

A/A ENTIDAD FINANCIERA _____

D. _____ CON
DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD _____ Y CON
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACION EN
_____ 03330 CREVILLEN
(ALICANTE) ,ante esta entidad financiera comparezco y como mejor proceda en
derecho DIGO:

Que al amparo de lo previsto en los artículos 7 y siguientes del REAL DECRETO/LEY 8/2020 . de 17 de marzo , de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19 , SOLICITO MORATORIA EN EL PAGO DEL PRESTAMO HIPOTECARIO N° _____ que mantengo con esta entidad sobre mi vivienda habitual sita en la Calle _____ n° pis0 _____puerta__ de 03330 Crevillent (ALICANTE) y todo ello en base a los siguientes,

MOTIVOS

PRIMERO.- Esta parte tiene, actualmente, vigente un préstamo hipotecario, con esta entidad, sobre la que es su vivienda habitual

SEGUNDO -. A consecuencia de la crisis del COVID-19 he sufrido la pérdida de mi empleo y/o la perdida sustancial de ingresos

TERCERO.- Que los ingresos actuales de mi unidad familiar no superan los umbrales establecidos en el Art 9 del Real Decreto –Ley 8/2020

CUARTO.-Que, a consecuencia de la pérdida de ingresos, actualmente la cuota hipotecaria . gastos y pago de suministros que debo afrontar es igual o superior al 35% de los ingresos netos de la unidad familiar , habiéndose producido una alteración significativa de mis circunstancias económicas en el sentido regulado por el Real Decreto-Ley 8/2020.

QUINTO.- Que, por todo ello, procede la moratoria en el préstamo hipotecario, debiendo aplicar, esta entidad, la misma en el plazo máximo de 15 días desde la presentación de este escrito, de igual forma, proceda la inaplicación de intereses moratorios por el periodo de vigencia de la moratoria, que solicito por

tiempo no inferior a _____meses

A efectos de acreditar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el Real Decreto Ley 8/2020 se acompaña la siguiente documentación con el presente escrito (**APORTAR LA QUE CORRESPONDA SEGÚN EL CASO**)

- .- Certificado de estar en situación legal de desempleo
- .- Certificado de cese de actividad Económica (Autónomos)
- .- Libro de Familia o documento acreditativo de pareja de hecho
- .- Certificado de empadronamiento relativo a las personas empadronadas en la vivienda, con referencia al momento de presentación de los documentos acreditativos y a los seis meses anteriores.
- .- Declaración de discapacidad, de dependencia o de incapacidad permanente para realizar una actividad laboral.
- .- Nota simple de titularidad de bienes de los miembros de la unidad familiar.
- .- Escritura de compraventa de la vivienda y concesión del préstamo con garantía hipotecaria.

Que, por medio de la presente, **DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD** que los datos alegados anteriormente son ciertos, sin percepción de otros ingresos que los expresados, por lo que cumplo con los requisitos para considerarme sin recursos económicos suficientes a tenor de lo expuesto por el Real Decreto-Ley 8/2020 DE 17 de marzo.

Que por todo lo expuesto anteriormente,

SOLICITO, que tenga por presentado este escrito y su documentación anexa, a los efectos legales oportunos , y por , solicitada, en tiempo y forma la **MORATORIA EN EL PAGO DE LA HIPOTECA** en base a lo previsto en el Real Decreto-ley 8/2020. La citada moratoria deberá de ser por el tiempo que me permita el restablecimiento de las condiciones similares al momento previo a la declaración del Estado de Alarma, **SOLICITANDO** que este plazo no sea inferior a _____meses desde el momento de presentada esta solicitud. o de un plazo no inferior a _____meses desde la finalización del **ESTADO DE ALARMA**

Por último se **SOLICITA** que:

1. Cualquier comunicación en relación a este escrito de presentación de solicitud de MORATORIA DE HIPOTECA, se realice por escrito.
2. Se amplíe el plazo de amortización en el mismo tiempo por el que se aprueba la moratoria.

En Crevillent a ____ de _____ de 2020