



EDICTO

DOÑA MARIA EUGENIA ALONSO ROCAMORA, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Crevillent, -----

HAGO CONSTAR

Que en esta Notaria, se tramita **ACTA INICIAL DE EXPEDIENTE DE DOMINIO PARA LA RECTIFICACION DE CATASTRO Y DESCRIPCION DE FINCA**, con el fin de rectificar la cabida de la siguiente finca: -----

RUSTICA.- Tierra viña con algunos olivos sita en Crevillent, provincia de Alicante, Partida de Carga, llamado de Amoros.-----

EXTENSIÓN SUPERFICIAL.- La finca tiene una extensión superficial de ochenta y cinco areas setenta y siete centiareas, equivalentes a ocho mil quinientos setenta y siete metros cuadrados (8.577 m²).-----

No obstante, según reciente medición y levantamiento topográfico que se incorpora a la matriz, la finca tiene una **extensión superficial real** de diez mil ocho metros cuadrados (10.008 m²). ----

LINDEROS.- Los linderos de la finca son los siguientes: **al Este**, boquera que esta finca es la primera en utilizar y tierras de herederos de Gabriel Candela, **actualmente**, con la parcela 9009 catastrada a nombre del Ayuntamiento de Crevillent y en parte con la parcela 16 catastrada a nombre de Gines Riquelme Marcos y Maria del Carmen Rocamora Mateo; **al Oeste**, barranco de Amoros,

actualmente, con la parcela 9003 catastrada a nombre del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación; **al Sur**, con tierras de Jose Orts y ensanches de la casa de Amoros, actualmente, con la parcela 16 catastrada a nombre de Gines Riquelme Marcos y Maria del Carmen Rocamora Mateo; **y al Norte**, con boquera y camino, actualmente, con la parcela 9009 catastrada a nombre del Ayuntamiento de Crevillent y parcela 9003 catastrada a nombre del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación-----

TÍTULO.- La finca pertenece a Don Vicente Cascales Cascales con carácter privativo y en pleno dominio por escritura de aceptación y adjudicación de herencia autorizada por el Notario de Orihuela Don Luis Saenz Camargo, el 11 de septiembre de 1.982. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- La finca descrita tiene asignada la referencia catastral: 03059A044000150000ID. Es la parcela 15 del Poligono 44.

INSCRIPCIÓN.- La finca se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Elche 3, al tomo 349, libro 191, folio 155, **finca registral 5.135**.-----

Siendo la superficie real que se pretende inmatricular la de **diez mil ocho metros cuadrados (10.008 m²)**.-----

Podrán los interesados comparecer en mi Notaria, sita en Crevillent, provincia de Alicante, calle Virgen del Pilar, número 2, entresuelo 4, **DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES**, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Crevillent, a 18 de marzo de 2.021.


2