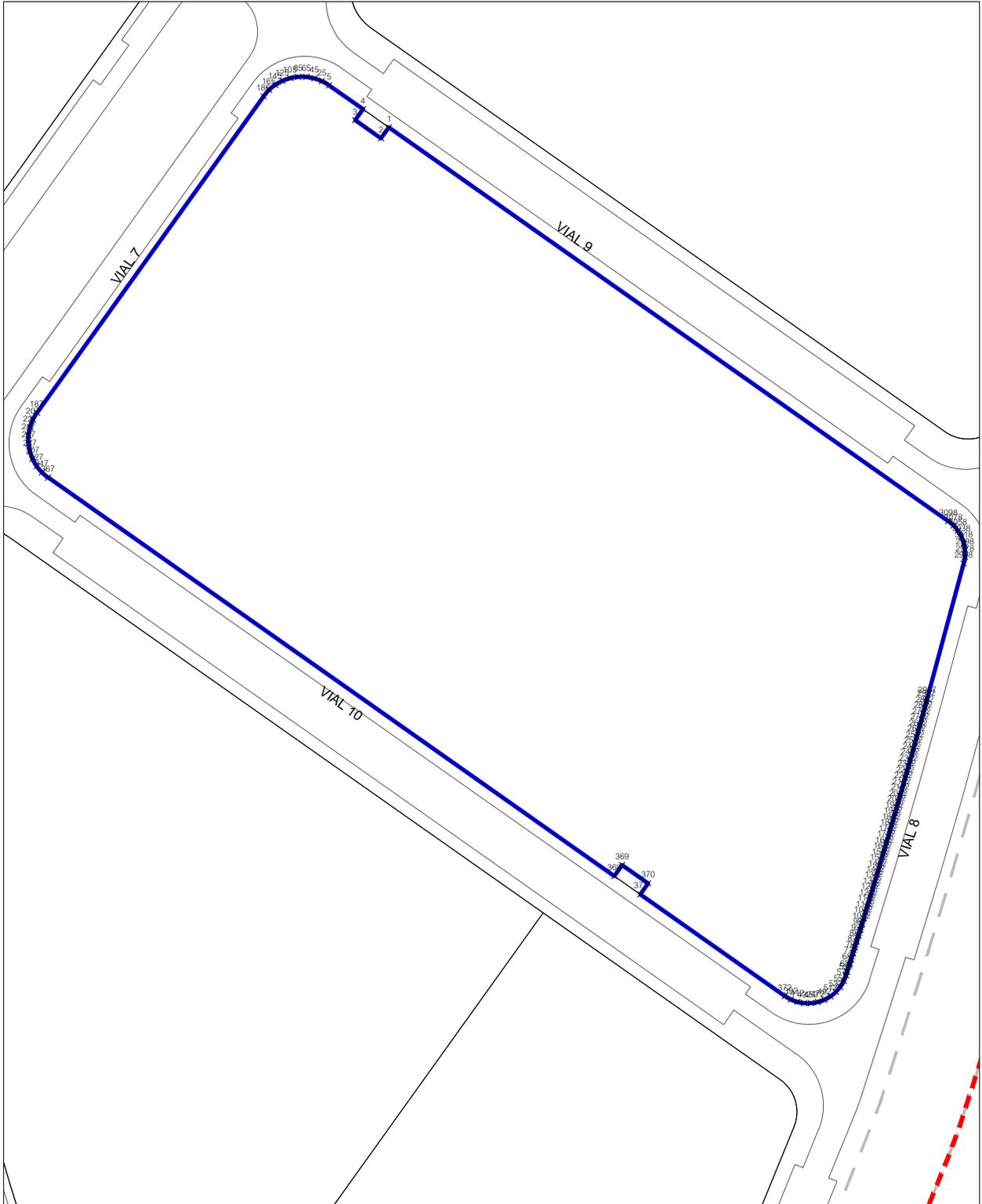


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.124,26	690.047,96
2	4.232.121,49	690.045,99
3	4.232.126,12	690.039,47
4	4.232.128,90	690.041,44
5	4.232.134,96	690.032,89
6	4.232.135,02	690.032,81
7	4.232.135,08	690.032,73
8	4.232.135,13	690.032,64
9	4.232.135,19	690.032,56
10	4.232.135,25	690.032,47
11	4.232.135,30	690.032,38
12	4.232.135,36	690.032,30
13	4.232.135,41	690.032,21
14	4.232.135,46	690.032,12
15	4.232.135,51	690.032,03
16	4.232.135,57	690.031,95
17	4.232.135,62	690.031,86
18	4.232.135,67	690.031,77
19	4.232.135,72	690.031,68
20	4.232.135,76	690.031,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.135,81	690.031,50
22	4.232.135,86	690.031,41
23	4.232.135,90	690.031,31
24	4.232.135,95	690.031,22
25	4.232.135,99	690.031,13
26	4.232.136,04	690.031,04
27	4.232.136,08	690.030,94
28	4.232.136,12	690.030,85
29	4.232.136,16	690.030,76
30	4.232.136,20	690.030,66
31	4.232.136,24	690.030,57
32	4.232.136,28	690.030,47
33	4.232.136,32	690.030,38
34	4.232.136,36	690.030,28
35	4.232.136,39	690.030,19
36	4.232.136,43	690.030,09
37	4.232.136,46	690.029,99
38	4.232.136,50	690.029,90
39	4.232.136,53	690.029,80
40	4.232.136,56	690.029,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.136,59	690.029,61
42	4.232.136,62	690.029,51
43	4.232.136,65	690.029,41
44	4.232.136,68	690.029,31
45	4.232.136,71	690.029,21
46	4.232.136,74	690.029,11
47	4.232.136,76	690.029,01
48	4.232.136,79	690.028,92
49	4.232.136,81	690.028,82
50	4.232.136,83	690.028,72
51	4.232.136,86	690.028,62
52	4.232.136,88	690.028,52
53	4.232.136,90	690.028,42
54	4.232.136,92	690.028,32
55	4.232.136,94	690.028,22
56	4.232.136,96	690.028,11
57	4.232.136,97	690.028,01
58	4.232.136,99	690.027,91
59	4.232.137,01	690.027,81
60	4.232.137,02	690.027,71

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.137,04	690.027,61
62	4.232.137,05	690.027,51
63	4.232.137,06	690.027,41
64	4.232.137,07	690.027,30
65	4.232.137,08	690.027,20
66	4.232.137,09	690.027,10
67	4.232.137,10	690.027,00
68	4.232.137,11	690.026,90
69	4.232.137,11	690.026,79
70	4.232.137,12	690.026,69
71	4.232.137,12	690.026,59
72	4.232.137,13	690.026,49
73	4.232.137,13	690.026,38
74	4.232.137,13	690.026,28
75	4.232.137,14	690.026,18
76	4.232.137,14	690.026,08
77	4.232.137,14	690.025,97
78	4.232.137,14	690.025,87
79	4.232.137,13	690.025,77
80	4.232.137,13	690.025,67

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.137,13	690.025,56
82	4.232.137,12	690.025,46
83	4.232.137,12	690.025,36
84	4.232.137,11	690.025,26
85	4.232.137,10	690.025,16
86	4.232.137,09	690.025,05
87	4.232.137,08	690.024,95
88	4.232.137,07	690.024,85
89	4.232.137,06	690.024,75
90	4.232.137,05	690.024,65
91	4.232.137,04	690.024,55
92	4.232.137,02	690.024,44
93	4.232.137,01	690.024,34
94	4.232.137,00	690.024,24
95	4.232.136,98	690.024,14
96	4.232.136,96	690.024,04
97	4.232.136,94	690.023,94
98	4.232.136,92	690.023,84
99	4.232.136,91	690.023,74
100	4.232.136,88	690.023,64

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.136,86	690.023,54
102	4.232.136,84	690.023,44
103	4.232.136,82	690.023,34
104	4.232.136,79	690.023,24
105	4.232.136,77	690.023,14
106	4.232.136,74	690.023,04
107	4.232.136,72	690.022,94
108	4.232.136,69	690.022,84
109	4.232.136,66	690.022,74
110	4.232.136,63	690.022,64
111	4.232.136,60	690.022,55
112	4.232.136,57	690.022,45
113	4.232.136,54	690.022,35
114	4.232.136,51	690.022,25
115	4.232.136,47	690.022,16
116	4.232.136,44	690.022,06
117	4.232.136,40	690.021,97
118	4.232.136,37	690.021,87
119	4.232.136,33	690.021,77
120	4.232.136,29	690.021,68

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.136,25	690.021,58
122	4.232.136,21	690.021,49
123	4.232.136,17	690.021,40
124	4.232.136,13	690.021,30
125	4.232.136,09	690.021,21
126	4.232.136,05	690.021,11
127	4.232.136,01	690.021,02
128	4.232.135,96	690.020,93
129	4.232.135,92	690.020,84
130	4.232.135,87	690.020,75
131	4.232.135,82	690.020,65
132	4.232.135,78	690.020,56
133	4.232.135,73	690.020,47
134	4.232.135,68	690.020,38
135	4.232.135,63	690.020,29
136	4.232.135,58	690.020,20
137	4.232.135,53	690.020,12
138	4.232.135,48	690.020,03
139	4.232.135,42	690.019,94
140	4.232.135,37	690.019,85

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.135,32	690.019,77
142	4.232.135,26	690.019,68
143	4.232.135,20	690.019,59
144	4.232.135,15	690.019,51
145	4.232.135,09	690.019,42
146	4.232.135,03	690.019,34
147	4.232.134,97	690.019,26
148	4.232.134,91	690.019,17
149	4.232.134,85	690.019,09
150	4.232.134,79	690.019,01
151	4.232.134,73	690.018,92
152	4.232.134,67	690.018,84
153	4.232.134,61	690.018,76
154	4.232.134,54	690.018,68
155	4.232.134,48	690.018,60
156	4.232.134,41	690.018,52
157	4.232.134,35	690.018,45
158	4.232.134,28	690.018,37
159	4.232.134,21	690.018,29
160	4.232.134,15	690.018,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.232.134,08	690.018,14
162	4.232.134,01	690.018,06
163	4.232.133,94	690.017,99
164	4.232.133,87	690.017,91
165	4.232.133,80	690.017,84
166	4.232.133,73	690.017,77
167	4.232.133,65	690.017,69
168	4.232.133,58	690.017,62
169	4.232.133,51	690.017,55
170	4.232.133,43	690.017,48
171	4.232.133,36	690.017,41
172	4.232.133,28	690.017,34
173	4.232.133,21	690.017,27
174	4.232.133,13	690.017,20
175	4.232.133,05	690.017,14
176	4.232.132,98	690.017,07
177	4.232.132,90	690.017,00
178	4.232.132,82	690.016,94
179	4.232.132,74	690.016,87
180	4.232.132,66	690.016,81

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.232.132,58	690.016,75
182	4.232.132,50	690.016,68
183	4.232.132,42	690.016,62
184	4.232.132,33	690.016,56
185	4.232.132,25	690.016,50
186	4.232.132,17	690.016,44
187	4.232.051,83	689.959,41
188	4.232.051,74	689.959,35
189	4.232.051,66	689.959,29
190	4.232.051,57	689.959,24
191	4.232.051,49	689.959,18
192	4.232.051,40	689.959,12
193	4.232.051,31	689.959,07
194	4.232.051,23	689.959,01
195	4.232.051,14	689.958,96
196	4.232.051,05	689.958,91
197	4.232.050,96	689.958,85
198	4.232.050,87	689.958,80
199	4.232.050,78	689.958,75
200	4.232.050,69	689.958,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.232.050,60	689.958,65
202	4.232.050,51	689.958,60
203	4.232.050,42	689.958,56
204	4.232.050,33	689.958,51
205	4.232.050,24	689.958,46
206	4.232.050,14	689.958,42
207	4.232.050,05	689.958,37
208	4.232.049,96	689.958,33
209	4.232.049,86	689.958,29
210	4.232.049,77	689.958,24
211	4.232.049,68	689.958,20
212	4.232.049,58	689.958,16
213	4.232.049,49	689.958,12
214	4.232.049,39	689.958,08
215	4.232.049,30	689.958,05
216	4.232.049,20	689.958,01
217	4.232.049,10	689.957,97
218	4.232.049,01	689.957,94
219	4.232.048,91	689.957,90
220	4.232.048,81	689.957,87

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.232.048,71	689.957,84
222	4.232.048,62	689.957,80
223	4.232.048,52	689.957,77
224	4.232.048,42	689.957,74
225	4.232.048,32	689.957,71
226	4.232.048,22	689.957,68
227	4.232.048,12	689.957,66
228	4.232.048,02	689.957,63
229	4.232.047,92	689.957,60
230	4.232.047,82	689.957,58
231	4.232.047,72	689.957,55
232	4.232.047,62	689.957,53
233	4.232.047,52	689.957,51
234	4.232.047,42	689.957,49
235	4.232.047,32	689.957,47
236	4.232.047,22	689.957,45
237	4.232.047,12	689.957,43
238	4.232.047,02	689.957,41
239	4.232.046,92	689.957,39
240	4.232.046,82	689.957,38

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.232.046,71	689.957,36
242	4.232.046,61	689.957,35
243	4.232.046,51	689.957,33
244	4.232.046,41	689.957,32
245	4.232.046,30	689.957,31
246	4.232.046,20	689.957,30
247	4.232.046,10	689.957,29
248	4.232.046,00	689.957,28
249	4.232.045,89	689.957,27
250	4.232.045,79	689.957,26
251	4.232.045,69	689.957,25
252	4.232.045,59	689.957,25
253	4.232.045,48	689.957,24
254	4.232.045,38	689.957,24
255	4.232.045,28	689.957,24
256	4.232.045,17	689.957,24
257	4.232.045,07	689.957,23
258	4.232.044,97	689.957,23
259	4.232.044,87	689.957,24
260	4.232.044,76	689.957,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.232.044,66	689.957,24
262	4.232.044,56	689.957,24
263	4.232.044,45	689.957,25
264	4.232.044,35	689.957,25
265	4.232.044,25	689.957,26
266	4.232.044,15	689.957,26
267	4.232.044,04	689.957,27
268	4.232.043,94	689.957,28
269	4.232.043,84	689.957,29
270	4.232.043,74	689.957,30
271	4.232.043,63	689.957,31
272	4.232.043,53	689.957,33
273	4.232.043,43	689.957,34
274	4.232.043,33	689.957,35
275	4.232.043,22	689.957,37
276	4.232.043,12	689.957,38
277	4.232.043,02	689.957,40
278	4.232.042,92	689.957,42
279	4.232.042,82	689.957,44
280	4.232.042,72	689.957,46

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.232.042,62	689.957,48
282	4.232.042,52	689.957,50
283	4.232.042,42	689.957,52
284	4.232.042,32	689.957,54
285	4.232.042,21	689.957,57
286	4.232.042,11	689.957,59
287	4.232.042,02	689.957,62
288	4.232.041,92	689.957,64
289	4.232.041,82	689.957,67
290	4.232.041,72	689.957,70
291	4.232.041,62	689.957,73
292	4.232.041,52	689.957,76
293	4.232.041,42	689.957,79
294	4.232.041,32	689.957,82
295	4.232.041,23	689.957,85
296	4.232.041,13	689.957,89
297	4.232.041,03	689.957,92
298	4.232.040,93	689.957,96
299	4.232.040,84	689.957,99
300	4.232.040,74	689.958,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.232.040,65	689.958,07
302	4.232.040,55	689.958,10
303	4.232.040,46	689.958,14
304	4.232.040,36	689.958,18
305	4.232.040,27	689.958,22
306	4.232.040,17	689.958,27
307	4.232.040,08	689.958,31
308	4.232.039,98	689.958,35
309	4.232.039,89	689.958,40
310	4.232.039,80	689.958,44
311	4.232.039,71	689.958,49
312	4.232.039,61	689.958,53
313	4.232.039,52	689.958,58
314	4.232.039,43	689.958,63
315	4.232.039,34	689.958,68
316	4.232.039,25	689.958,73
317	4.232.039,16	689.958,78
318	4.232.039,07	689.958,83
319	4.232.038,98	689.958,88
320	4.232.038,90	689.958,93

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.038,81	689.958,99
322	4.232.038,72	689.959,04
323	4.232.038,63	689.959,10
324	4.232.038,55	689.959,15
325	4.232.038,46	689.959,21
326	4.232.038,38	689.959,27
327	4.232.038,29	689.959,32
328	4.232.038,21	689.959,38
329	4.232.038,12	689.959,44
330	4.232.038,04	689.959,50
331	4.232.037,96	689.959,56
332	4.232.037,87	689.959,63
333	4.232.037,79	689.959,69
334	4.232.037,71	689.959,75
335	4.232.037,63	689.959,82
336	4.232.037,55	689.959,88
337	4.232.037,47	689.959,95
338	4.232.037,39	689.960,01
339	4.232.037,31	689.960,08
340	4.232.037,23	689.960,15

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.232.037,16	689.960,21
342	4.232.037,08	689.960,28
343	4.232.037,00	689.960,35
344	4.232.036,93	689.960,42
345	4.232.036,85	689.960,49
346	4.232.036,78	689.960,56
347	4.232.036,71	689.960,64
348	4.232.036,63	689.960,71
349	4.232.036,56	689.960,78
350	4.232.036,49	689.960,86
351	4.232.036,42	689.960,93
352	4.232.036,35	689.961,01
353	4.232.036,28	689.961,08
354	4.232.036,21	689.961,16
355	4.232.036,14	689.961,24
356	4.232.036,07	689.961,31
357	4.232.036,01	689.961,39
358	4.232.035,94	689.961,47
359	4.232.035,87	689.961,55
360	4.232.035,81	689.961,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
361	4.232.035,74	689.961,71
362	4.232.035,68	689.961,79
363	4.232.035,62	689.961,87
364	4.232.035,56	689.961,95
365	4.232.035,49	689.962,04
366	4.232.035,43	689.962,12
367	4.232.035,37	689.962,20
368	4.231.934,22	690.104,71
369	4.231.936,99	690.106,66
370	4.231.932,38	690.113,20
371	4.231.929,59	690.111,23
372	4.231.903,76	690.147,62
373	4.231.903,71	690.147,69
374	4.231.903,66	690.147,77
375	4.231.903,61	690.147,84
376	4.231.903,56	690.147,91
377	4.231.903,51	690.147,98
378	4.231.903,46	690.148,06
379	4.231.903,42	690.148,13
380	4.231.903,37	690.148,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
381	4.231.903,33	690.148,28
382	4.231.903,28	690.148,36
383	4.231.903,24	690.148,43
384	4.231.903,20	690.148,51
385	4.231.903,15	690.148,58
386	4.231.903,11	690.148,66
387	4.231.903,07	690.148,74
388	4.231.903,03	690.148,81
389	4.231.902,99	690.148,89
390	4.231.902,95	690.148,97
391	4.231.902,91	690.149,05
392	4.231.902,87	690.149,13
393	4.231.902,84	690.149,21
394	4.231.902,80	690.149,28
395	4.231.902,77	690.149,36
396	4.231.902,73	690.149,44
397	4.231.902,70	690.149,52
398	4.231.902,66	690.149,61
399	4.231.902,63	690.149,69
400	4.231.902,60	690.149,77

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
401	4.231.902,57	690.149,85
402	4.231.902,54	690.149,93
403	4.231.902,51	690.150,01
404	4.231.902,48	690.150,09
405	4.231.902,45	690.150,18
406	4.231.902,42	690.150,26
407	4.231.902,39	690.150,34
408	4.231.902,37	690.150,43
409	4.231.902,34	690.150,51
410	4.231.902,32	690.150,59
411	4.231.902,29	690.150,68
412	4.231.902,27	690.150,76
413	4.231.902,25	690.150,84
414	4.231.902,22	690.150,93
415	4.231.902,20	690.151,01
416	4.231.902,18	690.151,10
417	4.231.902,16	690.151,18
418	4.231.902,14	690.151,27
419	4.231.902,12	690.151,35
420	4.231.902,11	690.151,44

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
421	4.231.902,09	690.151,52
422	4.231.902,07	690.151,61
423	4.231.902,06	690.151,70
424	4.231.902,04	690.151,78
425	4.231.902,03	690.151,87
426	4.231.902,02	690.151,95
427	4.231.902,00	690.152,04
428	4.231.901,99	690.152,13
429	4.231.901,98	690.152,21
430	4.231.901,97	690.152,30
431	4.231.901,96	690.152,39
432	4.231.901,95	690.152,47
433	4.231.901,95	690.152,56
434	4.231.901,94	690.152,65
435	4.231.901,93	690.152,73
436	4.231.901,93	690.152,82
437	4.231.901,92	690.152,91
438	4.231.901,92	690.153,00
439	4.231.901,92	690.153,08
440	4.231.901,91	690.153,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
441	4.231.901,91	690.153,26
442	4.231.901,91	690.153,35
443	4.231.901,91	690.153,43
444	4.231.901,91	690.153,52
445	4.231.901,91	690.153,61
446	4.231.901,91	690.153,69
447	4.231.901,92	690.153,78
448	4.231.901,92	690.153,87
449	4.231.901,92	690.153,96
450	4.231.901,93	690.154,04
451	4.231.901,94	690.154,13
452	4.231.901,94	690.154,22
453	4.231.901,95	690.154,30
454	4.231.901,96	690.154,39
455	4.231.901,97	690.154,48
456	4.231.901,98	690.154,56
457	4.231.901,99	690.154,65
458	4.231.902,00	690.154,74
459	4.231.902,01	690.154,82
460	4.231.902,02	690.154,91

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
461	4.231.902,04	690.155,00
462	4.231.902,05	690.155,08
463	4.231.902,07	690.155,17
464	4.231.902,08	690.155,25
465	4.231.902,10	690.155,34
466	4.231.902,11	690.155,42
467	4.231.902,13	690.155,51
468	4.231.902,15	690.155,60
469	4.231.902,17	690.155,68
470	4.231.902,19	690.155,77
471	4.231.902,21	690.155,85
472	4.231.902,23	690.155,93
473	4.231.902,26	690.156,02
474	4.231.902,28	690.156,10
475	4.231.902,30	690.156,19
476	4.231.902,33	690.156,27
477	4.231.902,35	690.156,35
478	4.231.902,38	690.156,44
479	4.231.902,41	690.156,52
480	4.231.902,43	690.156,60

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
481	4.231.902,46	690.156,69
482	4.231.902,49	690.156,77
483	4.231.902,52	690.156,85
484	4.231.902,55	690.156,93
485	4.231.902,58	690.157,01
486	4.231.902,61	690.157,09
487	4.231.902,65	690.157,18
488	4.231.902,68	690.157,26
489	4.231.902,71	690.157,34
490	4.231.902,75	690.157,42
491	4.231.902,78	690.157,50
492	4.231.902,82	690.157,58
493	4.231.902,85	690.157,66
494	4.231.902,89	690.157,73
495	4.231.902,93	690.157,81
496	4.231.902,97	690.157,89
497	4.231.903,01	690.157,97
498	4.231.903,05	690.158,05
499	4.231.903,09	690.158,12
500	4.231.903,13	690.158,20

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
501	4.231.903,17	690.158,28
502	4.231.903,22	690.158,35
503	4.231.903,26	690.158,43
504	4.231.903,30	690.158,50
505	4.231.903,35	690.158,58
506	4.231.903,39	690.158,65
507	4.231.903,44	690.158,73
508	4.231.903,49	690.158,80
509	4.231.903,53	690.158,87
510	4.231.903,58	690.158,95
511	4.231.903,63	690.159,02
512	4.231.903,68	690.159,09
513	4.231.903,73	690.159,16
514	4.231.903,78	690.159,23
515	4.231.903,83	690.159,30
516	4.231.903,88	690.159,37
517	4.231.903,93	690.159,44
518	4.231.903,99	690.159,51
519	4.231.904,04	690.159,58
520	4.231.904,10	690.159,65

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
521	4.231.904,15	690.159,72
522	4.231.904,21	690.159,79
523	4.231.904,26	690.159,85
524	4.231.904,32	690.159,92
525	4.231.904,37	690.159,99
526	4.231.904,43	690.160,05
527	4.231.904,49	690.160,12
528	4.231.904,55	690.160,18
529	4.231.904,61	690.160,24
530	4.231.904,67	690.160,31
531	4.231.904,73	690.160,37
532	4.231.904,79	690.160,43
533	4.231.904,85	690.160,50
534	4.231.904,91	690.160,56
535	4.231.904,98	690.160,62
536	4.231.905,04	690.160,68
537	4.231.905,10	690.160,74
538	4.231.905,17	690.160,80
539	4.231.905,23	690.160,85
540	4.231.905,30	690.160,91

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
541	4.231.905,36	690.160,97
542	4.231.905,43	690.161,03
543	4.231.905,50	690.161,08
544	4.231.905,56	690.161,14
545	4.231.905,63	690.161,19
546	4.231.905,70	690.161,25
547	4.231.905,77	690.161,30
548	4.231.905,84	690.161,36
549	4.231.905,91	690.161,41
550	4.231.905,98	690.161,46
551	4.231.906,05	690.161,51
552	4.231.906,12	690.161,56
553	4.231.906,19	690.161,61
554	4.231.906,26	690.161,66
555	4.231.906,33	690.161,71
556	4.231.906,40	690.161,76
557	4.231.906,48	690.161,81
558	4.231.906,55	690.161,85
559	4.231.906,63	690.161,90
560	4.231.906,70	690.161,95

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
561	4.231.906,77	690.161,99
562	4.231.906,85	690.162,04
563	4.231.906,92	690.162,08
564	4.231.907,00	690.162,12
565	4.231.907,08	690.162,17
566	4.231.907,15	690.162,21
567	4.231.907,23	690.162,25
568	4.231.907,31	690.162,29
569	4.231.907,39	690.162,33
570	4.231.907,46	690.162,37
571	4.231.907,54	690.162,41
572	4.231.907,62	690.162,44
573	4.231.907,70	690.162,48
574	4.231.907,78	690.162,52
575	4.231.907,86	690.162,55
576	4.231.907,94	690.162,59
577	4.231.908,02	690.162,62
578	4.231.908,10	690.162,66
579	4.231.908,18	690.162,69
580	4.231.908,26	690.162,72

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
581	4.231.908,34	690.162,75
582	4.231.908,42	690.162,78
583	4.231.908,51	690.162,81
584	4.231.908,59	690.162,84
585	4.231.908,67	690.162,87
586	4.231.908,75	690.162,90
587	4.231.908,84	690.162,93
588	4.231.908,92	690.162,95
589	4.231.908,95	690.162,96
590	4.231.908,98	690.162,97
591	4.231.909,01	690.162,98
592	4.231.909,04	690.162,99
593	4.231.909,07	690.163,00
594	4.231.909,10	690.163,01
595	4.231.909,12	690.163,02
596	4.231.909,15	690.163,03
597	4.231.909,18	690.163,04
598	4.231.909,21	690.163,05
599	4.231.909,24	690.163,06
600	4.231.909,27	690.163,06

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
601	4.231.909,30	690.163,07
602	4.231.909,33	690.163,08
603	4.231.909,36	690.163,09
604	4.231.909,39	690.163,10
605	4.231.909,42	690.163,11
606	4.231.909,45	690.163,12
607	4.231.909,48	690.163,13
608	4.231.909,51	690.163,14
609	4.231.909,54	690.163,15
610	4.231.909,57	690.163,16
611	4.231.909,60	690.163,17
612	4.231.909,63	690.163,18
613	4.231.909,66	690.163,18
614	4.231.909,69	690.163,19
615	4.231.909,71	690.163,20
616	4.231.909,74	690.163,21
617	4.231.909,77	690.163,22
618	4.231.909,80	690.163,23
619	4.231.909,83	690.163,24
620	4.231.909,86	690.163,25

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
621	4.231.909,89	690.163,26
622	4.231.909,92	690.163,27
623	4.231.909,95	690.163,28
624	4.231.909,98	690.163,29
625	4.231.910,01	690.163,30
626	4.231.910,04	690.163,30
627	4.231.910,07	690.163,31
628	4.231.910,10	690.163,32
629	4.231.910,13	690.163,33
630	4.231.910,16	690.163,34
631	4.231.910,19	690.163,35
632	4.231.910,22	690.163,36
633	4.231.910,25	690.163,37
634	4.231.910,28	690.163,38
635	4.231.910,30	690.163,39
636	4.231.910,33	690.163,40
637	4.231.910,36	690.163,41
638	4.231.910,39	690.163,42
639	4.231.910,42	690.163,42
640	4.231.910,45	690.163,43

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
641	4.231.910,48	690.163,44
642	4.231.910,51	690.163,45
643	4.231.910,54	690.163,46
644	4.231.910,57	690.163,47
645	4.231.910,60	690.163,48
646	4.231.910,63	690.163,49
647	4.231.910,66	690.163,50
648	4.231.910,69	690.163,51
649	4.231.910,72	690.163,52
650	4.231.910,75	690.163,53
651	4.231.910,78	690.163,54
652	4.231.910,81	690.163,54
653	4.231.910,84	690.163,55
654	4.231.910,87	690.163,56
655	4.231.910,89	690.163,57
656	4.231.910,92	690.163,58
657	4.231.910,95	690.163,59
658	4.231.910,98	690.163,60
659	4.231.911,01	690.163,61
660	4.231.911,04	690.163,62

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
661	4.231.911,07	690.163,63
662	4.231.911,10	690.163,64
663	4.231.911,13	690.163,65
664	4.231.911,16	690.163,65
665	4.231.911,19	690.163,66
666	4.231.911,22	690.163,67
667	4.231.911,25	690.163,68
668	4.231.911,28	690.163,69
669	4.231.911,31	690.163,70
670	4.231.911,34	690.163,71
671	4.231.911,37	690.163,72
672	4.231.911,40	690.163,73
673	4.231.911,43	690.163,74
674	4.231.911,46	690.163,75
675	4.231.911,48	690.163,76
676	4.231.911,51	690.163,77
677	4.231.911,54	690.163,77
678	4.231.911,57	690.163,78
679	4.231.911,60	690.163,79
680	4.231.911,63	690.163,80

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
681	4.231.911,66	690.163,81
682	4.231.911,69	690.163,82
683	4.231.911,72	690.163,83
684	4.231.911,75	690.163,84
685	4.231.911,78	690.163,85
686	4.231.911,81	690.163,86
687	4.231.911,84	690.163,87
688	4.231.911,87	690.163,88
689	4.231.911,90	690.163,88
690	4.231.911,93	690.163,89
691	4.231.911,96	690.163,90
692	4.231.911,99	690.163,91
693	4.231.912,02	690.163,92
694	4.231.912,05	690.163,93
695	4.231.912,08	690.163,94
696	4.231.912,10	690.163,95
697	4.231.912,13	690.163,96
698	4.231.912,16	690.163,97
699	4.231.912,19	690.163,98
700	4.231.912,22	690.163,99

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
701	4.231.912,25	690.164,00
702	4.231.912,28	690.164,00
703	4.231.912,31	690.164,01
704	4.231.912,34	690.164,02
705	4.231.912,37	690.164,03
706	4.231.912,40	690.164,04
707	4.231.912,43	690.164,05
708	4.231.912,46	690.164,06
709	4.231.912,49	690.164,07
710	4.231.912,52	690.164,08
711	4.231.912,55	690.164,09
712	4.231.912,58	690.164,10
713	4.231.912,61	690.164,11
714	4.231.912,64	690.164,11
715	4.231.912,67	690.164,12
716	4.231.912,69	690.164,13
717	4.231.912,72	690.164,14
718	4.231.912,75	690.164,15
719	4.231.912,78	690.164,16
720	4.231.912,81	690.164,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
721	4.231.912,84	690.164,18
722	4.231.912,87	690.164,19
723	4.231.912,90	690.164,20
724	4.231.912,93	690.164,21
725	4.231.912,96	690.164,22
726	4.231.912,99	690.164,22
727	4.231.913,02	690.164,23
728	4.231.913,05	690.164,24
729	4.231.913,08	690.164,25
730	4.231.913,11	690.164,26
731	4.231.913,14	690.164,27
732	4.231.913,17	690.164,28
733	4.231.913,20	690.164,29
734	4.231.913,23	690.164,30
735	4.231.913,26	690.164,31
736	4.231.913,29	690.164,32
737	4.231.913,31	690.164,33
738	4.231.913,34	690.164,33
739	4.231.913,37	690.164,34
740	4.231.913,40	690.164,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
741	4.231.913,43	690.164,36
742	4.231.913,46	690.164,37
743	4.231.913,49	690.164,38
744	4.231.913,52	690.164,39
745	4.231.913,55	690.164,40
746	4.231.913,58	690.164,41
747	4.231.913,61	690.164,42
748	4.231.913,64	690.164,43
749	4.231.913,67	690.164,44
750	4.231.913,70	690.164,44
751	4.231.913,73	690.164,45
752	4.231.913,76	690.164,46
753	4.231.913,79	690.164,47
754	4.231.913,82	690.164,48
755	4.231.913,85	690.164,49
756	4.231.913,88	690.164,50
757	4.231.913,91	690.164,51
758	4.231.913,93	690.164,52
759	4.231.913,96	690.164,53
760	4.231.913,99	690.164,54

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
761	4.231.914,02	690.164,55
762	4.231.914,05	690.164,55
763	4.231.914,08	690.164,56
764	4.231.914,11	690.164,57
765	4.231.914,14	690.164,58
766	4.231.914,17	690.164,59
767	4.231.914,20	690.164,60
768	4.231.914,23	690.164,61
769	4.231.914,26	690.164,62
770	4.231.914,29	690.164,63
771	4.231.914,32	690.164,64
772	4.231.914,35	690.164,65
773	4.231.914,38	690.164,66
774	4.231.914,41	690.164,66
775	4.231.914,44	690.164,67
776	4.231.914,47	690.164,68
777	4.231.914,50	690.164,69
778	4.231.914,53	690.164,70
779	4.231.914,55	690.164,71
780	4.231.914,58	690.164,72

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
781	4.231.914,61	690.164,73
782	4.231.914,64	690.164,74
783	4.231.914,67	690.164,75
784	4.231.914,70	690.164,76
785	4.231.914,73	690.164,77
786	4.231.914,76	690.164,77
787	4.231.914,79	690.164,78
788	4.231.914,82	690.164,79
789	4.231.914,85	690.164,80
790	4.231.914,88	690.164,81
791	4.231.914,91	690.164,82
792	4.231.914,94	690.164,83
793	4.231.914,97	690.164,84
794	4.231.915,00	690.164,85
795	4.231.915,03	690.164,86
796	4.231.915,06	690.164,87
797	4.231.915,09	690.164,87
798	4.231.915,12	690.164,88
799	4.231.915,15	690.164,89
800	4.231.915,17	690.164,90

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
801	4.231.915,20	690.164,91
802	4.231.915,23	690.164,92
803	4.231.915,26	690.164,93
804	4.231.915,29	690.164,94
805	4.231.915,32	690.164,95
806	4.231.915,35	690.164,96
807	4.231.915,38	690.164,97
808	4.231.915,41	690.164,98
809	4.231.915,44	690.164,98
810	4.231.915,47	690.164,99
811	4.231.915,50	690.165,00
812	4.231.915,53	690.165,01
813	4.231.915,56	690.165,02
814	4.231.915,59	690.165,03
815	4.231.915,62	690.165,04
816	4.231.915,65	690.165,05
817	4.231.915,68	690.165,06
818	4.231.915,71	690.165,07
819	4.231.915,74	690.165,08
820	4.231.915,77	690.165,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
821	4.231.915,79	690.165,09
822	4.231.915,82	690.165,10
823	4.231.915,85	690.165,11
824	4.231.915,88	690.165,12
825	4.231.915,91	690.165,13
826	4.231.915,94	690.165,14
827	4.231.915,97	690.165,15
828	4.231.916,00	690.165,16
829	4.231.916,03	690.165,17
830	4.231.916,06	690.165,18
831	4.231.916,09	690.165,19
832	4.231.916,12	690.165,19
833	4.231.916,15	690.165,20
834	4.231.916,18	690.165,21
835	4.231.916,21	690.165,22
836	4.231.916,24	690.165,23
837	4.231.916,27	690.165,24
838	4.231.916,30	690.165,25
839	4.231.916,33	690.165,26
840	4.231.916,36	690.165,27

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
841	4.231.916,39	690.165,28
842	4.231.916,42	690.165,29
843	4.231.916,44	690.165,29
844	4.231.916,47	690.165,30
845	4.231.916,50	690.165,31
846	4.231.916,53	690.165,32
847	4.231.916,56	690.165,33
848	4.231.916,59	690.165,34
849	4.231.916,62	690.165,35
850	4.231.916,65	690.165,36
851	4.231.916,68	690.165,37
852	4.231.916,71	690.165,38
853	4.231.916,74	690.165,39
854	4.231.916,77	690.165,39
855	4.231.916,80	690.165,40
856	4.231.916,83	690.165,41
857	4.231.916,86	690.165,42
858	4.231.916,89	690.165,43
859	4.231.916,92	690.165,44
860	4.231.916,95	690.165,45

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
861	4.231.916,98	690.165,46
862	4.231.917,01	690.165,47
863	4.231.917,04	690.165,48
864	4.231.917,06	690.165,49
865	4.231.917,09	690.165,50
866	4.231.917,12	690.165,50
867	4.231.917,15	690.165,51
868	4.231.917,18	690.165,52
869	4.231.917,21	690.165,53
870	4.231.917,24	690.165,54
871	4.231.917,27	690.165,55
872	4.231.917,30	690.165,56
873	4.231.917,33	690.165,57
874	4.231.917,36	690.165,58
875	4.231.917,39	690.165,59
876	4.231.917,42	690.165,60
877	4.231.917,45	690.165,60
878	4.231.917,48	690.165,61
879	4.231.917,51	690.165,62
880	4.231.917,54	690.165,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
881	4.231.917,57	690.165,64
882	4.231.917,60	690.165,65
883	4.231.917,63	690.165,66
884	4.231.917,66	690.165,67
885	4.231.917,69	690.165,68
886	4.231.917,71	690.165,69
887	4.231.917,74	690.165,70
888	4.231.917,77	690.165,70
889	4.231.917,80	690.165,71
890	4.231.917,83	690.165,72
891	4.231.917,86	690.165,73
892	4.231.917,89	690.165,74
893	4.231.917,92	690.165,75
894	4.231.917,95	690.165,76
895	4.231.917,98	690.165,77
896	4.231.918,01	690.165,78
897	4.231.918,04	690.165,79
898	4.231.918,07	690.165,80
899	4.231.918,10	690.165,80
900	4.231.918,13	690.165,81

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
901	4.231.918,16	690.165,82
902	4.231.918,19	690.165,83
903	4.231.918,22	690.165,84
904	4.231.918,25	690.165,85
905	4.231.918,28	690.165,86
906	4.231.918,31	690.165,87
907	4.231.918,34	690.165,88
908	4.231.918,36	690.165,89
909	4.231.918,39	690.165,90
910	4.231.918,42	690.165,90
911	4.231.918,45	690.165,91
912	4.231.918,48	690.165,92
913	4.231.918,51	690.165,93
914	4.231.918,54	690.165,94
915	4.231.918,57	690.165,95
916	4.231.918,60	690.165,96
917	4.231.918,63	690.165,97
918	4.231.918,66	690.165,98
919	4.231.918,69	690.165,99
920	4.231.918,72	690.166,00

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
921	4.231.918,75	690.166,00
922	4.231.918,78	690.166,01
923	4.231.918,81	690.166,02
924	4.231.918,84	690.166,03
925	4.231.918,87	690.166,04
926	4.231.918,90	690.166,05
927	4.231.918,93	690.166,06
928	4.231.918,96	690.166,07
929	4.231.918,99	690.166,08
930	4.231.919,01	690.166,09
931	4.231.919,04	690.166,09
932	4.231.919,07	690.166,10
933	4.231.919,10	690.166,11
934	4.231.919,13	690.166,12
935	4.231.919,16	690.166,13
936	4.231.919,19	690.166,14
937	4.231.919,22	690.166,15
938	4.231.919,25	690.166,16
939	4.231.919,28	690.166,17
940	4.231.919,31	690.166,18

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
941	4.231.919,34	690.166,19
942	4.231.919,37	690.166,19
943	4.231.919,40	690.166,20
944	4.231.919,43	690.166,21
945	4.231.919,46	690.166,22
946	4.231.919,49	690.166,23
947	4.231.919,52	690.166,24
948	4.231.919,55	690.166,25
949	4.231.919,58	690.166,26
950	4.231.919,61	690.166,27
951	4.231.919,64	690.166,28
952	4.231.919,66	690.166,29
953	4.231.919,69	690.166,29
954	4.231.919,72	690.166,30
955	4.231.919,75	690.166,31
956	4.231.919,78	690.166,32
957	4.231.919,81	690.166,33
958	4.231.919,84	690.166,34
959	4.231.919,87	690.166,35
960	4.231.919,90	690.166,36

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
961	4.231.919,93	690.166,37
962	4.231.919,96	690.166,38
963	4.231.919,99	690.166,38
964	4.231.920,02	690.166,39
965	4.231.920,05	690.166,40
966	4.231.920,08	690.166,41
967	4.231.920,11	690.166,42
968	4.231.920,14	690.166,43
969	4.231.920,17	690.166,44
970	4.231.920,20	690.166,45
971	4.231.920,23	690.166,46
972	4.231.920,26	690.166,47
973	4.231.920,29	690.166,48
974	4.231.920,32	690.166,48
975	4.231.920,34	690.166,49
976	4.231.920,37	690.166,50
977	4.231.920,40	690.166,51
978	4.231.920,43	690.166,52
979	4.231.920,46	690.166,53
980	4.231.920,49	690.166,54

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
981	4.231.920,52	690.166,55
982	4.231.920,55	690.166,56
983	4.231.920,58	690.166,57
984	4.231.920,61	690.166,57
985	4.231.920,64	690.166,58
986	4.231.920,67	690.166,59
987	4.231.920,70	690.166,60
988	4.231.920,73	690.166,61
989	4.231.920,76	690.166,62
990	4.231.920,79	690.166,63
991	4.231.920,82	690.166,64
992	4.231.920,85	690.166,65
993	4.231.920,88	690.166,66
994	4.231.920,91	690.166,67
995	4.231.920,94	690.166,67
996	4.231.920,97	690.166,68
997	4.231.920,99	690.166,69
998	4.231.921,02	690.166,70
999	4.231.921,05	690.166,71
1000	4.231.921,08	690.166,72

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1001	4.231.921,11	690.166,73
1002	4.231.921,14	690.166,74
1003	4.231.921,17	690.166,75
1004	4.231.921,20	690.166,76
1005	4.231.921,23	690.166,76
1006	4.231.921,26	690.166,77
1007	4.231.921,29	690.166,78
1008	4.231.921,32	690.166,79
1009	4.231.921,35	690.166,80
1010	4.231.921,38	690.166,81
1011	4.231.921,41	690.166,82
1012	4.231.921,44	690.166,83
1013	4.231.921,47	690.166,84
1014	4.231.921,50	690.166,85
1015	4.231.921,53	690.166,85
1016	4.231.921,56	690.166,86
1017	4.231.921,59	690.166,87
1018	4.231.921,62	690.166,88
1019	4.231.921,65	690.166,89
1020	4.231.921,67	690.166,90

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1021	4.231.921,70	690.166,91
1022	4.231.921,73	690.166,92
1023	4.231.921,76	690.166,93
1024	4.231.921,79	690.166,94
1025	4.231.921,82	690.166,95
1026	4.231.921,85	690.166,95
1027	4.231.921,88	690.166,96
1028	4.231.921,91	690.166,97
1029	4.231.921,94	690.166,98
1030	4.231.921,97	690.166,99
1031	4.231.922,00	690.167,00
1032	4.231.922,03	690.167,01
1033	4.231.922,06	690.167,02
1034	4.231.922,09	690.167,03
1035	4.231.922,12	690.167,04
1036	4.231.922,15	690.167,04
1037	4.231.922,18	690.167,05
1038	4.231.922,21	690.167,06
1039	4.231.922,24	690.167,07
1040	4.231.922,27	690.167,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1041	4.231.922,30	690.167,09
1042	4.231.922,33	690.167,10
1043	4.231.922,35	690.167,11
1044	4.231.922,38	690.167,12
1045	4.231.922,41	690.167,13
1046	4.231.922,44	690.167,13
1047	4.231.922,47	690.167,14
1048	4.231.922,50	690.167,15
1049	4.231.922,53	690.167,16
1050	4.231.922,56	690.167,17
1051	4.231.922,59	690.167,18
1052	4.231.922,62	690.167,19
1053	4.231.922,65	690.167,20
1054	4.231.922,68	690.167,21
1055	4.231.922,71	690.167,22
1056	4.231.922,74	690.167,22
1057	4.231.922,77	690.167,23
1058	4.231.922,80	690.167,24
1059	4.231.922,83	690.167,25
1060	4.231.922,86	690.167,26

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1061	4.231.922,89	690.167,27
1062	4.231.922,92	690.167,28
1063	4.231.922,95	690.167,29
1064	4.231.922,98	690.167,30
1065	4.231.923,01	690.167,31
1066	4.231.923,03	690.167,31
1067	4.231.923,06	690.167,32
1068	4.231.923,09	690.167,33
1069	4.231.923,12	690.167,34
1070	4.231.923,15	690.167,35
1071	4.231.923,18	690.167,36
1072	4.231.923,21	690.167,37
1073	4.231.923,24	690.167,38
1074	4.231.923,27	690.167,39
1075	4.231.923,30	690.167,40
1076	4.231.923,33	690.167,40
1077	4.231.923,36	690.167,41
1078	4.231.923,39	690.167,42
1079	4.231.923,42	690.167,43
1080	4.231.923,45	690.167,44

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1081	4.231.923,48	690.167,45
1082	4.231.923,51	690.167,46
1083	4.231.923,54	690.167,47
1084	4.231.923,57	690.167,48
1085	4.231.923,60	690.167,49
1086	4.231.923,63	690.167,49
1087	4.231.923,66	690.167,50
1088	4.231.923,69	690.167,51
1089	4.231.923,72	690.167,52
1090	4.231.923,74	690.167,53
1091	4.231.923,77	690.167,54
1092	4.231.923,80	690.167,55
1093	4.231.923,83	690.167,56
1094	4.231.923,86	690.167,57
1095	4.231.923,89	690.167,58
1096	4.231.923,92	690.167,58
1097	4.231.923,95	690.167,59
1098	4.231.923,98	690.167,60
1099	4.231.924,01	690.167,61
1100	4.231.924,04	690.167,62

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1101	4.231.924,07	690.167,63
1102	4.231.924,10	690.167,64
1103	4.231.924,13	690.167,65
1104	4.231.924,16	690.167,66
1105	4.231.924,19	690.167,67
1106	4.231.924,22	690.167,67
1107	4.231.924,25	690.167,68
1108	4.231.924,28	690.167,69
1109	4.231.924,31	690.167,70
1110	4.231.924,34	690.167,71
1111	4.231.924,37	690.167,72
1112	4.231.924,40	690.167,73
1113	4.231.924,42	690.167,74
1114	4.231.924,45	690.167,75
1115	4.231.924,48	690.167,76
1116	4.231.924,51	690.167,76
1117	4.231.924,54	690.167,77
1118	4.231.924,57	690.167,78
1119	4.231.924,60	690.167,79
1120	4.231.924,63	690.167,80

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1121	4.231.924,66	690.167,81
1122	4.231.924,69	690.167,82
1123	4.231.924,72	690.167,83
1124	4.231.924,75	690.167,84
1125	4.231.924,78	690.167,84
1126	4.231.924,81	690.167,85
1127	4.231.924,84	690.167,86
1128	4.231.924,87	690.167,87
1129	4.231.924,90	690.167,88
1130	4.231.924,93	690.167,89
1131	4.231.924,96	690.167,90
1132	4.231.924,99	690.167,91
1133	4.231.925,02	690.167,92
1134	4.231.925,05	690.167,93
1135	4.231.925,08	690.167,93
1136	4.231.925,11	690.167,94
1137	4.231.925,13	690.167,95
1138	4.231.925,16	690.167,96
1139	4.231.925,19	690.167,97
1140	4.231.925,22	690.167,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1141	4.231.925,25	690.167,99
1142	4.231.925,28	690.168,00
1143	4.231.925,31	690.168,01
1144	4.231.925,34	690.168,02
1145	4.231.925,37	690.168,02
1146	4.231.925,40	690.168,03
1147	4.231.925,43	690.168,04
1148	4.231.925,46	690.168,05
1149	4.231.925,49	690.168,06
1150	4.231.925,52	690.168,07
1151	4.231.925,55	690.168,08
1152	4.231.925,58	690.168,09
1153	4.231.925,61	690.168,10
1154	4.231.925,64	690.168,10
1155	4.231.925,67	690.168,11
1156	4.231.925,70	690.168,12
1157	4.231.925,73	690.168,13
1158	4.231.925,76	690.168,14
1159	4.231.925,79	690.168,15
1160	4.231.925,82	690.168,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1161	4.231.925,84	690.168,17
1162	4.231.925,87	690.168,18
1163	4.231.925,90	690.168,19
1164	4.231.925,93	690.168,19
1165	4.231.925,96	690.168,20
1166	4.231.925,99	690.168,21
1167	4.231.926,02	690.168,22
1168	4.231.926,05	690.168,23
1169	4.231.926,08	690.168,24
1170	4.231.926,11	690.168,25
1171	4.231.926,14	690.168,26
1172	4.231.926,17	690.168,27
1173	4.231.926,20	690.168,27
1174	4.231.926,23	690.168,28
1175	4.231.926,26	690.168,29
1176	4.231.926,29	690.168,30
1177	4.231.926,32	690.168,31
1178	4.231.926,35	690.168,32
1179	4.231.926,38	690.168,33
1180	4.231.926,41	690.168,34

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1181	4.231.926,44	690.168,35
1182	4.231.926,47	690.168,36
1183	4.231.926,50	690.168,36
1184	4.231.926,53	690.168,37
1185	4.231.926,55	690.168,38
1186	4.231.926,58	690.168,39
1187	4.231.926,61	690.168,40
1188	4.231.926,64	690.168,41
1189	4.231.926,67	690.168,42
1190	4.231.926,70	690.168,43
1191	4.231.926,73	690.168,44
1192	4.231.926,76	690.168,44
1193	4.231.926,79	690.168,45
1194	4.231.926,82	690.168,46
1195	4.231.926,85	690.168,47
1196	4.231.926,88	690.168,48
1197	4.231.926,91	690.168,49
1198	4.231.926,94	690.168,50
1199	4.231.926,97	690.168,51
1200	4.231.927,00	690.168,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1201	4.231.927,03	690.168,53
1202	4.231.927,06	690.168,53
1203	4.231.927,09	690.168,54
1204	4.231.927,12	690.168,55
1205	4.231.927,15	690.168,56
1206	4.231.927,18	690.168,57
1207	4.231.927,21	690.168,58
1208	4.231.927,24	690.168,59
1209	4.231.927,27	690.168,60
1210	4.231.927,29	690.168,61
1211	4.231.927,32	690.168,61
1212	4.231.927,35	690.168,62
1213	4.231.927,38	690.168,63
1214	4.231.927,41	690.168,64
1215	4.231.927,44	690.168,65
1216	4.231.927,47	690.168,66
1217	4.231.927,50	690.168,67
1218	4.231.927,53	690.168,68
1219	4.231.927,56	690.168,69
1220	4.231.927,59	690.168,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1221	4.231.927,62	690.168,70
1222	4.231.927,65	690.168,71
1223	4.231.927,68	690.168,72
1224	4.231.927,71	690.168,73
1225	4.231.927,74	690.168,74
1226	4.231.927,77	690.168,75
1227	4.231.927,80	690.168,76
1228	4.231.927,83	690.168,77
1229	4.231.927,86	690.168,77
1230	4.231.927,89	690.168,78
1231	4.231.927,92	690.168,79
1232	4.231.927,95	690.168,80
1233	4.231.927,98	690.168,81
1234	4.231.928,00	690.168,82
1235	4.231.928,03	690.168,83
1236	4.231.928,06	690.168,84
1237	4.231.928,09	690.168,85
1238	4.231.928,12	690.168,86
1239	4.231.928,15	690.168,86
1240	4.231.928,18	690.168,87

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1241	4.231.928,21	690.168,88
1242	4.231.928,24	690.168,89
1243	4.231.928,27	690.168,90
1244	4.231.928,30	690.168,91
1245	4.231.928,33	690.168,92
1246	4.231.928,36	690.168,93
1247	4.231.928,39	690.168,94
1248	4.231.928,42	690.168,94
1249	4.231.928,45	690.168,95
1250	4.231.928,48	690.168,96
1251	4.231.928,51	690.168,97
1252	4.231.928,54	690.168,98
1253	4.231.928,57	690.168,99
1254	4.231.928,60	690.169,00
1255	4.231.928,63	690.169,01
1256	4.231.928,66	690.169,02
1257	4.231.928,69	690.169,02
1258	4.231.928,72	690.169,03
1259	4.231.928,74	690.169,04
1260	4.231.928,77	690.169,05

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1261	4.231.928,80	690.169,06
1262	4.231.928,83	690.169,07
1263	4.231.928,86	690.169,08
1264	4.231.928,89	690.169,09
1265	4.231.928,92	690.169,10
1266	4.231.928,95	690.169,10
1267	4.231.928,98	690.169,11
1268	4.231.929,01	690.169,12
1269	4.231.929,04	690.169,13
1270	4.231.929,07	690.169,14
1271	4.231.929,10	690.169,15
1272	4.231.929,13	690.169,16
1273	4.231.929,16	690.169,17
1274	4.231.929,19	690.169,18
1275	4.231.929,22	690.169,18
1276	4.231.929,25	690.169,19
1277	4.231.929,28	690.169,20
1278	4.231.929,31	690.169,21
1279	4.231.929,34	690.169,22
1280	4.231.929,37	690.169,23

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1281	4.231.929,40	690.169,24
1282	4.231.929,43	690.169,25
1283	4.231.929,46	690.169,26
1284	4.231.929,49	690.169,26
1285	4.231.929,51	690.169,27
1286	4.231.929,54	690.169,28
1287	4.231.929,57	690.169,29
1288	4.231.929,60	690.169,30
1289	4.231.929,63	690.169,31
1290	4.231.929,66	690.169,32
1291	4.231.929,69	690.169,33
1292	4.231.929,72	690.169,34
1293	4.231.929,75	690.169,34
1294	4.231.929,78	690.169,35
1295	4.231.929,81	690.169,36
1296	4.231.929,84	690.169,37
1297	4.231.929,87	690.169,38
1298	4.231.929,90	690.169,39
1299	4.231.929,93	690.169,40
1300	4.231.929,96	690.169,41

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1301	4.231.929,99	690.169,42
1302	4.231.930,02	690.169,42
1303	4.231.930,05	690.169,43
1304	4.231.930,08	690.169,44
1305	4.231.930,11	690.169,45
1306	4.231.930,14	690.169,46
1307	4.231.930,17	690.169,47
1308	4.231.930,20	690.169,48
1309	4.231.930,23	690.169,49
1310	4.231.930,25	690.169,50
1311	4.231.930,28	690.169,50
1312	4.231.930,31	690.169,51
1313	4.231.930,34	690.169,52
1314	4.231.930,37	690.169,53
1315	4.231.930,40	690.169,54
1316	4.231.930,43	690.169,55
1317	4.231.930,46	690.169,56
1318	4.231.930,49	690.169,57
1319	4.231.930,52	690.169,58
1320	4.231.930,55	690.169,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1321	4.231.930,58	690.169,59
1322	4.231.930,61	690.169,60
1323	4.231.930,64	690.169,61
1324	4.231.930,67	690.169,62
1325	4.231.930,70	690.169,63
1326	4.231.930,73	690.169,64
1327	4.231.930,76	690.169,65
1328	4.231.930,79	690.169,66
1329	4.231.930,82	690.169,66
1330	4.231.930,85	690.169,67
1331	4.231.930,88	690.169,68
1332	4.231.930,91	690.169,69
1333	4.231.930,94	690.169,70
1334	4.231.930,97	690.169,71
1335	4.231.931,00	690.169,72
1336	4.231.931,02	690.169,73
1337	4.231.931,05	690.169,73
1338	4.231.931,08	690.169,74
1339	4.231.931,11	690.169,75
1340	4.231.931,14	690.169,76

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1341	4.231.931,17	690.169,77
1342	4.231.931,20	690.169,78
1343	4.231.931,23	690.169,79
1344	4.231.931,26	690.169,80
1345	4.231.931,29	690.169,81
1346	4.231.931,32	690.169,81
1347	4.231.931,35	690.169,82
1348	4.231.931,38	690.169,83
1349	4.231.931,41	690.169,84
1350	4.231.931,44	690.169,85
1351	4.231.931,47	690.169,86
1352	4.231.931,50	690.169,87
1353	4.231.931,53	690.169,88
1354	4.231.931,56	690.169,89
1355	4.231.931,59	690.169,89
1356	4.231.931,62	690.169,90
1357	4.231.931,65	690.169,91
1358	4.231.931,68	690.169,92
1359	4.231.931,71	690.169,93
1360	4.231.931,74	690.169,94

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1361	4.231.931,77	690.169,95
1362	4.231.931,79	690.169,96
1363	4.231.931,82	690.169,97
1364	4.231.931,85	690.169,97
1365	4.231.931,88	690.169,98
1366	4.231.931,91	690.169,99
1367	4.231.931,94	690.170,00
1368	4.231.931,97	690.170,01
1369	4.231.932,00	690.170,02
1370	4.231.932,03	690.170,03
1371	4.231.932,06	690.170,04
1372	4.231.932,09	690.170,04
1373	4.231.932,12	690.170,05
1374	4.231.932,15	690.170,06
1375	4.231.932,18	690.170,07
1376	4.231.932,21	690.170,08
1377	4.231.932,24	690.170,09
1378	4.231.932,27	690.170,10
1379	4.231.932,30	690.170,11
1380	4.231.932,33	690.170,12

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1381	4.231.932,36	690.170,12
1382	4.231.932,39	690.170,13
1383	4.231.932,42	690.170,14
1384	4.231.932,45	690.170,15
1385	4.231.932,48	690.170,16
1386	4.231.932,51	690.170,17
1387	4.231.932,54	690.170,18
1388	4.231.932,56	690.170,19
1389	4.231.932,59	690.170,19
1390	4.231.932,62	690.170,20
1391	4.231.932,65	690.170,21
1392	4.231.932,68	690.170,22
1393	4.231.932,71	690.170,23
1394	4.231.932,74	690.170,24
1395	4.231.932,77	690.170,25
1396	4.231.932,80	690.170,26
1397	4.231.932,83	690.170,27
1398	4.231.932,86	690.170,27
1399	4.231.932,89	690.170,28
1400	4.231.932,92	690.170,29

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1401	4.231.932,95	690.170,30
1402	4.231.932,98	690.170,31
1403	4.231.933,01	690.170,32
1404	4.231.933,04	690.170,33
1405	4.231.933,07	690.170,34
1406	4.231.933,10	690.170,34
1407	4.231.933,13	690.170,35
1408	4.231.933,16	690.170,36
1409	4.231.933,19	690.170,37
1410	4.231.933,22	690.170,38
1411	4.231.933,25	690.170,39
1412	4.231.933,28	690.170,40
1413	4.231.933,31	690.170,41
1414	4.231.933,33	690.170,42
1415	4.231.933,36	690.170,42
1416	4.231.933,39	690.170,43
1417	4.231.933,42	690.170,44
1418	4.231.933,45	690.170,45
1419	4.231.933,48	690.170,46
1420	4.231.933,51	690.170,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1421	4.231.933,54	690.170,48
1422	4.231.933,57	690.170,49
1423	4.231.933,60	690.170,49
1424	4.231.933,63	690.170,50
1425	4.231.933,66	690.170,51
1426	4.231.933,69	690.170,52
1427	4.231.933,72	690.170,53
1428	4.231.933,75	690.170,54
1429	4.231.933,78	690.170,55
1430	4.231.933,81	690.170,56
1431	4.231.933,84	690.170,57
1432	4.231.933,87	690.170,57
1433	4.231.933,90	690.170,58
1434	4.231.933,93	690.170,59
1435	4.231.933,96	690.170,60
1436	4.231.933,99	690.170,61
1437	4.231.934,02	690.170,62
1438	4.231.934,05	690.170,63
1439	4.231.934,08	690.170,64
1440	4.231.934,11	690.170,64

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1441	4.231.934,13	690.170,65
1442	4.231.934,16	690.170,66
1443	4.231.934,19	690.170,67
1444	4.231.934,22	690.170,68
1445	4.231.934,25	690.170,69
1446	4.231.934,28	690.170,70
1447	4.231.934,31	690.170,71
1448	4.231.934,34	690.170,72
1449	4.231.934,37	690.170,72
1450	4.231.934,40	690.170,73
1451	4.231.934,43	690.170,74
1452	4.231.934,46	690.170,75
1453	4.231.934,49	690.170,76
1454	4.231.934,52	690.170,77
1455	4.231.934,55	690.170,78
1456	4.231.934,58	690.170,79
1457	4.231.934,61	690.170,79
1458	4.231.934,64	690.170,80
1459	4.231.934,67	690.170,81
1460	4.231.934,70	690.170,82

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1461	4.231.934,73	690.170,83
1462	4.231.934,76	690.170,84
1463	4.231.934,79	690.170,85
1464	4.231.934,82	690.170,86
1465	4.231.934,85	690.170,86
1466	4.231.934,88	690.170,87
1467	4.231.934,91	690.170,88
1468	4.231.934,93	690.170,89
1469	4.231.934,96	690.170,90
1470	4.231.934,99	690.170,91
1471	4.231.935,02	690.170,92
1472	4.231.935,05	690.170,93
1473	4.231.935,08	690.170,94
1474	4.231.935,11	690.170,94
1475	4.231.935,14	690.170,95
1476	4.231.935,17	690.170,96
1477	4.231.935,20	690.170,97
1478	4.231.935,23	690.170,98
1479	4.231.935,26	690.170,99
1480	4.231.935,29	690.171,00

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1481	4.231.935,32	690.171,01
1482	4.231.935,35	690.171,01
1483	4.231.935,38	690.171,02
1484	4.231.935,41	690.171,03
1485	4.231.935,44	690.171,04
1486	4.231.935,47	690.171,05
1487	4.231.935,50	690.171,06
1488	4.231.935,53	690.171,07
1489	4.231.935,56	690.171,08
1490	4.231.935,59	690.171,08
1491	4.231.935,62	690.171,09
1492	4.231.935,65	690.171,10
1493	4.231.935,68	690.171,11
1494	4.231.935,71	690.171,12
1495	4.231.935,73	690.171,13
1496	4.231.935,76	690.171,14
1497	4.231.935,79	690.171,15
1498	4.231.935,82	690.171,15
1499	4.231.935,85	690.171,16
1500	4.231.935,88	690.171,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1501	4.231.935,91	690.171,18
1502	4.231.935,94	690.171,19
1503	4.231.935,97	690.171,20
1504	4.231.936,00	690.171,21
1505	4.231.936,03	690.171,22
1506	4.231.936,06	690.171,22
1507	4.231.936,09	690.171,23
1508	4.231.936,12	690.171,24
1509	4.231.936,15	690.171,25
1510	4.231.936,18	690.171,26
1511	4.231.936,21	690.171,27
1512	4.231.936,24	690.171,28
1513	4.231.936,27	690.171,29
1514	4.231.936,30	690.171,30
1515	4.231.936,33	690.171,30
1516	4.231.936,36	690.171,31
1517	4.231.936,39	690.171,32
1518	4.231.936,42	690.171,33
1519	4.231.936,45	690.171,34
1520	4.231.936,48	690.171,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1521	4.231.936,51	690.171,36
1522	4.231.936,54	690.171,37
1523	4.231.936,56	690.171,37
1524	4.231.936,59	690.171,38
1525	4.231.936,62	690.171,39
1526	4.231.936,65	690.171,40
1527	4.231.936,68	690.171,41
1528	4.231.936,71	690.171,42
1529	4.231.936,74	690.171,43
1530	4.231.936,77	690.171,44
1531	4.231.936,80	690.171,44
1532	4.231.936,83	690.171,45
1533	4.231.936,86	690.171,46
1534	4.231.936,89	690.171,47
1535	4.231.936,92	690.171,48
1536	4.231.936,95	690.171,49
1537	4.231.936,98	690.171,50
1538	4.231.937,01	690.171,51
1539	4.231.937,04	690.171,51
1540	4.231.937,07	690.171,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1541	4.231.937,10	690.171,53
1542	4.231.937,13	690.171,54
1543	4.231.937,16	690.171,55
1544	4.231.937,19	690.171,56
1545	4.231.937,22	690.171,57
1546	4.231.937,25	690.171,58
1547	4.231.937,28	690.171,58
1548	4.231.937,31	690.171,59
1549	4.231.937,34	690.171,60
1550	4.231.937,37	690.171,61
1551	4.231.937,39	690.171,62
1552	4.231.937,42	690.171,63
1553	4.231.937,45	690.171,64
1554	4.231.937,48	690.171,65
1555	4.231.937,51	690.171,65
1556	4.231.937,54	690.171,66
1557	4.231.937,57	690.171,67
1558	4.231.937,60	690.171,68
1559	4.231.937,63	690.171,69
1560	4.231.937,66	690.171,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1561	4.231.937,69	690.171,71
1562	4.231.937,72	690.171,72
1563	4.231.937,75	690.171,72
1564	4.231.937,78	690.171,73
1565	4.231.937,81	690.171,74
1566	4.231.937,84	690.171,75
1567	4.231.937,87	690.171,76
1568	4.231.937,90	690.171,77
1569	4.231.937,93	690.171,78
1570	4.231.937,96	690.171,79
1571	4.231.937,99	690.171,79
1572	4.231.938,02	690.171,80
1573	4.231.938,05	690.171,81
1574	4.231.938,08	690.171,82
1575	4.231.938,11	690.171,83
1576	4.231.938,14	690.171,84
1577	4.231.938,17	690.171,85
1578	4.231.938,20	690.171,86
1579	4.231.938,23	690.171,86
1580	4.231.938,25	690.171,87

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1581	4.231.938,28	690.171,88
1582	4.231.938,31	690.171,89
1583	4.231.938,34	690.171,90
1584	4.231.938,37	690.171,91
1585	4.231.938,40	690.171,92
1586	4.231.938,43	690.171,93
1587	4.231.938,46	690.171,93
1588	4.231.938,49	690.171,94
1589	4.231.938,52	690.171,95
1590	4.231.938,55	690.171,96
1591	4.231.938,58	690.171,97
1592	4.231.938,61	690.171,98
1593	4.231.938,64	690.171,99
1594	4.231.938,67	690.171,99
1595	4.231.938,70	690.172,00
1596	4.231.938,73	690.172,01
1597	4.231.938,76	690.172,02
1598	4.231.938,79	690.172,03
1599	4.231.938,82	690.172,04
1600	4.231.938,85	690.172,05

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1601	4.231.938,88	690.172,06
1602	4.231.938,91	690.172,06
1603	4.231.938,94	690.172,07
1604	4.231.938,97	690.172,08
1605	4.231.939,00	690.172,09
1606	4.231.939,03	690.172,10
1607	4.231.939,06	690.172,11
1608	4.231.939,08	690.172,12
1609	4.231.939,11	690.172,13
1610	4.231.939,14	690.172,13
1611	4.231.939,17	690.172,14
1612	4.231.939,20	690.172,15
1613	4.231.939,23	690.172,16
1614	4.231.939,26	690.172,17
1615	4.231.939,29	690.172,18
1616	4.231.939,32	690.172,19
1617	4.231.939,35	690.172,20
1618	4.231.939,38	690.172,20
1619	4.231.939,41	690.172,21
1620	4.231.939,44	690.172,22

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1621	4.231.939,47	690.172,23
1622	4.231.939,50	690.172,24
1623	4.231.939,53	690.172,25
1624	4.231.939,56	690.172,26
1625	4.231.939,59	690.172,27
1626	4.231.939,62	690.172,27
1627	4.231.939,65	690.172,28
1628	4.231.939,68	690.172,29
1629	4.231.939,71	690.172,30
1630	4.231.939,74	690.172,31
1631	4.231.939,77	690.172,32
1632	4.231.939,80	690.172,33
1633	4.231.939,83	690.172,33
1634	4.231.939,86	690.172,34
1635	4.231.939,89	690.172,35
1636	4.231.939,92	690.172,36
1637	4.231.939,94	690.172,37
1638	4.231.939,97	690.172,38
1639	4.231.940,00	690.172,39
1640	4.231.940,03	690.172,40

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1641	4.231.940,06	690.172,40
1642	4.231.940,09	690.172,41
1643	4.231.940,12	690.172,42
1644	4.231.940,15	690.172,43
1645	4.231.940,18	690.172,44
1646	4.231.940,21	690.172,45
1647	4.231.940,24	690.172,46
1648	4.231.940,27	690.172,47
1649	4.231.940,30	690.172,47
1650	4.231.940,33	690.172,48
1651	4.231.940,36	690.172,49
1652	4.231.940,39	690.172,50
1653	4.231.940,42	690.172,51
1654	4.231.940,45	690.172,52
1655	4.231.940,48	690.172,53
1656	4.231.940,51	690.172,54
1657	4.231.940,54	690.172,54
1658	4.231.940,57	690.172,55
1659	4.231.940,60	690.172,56
1660	4.231.940,63	690.172,57

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1661	4.231.940,66	690.172,58
1662	4.231.940,69	690.172,59
1663	4.231.940,72	690.172,60
1664	4.231.940,75	690.172,60
1665	4.231.940,78	690.172,61
1666	4.231.940,81	690.172,62
1667	4.231.940,83	690.172,63
1668	4.231.940,86	690.172,64
1669	4.231.940,89	690.172,65
1670	4.231.940,92	690.172,66
1671	4.231.940,95	690.172,67
1672	4.231.940,98	690.172,67
1673	4.231.941,01	690.172,68
1674	4.231.941,04	690.172,69
1675	4.231.941,07	690.172,70
1676	4.231.941,10	690.172,71
1677	4.231.941,13	690.172,72
1678	4.231.941,16	690.172,73
1679	4.231.941,19	690.172,73
1680	4.231.941,22	690.172,74

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1681	4.231.941,25	690.172,75
1682	4.231.941,28	690.172,76
1683	4.231.941,31	690.172,77
1684	4.231.941,34	690.172,78
1685	4.231.941,37	690.172,79
1686	4.231.941,40	690.172,80
1687	4.231.941,43	690.172,80
1688	4.231.941,46	690.172,81
1689	4.231.941,49	690.172,82
1690	4.231.941,52	690.172,83
1691	4.231.941,55	690.172,84
1692	4.231.941,58	690.172,85
1693	4.231.941,61	690.172,86
1694	4.231.941,64	690.172,87
1695	4.231.941,67	690.172,87
1696	4.231.941,70	690.172,88
1697	4.231.941,72	690.172,89
1698	4.231.941,75	690.172,90
1699	4.231.941,78	690.172,91
1700	4.231.941,81	690.172,92

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1701	4.231.941,84	690.172,93
1702	4.231.941,87	690.172,93
1703	4.231.941,90	690.172,94
1704	4.231.941,93	690.172,95
1705	4.231.941,96	690.172,96
1706	4.231.941,99	690.172,97
1707	4.231.942,02	690.172,98
1708	4.231.942,05	690.172,99
1709	4.231.942,08	690.173,00
1710	4.231.942,11	690.173,00
1711	4.231.942,14	690.173,01
1712	4.231.942,17	690.173,02
1713	4.231.942,20	690.173,03
1714	4.231.942,23	690.173,04
1715	4.231.942,26	690.173,05
1716	4.231.942,29	690.173,06
1717	4.231.942,32	690.173,06
1718	4.231.942,35	690.173,07
1719	4.231.942,38	690.173,08
1720	4.231.942,41	690.173,09

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1721	4.231.942,44	690.173,10
1722	4.231.942,47	690.173,11
1723	4.231.942,50	690.173,12
1724	4.231.942,53	690.173,13
1725	4.231.942,56	690.173,13
1726	4.231.942,59	690.173,14
1727	4.231.942,61	690.173,15
1728	4.231.942,64	690.173,16
1729	4.231.942,67	690.173,17
1730	4.231.942,70	690.173,18
1731	4.231.942,73	690.173,19
1732	4.231.942,76	690.173,19
1733	4.231.942,79	690.173,20
1734	4.231.942,82	690.173,21
1735	4.231.942,85	690.173,22
1736	4.231.942,88	690.173,23
1737	4.231.942,91	690.173,24
1738	4.231.942,94	690.173,25
1739	4.231.942,97	690.173,25
1740	4.231.943,00	690.173,26

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1741	4.231.943,03	690.173,27
1742	4.231.943,06	690.173,28
1743	4.231.943,09	690.173,29
1744	4.231.943,12	690.173,30
1745	4.231.943,15	690.173,31
1746	4.231.943,18	690.173,32
1747	4.231.943,21	690.173,32
1748	4.231.943,24	690.173,33
1749	4.231.943,27	690.173,34
1750	4.231.943,30	690.173,35
1751	4.231.943,33	690.173,36
1752	4.231.943,36	690.173,37
1753	4.231.943,39	690.173,38
1754	4.231.943,42	690.173,38
1755	4.231.943,45	690.173,39
1756	4.231.943,48	690.173,40
1757	4.231.943,51	690.173,41
1758	4.231.943,53	690.173,42
1759	4.231.943,56	690.173,43
1760	4.231.943,59	690.173,44

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1761	4.231.943,62	690.173,45
1762	4.231.943,65	690.173,45
1763	4.231.943,68	690.173,46
1764	4.231.943,71	690.173,47
1765	4.231.943,74	690.173,48
1766	4.231.943,77	690.173,49
1767	4.231.943,80	690.173,50
1768	4.231.943,83	690.173,51
1769	4.231.943,86	690.173,51
1770	4.231.943,89	690.173,52
1771	4.231.943,92	690.173,53
1772	4.231.943,95	690.173,54
1773	4.231.943,98	690.173,55
1774	4.231.944,01	690.173,56
1775	4.231.944,04	690.173,57
1776	4.231.944,07	690.173,57
1777	4.231.944,10	690.173,58
1778	4.231.944,13	690.173,59
1779	4.231.944,16	690.173,60
1780	4.231.944,19	690.173,61

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1781	4.231.944,22	690.173,62
1782	4.231.944,25	690.173,63
1783	4.231.944,28	690.173,64
1784	4.231.944,31	690.173,64
1785	4.231.944,34	690.173,65
1786	4.231.944,37	690.173,66
1787	4.231.944,40	690.173,67
1788	4.231.944,43	690.173,68
1789	4.231.944,45	690.173,69
1790	4.231.944,48	690.173,70
1791	4.231.944,51	690.173,70
1792	4.231.944,54	690.173,71
1793	4.231.944,57	690.173,72
1794	4.231.944,60	690.173,73
1795	4.231.944,63	690.173,74
1796	4.231.944,66	690.173,75
1797	4.231.944,69	690.173,76
1798	4.231.944,72	690.173,76
1799	4.231.944,75	690.173,77
1800	4.231.944,78	690.173,78

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1801	4.231.944,81	690.173,79
1802	4.231.944,84	690.173,80
1803	4.231.944,87	690.173,81
1804	4.231.944,90	690.173,82
1805	4.231.944,93	690.173,82
1806	4.231.944,96	690.173,83
1807	4.231.944,99	690.173,84
1808	4.231.945,02	690.173,85
1809	4.231.945,05	690.173,86
1810	4.231.945,08	690.173,87
1811	4.231.945,11	690.173,88
1812	4.231.945,14	690.173,89
1813	4.231.945,17	690.173,89
1814	4.231.945,20	690.173,90
1815	4.231.945,23	690.173,91
1816	4.231.945,26	690.173,92
1817	4.231.945,29	690.173,93
1818	4.231.945,32	690.173,94
1819	4.231.945,35	690.173,95
1820	4.231.945,38	690.173,95

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1821	4.231.945,40	690.173,96
1822	4.231.945,43	690.173,97
1823	4.231.945,46	690.173,98
1824	4.231.945,49	690.173,99
1825	4.231.945,52	690.174,00
1826	4.231.945,55	690.174,01
1827	4.231.945,58	690.174,01
1828	4.231.945,61	690.174,02
1829	4.231.945,64	690.174,03
1830	4.231.945,67	690.174,04
1831	4.231.945,70	690.174,05
1832	4.231.945,73	690.174,06
1833	4.231.945,76	690.174,07
1834	4.231.945,79	690.174,07
1835	4.231.945,82	690.174,08
1836	4.231.945,85	690.174,09
1837	4.231.945,88	690.174,10
1838	4.231.945,91	690.174,11
1839	4.231.945,94	690.174,12
1840	4.231.945,97	690.174,13

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1841	4.231.946,00	690.174,13
1842	4.231.946,03	690.174,14
1843	4.231.946,06	690.174,15
1844	4.231.946,09	690.174,16
1845	4.231.946,12	690.174,17
1846	4.231.946,15	690.174,18
1847	4.231.946,18	690.174,19
1848	4.231.946,21	690.174,20
1849	4.231.946,24	690.174,20
1850	4.231.946,27	690.174,21
1851	4.231.946,30	690.174,22
1852	4.231.946,33	690.174,23
1853	4.231.946,35	690.174,24
1854	4.231.946,38	690.174,25
1855	4.231.946,41	690.174,26
1856	4.231.946,44	690.174,26
1857	4.231.946,47	690.174,27
1858	4.231.946,50	690.174,28
1859	4.231.946,53	690.174,29
1860	4.231.946,56	690.174,30

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1861	4.231.946,59	690.174,31
1862	4.231.946,62	690.174,32
1863	4.231.946,65	690.174,32
1864	4.231.946,68	690.174,33
1865	4.231.946,71	690.174,34
1866	4.231.946,74	690.174,35
1867	4.231.946,77	690.174,36
1868	4.231.946,80	690.174,37
1869	4.231.946,83	690.174,38
1870	4.231.946,86	690.174,38
1871	4.231.946,89	690.174,39
1872	4.231.946,92	690.174,40
1873	4.231.946,95	690.174,41
1874	4.231.946,98	690.174,42
1875	4.231.947,01	690.174,43
1876	4.231.947,04	690.174,44
1877	4.231.947,07	690.174,44
1878	4.231.947,10	690.174,45
1879	4.231.947,13	690.174,46
1880	4.231.947,16	690.174,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1881	4.231.947,19	690.174,48
1882	4.231.947,22	690.174,49
1883	4.231.947,25	690.174,50
1884	4.231.947,28	690.174,50
1885	4.231.947,30	690.174,51
1886	4.231.947,33	690.174,52
1887	4.231.947,36	690.174,53
1888	4.231.947,39	690.174,54
1889	4.231.947,42	690.174,55
1890	4.231.947,45	690.174,56
1891	4.231.947,48	690.174,56
1892	4.231.947,51	690.174,57
1893	4.231.947,54	690.174,58
1894	4.231.947,57	690.174,59
1895	4.231.947,60	690.174,60
1896	4.231.947,63	690.174,61
1897	4.231.947,66	690.174,62
1898	4.231.947,69	690.174,62
1899	4.231.947,72	690.174,63
1900	4.231.947,75	690.174,64

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1901	4.231.947,78	690.174,65
1902	4.231.947,81	690.174,66
1903	4.231.947,84	690.174,67
1904	4.231.947,87	690.174,68
1905	4.231.947,90	690.174,68
1906	4.231.947,93	690.174,69
1907	4.231.947,96	690.174,70
1908	4.231.947,99	690.174,71
1909	4.231.948,02	690.174,72
1910	4.231.948,05	690.174,73
1911	4.231.948,08	690.174,74
1912	4.231.948,11	690.174,74
1913	4.231.948,14	690.174,75
1914	4.231.948,17	690.174,76
1915	4.231.948,20	690.174,77
1916	4.231.948,23	690.174,78
1917	4.231.948,26	690.174,79
1918	4.231.948,29	690.174,80
1919	4.231.948,31	690.174,80
1920	4.231.948,34	690.174,81

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1921	4.231.948,37	690.174,82
1922	4.231.948,40	690.174,83
1923	4.231.948,43	690.174,84
1924	4.231.948,46	690.174,85
1925	4.231.948,49	690.174,86
1926	4.231.948,52	690.174,86
1927	4.231.948,55	690.174,87
1928	4.231.948,58	690.174,88
1929	4.231.948,61	690.174,89
1930	4.231.948,64	690.174,90
1931	4.231.948,67	690.174,91
1932	4.231.948,70	690.174,92
1933	4.231.948,73	690.174,92
1934	4.231.948,76	690.174,93
1935	4.231.948,79	690.174,94
1936	4.231.948,82	690.174,95
1937	4.231.948,85	690.174,96
1938	4.231.948,88	690.174,97
1939	4.231.948,91	690.174,98
1940	4.231.948,94	690.174,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1941	4.231.948,97	690.174,99
1942	4.231.949,00	690.175,00
1943	4.231.949,03	690.175,01
1944	4.231.949,06	690.175,02
1945	4.231.949,09	690.175,03
1946	4.231.949,12	690.175,03
1947	4.231.949,15	690.175,04
1948	4.231.949,18	690.175,05
1949	4.231.949,21	690.175,06
1950	4.231.949,24	690.175,07
1951	4.231.949,27	690.175,08
1952	4.231.949,29	690.175,09
1953	4.231.949,32	690.175,09
1954	4.231.949,35	690.175,10
1955	4.231.949,38	690.175,11
1956	4.231.949,41	690.175,12
1957	4.231.949,44	690.175,13
1958	4.231.949,47	690.175,14
1959	4.231.949,50	690.175,15
1960	4.231.949,53	690.175,15

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1961	4.231.949,56	690.175,16
1962	4.231.949,59	690.175,17
1963	4.231.949,62	690.175,18
1964	4.231.949,65	690.175,19
1965	4.231.949,68	690.175,20
1966	4.231.949,71	690.175,21
1967	4.231.949,74	690.175,21
1968	4.231.949,77	690.175,22
1969	4.231.949,80	690.175,23
1970	4.231.949,83	690.175,24
1971	4.231.949,86	690.175,25
1972	4.231.949,89	690.175,26
1973	4.231.949,92	690.175,27
1974	4.231.949,95	690.175,27
1975	4.231.949,98	690.175,28
1976	4.231.950,01	690.175,29
1977	4.231.950,04	690.175,30
1978	4.231.950,07	690.175,31
1979	4.231.950,10	690.175,32
1980	4.231.950,13	690.175,33

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1981	4.231.950,16	690.175,33
1982	4.231.950,19	690.175,34
1983	4.231.950,22	690.175,35
1984	4.231.950,25	690.175,36
1985	4.231.950,28	690.175,37
1986	4.231.950,31	690.175,38
1987	4.231.950,33	690.175,38
1988	4.231.950,36	690.175,39
1989	4.231.950,39	690.175,40
1990	4.231.950,42	690.175,41
1991	4.231.950,45	690.175,42
1992	4.231.950,48	690.175,43
1993	4.231.950,51	690.175,44
1994	4.231.950,54	690.175,44
1995	4.231.950,57	690.175,45
1996	4.231.950,60	690.175,46
1997	4.231.950,63	690.175,47
1998	4.231.950,66	690.175,48
1999	4.231.950,69	690.175,49
2000	4.231.950,72	690.175,50

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2001	4.231.950,75	690.175,50
2002	4.231.950,78	690.175,51
2003	4.231.950,81	690.175,52
2004	4.231.950,84	690.175,53
2005	4.231.950,87	690.175,54
2006	4.231.950,90	690.175,55
2007	4.231.950,93	690.175,56
2008	4.231.950,96	690.175,56
2009	4.231.950,99	690.175,57
2010	4.231.951,02	690.175,58
2011	4.231.951,05	690.175,59
2012	4.231.951,08	690.175,60
2013	4.231.951,11	690.175,61
2014	4.231.951,14	690.175,61
2015	4.231.951,17	690.175,62
2016	4.231.951,20	690.175,63
2017	4.231.951,23	690.175,64
2018	4.231.951,26	690.175,65
2019	4.231.951,29	690.175,66
2020	4.231.951,32	690.175,67

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2021	4.231.951,35	690.175,67
2022	4.231.951,37	690.175,68
2023	4.231.951,40	690.175,69
2024	4.231.951,43	690.175,70
2025	4.231.951,46	690.175,71
2026	4.231.951,49	690.175,72
2027	4.231.951,52	690.175,73
2028	4.231.951,55	690.175,73
2029	4.231.951,58	690.175,74
2030	4.231.951,61	690.175,75
2031	4.231.951,64	690.175,76
2032	4.231.951,67	690.175,77
2033	4.231.951,70	690.175,78
2034	4.231.951,73	690.175,78
2035	4.231.951,76	690.175,79
2036	4.231.951,79	690.175,80
2037	4.231.951,82	690.175,81
2038	4.231.951,85	690.175,82
2039	4.231.951,88	690.175,83
2040	4.231.951,91	690.175,84

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2041	4.231.951,94	690.175,84
2042	4.231.951,97	690.175,85
2043	4.231.952,00	690.175,86
2044	4.231.952,03	690.175,87
2045	4.231.952,06	690.175,88
2046	4.231.952,09	690.175,89
2047	4.231.952,12	690.175,90
2048	4.231.952,15	690.175,90
2049	4.231.952,18	690.175,91
2050	4.231.952,21	690.175,92
2051	4.231.952,24	690.175,93
2052	4.231.952,27	690.175,94
2053	4.231.952,30	690.175,95
2054	4.231.952,33	690.175,95
2055	4.231.952,36	690.175,96
2056	4.231.952,39	690.175,97
2057	4.231.952,41	690.175,98
2058	4.231.952,44	690.175,99
2059	4.231.952,47	690.176,00
2060	4.231.952,50	690.176,01

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2061	4.231.952,53	690.176,01
2062	4.231.952,56	690.176,02
2063	4.231.952,59	690.176,03
2064	4.231.952,62	690.176,04
2065	4.231.952,65	690.176,05
2066	4.231.952,68	690.176,06
2067	4.231.952,71	690.176,07
2068	4.231.952,74	690.176,07
2069	4.231.952,77	690.176,08
2070	4.231.952,80	690.176,09
2071	4.231.952,83	690.176,10
2072	4.231.952,86	690.176,11
2073	4.231.952,89	690.176,12
2074	4.231.952,92	690.176,12
2075	4.231.952,95	690.176,13
2076	4.231.952,98	690.176,14
2077	4.231.953,01	690.176,15
2078	4.231.953,04	690.176,16
2079	4.231.953,07	690.176,17
2080	4.231.953,10	690.176,18

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2081	4.231.953,13	690.176,18
2082	4.231.953,16	690.176,19
2083	4.231.953,19	690.176,20
2084	4.231.953,22	690.176,21
2085	4.231.953,25	690.176,22
2086	4.231.953,28	690.176,23
2087	4.231.953,31	690.176,23
2088	4.231.953,34	690.176,24
2089	4.231.953,37	690.176,25
2090	4.231.953,40	690.176,26
2091	4.231.953,43	690.176,27
2092	4.231.953,46	690.176,28
2093	4.231.953,48	690.176,29
2094	4.231.953,51	690.176,29
2095	4.231.953,54	690.176,30
2096	4.231.953,57	690.176,31
2097	4.231.953,60	690.176,32
2098	4.231.953,63	690.176,33
2099	4.231.953,66	690.176,34
2100	4.231.953,69	690.176,34

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2101	4.231.953,72	690.176,35
2102	4.231.953,75	690.176,36
2103	4.231.953,78	690.176,37
2104	4.231.953,81	690.176,38
2105	4.231.953,84	690.176,39
2106	4.231.953,87	690.176,40
2107	4.231.953,90	690.176,40
2108	4.231.953,93	690.176,41
2109	4.231.953,96	690.176,42
2110	4.231.953,99	690.176,43
2111	4.231.954,02	690.176,44
2112	4.231.954,05	690.176,45
2113	4.231.954,08	690.176,45
2114	4.231.954,11	690.176,46
2115	4.231.954,14	690.176,47
2116	4.231.954,17	690.176,48
2117	4.231.954,20	690.176,49
2118	4.231.954,23	690.176,50
2119	4.231.954,26	690.176,51
2120	4.231.954,29	690.176,51

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2121	4.231.954,32	690.176,52
2122	4.231.954,35	690.176,53
2123	4.231.954,38	690.176,54
2124	4.231.954,41	690.176,55
2125	4.231.954,44	690.176,56
2126	4.231.954,47	690.176,56
2127	4.231.954,50	690.176,57
2128	4.231.954,53	690.176,58
2129	4.231.954,56	690.176,59
2130	4.231.954,58	690.176,60
2131	4.231.954,61	690.176,61
2132	4.231.954,64	690.176,62
2133	4.231.954,67	690.176,62
2134	4.231.954,70	690.176,63
2135	4.231.954,73	690.176,64
2136	4.231.954,76	690.176,65
2137	4.231.954,79	690.176,66
2138	4.231.954,82	690.176,67
2139	4.231.954,85	690.176,67
2140	4.231.954,88	690.176,68

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2141	4.231.954,91	690.176,69
2142	4.231.954,94	690.176,70
2143	4.231.954,97	690.176,71
2144	4.231.955,00	690.176,72
2145	4.231.955,03	690.176,73
2146	4.231.955,06	690.176,73
2147	4.231.955,09	690.176,74
2148	4.231.955,12	690.176,75
2149	4.231.955,15	690.176,76
2150	4.231.955,18	690.176,77
2151	4.231.955,21	690.176,78
2152	4.231.955,24	690.176,78
2153	4.231.955,27	690.176,79
2154	4.231.955,30	690.176,80
2155	4.231.955,33	690.176,81
2156	4.231.955,36	690.176,82
2157	4.231.955,39	690.176,83
2158	4.231.955,42	690.176,83
2159	4.231.955,45	690.176,84
2160	4.231.955,48	690.176,85

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2161	4.231.955,51	690.176,86
2162	4.231.955,54	690.176,87
2163	4.231.955,57	690.176,88
2164	4.231.955,60	690.176,89
2165	4.231.955,63	690.176,89
2166	4.231.955,66	690.176,90
2167	4.231.955,69	690.176,91
2168	4.231.955,71	690.176,92
2169	4.231.955,74	690.176,93
2170	4.231.955,77	690.176,94
2171	4.231.955,80	690.176,94
2172	4.231.955,83	690.176,95
2173	4.231.955,86	690.176,96
2174	4.231.955,89	690.176,97
2175	4.231.955,92	690.176,98
2176	4.231.955,95	690.176,99
2177	4.231.955,98	690.177,00
2178	4.231.956,01	690.177,00
2179	4.231.956,04	690.177,01
2180	4.231.956,07	690.177,02

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2181	4.231.956,10	690.177,03
2182	4.231.956,13	690.177,04
2183	4.231.956,16	690.177,05
2184	4.231.956,19	690.177,05
2185	4.231.956,22	690.177,06
2186	4.231.956,25	690.177,07
2187	4.231.956,28	690.177,08
2188	4.231.956,31	690.177,09
2189	4.231.956,34	690.177,10
2190	4.231.956,37	690.177,10
2191	4.231.956,40	690.177,11
2192	4.231.956,43	690.177,12
2193	4.231.956,46	690.177,13
2194	4.231.956,49	690.177,14
2195	4.231.956,52	690.177,15
2196	4.231.956,55	690.177,16
2197	4.231.956,58	690.177,16
2198	4.231.956,61	690.177,17
2199	4.231.956,64	690.177,18
2200	4.231.956,67	690.177,19

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2201	4.231.956,70	690.177,20
2202	4.231.956,73	690.177,21
2203	4.231.956,76	690.177,21
2204	4.231.956,79	690.177,22
2205	4.231.956,82	690.177,23
2206	4.231.956,85	690.177,24
2207	4.231.956,87	690.177,25
2208	4.231.956,90	690.177,26
2209	4.231.956,93	690.177,26
2210	4.231.956,96	690.177,27
2211	4.231.956,99	690.177,28
2212	4.231.957,02	690.177,29
2213	4.231.957,05	690.177,30
2214	4.231.957,08	690.177,31
2215	4.231.957,11	690.177,31
2216	4.231.957,14	690.177,32
2217	4.231.957,17	690.177,33
2218	4.231.957,20	690.177,34
2219	4.231.957,23	690.177,35
2220	4.231.957,26	690.177,36

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2221	4.231.957,29	690.177,37
2222	4.231.957,32	690.177,37
2223	4.231.957,35	690.177,38
2224	4.231.957,38	690.177,39
2225	4.231.957,41	690.177,40
2226	4.231.957,44	690.177,41
2227	4.231.957,47	690.177,42
2228	4.231.957,50	690.177,42
2229	4.231.957,53	690.177,43
2230	4.231.957,56	690.177,44
2231	4.231.957,59	690.177,45
2232	4.231.957,62	690.177,46
2233	4.231.957,65	690.177,47
2234	4.231.957,68	690.177,47
2235	4.231.957,71	690.177,48
2236	4.231.957,74	690.177,49
2237	4.231.957,77	690.177,50
2238	4.231.957,80	690.177,51
2239	4.231.957,83	690.177,52
2240	4.231.957,86	690.177,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2241	4.231.957,89	690.177,53
2242	4.231.957,92	690.177,54
2243	4.231.957,95	690.177,55
2244	4.231.957,98	690.177,56
2245	4.231.958,01	690.177,57
2246	4.231.958,03	690.177,58
2247	4.231.958,06	690.177,58
2248	4.231.958,09	690.177,59
2249	4.231.958,12	690.177,60
2250	4.231.958,15	690.177,61
2251	4.231.958,18	690.177,62
2252	4.231.958,21	690.177,63
2253	4.231.958,24	690.177,63
2254	4.231.958,27	690.177,64
2255	4.231.958,30	690.177,65
2256	4.231.958,33	690.177,66
2257	4.231.958,36	690.177,67
2258	4.231.958,39	690.177,68
2259	4.231.958,42	690.177,68
2260	4.231.958,45	690.177,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2261	4.231.958,48	690.177,70
2262	4.231.958,51	690.177,71
2263	4.231.958,54	690.177,72
2264	4.231.958,57	690.177,73
2265	4.231.958,60	690.177,73
2266	4.231.958,63	690.177,74
2267	4.231.958,66	690.177,75
2268	4.231.958,69	690.177,76
2269	4.231.958,72	690.177,77
2270	4.231.958,75	690.177,78
2271	4.231.958,78	690.177,78
2272	4.231.958,81	690.177,79
2273	4.231.958,84	690.177,80
2274	4.231.958,87	690.177,81
2275	4.231.958,90	690.177,82
2276	4.231.958,93	690.177,83
2277	4.231.958,96	690.177,84
2278	4.231.958,99	690.177,84
2279	4.231.959,02	690.177,85
2280	4.231.959,05	690.177,86

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2281	4.231.959,08	690.177,87
2282	4.231.959,11	690.177,88
2283	4.231.959,14	690.177,89
2284	4.231.959,17	690.177,89
2285	4.231.959,20	690.177,90
2286	4.231.959,23	690.177,91
2287	4.231.959,25	690.177,92
2288	4.231.959,28	690.177,93
2289	4.231.959,31	690.177,94
2290	4.231.959,34	690.177,94
2291	4.231.959,37	690.177,95
2292	4.231.959,40	690.177,96
2293	4.231.959,43	690.177,97
2294	4.231.959,46	690.177,98
2295	4.231.959,49	690.177,99
2296	4.231.959,52	690.177,99
2297	4.231.959,55	690.178,00
2298	4.231.959,58	690.178,01
2299	4.231.959,61	690.178,02
2300	4.231.959,64	690.178,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2301	4.231.959,67	690.178,04
2302	4.231.959,70	690.178,04
2303	4.231.959,73	690.178,05
2304	4.231.959,76	690.178,06
2305	4.231.959,79	690.178,07
2306	4.231.959,82	690.178,08
2307	4.231.959,85	690.178,09
2308	4.231.959,88	690.178,09
2309	4.231.959,91	690.178,10
2310	4.231.959,94	690.178,11
2311	4.231.959,97	690.178,12
2312	4.231.960,00	690.178,13
2313	4.231.960,03	690.178,14
2314	4.231.960,06	690.178,14
2315	4.231.960,09	690.178,15
2316	4.231.960,12	690.178,16
2317	4.231.960,15	690.178,17
2318	4.231.960,18	690.178,18
2319	4.231.960,21	690.178,19
2320	4.231.960,24	690.178,19

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2321	4.231.960,27	690.178,20
2322	4.231.960,30	690.178,21
2323	4.231.960,33	690.178,22
2324	4.231.960,36	690.178,23
2325	4.231.960,39	690.178,24
2326	4.231.960,42	690.178,24
2327	4.231.960,45	690.178,25
2328	4.231.960,47	690.178,26
2329	4.231.960,50	690.178,27
2330	4.231.960,53	690.178,28
2331	4.231.960,56	690.178,29
2332	4.231.960,59	690.178,29
2333	4.231.960,62	690.178,30
2334	4.231.960,65	690.178,31
2335	4.231.960,68	690.178,32
2336	4.231.960,71	690.178,33
2337	4.231.960,74	690.178,34
2338	4.231.960,77	690.178,34
2339	4.231.960,80	690.178,35
2340	4.231.960,83	690.178,36

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2341	4.231.960,86	690.178,37
2342	4.231.960,89	690.178,38
2343	4.231.960,92	690.178,39
2344	4.231.960,95	690.178,39
2345	4.231.960,98	690.178,40
2346	4.231.961,01	690.178,41
2347	4.231.961,04	690.178,42
2348	4.231.961,07	690.178,43
2349	4.231.961,10	690.178,44
2350	4.231.961,13	690.178,44
2351	4.231.961,16	690.178,45
2352	4.231.961,19	690.178,46
2353	4.231.961,22	690.178,47
2354	4.231.961,25	690.178,48
2355	4.231.961,28	690.178,49
2356	4.231.961,31	690.178,49
2357	4.231.961,34	690.178,50
2358	4.231.961,37	690.178,51
2359	4.231.961,40	690.178,52
2360	4.231.961,43	690.178,53

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2361	4.231.961,46	690.178,54
2362	4.231.961,49	690.178,54
2363	4.231.961,52	690.178,55
2364	4.231.961,55	690.178,56
2365	4.231.961,58	690.178,57
2366	4.231.961,61	690.178,58
2367	4.231.961,64	690.178,59
2368	4.231.961,67	690.178,59
2369	4.231.961,70	690.178,60
2370	4.231.961,73	690.178,61
2371	4.231.961,75	690.178,62
2372	4.231.961,78	690.178,63
2373	4.231.961,81	690.178,64
2374	4.231.961,84	690.178,64
2375	4.231.961,87	690.178,65
2376	4.231.961,90	690.178,66
2377	4.231.961,93	690.178,67
2378	4.231.961,96	690.178,68
2379	4.231.961,99	690.178,69
2380	4.231.962,02	690.178,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2381	4.231.962,05	690.178,70
2382	4.231.962,08	690.178,71
2383	4.231.962,11	690.178,72
2384	4.231.962,14	690.178,73
2385	4.231.962,17	690.178,74
2386	4.231.962,20	690.178,74
2387	4.231.962,23	690.178,75
2388	4.231.962,26	690.178,76
2389	4.231.962,29	690.178,77
2390	4.231.962,32	690.178,78
2391	4.231.962,35	690.178,79
2392	4.231.962,38	690.178,79
2393	4.231.962,41	690.178,80
2394	4.231.962,44	690.178,81
2395	4.231.962,47	690.178,82
2396	4.231.962,50	690.178,83
2397	4.231.962,53	690.178,84
2398	4.231.962,56	690.178,84
2399	4.231.962,59	690.178,85
2400	4.231.962,62	690.178,86

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2401	4.231.962,65	690.178,87
2402	4.231.962,68	690.178,88
2403	4.231.962,71	690.178,89
2404	4.231.962,74	690.178,89
2405	4.231.962,77	690.178,90
2406	4.231.962,80	690.178,91
2407	4.231.962,83	690.178,92
2408	4.231.962,86	690.178,93
2409	4.231.962,89	690.178,94
2410	4.231.962,92	690.178,94
2411	4.231.962,95	690.178,95
2412	4.231.962,98	690.178,96
2413	4.231.963,01	690.178,97
2414	4.231.963,03	690.178,98
2415	4.231.963,06	690.178,99
2416	4.231.963,09	690.178,99
2417	4.231.963,12	690.179,00
2418	4.231.963,15	690.179,01
2419	4.231.963,18	690.179,02
2420	4.231.963,21	690.179,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2421	4.231.963,24	690.179,04
2422	4.231.963,27	690.179,04
2423	4.231.963,30	690.179,05
2424	4.231.963,33	690.179,06
2425	4.231.963,36	690.179,07
2426	4.231.963,39	690.179,08
2427	4.231.963,42	690.179,09
2428	4.231.963,45	690.179,09
2429	4.231.963,48	690.179,10
2430	4.231.963,51	690.179,11
2431	4.231.963,54	690.179,12
2432	4.231.963,57	690.179,13
2433	4.231.963,60	690.179,14
2434	4.231.963,63	690.179,14
2435	4.231.963,66	690.179,15
2436	4.231.963,69	690.179,16
2437	4.231.963,72	690.179,17
2438	4.231.963,75	690.179,18
2439	4.231.963,78	690.179,18
2440	4.231.963,81	690.179,19

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2441	4.231.963,84	690.179,20
2442	4.231.963,87	690.179,21
2443	4.231.963,90	690.179,22
2444	4.231.963,93	690.179,23
2445	4.231.963,96	690.179,23
2446	4.231.963,99	690.179,24
2447	4.231.964,02	690.179,25
2448	4.231.964,05	690.179,26
2449	4.231.964,08	690.179,27
2450	4.231.964,11	690.179,28
2451	4.231.964,14	690.179,28
2452	4.231.964,17	690.179,29
2453	4.231.964,20	690.179,30
2454	4.231.964,23	690.179,31
2455	4.231.964,26	690.179,32
2456	4.231.964,29	690.179,33
2457	4.231.964,32	690.179,33
2458	4.231.964,35	690.179,34
2459	4.231.964,37	690.179,35
2460	4.231.964,40	690.179,36

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2461	4.231.964,43	690.179,37
2462	4.231.964,46	690.179,38
2463	4.231.964,49	690.179,38
2464	4.231.964,52	690.179,39
2465	4.231.964,55	690.179,40
2466	4.231.964,58	690.179,41
2467	4.231.964,61	690.179,42
2468	4.231.964,64	690.179,42
2469	4.231.964,67	690.179,43
2470	4.231.964,70	690.179,44
2471	4.231.964,73	690.179,45
2472	4.231.964,76	690.179,46
2473	4.231.964,79	690.179,47
2474	4.231.964,82	690.179,47
2475	4.231.964,85	690.179,48
2476	4.231.964,88	690.179,49
2477	4.231.964,91	690.179,50
2478	4.231.964,94	690.179,51
2479	4.231.964,97	690.179,52
2480	4.231.965,00	690.179,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2481	4.231.965,03	690.179,53
2482	4.231.965,06	690.179,54
2483	4.231.965,09	690.179,55
2484	4.231.965,12	690.179,56
2485	4.231.965,15	690.179,57
2486	4.231.965,18	690.179,57
2487	4.231.965,21	690.179,58
2488	4.231.965,24	690.179,59
2489	4.231.965,27	690.179,60
2490	4.231.965,30	690.179,61
2491	4.231.965,33	690.179,62
2492	4.231.965,36	690.179,62
2493	4.231.965,39	690.179,63
2494	4.231.965,42	690.179,64
2495	4.231.965,45	690.179,65
2496	4.231.965,48	690.179,66
2497	4.231.965,51	690.179,66
2498	4.231.965,54	690.179,67
2499	4.231.965,57	690.179,68
2500	4.231.965,60	690.179,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2501	4.231.965,63	690.179,70
2502	4.231.965,66	690.179,71
2503	4.231.965,69	690.179,71
2504	4.231.965,72	690.179,72
2505	4.231.965,74	690.179,73
2506	4.231.965,77	690.179,74
2507	4.231.965,80	690.179,75
2508	4.231.965,83	690.179,76
2509	4.231.965,86	690.179,76
2510	4.231.965,89	690.179,77
2511	4.231.965,92	690.179,78
2512	4.231.965,95	690.179,79
2513	4.231.965,98	690.179,80
2514	4.231.966,01	690.179,81
2515	4.231.966,04	690.179,81
2516	4.231.966,07	690.179,82
2517	4.231.966,10	690.179,83
2518	4.231.966,13	690.179,84
2519	4.231.966,16	690.179,85
2520	4.231.966,19	690.179,85

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2521	4.231.966,22	690.179,86
2522	4.231.966,25	690.179,87
2523	4.231.966,28	690.179,88
2524	4.231.966,31	690.179,89
2525	4.231.966,34	690.179,90
2526	4.231.966,37	690.179,90
2527	4.231.966,40	690.179,91
2528	4.231.966,43	690.179,92
2529	4.231.966,46	690.179,93
2530	4.231.966,49	690.179,94
2531	4.231.966,52	690.179,95
2532	4.231.966,55	690.179,95
2533	4.231.966,58	690.179,96
2534	4.231.966,61	690.179,97
2535	4.231.966,64	690.179,98
2536	4.231.966,67	690.179,99
2537	4.231.966,70	690.179,99
2538	4.231.966,73	690.180,00
2539	4.231.966,76	690.180,01
2540	4.231.966,79	690.180,02

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2541	4.231.966,82	690.180,03
2542	4.231.966,85	690.180,04
2543	4.231.966,88	690.180,04
2544	4.231.966,91	690.180,05
2545	4.231.966,94	690.180,06
2546	4.231.966,97	690.180,07
2547	4.231.967,00	690.180,08
2548	4.231.967,03	690.180,09
2549	4.231.967,06	690.180,09
2550	4.231.967,09	690.180,10
2551	4.231.967,12	690.180,11
2552	4.231.967,15	690.180,12
2553	4.231.967,17	690.180,13
2554	4.231.967,20	690.180,13
2555	4.231.967,23	690.180,14
2556	4.231.967,26	690.180,15
2557	4.231.967,29	690.180,16
2558	4.231.967,32	690.180,17
2559	4.231.967,35	690.180,18
2560	4.231.967,38	690.180,18

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2561	4.231.967,41	690.180,19
2562	4.231.967,44	690.180,20
2563	4.231.967,47	690.180,21
2564	4.231.967,50	690.180,22
2565	4.231.967,53	690.180,23
2566	4.231.967,56	690.180,23
2567	4.231.967,59	690.180,24
2568	4.231.967,62	690.180,25
2569	4.231.967,65	690.180,26
2570	4.231.967,68	690.180,27
2571	4.231.967,71	690.180,27
2572	4.231.967,74	690.180,28
2573	4.231.967,77	690.180,29
2574	4.231.967,80	690.180,30
2575	4.231.967,83	690.180,31
2576	4.231.967,86	690.180,32
2577	4.231.967,89	690.180,32
2578	4.231.967,92	690.180,33
2579	4.231.967,95	690.180,34
2580	4.231.967,98	690.180,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2581	4.231.968,01	690.180,36
2582	4.231.968,04	690.180,36
2583	4.231.968,07	690.180,37
2584	4.231.968,10	690.180,38
2585	4.231.968,13	690.180,39
2586	4.231.968,16	690.180,40
2587	4.231.968,19	690.180,41
2588	4.231.968,22	690.180,41
2589	4.231.968,25	690.180,42
2590	4.231.968,28	690.180,43
2591	4.231.968,31	690.180,44
2592	4.231.968,34	690.180,45
2593	4.231.968,37	690.180,46
2594	4.231.968,40	690.180,46
2595	4.231.968,43	690.180,47
2596	4.231.968,46	690.180,48
2597	4.231.968,49	690.180,49
2598	4.231.968,52	690.180,50
2599	4.231.968,55	690.180,50
2600	4.231.968,58	690.180,51

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2601	4.231.968,61	690.180,52
2602	4.231.968,63	690.180,53
2603	4.231.968,66	690.180,54
2604	4.231.968,69	690.180,55
2605	4.231.968,72	690.180,55
2606	4.231.968,75	690.180,56
2607	4.231.968,78	690.180,57
2608	4.231.968,81	690.180,58
2609	4.231.968,84	690.180,59
2610	4.231.968,87	690.180,59
2611	4.231.968,90	690.180,60
2612	4.231.968,93	690.180,61
2613	4.231.968,96	690.180,62
2614	4.231.968,99	690.180,63
2615	4.231.969,02	690.180,64
2616	4.231.969,05	690.180,64
2617	4.231.969,08	690.180,65
2618	4.231.969,11	690.180,66
2619	4.231.969,14	690.180,67
2620	4.231.969,17	690.180,68

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2621	4.231.969,20	690.180,68
2622	4.231.969,23	690.180,69
2623	4.231.969,26	690.180,70
2624	4.231.969,29	690.180,71
2625	4.231.969,32	690.180,72
2626	4.231.969,35	690.180,73
2627	4.231.969,38	690.180,73
2628	4.231.969,41	690.180,74
2629	4.231.969,44	690.180,75
2630	4.231.969,47	690.180,76
2631	4.231.969,50	690.180,77
2632	4.231.969,53	690.180,78
2633	4.231.969,56	690.180,78
2634	4.231.969,59	690.180,79
2635	4.231.969,62	690.180,80
2636	4.231.969,65	690.180,81
2637	4.231.969,68	690.180,82
2638	4.231.969,71	690.180,82
2639	4.231.969,74	690.180,83
2640	4.231.969,77	690.180,84

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2641	4.231.969,80	690.180,85
2642	4.231.969,83	690.180,86
2643	4.231.969,86	690.180,87
2644	4.231.969,89	690.180,87
2645	4.231.969,92	690.180,88
2646	4.231.969,95	690.180,89
2647	4.231.969,98	690.180,90
2648	4.231.970,01	690.180,91
2649	4.231.970,04	690.180,91
2650	4.231.970,07	690.180,92
2651	4.231.970,10	690.180,93
2652	4.231.970,13	690.180,94
2653	4.231.970,16	690.180,95
2654	4.231.970,18	690.180,96
2655	4.231.970,21	690.180,96
2656	4.231.970,24	690.180,97
2657	4.231.970,27	690.180,98
2658	4.231.970,30	690.180,99
2659	4.231.970,33	690.181,00
2660	4.231.970,36	690.181,00

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2661	4.231.970,39	690.181,01
2662	4.231.970,42	690.181,02
2663	4.231.970,45	690.181,03
2664	4.231.970,48	690.181,04
2665	4.231.970,51	690.181,04
2666	4.231.970,54	690.181,05
2667	4.231.970,57	690.181,06
2668	4.231.970,60	690.181,07
2669	4.231.970,63	690.181,08
2670	4.231.970,66	690.181,09
2671	4.231.970,69	690.181,09
2672	4.231.970,72	690.181,10
2673	4.231.970,75	690.181,11
2674	4.231.970,78	690.181,12
2675	4.231.970,81	690.181,13
2676	4.231.970,84	690.181,13
2677	4.231.970,87	690.181,14
2678	4.231.970,90	690.181,15
2679	4.231.970,93	690.181,16
2680	4.231.970,96	690.181,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2681	4.231.970,99	690.181,18
2682	4.231.971,02	690.181,18
2683	4.231.971,05	690.181,19
2684	4.231.971,08	690.181,20
2685	4.231.971,11	690.181,21
2686	4.231.971,14	690.181,22
2687	4.231.971,17	690.181,22
2688	4.231.971,20	690.181,23
2689	4.231.971,23	690.181,24
2690	4.231.971,26	690.181,25
2691	4.231.971,29	690.181,26
2692	4.231.971,32	690.181,27
2693	4.231.971,35	690.181,27
2694	4.231.971,38	690.181,28
2695	4.231.971,41	690.181,29
2696	4.231.971,44	690.181,30
2697	4.231.971,47	690.181,31
2698	4.231.971,50	690.181,31
2699	4.231.971,53	690.181,32
2700	4.231.971,56	690.181,33

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2701	4.231.971,59	690.181,34
2702	4.231.971,62	690.181,35
2703	4.231.971,65	690.181,36
2704	4.231.971,68	690.181,36
2705	4.231.971,71	690.181,37
2706	4.231.971,74	690.181,38
2707	4.231.971,76	690.181,39
2708	4.231.971,79	690.181,40
2709	4.231.971,82	690.181,40
2710	4.231.971,85	690.181,41
2711	4.231.971,88	690.181,42
2712	4.231.971,91	690.181,43
2713	4.231.971,94	690.181,44
2714	4.231.971,97	690.181,44
2715	4.231.972,00	690.181,45
2716	4.231.972,03	690.181,46
2717	4.231.972,06	690.181,47
2718	4.231.972,09	690.181,48
2719	4.231.972,12	690.181,49
2720	4.231.972,15	690.181,49

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2721	4.231.972,18	690.181,50
2722	4.231.972,21	690.181,51
2723	4.231.972,24	690.181,52
2724	4.231.972,27	690.181,53
2725	4.231.972,30	690.181,53
2726	4.231.972,33	690.181,54
2727	4.231.972,36	690.181,55
2728	4.231.972,39	690.181,56
2729	4.231.972,42	690.181,57
2730	4.231.972,45	690.181,58
2731	4.231.972,48	690.181,58
2732	4.231.972,51	690.181,59
2733	4.231.972,54	690.181,60
2734	4.231.972,57	690.181,61
2735	4.231.972,60	690.181,62
2736	4.231.972,63	690.181,62
2737	4.231.972,66	690.181,63
2738	4.231.972,69	690.181,64
2739	4.231.972,72	690.181,65
2740	4.231.972,75	690.181,66

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2741	4.231.972,78	690.181,66
2742	4.231.972,81	690.181,67
2743	4.231.972,84	690.181,68
2744	4.231.972,87	690.181,69
2745	4.231.972,90	690.181,70
2746	4.231.972,93	690.181,71
2747	4.231.972,96	690.181,71
2748	4.231.972,99	690.181,72
2749	4.231.973,02	690.181,73
2750	4.231.973,05	690.181,74
2751	4.231.973,08	690.181,75
2752	4.231.973,11	690.181,75
2753	4.231.973,14	690.181,76
2754	4.231.973,17	690.181,77
2755	4.231.973,20	690.181,78
2756	4.231.973,23	690.181,79
2757	4.231.973,26	690.181,79
2758	4.231.973,29	690.181,80
2759	4.231.973,32	690.181,81
2760	4.231.973,35	690.181,82

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2761	4.231.973,38	690.181,83
2762	4.231.973,40	690.181,84
2763	4.231.973,43	690.181,84
2764	4.231.973,46	690.181,85
2765	4.231.973,49	690.181,86
2766	4.231.973,52	690.181,87
2767	4.231.973,55	690.181,88
2768	4.231.973,58	690.181,88
2769	4.231.973,61	690.181,89
2770	4.231.973,64	690.181,90
2771	4.231.973,67	690.181,91
2772	4.231.973,70	690.181,92
2773	4.231.973,73	690.181,92
2774	4.231.973,76	690.181,93
2775	4.231.973,79	690.181,94
2776	4.231.973,82	690.181,95
2777	4.231.973,85	690.181,96
2778	4.231.973,88	690.181,97
2779	4.231.973,91	690.181,97
2780	4.231.973,94	690.181,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2781	4.231.973,97	690.181,99
2782	4.231.974,00	690.182,00
2783	4.231.974,03	690.182,01
2784	4.231.974,06	690.182,01
2785	4.231.974,09	690.182,02
2786	4.231.974,12	690.182,03
2787	4.231.974,15	690.182,04
2788	4.231.974,18	690.182,05
2789	4.231.974,21	690.182,05
2790	4.231.974,24	690.182,06
2791	4.231.974,27	690.182,07
2792	4.231.974,30	690.182,08
2793	4.231.974,33	690.182,09
2794	4.231.974,36	690.182,09
2795	4.231.974,39	690.182,10
2796	4.231.974,42	690.182,11
2797	4.231.974,45	690.182,12
2798	4.231.974,48	690.182,13
2799	4.231.974,51	690.182,14
2800	4.231.974,54	690.182,14

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2801	4.231.974,57	690.182,15
2802	4.231.974,60	690.182,16
2803	4.231.974,63	690.182,17
2804	4.231.974,66	690.182,18
2805	4.231.974,69	690.182,18
2806	4.231.974,72	690.182,19
2807	4.231.974,75	690.182,20
2808	4.231.974,78	690.182,21
2809	4.231.974,81	690.182,22
2810	4.231.974,84	690.182,22
2811	4.231.974,87	690.182,23
2812	4.231.974,90	690.182,24
2813	4.231.974,93	690.182,25
2814	4.231.974,96	690.182,26
2815	4.231.974,99	690.182,26
2816	4.231.975,02	690.182,27
2817	4.231.975,05	690.182,28
2818	4.231.975,08	690.182,29
2819	4.231.975,11	690.182,30
2820	4.231.975,13	690.182,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2821	4.231.975,16	690.182,31
2822	4.231.975,19	690.182,32
2823	4.231.975,22	690.182,33
2824	4.231.975,25	690.182,34
2825	4.231.975,28	690.182,35
2826	4.231.975,31	690.182,35
2827	4.231.975,34	690.182,36
2828	4.231.975,37	690.182,37
2829	4.231.975,40	690.182,38
2830	4.231.975,43	690.182,39
2831	4.231.975,46	690.182,39
2832	4.231.975,49	690.182,40
2833	4.231.975,52	690.182,41
2834	4.231.975,55	690.182,42
2835	4.231.975,58	690.182,43
2836	4.231.975,61	690.182,43
2837	4.231.975,64	690.182,44
2838	4.231.975,67	690.182,45
2839	4.231.975,70	690.182,46
2840	4.231.975,73	690.182,47

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2841	4.231.975,76	690.182,48
2842	4.231.975,79	690.182,48
2843	4.231.975,82	690.182,49
2844	4.231.975,85	690.182,50
2845	4.231.975,88	690.182,51
2846	4.231.975,91	690.182,52
2847	4.231.975,94	690.182,52
2848	4.231.975,97	690.182,53
2849	4.231.976,00	690.182,54
2850	4.231.976,03	690.182,55
2851	4.231.976,06	690.182,56
2852	4.231.976,09	690.182,56
2853	4.231.976,12	690.182,57
2854	4.231.976,15	690.182,58
2855	4.231.976,18	690.182,59
2856	4.231.976,21	690.182,60
2857	4.231.976,24	690.182,60
2858	4.231.976,27	690.182,61
2859	4.231.976,30	690.182,62
2860	4.231.976,33	690.182,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2861	4.231.976,36	690.182,64
2862	4.231.976,39	690.182,64
2863	4.231.976,42	690.182,65
2864	4.231.976,45	690.182,66
2865	4.231.976,48	690.182,67
2866	4.231.976,51	690.182,68
2867	4.231.976,54	690.182,69
2868	4.231.976,57	690.182,69
2869	4.231.976,60	690.182,70
2870	4.231.976,63	690.182,71
2871	4.231.976,66	690.182,72
2872	4.231.976,69	690.182,73
2873	4.231.976,72	690.182,73
2874	4.231.976,75	690.182,74
2875	4.231.976,78	690.182,75
2876	4.231.976,81	690.182,76
2877	4.231.976,84	690.182,77
2878	4.231.976,87	690.182,77
2879	4.231.976,90	690.182,78
2880	4.231.976,93	690.182,79

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2881	4.231.976,95	690.182,80
2882	4.231.976,98	690.182,81
2883	4.231.977,01	690.182,81
2884	4.231.977,04	690.182,82
2885	4.231.977,07	690.182,83
2886	4.231.977,10	690.182,84
2887	4.231.977,13	690.182,85
2888	4.231.977,16	690.182,85
2889	4.231.977,19	690.182,86
2890	4.231.977,22	690.182,87
2891	4.231.977,25	690.182,88
2892	4.231.977,28	690.182,89
2893	4.231.977,31	690.182,89
2894	4.231.977,34	690.182,90
2895	4.231.977,37	690.182,91
2896	4.231.977,40	690.182,92
2897	4.231.977,43	690.182,93
2898	4.231.977,46	690.182,93
2899	4.231.977,49	690.182,94
2900	4.231.977,52	690.182,95

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2901	4.231.977,55	690.182,96
2902	4.231.977,58	690.182,97
2903	4.231.977,61	690.182,98
2904	4.231.977,64	690.182,98
2905	4.231.977,67	690.182,99
2906	4.231.977,70	690.183,00
2907	4.231.977,73	690.183,01
2908	4.231.977,76	690.183,02
2909	4.231.977,79	690.183,02
2910	4.231.977,82	690.183,03
2911	4.231.977,85	690.183,04
2912	4.231.977,88	690.183,05
2913	4.231.977,91	690.183,06
2914	4.231.977,94	690.183,06
2915	4.231.977,97	690.183,07
2916	4.231.978,00	690.183,08
2917	4.231.978,03	690.183,09
2918	4.231.978,06	690.183,10
2919	4.231.978,09	690.183,10
2920	4.231.978,12	690.183,11

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2921	4.231.978,15	690.183,12
2922	4.231.978,18	690.183,13
2923	4.231.978,21	690.183,14
2924	4.231.978,24	690.183,14
2925	4.231.978,27	690.183,15
2926	4.231.978,30	690.183,16
2927	4.231.978,33	690.183,17
2928	4.231.978,36	690.183,18
2929	4.231.978,39	690.183,18
2930	4.231.978,42	690.183,19
2931	4.231.978,45	690.183,20
2932	4.231.978,48	690.183,21
2933	4.231.978,51	690.183,22
2934	4.231.978,54	690.183,22
2935	4.231.978,57	690.183,23
2936	4.231.978,60	690.183,24
2937	4.231.978,63	690.183,25
2938	4.231.978,66	690.183,26
2939	4.231.978,69	690.183,26
2940	4.231.978,72	690.183,27

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2941	4.231.978,75	690.183,28
2942	4.231.978,78	690.183,29
2943	4.231.978,81	690.183,30
2944	4.231.978,84	690.183,30
2945	4.231.978,87	690.183,31
2946	4.231.978,89	690.183,32
2947	4.231.978,92	690.183,33
2948	4.231.978,95	690.183,34
2949	4.231.978,98	690.183,34
2950	4.231.979,01	690.183,35
2951	4.231.979,04	690.183,36
2952	4.231.979,07	690.183,37
2953	4.231.979,10	690.183,38
2954	4.231.979,13	690.183,38
2955	4.231.979,16	690.183,39
2956	4.231.979,19	690.183,40
2957	4.231.979,22	690.183,41
2958	4.232.013,57	690.192,63
2959	4.232.013,65	690.192,65
2960	4.232.013,74	690.192,67

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2961	4.232.013,82	690.192,69
2962	4.232.013,91	690.192,71
2963	4.232.013,99	690.192,73
2964	4.232.014,08	690.192,75
2965	4.232.014,16	690.192,77
2966	4.232.014,25	690.192,79
2967	4.232.014,33	690.192,80
2968	4.232.014,42	690.192,82
2969	4.232.014,50	690.192,83
2970	4.232.014,59	690.192,85
2971	4.232.014,68	690.192,86
2972	4.232.014,76	690.192,87
2973	4.232.014,85	690.192,89
2974	4.232.014,93	690.192,90
2975	4.232.015,02	690.192,91
2976	4.232.015,11	690.192,92
2977	4.232.015,19	690.192,92
2978	4.232.015,28	690.192,93
2979	4.232.015,37	690.192,94
2980	4.232.015,45	690.192,95

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
2981	4.232.015,54	690.192,95
2982	4.232.015,63	690.192,96
2983	4.232.015,71	690.192,96
2984	4.232.015,80	690.192,97
2985	4.232.015,89	690.192,97
2986	4.232.015,97	690.192,97
2987	4.232.016,06	690.192,97
2988	4.232.016,15	690.192,97
2989	4.232.016,23	690.192,97
2990	4.232.016,32	690.192,97
2991	4.232.016,41	690.192,97
2992	4.232.016,49	690.192,97
2993	4.232.016,58	690.192,96
2994	4.232.016,67	690.192,96
2995	4.232.016,75	690.192,95
2996	4.232.016,84	690.192,95
2997	4.232.016,93	690.192,94
2998	4.232.017,01	690.192,94
2999	4.232.017,10	690.192,93
3000	4.232.017,19	690.192,92

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
3001	4.232.017,27	690.192,91
3002	4.232.017,36	690.192,90
3003	4.232.017,45	690.192,89
3004	4.232.017,53	690.192,88
3005	4.232.017,62	690.192,87
3006	4.232.017,70	690.192,85
3007	4.232.017,79	690.192,84
3008	4.232.017,87	690.192,82
3009	4.232.017,96	690.192,81
3010	4.232.018,05	690.192,79
3011	4.232.018,13	690.192,78
3012	4.232.018,22	690.192,76
3013	4.232.018,30	690.192,74
3014	4.232.018,39	690.192,72
3015	4.232.018,47	690.192,70
3016	4.232.018,55	690.192,68
3017	4.232.018,64	690.192,66
3018	4.232.018,72	690.192,64
3019	4.232.018,81	690.192,62
3020	4.232.018,89	690.192,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
3021	4.232.018,97	690.192,57
3022	4.232.019,06	690.192,54
3023	4.232.019,14	690.192,52
3024	4.232.019,22	690.192,49
3025	4.232.019,31	690.192,47
3026	4.232.019,39	690.192,44
3027	4.232.019,47	690.192,41
3028	4.232.019,55	690.192,38
3029	4.232.019,63	690.192,35
3030	4.232.019,71	690.192,32
3031	4.232.019,80	690.192,29
3032	4.232.019,88	690.192,26
3033	4.232.019,96	690.192,22
3034	4.232.020,04	690.192,19
3035	4.232.020,12	690.192,16
3036	4.232.020,20	690.192,12
3037	4.232.020,28	690.192,09
3038	4.232.020,35	690.192,05
3039	4.232.020,43	690.192,01
3040	4.232.020,51	690.191,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
3041	4.232.020,59	690.191,94
3042	4.232.020,67	690.191,90
3043	4.232.020,74	690.191,86
3044	4.232.020,82	690.191,82
3045	4.232.020,90	690.191,78
3046	4.232.020,97	690.191,74
3047	4.232.021,05	690.191,70
3048	4.232.021,13	690.191,65
3049	4.232.021,20	690.191,61
3050	4.232.021,28	690.191,57
3051	4.232.021,35	690.191,52
3052	4.232.021,42	690.191,48
3053	4.232.021,50	690.191,43
3054	4.232.021,57	690.191,38
3055	4.232.021,64	690.191,34
3056	4.232.021,72	690.191,29
3057	4.232.021,79	690.191,24
3058	4.232.021,86	690.191,19
3059	4.232.021,93	690.191,14
3060	4.232.022,00	690.191,09

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
3061	4.232.022,07	690.191,04
3062	4.232.022,14	690.190,99
3063	4.232.022,21	690.190,94
3064	4.232.022,28	690.190,88
3065	4.232.022,35	690.190,83
3066	4.232.022,42	690.190,78
3067	4.232.022,49	690.190,72
3068	4.232.022,55	690.190,67
3069	4.232.022,62	690.190,61
3070	4.232.022,68	690.190,55
3071	4.232.022,75	690.190,50
3072	4.232.022,82	690.190,44
3073	4.232.022,88	690.190,38
3074	4.232.022,94	690.190,32
3075	4.232.023,01	690.190,26
3076	4.232.023,07	690.190,20
3077	4.232.023,13	690.190,14
3078	4.232.023,20	690.190,08
3079	4.232.023,26	690.190,02
3080	4.232.023,32	690.189,96

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
3081	4.232.023,38	690.189,90
3082	4.232.023,44	690.189,83
3083	4.232.023,50	690.189,77
3084	4.232.023,56	690.189,71
3085	4.232.023,61	690.189,64
3086	4.232.023,67	690.189,58
3087	4.232.023,73	690.189,51
3088	4.232.023,79	690.189,45
3089	4.232.023,84	690.189,38
3090	4.232.023,90	690.189,31
3091	4.232.023,95	690.189,25
3092	4.232.024,01	690.189,18
3093	4.232.024,06	690.189,11
3094	4.232.024,11	690.189,04
3095	4.232.024,16	690.188,97
3096	4.232.024,22	690.188,90
3097	4.232.024,27	690.188,83
3098	4.232.024,32	690.188,76

PARCELA RESULTANTE : PF-22	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
		... CONTINÚA	... CONTINÚA
	% Participación de cargas	PÁG SIGUIENTE	PÁG SIGUIENTE

TITULAR	NOMBRE	Sector Villarosa, S.L.U. en cuanto al 100% en pleno dominio.
	NIF	B-54.346.507
	DOMICILIO	Paseo de Elche, nº 16, 03330 Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 8 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.		
	Superficie (m² de suelo):	20.648,64	Aprovechamiento (m² de techo): 20.648,64
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 38 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent correspondiente al porcentaje legal de cesión de aprovechamiento lucrativo; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent correspondiente al porcentaje legal de cesión de aprovechamiento lucrativo.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. La finca queda afecta al pago de la cuenta de liquidación definitiva que en su día se determine una vez concluida la actividad urbanizadora</p> <p>2ª. Afecta al pago de la liquidación provisional resultante del presente proyecto de reparcelación que asciende, IVA incluido, a la cantidad de 2.581.458,20 €.</p> <p>3ª. Otras cargas: En un 100%, por procedencia del 100% de la finca registral 9.589 (Fincas iniciales nº 28) y de la Finca inicial nº 23, de un 15,9009% de las fincas registrales 32.218, 32.220, 32.222 y 32.882 (Fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19), de un 66,6954% de la finca inicial nº 24 y de las fincas registrales 32.949, 176, 3.701, 12.559, 28.955, 9.587, 2.854, 11.017, 628, 9.562, 615, 5.210, 5.734 y 32.494 (Fincas iniciales 8, 9, 10, 11, 21, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33 y 37) y de un 48,5759% de la finca registral 28.466 (Finca inicial nº 36) Nota marginal de expedición de certificación de dominio y cargas de conformidad con el artículo 5 del RD 1093/1997, de 4 de julio. En un 3,49%, por procedencia de un 66,70% de la finca registral 3.701 (Finca inicial nº 10) se encuentra gravada con afecciones fiscales. En un 2,43%, por procedencia de un 66,70% de las fincas registrales 5.210 y 5.734 (Fincas iniciales nº 32 y 33) se encuentra gravada con afecciones fiscales. En un 62,12%, por resultar adjudicataria la mercantil Sector Villarosa, S.L.U. en su condición de agente urbanizador de parte de la superficie de esta finca que procede de un 66,6954% de la finca registral 32.949 (Finca inicial nº 8) por la retribución en terrenos realizada por Joaquín Poveda Poveda, Joaquín y Milagros Poveda Pamies, de un 66,6954% de la finca registral 176 (Finca inicial nº 9) por la retribución en terrenos realizada por Antonio Alfonso Torres, de un 66,6954% de la finca registral 3.701 (Finca inicial nº 10) por la retribución en terrenos realizada por Antonia Moreno Molina, Gustavo Gómez Devesa y Begonia Figueira Bueno, (CONTINÚA PÁG SIGUIENTE)</p>		

FINCAS DE PROCEDENCIA

Del 100% de las fincas iniciales nº 23 y 28

Del 66,6954% de las fincas iniciales nº 8,9,10,11,21,24,25,26,27,29,30,31,32, 33 y 37

Del 15,9009% de las fincas iniciales nº 16, 17, 18 y 19

Del 48,5759% de la finca inicial nº 36

CARGAS Y AFECCIONES

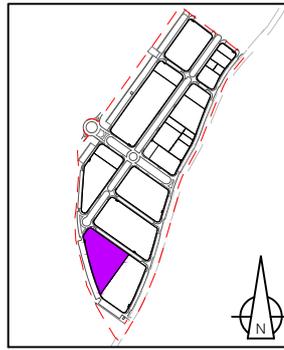
3º. Otras Cargas:

de un 66,6954% de la finca registral 28.955 (Finca inicial nº 21) por la retribución en terrenos realizada por Antonio Rabasco García, José Francisco Martínez Ramón y Rosario García Lillo, de un 66,6954% de las fincas registrales 9.587 y 2.854 (Fincas iniciales nº 25 y 26) por la retribución en terrenos realizada por Francisco José y Juan Carlos Matéu Mora, de un 66,6954% de la finca registral 11.017 (Finca inicial nº 27) por la retribución en terrenos realizada por Asunción Cremades Berenguer, de un 66,6954% de las fincas registrales 628 y 9.562 (Fincas iniciales nº 29 y 30) por la retribución en terrenos realizada por José Antonio Cartagena Poveda y Mª Ángeles Sánchez Noguera, de un 66,6954% de la finca registral 615 (Finca inicial nº 31) por la retribución en terrenos realizada por María Mas González, de un 66,6954% de las fincas registrales 5.210 y 5.734 (Fincas iniciales nº 32 y 33) por la retribución en terrenos realizada por Dolores Antonia Giménez Gelardo y de un 66,6954% de la finca registral 32.494 (Finca inicial nº 37) por la retribución en terrenos realizada por Pedro Pardo Guerrero y Josefa Pascual Trigueros, dicha participación indivisa queda gravada de conformidad a lo establecido en el artículo 152.3 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, con condición resolutoria a favor de los mencionados Joaquín Poveda Poveda, Joaquín Poveda Pamies, Milagros Poveda Pamies, Antonio Alfonso Torres, Antonia Moreno Molina, Gustavo Gómez Devesa, Begoña Figueira Bueno, Antonio Rabasco García, José Francisco Martínez Ramón, Rosario García Lillo, Francisco José Matéu Mora, Juan Carlos Matéu Mora, Asunción Cremades Berenguer, José Antonio Cartagena Poveda, Mª Ángeles Sánchez Noguera, María Mas González, Dolores Antonia Giménez Gelardo, Pedro Pardo Guerrero y Josefa Pascual Trigueros a la que se da el carácter de explícita de conformidad a lo establecido en el artículo 11 de la Ley hipotecaria y 59 del Reglamento, solicitando al Sr/Sra. Registrador/a que lo haga constar así en los libros a su cargo, que podrá ser ejercitada por los beneficiarios si, en fecha 4 de noviembre de 2034, no se hubieran recepcionado de forma definitiva por dicho Ayuntamiento las obras de urbanización que Sector Villarosa, S.L.U. en su condición de agente urbanizador debe ejecutar. No obstante, para poder ejercitar la condición resolutoria pactada, el incumplimiento a fecha 4 de noviembre de 2034 responder a causas imputables, por dolo, culpa o negligencia de la mercantil Sector Villarosa, S.L.U. Se entenderá que ha existido dolo, culpa o negligencia siempre que pudiendo o debiendo realizar Sector Villarosa, S.L.U. la ejecución de las obras de urbanización del Sector I-10 dejara transcurrir el plazo sin que existan causas objetivas que impidan el normal desarrollo de las obras de urbanización. Igualmente, no será de aplicación la condición resolutoria pactada siempre que la superación de la fecha 4 de noviembre de 2034 señalada se deba a una dilación indebida por parte del Ayuntamiento de Crevillent en la gestión de los trámites encaminados a la formalización de la recepción definitiva de las obras de urbanización del sector. Si ocurriera tal circunstancia Sector Villarosa, S.L.U. lo pondrá en conocimiento de los beneficiarios de la condición resolutoria con indicación y expresión de las circunstancias que determinan este carácter excepcional y su posible incidencia en el plazo pactado, con el fin de suspender temporalmente el transcurso del mismo.

Para el ejercicio de la condición resolutoria bastará con que los beneficiarios de la misma requieran a Sector Villarosa, S.L.U. en los términos establecidos en el artículo 1504 del Código Civil. La aplicación de la condición resolutoria por causas imputables a Sector Villarosa, S.L.U. supondrá la reversión a favor de los beneficiarios de la propiedad de los terrenos transmitidos para retribuir los costes de urbanización del Sector I-10. A los efectos de cancelación de esta condición resolutoria, se entenderá que han sido finalizadas las obras de urbanización del Sector I-10 y recepcionadas por el Ayuntamiento de Crevillent cuando se haya formalizado conjuntamente entre el Ayuntamiento de Crevillent y Sector Villarosa, S.L.U. el acta de recepción definitiva de las obras de urbanización del Sector I-10. Una vez formalizado este acta de recepción definitiva de las obras de urbanización del Sector I-10, podrá procederse por parte de Sector Villarosa, S.L.U., de forma unilateral, a solicitar la cancelación de la condición resolutoria para lo que bastará la presentación en el Registro de la Propiedad de dicha acta de recepción definitiva de las obras de urbanización del Sector I-10 que será título suficiente para cancelar la condición resolutoria.

En un 0,75%, por procedencia de un 15,9009% de la parte incluida en el sector I-10 de la finca registral 32.220 Hipoteca a favor de Caja de Ahorros del Mediterráneo (hoy Banco Sabadell, S.A.) en respondiendo la finca de ciento noventa y ocho mil trescientos treinta y tres euros con noventa y nueve céntimos de euro de principal (198.333,99 €), cincuenta y nueve mil quinientos euros con veinte céntimos de euro de intereses ordinarios (59.500,20 €), noventa y nueve mil ciento sesenta y siete euros de intereses de demora (99.167,00 €), de quince mil ochocientos sesenta y seis con setenta y dos céntimos de euro para prestaciones accesorias (15.866,72 €) y de una cantidad de treinta y seis mil sesenta euros con setenta y tres céntimos de euro para costas y gastos (36.060,73 €). El tipo para subasta es trescientos setenta y dos mil ciento cuarenta y dos euros con noventa y un céntimos (327,142,91 €). El plazo de amortizaciones es de quince (15) años a contar desde la fecha del otorgamiento del título. Constituida en virtud de escritura otorgada en Crevillent ante el Notario D. José Perfecto Verdú Beltrán, en fecha 4 de marzo de 1998, bajo el número 469 de orden de su protocolo.

En un 0,004%, por procedencia de un 66,6954% de la finca registral 32.494 (Finca inicial nº 37) hipoteca a favor de Caja de Ahorros de Murcia (hoy Liberbank, S.A.), para responder de cincuenta y cuatro mil noventa y un euros con nueve céntimos de euro de principal (54.091,09 €), dos mil veintiocho euros con cuarenta y dos céntimos de euro de intereses remuneratorios (2.028,42 €), diez mil quinientos cuarenta y siete con setenta y seis céntimos de euro de intereses de demora (10.547,76 €), de trece mil quinientos veintidós con setenta y siete céntimos de euro de costas y gastos (13.522,77 €), y dos mil setecientos cuatro con cincuenta y cinco céntimos de euro (2.704,55 €) por prestaciones accesorias. Modificadas las condiciones de la hipoteca precedente, ampliándose en las siguientes cantidades: el principal se amplía en entisiete mil quinientos euros (27.500,00 €), seis mil ochocientos setenta y cinco euros (6,875 €) para costas y gastos, mil treinta y un euros con veinticinco céntimos (1,031,25 €) para intereses remuneratorios, cinco mil trescientos sesenta y dos euros con cincuenta céntimos (5,362,50 €) para intereses de demora, mil trescientos setenta y cinco euros (1,375,00 €) para prestaciones accesorias en virtud de escritura otorgada en Crevillent en fecha 24 de mayo de 2005 ante el Notario D. Francisco Javier Garach Aguado.



PARCELA RESULTANTE
PF - 22
Superficie: 20.648,64 m ²
Aprovechamiento: 20.648,64 m ²
ESCALA 1/1.500

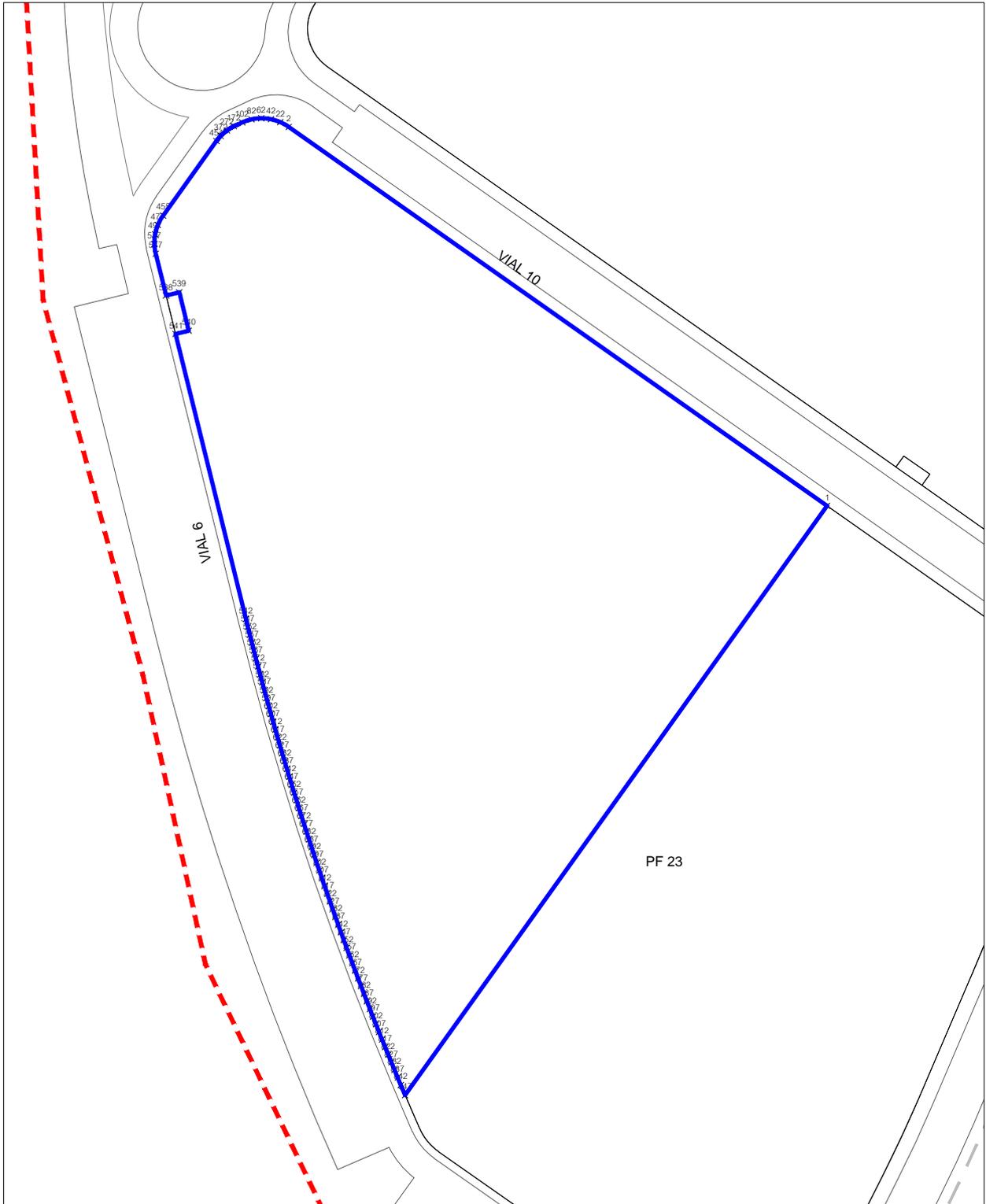


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.924,42	690.087,41
2	4.232.020,16	689.952,53
3	4.232.020,23	689.952,43
4	4.232.020,30	689.952,33
5	4.232.020,37	689.952,23
6	4.232.020,44	689.952,13
7	4.232.020,51	689.952,03
8	4.232.020,57	689.951,92
9	4.232.020,63	689.951,82
10	4.232.020,70	689.951,71
11	4.232.020,76	689.951,61
12	4.232.020,82	689.951,50
13	4.232.020,88	689.951,39
14	4.232.020,94	689.951,29
15	4.232.020,99	689.951,18
16	4.232.021,05	689.951,07
17	4.232.021,11	689.950,96
18	4.232.021,16	689.950,85
19	4.232.021,21	689.950,74
20	4.232.021,26	689.950,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.232.021,32	689.950,52
22	4.232.021,36	689.950,41
23	4.232.021,41	689.950,29
24	4.232.021,46	689.950,18
25	4.232.021,51	689.950,07
26	4.232.021,55	689.949,95
27	4.232.021,59	689.949,84
28	4.232.021,64	689.949,72
29	4.232.021,68	689.949,61
30	4.232.021,72	689.949,49
31	4.232.021,76	689.949,38
32	4.232.021,79	689.949,26
33	4.232.021,83	689.949,14
34	4.232.021,86	689.949,02
35	4.232.021,90	689.948,91
36	4.232.021,93	689.948,79
37	4.232.021,96	689.948,67
38	4.232.021,99	689.948,55
39	4.232.022,02	689.948,43
40	4.232.022,05	689.948,31

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.232.022,08	689.948,19
42	4.232.022,10	689.948,07
43	4.232.022,13	689.947,95
44	4.232.022,15	689.947,83
45	4.232.022,17	689.947,71
46	4.232.022,19	689.947,59
47	4.232.022,21	689.947,47
48	4.232.022,23	689.947,35
49	4.232.022,24	689.947,23
50	4.232.022,26	689.947,11
51	4.232.022,27	689.946,99
52	4.232.022,28	689.946,86
53	4.232.022,30	689.946,74
54	4.232.022,31	689.946,62
55	4.232.022,31	689.946,50
56	4.232.022,32	689.946,38
57	4.232.022,33	689.946,25
58	4.232.022,33	689.946,13
59	4.232.022,34	689.946,01
60	4.232.022,34	689.945,89

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.232.022,34	689.945,76
62	4.232.022,34	689.945,64
63	4.232.022,34	689.945,52
64	4.232.022,34	689.945,40
65	4.232.022,33	689.945,27
66	4.232.022,33	689.945,15
67	4.232.022,32	689.945,03
68	4.232.022,31	689.944,91
69	4.232.022,31	689.944,79
70	4.232.022,30	689.944,66
71	4.232.022,28	689.944,54
72	4.232.022,27	689.944,42
73	4.232.022,26	689.944,30
74	4.232.022,24	689.944,18
75	4.232.022,23	689.944,06
76	4.232.022,21	689.943,93
77	4.232.022,19	689.943,81
78	4.232.022,17	689.943,69
79	4.232.022,15	689.943,57
80	4.232.022,12	689.943,45

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.232.022,10	689.943,33
82	4.232.022,08	689.943,21
83	4.232.022,05	689.943,09
84	4.232.022,02	689.942,97
85	4.232.021,99	689.942,85
86	4.232.021,96	689.942,74
87	4.232.021,93	689.942,62
88	4.232.021,90	689.942,50
89	4.232.021,86	689.942,38
90	4.232.021,83	689.942,26
91	4.232.021,79	689.942,15
92	4.232.021,76	689.942,03
93	4.232.021,72	689.941,91
94	4.232.021,68	689.941,80
95	4.232.021,64	689.941,68
96	4.232.021,59	689.941,57
97	4.232.021,55	689.941,45
98	4.232.021,51	689.941,34
99	4.232.021,46	689.941,23
100	4.232.021,41	689.941,11

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.232.021,36	689.941,00
102	4.232.021,31	689.940,89
103	4.232.021,26	689.940,78
104	4.232.021,21	689.940,67
105	4.232.021,16	689.940,56
106	4.232.021,11	689.940,45
107	4.232.021,05	689.940,34
108	4.232.020,99	689.940,23
109	4.232.020,94	689.940,12
110	4.232.020,88	689.940,01
111	4.232.020,82	689.939,91
112	4.232.020,81	689.939,89
113	4.232.020,80	689.939,87
114	4.232.020,80	689.939,85
115	4.232.020,79	689.939,83
116	4.232.020,78	689.939,81
117	4.232.020,77	689.939,79
118	4.232.020,77	689.939,77
119	4.232.020,76	689.939,75
120	4.232.020,75	689.939,73

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.232.020,75	689.939,71
122	4.232.020,74	689.939,69
123	4.232.020,73	689.939,68
124	4.232.020,72	689.939,66
125	4.232.020,71	689.939,64
126	4.232.020,71	689.939,62
127	4.232.020,70	689.939,60
128	4.232.020,69	689.939,58
129	4.232.020,68	689.939,56
130	4.232.020,68	689.939,54
131	4.232.020,67	689.939,52
132	4.232.020,66	689.939,50
133	4.232.020,65	689.939,48
134	4.232.020,64	689.939,47
135	4.232.020,64	689.939,45
136	4.232.020,63	689.939,43
137	4.232.020,62	689.939,41
138	4.232.020,61	689.939,39
139	4.232.020,60	689.939,37
140	4.232.020,60	689.939,35

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.232.020,59	689.939,33
142	4.232.020,58	689.939,31
143	4.232.020,57	689.939,30
144	4.232.020,56	689.939,28
145	4.232.020,56	689.939,26
146	4.232.020,55	689.939,24
147	4.232.020,54	689.939,22
148	4.232.020,53	689.939,20
149	4.232.020,52	689.939,18
150	4.232.020,51	689.939,16
151	4.232.020,51	689.939,15
152	4.232.020,50	689.939,13
153	4.232.020,49	689.939,11
154	4.232.020,48	689.939,09
155	4.232.020,47	689.939,07
156	4.232.020,46	689.939,05
157	4.232.020,45	689.939,03
158	4.232.020,44	689.939,02
159	4.232.020,44	689.939,00
160	4.232.020,43	689.938,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.231.882,01	690.147,10
162	4.231.882,08	690.147,02
163	4.231.882,14	690.146,94
164	4.231.882,21	690.146,86
165	4.231.882,27	690.146,77
166	4.231.882,34	690.146,69
167	4.231.882,40	690.146,61
168	4.231.882,46	690.146,52
169	4.231.882,52	690.146,44
170	4.231.924,42	690.087,41
171	4.231.776,82	689.984,23
172	4.231.776,23	689.981,36
173	4.231.775,85	689.981,52
174	4.231.775,47	689.981,68
175	4.231.775,09	689.981,84
176	4.231.774,71	689.982,01
177	4.231.774,32	689.982,17
178	4.231.773,94	689.982,33
179	4.231.773,56	689.982,49
180	4.231.773,18	689.982,65

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.231.772,80	689.982,82
182	4.231.772,42	689.982,98
183	4.231.772,04	689.983,14
184	4.231.771,66	689.983,31
185	4.231.771,28	689.983,47
186	4.231.770,90	689.983,63
187	4.231.770,52	689.983,80
188	4.231.770,14	689.983,96
189	4.231.769,76	689.984,12
190	4.231.769,38	689.984,29
191	4.231.769,00	689.984,45
192	4.231.768,62	689.984,62
193	4.231.768,24	689.984,78
194	4.231.767,86	689.984,95
195	4.231.767,48	689.985,11
196	4.231.767,10	689.985,28
197	4.231.766,98	689.985,33
198	4.231.766,84	689.985,39
199	4.231.766,71	689.985,45
200	4.231.766,58	689.985,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.231.766,45	689.985,58
202	4.231.766,32	689.985,64
203	4.231.766,19	689.985,71
204	4.231.766,06	689.985,78
205	4.231.765,93	689.985,85
206	4.231.765,80	689.985,92
207	4.231.765,68	689.985,99
208	4.231.765,55	689.986,06
209	4.231.765,42	689.986,13
210	4.231.765,30	689.986,21
211	4.231.765,17	689.986,29
212	4.231.765,05	689.986,36
213	4.231.764,93	689.986,44
214	4.231.764,81	689.986,52
215	4.231.764,69	689.986,60
216	4.231.764,57	689.986,69
217	4.231.764,45	689.986,77
218	4.231.764,33	689.986,86
219	4.231.764,21	689.986,94
220	4.231.764,10	689.987,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.231.763,98	689.987,12
222	4.231.763,87	689.987,21
223	4.231.763,75	689.987,30
224	4.231.763,64	689.987,39
225	4.231.763,53	689.987,49
226	4.231.763,42	689.987,58
227	4.231.763,31	689.987,68
228	4.231.763,20	689.987,78
229	4.231.763,09	689.987,87
230	4.231.762,98	689.987,97
231	4.231.762,88	689.988,07
232	4.231.762,77	689.988,18
233	4.231.762,67	689.988,28
234	4.231.762,57	689.988,38
235	4.231.762,47	689.988,49
236	4.231.762,37	689.988,59
237	4.231.762,27	689.988,70
238	4.231.762,17	689.988,81
239	4.231.762,07	689.988,92
240	4.231.761,98	689.989,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.231.761,88	689.989,14
242	4.231.761,79	689.989,25
243	4.231.761,70	689.989,36
244	4.231.761,61	689.989,48
245	4.231.761,52	689.989,59
246	4.231.761,43	689.989,71
247	4.231.761,34	689.989,82
248	4.231.761,25	689.989,94
249	4.231.761,17	689.990,06
250	4.231.708,83	690.063,79
251	4.231.708,77	690.063,87
252	4.231.708,71	690.063,96
253	4.231.708,66	690.064,05
254	4.231.708,60	690.064,13
255	4.231.708,54	690.064,22
256	4.231.708,49	690.064,31
257	4.231.708,43	690.064,40
258	4.231.708,38	690.064,49
259	4.231.708,33	690.064,58
260	4.231.708,28	690.064,67

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.231.708,23	690.064,76
262	4.231.708,18	690.064,85
263	4.231.708,13	690.064,94
264	4.231.708,08	690.065,03
265	4.231.708,03	690.065,13
266	4.231.707,99	690.065,22
267	4.231.707,94	690.065,32
268	4.231.707,90	690.065,41
269	4.231.707,85	690.065,50
270	4.231.707,81	690.065,60
271	4.231.707,77	690.065,70
272	4.231.707,73	690.065,79
273	4.231.707,69	690.065,89
274	4.231.707,65	690.065,99
275	4.231.707,62	690.066,08
276	4.231.707,58	690.066,18
277	4.231.707,55	690.066,28
278	4.231.707,51	690.066,38
279	4.231.707,48	690.066,48
280	4.231.707,45	690.066,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.231.707,42	690.066,68
282	4.231.707,39	690.066,78
283	4.231.707,36	690.066,88
284	4.231.707,33	690.066,98
285	4.231.707,31	690.067,08
286	4.231.707,28	690.067,18
287	4.231.707,26	690.067,28
288	4.231.707,23	690.067,38
289	4.231.707,21	690.067,48
290	4.231.707,19	690.067,59
291	4.231.707,17	690.067,69
292	4.231.707,15	690.067,79
293	4.231.707,13	690.067,89
294	4.231.707,11	690.068,00
295	4.231.707,10	690.068,10
296	4.231.707,08	690.068,20
297	4.231.707,07	690.068,31
298	4.231.707,06	690.068,41
299	4.231.707,04	690.068,51
300	4.231.707,03	690.068,62

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.231.707,02	690.068,72
302	4.231.707,02	690.068,82
303	4.231.707,01	690.068,93
304	4.231.707,00	690.069,03
305	4.231.707,00	690.069,14
306	4.231.706,99	690.069,24
307	4.231.706,99	690.069,34
308	4.231.706,99	690.069,45
309	4.231.706,99	690.069,55
310	4.231.706,99	690.069,66
311	4.231.706,99	690.069,76
312	4.231.706,99	690.069,86
313	4.231.707,00	690.069,97
314	4.231.707,00	690.070,07
315	4.231.707,01	690.070,18
316	4.231.707,01	690.070,28
317	4.231.707,02	690.070,39
318	4.231.707,03	690.070,49
319	4.231.707,04	690.070,59
320	4.231.707,05	690.070,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.232.018,62	689.936,22
322	4.232.018,60	689.936,21
323	4.232.018,59	689.936,19
324	4.232.018,57	689.936,18
325	4.232.018,56	689.936,16
326	4.232.018,55	689.936,15
327	4.232.018,53	689.936,13
328	4.232.018,52	689.936,12
329	4.232.018,51	689.936,10
330	4.232.018,49	689.936,09
331	4.232.018,48	689.936,07
332	4.232.018,46	689.936,06
333	4.232.018,45	689.936,04
334	4.232.018,44	689.936,03
335	4.232.018,42	689.936,01
336	4.232.018,41	689.936,00
337	4.232.018,39	689.935,98
338	4.232.018,38	689.935,97
339	4.232.018,37	689.935,95
340	4.232.018,35	689.935,94

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.232.018,34	689.935,92
342	4.232.018,32	689.935,91
343	4.232.018,31	689.935,89
344	4.232.018,30	689.935,88
345	4.232.018,28	689.935,86
346	4.232.018,27	689.935,85
347	4.232.018,25	689.935,83
348	4.232.018,24	689.935,82
349	4.232.018,22	689.935,80
350	4.232.018,21	689.935,79
351	4.232.018,20	689.935,77
352	4.232.018,18	689.935,76
353	4.232.018,17	689.935,74
354	4.232.018,15	689.935,73
355	4.232.018,14	689.935,71
356	4.232.018,12	689.935,70
357	4.232.018,11	689.935,68
358	4.232.018,09	689.935,67
359	4.232.018,08	689.935,66
360	4.232.018,07	689.935,64

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
361	4.232.018,05	689.935,63
362	4.232.018,04	689.935,61
363	4.232.018,02	689.935,60
364	4.232.018,01	689.935,58
365	4.232.017,99	689.935,57
366	4.232.017,98	689.935,55
367	4.232.017,96	689.935,54
368	4.232.017,95	689.935,53
369	4.232.017,93	689.935,51
370	4.232.017,92	689.935,50
371	4.232.017,90	689.935,48
372	4.232.017,89	689.935,47
373	4.232.017,87	689.935,46
374	4.232.017,86	689.935,44
375	4.232.017,84	689.935,43
376	4.232.017,83	689.935,41
377	4.232.017,81	689.935,40
378	4.232.017,80	689.935,39
379	4.232.017,78	689.935,37
380	4.232.017,77	689.935,36

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
381	4.232.017,75	689.935,34
382	4.232.017,74	689.935,33
383	4.232.017,72	689.935,32
384	4.232.017,71	689.935,30
385	4.232.017,69	689.935,29
386	4.232.017,68	689.935,27
387	4.232.017,66	689.935,26
388	4.232.017,65	689.935,25
389	4.232.017,63	689.935,23
390	4.232.017,62	689.935,22
391	4.232.017,60	689.935,21
392	4.232.017,59	689.935,19
393	4.232.017,57	689.935,18
394	4.232.017,56	689.935,16
395	4.232.017,54	689.935,15
396	4.232.017,52	689.935,14
397	4.232.017,51	689.935,12
398	4.232.017,49	689.935,11
399	4.232.017,48	689.935,10
400	4.232.017,46	689.935,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
401	4.232.017,45	689.935,07
402	4.232.017,43	689.935,06
403	4.232.017,42	689.935,04
404	4.232.017,40	689.935,03
405	4.232.017,38	689.935,02
406	4.232.017,37	689.935,00
407	4.232.017,35	689.934,99
408	4.232.017,34	689.934,98
409	4.232.017,32	689.934,96
410	4.232.017,31	689.934,95
411	4.232.017,29	689.934,94
412	4.232.017,27	689.934,92
413	4.232.017,26	689.934,91
414	4.232.017,24	689.934,90
415	4.232.017,23	689.934,89
416	4.232.017,21	689.934,87
417	4.232.017,19	689.934,86
418	4.232.017,18	689.934,85
419	4.232.017,16	689.934,83
420	4.232.017,15	689.934,82

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
421	4.232.017,13	689.934,81
422	4.232.017,11	689.934,80
423	4.232.017,10	689.934,78
424	4.232.017,08	689.934,77
425	4.232.017,07	689.934,76
426	4.232.017,05	689.934,74
427	4.232.017,03	689.934,73
428	4.232.017,02	689.934,72
429	4.232.017,00	689.934,71
430	4.232.016,98	689.934,69
431	4.232.016,97	689.934,68
432	4.232.016,95	689.934,67
433	4.232.016,94	689.934,66
434	4.232.016,92	689.934,64
435	4.232.016,90	689.934,63
436	4.232.016,89	689.934,62
437	4.232.016,87	689.934,61
438	4.232.016,85	689.934,59
439	4.232.016,84	689.934,58
440	4.232.016,82	689.934,57

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
441	4.232.016,80	689.934,56
442	4.232.016,79	689.934,54
443	4.232.016,77	689.934,53
444	4.232.016,76	689.934,52
445	4.232.016,74	689.934,51
446	4.232.016,72	689.934,50
447	4.232.016,71	689.934,48
448	4.232.016,69	689.934,47
449	4.232.016,67	689.934,46
450	4.232.016,66	689.934,45
451	4.232.016,64	689.934,44
452	4.232.016,62	689.934,42
453	4.232.016,61	689.934,41
454	4.232.016,59	689.934,40
455	4.231.997,75	689.921,03
456	4.231.997,65	689.920,96
457	4.231.997,54	689.920,89
458	4.231.997,44	689.920,82
459	4.231.997,34	689.920,75
460	4.231.997,23	689.920,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
461	4.231.997,13	689.920,62
462	4.231.997,02	689.920,56
463	4.231.996,92	689.920,49
464	4.231.996,81	689.920,43
465	4.231.996,71	689.920,37
466	4.231.996,60	689.920,31
467	4.231.996,49	689.920,25
468	4.231.996,38	689.920,19
469	4.231.996,27	689.920,14
470	4.231.996,16	689.920,08
471	4.231.996,05	689.920,03
472	4.231.995,94	689.919,98
473	4.231.995,83	689.919,92
474	4.231.995,71	689.919,87
475	4.231.995,60	689.919,82
476	4.231.995,49	689.919,78
477	4.231.995,37	689.919,73
478	4.231.995,26	689.919,68
479	4.231.995,14	689.919,64
480	4.231.995,03	689.919,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
481	4.231.994,91	689.919,55
482	4.231.994,80	689.919,51
483	4.231.994,68	689.919,47
484	4.231.994,56	689.919,43
485	4.231.994,45	689.919,39
486	4.231.994,33	689.919,36
487	4.231.994,21	689.919,32
488	4.231.994,09	689.919,29
489	4.231.993,97	689.919,26
490	4.231.993,85	689.919,23
491	4.231.993,73	689.919,20
492	4.231.993,61	689.919,17
493	4.231.993,49	689.919,14
494	4.231.993,37	689.919,11
495	4.231.993,25	689.919,09
496	4.231.993,13	689.919,06
497	4.231.993,01	689.919,04
498	4.231.992,89	689.919,02
499	4.231.992,77	689.919,00
500	4.231.992,64	689.918,98

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
501	4.231.992,52	689.918,96
502	4.231.992,40	689.918,95
503	4.231.992,28	689.918,93
504	4.231.992,15	689.918,92
505	4.231.992,03	689.918,91
506	4.231.991,91	689.918,90
507	4.231.991,79	689.918,89
508	4.231.991,66	689.918,88
509	4.231.991,54	689.918,87
510	4.231.991,42	689.918,87
511	4.231.991,29	689.918,86
512	4.231.991,17	689.918,86
513	4.231.991,05	689.918,86
514	4.231.990,92	689.918,85
515	4.231.990,80	689.918,86
516	4.231.990,68	689.918,86
517	4.231.990,55	689.918,86
518	4.231.990,43	689.918,86
519	4.231.990,31	689.918,87
520	4.231.990,18	689.918,88

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
521	4.231.990,06	689.918,89
522	4.231.989,94	689.918,90
523	4.231.989,82	689.918,91
524	4.231.989,69	689.918,92
525	4.231.989,57	689.918,93
526	4.231.989,45	689.918,95
527	4.231.989,32	689.918,96
528	4.231.989,20	689.918,98
529	4.231.989,08	689.919,00
530	4.231.988,96	689.919,02
531	4.231.988,84	689.919,04
532	4.231.988,72	689.919,06
533	4.231.988,60	689.919,09
534	4.231.988,47	689.919,11
535	4.231.988,35	689.919,14
536	4.231.988,23	689.919,16
537	4.231.988,11	689.919,19
538	4.231.977,54	689.921,78
539	4.231.978,35	689.925,08
540	4.231.968,64	689.927,46

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
541	4.231.967,83	689.924,16
542	4.231.895,80	689.941,78
543	4.231.895,39	689.941,88
544	4.231.894,99	689.941,98
545	4.231.894,59	689.942,08
546	4.231.894,19	689.942,18
547	4.231.893,79	689.942,28
548	4.231.893,38	689.942,38
549	4.231.892,98	689.942,48
550	4.231.892,58	689.942,58
551	4.231.892,18	689.942,68
552	4.231.891,78	689.942,78
553	4.231.891,38	689.942,88
554	4.231.890,98	689.942,98
555	4.231.890,57	689.943,08
556	4.231.890,17	689.943,18
557	4.231.889,77	689.943,28
558	4.231.889,37	689.943,38
559	4.231.888,97	689.943,48
560	4.231.888,57	689.943,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
561	4.231.888,17	689.943,69
562	4.231.887,77	689.943,79
563	4.231.887,37	689.943,89
564	4.231.886,96	689.944,00
565	4.231.886,56	689.944,10
566	4.231.886,16	689.944,20
567	4.231.885,76	689.944,31
568	4.231.885,36	689.944,41
569	4.231.884,96	689.944,51
570	4.231.884,56	689.944,62
571	4.231.884,16	689.944,72
572	4.231.883,76	689.944,83
573	4.231.883,36	689.944,93
574	4.231.882,96	689.945,04
575	4.231.882,56	689.945,14
576	4.231.882,16	689.945,25
577	4.231.881,76	689.945,35
578	4.231.881,36	689.945,46
579	4.231.880,96	689.945,56
580	4.231.880,56	689.945,67

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
581	4.231.880,16	689.945,78
582	4.231.879,76	689.945,88
583	4.231.879,36	689.945,99
584	4.231.878,96	689.946,10
585	4.231.878,56	689.946,21
586	4.231.878,16	689.946,31
587	4.231.877,76	689.946,42
588	4.231.877,36	689.946,53
589	4.231.876,96	689.946,64
590	4.231.876,56	689.946,74
591	4.231.876,16	689.946,85
592	4.231.875,76	689.946,96
593	4.231.875,36	689.947,07
594	4.231.874,96	689.947,18
595	4.231.874,57	689.947,29
596	4.231.874,17	689.947,40
597	4.231.873,77	689.947,51
598	4.231.873,37	689.947,62
599	4.231.872,97	689.947,73
600	4.231.872,57	689.947,84

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
601	4.231.872,17	689.947,95
602	4.231.871,77	689.948,06
603	4.231.871,37	689.948,17
604	4.231.870,98	689.948,28
605	4.231.870,58	689.948,39
606	4.231.870,18	689.948,51
607	4.231.869,78	689.948,62
608	4.231.869,38	689.948,73
609	4.231.868,98	689.948,84
610	4.231.868,59	689.948,95
611	4.231.868,19	689.949,07
612	4.231.867,79	689.949,18
613	4.231.867,39	689.949,29
614	4.231.866,99	689.949,41
615	4.231.866,60	689.949,52
616	4.231.866,20	689.949,63
617	4.231.865,80	689.949,75
618	4.231.865,40	689.949,86
619	4.231.865,00	689.949,98
620	4.231.864,61	689.950,09

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
621	4.231.864,21	689.950,21
622	4.231.863,81	689.950,32
623	4.231.863,41	689.950,44
624	4.231.863,02	689.950,55
625	4.231.862,62	689.950,67
626	4.231.862,22	689.950,78
627	4.231.861,82	689.950,90
628	4.231.861,43	689.951,02
629	4.231.861,03	689.951,13
630	4.231.860,63	689.951,25
631	4.231.860,24	689.951,37
632	4.231.859,84	689.951,48
633	4.231.859,44	689.951,60
634	4.231.859,05	689.951,72
635	4.231.858,65	689.951,83
636	4.231.858,25	689.951,95
637	4.231.857,86	689.952,07
638	4.231.857,46	689.952,19
639	4.231.857,06	689.952,31
640	4.231.856,67	689.952,43

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
641	4.231.856,27	689.952,55
642	4.231.855,87	689.952,66
643	4.231.855,48	689.952,78
644	4.231.855,08	689.952,90
645	4.231.854,69	689.953,02
646	4.231.854,29	689.953,14
647	4.231.853,89	689.953,26
648	4.231.853,50	689.953,38
649	4.231.853,10	689.953,50
650	4.231.852,71	689.953,62
651	4.231.852,31	689.953,75
652	4.231.851,91	689.953,87
653	4.231.851,52	689.953,99
654	4.231.851,12	689.954,11
655	4.231.850,73	689.954,23
656	4.231.850,33	689.954,35
657	4.231.849,94	689.954,48
658	4.231.849,54	689.954,60
659	4.231.849,15	689.954,72
660	4.231.848,75	689.954,84

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
661	4.231.848,36	689.954,97
662	4.231.847,96	689.955,09
663	4.231.847,57	689.955,21
664	4.231.847,17	689.955,34
665	4.231.846,78	689.955,46
666	4.231.846,38	689.955,59
667	4.231.845,99	689.955,71
668	4.231.845,59	689.955,83
669	4.231.845,20	689.955,96
670	4.231.844,80	689.956,08
671	4.231.844,41	689.956,21
672	4.231.844,01	689.956,33
673	4.231.843,62	689.956,46
674	4.231.843,23	689.956,59
675	4.231.842,83	689.956,71
676	4.231.842,44	689.956,84
677	4.231.842,04	689.956,96
678	4.231.841,65	689.957,09
679	4.231.841,26	689.957,22
680	4.231.840,86	689.957,34

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
681	4.231.840,47	689.957,47
682	4.231.840,07	689.957,60
683	4.231.839,68	689.957,73
684	4.231.839,29	689.957,85
685	4.231.838,89	689.957,98
686	4.231.838,50	689.958,11
687	4.231.838,11	689.958,24
688	4.231.837,71	689.958,37
689	4.231.837,32	689.958,50
690	4.231.836,93	689.958,63
691	4.231.836,53	689.958,76
692	4.231.836,14	689.958,88
693	4.231.835,75	689.959,01
694	4.231.835,35	689.959,14
695	4.231.834,96	689.959,27
696	4.231.834,57	689.959,40
697	4.231.834,18	689.959,54
698	4.231.833,78	689.959,67
699	4.231.833,39	689.959,80
700	4.231.833,00	689.959,93

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
701	4.231.832,61	689.960,06
702	4.231.832,21	689.960,19
703	4.231.831,82	689.960,32
704	4.231.831,43	689.960,45
705	4.231.831,04	689.960,59
706	4.231.830,64	689.960,72
707	4.231.830,25	689.960,85
708	4.231.829,86	689.960,98
709	4.231.829,47	689.961,12
710	4.231.829,08	689.961,25
711	4.231.828,69	689.961,38
712	4.231.828,29	689.961,52
713	4.231.827,90	689.961,65
714	4.231.827,51	689.961,78
715	4.231.827,12	689.961,92
716	4.231.826,73	689.962,05
717	4.231.826,34	689.962,19
718	4.231.825,95	689.962,32
719	4.231.825,55	689.962,46
720	4.231.825,16	689.962,59

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
721	4.231.824,77	689.962,73
722	4.231.824,38	689.962,86
723	4.231.823,99	689.963,00
724	4.231.823,60	689.963,14
725	4.231.823,21	689.963,27
726	4.231.822,82	689.963,41
727	4.231.822,43	689.963,55
728	4.231.822,04	689.963,68
729	4.231.821,65	689.963,82
730	4.231.821,26	689.963,96
731	4.231.820,87	689.964,09
732	4.231.820,47	689.964,23
733	4.231.820,08	689.964,37
734	4.231.819,69	689.964,51
735	4.231.819,30	689.964,65
736	4.231.818,91	689.964,78
737	4.231.818,52	689.964,92
738	4.231.818,13	689.965,06
739	4.231.817,75	689.965,20
740	4.231.817,36	689.965,34

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
741	4.231.816,97	689.965,48
742	4.231.816,58	689.965,62
743	4.231.816,19	689.965,76
744	4.231.815,80	689.965,90
745	4.231.815,41	689.966,04
746	4.231.815,02	689.966,18
747	4.231.814,63	689.966,32
748	4.231.814,24	689.966,46
749	4.231.813,85	689.966,60
750	4.231.813,46	689.966,74
751	4.231.813,07	689.966,89
752	4.231.812,69	689.967,03
753	4.231.812,30	689.967,17
754	4.231.811,91	689.967,31
755	4.231.811,52	689.967,45
756	4.231.811,13	689.967,60
757	4.231.810,74	689.967,74
758	4.231.810,35	689.967,88
759	4.231.809,97	689.968,03
760	4.231.809,58	689.968,17

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
761	4.231.809,19	689.968,31
762	4.231.808,80	689.968,46
763	4.231.808,41	689.968,60
764	4.231.808,03	689.968,74
765	4.231.807,64	689.968,89
766	4.231.807,25	689.969,03
767	4.231.806,86	689.969,18
768	4.231.806,47	689.969,32
769	4.231.806,09	689.969,47
770	4.231.805,70	689.969,61
771	4.231.805,31	689.969,76
772	4.231.804,92	689.969,90
773	4.231.804,54	689.970,05
774	4.231.804,15	689.970,20
775	4.231.803,76	689.970,34
776	4.231.803,38	689.970,49
777	4.231.802,99	689.970,64
778	4.231.802,60	689.970,78
779	4.231.802,22	689.970,93
780	4.231.801,83	689.971,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
781	4.231.801,44	689.971,23
782	4.231.801,06	689.971,37
783	4.231.800,67	689.971,52
784	4.231.800,28	689.971,67
785	4.231.799,90	689.971,82
786	4.231.799,51	689.971,97
787	4.231.799,12	689.972,12
788	4.231.798,74	689.972,27
789	4.231.798,35	689.972,41
790	4.231.797,97	689.972,56
791	4.231.797,58	689.972,71
792	4.231.797,20	689.972,86
793	4.231.796,81	689.973,01
794	4.231.796,42	689.973,16
795	4.231.796,04	689.973,31
796	4.231.795,65	689.973,46
797	4.231.795,27	689.973,62
798	4.231.794,88	689.973,77
799	4.231.794,50	689.973,92
800	4.231.794,11	689.974,07

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
801	4.231.793,73	689.974,22
802	4.231.793,34	689.974,37
803	4.231.792,96	689.974,52
804	4.231.792,57	689.974,68
805	4.231.792,19	689.974,83
806	4.231.791,80	689.974,98
807	4.231.791,42	689.975,14
808	4.231.791,03	689.975,29
809	4.231.790,65	689.975,44
810	4.231.790,27	689.975,59
811	4.231.789,88	689.975,75
812	4.231.789,50	689.975,90
813	4.231.789,11	689.976,06
814	4.231.788,73	689.976,21
815	4.231.788,34	689.976,37
816	4.231.787,96	689.976,52
817	4.231.787,58	689.976,67
818	4.231.787,19	689.976,83
819	4.231.786,81	689.976,99
820	4.231.786,43	689.977,14

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
821	4.231.786,04	689.977,30
822	4.231.785,66	689.977,45
823	4.231.785,28	689.977,61
824	4.231.784,89	689.977,76
825	4.231.784,51	689.977,92
826	4.231.784,13	689.978,08
827	4.231.783,74	689.978,23
828	4.231.783,36	689.978,39
829	4.231.782,98	689.978,55
830	4.231.782,60	689.978,71
831	4.231.782,21	689.978,86
832	4.231.781,83	689.979,02
833	4.231.781,45	689.979,18
834	4.231.781,07	689.979,34
835	4.231.780,68	689.979,50
836	4.231.780,30	689.979,66
837	4.231.779,92	689.979,81
838	4.231.779,54	689.979,97
839	4.231.779,16	689.980,13
840	4.231.778,77	689.980,29

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
841	4.231.778,39	689.980,45
842	4.231.778,01	689.980,61
843	4.231.777,63	689.980,77
844	4.231.777,25	689.980,93
845	4.231.777,07	689.981,09
846	4.231.776,98	689.982,25
847	4.231.776,82	689.984,23

PARCELA RESULTANTE : PF-23	Finca de procedencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas		0,00%

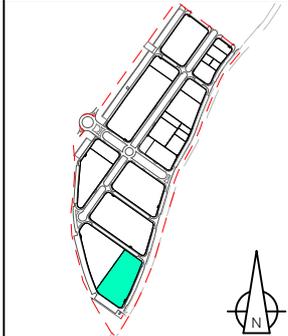
TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD							
DESCRIPCIÓN	<p>Urbana, sita en término municipal de Crevillent, cuya superficie forma parte de la manzana nº 8 del Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma trapezoidal y asignado un uso industrial, compatible con terciario.</p> <table border="1"> <tr> <td>Superficie (m² de suelo):</td> <td>19.040,12</td> <td>Aprovechamiento (m² de techo):</td> <td>19.040,12</td> </tr> </table> <p>Construcciones existentes: No existen.</p> <p>Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 22 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 22 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 39 destinada para Centro de Transformación adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent.</p>			Superficie (m² de suelo):	19.040,12	Aprovechamiento (m² de techo):	19.040,12
Superficie (m² de suelo):	19.040,12	Aprovechamiento (m² de techo):	19.040,12				
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10.						
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.						
CARGAS Y AFECCIONES	<p>1ª. No tiene atribuida cuota de participación en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de Reparcelación por cesión obligatoria y gratuita del 10% de aprovechamiento.</p> <p>2ª Sin Cargas de urbanización.</p> <p>3ª. OBSERVACIONES: De conformidad a lo hecho constar en el apartado OBSERVACIONES de la parcela resultante nº 15, se han detruido de la superficie del 10% de aprovechamiento de cesión obligatoria y gratuita a favor del Ayuntamiento de Crevillent 2.255,62 m²t por haberse aceptado la pretensión de sus propietarios de no contribuir en el momento actual a los gastos de urbanización, de manera que queden excluidos de la actuación. Como quiera que los costes de urbanización de la parcela resultante nº 15 deben ser sufragados por un tercero, en este caso, el agente urbanizador, es por lo que se le compensa y se le adjudican 2.255,62 m²t que se detraen del 10% de cesión de aprovechamiento obligatorio y gratuito, y que se han valorado de conformidad a los importes detallados en el coeficiente de canje. Esta actuación determina que:</p> <p>1. El Ayuntamiento debe establecer un canon de urbanización que prevea el pago de los costes de urbanización que incluya, entre otros conceptos que estime oportunos el Ayuntamiento introducir, las cargas de urbanización por importe de 309.806,02 € IVA incluido que deberían haber sido sufragados por los titulares adjudicatarios de la parcela resultante nº 15 en virtud de la cuota de participación de un 1,7645525483923% que ostenta la parcela inicial que aportan dentro del área reparcelable.</p> <p>2. Cuando los propietarios de la parcela resultante nº 15 decidan reedificar su superficie a través de la Actuación Aislada regulada en el artículo 176 de la LOTUP deberán abonar el canon establecido por el Ayuntamiento de tal forma que termine recibiendo el valor del aprovechamiento subjetivo de la superficie de suelo con derecho a aprovechamiento que ahora cede, para posibilitar la permanencia de las viviendas ubicadas en la parcela resultante nº 15.</p> <p>3. A tal efecto, el Ayuntamiento deberá redactar una ordenanza que determine las condiciones de gestión y desarrollo de la Actuación Aislada que deberá ser tramitada por la propiedad de la parcela resultante nº 15 en el momento que decida reedificar la superficie que le ha sido adjudica. (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)</p>						

CARGAS Y AFECCIONES

3º. Observaciones:

4. Hasta la fecha que se decida por los titulares de la parcela resultante nº 15 reedificar su superficie quedarán sujetos a los normativa urbanística del vigente PGOU de Crevillent que regula las edificaciones fuera de ordenación no pudiendo, por tanto, aumentar la edificabilidad de las construcciones que quedan ubicadas en la superficie de la parcela adjudicada.

	PARCELA RESULTANTE
	PF - 23
	Superficie: 19.040,12 m ²
	Aprovechamiento: 19.040,12 m ²
ESCALA 1/1.500	

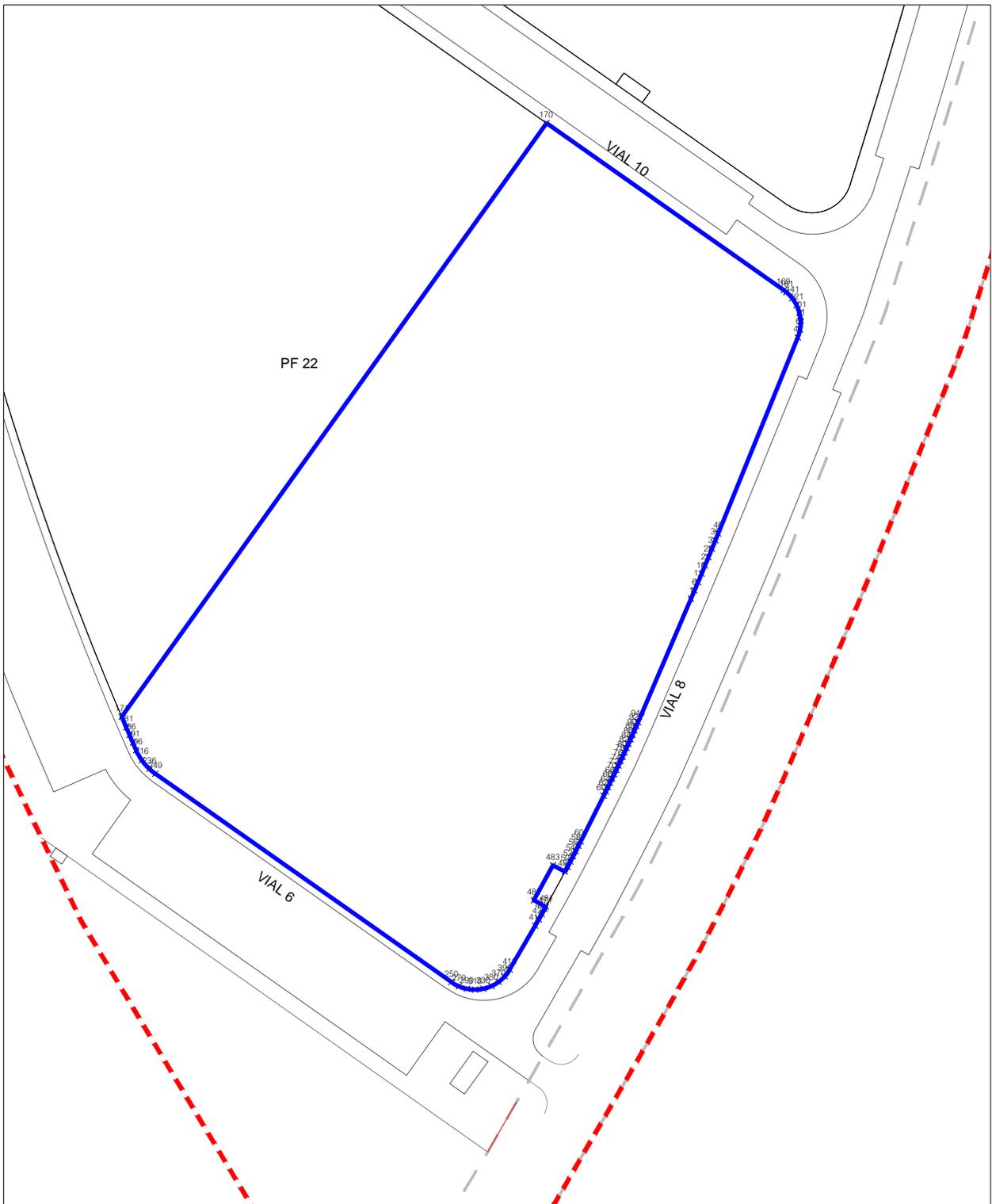


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.805,08	690.123,36
2	4.231.805,50	690.123,54
3	4.231.805,92	690.123,72
4	4.231.806,33	690.123,89
5	4.231.806,75	690.124,07
6	4.231.807,17	690.124,25
7	4.231.807,58	690.124,42
8	4.231.808,00	690.124,60
9	4.231.808,42	690.124,78
10	4.231.808,84	690.124,95
11	4.231.809,26	690.125,13
12	4.231.809,67	690.125,30
13	4.231.810,09	690.125,48
14	4.231.810,51	690.125,65
15	4.231.810,93	690.125,83
16	4.231.811,35	690.126,00
17	4.231.811,77	690.126,18
18	4.231.812,18	690.126,35
19	4.231.812,60	690.126,53
20	4.231.813,02	690.126,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
21	4.231.813,44	690.126,87
22	4.231.813,86	690.127,05
23	4.231.814,28	690.127,22
24	4.231.814,70	690.127,39
25	4.231.815,12	690.127,57
26	4.231.815,54	690.127,74
27	4.231.815,96	690.127,91
28	4.231.816,38	690.128,08
29	4.231.816,79	690.128,25
30	4.231.817,21	690.128,43
31	4.231.817,63	690.128,60
32	4.231.818,05	690.128,77
33	4.231.818,47	690.128,94
34	4.231.818,89	690.129,11
35	4.231.819,31	690.129,28
36	4.231.819,73	690.129,45
37	4.231.820,15	690.129,62
38	4.231.820,58	690.129,79
39	4.231.821,00	690.129,96
40	4.231.821,42	690.130,13

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
41	4.231.870,64	690.149,93
42	4.231.870,73	690.149,97
43	4.231.870,83	690.150,00
44	4.231.870,93	690.150,04
45	4.231.871,03	690.150,07
46	4.231.871,13	690.150,11
47	4.231.871,22	690.150,14
48	4.231.871,32	690.150,17
49	4.231.871,42	690.150,21
50	4.231.871,52	690.150,24
51	4.231.871,62	690.150,27
52	4.231.871,72	690.150,29
53	4.231.871,83	690.150,32
54	4.231.871,93	690.150,35
55	4.231.872,03	690.150,37
56	4.231.872,13	690.150,40
57	4.231.872,23	690.150,42
58	4.231.872,33	690.150,44
59	4.231.872,44	690.150,46
60	4.231.872,54	690.150,48

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
61	4.231.872,64	690.150,50
62	4.231.872,74	690.150,52
63	4.231.872,85	690.150,53
64	4.231.872,95	690.150,55
65	4.231.873,05	690.150,56
66	4.231.873,16	690.150,58
67	4.231.873,26	690.150,59
68	4.231.873,36	690.150,60
69	4.231.873,47	690.150,61
70	4.231.873,57	690.150,62
71	4.231.873,68	690.150,63
72	4.231.873,78	690.150,63
73	4.231.873,88	690.150,64
74	4.231.873,99	690.150,64
75	4.231.874,09	690.150,65
76	4.231.874,20	690.150,65
77	4.231.874,30	690.150,65
78	4.231.874,41	690.150,65
79	4.231.874,51	690.150,65
80	4.231.874,61	690.150,65

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
81	4.231.874,72	690.150,64
82	4.231.874,82	690.150,64
83	4.231.874,93	690.150,63
84	4.231.875,03	690.150,63
85	4.231.875,14	690.150,62
86	4.231.875,24	690.150,61
87	4.231.875,34	690.150,60
88	4.231.875,45	690.150,59
89	4.231.875,55	690.150,58
90	4.231.875,65	690.150,57
91	4.231.875,76	690.150,55
92	4.231.875,86	690.150,54
93	4.231.875,96	690.150,52
94	4.231.876,07	690.150,50
95	4.231.876,17	690.150,49
96	4.231.876,27	690.150,47
97	4.231.876,38	690.150,45
98	4.231.876,48	690.150,42
99	4.231.876,58	690.150,40
100	4.231.876,68	690.150,38

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
101	4.231.876,78	690.150,35
102	4.231.876,88	690.150,33
103	4.231.876,98	690.150,30
104	4.231.877,09	690.150,27
105	4.231.877,19	690.150,24
106	4.231.877,29	690.150,21
107	4.231.877,39	690.150,18
108	4.231.877,48	690.150,15
109	4.231.877,58	690.150,12
110	4.231.877,68	690.150,08
111	4.231.877,78	690.150,05
112	4.231.877,88	690.150,01
113	4.231.877,98	690.149,98
114	4.231.878,07	690.149,94
115	4.231.878,17	690.149,90
116	4.231.878,27	690.149,86
117	4.231.878,36	690.149,82
118	4.231.878,46	690.149,78
119	4.231.878,55	690.149,73
120	4.231.878,65	690.149,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
121	4.231.878,74	690.149,64
122	4.231.878,83	690.149,60
123	4.231.878,93	690.149,55
124	4.231.879,02	690.149,50
125	4.231.879,11	690.149,45
126	4.231.879,20	690.149,40
127	4.231.879,30	690.149,35
128	4.231.879,39	690.149,30
129	4.231.879,48	690.149,25
130	4.231.879,57	690.149,19
131	4.231.879,65	690.149,14
132	4.231.879,74	690.149,08
133	4.231.879,83	690.149,03
134	4.231.879,92	690.148,97
135	4.231.880,00	690.148,91
136	4.231.880,09	690.148,85
137	4.231.880,18	690.148,79
138	4.231.880,26	690.148,73
139	4.231.880,34	690.148,67
140	4.231.880,43	690.148,61

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
141	4.231.880,51	690.148,54
142	4.231.880,59	690.148,48
143	4.231.880,67	690.148,41
144	4.231.880,75	690.148,35
145	4.231.880,83	690.148,28
146	4.231.880,91	690.148,21
147	4.231.880,99	690.148,14
148	4.231.881,07	690.148,07
149	4.231.881,15	690.148,00
150	4.231.881,22	690.147,93
151	4.231.881,30	690.147,86
152	4.231.881,37	690.147,79
153	4.231.881,45	690.147,71
154	4.231.881,52	690.147,64
155	4.231.881,59	690.147,56
156	4.231.881,67	690.147,49
157	4.231.881,74	690.147,41
158	4.231.881,81	690.147,33
159	4.231.881,88	690.147,26
160	4.231.881,94	690.147,18

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
161	4.231.882,01	690.147,10
162	4.231.882,08	690.147,02
163	4.231.882,14	690.146,94
164	4.231.882,21	690.146,86
165	4.231.882,27	690.146,77
166	4.231.882,34	690.146,69
167	4.231.882,40	690.146,61
168	4.231.882,46	690.146,52
169	4.231.882,52	690.146,44
170	4.231.924,42	690.087,41
171	4.231.776,82	689.984,23
172	4.231.776,23	689.981,36
173	4.231.775,85	689.981,52
174	4.231.775,47	689.981,68
175	4.231.775,09	689.981,84
176	4.231.774,71	689.982,01
177	4.231.774,32	689.982,17
178	4.231.773,94	689.982,33
179	4.231.773,56	689.982,49
180	4.231.773,18	689.982,65

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
181	4.231.772,80	689.982,82
182	4.231.772,42	689.982,98
183	4.231.772,04	689.983,14
184	4.231.771,66	689.983,31
185	4.231.771,28	689.983,47
186	4.231.770,90	689.983,63
187	4.231.770,52	689.983,80
188	4.231.770,14	689.983,96
189	4.231.769,76	689.984,12
190	4.231.769,38	689.984,29
191	4.231.769,00	689.984,45
192	4.231.768,62	689.984,62
193	4.231.768,24	689.984,78
194	4.231.767,86	689.984,95
195	4.231.767,48	689.985,11
196	4.231.767,10	689.985,28
197	4.231.766,98	689.985,33
198	4.231.766,84	689.985,39
199	4.231.766,71	689.985,45
200	4.231.766,58	689.985,52

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
201	4.231.766,45	689.985,58
202	4.231.766,32	689.985,64
203	4.231.766,19	689.985,71
204	4.231.766,06	689.985,78
205	4.231.765,93	689.985,85
206	4.231.765,80	689.985,92
207	4.231.765,68	689.985,99
208	4.231.765,55	689.986,06
209	4.231.765,42	689.986,13
210	4.231.765,30	689.986,21
211	4.231.765,17	689.986,29
212	4.231.765,05	689.986,36
213	4.231.764,93	689.986,44
214	4.231.764,81	689.986,52
215	4.231.764,69	689.986,60
216	4.231.764,57	689.986,69
217	4.231.764,45	689.986,77
218	4.231.764,33	689.986,86
219	4.231.764,21	689.986,94
220	4.231.764,10	689.987,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
221	4.231.763,98	689.987,12
222	4.231.763,87	689.987,21
223	4.231.763,75	689.987,30
224	4.231.763,64	689.987,39
225	4.231.763,53	689.987,49
226	4.231.763,42	689.987,58
227	4.231.763,31	689.987,68
228	4.231.763,20	689.987,78
229	4.231.763,09	689.987,87
230	4.231.762,98	689.987,97
231	4.231.762,88	689.988,07
232	4.231.762,77	689.988,18
233	4.231.762,67	689.988,28
234	4.231.762,57	689.988,38
235	4.231.762,47	689.988,49
236	4.231.762,37	689.988,59
237	4.231.762,27	689.988,70
238	4.231.762,17	689.988,81
239	4.231.762,07	689.988,92
240	4.231.761,98	689.989,03

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
241	4.231.761,88	689.989,14
242	4.231.761,79	689.989,25
243	4.231.761,70	689.989,36
244	4.231.761,61	689.989,48
245	4.231.761,52	689.989,59
246	4.231.761,43	689.989,71
247	4.231.761,34	689.989,82
248	4.231.761,25	689.989,94
249	4.231.761,17	689.990,06
250	4.231.708,83	690.063,79
251	4.231.708,77	690.063,87
252	4.231.708,71	690.063,96
253	4.231.708,66	690.064,05
254	4.231.708,60	690.064,13
255	4.231.708,54	690.064,22
256	4.231.708,49	690.064,31
257	4.231.708,43	690.064,40
258	4.231.708,38	690.064,49
259	4.231.708,33	690.064,58
260	4.231.708,28	690.064,67

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
261	4.231.708,23	690.064,76
262	4.231.708,18	690.064,85
263	4.231.708,13	690.064,94
264	4.231.708,08	690.065,03
265	4.231.708,03	690.065,13
266	4.231.707,99	690.065,22
267	4.231.707,94	690.065,32
268	4.231.707,90	690.065,41
269	4.231.707,85	690.065,50
270	4.231.707,81	690.065,60
271	4.231.707,77	690.065,70
272	4.231.707,73	690.065,79
273	4.231.707,69	690.065,89
274	4.231.707,65	690.065,99
275	4.231.707,62	690.066,08
276	4.231.707,58	690.066,18
277	4.231.707,55	690.066,28
278	4.231.707,51	690.066,38
279	4.231.707,48	690.066,48
280	4.231.707,45	690.066,58

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
281	4.231.707,42	690.066,68
282	4.231.707,39	690.066,78
283	4.231.707,36	690.066,88
284	4.231.707,33	690.066,98
285	4.231.707,31	690.067,08
286	4.231.707,28	690.067,18
287	4.231.707,26	690.067,28
288	4.231.707,23	690.067,38
289	4.231.707,21	690.067,48
290	4.231.707,19	690.067,59
291	4.231.707,17	690.067,69
292	4.231.707,15	690.067,79
293	4.231.707,13	690.067,89
294	4.231.707,11	690.068,00
295	4.231.707,10	690.068,10
296	4.231.707,08	690.068,20
297	4.231.707,07	690.068,31
298	4.231.707,06	690.068,41
299	4.231.707,04	690.068,51
300	4.231.707,03	690.068,62

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
301	4.231.707,02	690.068,72
302	4.231.707,02	690.068,82
303	4.231.707,01	690.068,93
304	4.231.707,00	690.069,03
305	4.231.707,00	690.069,14
306	4.231.706,99	690.069,24
307	4.231.706,99	690.069,34
308	4.231.706,99	690.069,45
309	4.231.706,99	690.069,55
310	4.231.706,99	690.069,66
311	4.231.706,99	690.069,76
312	4.231.706,99	690.069,86
313	4.231.707,00	690.069,97
314	4.231.707,00	690.070,07
315	4.231.707,01	690.070,18
316	4.231.707,01	690.070,28
317	4.231.707,02	690.070,39
318	4.231.707,03	690.070,49
319	4.231.707,04	690.070,59
320	4.231.707,05	690.070,70

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
321	4.231.707,06	690.070,80
322	4.231.707,08	690.070,90
323	4.231.707,09	690.071,01
324	4.231.707,11	690.071,11
325	4.231.707,12	690.071,21
326	4.231.707,14	690.071,32
327	4.231.707,16	690.071,42
328	4.231.707,18	690.071,52
329	4.231.707,20	690.071,62
330	4.231.707,22	690.071,72
331	4.231.707,24	690.071,83
332	4.231.707,27	690.071,93
333	4.231.707,29	690.072,03
334	4.231.707,32	690.072,13
335	4.231.707,35	690.072,23
336	4.231.707,38	690.072,33
337	4.231.707,40	690.072,43
338	4.231.707,43	690.072,53
339	4.231.707,47	690.072,63
340	4.231.707,50	690.072,73

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
341	4.231.707,53	690.072,83
342	4.231.707,57	690.072,93
343	4.231.707,60	690.073,02
344	4.231.707,64	690.073,12
345	4.231.707,68	690.073,22
346	4.231.707,71	690.073,32
347	4.231.707,75	690.073,41
348	4.231.707,79	690.073,51
349	4.231.707,84	690.073,60
350	4.231.707,88	690.073,70
351	4.231.707,92	690.073,79
352	4.231.707,97	690.073,89
353	4.231.708,01	690.073,98
354	4.231.708,06	690.074,08
355	4.231.708,10	690.074,17
356	4.231.708,15	690.074,26
357	4.231.708,20	690.074,35
358	4.231.708,25	690.074,44
359	4.231.708,30	690.074,53
360	4.231.708,36	690.074,62

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
361	4.231.708,41	690.074,71
362	4.231.708,46	690.074,80
363	4.231.708,52	690.074,89
364	4.231.708,57	690.074,98
365	4.231.708,63	690.075,07
366	4.231.708,69	690.075,15
367	4.231.708,75	690.075,24
368	4.231.708,81	690.075,33
369	4.231.708,87	690.075,41
370	4.231.708,93	690.075,50
371	4.231.708,99	690.075,58
372	4.231.709,05	690.075,66
373	4.231.709,12	690.075,74
374	4.231.709,18	690.075,83
375	4.231.709,25	690.075,91
376	4.231.709,31	690.075,99
377	4.231.709,38	690.076,07
378	4.231.709,45	690.076,15
379	4.231.709,52	690.076,22
380	4.231.709,59	690.076,30

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
381	4.231.709,66	690.076,38
382	4.231.709,73	690.076,45
383	4.231.709,80	690.076,53
384	4.231.709,87	690.076,60
385	4.231.709,95	690.076,68
386	4.231.710,02	690.076,75
387	4.231.710,10	690.076,82
388	4.231.710,17	690.076,89
389	4.231.710,25	690.076,97
390	4.231.710,33	690.077,03
391	4.231.710,41	690.077,10
392	4.231.710,48	690.077,17
393	4.231.710,56	690.077,24
394	4.231.710,64	690.077,31
395	4.231.710,73	690.077,37
396	4.231.710,81	690.077,44
397	4.231.710,89	690.077,50
398	4.231.710,97	690.077,56
399	4.231.711,06	690.077,63
400	4.231.711,14	690.077,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
401	4.231.711,22	690.077,75
402	4.231.711,31	690.077,81
403	4.231.711,40	690.077,87
404	4.231.711,48	690.077,92
405	4.231.711,57	690.077,98
406	4.231.711,66	690.078,04
407	4.231.711,75	690.078,09
408	4.231.711,84	690.078,15
409	4.231.711,93	690.078,20
410	4.231.712,02	690.078,25
411	4.231.723,05	690.084,58
412	4.231.723,43	690.084,79
413	4.231.723,49	690.084,83
414	4.231.723,56	690.084,87
415	4.231.723,62	690.084,90
416	4.231.723,68	690.084,94
417	4.231.723,75	690.084,98
418	4.231.723,81	690.085,01
419	4.231.723,88	690.085,05
420	4.231.723,94	690.085,08

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
421	4.231.724,00	690.085,12
422	4.231.724,07	690.085,16
423	4.231.724,13	690.085,19
424	4.231.724,19	690.085,23
425	4.231.724,26	690.085,27
426	4.231.724,32	690.085,30
427	4.231.724,39	690.085,34
428	4.231.724,45	690.085,37
429	4.231.724,51	690.085,41
430	4.231.724,58	690.085,45
431	4.231.724,64	690.085,48
432	4.231.724,70	690.085,52
433	4.231.724,77	690.085,56
434	4.231.724,83	690.085,59
435	4.231.724,90	690.085,63
436	4.231.724,96	690.085,66
437	4.231.725,02	690.085,70
438	4.231.725,09	690.085,74
439	4.231.725,15	690.085,77
440	4.231.725,21	690.085,81

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
441	4.231.725,28	690.085,85
442	4.231.725,34	690.085,88
443	4.231.725,41	690.085,92
444	4.231.725,47	690.085,95
445	4.231.725,53	690.085,99
446	4.231.725,60	690.086,03
447	4.231.725,66	690.086,06
448	4.231.725,73	690.086,10
449	4.231.725,79	690.086,13
450	4.231.725,85	690.086,17
451	4.231.725,92	690.086,21
452	4.231.725,98	690.086,24
453	4.231.726,05	690.086,28
454	4.231.726,11	690.086,31
455	4.231.726,17	690.086,35
456	4.231.726,24	690.086,39
457	4.231.726,30	690.086,42
458	4.231.726,37	690.086,46
459	4.231.726,43	690.086,49
460	4.231.726,49	690.086,53

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
461	4.231.726,56	690.086,56
462	4.231.726,62	690.086,60
463	4.231.726,69	690.086,64
464	4.231.726,75	690.086,67
465	4.231.726,81	690.086,71
466	4.231.726,88	690.086,74
467	4.231.726,94	690.086,78
468	4.231.727,01	690.086,82
469	4.231.727,07	690.086,85
470	4.231.727,13	690.086,89
471	4.231.727,20	690.086,92
472	4.231.727,26	690.086,96
473	4.231.727,33	690.086,99
474	4.231.727,39	690.087,03
475	4.231.727,45	690.087,07
476	4.231.727,52	690.087,10
477	4.231.727,58	690.087,14
478	4.231.727,65	690.087,17
479	4.231.727,71	690.087,21
480	4.231.727,77	690.087,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
481	4.231.727,80	690.087,26
482	4.231.729,40	690.084,28
483	4.231.738,20	690.089,04
484	4.231.736,59	690.092,01
485	4.231.736,62	690.092,02
486	4.231.736,68	690.092,06
487	4.231.736,74	690.092,09
488	4.231.736,81	690.092,13
489	4.231.736,87	690.092,16
490	4.231.736,94	690.092,19
491	4.231.737,00	690.092,23
492	4.231.737,07	690.092,26
493	4.231.737,13	690.092,30
494	4.231.737,20	690.092,33
495	4.231.737,26	690.092,36
496	4.231.737,33	690.092,40
497	4.231.737,39	690.092,43
498	4.231.737,46	690.092,47
499	4.231.737,52	690.092,50
500	4.231.737,59	690.092,53

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
501	4.231.737,65	690.092,57
502	4.231.737,72	690.092,60
503	4.231.737,78	690.092,64
504	4.231.737,85	690.092,67
505	4.231.737,92	690.092,70
506	4.231.737,98	690.092,74
507	4.231.738,05	690.092,77
508	4.231.738,11	690.092,81
509	4.231.738,18	690.092,84
510	4.231.738,24	690.092,87
511	4.231.738,31	690.092,91
512	4.231.738,37	690.092,94
513	4.231.738,44	690.092,98
514	4.231.738,50	690.093,01
515	4.231.738,57	690.093,04
516	4.231.738,63	690.093,08
517	4.231.738,70	690.093,11
518	4.231.738,76	690.093,14
519	4.231.738,83	690.093,18
520	4.231.738,89	690.093,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
521	4.231.738,96	690.093,25
522	4.231.739,02	690.093,28
523	4.231.739,09	690.093,31
524	4.231.739,15	690.093,35
525	4.231.739,22	690.093,38
526	4.231.739,28	690.093,41
527	4.231.739,35	690.093,45
528	4.231.739,41	690.093,48
529	4.231.739,48	690.093,51
530	4.231.739,54	690.093,55
531	4.231.739,61	690.093,58
532	4.231.739,67	690.093,62
533	4.231.739,74	690.093,65
534	4.231.739,80	690.093,68
535	4.231.739,87	690.093,72
536	4.231.739,93	690.093,75
537	4.231.740,00	690.093,78
538	4.231.740,07	690.093,82
539	4.231.740,13	690.093,85
540	4.231.740,20	690.093,88

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
541	4.231.740,26	690.093,92
542	4.231.740,33	690.093,95
543	4.231.740,39	690.093,98
544	4.231.740,46	690.094,02
545	4.231.740,52	690.094,05
546	4.231.740,59	690.094,08
547	4.231.740,65	690.094,12
548	4.231.740,72	690.094,15
549	4.231.740,78	690.094,18
550	4.231.740,85	690.094,22
551	4.231.740,91	690.094,25
552	4.231.740,98	690.094,28
553	4.231.741,04	690.094,32
554	4.231.741,11	690.094,35
555	4.231.741,18	690.094,38
556	4.231.741,24	690.094,42
557	4.231.741,31	690.094,45
558	4.231.741,37	690.094,48
559	4.231.741,44	690.094,52
560	4.231.741,50	690.094,55

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
561	4.231.741,57	690.094,58
562	4.231.741,63	690.094,62
563	4.231.741,70	690.094,65
564	4.231.741,76	690.094,68
565	4.231.741,83	690.094,72
566	4.231.741,89	690.094,75
567	4.231.741,96	690.094,78
568	4.231.742,03	690.094,82
569	4.231.742,09	690.094,85
570	4.231.742,16	690.094,88
571	4.231.742,22	690.094,92
572	4.231.742,29	690.094,95
573	4.231.742,35	690.094,98
574	4.231.742,42	690.095,02
575	4.231.742,48	690.095,05
576	4.231.742,55	690.095,08
577	4.231.742,61	690.095,12
578	4.231.742,68	690.095,15
579	4.231.742,75	690.095,18
580	4.231.742,81	690.095,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
581	4.231.742,88	690.095,25
582	4.231.742,94	690.095,28
583	4.231.743,01	690.095,31
584	4.231.743,07	690.095,35
585	4.231.743,14	690.095,38
586	4.231.743,20	690.095,41
587	4.231.743,27	690.095,45
588	4.231.743,34	690.095,48
589	4.231.743,40	690.095,51
590	4.231.743,47	690.095,54
591	4.231.743,53	690.095,58
592	4.231.743,60	690.095,61
593	4.231.743,66	690.095,64
594	4.231.743,73	690.095,68
595	4.231.743,79	690.095,71
596	4.231.743,86	690.095,74
597	4.231.743,93	690.095,77
598	4.231.743,99	690.095,81
599	4.231.744,06	690.095,84
600	4.231.744,12	690.095,87

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
601	4.231.744,19	690.095,91
602	4.231.755,63	690.101,61
603	4.231.755,69	690.101,64
604	4.231.755,74	690.101,67
605	4.231.755,79	690.101,70
606	4.231.755,85	690.101,72
607	4.231.755,90	690.101,75
608	4.231.755,96	690.101,78
609	4.231.756,01	690.101,80
610	4.231.756,07	690.101,83
611	4.231.756,12	690.101,86
612	4.231.756,17	690.101,88
613	4.231.756,23	690.101,91
614	4.231.756,28	690.101,94
615	4.231.756,34	690.101,96
616	4.231.756,39	690.101,99
617	4.231.756,44	690.102,02
618	4.231.756,50	690.102,04
619	4.231.756,55	690.102,07
620	4.231.756,61	690.102,10

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
621	4.231.756,66	690.102,12
622	4.231.756,71	690.102,15
623	4.231.756,77	690.102,18
624	4.231.756,82	690.102,21
625	4.231.756,88	690.102,23
626	4.231.756,93	690.102,26
627	4.231.756,99	690.102,29
628	4.231.757,04	690.102,31
629	4.231.757,09	690.102,34
630	4.231.757,15	690.102,37
631	4.231.757,20	690.102,39
632	4.231.757,26	690.102,42
633	4.231.757,31	690.102,45
634	4.231.757,36	690.102,47
635	4.231.757,42	690.102,50
636	4.231.757,47	690.102,53
637	4.231.757,53	690.102,55
638	4.231.757,58	690.102,58
639	4.231.757,64	690.102,61
640	4.231.757,69	690.102,63

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
641	4.231.757,74	690.102,66
642	4.231.757,80	690.102,69
643	4.231.757,85	690.102,71
644	4.231.757,91	690.102,74
645	4.231.757,96	690.102,77
646	4.231.758,02	690.102,79
647	4.231.758,07	690.102,82
648	4.231.758,12	690.102,84
649	4.231.758,18	690.102,87
650	4.231.758,23	690.102,90
651	4.231.758,29	690.102,92
652	4.231.758,34	690.102,95
653	4.231.758,40	690.102,98
654	4.231.758,45	690.103,00
655	4.231.758,50	690.103,03
656	4.231.758,56	690.103,06
657	4.231.758,61	690.103,08
658	4.231.758,67	690.103,11
659	4.231.758,72	690.103,14
660	4.231.758,78	690.103,16

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
661	4.231.758,83	690.103,19
662	4.231.758,88	690.103,22
663	4.231.758,94	690.103,24
664	4.231.758,99	690.103,27
665	4.231.759,05	690.103,29
666	4.231.759,10	690.103,32
667	4.231.759,16	690.103,35
668	4.231.759,21	690.103,37
669	4.231.759,26	690.103,40
670	4.231.759,32	690.103,43
671	4.231.759,37	690.103,45
672	4.231.759,43	690.103,48
673	4.231.759,48	690.103,50
674	4.231.759,54	690.103,53
675	4.231.759,59	690.103,56
676	4.231.759,64	690.103,58
677	4.231.759,70	690.103,61
678	4.231.759,75	690.103,64
679	4.231.759,81	690.103,66
680	4.231.759,86	690.103,69

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
681	4.231.759,92	690.103,71
682	4.231.759,97	690.103,74
683	4.231.760,03	690.103,77
684	4.231.760,08	690.103,79
685	4.231.760,13	690.103,82
686	4.231.760,19	690.103,85
687	4.231.760,24	690.103,87
688	4.231.760,30	690.103,90
689	4.231.760,35	690.103,92
690	4.231.760,41	690.103,95
691	4.231.760,46	690.103,98
692	4.231.760,52	690.104,00
693	4.231.760,57	690.104,03
694	4.231.760,62	690.104,05
695	4.231.760,68	690.104,08
696	4.231.760,73	690.104,11
697	4.231.760,79	690.104,13
698	4.231.760,84	690.104,16
699	4.231.760,90	690.104,19
700	4.231.760,95	690.104,21

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
701	4.231.761,01	690.104,24
702	4.231.761,06	690.104,26
703	4.231.761,12	690.104,29
704	4.231.761,17	690.104,32
705	4.231.761,22	690.104,34
706	4.231.761,28	690.104,37
707	4.231.761,33	690.104,39
708	4.231.761,39	690.104,42
709	4.231.761,44	690.104,45
710	4.231.761,50	690.104,47
711	4.231.761,55	690.104,50
712	4.231.761,61	690.104,52
713	4.231.761,66	690.104,55
714	4.231.761,72	690.104,57
715	4.231.761,77	690.104,60
716	4.231.761,82	690.104,63
717	4.231.761,88	690.104,65
718	4.231.761,93	690.104,68
719	4.231.761,99	690.104,70
720	4.231.762,04	690.104,73

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
721	4.231.762,10	690.104,76
722	4.231.762,15	690.104,78
723	4.231.762,21	690.104,81
724	4.231.762,26	690.104,83
725	4.231.762,32	690.104,86
726	4.231.762,37	690.104,88
727	4.231.762,42	690.104,91
728	4.231.762,48	690.104,94
729	4.231.762,53	690.104,96
730	4.231.762,59	690.104,99
731	4.231.762,64	690.105,01
732	4.231.762,70	690.105,04
733	4.231.762,75	690.105,07
734	4.231.762,81	690.105,09
735	4.231.762,86	690.105,12
736	4.231.762,92	690.105,14
737	4.231.762,97	690.105,17
738	4.231.763,03	690.105,19
739	4.231.763,08	690.105,22
740	4.231.763,14	690.105,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
741	4.231.763,19	690.105,27
742	4.231.763,24	690.105,30
743	4.231.763,30	690.105,32
744	4.231.763,35	690.105,35
745	4.231.763,41	690.105,37
746	4.231.763,46	690.105,40
747	4.231.763,52	690.105,42
748	4.231.763,57	690.105,45
749	4.231.763,63	690.105,48
750	4.231.763,68	690.105,50
751	4.231.763,74	690.105,53
752	4.231.763,79	690.105,55
753	4.231.763,85	690.105,58
754	4.231.763,90	690.105,60
755	4.231.763,96	690.105,63
756	4.231.764,01	690.105,65
757	4.231.764,07	690.105,68
758	4.231.764,12	690.105,71
759	4.231.764,18	690.105,73
760	4.231.764,23	690.105,76

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
761	4.231.764,28	690.105,78
762	4.231.764,34	690.105,81
763	4.231.764,39	690.105,83
764	4.231.764,45	690.105,86
765	4.231.764,50	690.105,88
766	4.231.764,56	690.105,91
767	4.231.764,61	690.105,93
768	4.231.764,67	690.105,96
769	4.231.764,72	690.105,98
770	4.231.764,78	690.106,01
771	4.231.764,83	690.106,04
772	4.231.764,89	690.106,06
773	4.231.764,94	690.106,09
774	4.231.765,00	690.106,11
775	4.231.765,05	690.106,14
776	4.231.765,11	690.106,16
777	4.231.765,16	690.106,19
778	4.231.765,22	690.106,21
779	4.231.765,27	690.106,24
780	4.231.765,33	690.106,26

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
781	4.231.765,38	690.106,29
782	4.231.765,44	690.106,31
783	4.231.765,49	690.106,34
784	4.231.765,55	690.106,36
785	4.231.765,60	690.106,39
786	4.231.765,66	690.106,41
787	4.231.765,71	690.106,44
788	4.231.765,77	690.106,47
789	4.231.765,82	690.106,49
790	4.231.765,88	690.106,52
791	4.231.765,93	690.106,54
792	4.231.765,98	690.106,57
793	4.231.766,04	690.106,59
794	4.231.766,09	690.106,62
795	4.231.766,15	690.106,64
796	4.231.766,20	690.106,67
797	4.231.766,26	690.106,69
798	4.231.766,31	690.106,72
799	4.231.766,37	690.106,74
800	4.231.766,42	690.106,77

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
801	4.231.766,48	690.106,79
802	4.231.766,53	690.106,82
803	4.231.766,59	690.106,84
804	4.231.766,64	690.106,87
805	4.231.766,70	690.106,89
806	4.231.766,75	690.106,92
807	4.231.766,81	690.106,94
808	4.231.766,86	690.106,97
809	4.231.766,92	690.106,99
810	4.231.766,97	690.107,02
811	4.231.767,03	690.107,04
812	4.231.767,08	690.107,07
813	4.231.767,14	690.107,09
814	4.231.767,19	690.107,12
815	4.231.767,25	690.107,14
816	4.231.767,30	690.107,17
817	4.231.767,36	690.107,19
818	4.231.767,41	690.107,22
819	4.231.767,47	690.107,24
820	4.231.767,52	690.107,27

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
821	4.231.767,58	690.107,29
822	4.231.767,63	690.107,32
823	4.231.767,69	690.107,34
824	4.231.767,74	690.107,37
825	4.231.767,80	690.107,39
826	4.231.767,85	690.107,42
827	4.231.767,91	690.107,44
828	4.231.767,96	690.107,47
829	4.231.768,02	690.107,49
830	4.231.768,07	690.107,51
831	4.231.768,13	690.107,54
832	4.231.768,18	690.107,56
833	4.231.768,24	690.107,59
834	4.231.768,30	690.107,61
835	4.231.768,35	690.107,64
836	4.231.768,41	690.107,66
837	4.231.768,46	690.107,69
838	4.231.768,52	690.107,71
839	4.231.768,57	690.107,74
840	4.231.768,63	690.107,76

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
841	4.231.768,68	690.107,79
842	4.231.768,74	690.107,81
843	4.231.768,79	690.107,84
844	4.231.768,85	690.107,86
845	4.231.768,90	690.107,89
846	4.231.768,96	690.107,91
847	4.231.769,01	690.107,93
848	4.231.769,07	690.107,96
849	4.231.769,12	690.107,98
850	4.231.769,18	690.108,01
851	4.231.769,23	690.108,03
852	4.231.769,29	690.108,06
853	4.231.769,34	690.108,08
854	4.231.769,40	690.108,11
855	4.231.769,45	690.108,13
856	4.231.769,51	690.108,16
857	4.231.769,56	690.108,18
858	4.231.769,62	690.108,21
859	4.231.769,67	690.108,23
860	4.231.769,73	690.108,25

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
861	4.231.769,78	690.108,28
862	4.231.769,84	690.108,30
863	4.231.769,89	690.108,33
864	4.231.769,95	690.108,35
865	4.231.770,01	690.108,38
866	4.231.770,06	690.108,40
867	4.231.770,12	690.108,43
868	4.231.770,17	690.108,45
869	4.231.770,23	690.108,47
870	4.231.770,28	690.108,50
871	4.231.770,34	690.108,52
872	4.231.770,39	690.108,55
873	4.231.770,45	690.108,57
874	4.231.770,50	690.108,60
875	4.231.770,56	690.108,62
876	4.231.770,61	690.108,65
877	4.231.770,67	690.108,67
878	4.231.770,72	690.108,69
879	4.231.770,78	690.108,72
880	4.231.770,83	690.108,74

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
881	4.231.770,89	690.108,77
882	4.231.770,94	690.108,79
883	4.231.771,00	690.108,82
884	4.231.771,06	690.108,84
885	4.231.771,11	690.108,86
886	4.231.771,17	690.108,89
887	4.231.771,22	690.108,91
888	4.231.771,28	690.108,94
889	4.231.771,33	690.108,96
890	4.231.771,39	690.108,98
891	4.231.771,44	690.109,01
892	4.231.771,50	690.109,03
893	4.231.771,55	690.109,06
894	4.231.771,61	690.109,08
895	4.231.771,66	690.109,11
896	4.231.771,72	690.109,13
897	4.231.771,77	690.109,15
898	4.231.771,83	690.109,18
899	4.231.771,89	690.109,20
900	4.231.771,94	690.109,23

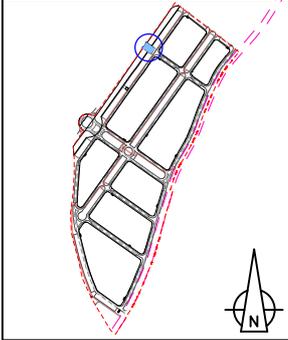
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
901	4.231.772,00	690.109,25
902	4.231.772,05	690.109,27
903	4.231.772,11	690.109,30
904	4.231.772,16	690.109,32
905	4.231.772,22	690.109,35
906	4.231.772,27	690.109,37
907	4.231.772,33	690.109,40
908	4.231.772,38	690.109,42
909	4.231.772,44	690.109,44
910	4.231.772,49	690.109,47
911	4.231.772,55	690.109,49
912	4.231.772,61	690.109,52
913	4.231.772,66	690.109,54
914	4.231.772,72	690.109,56
915	4.231.772,77	690.109,59
916	4.231.772,83	690.109,61
917	4.231.772,88	690.109,64
918	4.231.772,94	690.109,66
919	4.231.772,99	690.109,68
920	4.231.773,05	690.109,71

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
921	4.231.773,10	690.109,73
922	4.231.773,16	690.109,75
923	4.231.773,22	690.109,78
924	4.231.773,27	690.109,80
925	4.231.773,33	690.109,83
926	4.231.773,38	690.109,85
927	4.231.773,44	690.109,87
928	4.231.773,49	690.109,90
929	4.231.773,55	690.109,92
930	4.231.773,60	690.109,95
931	4.231.773,66	690.109,97
932	4.231.773,71	690.109,99
933	4.231.773,77	690.110,02
934	4.231.773,83	690.110,04
935	4.231.773,88	690.110,06
936	4.231.773,94	690.110,09
937	4.231.773,99	690.110,11
938	4.231.774,05	690.110,14
939	4.231.774,10	690.110,16
940	4.231.774,16	690.110,18

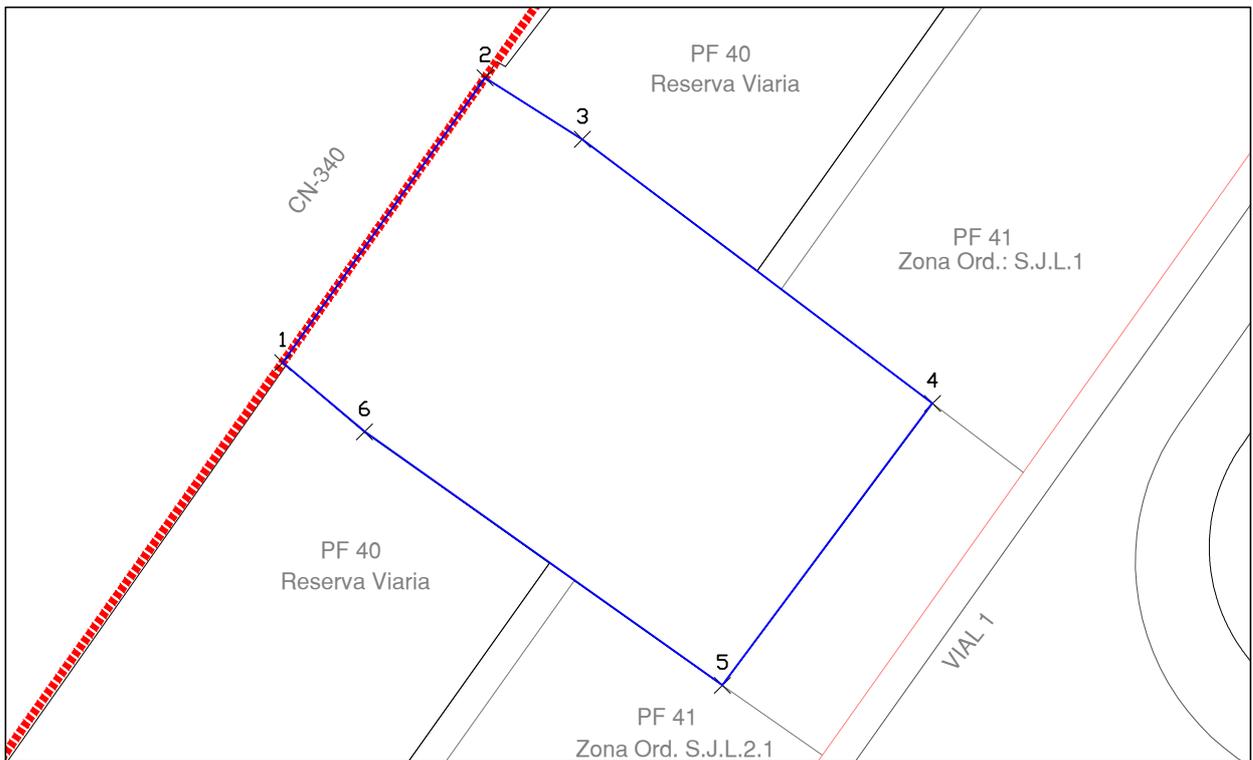
PARCELA RESULTANTE : PF-24	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD					
DESCRIPCIÓN	<p>Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SDM (Espacio Dotacional Múltiple) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso asignado de Zona Dotacional.</p> <table border="1"> <tr> <td>Superficie (m² de suelo):</td> <td>856,78</td> <td>Aprovechamiento (m² de techo):</td> <td></td> </tr> </table> <p>Construcciones existentes: Existe una construcción que ocupa una superficie de ciento noventa y cuatro metros cuadrados (194 m²) denominada Villa Rosa. Forma parte del Patrimonio Monumental y Arquitectónico Protegido en el vigente PGOU de Crevillent y consta de una edificación aislada, de planta cuadrada, dos plantas y cubierta a cuatro aguas. Esta cubierta se corona con un torreón de planta cuadrangular y cubierta de igual tipo.</p> <p>Linderos: al Noroeste, con Carretera Nacional 340 y con parcela resultante nº 40 destinada a zona de reserva viaria; al Noreste y al Suroeste, con parcela resultante nº 40 destinada a zona de reserva viaria y con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.</p>	Superficie (m ² de suelo):	856,78	Aprovechamiento (m ² de techo):	
Superficie (m ² de suelo):	856,78	Aprovechamiento (m ² de techo):			
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.				
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.				
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.				



PARCELA RESULTANTE
PF - 24
Superficie: 856.78
Zona Ordenación: S.D.M.
ESCALA 1/500

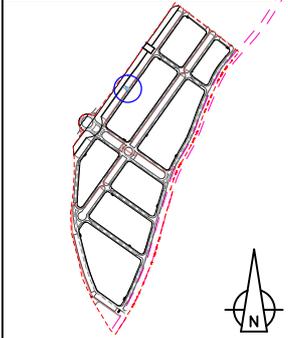


Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.679,94	690.158,74
2	4.232.699,02	690.172,05
3	4.232.694,93	690.178,45
4	4.232.677,44	690.201,46
5	4.232.658,75	690.187,65
6	4.232.675,55	690.164,13

PARCELA RESULTANTE : PF-25	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma cuadrada con un uso para infraestructuras destinada para ubicación de Apoyo Aéreo - Subterráneo de la Red de Muy Alta Tensión.		
	Superficie (m ² de suelo):	72,25	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, al Noreste, al Suroeste y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE

PF - 25

Superficie: 72.25 m²s

Zona Ordenación: S.I.D.

ESCALA 1/500

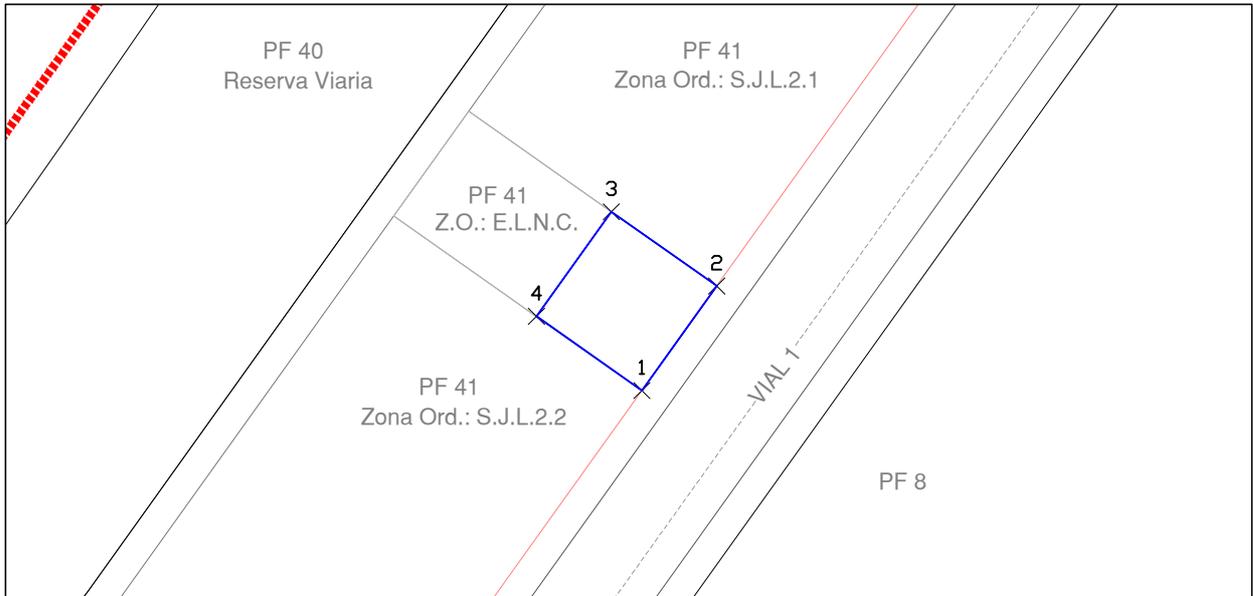
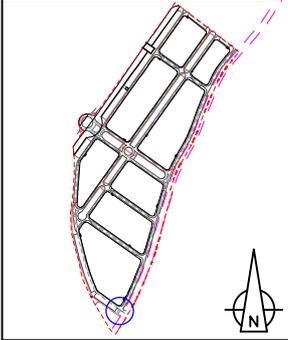


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.520,06	690.098,95
2	4.232.526,99	690.103,87
3	4.232.531,91	690.096,94
4	4.232.524,98	690.092,02

PARCELA RESULTANTE : PF-26	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para estación de bombeo de aguas residuales.		
	Superficie (m ² de suelo):	45,00	Aprovechamiento (m ² de techo): 45,00
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, al Noreste, al Suroeste y al Sureste con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 26
Superficie: 45.00 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.
ESCALA 1/500

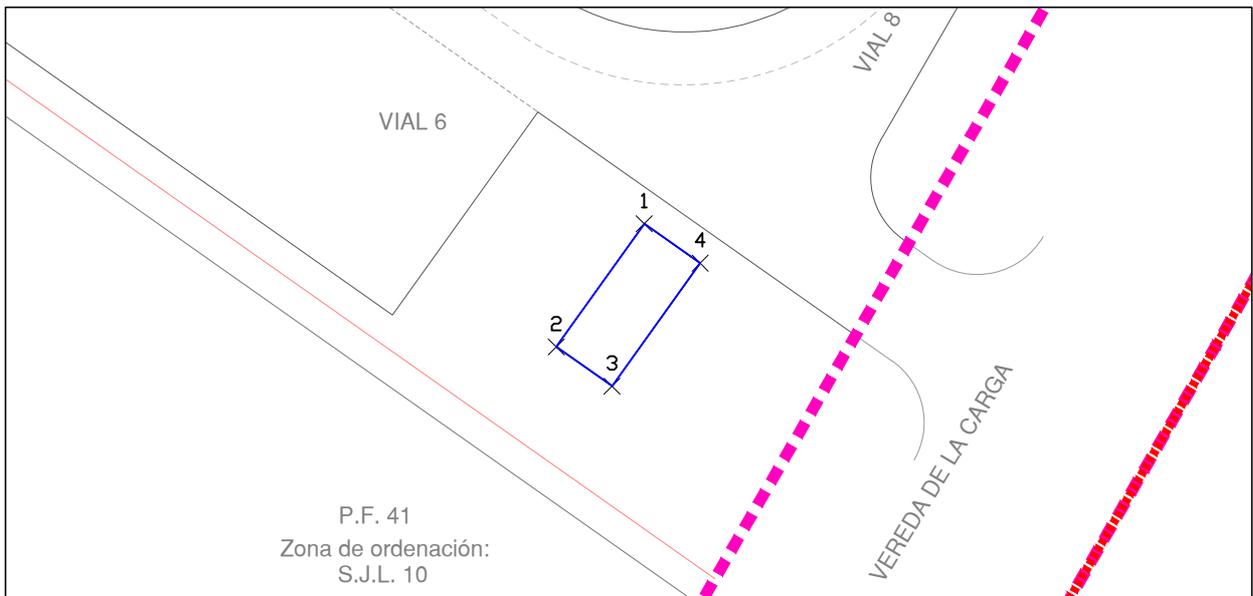
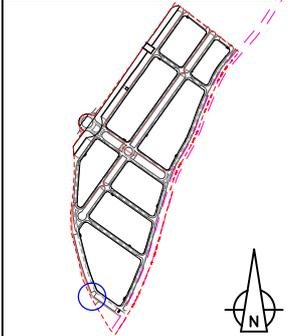


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.691,54	690.069,14
2	4.231.683,39	690.063,35
3	4.231.680,78	690.067,02
4	4.231.688,94	690.072,81

PARCELA RESULTANTE : PF-27	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Comunidad General de Riegos de Levante (Margen Izquierda del Segura)
	NIF	Q0.367.002-C
	DOMICILIO	Parque Agroalimentario "La Alcudia", Santuario de la Luz, nº 1 02390 Elche (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para ubicación de caseta de control de la Comunidad de Riegos de Levante (Margen Izquierda del Segura).		
	Superficie (m ² de suelo):	8,75	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste, con Suelo no Urbanizable finca propiedad de la Comunidad de Riegos de Levante (Margen Izquierda del Segura); y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 27
Superficie: 8.75 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

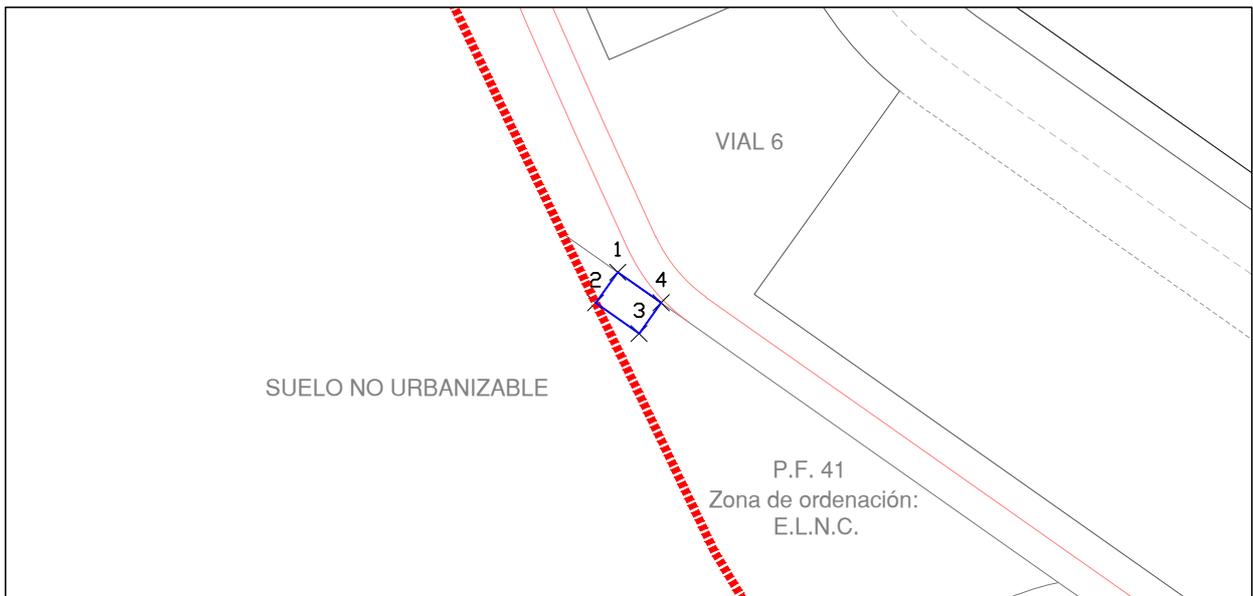
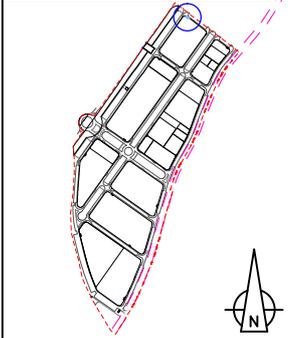


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.742,55	689.965,33
2	4.231.740,51	689.963,88
3	4.231.738,48	689.966,74
4	4.231.740,52	689.968,18

PARCELA RESULTANTE : PF-28	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste y Sureste, con parcela resultante nº 1 adjudicada a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 28
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

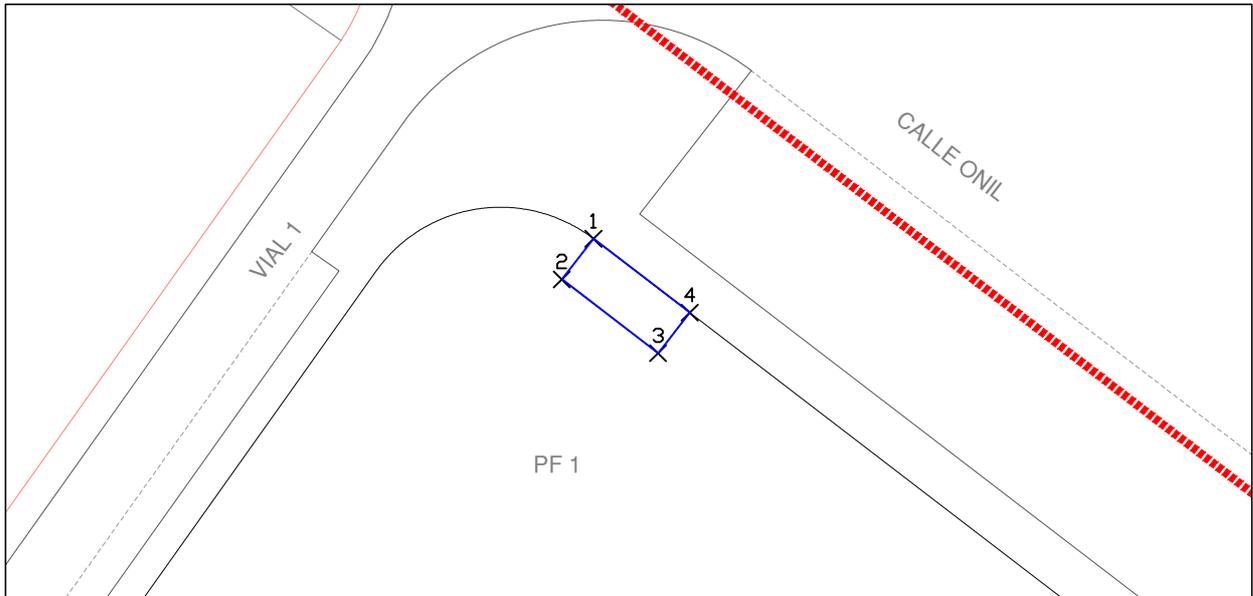
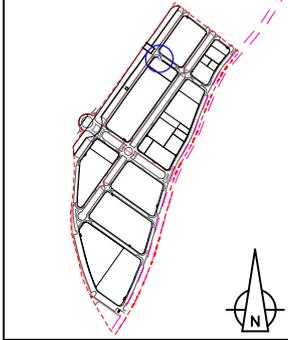


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.799,00	690.322,22
2	4.232.796,31	690.320,14
3	4.232.791,42	690.326,47
4	4.232.794,11	690.328,55

PARCELA RESULTANTE : PF-29	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):
	27,20		
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste y Sureste, con parcela resultante nº 4 adjudicada a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 29
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

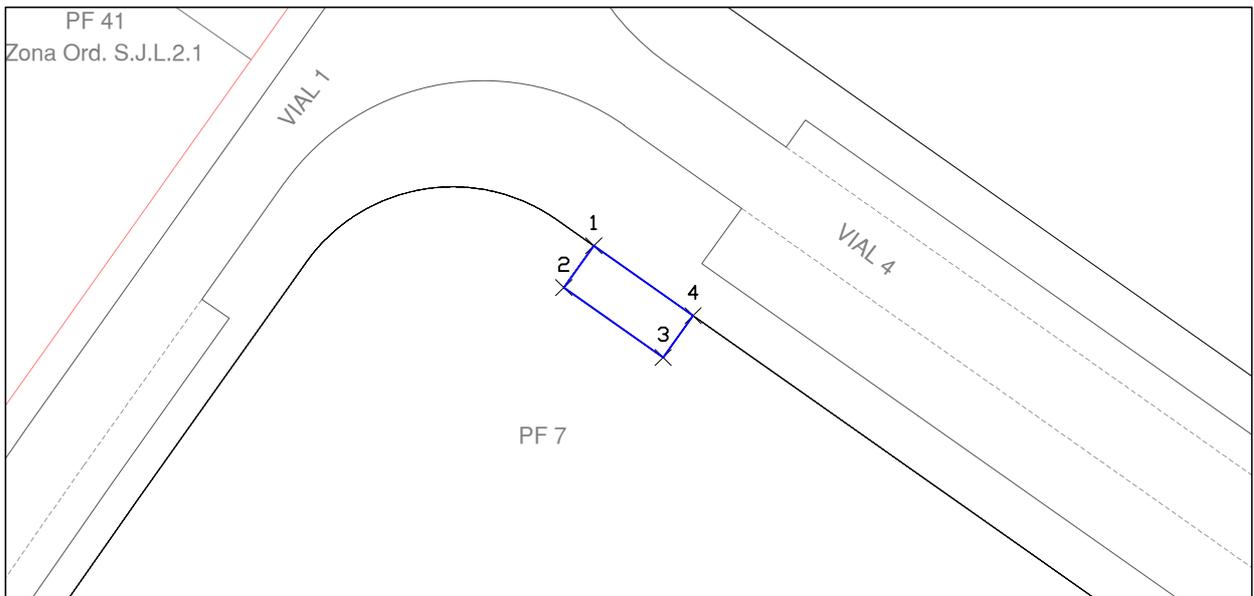
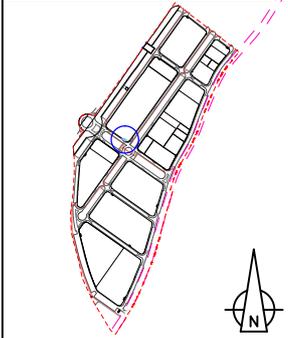


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.641,77	690.216,76
2	4.232.639,00	690.214,80
3	4.232.634,37	690.221,32
4	4.232.637,14	690.223,29

PARCELA RESULTANTE : PF-30	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.			
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):	27,20
	Construcciones existentes: No existen.			
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con la parcela resultante nº 8 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.; al Suroeste y Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.			
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			



PARCELA RESULTANTE
PF - 30
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

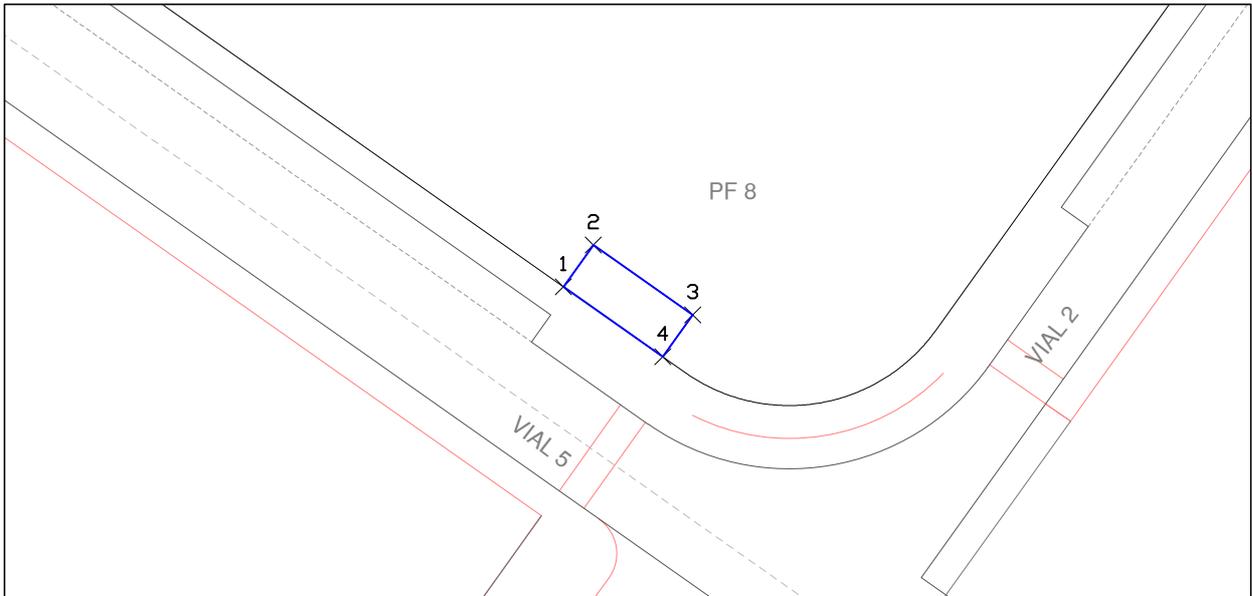
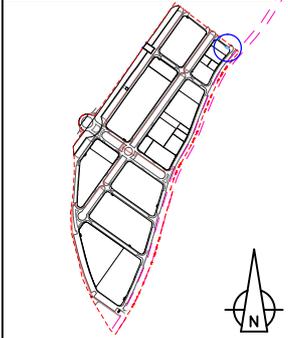


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.334,10	690.084,94
2	4.232.336,87	690.086,91
3	4.232.332,24	690.093,43
4	4.232.329,47	690.091,46

PARCELA RESULTANTE : PF-31	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.			
	Superficie (m ² de suelo):	34,00	Aprovechamiento (m ² de techo):	34,00
	Construcciones existentes: No existen.			
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás; al Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste y Sureste, con la parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás.			
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			



PARCELA RESULTANTE
PF - 31
Superficie: 34.00 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

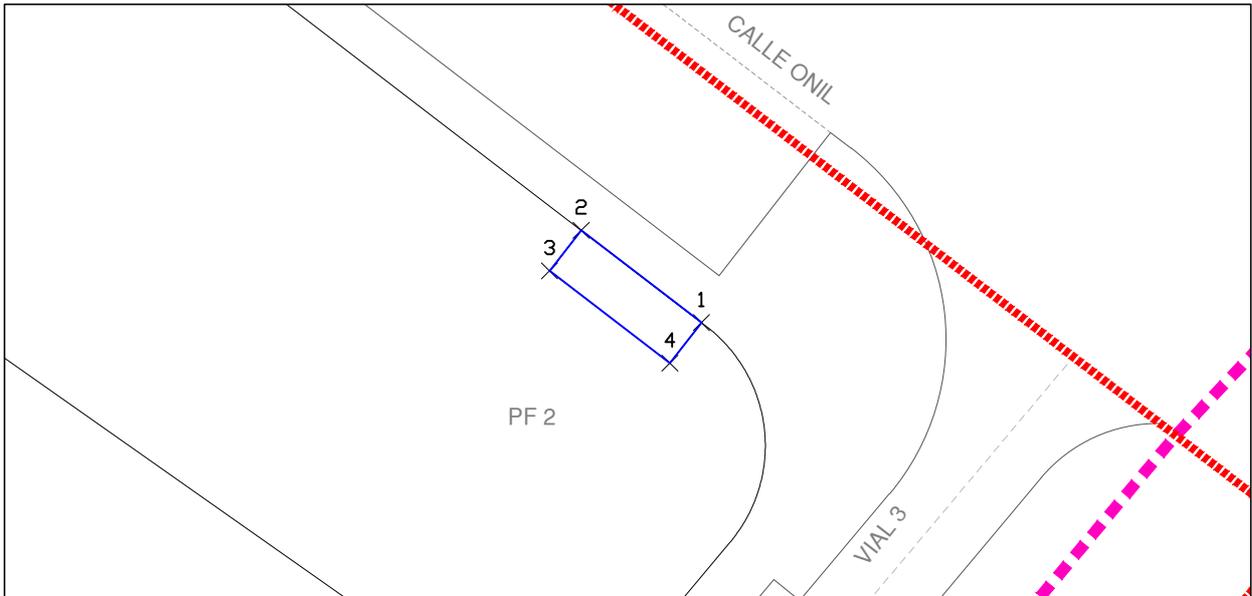
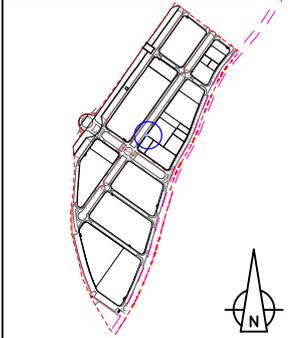


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.678,14	690.478,53
2	4.232.684,25	690.470,62
3	4.232.681,56	690.468,54
4	4.232.675,45	690.476,45

PARCELA RESULTANTE : PF-32	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.			
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):	27,20
	Construcciones existentes: No existen.			
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Noreste, con parcela resultante nº 13 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; al Suroeste y Sureste, con la parcela resultante nº 16 adjudicada a favor de Crevifincas, S.L.U.			
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			



PARCELA RESULTANTE
PF - 32
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

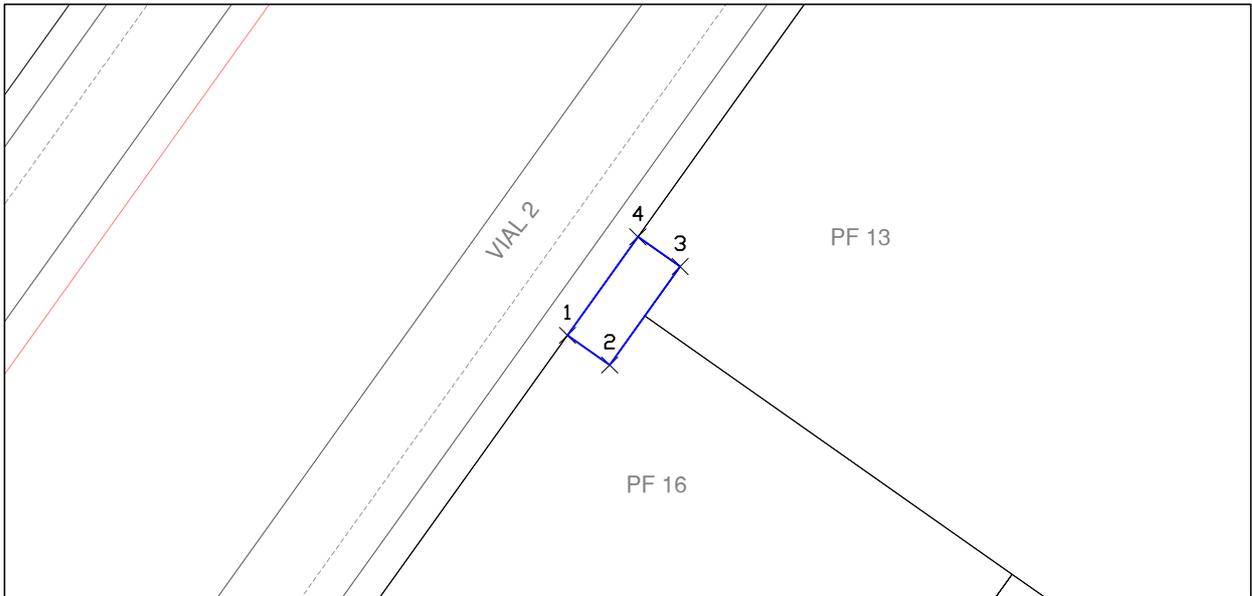
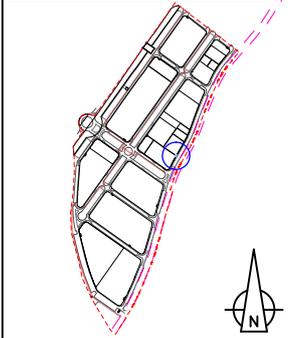


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.347,70	690.169,43
2	4.232.345,73	690.172,21
3	4.232.352,25	690.176,84
4	4.232.354,22	690.174,06

PARCELA RESULTANTE : PF-33	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste, con parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otro; al Noreste y Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; y al Suroeste, con parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 33
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

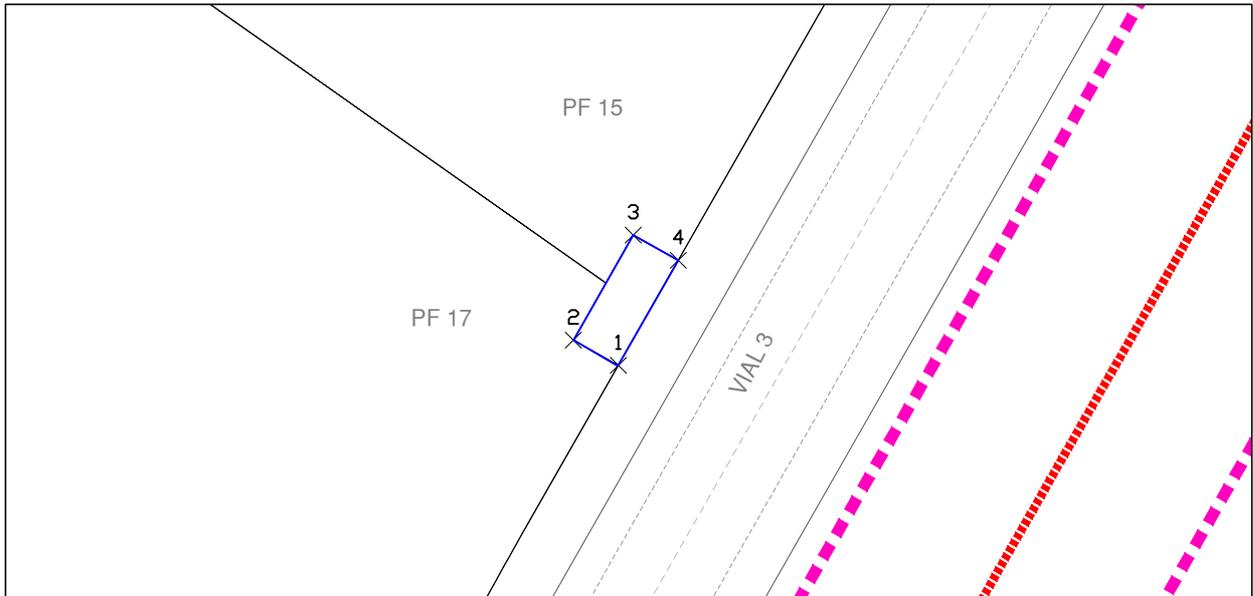
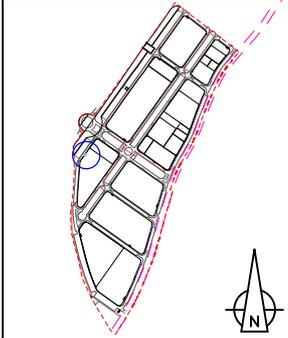


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.268,78	690.280,64
2	4.232.270,45	690.277,68
3	4.232.277,41	690.281,61
4	4.232.275,75	690.284,57

PARCELA RESULTANTE : PF-34	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD				
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.			
	Superficie (m ² de suelo):	34,00	Aprovechamiento (m ² de techo):	34,00
	Construcciones existentes: No existen.			
	Linderos: al Noroeste y Suroeste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Noreste y Sureste, con parcela resultante nº 19 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.			
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.			
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.			



PARCELA RESULTANTE
PF - 34
Superficie: 34.00 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

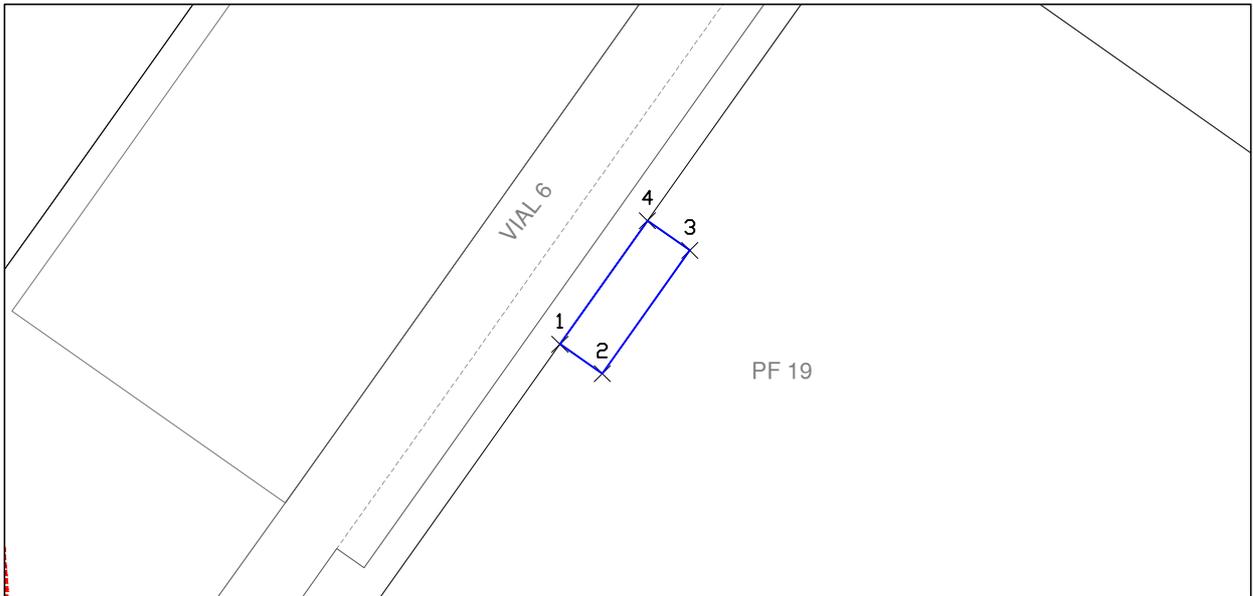
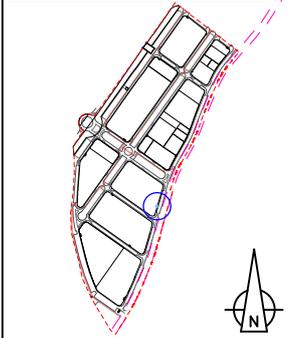


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.272,77	689.937,85
2	4.232.270,81	689.940,63
3	4.232.278,99	689.946,38
4	4.232.280,95	689.943,60

PARCELA RESULTANTE : PF-35	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Suroeste, con parcela resultante nº 20 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; al Noreste y Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 35
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

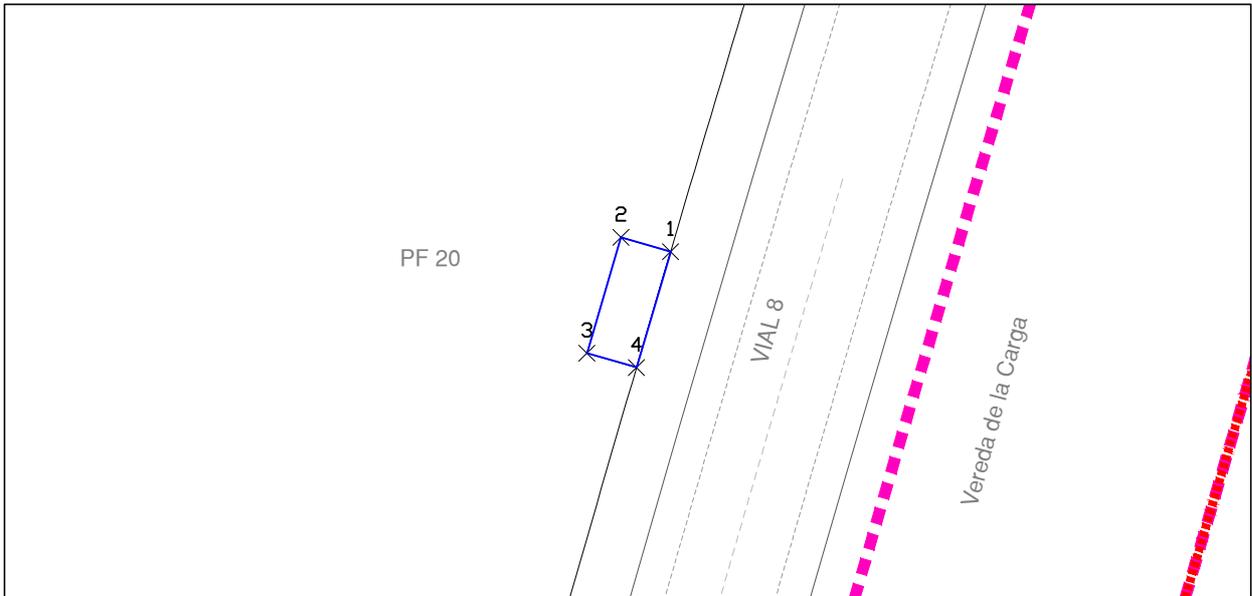
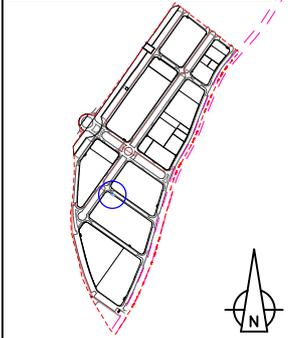


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.086,89	690.213,23
2	4.232.087,84	690.209,97
3	4.232.080,16	690.207,72
4	4.232.079,21	690.210,99

PARCELA RESULTANTE : PF-36	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables; al Suroeste y Sureste, con parcela resultante nº 21 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 36
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

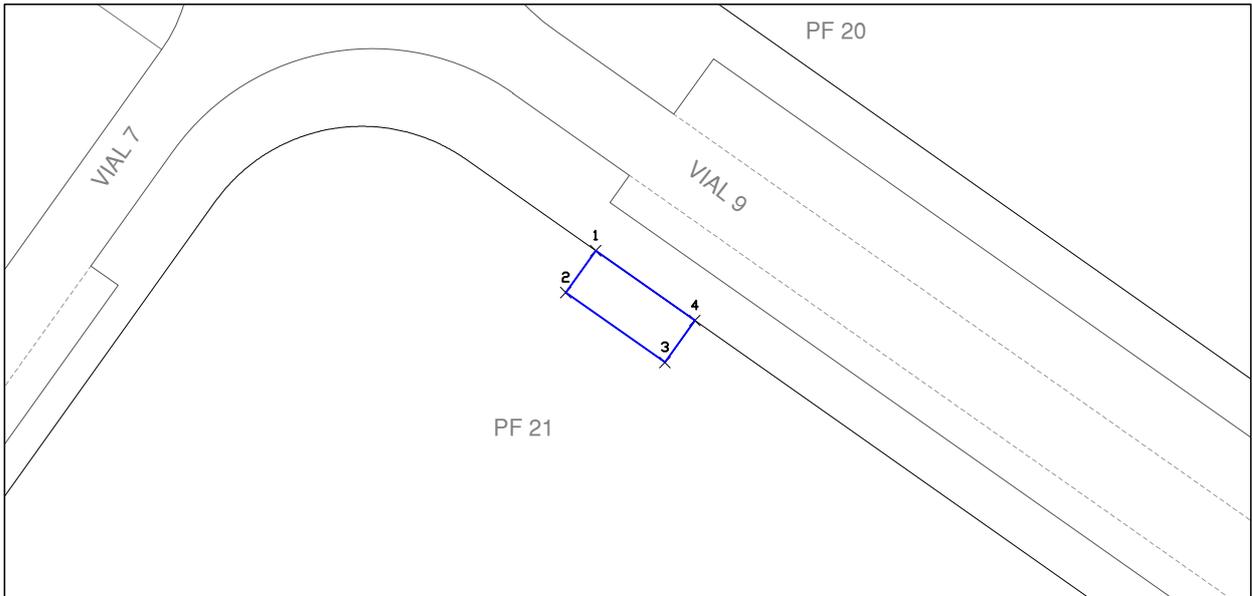
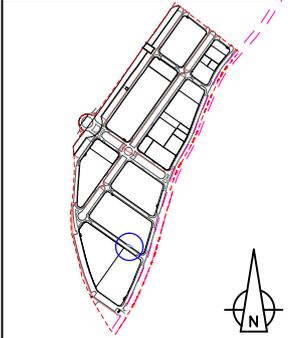


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.128,90	690.041,44
2	4.232.126,12	690.039,47
3	4.232.121,49	690.045,99
4	4.232.124,26	690.047,96

PARCELA RESULTANTE : PF-37	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	27,20	Aprovechamiento (m ² de techo):
	27,20		
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con parcela resultante nº 21 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; al Suroeste y Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 37
Superficie: 27.20 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

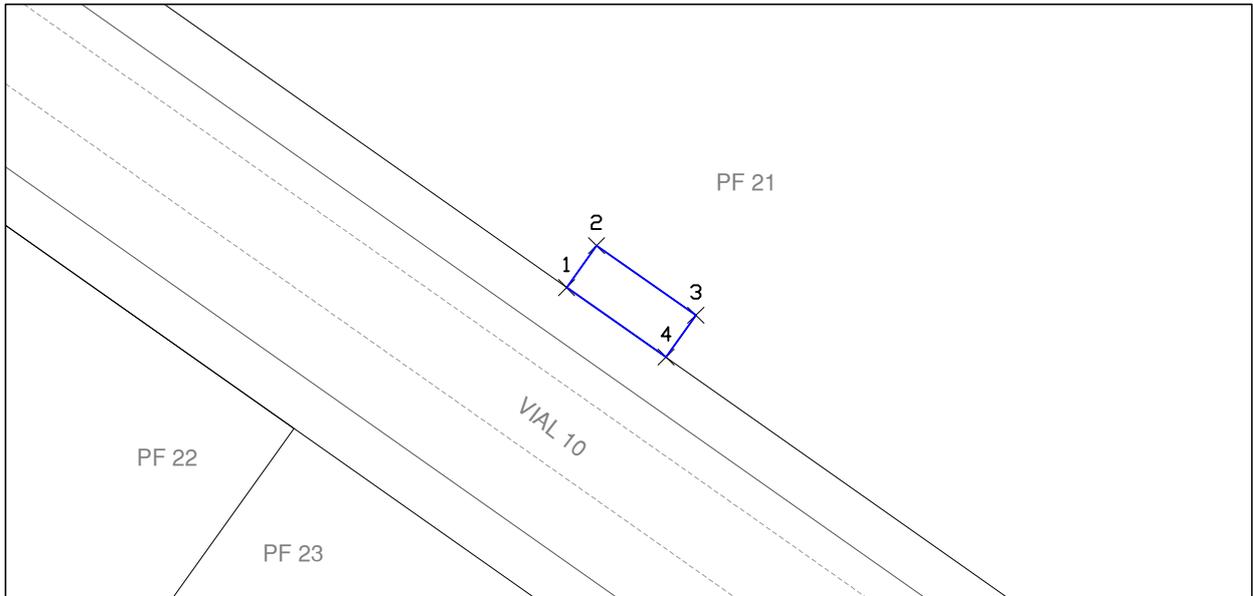
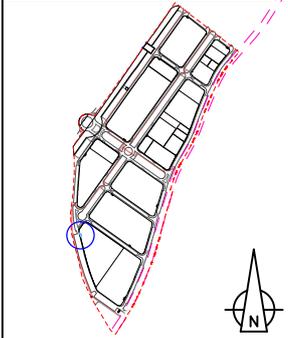


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.934,21	690.104,70
2	4.231.936,99	690.106,66
3	4.231.932,38	690.113,20
4	4.231.929,60	690.111,24

PARCELA RESULTANTE : PF-38	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	34,00	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Noreste, con parcela resultante nº 22 adjudicada a favor de Sector Villarosa, S.L.U.; al Suroeste y Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE
PF - 38
Superficie: 34.00 m ² s
Zona Ordenación: S.I.D.*
ESCALA 1/500

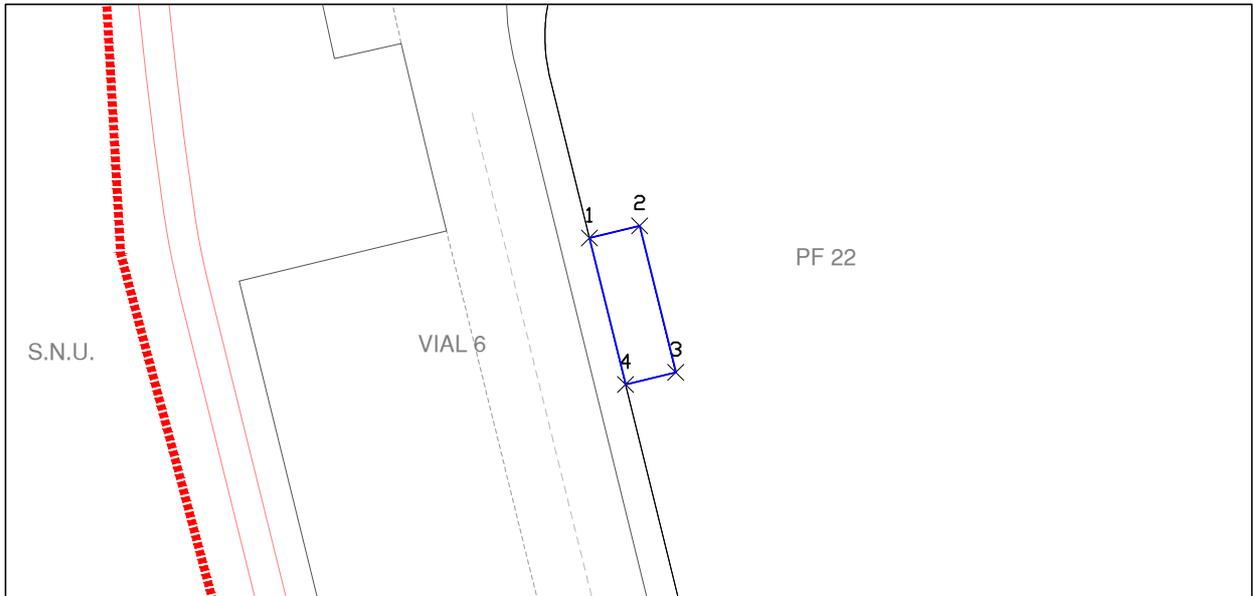
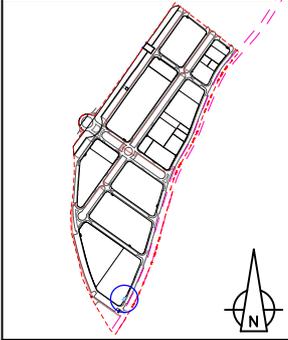


Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.977,54	689.921,78
2	4.231.978,35	689.925,08
3	4.231.968,64	689.927,46
4	4.231.967,83	689.924,16

PARCELA RESULTANTE : PF-39	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma rectangular con un uso para infraestructuras destinada para Centro de Transformación.		
	Superficie (m ² de suelo):	34,00	Aprovechamiento (m ² de techo): 34,00
	Construcciones existentes: No existen.		
	Linderos: al Noroeste y Suroeste, con parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; al Noreste y Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE

PF - 39

Superficie: 34.00 m²s

Zona Ordenación: S.I.D.*

ESCALA 1/500

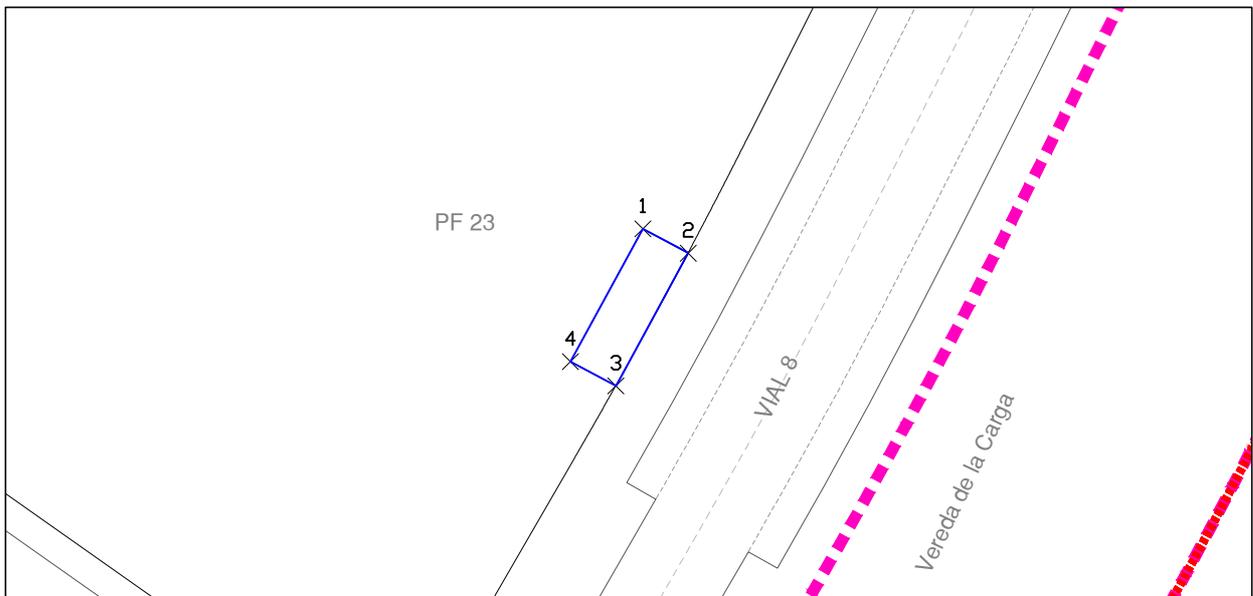


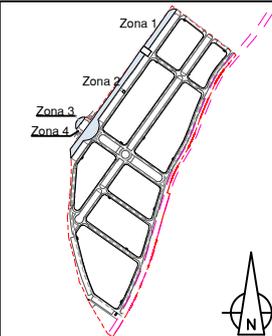
Tabla de puntos

Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.231.738,20	690.089,04
2	4.231.736,58	690.092,03
3	4.231.727,79	690.087,27
4	4.231.729,40	690.084,28

PARCELA RESULTANTE : PF-40	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

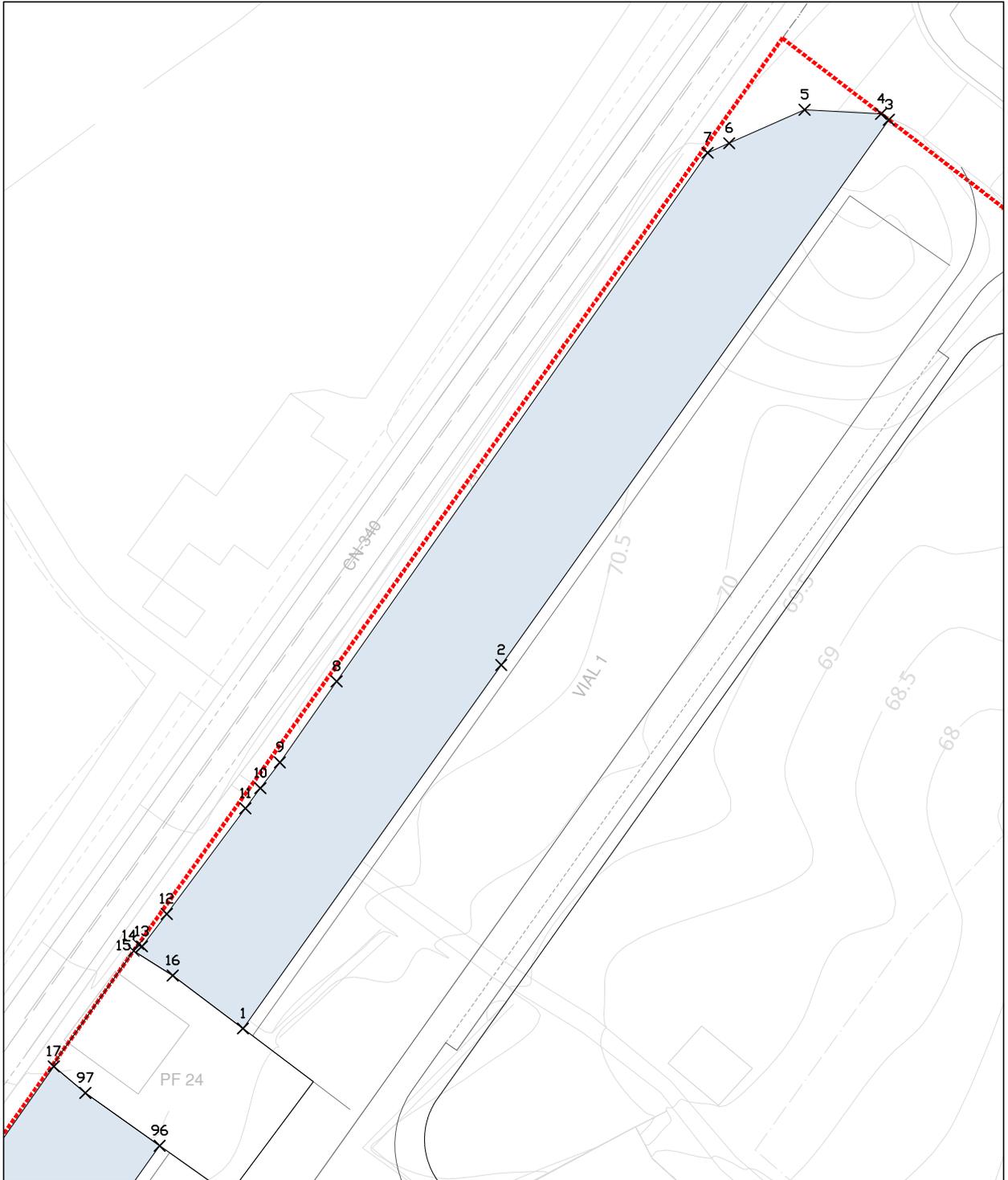
TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

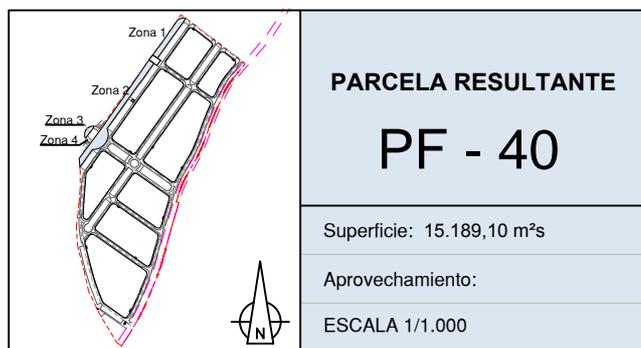
DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada RV en el Plan Parcial del Sector I-10 (Red Viaria). Tiene una forma irregular con un uso destinado para Zona de Reserva Viaria. Se encuentra esta zona de reserva viaria dividida en dos partes por la zona calificada SDM en el Plan Parcial (Espacio Dotacional Múltiple) (Parcela resultante nº 24).		
	Superficie (m ² de suelo):	15.189,10	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen		
	Linderos: al Noroeste y al Suroeste, con la Carretera Nacional 340 y con parcela resultante nº 24 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent; y Noreste y al Sureste, con parcela resultante nº 41 destinada a red viaria, zonas verdes destinadas a jardines y Espacios Libres no Computables y con parcela resultante nº 24 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent.		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		



PARCELA RESULTANTE	
PF - 40	
Superficie: 15.189,10 m ² s	
Aprovechamiento:	
ESCALA 1/1.000	

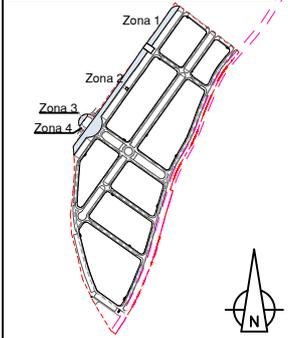
ZONA 1



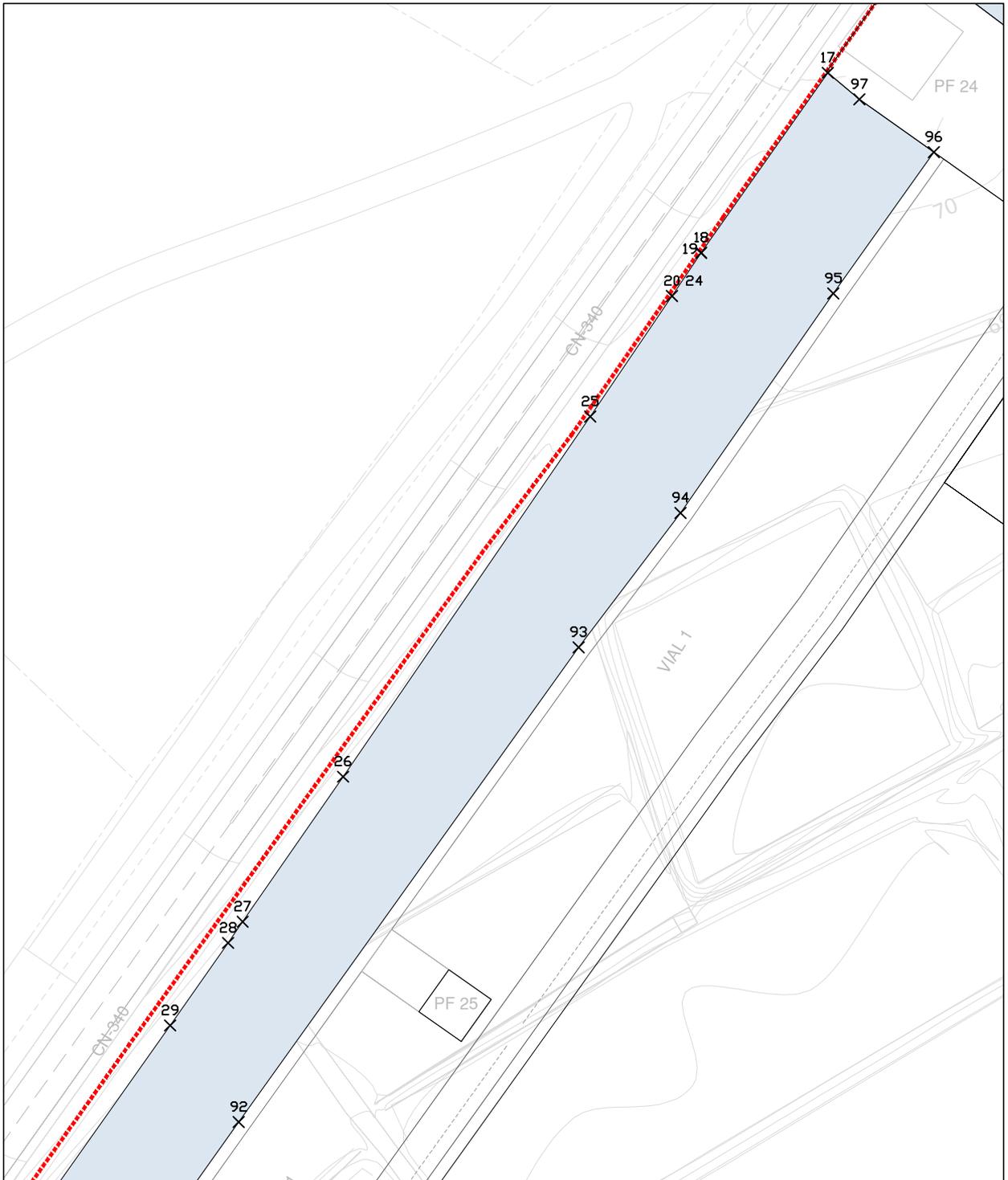


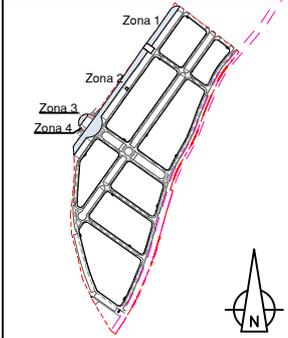
ZONA 1

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
1	4.232.686,20	690.189,93
2	4.232.746,20	690.232,20
3	4.232.836,18	690.295,65
4	4.232.837,16	690.294,38
5	4.232.837,84	690.281,86
6	4.232.832,32	690.269,52
7	4.232.830,75	690.266,00
8	4.232.743,50	690.205,28
9	4.232.730,13	690.195,98
10	4.232.725,87	690.192,80
11	4.232.722,54	690.190,34
12	4.232.705,12	690.177,46
13	4.232.699,75	690.173,40
14	4.232.700,09	690.172,81
15	4.232.699,02	690.172,05
16	4.232.694,93	690.178,45

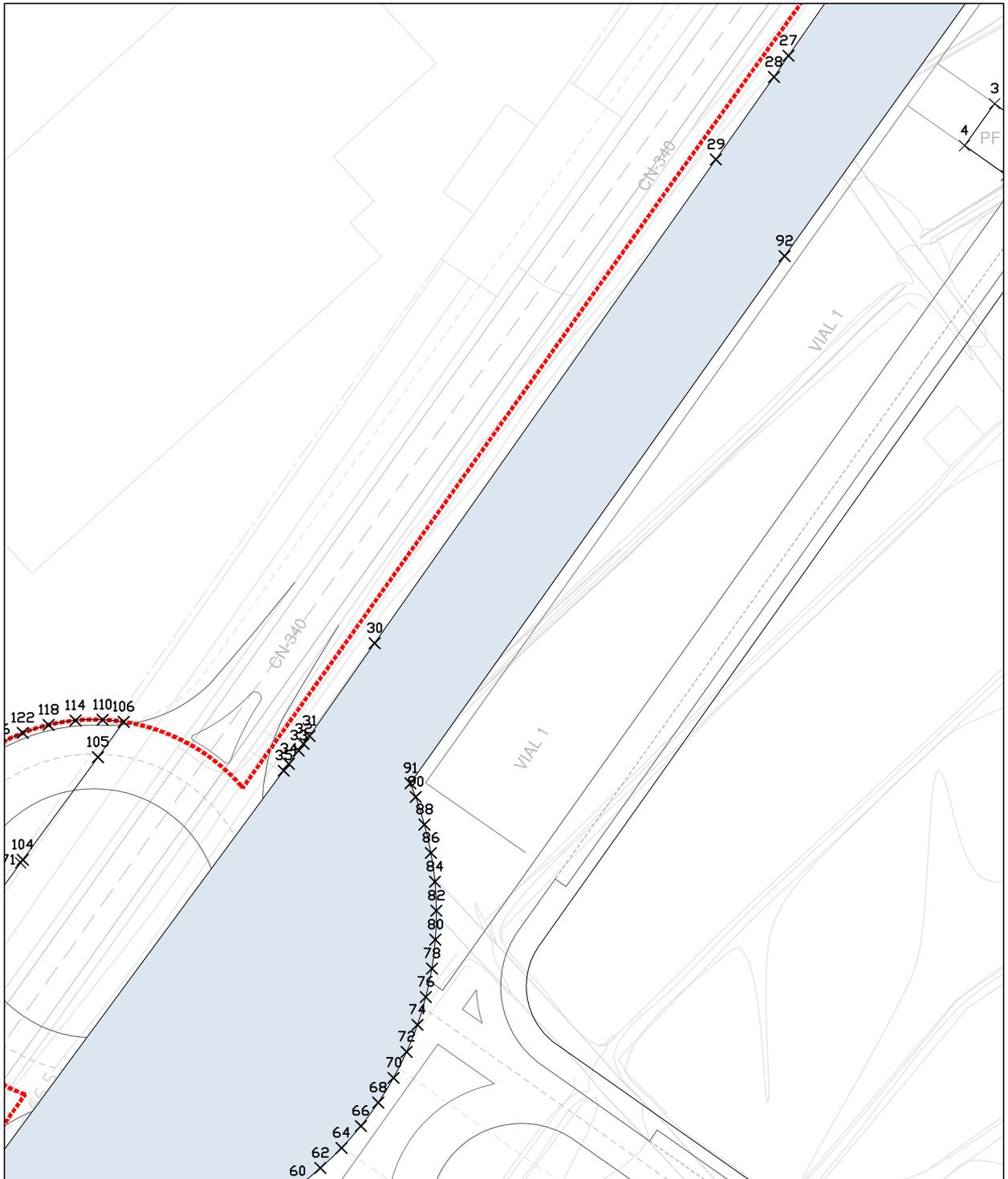
	PARCELA RESULTANTE
	PF - 40
	Superficie: 15.189,10 m ² s
	Aprovechamiento:
ESCALA 1/1.000	

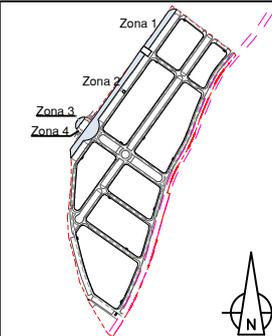
ZONA 2. Parte 1 de 3



	PARCELA RESULTANTE
	PF - 40
	Superficie: 15.189,10 m ² s
	Aprovechamiento:
ESCALA 1/1.000	

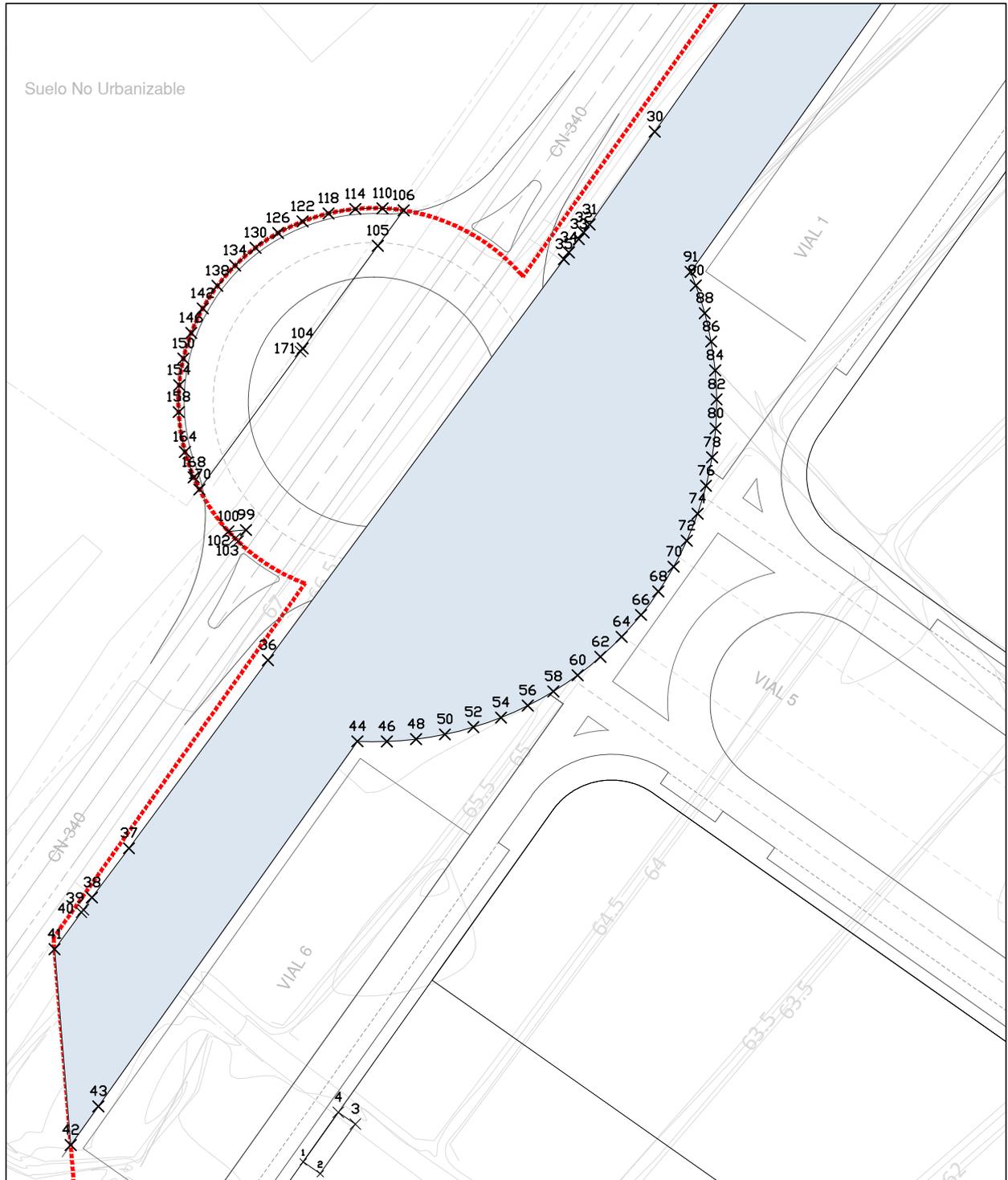
ZONA 2. Parte 2 de 3

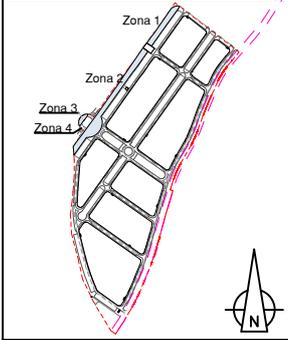




PARCELA RESULTANTE	
PF - 40	
Superficie: 15.189,10 m ² s	
Aprovechamiento:	
ESCALA 1/1.000	

ZONA 2. Parte 3 de 3





PARCELA RESULTANTE <h1 style="margin: 0;">PF - 40</h1>
Superficie: 15.189,10 m ² s
Aprovechamiento:
ESCALA 1/1.000

ZONA 2

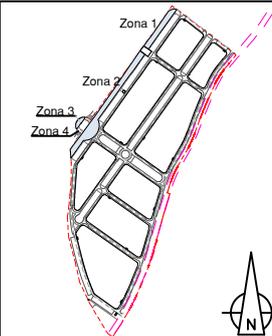
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
17	4.232.679,94	690.158,97
18	4.232.650,25	690.138,25
19	4.232.650,17	690.138,19
20	4.232.643,10	690.133,44
21	4.232.643,10	690.133,44
23	4.232.643,10	690.133,44
24	4.232.643,10	690.133,44
25	4.232.623,20	690.120,07
26	4.232.563,76	690.079,61
27	4.232.539,84	690.063,18
28	4.232.536,33	690.060,80
29	4.232.522,70	690.051,30
30	4.232.442,79	689.995,38
31	4.232.427,47	689.984,72
32	4.232.426,16	689.983,76
33	4.232.425,06	689.982,96
34	4.232.422,87	689.981,34
35	4.232.421,74	689.980,51
36	4.232.355,56	689.932,07
37	4.232.324,52	689.909,33

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
38	4.232.316,39	689.903,27
39	4.232.314,39	689.901,86
40	4.232.313,94	689.901,55
41	4.232.307,88	689.897,15
42	4.232.275,54	689.899,78
43	4.232.281,93	689.904,31
44	4.232.342,17	689.946,73
45	4.232.342,10	689.949,13
46	4.232.342,14	689.951,53
47	4.232.342,28	689.953,92
48	4.232.342,52	689.956,31
49	4.232.342,87	689.958,69
50	4.232.343,32	689.961,04
51	4.232.343,86	689.963,38
52	4.232.344,51	689.965,69
53	4.232.345,25	689.967,98
54	4.232.346,10	689.970,22
55	4.232.347,03	689.972,43
56	4.232.348,06	689.974,60
57	4.232.349,19	689.976,72

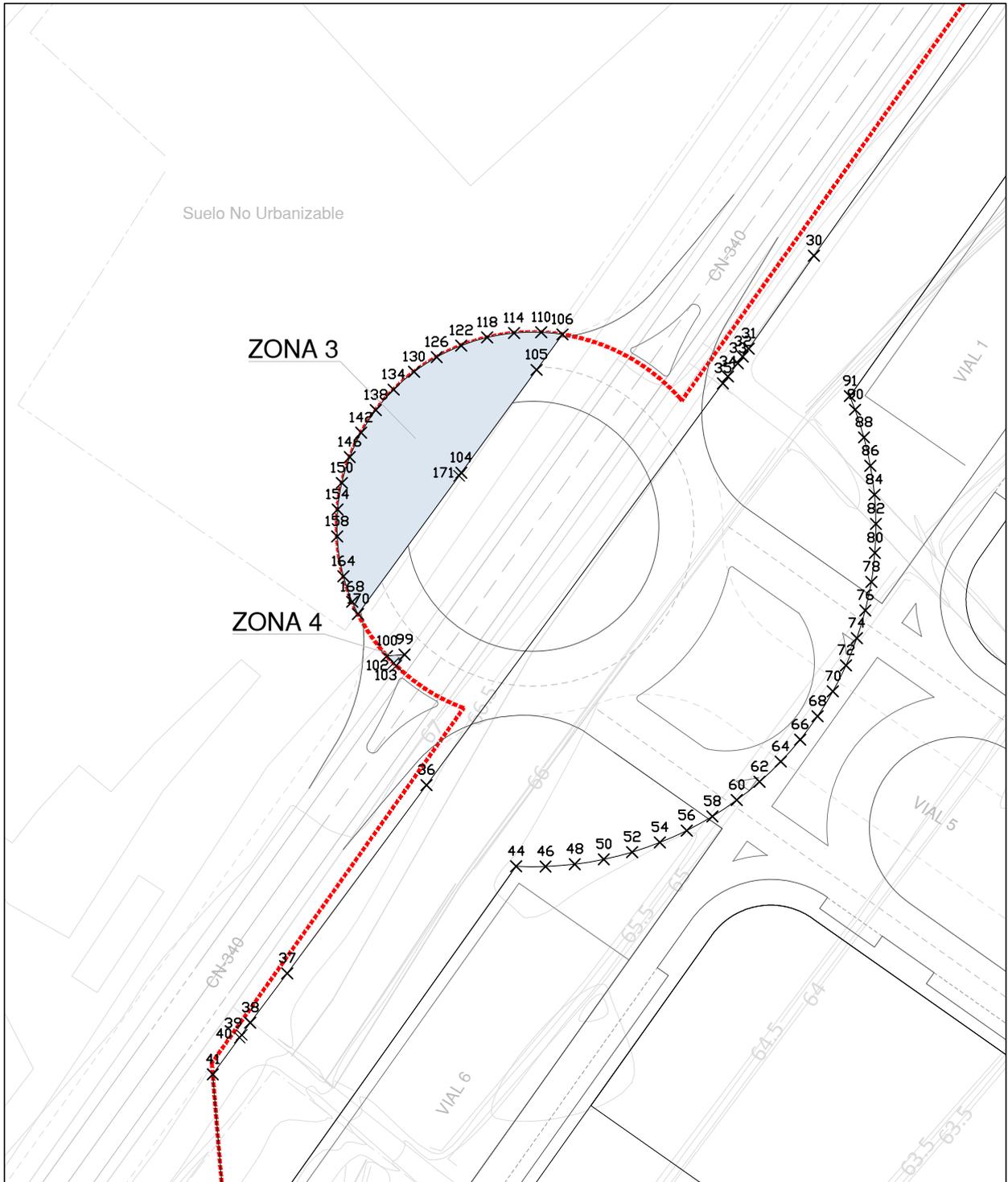
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
58	4.232.350,40	689.978,79
59	4.232.351,70	689.980,81
60	4.232.353,09	689.982,77
61	4.232.354,55	689.984,67
62	4.232.356,10	689.986,51
63	4.232.357,73	689.988,27
64	4.232.359,43	689.989,97
65	4.232.361,20	689.991,59
66	4.232.363,03	689.993,14
67	4.232.364,94	689.994,60
68	4.232.366,90	689.995,98
69	4.232.368,92	689.997,28
70	4.232.370,99	689.998,49
71	4.232.373,12	689.999,60
72	4.232.375,29	690.000,63
73	4.232.377,50	690.001,56
74	4.232.379,75	690.002,40
75	4.232.382,03	690.003,14
76	4.232.384,35	690.003,78
77	4.232.386,68	690.004,33

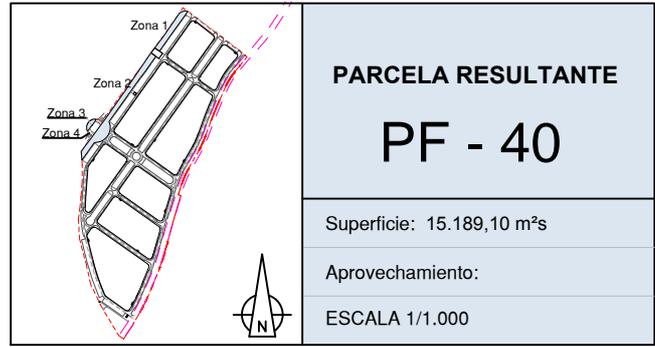
Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
78	4.232.389,04	690.004,77
79	4.232.391,42	690.005,11
80	4.232.393,81	690.005,35
81	4.232.396,20	690.005,48
82	4.232.398,60	690.005,52
83	4.232.401,00	690.005,45
84	4.232.403,40	690.005,28
85	4.232.405,78	690.005,00
86	4.232.408,15	690.004,63
87	4.232.410,51	690.004,15

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
88	4.232.412,84	690.003,57
89	4.232.415,14	690.002,90
90	4.232.417,41	690.002,12
91	4.232.419,65	690.001,25
92	4.232.506,76	690.062,53
93	4.232.585,12	690.118,15
94	4.232.607,30	690.134,86
95	4.232.643,52	690.159,86
96	4.232.666,86	690.176,30
97	4.232.675,55	690.164,13

	PARCELA RESULTANTE
	PF - 40
	Superficie: 15.189,10 m ² s
	Aprovechamiento:
ESCALA 1/1.000	

ZONA 3 y ZONA 4





ZONA 3

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
104	4.232.407,02	689.937,77
105	4.232.423,97	689.950,06
106	4.232.429,81	689.954,30
107	4.232.429,84	689.954,13
108	4.232.429,98	689.953,03
109	4.232.430,09	689.951,93
110	4.232.430,15	689.950,82
111	4.232.430,18	689.949,71
112	4.232.430,17	689.948,60
113	4.232.430,12	689.947,49
114	4.232.430,04	689.946,38
115	4.232.429,91	689.945,27
116	4.232.429,75	689.944,18
117	4.232.429,55	689.943,08
118	4.232.429,31	689.942,00
119	4.232.429,03	689.940,92
120	4.232.428,72	689.939,86
121	4.232.428,37	689.938,80
122	4.232.427,98	689.937,76
123	4.232.427,56	689.936,73

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
124	4.232.427,10	689.935,72
125	4.232.426,61	689.934,73
126	4.232.426,08	689.933,75
127	4.232.425,52	689.932,79
128	4.232.424,92	689.931,85
129	4.232.424,30	689.930,93
130	4.232.423,64	689.930,04
131	4.232.422,95	689.929,17
132	4.232.422,23	689.928,32
133	4.232.421,49	689.927,50
134	4.232.420,71	689.926,70
135	4.232.419,91	689.925,93
136	4.232.419,08	689.925,19
137	4.232.418,23	689.924,48
138	4.232.417,35	689.923,80
139	4.232.416,45	689.923,15
140	4.232.415,53	689.922,54
141	4.232.414,58	689.921,95
142	4.232.413,62	689.921,40
143	4.232.412,64	689.920,88

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
144	4.232.411,64	689.920,39
145	4.232.410,62	689.919,94
146	4.232.409,59	689.919,53
147	4.232.408,55	689.919,15
148	4.232.407,49	689.918,81
149	4.232.406,42	689.918,51
150	4.232.405,34	689.918,24
151	4.232.404,26	689.918,01
152	4.232.403,16	689.917,82
153	4.232.402,06	689.917,66
154	4.232.400,96	689.917,55
155	4.232.399,85	689.917,47
156	4.232.398,74	689.917,43
157	4.232.397,63	689.917,43
158	4.232.396,52	689.917,47
159	4.232.395,41	689.917,55
160	4.232.394,30	689.917,66
161	4.232.393,20	689.917,82
162	4.232.392,11	689.918,01
163	4.232.391,02	689.918,24

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
164	4.232.389,94	689.918,51
165	4.232.388,88	689.918,81
166	4.232.387,82	689.919,15
167	4.232.386,78	689.919,53
168	4.232.385,74	689.919,94
169	4.232.384,73	689.920,39
170	4.232.383,74	689.920,87
171	4.232.406,51	689.937,40

ZONA 4

Tabla de puntos		
Nº punto	Ordenada	Abscisa
99	4.232.377,05	689.928,47
100	4.232.376,82	689.925,61
101	4.232.376,46	689.925,93
102	4.232.375,65	689.926,70
103	4.232.375,22	689.927,15

PARCELA RESULTANTE : PF-41	Correspondencia	Parc. Inicial	Porcentaje
	% Participación de cargas	0,00%	

TITULAR	NOMBRE	Ayuntamiento de Crevillent
	NIF	P0305900-C
	DOMICILIO	C/ Mayor 9, Crevillent (Alicante)

DATOS PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD			
DESCRIPCIÓN	<p>Urbana, sita en término municipal de Crevillent, coincidente con la zona calificada S.J.L., E.L.N.C. y RV en el Plan Parcial del Sector I-10. Tiene una forma irregular con un uso destinado para Zonas Verdes destinadas a jardines, Espacios Libres no Computables y Red Viaria. Está conformada por las zonas de ordenación denominadas en el Plan Parcial como SJL (SJL-1, SJL-2.1, SJL-2.2, SJL-3, SJL-4, SJL-5, SJL-6, SJL-7, SJL-8, SJL-9 y SJL 10), E.L.N.C y Red Viaria (Vial 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10). Todo su perímetro rodea la superficie de las manzanas nº 1 a 8 de uso industrial, compatible con terciario (Parcelas resultantes 1 a 23), parte de la superficie de la zona SDM destinada para Dotacional Múltiple (Parcela resultante nº 24) y la superficie de las zonas SID y SID* destinadas para Infraestructuras y Centros de Transformación (Parcelas resultantes 25 a 39).</p>		
	Superficie (m ² de suelo):	124.727,23	Aprovechamiento (m ² de techo):
	Construcciones existentes: No existen		
	<p>Linderos: al Noroeste, con zona destinada a reserva viaria en el Plan Parcial (Parcela resultante nº 40), zona calificada SDM en el Plan Parcial (Espacio Dotacional Múltiple) (Parcela resultante nº 24), zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para ubicación de Apoyo Aéreo - Subterráneo de la Red de Muy Alta Tensión (Parcela resultante nº 25), zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para estación de bombeo de aguas residuales (Parcela resultante nº 26) parcelas resultantes nº 1 y 7 adjudicadas a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás, parcelas resultantes nº 6 y 9 adjudicadas a favor de Antonio Agatangelo Lledó Aznar y M^a del Carmen Antón López, parcelas resultantes nº 3, 8, 16 y 18 adjudicadas a favor de Crevifincas, S.L.U., parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L., parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros, parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros, parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros, parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén, parcela resultante nº 5 adjudicada en proindiviso a favor de Asunción Cremades Berenguer y otros, parcelas resultantes nº 19, 20, 21 y 22 adjudicadas a favor de Sector Villarosa, S.L.U., parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent y las zonas calificadas SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial destinadas para Centro de Transformación adjudicadas a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent (Parcelas resultantes nº 30, 33, 35, 37 y 39); ... (CONTINÚA PÁG. SIGUIENTE)</p>		
TÍTULO	Cesión obligatoria en virtud del Proyecto de Reparcelación del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		
INSCRIPCIÓN	Se solicita al Sr. Registrador que inscriba la finca descrita como una parcela nueva e independiente.		
CARGAS Y AFECCIONES	Esta parcela no tiene atribuida cuota de participación en las obligaciones inherentes a la ejecución del Plan Parcial del Sector I-10 del PGOU de Crevillent.		

DESCRIPCIÓN

Linderos: al **Noreste**, zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para estación de bombeo de aguas residuales (Parcela resultante nº 26), parcelas resultantes nº 1 y 7 adjudicadas a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás, parcelas resultantes nº 6 y 9 adjudicada a favor de Antonio Agatangelo Lledó Aznar y M^a del Carmen Antón López, parcelas resultantes nº 2, 8, 16 y 18 adjudicadas a favor de Crevifincas, S.L.U., parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L., parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros, parcelas resultantes nº 13, 19, 20, 21 y 22 adjudicadas a favor de Sector Villarosa, S.L.U., parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén, parcela resultante nº 4 adjudicada en proindiviso a favor de Francisco José y Juan Carlos Matéu Mora, parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, las zonas calificadas SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial destinadas para Centro de Transformación adjudicadas a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent (Parcelas resultantes nº 30, 32, 34, 37 y 38) y con la Vereda de Carga; al **Suroeste**, con zona destinada a reserva viaria en el Plan Parcial (Parcela resultante nº 40), zona calificada SDM en el Plan Parcial (Espacio Dotacional Múltiple) (Parcela resultante nº 24), zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para ubicación de Apoyo Aéreo - Subterráneo de la Red de Muy Alta Tensión (Parcela resultante nº 25), zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para estación de bombeo de aguas residuales (Parcela resultante nº 26), zona calificada SID* en el Plan Parcial destinada para ubicación de caseta de control de la Comunidad de Regantes del Segura, Margen Izquierda (Parcela resultante nº 27), parcelas resultantes nº 1 y 7 adjudicadas a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás, parcelas resultantes nº 6 y 9 adjudicadas a favor de Antonio Agatangelo Lledó Aznar y M^a del Carmen Antón López, parcelas resultantes nº 2, 8 y 18 adjudicadas a favor de Crevifincas, S.L.U., con parcela resultante nº 12 adjudicada en proindiviso a favor de Antonio Alfonso Torres y otros, parcela resultante nº 14 adjudicada en proindiviso a favor de José Francisco Martínez Ramón y otros, parcela resultante nº 15 adjudicada en proindiviso a favor de Encarnación Díaz Poveda y otros, parcela resultante nº 5 adjudicada en proindiviso a favor de Asunción Cremades Berenguer y otros, parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L., parcela resultante nº 17 adjudicada a favor de Carlos José Alfonso Belén, parcelas resultantes nº 19, 20, 21 y 22 adjudicadas a favor de Sector Villarosa, S.L.U., parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, las zonas calificadas SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial destinadas para Centro de Transformación adjudicadas a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent (Parcelas resultantes nº 28, 29, 31, 33, 35, 36 y 39) y con Suelo no Urbanizable resto de finca matriz de las fincas registrales número 32.218, 32.220, 32.222, 32.882, 9.587, 2.854, 11.017 y 31.734;

al **Sureste**, zona calificada SDM en el Plan Parcial (Espacio Dotacional Múltiple) (Parcela resultante nº 24), zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para ubicación de Apoyo Aéreo - Subterráneo de la Red de Muy Alta Tensión (Parcela resultante nº 25), zona calificada SID en el Plan Parcial destinada para estación de bombeo de aguas residuales (Parcela resultante nº 26), zona calificada SID* en el Plan Parcial destinada para ubicación de caseta de control de la Comunidad de Regantes del Segura, Margen Izquierda (Parcela resultante nº 27), parcelas resultantes nº 1 y 7 adjudicadas a favor de Transportes y Áridos Las Nieves, S.L., parcela resultante nº 2 adjudicada a favor de Cayetano Lucas Veracruz Pérez y Dolores Tomás Tomás, parcela resultante nº 4 adjudicada en proindiviso a favor de Francisco José y Juan Carlos Matéu Mora, parcelas resultantes nº 6 y 9 adjudicadas a favor Antonio Agatangelo Lledó Aznar y M^a del Carmen Antón López, parcelas resultantes nº 2, 8, 16 y 18 adjudicadas a favor de Crevifincas, S.L.U., parcela resultante nº 10 adjudicada a favor de MAV DILAURA, S.L., parcela resultante nº 11 adjudicada en proindiviso a favor de Joaquín Poveda Pamies y otros, parcelas resultantes nº 13, 19, 20, 21 y 22 adjudicadas a favor de Sector Villarosa, S.L.U., parcela resultante nº 23 adjudicada a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent, las zonas calificadas SID* (Infraestructura Servicio Urbano) en el Plan Parcial destinadas para Centro de Transformación adjudicadas a favor del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent (Parcelas resultantes nº 28, 29, 31, 32, 34, 36 y 38) y con la Vereda de Carga.

**E. TASACIÓN DE LOS
DERECHOS, EDIFICACIONES O
PLANTACIONES QUE DEBAN
EXTINGUIRSE O DESTRUIRSE
PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN**

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
---	--------------	---

1 INTRODUCCIÓN

Como se ha expuesto con anterioridad, el artículo 144 de la LOTUP, en su apartado 2.a) establece que son cargas de urbanización, entre otras, las indemnizaciones por las plantaciones, obras e instalaciones que no puedan conservarse en ejecución del planeamiento. Así mismo indica la LOTUP en su artículo 84, que las valoraciones se realizarán de conformidad con la legislación estatal.

El TRLS 2015, en su artículo 34, establece que los criterios de valoración contenidos en la misma se aplicarán a los procedimientos de distribución de beneficios y cargas en defecto de acuerdo entre los propietarios afectados.

Atendiendo, por tanto, a la aplicabilidad de dichos criterios legales de valoración, pasamos a reproducir aquéllos que deben considerarse en el presente Proyecto de Reparcelación, considerando la identificación de derechos y elementos distintos del suelo en el ámbito de la unidad reparcelable.

Concretamente, de acuerdo con los artículos 34 y ss del TRLS 2015:

- o Las plantaciones, sembrados, obras e instalaciones que existan en el suelo, salvo que por su carácter de mejoras permanentes hayan sido tenidas en cuenta en la determinación del valor del terreno, se valorarán, con independencia del mismo, con arreglo a los criterios de la Ley de Expropiación Forzosa y su importe será satisfecho a sus titulares.
- o El valor de las edificaciones, que asimismo se calculará con independencia del suelo, se determinará por el método de coste de reposición, corregido en atención a la antigüedad y estado de conservación de las mismas.
- o Las indemnizaciones a favor de los arrendatarios se fijarán de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y de Arrendamientos Rústicos.

Dichos criterios de valoración resultarán aplicables a la totalidad de los derechos y cargas que deban extinguirse y a la totalidad de los elementos (edificaciones, construcciones, instalaciones, cultivos...) que deban destruirse o demolerse en ejecución del Plan Parcial del Sector I-10.

Ya hemos detallado en anteriores apartados de la Memoria del Proyecto de Reparcelación la procedencia de indemnizar a los propietarios en cuyas fincas, en ejecución del planeamiento, existan edificaciones, instalaciones, plantaciones o sembrados que sea preciso erradicar o demoler.

También hemos referido la peritación que a tal efecto se ha realizado que incorporamos como documento anexo.

En ambos documentos, memoria e informe pericial de valoración, se indican los detalles sobre cada valoración en concreto, cuyos valores resumimos a continuación (consignamos tan sólo el número de la finca inicial sobre la que se establece la valoración, y en la hoja resumen de la liquidación detallamos los propietarios a que se refiere, y su distribución en el caso de los condominios):

Finca inicial	Importe indemnización
1	0
2	20.136,00
3	2.050,00
4	0,00
5	2.680,00
6	200,00
7	57.791,48
8	6.455,00
9	835,00
10	3.654,00
11	42.122,17
12	2.544,33
13	2.544,33
14	2.544,34
15	0,00
16	90.433,16
17	24.882,00
18	0,00
19	0,00
20	770,00
21	0,00
22	4.220,00
23	0,00
24	2.340,00
25	1.585,60
26	1.459,40
27	330,00
28	855,60
29	3.376,37
30	649,63

Finca inicial	Importe indemnización
31	60,00
32	0,00
33	0,00
34	2.300,00
35	0,00
36	864,00
37	0,00
Total	277.682,41

F. CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
2	CUADRO CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	3
3	CUADRO LIQUIDACIÓN PROPIETARIOS NO ADHERIDOS	5

1 INTRODUCCIÓN

Detallamos a continuación la cuenta de liquidación provisional correspondiente a cada uno de los propietarios. El importe correspondiente a cada una de las parcelas finales será proporcional a la parcela adjudicada, excepto para aquellos que han manifestado su intención de realizar el pago en especie, en cuyo caso ya se ha detraído el aprovechamiento correspondiente al coeficiente de canje de su adjudicación.

Se incluyen además las indemnizaciones que a cada propietario corresponde, según hemos detallado en la valoración de las indemnizaciones.

Así mismo se incluye la relación de aquellos propietarios que no se han adherido a la actuación, detallando el importe que les corresponde en contraprestación a su suelo en la actuación así como posibles indemnizaciones por elementos incompatibles con la ordenación.

2 CUADRO CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

LIQUIDACIÓN PROVISIONIAL												
Número Parcela Adjud.	Superficie	Titular	% por titular en parcela final	% en cargas totales por parcela	% en cargas totales por propietario	Cargas por parcela (IVA incluido)	Cargas por propietario (IVA incluido)	Indemnización .por parcela	Indemnización por propietario	Cargas finales por parcela	Cargas finales por propietario	
1	18.072,86	Transportes y A. Las Nieves, S.L.	100,00%	9,4295665454566%	9,4295665454566%	1.655.567,86	1.655.567,86	4.144,77	4.144,77	1.651.423,09	1.651.423,09	
2	2.145,60	C.L. Veracruz Pérez. y D. Tomás Tomás	100,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	2.050,00	2.050,00	-2.050,00	-2.050,00	
3	2.731,97	Crevifincas, S.L.U.	100,00%	1,4254131839228%	1,4254131839228%	250.262,64	250.262,64	3.981,25	3.981,25	246.281,39	246.281,39	
4	1.048,86	Juan Carlos Matéu Mora	50%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	3.045,00	1.522,50	-3.045,00	-1.522,50	
		Francisco Matéu Mora	50%						1.522,50			
5	1.019,41	Asunción Cremades Berenguer	27,65%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	4.416,00	330,00	-4.416,00	-330,00	
		J.A.Cartagena Poveda y M ^a . Sez Noguera	36,00%						4.026,00			-4.026,00
		María Mas González	11,75%						60,00			
		Dolores Antonia Giménez Gelardo	24,56%						0,00			
		J. ^a Pascual Trigueros, y P. Pardo Guerrero	0,04%						0,00			
6	4.417,40	A.A. Lledó Aznar y M ^a del C. Antón López	100,00%	2,3047911209349%	2,3047911209349%	404.656,79	404.656,79	95,08	95,08	404.561,71	404.561,71	
7	4.874,68	Transportes y A. Las Nieves, S.L.	100,00%	2,5433782726036%	2,5433782726036%	446.546,01	446.546,01	18.671,23	18.671,23	427.874,78	427.874,78	
8	29.938,06	Crevifincas, S.L.U.	100,00%	15,6202686797701%	15,6202686797701%	2.742.481,82	2.742.481,82	43.628,52	43.628,52	2.698.853,30	2.698.853,30	
9	4.874,68	A.A. Lledó Aznar y M ^a del C. Antón López	100,00%	2,5433782726036%	2,5433782726036%	446.546,01	446.546,01	104,92	104,92	446.441,09	446.441,09	
10	10.478,50	Mav Dilaura, S.L.	100,00%	5,4671874316829%	5,4671874316829%	959.885,03	959.885,03			959.885,03	959.885,03	
11	2.003,70	Joaquín Poveda Poveda	50,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00	6.455,00	3.227,50	-6.455,00	-3.227,50	
		Joaquín Poveda Pamies	25,00%						1.613,75			
		Milagros Poveda Pamies	25,00%						1.613,75			
12	1.000,27	Antonio Alfonso Torres	61,8463014986%	0,0114107352322%	0,00%	2.003,41	0,00	4.489,00	835,00	-2.485,59	-835,00	
		A. ^a Moreno Molina y G. Adolfo Gómez	17,9836444160%						1.827,00			
		Begoña Figuería	17,9836444160%						1.827,00			
		Sector Villarosa, S.L.U.	2,1864096694%						2.003,41			
13	6.424,21	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%	3,3518499947981%	3,3518499947981%	588.491,01	588.491,01			588.491,01	588.491,01	
14	1.354,90	J.F. Martínez Ramón y R. García Lillo	50,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00			0,00	0,00	
		Antonio Rabasco García	50,00%									
15	3.381,97	Encarnación Díaz Poveda	50,00%	1,7645525483923%	0,8822762741962%	309.806,02	154.903,01	42.122,17	21.061,09	267.683,85	133.841,93	
		Encarnación María Rubira Díaz	25,00%		0,4411381370981%		77.451,51		10.530,54		66.920,97	
		José Rubira Díaz	25,00%		0,4411381370981%		77.451,50		10.530,54		66.920,96	
16	2.068,27	Crevifincas, S.L.U.	100,00%	1,0791258051560%	1,0791258051560%	189.464,28	189.464,28	3.014,06	3.014,06	186.450,22	186.450,22	
17	6.802,58	Carlos José Alfonso Belén	100,00%	3,5492656276202%	3,5492656276202%	623.151,66	623.151,66	7.633,00	7.633,00	615.518,66	615.518,66	
18	4.918,45	Crevifincas, S.L.U.	100,00%	2,5662153956541%	2,5662153956541%	450.555,57	450.555,57	7.167,65	7.167,65	443.387,92	443.387,92	
19	15.448,00	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%	8,0600383112696%	8,0600383112696%	1.415.117,05	1.415.117,05			1.415.117,05	1.415.117,05	
20	22.095,12	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%	11,5281922379661%	11,5281922379661%	2.024.027,77	2.024.027,77	422,02	422,02	2.023.605,75	2.023.605,75	
21	28.169,11	Sector Villarosa, S.L.U.	81,6753%	15,8167868976586%	12,9184081490234%	2.776.984,91	2.268.110,76	4.567,98	347,98	2.772.416,93	2.267.762,78	
		Qirbilyan S.L.U.	18,3247%		2,8983787486353%		508.874,15		4.220,00		504.654,15	
22	20.648,64	Sector Villarosa, S.L.U.	100,00%	14,7031314876708%	14,7031314876708%	2.581.458,20	2.581.458,20			2.581.458,20	2.581.458,20	
23	19.040,12	Excmo. Ayuntamiento de Crevillent	100,00%	-1,7645525483923%	-1,7645525483923%	-309.806,02	-309.806,02			-309.806,02	-309.806,02	
Totales	212.957,36			100,00%	100,00%	17.557.200,02	17.557.200,02	156.007,65	156.007,65	17.401.192,37	17.401.192,37	

3 CUADRO LIQUIDACIÓN PROPIETARIOS NO ADHERIDOS

Finalmente, debemos también indicar la liquidación de los propietarios que no se han adherido a la actuación urbanística, tanto las cantidades que les corresponde recibir por el suelo que tienen en la actuación, como posibles indemnizaciones, cuyos valores (determinados en documento anexo) son:

Liquidación de los propietarios no adheridos al programa						
	Núm. parc. inicial	Sup. en la actuación	Importe por m ² de suelo	Importe del suelo	Indemnización de elementos incompatibles	Total importe por propietario
Herederos de Salvador Lledó Lledó	16	38.027,44	37.190,40	141.425,57	90.433,16	231.858,73
Vehinle. S.L.	17	9.762,98	30.322,80	29.604,09	24.882,00	54.486,09
C.G.R., Riegos de Levante, M.I.S.	23	1.741,49	30.322,80	5.280,69		5.280,69
Comunidad Regantes Albaterra	24	120,67	30.322,80	365,91	2.340,00	2.705,91
M. Amparo Cremades Berenguer	28	463,81	39.513,60	1.832,68	855,60	2.688,28
S.C.V.L. Pozo Inmaculada Concepción	34	100,25	30.322,80	303,99	2.300,00	2.603,99
A. Díaz Navarta y otra	35	440,24	30.322,80	1.334,93		1.334,93
F., J. y G. Coll Perall	36	705,80	7.384,80	521,22	864,00	1.385,22
Totales				180.669,07	121.674,76	302.343,83

G. PLANOS

ÍNDICE

1 PLANO DE SITUACIÓN

2 PLANO CATASTRAL

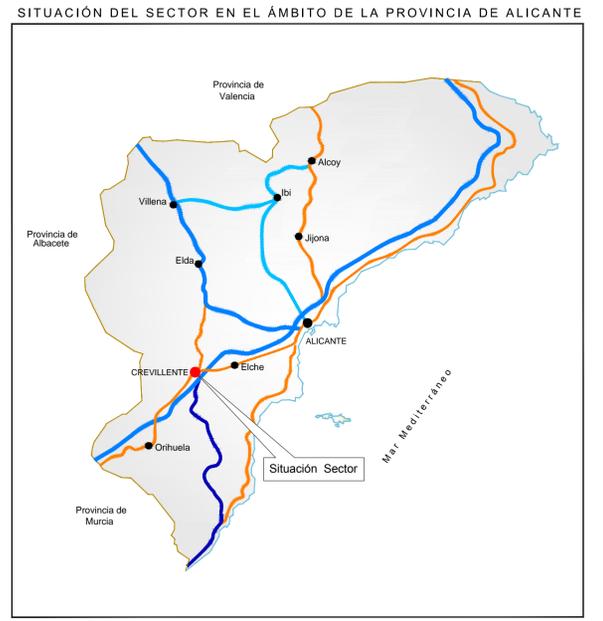
3 FINCAS INICIALES Y ÁREA REPARCELABLE

4 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN. PARCELAS DOTACIONALES

5 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN. PARCELAS LUCRATIVAS

6 SOBREPOSICIÓN DE PARCELAS ADJUDICADAS Y FINCAS INICIALES

7 PLANO DE ORDENACIÓN



LEYENDA

----- Límite de Sector 1.10

ROCA de TOGORES urbanistas

PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10

SITUACIÓN
CREVILLENT (ALICANTE)

PROMOTOR
VILLAROSA S.L.U.

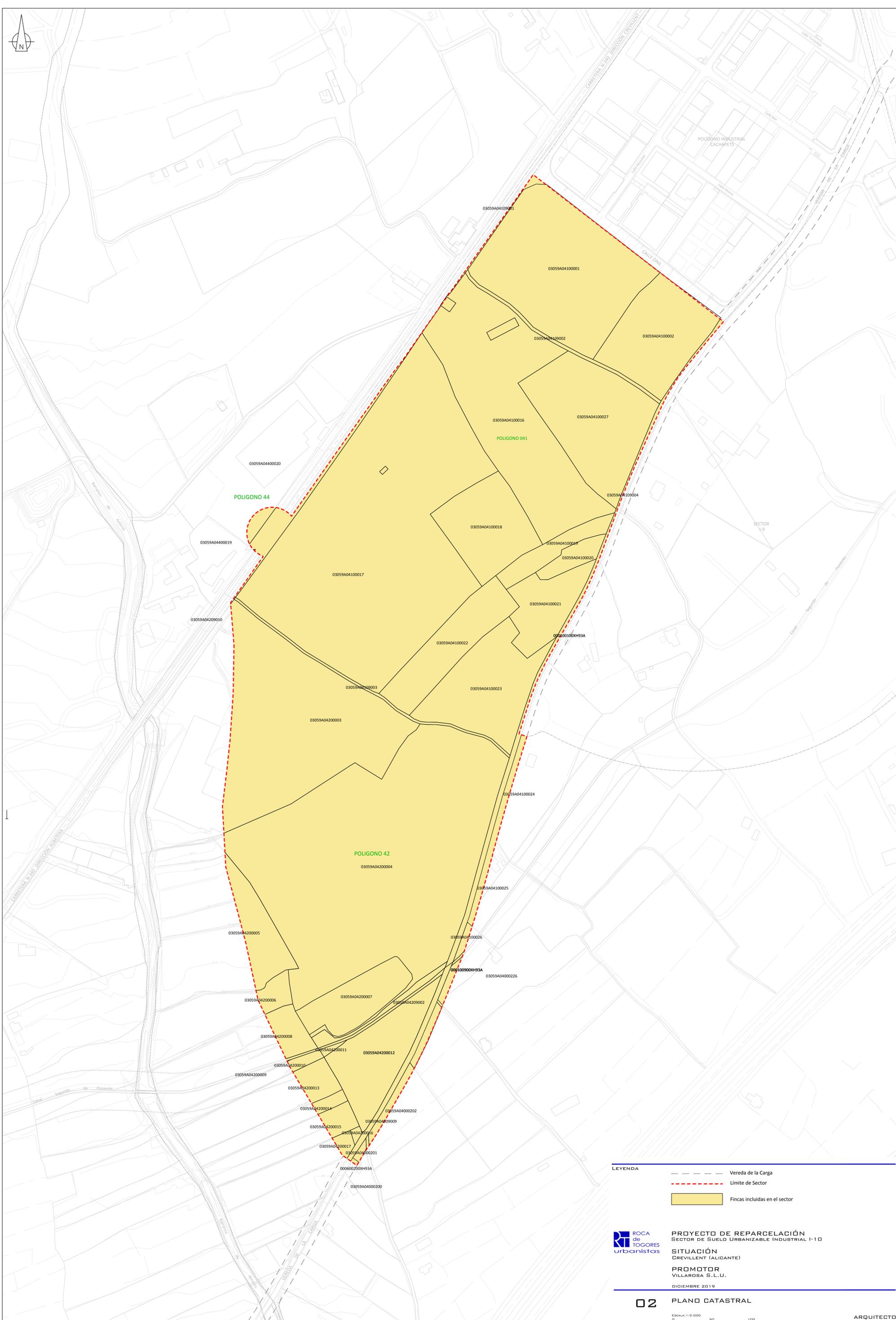
DICIEMBRE 2019

01 PLANO DE SITUACIÓN

ESCALA: 1/10.000

0 500

ARQUITECTO
JOSE LUIS HERMOSO NAVASCUÉS



- LEYENDA**
-  Vereda de la Carga
 -  Límite de Sector
 -  Fincas incluidas en el sector

ROCA
de
TOGORES
urbanistas

PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10

SITUACIÓN
CREVILLENTE (ALICANTE)

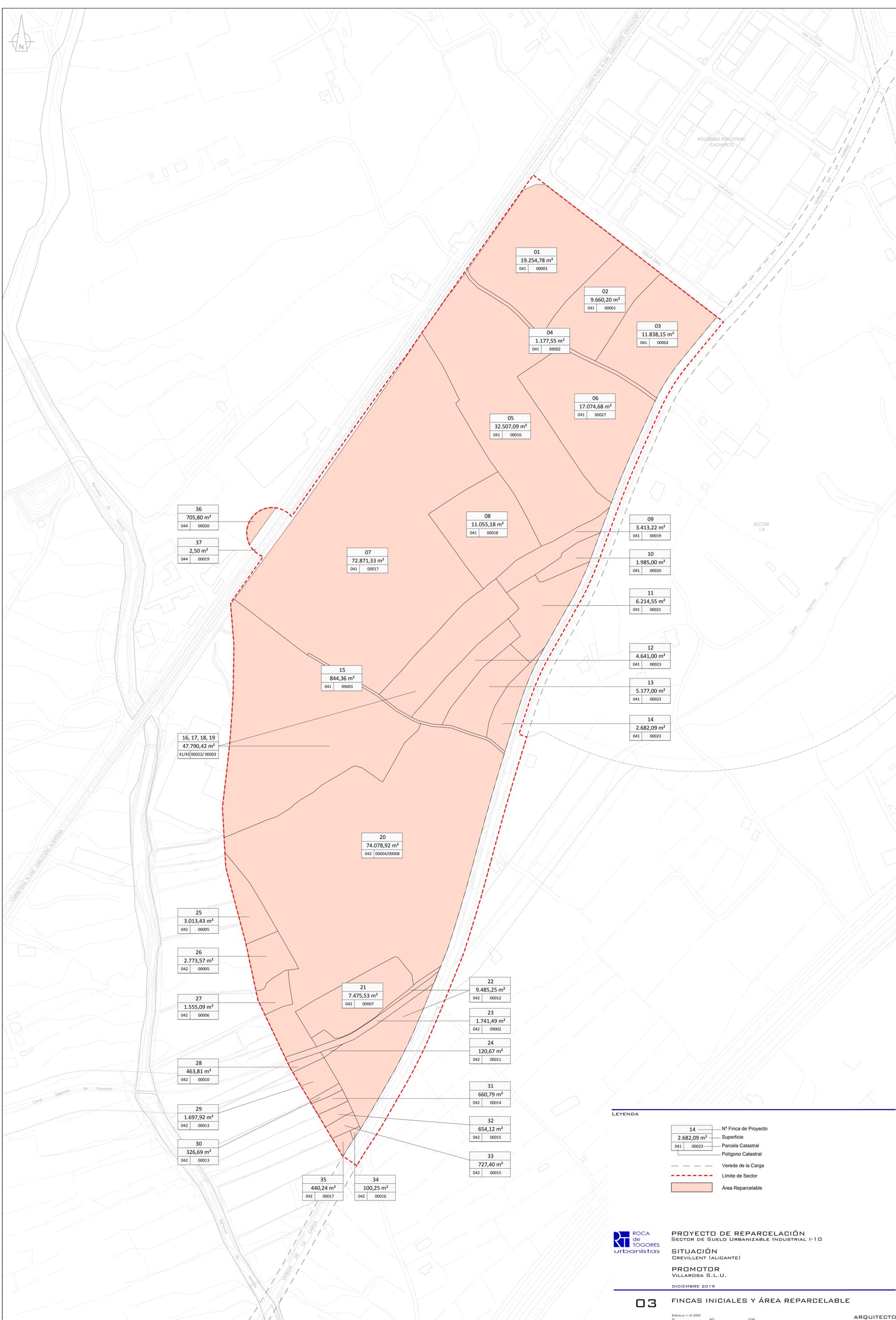
PROMOTOR
VILLAROSA S.L.U.

DICIEMBRE 2019

02 PLANO CATASTRAL



ARQUITECTO
JOSE LUIS HERMOSO NAVASCUÉS



36
705,80 m²
044 00020

37
2,50 m²
044 00019

16, 17, 18, 19
47.790,42 m²
41/42/00022/00003

25
3.013,43 m²
042 00005

26
2.773,57 m²
042 00005

27
1.555,09 m²
042 00006

28
463,81 m²
042 00010

29
1.697,92 m²
042 00013

30
326,69 m²
042 00013

35
440,24 m²
042 00017

15
844,36 m²
041 09003

07
72.871,33 m²
041 00017

20
74.078,92 m²
042 00004/00008

21
7.475,53 m²
042 00007

34
100,25 m²
042 00016

01
19.254,78 m²
041 00001

02
9.660,20 m²
041 00001

04
1.177,55 m²
041 09002

03
11.838,15 m²
041 00002

06
17.074,68 m²
041 00027

05
32.507,09 m²
041 00016

08
11.055,18 m²
041 00018

09
3.413,22 m²
041 00019

10
1.985,00 m²
041 00020

11
6.214,55 m²
041 00021

12
4.641,00 m²
041 00023

13
5.177,00 m²
041 00023

14
2.682,09 m²
041 00023

22
9.485,25 m²
042 00012

23
1.741,49 m²
042 09002

24
120,67 m²
042 00011

31
660,79 m²
042 00014

32
654,12 m²
042 00015

33
727,40 m²
042 00015

LEYENDA

- 14 N° Finca de Proyecto
- 2.682,09 m² Superficie
- 041 00023 Parcela Catastral
- Polígono Catastral
- Vereda de la Carga
- Limite de Sector
- Área Reparcelable



PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10
SITUACIÓN
CREVILLENT (ALICANTE)
PROMOTOR
VILLAROSA S.L.U.
DICIEMBRE 2019

03 FINCAS INICIALES Y ÁREA REPARCELABLE



ARQUITECTO
JOSE LUIS HERMOSO NAVASCUES



SUELO NO URBANIZABLE
COMÚN DE USOS MIXTOS

SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE
COMÚN DE USOS MIXTOS

PRV. CABEZA N.º 300 DIRECCIÓN TÁNDEN

S.N.U.
Protección
de Cauces

PRV. PECUARIA - VEREDA DE LA CARRERA

TABLAS DE ADJUDICACIÓN

Fincas Finales	Zona Ordenación	Superficie (m ²)	Edificabilidad (m ²)
1-23	IB-E/A	212.957,36	212.957,36
24	S.D.M.	856,78	-
25	S.I.D.	72,25	-
26	S.I.D.	45,00	-
27	S.I.D.*	8,75	-
28	S.I.D.*	27,20	-
29	S.I.D.*	27,20	-
30	S.I.D.*	27,20	-
31	S.I.D.*	34,00	-
32	S.I.D.*	27,20	-
33	S.I.D.*	27,20	-
34	S.I.D.*	34,00	-
35	S.I.D.*	27,20	-
36	S.I.D.*	27,20	-
37	S.I.D.*	27,20	-
38	S.I.D.*	34,00	-
39	S.I.D.*	34,00	-
40	Reserva viaria	15.189,10	-
41			
1	S.J.L.-1	3.400,43	-
2	S.J.L.-2-1	3.119,25	-
3	S.J.L.-2-2	2.737,80	-
4	S.J.L.-3	3.296,39	-
5	S.J.L.-4	6.519,54	-
6	S.J.L.-5	2.284,49	-
7	S.J.L.-6	3.636,86	-
8	S.J.L.-7	1.733,61	-
9	S.J.L.-8	2.419,56	-
10	S.J.L.-9	3.081,02	-
11	S.J.L.-10	4.181,26	-
12	EL.N.C.	97,75	-
13	EL.N.C.	344,99	-
14	Red viaria	87.874,28	-
Total Parcela 41: S.J.L. + EL.N.C. + Red viaria		124.727,23	-
Suma		354.210,07	212.957,36

Zona Ordenación	Superficie (m ²)
IB-E/A	212.957,36
S.J.L.	36.410,21
S.D.M.	856,78
S.I.D.	479,50
RV	87.874,28
Reserva Viaria	15.189,10
Espacio Libre No Computable	442,74
Total Superficie de Reparcelación	354.210,07

LEYENDA

Zona de ordenación	S.J.L. Jardín Red Secundaria	Limite de Sector 1-10
Parcela resultante	IB-E/A Industrial Bloque Evento/ Adosado	Vereda de La Carrera
Superficie de suelo	R.V. Red Viaria / Reserva Viaria	Línea límite edificación de la Carriera
	S.D.M. Dotacional Múltiple	Línea límite de Suelo Urbano
	S.I.D. Infraestructuras - Servicio Urbano	Línea límite de Suelo Urbanizable
	Espacio Libre No Computable	Red Primaria



PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10

SITUACIÓN
CREVILLET (ALICANTE)

PROYECTOR
VILLAROSA S.L.U.

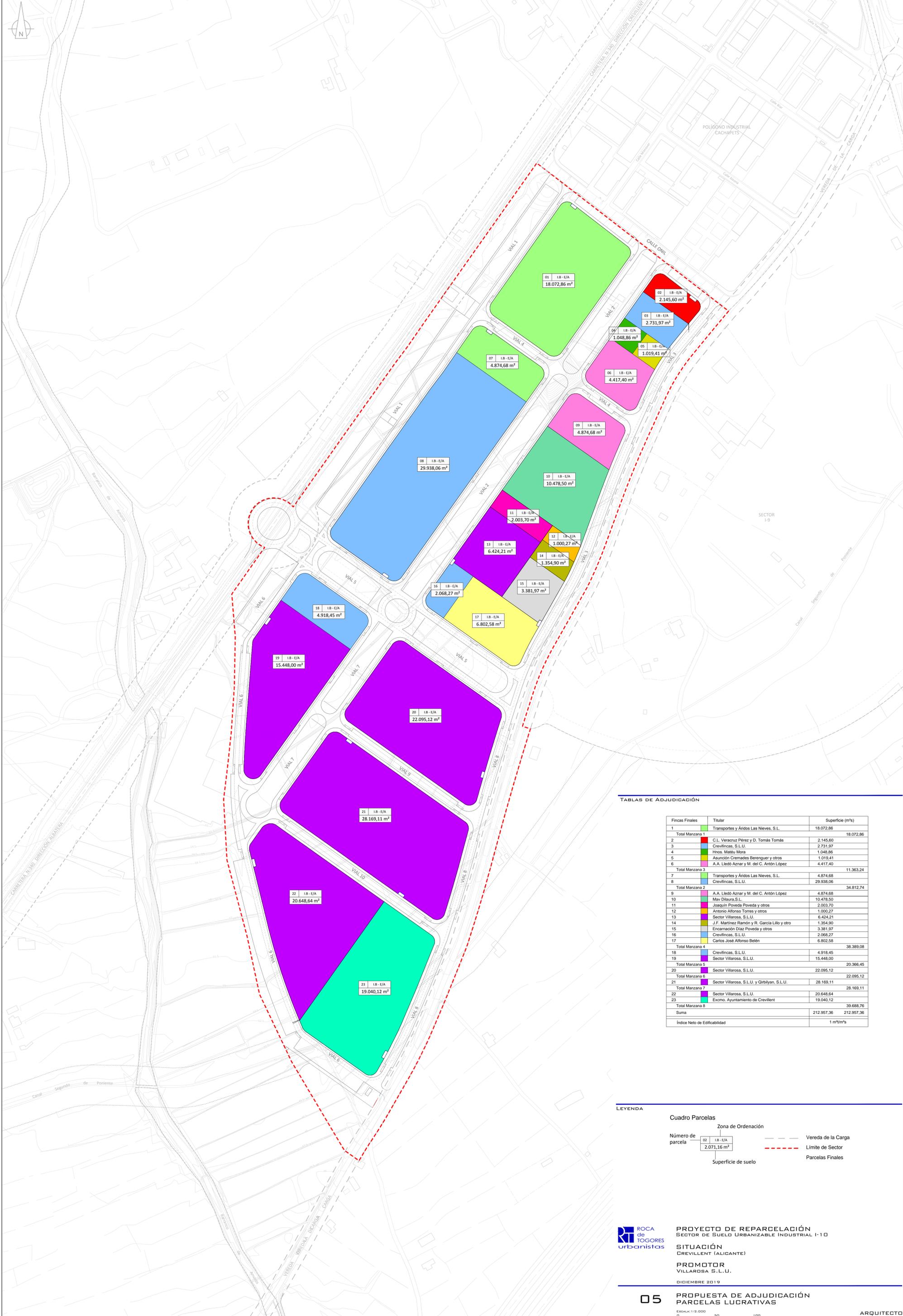
DICIEMBRE 2019

04

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN
PARCELAS DOTACIONALES

ESCALA: 1/2.000

ARQUITECTO
JOSE LUIS HERMOSO NAVASCUES



TABLAS DE ADJUDICACIÓN

Fincas Finales	Titular	Superficie (m ²)
1	Transportes y Aidos Las Nieves, S.L.	18.072,86
Total Manzana 1		18.072,86
2	C.L. Veracruz Pérez y D. Tomás Tomás	2.145,60
3	Crevillencas, S.L.U.	2.731,97
4	Hnos. Mateu Mora	1.048,86
5	Asunción Cremades Berenguer y otros	1.019,41
6	A.A. Lleó Aznar y M. del C. Antón López	4.417,40
Total Manzana 3		11.363,24
7	Transportes y Aidos Las Nieves, S.L.	4.874,68
8	Crevillencas, S.L.U.	29.938,06
Total Manzana 2		34.812,74
9	A.A. Lleó Aznar y M. del C. Antón López	4.874,68
10	Mav Dilaura S.L.	10.478,50
11	Joaquín Poveda Poveda y otros	2.003,70
12	Antonio Alfonso Torres y otros	1.000,27
13	Sector Villarosa, S.L.U.	6.424,21
14	J.F. Martínez Ramón y R. García Lillo y otro	1.354,90
15	Encarnación Díaz Poveda y otros	3.381,97
16	Crevillencas, S.L.U.	2.068,27
17	Carlos José Alfonso Belén	6.802,58
Total Manzana 4		38.389,08
18	Crevillencas, S.L.U.	4.918,45
19	Sector Villarosa, S.L.U.	15.448,00
Total Manzana 5		20.366,45
20	Sector Villarosa, S.L.U.	22.095,12
Total Manzana 6		22.095,12
21	Sector Villarosa, S.L.U. y Qiribyan, S.L.U.	28.169,11
Total Manzana 7		28.169,11
22	Sector Villarosa, S.L.U.	20.648,64
23	Excmo. Ayuntamiento de Crevillent	19.040,12
Total Manzana 8		39.688,76
Suma		212.957,36
Índice Neto de Edificabilidad		1 m²/m²s

LEYENDA

Cuadro Parcelas

Número de parcela: 02 | I.B.-E/A | 2.071,16 m² | Superficie de suelo

Zona de Ordenación: Vereda de la Carga (dashed line), Límite de Sector (dotted line), Parcelas Finales (solid line)



PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10

SITUACIÓN
CREVILLENT (ALICANTE)

PROMOTOR
VILLAROSA S.L.U.

DICIEMBRE 2019

05 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN PARCELAS LUCRATIVAS

ESCALA: 1/2.000

ARQUITECTO
JOSE LUIS HERMOSO NAVASCUES



01 I.B. - E/A
18.072,86 m²

1 I.B. - E/A
18.072,86 m²

02 I.B. - E/A
2.145,60 m²

03 I.B. - E/A
2.731,97 m²

07 I.B. - E/A
4.874,68 m²

04 I.B. - E/A
1.048,86 m²

05 I.B. - E/A
1.019,41 m²

06 I.B. - E/A
4.417,40 m²

08 I.B. - E/A
29.938,06 m²

2 I.B. - E/A
34.812,74 m²

09 I.B. - E/A
4.874,68 m²

10 I.B. - E/A
10.478,50 m²

4 I.B. - E/A
38.389,98 m²

11 I.B. - E/A
2.003,70 m²

12 I.B. - E/A
1.000,27 m²

13 I.B. - E/A
6.424,21 m²

14 I.B. - E/A
1.354,90 m²

15 I.B. - E/A
3.381,97 m²

16 I.B. - E/A
2.068,27 m²

18 I.B. - E/A
4.918,45 m²

5 I.B. - E/A
20.366,45 m²

17 I.B. - E/A
6.802,58 m²

19 I.B. - E/A
15.448,00 m²

6 I.B. - E/A
22.095,12 m²

20 I.B. - E/A
22.095,12 m²

7 I.B. - E/A
28.169,11 m²

21 I.B. - E/A
28.169,11 m²

22 I.B. - E/A
20.648,64 m²

8 I.B. - E/A
39.688,76 m²

23 I.B. - E/A
19.040,12 m²

LEYENDA

Cuadro Manzanas

Núm. Manzana
1 I.B. - E/A - Zona de Ordenación
Superficie de suelo

Cuadro Parcelas Finales

Núm. Parcela
17 I.B. - E/A - Zona de Ordenación
Superficie de suelo

--- Vereda de la Carga
- - - Límite de Sector
--- Antiguas Fincas
--- Parcelas Finales



PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10

SITUACIÓN
CREVILLENT (ALICANTE)

PROMOTOR
VILLAROSA S.L.U.

DICIEMBRE 2019

06

SOBREPOSICIÓN DE PARCELAS ADJUDICADAS
Y FINCAS INICIALES

ESCALA: 1/2.000



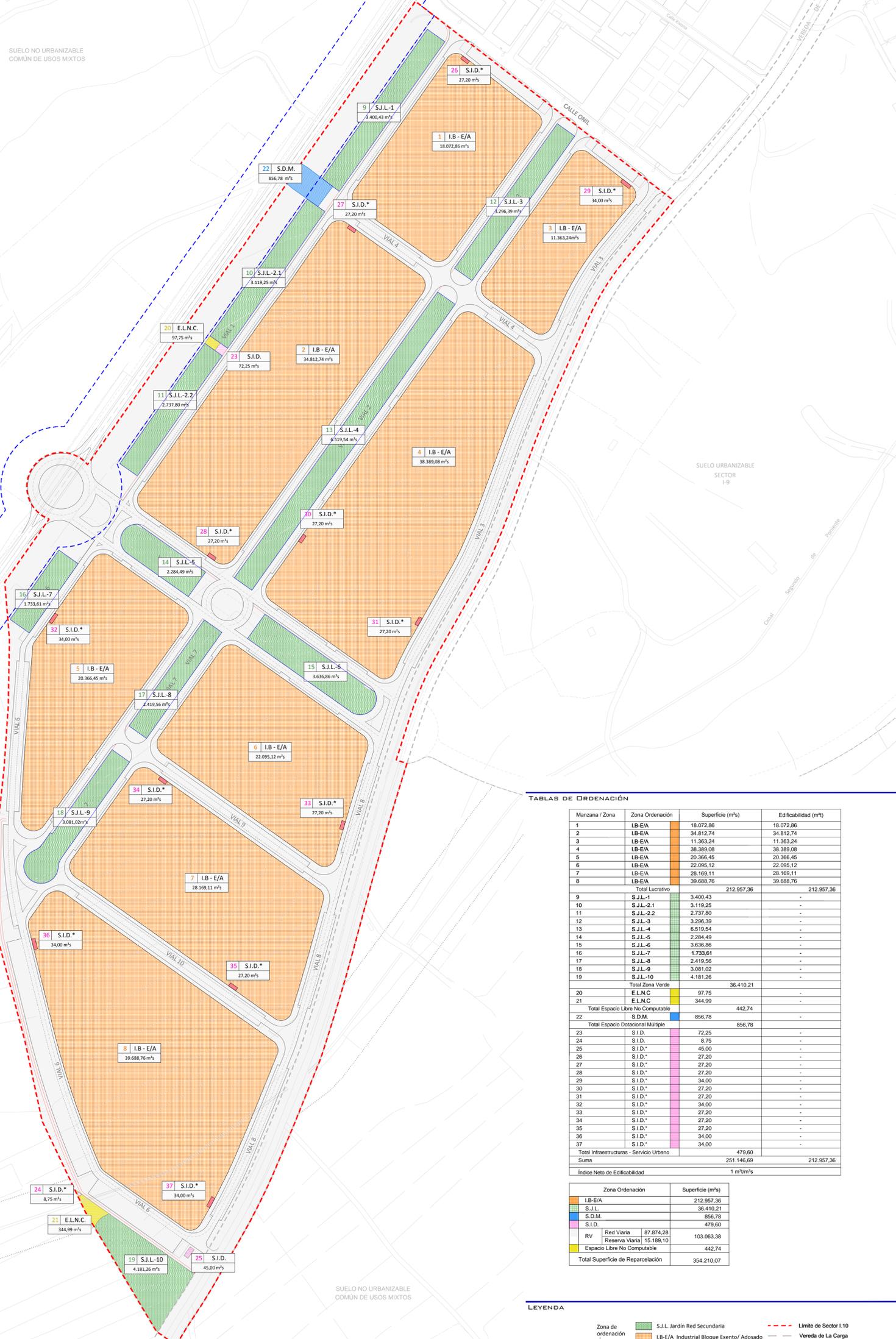
ARQUITECTO
JOSE LUIS HERMOSO NAVASCUÉS



SUELO NO URBANIZABLE
COMUN DE USOS MIXTOS

SUELO URBANIZABLE
POLIGONO INDUSTRIAL
CACHAPETS

SUELO URBANIZABLE
SECTOR
I-9



TABLAS DE ORDENACIÓN

Manzana / Zona	Zona Ordenación	Superficie (m ²)	Edificabilidad (m ²)
1	I.B-E/A	18.072,86	18.072,86
2	I.B-E/A	34.812,74	34.812,74
3	I.B-E/A	11.363,24	11.363,24
4	I.B-E/A	38.389,08	38.389,08
5	I.B-E/A	20.366,45	20.366,45
6	I.B-E/A	22.095,12	22.095,12
7	I.B-E/A	28.169,11	28.169,11
8	I.B-E/A	39.688,76	39.688,76
Total Lucrativo		212.957,36	212.957,36
9	S.J.L.-1	3.400,43	-
10	S.J.L.-2.1	3.119,25	-
11	S.J.L.-2.2	2.737,80	-
12	S.J.L.-3	3.296,39	-
13	S.J.L.-4	6.519,54	-
14	S.J.L.-5	2.284,49	-
15	S.J.L.-6	3.636,86	-
16	S.J.L.-7	1.733,61	-
17	S.J.L.-8	2.419,56	-
18	S.J.L.-9	3.081,02	-
19	S.J.L.-10	4.181,26	-
Total Zona Verde		36.410,21	-
20	E.L.N.C.	97,75	-
21	E.L.N.C.	344,99	-
Total Espacio Libre No Computable		442,74	-
22	S.D.M.	856,78	-
Total Espacio Dotacional Múltiple		856,78	-
23	S.I.D.*	72,25	-
24	S.I.D.*	8,75	-
25	S.I.D.*	45,00	-
26	S.I.D.*	27,20	-
27	S.I.D.*	27,20	-
28	S.I.D.*	27,20	-
29	S.I.D.*	34,00	-
30	S.I.D.*	27,20	-
31	S.I.D.*	27,20	-
32	S.I.D.*	34,00	-
33	S.I.D.*	27,20	-
34	S.I.D.*	27,20	-
35	S.I.D.*	27,20	-
36	S.I.D.*	34,00	-
37	S.I.D.*	34,00	-
Total Infraestructuras - Servicio Urbano		479,60	-
Suma		251.146,69	212.957,36
Índice Neto de Edificabilidad		1 m ² /m ²	

Zona Ordenación	Superficie (m ²)
I.B-E/A	212.957,36
S.J.L.	36.410,21
S.D.M.	856,78
S.I.D.*	479,60
RV - Red Viaria	87.874,28
Reserva Viaria	15.189,10
Espacio Libre No Computable	442,74
Total Superficie de Reparcelación	354.210,07

LEYENDA

- Zona de ordenación: S.J.L. Jardín Red Secundaria
- Parcela resultante: I.B-E/A Industrial Bloque Exento/ Adosado
- Superficie de suelo: R.V. Red Viaria
- S.D.M. Dotacional Múltiple
- S.I.D. Infraestructuras - Servicio Urbano
- Espacio Libre No Computable
- S.J.L. Jardín Red Secundaria
- I.B-E/A Industrial Bloque Exento/ Adosado
- R.V. Red Viaria
- S.D.M. Dotacional Múltiple
- S.I.D. Infraestructuras - Servicio Urbano
- Espacio Libre No Computable
- Límite de Sector I.10
- Vereda de La Carga
- Línea límite edificación de la Carretera
- Línea límite de Suelo Urbano
- Línea límite de Suelo Urbanizable
- Red Primaria
- Línea límite edificación
- Delimitación S.N.U. Protección de Cauces



PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL I-10
SITUACIÓN
CREVILLET (ALICANTE)
PROMOTOR
VILLAROSA S.L.U.
DICIEMBRE 2019

H. FICHEROS GML

Se acompaña en carpeta independiente los ficheros GML de cada una de las parcelas resultantes adjudicadas.

DOCUMENTO ANEXO

INFORME PERICIAL DE VALORACIÓN

Se acompaña en documento independiente informe pericial de valoración redactado por el Ingeniero Agrónomo D. Martín José Fuentes López.